



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.746.19.2023.10

Poznań, 21 lipca 2023 r.

DECYZJA Nr 19/2023
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej: Kpa, oraz na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977) - zwanej dalej: ustawą, i Decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz.Urz. Min. Inf. poz. 38 ze zm.) - zwaną dalej: „Decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r.”,

po rozpatrzeniu

wniosku z 26 kwietnia 2023 r. (data wpływu: 27 kwietnia 2023 r.), uzupełnionego pismem z 22 maja 2023 r. (data wpływu: 30 maja 2023 r.) złożonego przez pana Jakuba Pietraszka z Pracowni Usług Drogowych KUBA z siedzibą w Rawiczu, reprezentującego Gminę Rawicz, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych, dla inwestycji pn. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od ul. Kamińskiego do ul. Szczęśliwej wzdłuż torów kolejowych”, przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka o nr ewid. 2860; arkusz 13; obręb 0001, Rawicz; jedn. ewid. 302205_4, Miasto Rawicz; gmina Rawicz; powiat rawicki:

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

na rzecz

Gminy Rawicz

ul. Piłsudskiego 21

63-900 Rawicz

dla inwestycji polegającej na budowie ciągu pieszo-rowerowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka o nr ewid. 2860; arkusz 13; obręb 0001, Rawicz; jedn. ewid. 302205_4, Miasto Rawicz; gmina Rawicz; powiat rawicki, stanowiącej teren zamknięty.

1. Rodzaj zabudowy:

- obiekt infrastruktury technicznej;

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

2.1. Ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego, zgodnie z załącznikiem nr 1, stanowiącym integralną część decyzji.

Zakres inwestycji obejmuje:

2.1.1. budowę ścieżki pieszo-rowerowej o maks. długości 100 m i szerokości maks. 3 m wraz oświetleniem;

2.1.2. budowę i przebudowę infrastruktury technicznej niezbędnej do realizacji inwestycji, w szczególności sieci elektroenergetycznej w tym słupa oświetleniowego oraz kanalizacji deszczowej, wraz z usunięciem kolizji w przypadku ich powstania między istniejącymi sieciami a planowaną inwestycją.

2.2. Infrastrukturę techniczną należy zaprojektować i wykonać zgodnie z aktualnymi warunkami technicznymi otrzymanymi od gestora sieci.

2.3. Na ewentualną wycinkę drzew należy uzyskać stosowną decyzję, zgodnie z odrębnymi przepisami.

3. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

3.1. Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) – zwanym dalej: „Rozporządzeniem”, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094) – zwanej dalej: „Ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku...”.

3.2. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży w granicy obszarowych form ochrony przyrody, podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) – zwanej dalej: „ustawą o ochronie przyrody”.

3.3. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży w granicy Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

3.4. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży w granicy terenu górniczego.

3.5. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia leży w granicy udokumentowanego złoża gazu ziemnego o nazwie Rawicz (Id. 4718).

3.6. Teren inwestycji nie leży w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowanych w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) - zwanej dalej: Prawem wodnym, oznaczonych na mapie zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 169 ust. 1 ww. ustawy.

- 3.7. Teren inwestycji nie leży w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w przypadku, gdy te inwestycje zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.
- 3.8. Inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.
- 3.9. Należy zachować warunki wynikające z art. 32 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840).
- 3.10. Inwestycja nie leży w odległości 70 m lub mniejszej od linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (o napięciu 220 kV i więcej) oraz w odległości 100 m lub mniejszej od gazociągu wysokiego ciśnienia.

4. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- 4.1. Dostęp do drogi publicznej i obsługa komunikacyjna: nie dotyczy.
- 4.2. Zasilanie w energię elektryczną: poprzez rozbudowę istniejącej sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 4.3. Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy.
- 4.4. Odprowadzanie ścieków: nie dotyczy.
- 4.5. Odprowadzanie wód opadowych: poprzez rozbudowę istniejącej kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 4.6. Gospodarowanie odpadami: zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rawicz.
- 4.7. Miejsca parkingowe: nie dotyczy.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- 5.1. Inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- 5.2. Projektowane obiekty budowlane winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) i właściwych przepisach wykonawczych oraz przepisach szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji.
- 5.3. Decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

6. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono linią przerywaną koloru niebieskiego na kolejowej mapie do celów projektowych w skali 1:500 (linia kolejowa nr 362 relacji Kobylin-Rawicz, km 29,95-30,15), przyjętej do zasobu PKP S.A. Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu 13 lipca 2022 r.,

zaewidencjonowanej pod nr KNPo2a.6310.178.2022, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

7. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

- 7.1. Zgodnie z art. 55 ustawy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.
- 7.2. Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
- 7.3. Szczegółowe usytuowanie projektowanych sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązania należy uzgodnić z właściwymi gestorami i zarządcami terenów, na których te sieci przebiegają.
- 7.4. Inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach uzyskanych od odpowiednich organów oraz zainteresowanych jednostek uzgadniających.

Uzasadnienie

W dniu 27 kwietnia 2023 r. do Wojewody Wielkopolskiego wpłynął wniosek z 26 kwietnia 2023 r., złożony przez pana Jakuba Pietraszka z Pracowni Usług Drogowych KUBA z siedzibą w Rawiczu, reprezentującego Gminę Rawicz, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych, dla inwestycji pn. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego na odcinku od ul. Kamińskiego do ul. Szczęśliwej wzdłuż torów kolejowych”, przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka o nr ewid. 2860; arkusz 13; obręb 0001, Rawicz; jedn. ewid. 302205_4, Miasto Rawicz; gmina Rawicz; powiat rawicki.

W odpowiedzi na wezwanie Wojewody Wielkopolskiego z 11 maja 2023 r., pan Jakub Pietraszek pismem z 22 maja 2023 r. (data wpływu: 30 maja 2023 r.) zmienił zakres wniosku oraz uzupełnił podanie o brakujące materiały i wyjaśnienia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce wymienionej pod poz.: 5021 w „Wykazie działek ewidencyjnych, stanowiących tereny zamknięte zastrzeżone ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, przez które przebiegają linie kolejowe” - załącznik nr 15 (województwo wielkopolskie) do Decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r.

W odpowiedzi na wniosek Wojewody Wielkopolskiego z 11 maja 2023 r., w piśmie z 17 maja 2023 r. (data wpływu: 17 maja 2023 r., znak: SPiR.6727.37.2023.UB; ePUAP-UPP106458818) Burmistrz Gminy Rawicz poinformował, że wnioskowana nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oraz nie jest objęta uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Poinformowano ponadto, że w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Rawicza, zatwierdzonym uchwałą Nr XI/79/90 przez Radę Narodową Miasta i Gminy Rawicz w dniu 25 kwietnia 1990 r., który utracił moc na podstawie art. 67

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zm.), o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy, przedmiotowa działka oznaczona była jako tereny kolejowe.

Mając na uwadze powyższe informacje nt. ww. nieobowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, że nieruchomości, na których przewidziano realizację przedsięwzięcia przeznaczone były pod realizację inwestycji celu publicznego, o której mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy, która nie wykluczała możliwości ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z przedłożonym podaniem.

Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z zadaniami rządowymi, służącymi realizacji inwestycji celu publicznego, w rozumieniu art. 53 ust. 4 pkt. 10a ustawy.

Objęte podaniem działki, z uwagi na swoje położenie oraz sposób użytkowania, stanowią „obszar kolejowy”, o którym mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 602) - zwanej dalej: ustawą o transporcie kolejowym, rozumiany jako: „wydzielenie gruntów pod linie kolejowe oraz ich budowa i utrzymanie”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do katalogu inwestycji celu publicznego, w myśl art. 6 pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344), rozumianego jako: „wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa”.

Pełnomocnik dodatkowo przedłożył do wniosku pozytywne stanowiska realizacji przedmiotowej inwestycji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim z 20 kwietnia 2023 r. (znak: IZ20DK.2161.152.2022.WS.2) oraz Polskich Kolei Państwowych S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu z 26 kwietnia 2023 r. (znak: KNPo1.6512.273.2021.KM/8).

Właściciela i użytkownika wieczystego działki przeznaczonej pod przedmiotową inwestycję ustalono na podstawie Uproszczonego wypisu z rejestru gruntów, prowadzonego przez Starostę Rawickiego, sporządzonego 12 czerwca 2023 r. oraz potwierdzono na podstawie treści elektronicznej księgi wieczystej nr PO1R/00047637/0, dostępnej w przeglądarce na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości.

Pismem z 13 czerwca 2023 r. Wojewoda Wielkopolski zawiadomił o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie, inwestora oraz właściciela nieruchomości i użytkownika wieczystego, na której będzie lokalizowana inwestycja celu publicznego. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 13 czerwca 2023 r. wywieszone na tablicach ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w terminie od 15 czerwca 2023 r. do 29 czerwca 2023 r., Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz od 14 czerwca 2023 r. do 29 czerwca 2023 r.

Zgodnie z art. 10 Kpa, do czasu wydania decyzji, strony niniejszego postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz miały możliwość zgłoszenia wniosków, uwag lub zastrzeżeń do sprawy. W ww. zawiadomieniu, na podstawie art. 36 Kpa, poinformowano strony postępowania o braku możliwości załatwienia sprawy w ustawowym. Niemożność załatwienia sprawy w terminie spowodowana była przyczynami niezależnymi od organu, tj. prowadzonym postępowaniem wyjaśniającym i uzgodnieniowym. W związku z powyższym wskazano nowy termin załatwienia sprawy do 13 lipca 2023 r. W toku postępowania strony nie skorzystały z przysługujących praw.

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w myśl art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy, właściwy organ dokonuje analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży w granicy obszarowych form ochrony przyrody, podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku..., przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- 1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku...

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku..., jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Rodzaje przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zostały szczegółowo i jednoznacznie określone w Rozporządzeniu.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku..., decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, których rodzaje wymieniono w rozporządzeniu.

Rodzaj oraz parametry przedmiotowej inwestycji nie skutkują jej zaliczeniem do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko byłoby wymagane.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... rozważono, czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszary Natura

2000. Ze względu na charakter i zakres planowanej inwestycji uznano, że prace budowlane wymienione w niniejszej decyzji realizowane będą na terenie przekształconym antropogenicznie, położonym przy linii kolejowej nr 362 relacji Kobylin-Rawicz oraz towarzyszącej jej infrastrukturze technicznej. Mając na uwadze powyższe okoliczności stwierdzono, że projektowane prace budowlane nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki i siedliska gatunków, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, oraz nie spowodują pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia oraz jego rodzaj i charakter stwierdzono, że nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania, na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji, na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Przedsięwzięcie nie powinno także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych.

Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia leży w granicy udokumentowanego złoża gazu ziemnego o nazwie Rawicz (Id. 4718).

Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży:

- w granicach terenów górniczych,
- w granicach udokumentowanych wód podziemnych,
- w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowanego w art. 16 pkt 34 Prawa wodnego,
- w odległości 70 m lub mniejszej od linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (o napięciu 220 kV i więcej) oraz w odległości 100 m lub mniejszej od gazociągu wysokiego ciśnienia.

Inwestycja nie przebiega w obszarze portu lub przystani morskiej.

Inwestycja nie narusza zasad ochrony dziedzictwa kulturowego.

Inwestycja nie koliduje z zadaniami samorządowymi.

Pismem z 13 czerwca 2023 r. wystąpiono o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z właściwymi w sprawie organami, ustalonymi w myśl art. 53 ust. 4 ustawy, tj. z:

- 1) Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego - postanowieniem z 21 czerwca 2023 r. (data wpływu: 26 czerwca 2023 r., znak: DI-IV.7637.94.2023) uzgodnił projekt decyzji na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy, w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy, ujętych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego

miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2019 r. poz. 4021).

Uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 5 w związku z art. 53 ust. 5 ustawy uważa się za dokonane;

- 2) Starostą Rawickim – data doręczenia: 13 czerwca 2023 r. (ePUAP-UPP108258411) - termin na zajęcie stanowiska upłynął w dniu 28 czerwca 2023 r. - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 5a, 10a w związku z art. 53 ust. 5 ustawy uważa się za dokonane;
- 3) Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – delegatura w Lesznie - data doręczenia: 13 czerwca 2023 r. (ePUAP-UPP108258395) - termin na zajęcie stanowiska upłynął w dniu 28 czerwca 2023 r. - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 w związku z art. 53 ust. 5 ustawy uważa się za dokonane.
Ponadto Wielkopolski Wojewódzki Konserwator zabytków pismem z 16 czerwca 2023 r. (znak: Po.WN.5151.5577.2.2023) przekazał wniosek o uzgodnienie do delegatury w Lesznie celem załatwienia sprawy z godnie z przekazanymi kompetencjami.
- 4) Zarządem Powiatu Złotowskiego – Dyrektorem Powiatowego Zarządu Dróg w Rawiczu – data doręczenia: 13 czerwca 2023 r. (ePUAP-UPP108258348) - termin na zajęcie stanowiska upłynął w dniu 28 czerwca 2023 r. - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 53 ust. 5 ustawy uważa się za dokonane.

Na podstawie art. 10 § 1 Kpa, w związku z art. 53 ust. 1 ustawy, inwestora, właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości, pismem z 11 lipca 2023 r., zawiadomiono o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, przed wydaniem decyzji. W ww. zawiadomieniu, na podstawie art. 36 Kpa, poinformowano strony postępowania o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie wskazanym w piśmie z 13 czerwca 2023 r. Niemożność załatwienia sprawy w terminie spowodowana była przyczynami niezależnymi od organu, tj. prowadzonym postępowaniem wyjaśniającym i uzgodnieniowym. W związku z powyższym wskazano ostateczny termin załatwienia sprawy do 21 lipca 2023 r. W toku postępowania strony nie skorzystały z przysługujących praw.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja celu publicznego, lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu w drodze obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz właściwym urzędzie gminy, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy, odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, ma prawo do wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej za nieterminowe wydanie decyzji.



z up. Wojewody Wielkopolskiego
hock
Paulina Iracka
Zastępca Kierownika Oddziału
Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

Zwolniono od opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej - wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

Zwolniono od opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa - na podstawie art. 7 pkt 3 i załącznika część IV do ww. ustawy o opłacie skarbowej.

Załączniki:

1. Mapa z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Otrzymują:

1. Jakub Pietraszek – pełnomocnik Inwestora,
ul. Willowa 44, 63-900 Łaszczyn.
2. Polskie Koleje Państwowe S.A. (ePUAP).
3. Skarb Państwa – Starosta Rawicki (ePUAP).
4. Aa.

Niniejsza decyzja jest ostateczna
z dniem: 2023-08-22
Poznań, dnia: 2023-08-23
Inspektor wojewódzki
Pasik
Mateusz Pasik

Do wiadomości:

1. PKP PLK S.A., Centrum Realizacji Inwestycji, Region Zachodni,
al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań.
2. Burmistrz Gminy Rawicz (ePUAP).

projekt decyzji przygotowała osoba uprawniona, o której mowa w art. 5 ust. 4 ustawy:
inż. gospodarki przestrzennej Mateusz Pasik

