

WZÓR UMOWY

DKW.2232.1.2024

Zawarta w dniu..... w Siedlcach, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Zakładem Karnym w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 47, NIP: 821-10-47-020, REGON: 000320472 reprezentowanym przez **Dyrektora ppłk Cezarego Bujak** zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, przy ul.
wpisaną do CEIDG pod numerem NIP....., REGON.....,
reprezentowaną przez: zwaną dalej **Wykonawcą**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są usługi pralnicze dla Zakładu Karnego w Siedlcach, w szacunkowej ilości 31 460,20 kg.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać na rzecz Zamawiającego usługę prania zgodnie z obowiązującą technologią, obejmującą odbiór od Zamawiającego brudnej odzieży/bielizny, załadunek, transport, pranie wodne, dezynfekcję, suszenie upranej odzieży/bielizny, prasowanie, odplamianie, składanie i segregację bielizny czystej wg asortymentu, pakowanie, dostawa czystej odzieży/bielizny zgodnie z wymogami sanitarno-epidemiologicznymi.
3. Szczegółowy zakres usług został określony w rozdziale 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowiącej integralną część umowy.

§ 2. Czas obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj.

§ 3. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że ma wystarczające doświadczenie i kompetencje do realizacji przedmiotu umowy oraz należycie zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę, a w szczególności: wykonać usługę w pralni spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra gospodarki z dnia 27.04.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w pralniach i farbiarniach (Dz. U. Nr 40, poz. 469).
2. Przy wykonywaniu usługi Wykonawca będzie stosować środki piorące, dezynfekujące, płuczące posiadające stosowne atesty, certyfikaty, gwarantujące właściwą jakość prania, nie powodujące przyspieszonego zużycia odzieży/bielizny.
3. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność prawną i materialną za wykonywane usługi pralnicze w zakresie jakości i zgodności z wymogami sanitarnymi wobec organów kontrolnych.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wykonywanie usługi w innym obiekcie na własny koszt w przypadku awarii w podstawowym miejscu wykonywania usługi.
5. W przypadku awarii lub zdarzeń losowych, których nie dało się przewidzieć, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego o zaistniałych trudnościach w zakresie terminowego wykonania usługi oraz zabezpieczy prawidłowe wykonanie usługi na własny koszt przez inny podmiot wykonujący takie usługi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie usługi przez podmiot trzeci.
6. Wykonawca będzie dokonywać odbioru przedmiotu umowy oraz dostarczy przedmiot umowy po jej wykonaniu własnym środkiem transportu do:
 - a) Zakładu Karnego w Siedlcach, w dniach: poniedziałek, czwartek każdego tygodnia w godzinach:

08:00-11:00, miejsce odbioru/dostawy – budynek pralni jednostki

Zamawiający przewiduje zmiany terminów i godzin odbiorów i dostaw w przypadku zmian organizacyjnych pracy w jednostkach.

7. W przypadku, gdy termin odbioru brudnej bielizny/odzieży przypada w dniu ustawowo wolnym od pracy, odbiór bielizny/ odzieży nastąpi w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tym dniu. Jeżeli okres dni ustawowo wolnych od pracy jest dłuższy niż 48 godzin, termin wykonania usługi będzie uzgadniany z Wykonawcą indywidualnie.
8. Odbiór i dostawa przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego odzieży/bielizny podpisanego przez przedstawicieli obu stron, według wzoru dokumentu, który stanowi załącznik nr 1 do umowy
9. Wykonawca oświadcza, że deklarowanych czas realizacji usługi od chwili odbioru brudnego asortymentu pralniczego wynosi dni.
10. W przypadku zakwestionowania wykonania usługi w całości lub części, która nie odpowiada wymogom ilościowo-jakościowym, Zamawiający sporządza protokół reklamacyjny, który stanowi załącznik nr 2 do umowy
11. Raz w miesiącu, po zakończeniu okresu rozliczeniowego wymaga się sporządzenia protokołu z wykonanych dostaw z określeniem wagi i daty dostarczenia czystego przedmiotu umowy, wzór dokumentu stanowi załącznik nr 3 do umowy
12. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy do posiadania ważnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszej umowy na minimalną sumę 150 000,00 zł.

§ 4. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zamówienia mniejszej liczby Usługi stanowiącej przedmiot umowy niż określono w §1 ust. 1, jednak nie mniej niż 80% wartości umowy brutto, określonej w § 5 ust. 1 umowy. Z tytułu niewykorzystanej części umowy Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia, poza roszczeniem o zapłatę za wykonaną usługę.
2. Podane ilości przedmiotu zamówienia są szacunkowe i mogą ulec zmniejszeniu z uwagi na stan zaludnienia osadzonych w jednostce. Wobec powyższego Wykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń z tytułu niezrealizowanych dostaw albo podstaw do odmowy realizacji dostaw.

§ 5. Wynagrodzenie.

1. Zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę cena jednostkowa za 1 kg upranej i suchej odzieży/bielizny wynosi zł netto tj. zł brutto za 1kg (słownie:)
Maksymalna wartość umowy wyniesie: słownie:
2. W/w cena jednostkowa zawiera w sobie wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jego realizacją, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty i stanowi maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy.
3. Cena jednostkowa zadeklarowana przez Wykonawcę będzie miała zastosowanie przez cały okres trwania zamówienia. Nie dopuszcza się możliwości zmiany ceny jednostkowej za wyjątkiem różnic wynikających ze zmiany stawki podatku VAT.
4. Przez cały okres trwania umowy obowiązuje stałość cen netto wymienionych w Załączniku nr 2 z zastrzeżeniem zmian wprowadzonych zgodnie z § 5 ust. 6 – 14.
4. Płatność za wykonanie usługi dokonywana będzie na podstawie faktury wystawionej za okres miesiąca kalendarzowego.
5. Termin płatności za wykonanie usługi strony ustalają na 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Za jednostkę rozliczeniową strony przyjmują kilogram czystej, suchej odzieży/bielizny, a podstawą do

wystawienia faktury będzie protokół- rozliczenie miesięczne, sporządzone zgodnie ze wzorem podpisane przez obie strony.

§ 6. Nadzór na wykonaniem przedmiotu Umowy.

1. Do nadzorowania, kontaktów wynikających z realizacji umowy ze strony Zamawiającego w zakresie merytorycznym jest: Kierownik Działu Kwatermistrzowskiego bądź Z-ca Kierownika Działu Kwatermistrzowskiego
tel. (25) 785 13 06, tel. (25) 785 13 44

Osobą upoważnioną do odbioru i wydawania zamówienia jest dla:

a) ZK Siedlce - funkcjonariusz pełniący służbę w budynku pralni jednostki, tel. (25) 785 13,

2. Ze strony wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy i kontakty z Zamawiającym jest :

....., tel., email.

§ 7. Warunki zatrudnienia pracowników

1. Zamawiający, stosownie do ust. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), wymaga, aby osoba wykonująca czynności pracownika wykonującego bezpośrednio prace określone w rozdziale 3 SWZ, była zatrudniona na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320). Czynności wykonywane przez pracownika będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy.
2. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zakres obowiązków pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w postanowieniach niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 7. Kary umowne.

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków

wynikających z umowy w formie kar umownych z następujących tytułów i wysokościach:

- a) 10% całości wartości zamówienia brutto nie zrealizowanej umowy, w przypadku wypowiedzenia albo odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności
 - b) 10% całości wartości zamówienia brutto nie zrealizowanej umowy, w przypadku gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 - c) 2% wartości łącznej brutto wynikającej z faktury za dany miesiąc w przypadku nie dostarczenia asortymentu w terminie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia – do 3 dni opóźnienia
 - d) 3% wartości łącznej brutto wynikającej z faktury za dany miesiąc za każdy następny dzień opóźnienia w terminie dostarczenia asortymentu, gdy opóźnienie przekroczy 3 dni
 - e) 2% wartości łącznej brutto wynikającej z faktury wystawionej za miesiąc poprzedzający naruszenie, za nieodebranie brudnej odzieży/ bielizny w ustalonym dniu
 - f) za niedopełnienie wymogu określonego § 7 ust. 1 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każde niedopełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę.
2. W przypadku zagubienia lub zniszczenia poszczególnych asortymentów przyjętych przez Wykonawcę do prania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu równowartość zaginionego odzieży/bielizny. Ceną za 1 szt. odzieży/bielizny ustala się wg ceny nabycia odzieży/bielizny przez Zamawiającego.
 3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania do jej zapłaty.
 4. W razie naruszenia przez Wykonawcę, w sposób rażący obowiązków wynikających z niniejszej umowy, mimo uprzedniego wezwania, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia wykonania przedmiotowej umowy lub jej części osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 5. Jeżeli kary umowne określone w ust. 1 i 2 nie pokrywają wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, a także w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w przypadkach innych niż określone w ust. 1, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8. Wypowiedzenie umowy.

1. Każda ze stron umowy ma prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy z dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia. Bieg terminu wypowiedzenia odnosi skutek na koniec miesiąca.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca zapewnia ciągłość usługi w okresie wypowiedzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z niniejszą umową oraz opisem przedmiotu umowy;
 - 2) Wykonawca nie przestrzega jakości dostarczanego przedmiotu umowy;
 - 3) Wykonawca nieterminowo realizuje przedmiot umowy;
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach).

§ 9. Zmiany umowy.

1. Zamawiający w oparciu o art. 455 ust 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w zawartej umowie w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, dotyczące:
 - a) w zakresie przedmiotu umowy, w tym sposobu jego wykonania oraz terminów przewidzianych na realizację zobowiązań umownych – w przypadku wystąpienia zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na przedmiot i warunki realizacji umowy oraz zmian w sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy lub Zamawiającego skutkujących niemożnością lub znacznym utrudnieniem w realizacji przedmiotu umowy;
 - b) w zakresie cen asortymentu określonych w ofercie Wykonawcy - w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT zaistniałej na skutek zmian w przepisach prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia umowy, przy czym Strony ustalają, że w takiej sytuacji nie zmieni się wartość /cena netto asortymentu tylko jego wartość/cena brutto, która zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów

i zacznie obowiązywać nie wcześniej niż od dnia wejścia ich w życie

2. Zamawiający i Wykonawca dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:

- 1) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego na Usługę objętą niniejszą umową,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207),
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.),
- jeśli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.

3. Podstawą i warunkiem dokonania przez Strony zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadkach wskazanych w ust. 2 jest:

- 1) złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę wynagrodzenia, wykazującego w sposób bezsporny wpływ zmian, o których mowa w ust. 2, i wielkość tego wpływu na koszty wykonania umowy zawierającego w szczególności uzasadnienie oraz wyliczenie kosztów będących następstwem zmian oraz wskazanie daty, od której powinna nastąpić zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
- 2) dokonanie przez Strony ustaleń i uzgodnień dotyczących faktycznego wpływu określonej zmiany na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz na wysokość jego wynagrodzenia,
- 3) podpisanie przez Strony aneksu do Umowy, określającego wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia oraz uzgodniony termin, od którego zmiana zacznie obowiązywać.

4. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie przepisów, o których mowa w ust. 2 z zastrzeżeniem ust. 8.

5. Strony dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, tj. waloryzację o wartość wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za jeden ostatni kwartał. Zmiana wysokości wynagrodzenia (waloryzacja) dotyczy cen jednostkowych netto za usługę, o których mowa w § 5 ust. 1

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (ceny jednostkowej netto Usługi) – wejdzie w życie nie wcześniej niż począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym opublikowano Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, stanowiący podstawę do zastosowania niniejszej klauzuli waloryzacyjnej oraz nie wcześniej niż od miesiąca, w którym został złożony stosowny wniosek z zastrzeżeniem ust. 8. Strona inicjująca zmianę powinna złożyć wniosek zawierający żądanie zmiany wysokości wynagrodzenia wraz z jego uzasadnieniem faktycznym i prawnym,

7. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w ust. 2 i ust. 5, będzie odnosić się wyłącznie do niezrealizowanej części przedmiotu umowy.

8. Żadna ze Stron umowy nie będzie uprawniona do zmiany wysokości wynagrodzenia (cen jednostkowych Usługi) przed upływem 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia wykonywania umowy oraz w przypadku gdy wskaźnik zmiany cen towarów, o którym mowa w ust. 5 nie przekroczy 3%.

9. Zamawiający zastrzega, że maksymalna wartość zmiany wysokości wynagrodzenia, jaką dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian jej wysokości, o których mowa w ust. 5 wynosi 5 % wysokości wynagrodzenia w ujęciu brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

10. Zmiana wysokości wynagrodzenia na podstawie zmiany wskaźnika cen towarów, o którym mowa w ust. 5 może obejmować tylko koszty, które nie są objęte zmianami określonymi w ust. 2.

14. Strona inicjująca zmianę umowy zobowiązana jest do przygotowania odpowiedniego aneksu do umowy.

15. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy, jednakże Strony ustalają, że modyfikacje umowy w zakresie danych rejestrowych i teleadresowych Stron czy też polegające na zmianie przedstawicieli Stron lub ich danych kontaktowych nie będą uznawane za zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Pzp i każda ze Stron będzie mogła wprowadzać je samodzielnie do umowy, zawiadamiając jedynie o tym pisemnie drugą Stronę.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i Formularzem ofertowym Wykonawcy złożonym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

Leszek Czapski
Wz/S-180