

KOSZTORYS INWESTORSKI - ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GRABOWIE NA CEL GMINNEGO
ŻŁOBKA
ADRES INWESTYCJI : Grabów, ul. Kochanowskiego 2
INWESTOR : Gmina Grabów
ADRES INWESTORA : 99-150 Grabów, ul. 1 Maja 21
WYKONAWCA ROBÓT : Z wyboru ofert.
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Szymon Peciak
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2024 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Ceny rynkowe I kw. 2024 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 133	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GRABOWIE NA CEL GMINNEGO ŻŁOBKA	
1.1	1 - 22	Roboty rozbiórkowe	
1.1.1	1 - 4	Wyburzenia ścian, przebicie na otwory drzwiowe	
1.1.2	5 - 5	Demontaż grzejników	
1.1.3	6 - 7	Przebicie pod instalacje	
1.1.4	8 - 9	Skucie tynków sufitów	
1.1.5	10 - 11	Skucie tynków ścian	
1.1.6	12 - 13	Skucie posadzek (gr. 8cm)	
1.1.7	14 - 15	Demontaż istniejącej stolarki okiennej	
1.1.8	16 - 17	Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	
1.1.9	18 - 22	Demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych	
1.2	23 - 84	Roboty budowlane	
1.2.1	23 - 35	Wzmocnienie istniejącej ławy fundamentowej	
1.2.2	36 - 41	Dostosowanie wielkości otworów okiennych do nowych drzwi tarasowych (4 sztuki)	
1.2.3	42 - 59	Ściany murowane	
1.2.3.1	42 - 42	Ściany SILKA E24	
1.2.3.2	43 - 43	Ścianki SILKA E12	
1.2.3.3	44 - 44	Otwory drzwiowe 8szt 90x200	
1.2.3.4	45 - 45	Nadproża	
1.2.3.5	46 - 59	Konstrukcje stalowe	
1.2.3.5.1	46 - 59	HEB160 (697 kg) + HEA100 (162 kg) + płaskownik 50x5 mm (55 kg) + kątownik 75x75x5 mm (165 kg) + pręt gwintowany M12-5,5 (5,12 kg) + nakrętki M12 z podkładkami (1,8 kg)	
1.2.4	60 - 61	Ściany g-k	
1.2.4.1	60 - 60	Wykonanie nowych ścian g-k	
1.2.4.2	61 - 61	Otwory drzwiowe w ścianach g-k 2szt 90x200	
1.2.5	62 - 65	Wykonanie posadzek gr. 8 cm	
1.2.6	66 - 68	Montaż stolarki okiennej	
1.2.7	69 - 70	Montaż stolarki drzwiowej	
1.2.8	71 - 75	Wyprawy tynkarskie (brutto = 694,876 m2)	
1.2.9	76 - 84	Wymiana ocieplenia zewnętrznego na wełnę mineralną - zerwanie starej elewacji styropianowej i wymiana na wełnę 20cm + tynk sili-kon	
1.3	85 - 105	Roboty wykończeniowe	
1.3.1	85 - 93	Wykończenie posadzek	
1.3.2	94 - 99	Wykończenie sufitów	
1.3.3	100 - 103	Wykończenie ścian	
1.3.3.1	100 - 101	Okładzina ścian płytkami gresowymi	
1.3.3.2	102 - 103	Malowanie	
1.3.4	104 - 104	Obudowy grzejnikowe	
1.3.5	105 - 105	Montaż pochwytu dla NP stały lewy	
1.4	106 - 133	Zagospodarowanie terenu	
1.4.1	106 - 116	Pochylnia dla niepełnosprawnych	
1.4.2	117 - 133	Taras i schody zewnętrzne	
		RAZEM	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GRABOWIE NA CEL GMINNEGO ŻŁOBKA				
1.1		Roboty rozbiórkowe				
1.1.1		Wyburzenia ścian, przebicia na otwory drzwiowe				
1						
d.1. 02	1 KNR 4-01 0422-1.1	Podstemplowanie stropów stemplami stalowymi teleskopowymi	m	30.000		
d.1. 1.3.	2 KNR AT-17 0106-01 z.sz. 1.3. kalk. własna	Nacięcie piłą diamentową ścian z cegły na głębokość do 12,5 cm dla wykucia bruzd pod nadproża stalowe i dla wykucia otworów drzwiowych	m ²	9.600		
d.1. 1.1	3 KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³	15.130		
d.1. 1.1	4 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	15.130		
Razem dział: Wyburzenia ścian, przebicia na otwory drzwiowe						
1.1.2		Demontaż grzejników				
d.1. 1.2	5 KNR-W 4-02 0520-09	Demontaż grzejnika c.o.	kpl.	6.000		
Razem dział: Demontaż grzejników						
1.1.3		Przebicia pod instalacje				
d.1. 1.3	6 KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (przyjęto do wyceny otwory o wym 20x20 cm)	szt.	32.895		
d.1. 1.3	7 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	0.500		
Razem dział: Przebicia pod instalacje						
1.1.4		Skucie tynków sufitów				
d.1. 1.4	8 KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	95.500		
d.1. 1.4	9 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	2.388		
Razem dział: Skucie tynków sufitów						
1.1.5		Skucie tynków ścian				
d.1. 1.5	10 KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²	318.192		
d.1. 1.5	11 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	11.137		
Razem dział: Skucie tynków ścian						
1.1.6		Skucie posadzek (gr. 8cm)				
d.1. 1.6	12 KNR-W 4-01 0804-07	Skucie posadzki cementowej	m ²	170.500		
d.1. 1.6	13 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	13.640		
Razem dział: Skucie posadzek (gr. 8cm)						
1.1.7		Demontaż istniejącej stolarki okiennej				
d.1. 1.7	14 KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych	m ²	25.020		
d.1. 1.7	15 KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	2.252		
Razem dział: Demontaż istniejącej stolarki okiennej						
1.1.8		Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
16 d.1. 1.8	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwi wewnętrz- nych	m ²	10.800		
17 d.1. 1.8	KNR 4-01 0108- 17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kon- tenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	0.648		
Razem dział: Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej						
1.1. 9		Demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych				
18 d.1. 1.9	KNR 4-02 0235- 08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.	5.000		
19 d.1. 1.9	KNR 4-02 0132- 01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.	5.000		
20 d.1. 1.9	KNR 4-02 0235- 06	Demontaż umywalki	kpl.	5.000		
21 d.1. 1.9	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.	5.000		
22 d.1. 1.9	KNR 4-01 0108- 17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kon- tenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	1.075		
Razem dział: Demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych						
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
1.2		Roboty budowlane				
1.2. 1		Wzmocnienie istniejącej ławy fundamentowej				
23 d.1. 2.1	KNR AT-17 0105-04 kalk. własna	Nacięcie piłą diamentową posadzki betonowej (w odleg- łości ok. 100 cm od lica ściany wewnętrznej)	m ²	0.720		
24 d.1. 2.1	KNR 4-01 0212- 01	Rozbiórka posadzki betonowej (po obu stronach ściany wewnętrznej)	m ³	0.640		
25 d.1. 2.1	KNR 4-01 0104- 03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcin- kami istniejących fundamentów w gruncie kat. IV	m ³	1.280		
26 d.1. 2.1	KNR 4-01 0106- 05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³	1.920		
27 d.1. 2.1	KNR 4-01 0108- 17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kon- tenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	1.920		
28 d.1. 2.1	KNR 2-02 0607- 01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii poliety- lenowej gr. 0,1 mm poziome podposadzkowe	m ²	3.200		
29 d.1. 2.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym z transportem i układaniem ręcznym na podłożu grunto- wym	m ³	0.320		
30 d.1. 2.1	KNR DC-03 0205-04	Kotwienie prętów zbrojeniowych fi 16 mm za pomocą ży- wicy HIT-HY-200 w istniejących fundamentach (głębo- kość osadzenia 200 mm); średnica otworu w istniejącej ławie 18 mm	szt.	40.000		
31 d.1. 2.1	KNR 2-02 0290- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t	0.200		
32 d.1. 2.1	KNNR 3 0201- 01	Betonowanie ławy fundamentowej [beton C20/25 (B-25) plastyczny szybkosprawy] na podłożu betonowym i za- montowanym zbrojeniu na systemowych wkładkach dys- tansowych z twardego PCV	m ³	1.280		
33 d.1. 2.1	KNR 2-02 1102- 02	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod po- sadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	3.200		
34 d.1. 2.1	KNR 2-02 1102- 03	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod po- sadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8	m ²	3.200		
35 d.1. 2.1	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 3 mm o oczkach 15x15 cm	m ²	3.200		
Razem dział: Wzmocnienie istniejącej ławy fundamentowej						
1.2. 2		Dostosowanie wielkości otworów okiennych do nowych drzwi tarasowych (4 sztuki)				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
36 d.1. 0353-12 2.2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m	8.400		
37 d.1. 0353-12 2.2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych	m	8.400		
38 d.1. 0106-01 z.sz. 2.2 1.3. kalk. własna	KNR AT-17	Nacięcie piłą diamentową ścian z cegły dla rozbiórki ściany podokiennej	m ²	3.200		
39 d.1. 0331-03 2.2	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³	4.301		
40 d.1. 01 2.2 kalk. własna	KNR 0-12 1119-01	Obłożenie płytkami posadzkowymi progów (po obsadzeniu w ścianie drzwi tarasowych) - szerokość w rozwinięciu do 65 cm (z uszczelnieniem przestrzeni pod dolnym ramiakiem drzwi tarasowych, zaprawą cementową)	m	8.400		
41 d.1. 17 2.2	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	4.301		
Razem dział: Dostosowanie wielkości otworów okiennych do nowych drzwi tarasowych (4 sztuki)						
1.2. 3		Ściany murowane				
1.2. 3.1		Ściany SILKA E24				
42 d.1. 0104-07 2.3. 1	KNR K-02	Ściany z bloków SILKA E24 w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) <i>Blok Silka kl. 15 (SIL-PRO U24L drażony) - 25x24x22cm</i>	m ²	42.390		
Razem dział: Ściany SILKA E24						
1.2. 3.2		Ścianki SILKA E12				
43 d.1. 0105-06 2.3. 2	KNR K-02	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) <i>Blok Silka kl. 15 (SIL-PRO U12L drażony) - 25x12x22cm</i>	m ²	78.000		
Razem dział: Ścianki SILKA E12						
1.2. 3.3		Otworki drzwiowe 8szt 90x200				
44 d.1. 0132-02 2.3. 3	KNR-W 2-02	Wykonanie otworów na drzwi w ścianach murowanych	szt.	8.000		
Razem dział: Otworki drzwiowe 8szt 90x200						
1.2. 3.4		Nadproża				
45 d.1. 05 2.3. 4	KNR 9-10 0162-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L-19 w otworach drzwiowych	m	12.000		
Razem dział: Nadproża						
1.2. 3.5		Konstrukcje stalowe				
1.2. 3.5. 1		HEB160 (697 kg) + HEA100 (162 kg) + płaskownik 50x5 mm (55 kg) + kątownik 75x75x5 mm (165 kg) + pręt gwintowany M12-5,5 (5,12 kg) + nakrętki M12 z podkładkami (1,8 kg)				
46 d.1. 02 2.3. 5.1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek stalowych	m ³	1.150		
47 d.1. 03 2.3. 5.1	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości do 10cm w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla poduszki pod belki stalowej	gniazd.	22.000		
48 d.1. 0206-04 2.3. 5.1	KNR-W 4-01	Wykonanie poduszek betonowych pod oparcie belki stalowej, grub. około 10 cm	szt.	22.000		
49 d.1. 02 2.3. 5.1	KNNR 7 0919-02	Malowanie antykorozyjne elementów stalowych - przed montażem	t	1.079		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
50 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-05	Dostarczenie i obsadzenie belki stalowej HEB 160 mm	m	16.360		
51 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-05	Dostarczenie i obsadzenie belki stalowej HEA 100 mm	m	9.800		
52 d.1. 2.3. 5.1	kalk. własna	Dopłata za wykonanie przewierceń otworów w środnikach belek stalowych (w celu skręcenia śrubami M12 z podkładkami i prętów fi 12 nagwintowanych)	szt.	50.000		
53 d.1. 2.3. 5.1	KNR 2-02 0282-04 analogia	Montaż śrub M 12 mm z prętami skręcających dwuteowniki	szt.	25.000		
54 d.1. 2.3. 5.1	KNR 4-01 1303-01 kalk. własna	Połączenie dolnych stopek dwuteowników przewiązkami z płaskowników stalowych 50x5 mm (10,00 kg)	szt	25.000		
55 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek	m	26.160		
56 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-07	Szpałdowanie belek stalowych - np. cegłą dziurawką, dachówką, styropianem osiatkowanym, itp., obustronnie.	m	26.160		
57 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-05 kalk. własna	Dostarczenie i obsadzenie kątowników stalowych 75x6 mm (164,40 kg) i przewiązek z płaskownika 50x5 (44,00 kg) z nacięciem tarczą diamentową bruzd - wzmocnienie ścian i filarów pod nowe nadproża drzwiowe	m	24.000		
58 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0436-06	Rozebranie stemplowań stropów	m	30.000		
59 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m ³	1.150		
Razem dział: HEB160 (697 kg) + HEA100 (162 kg) + płaskownik 50x5 mm (55 kg) + kątownik 75x75x5 mm (165 kg) + pręt gwintowany M12-5,5 (5,12 kg) + nakrętki M12 z podkładkami (1,8 kg)						
Razem dział: Konstrukcje stalowe						
Razem dział: Ściany murowane						
1.2. 4		Ściany g-k				
1.2. 4.1		Wykonanie nowych ścian g-k				
60 d.1. 2.4. 1	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe gr15 cm z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo	m ²	23.868		
Razem dział: Wykonanie nowych ścian g-k						
1.2. 4.2		Otworki drzwiowe w ścianach g-k 2szt 90x200				
61 d.1. 2.4. 2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi	szt.	2.000		
Razem dział: Otworki drzwiowe w ścianach g-k 2szt 90x200						
Razem dział: Ściany g-k						
1.2. 5		Wykonanie posadzek gr. 8 cm				
62 d.1. 2.5	KNR-W 2-02 0606-01	Isolacje z folii izolacyjnej 0,3 mm na sucho poziome - jedna warstwa	m ²	170.500		
63 d.1. 2.5	KNR 2-02 1102-02	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	170.500		
64 d.1. 2.5	KNR 2-02 1102-03	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6	m ²	170.500		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
65 d.1. 1116-07 2.5	KNR-W 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 3 mm o oczkach 15x15 cm	m ²	170.500		
Razem dział: Wykonanie posadzek gr. 8 cm						
1.2. 6		Montaż stolarki okiennej				
66 d.1. 04 2.6	KNR 0-19 1022-	Montaż okien z PCV	m ²	25.020		
67 d.1. 02 2.6	KNR 4-01 0321-	Obsadzenie podokienników zewnętrznych prefabrykowan- nych (Parapet zewnętrzny stalowy)	szt.	6.000		
68 d.1. kalk. własna 2.6		Parapety wewnętrzne wykonane np. z płyty postforming HPL. Płyta firmy Kronospan HPL. ·Grubość parapetu 28 mm, profil R6. Zakończenie z list- wy PVC lub okleiny.	m	2.500		
Razem dział: Montaż stolarki okiennej						
1.2. 7		Montaż stolarki drzwiowej				
69 d.1. 12 2.7 analogia	KNR 0-19 1022-	Drzwi kompletne wewnętrzne płaskie "90" (14szt)	m ²	25.200		
70 d.1. 12 2.7 analogia	KNR 0-19 1022-	Drzwi kompletne wewnętrzne półtoraskrzydłowe "30+90" (1szt)	m ²	2.400		
Razem dział: Montaż stolarki drzwiowej						
1.2. 8		Wyprawy tynkarskie (brutto = 694,876 m2)				
71 d.1. 0105-02 2.8	KNR AT-32	Maszynowe przygotowanie podłoża	m ²	631.856		
72 d.1. 0501-06 2.8	KNR AT-32	Obrzutka (szpryc) z zaprawy cementowej do obróbki wstępnej podłoża tynkarskich dla późniejszego położe- nia tynków właściwych; w pełni kryjąca na 100 %, wyko- nywana maszynowo	m ²	631.856		
73 d.1. 0102-02 2.8	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposo- bem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka ce- mentowo-wapienna, tynki zatarte grubości do 15 mm	m ²	619.456		
74 d.1. 0708-03 2.8	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z za- prawy cem.-wap. na ościeżach drzwiowych o szer. do 40 cm	m	25.000		
75 d.1. 0708-03 2.8	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z za- prawy cem.-wap. na ościeżach okiennych o szer. do 40 cm	m	37.000		
Razem dział: Wyprawy tynkarskie (brutto = 694,876 m2)						
1.2. 9		Wymiana ocieplenia zewnętrznego na wełnę mineralną - zerwanie starej elewacji styropianowej i wymia- na na wełnę 20cm + tynk silikon				
76 d.1. 0701-05 2.9	KNR-W 4-01	Usunięcie docieplenia styropianowego z warstwą tynku cienkowarstwowego	m ²	42.000		
77 d.1. 01 2.9	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	42.000		
78 d.1. 02 2.9	KNR 0-23 2611-	Jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI- GRUNT	m ²	42.000		
79 d.1. 01 2.9	KNR 0-23 2613-	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 20 cm do ścian	m ²	42.000		
80 d.1. 04 2.9	KNR 0-23 2613-	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łącz- ników metalowych do ścian z cegły	szt.	210.000		
81 d.1. 06 2.9	KNR 0-23 2613-	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	42.000		
82 d.1. 01 2.9	KNR 0-23 0931-	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	42.000		
83 d.1. 02 2.9	KNR 0-23 0931-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikon- owego barwionego w masie	m ²	42.000		
84 d.1. 17 2.9	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kon- tenerami gruzu z rozbieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³	8.820		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Razem dział: Wymiana ocieplenia zewnętrznego na wełnę mineralną - zerwanie starej elewacji styropianowej i wymiana na wełnę 20cm + tynk silikon						
Razem dział: Roboty budowlane						
1.3		Roboty wykończeniowe				
1.3.1		Wykończenie posadzek				
85	NNRNKB 202 d.1. 1130-01 1130-3.1 03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samo-poziomującej grubości 2 mm	m ²	162.000		
86	NNRNKB 202 d.1. 1136-01 3.1	Panele winylowe drewnopodobne - montaż na click.	m ²	76.000		
87	KNR 2-02 1113- d.1. 02 3.1	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu	m ²	33.000		
88	NNRNKB 202 d.1. 2805-05 3.1	Posadzki z płytek Gres 60x60 cm klejone do podłoża za pomocą kleju standardowego np. CERESIT CM 11 PLUS i standardowa spoina np. CERESIT CE 33 SU-PER	m ²	25.000		
89	d.1. kalk. własna 3.1	Posadzki z wykładzin homogenicznych z tworzyw sztucznych np. Tarkett gr. 4 mm	m ²	53.000		
90	KNR AT-23 d.1. 0102-01 3.1	Obsadzenie profilu dylatacyjnego na styku różnych warstw wykończeniowych	m	14.000		
91	KNR 2-02 1113- d.1. 07 3.1	Listwy przyściennne systemowe z duropolimeru, lakierowane w kolorze białym wys. 8 cm	m	100.000		
92	KNR 2-02 1113- d.1. 07 3.1	Listwy przyściennne dywanowe ożebrowane	m	100.000		
93	NNRNKB 202 d.1. 2809-02 3.1	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 8 cm na zaprawie klejowej (montowane natynkowo)	m	12.000		
Razem dział: Wykończenie posadzek						
1.3.2		Wykończenie sufitów				
94	KNR-W 2-02 d.1. 2006-03 3.2	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych	m ²	37.000		
95	KNNR 7 0702- d.1. 02 3.2	Sufit podwieszany gładki, bazowy o wymiarach 60x60 cm	m ²	51.000		
96	KNNR 7 0702- d.1. 02 3.2	Sufit podwieszany gładki przeznaczony do pomieszczeń sanitarnych o wymiarach 60x60 cm	m ²	25.050		
97	KNR-W 4-01 d.1. 1204-08 3.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	80.930		
98	NNRNKB 202 d.1. 1134-02 3.2	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	80.930		
99	KNNR 2 1401- d.1. 05 3.2 kalk. własna	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną, dwukrotnie	m ²	80.930		
Razem dział: Wykończenie sufitów						
1.3.3		Wykończenie ścian				
1.3.3.1		Okładzina ścian płytkami gresowymi				
100	KNR 0-12 0829- d.1. 03 3.3. kalk. własna 1	Licowanie ścian płytkami gresowymi 60x60 cm - na klej	m ²	31.380		
101	KNR 0-12 0829- d.1. 03 3.3. kalk. własna 1	Licowanie ścian płytkami gresowymi 20x20 cm - na klej	m ²	24.400		
Razem dział: Okładzina ścian płytkami gresowymi						
1.3.3.2		Malowanie				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
102 d.1. 1134-02 3.3. 2	NNRNKB 202	Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" lub "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	563.676		
103 d.1. 05 3.3. kalk. własna 2	KNNR 2 1401-	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emul- syjną, dwukrotnie	m ²	563.676		
Razem dział: Malowanie						
Razem dział: Wykończenie ścian						
1.3. 4		Obudowy grzejnikowe				
104 d.1. 1030-01 3.4 analogia	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż osłon grzejnikowych perforowanych, skrzynkowych z lakierowanych płyt MDF z otworami o śr. 30mm	m ²	12.750		
Razem dział: Obudowy grzejnikowe						
1.3. 5		Montaż pochwyty dla NP stały lewy				
105 d.1. kalk. własna 3.5		Poręcz ścienna stała duża LEWA - wymiary: 20,5 x 20, 5 x 85,0 cm; - grubość materiału: 1,2 mm; - średnica rur- ki: 3,2 cm; - stal szlachetna, powierzchnia matowa; - trzy rozety ze stali szlachetnej z ukrytymi elementami mon- tażowymi; - lewostronna	szt	3.000		
Razem dział: Montaż pochwyty dla NP stały lewy						
Razem dział: Roboty wykończeniowe						
1.4		Zagospodarowanie terenu				
1.4. 1		Pochylnia dla niepełnosprawnych				
106 d.1. 0205-01 4.1	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe gr. 20 cm - ręczne ukła- danie betonu	m ³	0.576		
107 d.1. 0235-01 4.1	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe grubości 10 cm	m ²	3.200		
108 d.1. 0235-05 4.1	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy następny cm gru- bości Krotność = 2	m ²	3.200		
109 d.1. 02 4.1	KNR 2-02 0290-	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t	0.160		
110 d.1. 1209-01 4.1	KNR-W 2-02	Balustrada stalowa pochylni dla NPS oraz pochwyty dla NPS	m	4.400		
111 d.1. 0401-05 4.1	KNR BC-02	Impregnacja i zabezpieczanie powierzchni betonu strefy cokołowej, zatartego na gładko - powłoka ochronna np. z Sikagard 550 W Elastic firmy Sika	m ²	1.200		
112 d.1. 1103-01 4.1 kalk. własna	KNR-W 2-02	Podkłady z piasku grub. 10 cm w budownictwie miesz- kaniowym i użyteczności publicznej na podłożu grunto- wym	m ²	9.000		
113 d.1. 01 0114-02 4.1	KNR 2-31 0114-	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	9.000		
114 d.1. 07 0114-08 4.1	KNR 2-31 0114-	Podbudowa z kruszywa łamanego (kliniec kamienny, 4 - 31,5 mm) - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	9.000		
115 d.1. 01 0104-02 4.1	KNR 2-31 0104-	Podsypka z piasku - grubość warstwy 5 cm	m ²	9.000		
116 d.1. 04 4.1	KNR 2-31 0502-	Nawierzchnia z płyt betonowych 50x50x7 cm	m ²	9.000		
Razem dział: Pochylnia dla niepełnosprawnych						
1.4. 2		Taras i schody zewnętrzne				
117 d.1. 0203-09 0210- 4.2 04 analogia	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane w gruncie kat. IV z trans- portem ziemi i gruzu, samochodem samowładoczym wraz z kosztami wwiezienia na wysypisko i kosztami uty- lizacji	m ³	12.000		
118 d.1. 1101-01 4.2	KNR-W 2-02	Podkłady z chudego betonu z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	m ³	3.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
119	KNR-W 2-02 d.1. 0232-01 4.2	Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemo- wym o wym. 100x40 cm - Beton zwykły C25/30 (B-30)	m ³	10.000		
120	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 4.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia	t	0.200		
121	NNRNKB 202 d.1. 0618-01 4.2	Izolacja przeciwwodna pozioma, folia grubości 1mm na ławach fundamentowych	m ²	25.000		
122	KNR-W 2-02 d.1. 0101-06 4.2	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych B-6 15MPa o wym. 38x24x14 cm na zaprawie cementowej M10	m ³	2.400		
123	KNR-W 2-02 d.1. 0602-09 4.2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pozio- me - wykonywane na zimno np. z Dysperbitu - pierwsza warstwa	m ²	90.000		
124	KNR-W 2-02 d.1. 0602-10 4.2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pozio- me - wykonywane na zimno np. z Dysperbitu - druga warstwa	m ²	90.000		
125	KNR-W 2-02 d.1. 1103-01 4.2	Zasypanie rozkopów oraz nasyp pod taras mieszanką piaskowo-żwirową zagęszczoną warstwami	m ³	17.000		
126	KNR-W 2-02 d.1. 1101-01 4.2	Płyta żelbetowa - Beton zwykły z kruszywa naturalnego C 20/25 (B 25) - pod posadzki tarasu	m ³	4.500		
127	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 4.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia - siatka #8/15x15cm	t	0.248		
128	KNR 2-02 1102- d.1. 02 4.2	Posadzka betonowa, w spadku, o grubości od 7cm do 10cm; - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²	45.000		
129	KNR 2-02 1102- d.1. 03 4.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cemen- towej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6.5	m ²	45.000		
130	KNR-W 2-02 d.1. 1116-07 4.2	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 3 mm o oczkach 15x15 cm	m ²	45.000		
131	KNR-W 2-02 d.1. 0219-01 4.2	Schody żelbetowe - stopnie betonowe 200x35*15*4szt, zewnętrzne na na podkładzie z betonu półsuchego - ręczne układanie betonu	m ³	0.570		
132	NNRNKB 202 d.1. 2805-05 4.2	Posadzki z płytek Gres mrozoodpornego, klejone do podłoża za pomocą kleju standardowego np. CERESIT CM 11 PLUS i standardowa spoina np. CERESIT CE 33 SUPER	m ²	45.000		
133	KNR 202-12-09- d.1. 01-01 4.2	Balustrada tarasowa wysokości 110 cm z prześwitami do 12 cm. Poręcze i pochwyt ze stali nierdzewnej, pół- matowe.	metr	24.000		
Razem dział: Taras i schody zewnętrzne						
Razem dział: Zagospodarowanie terenu						
Razem dział: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GRABOWIE NA CEL GMINNEGO ŻŁOB- KA						

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie: