
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GRABOWIE NA CEL GMINNEGO
ŻŁOBKA
ADRES INWESTYCJI : Grabów, ul. Kochanowskiego 2
INWESTOR : Gmina Grabów
ADRES INWESTORA : 99-150 Grabów, ul. 1 Maja 21
WYKONAWCA ROBÓT : Z wyboru ofert.
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Szymon Peciak
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 133	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GRABOWIE NA CEL GMINNEGO ŻŁOBKA	
1.1	1 - 22	Roboty rozbiórkowe	
1.1.1	1 - 4	Wyburzenia ścian, przebicie na otwory drzwiowe	
1.1.2	5 - 5	Demontaż grzejników	
1.1.3	6 - 7	Przebicie pod instalacje	
1.1.4	8 - 9	Skucie tynków sufitów	
1.1.5	10 - 11	Skucie tynków ścian	
1.1.6	12 - 13	Skucie posadzek (gr. 8cm)	
1.1.7	14 - 15	Demontaż istniejącej stolarki okiennej	
1.1.8	16 - 17	Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej	
1.1.9	18 - 22	Demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych	
1.2	23 - 84	Roboty budowlane	
1.2.1	23 - 35	Wzmocnienie istniejącej ławy fundamentowej	
1.2.2	36 - 41	Dostosowanie wielkości otworów okiennych do nowych drzwi tarasowych (4 sztuki)	
1.2.3	42 - 59	Ściany murowane	
1.2.3.1	42 - 42	Ściany SILKA E24	
1.2.3.2	43 - 43	Ścianki SILKA E12	
1.2.3.3	44 - 44	Otwory drzwiowe 8szt 90x200	
1.2.3.4	45 - 45	Nadproża	
1.2.3.5	46 - 59	Konstrukcje stalowe	
1.2.3.5.1	46 - 59	HEB160 (697 kg) + HEA100 (162 kg) + płaskownik 50x5 mm (55 kg) + kątownik 75x75x5 mm (165 kg) + pręt gwintowany M12-5,5 (5,12 kg) + nakrętki M12 z podkładkami (1,8 kg)	
1.2.4	60 - 61	Ściany g-k	
1.2.4.1	60 - 60	Wykonanie nowych ścian g-k	
1.2.4.2	61 - 61	Otwory drzwiowe w ścianach g-k 2szt 90x200	
1.2.5	62 - 65	Wykonanie posadzek gr. 8 cm	
1.2.6	66 - 68	Montaż stolarki okiennej	
1.2.7	69 - 70	Montaż stolarki drzwiowej	
1.2.8	71 - 75	Wyprawy tynkarskie (brutto = 694,876 m2)	
1.2.9	76 - 84	Wymiana ocieplenia zewnętrznego na wełnę mineralną - zerwanie starej elewacji styropianowej i wymiana na wełnę 20cm + tynk sili-kon	
1.3	85 - 105	Roboty wykończeniowe	
1.3.1	85 - 93	Wykończenie posadzek	
1.3.2	94 - 99	Wykończenie sufitów	
1.3.3	100 - 103	Wykończenie ścian	
1.3.3.1	100 - 101	Okładzina ścian płytkami gresowymi	
1.3.3.2	102 - 103	Malowanie	
1.3.4	104 - 104	Obudowy grzejnikowe	
1.3.5	105 - 105	Montaż pochwytu dla NP stały lewy	
1.4	106 - 133	Zagospodarowanie terenu	
1.4.1	106 - 116	Pochylnia dla niepełnosprawnych	
1.4.2	117 - 133	Taras i schody zewnętrzne	
		RAZEM	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PRZEBUDOWA POMIESZCZEN SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GRABOWIE NA CEL GMINNEGO ŻŁOBKA			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1.1.1		Wyburzenia ścian, przebicia na otwory drzwiowe			
1	KNR 4-01	Podstemplowanie stropów stemplami stalowymi teleskopowymi	m		
d.1. 0422-02					
1.1		30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
2	KNR AT-17	Nacięcie piłą diamentową ścian z cegły na głębokość do 12,5 cm dla wykucia bruzd pod nadproża stalowe i dla wykucia otworów drzwiowych	m ²		
d.1. 0106-01					
1.1 z.sz. 1.3.					
kalk. własna		9.60	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
3	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³		
d.1. 0331-03					
1.1		15.13	m ³	15.130	
				RAZEM	15.130
4	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi lub kontenerami gruzu z roz-bieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.1. 0108-17					
1.1		poz.3	m ³	15.130	
				RAZEM	15.130
1.1.2		Demontaż grzejników			
5	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika c.o.	kpl.		
d.1. 0520-09					
1.2		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
1.1.3		Przebicia pod instalacje			
6	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie ce-mentowo-wapiennej (przyjęto do wyceny otwory o wym 20x20 cm)	szt.		
d.1. 0335-10					
1.3		0.5/0.20/0.20/0.38	szt.	32.895	
				RAZEM	32.895
7	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi lub kontenerami gruzu z roz-bieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.1. 0108-17					
1.3		poz.6*0.20*0.20*0.38	m ³	0.500	
				RAZEM	0.500
1.1.4		Skucie tynków sufitów			
8	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1. 0701-11					
1.4		95.50	m ²	95.500	
				RAZEM	95.500
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi lub kontenerami gruzu z roz-bieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.1. 0108-17					
1.4		poz.8*0.025	m ³	2.388	
				RAZEM	2.388
1.1.5		Skucie tynków ścian			
10	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1. 0701-05					
1.5		318.192	m ²	318.192	
				RAZEM	318.192
11	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi lub kontenerami gruzu z roz-bieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.1. 0108-17					
1.5		poz.10*0.035	m ³	11.137	
				RAZEM	11.137
1.1.6		Skucie posadzek (gr. 8cm)			
12	KNR-W 4-01	Skucie posadzki cementowej	m ²		
d.1. 0804-07					
1.6		170.50	m ²	170.500	
				RAZEM	170.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1. 1.6	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z roz- bieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji poz.12*0.08	m ³ m ³	 13.640	
				RAZEM	13.640
1.1. 7		Demontaż istniejącej stolarki okiennej			
14 d.1. 1.7	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych 25.02	m ² m ²	 25.020	
				RAZEM	25.020
15 d.1. 1.7	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z roz- bieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji poz.14*0.09	m ³ m ³	 2.252	
				RAZEM	2.252
1.1. 8		Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej			
16 d.1. 1.8	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwi wewnętrznych 10.80	m ² m ²	 10.800	
				RAZEM	10.800
17 d.1. 1.8	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z roz- bieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji poz.16*0.06	m ³ m ³	 0.648	
				RAZEM	0.648
1.1. 9		Demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych			
18 d.1. 1.9	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 5	kpl. kpl.	 5.000	
				RAZEM	5.000
19 d.1. 1.9	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
20 d.1. 1.9	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 5	kpl. kpl.	 5.000	
				RAZEM	5.000
21 d.1. 1.9	KNR-W 4-02 0232-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm poz.18	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
22 d.1. 1.9	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z roz- bieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji poz.18*0.50*0.50*0.50 poz.20*0.60*0.50*0.30	m ³ m ³ m ³	 0.625 0.450	
				RAZEM	1.075
1.2		Roboty budowlane			
1.2. 1		Wzmocnienie istniejącej ławy fundamentowej			
23 d.1. 2.1	KNR AT-17 0105-04 kalk. własna	Nacięcie piłą diamentową posadzki betonowej (w odległości ok. 100 cm od lica ściany wewnętrznej) (0.80+2.00+0.80)*0.10*2	m ² m ²	 0.720	
				RAZEM	0.720
24 d.1. 2.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka posadzki betonowej (po obu stronach ściany wewnętrznej) 0.80*2.00*0.20*2<posadzka z podłożem betonowym, po obu stronach ściany>	m ³ m ³	 0.640	
				RAZEM	0.640
25 d.1. 2.1	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących funda- mentów w gruncie kat. IV 2.00*0.80*0.40*2	m ³ m ³	 1.280	
				RAZEM	1.280

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	KNR 4-01	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1.	0106-05				
2.1		poz.24	m ³	0.640	
		poz.25	m ³	1.280	
				RAZEM	1.920
27	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z roz- bieranych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.1.	0108-17				
2.1		poz.26	m ³	1.920	
				RAZEM	1.920
28	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej gr. 0,1 mm po- ziome podposadzkowe	m ²		
d.1.	0607-01				
2.1		2.00*0.80*2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
29	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym z transportem i układa- niem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-01				
2.1		2.00*0.80*0.10*2	m ³	0.320	
				RAZEM	0.320
30	KNR DC-03	Kotwienie prętów zbrojeniowych fi 16 mm za pomocą żywicy HIT-HY-200 w ist- niejących fundamentach (głębokość osadzenia 200 mm); średnica otworu w ist- niejącej ławie 18 mm	szt.		
d.1.	0205-04				
2.1		10*2*2	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
31	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
d.1.	0290-02				
2.1		0.200	t	0.200	
				RAZEM	0.200
32	KNR 3	Betonowanie ławy fundamentowej [beton C20/25 (B-25) plastyczny szybkos- prawny] na podłożu betonowym i zamontowanym zbrojeniu na systemowych wkładkach dystansowych z twardego PCV	m ³		
d.1.	0201-01				
2.1		0.80*2.00*0.40*2	m ³	1.280	
				RAZEM	1.280
33	KNR 2-02	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cemen- towej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1.	1102-02				
2.1		2.00*0.80*2	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
34	KNR 2-02	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cemen- towej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1.	1102-03				
2.1		Krotność = 8	m ²	3.200	
		poz.33			
				RAZEM	3.200
35	KNR-W 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 3 mm o oczkach 15x15 cm	m ²		
d.1.	1116-07				
2.1		poz.33	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
1.2.		Dostosowanie wielkości otworów okiennych do nowych drzwi tarasowych (4 sztuki)			
2					
36	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych	m		
d.1.	0353-12				
2.2		2.10*4	m	8.400	
				RAZEM	8.400
37	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych	m		
d.1.	0353-12				
2.2		2.10*4	m	8.400	
				RAZEM	8.400
38	KNR AT-17	Nacięcie piłą diamentową ścian z cegły dla rozbiórki ściany podokiennej	m ²		
d.1.	0106-01				
2.2	z.sz. 1.3.				
	kalk. własna	0.80*0.25*2*2*4	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
39	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³		
d.1.	0331-03				
2.2		2.10*0.80*0.64*4	m ³	4.301	
				RAZEM	4.301

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 0-12	Obłożenie płytkami posadzkowymi progów (po obsadzeniu w ścianie drzwi tarasowych) - szerokość w rozwinięciu do 65 cm (z uszczelnieniem przestrzeni pod dolnym ramiakiem drzwi tarasowych, zaprawą cementową)	m		
d.1.	1119-01				
2.2	kalk. własna	2.10*4	m	8.400	
				RAZEM	8.400
41	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbiernych konstrukcji ceglanych na wysypisko wraz z kosztami utylizacji	m ³		
d.1.	0108-17				
2.2		poz.39	m ³	4.301	
				RAZEM	4.301
1.2.		Ściany murowane			
3					
1.2.		Ściany SILKA E24			
3.1					
42	KNR K-02	Ściany z bloków SILKA E24 w budynkach 1-kond. o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m ²		
d.1.	0104-07	Blok Silka kl.15 (SIL-PRO U24L drążony) - 25x24x22cm			
2.3.					
1		42.39	m ²	42.390	
				RAZEM	42.390
1.2.		Ścianki SILKA E12			
3.2					
43	KNR K-02	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m ²		
d.1.	0105-06	Blok Silka kl.15 (SIL-PRO U12L drążony) - 25x12x22cm			
2.3.					
2		78.00	m ²	78.000	
				RAZEM	78.000
1.2.		Otworki drzwiowe 8szt 90x200			
3.3					
44	KNR-W 2-02	Wykonanie otworów na drzwi w ścianach murowanych	szt.		
d.1.	0132-02				
2.3.					
3		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
1.2.		Nadproża			
3.4					
45	KNR 9-10	Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L-19 w otworach drzwiowych	m		
d.1.	0162-05				
2.3.					
4		12.00	m	12.000	
				RAZEM	12.000
1.2.		Konstrukcje stalowe			
3.5					
1		HEB160 (697 kg) + HEA100 (162 kg) + płaskownik 50x5 mm (55 kg) + kątownik 75x75x5 mm (165 kg) + pręt gwintowany M12-5,5 (5,12 kg) + nakrętki M12 z podkładkami (1,8 kg)			
46	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek stalowych	m ³		
d.1.	0313-02				
2.3.					
5.1		3.70*0.38*0.16<N1-160>	m ³	0.225	
		1.70*0.38*0.18*2<N2-100>	m ³	0.233	
		2.35*0.34*0.24<N3-160>	m ³	0.192	
		3.40*0.38*0.24<N4-160>	m ³	0.310	
		1.40*0.34*0.18<N5-100>	m ³	0.086	
		1.70*0.34*0.18<N6-100>	m ³	0.104	
				RAZEM	1.150
47	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokości do 10cm w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla poduszki pod belki stalowej	gniazd.		
d.1.	0346-03				
2.3.					
5.1		22	gniazd.	22.000	
				RAZEM	22.000
48	KNR-W 4-01	Wykonanie poduszek betonowych pod oparcie belki stalowej, grub. około 10 cm	szt.		
d.1.	0206-04				
2.3.					
5.1		poz.47	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1. 2.3. 5.1	KNNR 7 0919-02	Malowanie antykorozyjne elementów stalowych - przed montażem	t		
		0.697<HEB-160>	t	0.697	
		0.055<plaskownik 50x5 mm>	t	0.055	
		0.162<HEA-100>	t	0.162	
		0.165<LR 75x6 mm>	t	0.165	
				RAZEM	1.079
50 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-05	Dostarczenie i obsadzenie belki stalowej HEB 160 mm	m		
		3.27*2<N1>	m	6.540	
		1.94*2<N3>	m	3.880	
		2.97*2<N4>	m	5.940	
				RAZEM	16.360
51 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-05	Dostarczenie i obsadzenie belki stalowej HEA 100 mm	m		
		1.30*2*2<N2>	m	5.200	
		1.00*2<N5>	m	2.000	
		1.30*2<N6>	m	2.600	
				RAZEM	9.800
52 d.1. 2.3. 5.1	kalk. własna	Dopłata za wykonanie przewierceń otworów w środnikach belek stalowych (w celu skręcenia śrubami M12 z podkładkami i prętów fi 12 nagwintowanych)	szt.		
		(5+3*2+3+5+3+3)*2	szt.	50.000	
				RAZEM	50.000
53 d.1. 2.3. 5.1	KNR 2-02 0282-04 analogia	Montaż śrub M 12 mm z prętami skręcających dwuteowniki	szt.		
		5+3*2+3+5+3+3	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
54 d.1. 2.3. 5.1	KNR 4-01 1303-01 kalk. własna	Połączenie dolnych stopek dwuteowników przewiązkami z płaskowników stalowych 50x5 mm (10,00 kg)	szt		
		poz.53	szt	25.000	
				RAZEM	25.000
55 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek	m		
		poz.50	m	16.360	
		poz.51	m	9.800	
				RAZEM	26.160
56 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-07	Szpałdowanie belek stalowych - np. cegłą dziurawką, dachówką, styropianem osiatkowanym, itp., obustronnie.	m		
		poz.50	m	16.360	
		poz.51	m	9.800	
				RAZEM	26.160
57 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0314-05 kalk. własna	Dostarczenie i obsadzenie kątowników stalowych 75x6 mm (164,40 kg) i przewiązek z płaskownika 50x5 (44,00 kg) z nacięciem tarczą diamentową bruzd - wzmocnienie ścian i filarów pod nowe nadproża drzwiowe	m		
		3.00*4*2	m	24.000	
				RAZEM	24.000
58 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0436-06	Rozebranie stemplowań stropów	m		
		poz.1	m	30.000	
				RAZEM	30.000
59 d.1. 2.3. 5.1	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m ³		
		poz.46	m ³	1.150	
				RAZEM	1.150
1.2. 4		Ściany g-k			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2. 4.1		Wykonanie nowych ścian g-k			
60 d.1. 2.4. 1	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe gr15 cm z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo	m ²		
		23.868	m ²	23.868	
				RAZEM	23.868
1.2. 4.2		Otworki drzwiowe w ścianach g-k 2szt 90x200			
61 d.1. 2.4. 2	KNR AT-43 0119-03	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.2. 5		Wykonanie posadzek gr. 8 cm			
62 d.1. 2.5	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje z folii izolacyjnej 0,3 mm na sucho poziome - jedna warstwa	m ²		
		170.50	m ²	170.500	
				RAZEM	170.500
63 d.1. 2.5	KNR 2-02 1102-02	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		170.5	m ²	170.500	
				RAZEM	170.500
64 d.1. 2.5	KNR 2-02 1102-03	Jastrych cementowy - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6 poz.63	m ²		
			m ²	170.500	
				RAZEM	170.500
65 d.1. 2.5	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 3 mm o oczkach 15x15 cm	m ²		
		poz.63	m ²	170.500	
				RAZEM	170.500
1.2. 6		Montaż stolarki okiennej			
66 d.1. 2.6	KNR 0-19 1022-04	Montaż okien z PCV	m ²		
		<02>1.20*1.50*2	m ²	3.600	
		<01>2.10*2.55*4	m ²	21.420	
				RAZEM	25.020
67 d.1. 2.6	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników zewnętrznych prefabrykowanych (Parapet zewnętrzny stalowy)	szt.		
		2+4	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
68 d.1. 2.6	kalk. własna	Parapety wewnętrzne wykonane np. z płyty postforming HPL. Płyta firmy Kronospan HPL. Grubość parapetu 28 mm, profil R6. Zakończenie z listwy PVC lub okleiny. 1.25*2	m		
			m	2.500	
				RAZEM	2.500
1.2. 7		Montaż stolarki drzwiowej			
69 d.1. 2.7	KNR 0-19 1022-12 analogia	Drzwi kompletne wewnętrzne płaskie "90" (14szt)	m ²		
		0.90*2.00*14	m ²	25.200	
				RAZEM	25.200
70 d.1. 2.7	KNR 0-19 1022-12 analogia	Drzwi kompletne wewnętrzne półtoraskrzydłowe "30+90" (1szt)	m ²		
		(0.90+0.30)*2.00*1	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
1.2. 8		Wyprawy tynkarskie (brutto = 694,876 m2)			
71 d.1. 2.8	KNR AT-32 0105-02	Maszynowe przygotowanie podłoża	m ²		
		poz.72	m ²	631.856	
				RAZEM	631.856

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR AT-32 d.1. 0501-06 2.8	Obrzutka (szpryc) z zaprawy cementowej do obróbki wstępnej podłoży tynkarskich dla późniejszego położenia tynków właściwych; w pełni kryjąca na 100 %, wykonywana maszynowo poz.73 poz.74*0.20 poz.75*0.20	m ² m ² m ²	619.456 5.000 7.400	
				RAZEM	631.856
73	KNR AT-32 d.1. 0102-02 2.8	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe; mieszanka cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości do 15 mm 619.456	m ² m ²	619.456	
				RAZEM	619.456
74	KNR-W 4-01 d.1. 0708-03 2.8	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach drzwiowych o szer. do 40 cm 25.00	m m	25.000	
				RAZEM	25.000
75	KNR-W 4-01 d.1. 0708-03 2.8	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach okiennych o szer. do 40 cm (1.50+1.20+1.50)*2 (2.50+2.10+2.55)*4	m m m	8.400 28.600	
				RAZEM	37.000
1.2. 9		Wymiana ocieplenia zewnętrznego na wełnę mineralną - zerwanie starej elewacji styropianowej i wymiana na wełnę 20cm + tynk silikon			
76	KNR-W 4-01 d.1. 0701-05 2.9	Usunięcie docieplenia styropianowego z warstwą tynku cienkowarstwowego 42.00	m ² m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
77	KNR 0-23 d.1. 2611-01 2.9	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 42.00	m ² m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
78	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2.9	Jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI-GRUNT poz.77	m ² m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
79	KNR 0-23 d.1. 2613-01 2.9	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 20 cm do ścian poz.78	m ² m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
80	KNR 0-23 d.1. 2613-04 2.9	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły poz.79*5	szt. szt.	210.000	
				RAZEM	210.000
81	KNR 0-23 d.1. 2613-06 2.9	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.79	m ² m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
82	KNR 0-23 d.1. 0931-01 2.9	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.81	m ² m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
83	KNR 0-23 d.1. 0931-02 2.9	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego barwionego w masie poz.82	m ² m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
84	KNR 4-01 d.1. 0108-17 2.9	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi lub kontenerami gruzu z rozbiieranych konstrukcji na wysypisko wraz z kosztami utylizacji poz.76*0.21	m ³ m ³	8.820	
				RAZEM	8.820
1.3		Roboty wykończeniowe			
1.3. 1		Wykończenie posadzek			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85	NNRNKB	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 2 mm	m ²		
d.1.	202 1130-01				
3.1	1130-03				
		poz.86	m ²	76.000	
		poz.87	m ²	33.000	
		poz.89	m ²	53.000	
				RAZEM	162.000
86	NNRNKB	Panele winylowe drewnopodobne - montaż na click.	m ²		
d.1.	202 1136-01				
3.1		76.00	m ²	76.000	
				RAZEM	76.000
87	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu	m ²		
d.1.	1113-02				
3.1		33.00	m ²	33.000	
				RAZEM	33.000
88	NNRNKB	Posadzki z płytek Gres 60x60 cm klejone do podłoża za pomocą kleju standardowego np. CERESIT CM 11 PLUS i standardowa spoina np. CERESIT CE 33 SUPER	m ²		
d.1.	202 2805-05				
3.1		25.00	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
89		Posadzki z wykładzin homogenicznych z tworzyw sztucznych np. Tarkett gr. 4 mm	m ²		
d.1.	kalk. własna				
3.1		53.00	m ²	53.000	
				RAZEM	53.000
90	KNR AT-23	Obsadzenie profilu dylatacyjnego na styku różnych warstw wykończeniowych	m		
d.1.	0102-01				
3.1		14.00	m	14.000	
				RAZEM	14.000
91	KNR 2-02	Listwy przyścienne systemowe z duropolimeru, lakierowane w kolorze białym wys. 8 cm	m		
d.1.	1113-07				
3.1		100.00	m	100.000	
				RAZEM	100.000
92	KNR 2-02	Listwy przyścienne dywanowe ożebrowane	m		
d.1.	1113-07				
3.1		100.00	m	100.000	
				RAZEM	100.000
93	NNRNKB	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 8 cm na zaprawie klejowej (montowane natynkowo)	m		
d.1.	202 2809-02				
3.1		12.00	m	12.000	
				RAZEM	12.000
1.3.		Wykończenie sufitów			
2					
94	KNR-W 2-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych	m ²		
d.1.	2006-03				
3.2		37.00	m ²	37.000	
				RAZEM	37.000
95	KNNR 7	Sufit podwieszany gładki, bazowy o wymiarach 60x60 cm	m ²		
d.1.	0702-02				
3.2		51.00	m ²	51.000	
				RAZEM	51.000
96	KNNR 7	Sufit podwieszany gładki przeznaczony do pomieszczeń sanitarnych o wymiarach 60x60 cm	m ²		
d.1.	0702-02				
3.2		25.05	m ²	25.050	
				RAZEM	25.050
97	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.	1204-08				
3.2		80.93	m ²	80.930	
				RAZEM	80.930
98	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" lub "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.	202 1134-02				
3.2		poz.97	m ²	80.930	
				RAZEM	80.930

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99	KNNR 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną, dwukrotnie	m ²		
d.1.	1401-05				
3.2	kalk. własna	poz.98	m ²	80.930	
				RAZEM	80.930
1.3.		Wykończenie ścian			
3					
1.3.		Okładzina ścian płytkami gresowymi			
3.1					
100	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami gresowymi 60x60 cm - na klej	m ²		
d.1.	0829-03				
3.3.	kalk. własna				
1		31.38	m ²	31.380	
				RAZEM	31.380
101	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami gresowymi 20x20 cm - na klej	m ²		
d.1.	0829-03				
3.3.	kalk. własna				
1		24.40	m ²	24.400	
				RAZEM	24.400
1.3.		Malowanie			
3.2					
102	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" lub "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
d.1.	202 1134-02	- powierzchnie pionowe			
3.3.					
2		563.676	m ²	563.676	
				RAZEM	563.676
103	KNNR 2	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną, dwukrotnie	m ²		
d.1.	1401-05				
3.3.	kalk. własna				
2		poz.102	m ²	563.676	
				RAZEM	563.676
1.3.		Obudowy grzejnikowe			
4					
104	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż osłon grzejnikowych perforowanych, skrzynkowych z lakie-	m ²		
d.1.	1030-01	rowanych płyt MDF z otworami o śr. 30mm			
3.4	analogia	12.75	m ²	12.750	
				RAZEM	12.750
1.3.		Montaż pochwyty dla NP stały lewy			
5					
105	kalk. własna	Poręcz ścienna stała duża LEWA - wymiary: 20,5 x 20,5 x 85,0 cm; - grubość	szt		
d.1.		materiału: 1,2 mm; - średnica rurki: 3,2 cm; - stal szlachetna, powierzchnia ma-			
3.5		towa; - trzy rozety ze stali szlachetnej z ukrytymi elementami montażowymi; -			
		lewostronna	szt	3.000	
		3		RAZEM	3.000
1.4		Zagospodarowanie terenu			
1.4.		Pochylnia dla niepełnosprawnych			
1					
106	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe gr. 20 cm - ręczne układanie betonu	m ³		
d.1.	0205-01				
4.1		0.576	m ³	0.576	
				RAZEM	0.576
107	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe grubości 10 cm	m ²		
d.1.	0235-01				
4.1		3.20	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
108	KNR-W 2-02	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy następny cm grubości	m ²		
d.1.	0235-05	Krotność = 2			
4.1		poz.107	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
109	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli	t		
d.1.	0290-02				
4.1		0.16	t	0.160	
				RAZEM	0.160

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110	KNR-W 2-02	Balustrada stalowa pochylni dla NPS oraz pochwyt dla NPS	m		
d.1.	1209-01				
4.1		4.40	m	4.400	
				RAZEM	4.400
111	KNR BC-02	Impregnacja i zabezpieczanie powierzchni betonu strefy cokołowej, zatartego na gładko - powłoka ochronna np. z Sikagard 550 W Elastic firmy Sika	m ²		
d.1.	0401-05				
4.1		1.20	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
112	KNR-W 2-02	Podkłady z piasku grub. 10 cm w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m ²		
d.1.	1103-01				
4.1	kalk. własna	9.00	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
113	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1.	0114-01				
4.1	0114-02	poz.112	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
114	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego (kliniec kamienny, 4 - 31,5 mm) - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1.	0114-07				
4.1	0114-08	poz.113	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
115	KNR 2-31	Podsypka z piasku - grubość warstwy 5 cm	m ²		
d.1.	0104-01				
4.1	0104-02	poz.114	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
116	KNR 2-31	Nawierzchnia z płyt betonowych 50x50x7 cm	m ²		
d.1.	0502-04				
4.1		poz.115	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
1.4.		Taras i schody zewnętrzne			
2					
117	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane w gruncie kat. IV z transportem ziemi i gruzu, samochodem samowładoczym wraz z kosztami wwieżenia na wysypisko i kosztami utylizacji	m ³		
d.1.	0203-09				
4.2	0210-04				
	analogia	12.00	m ³	12.000	
				RAZEM	12.000
118	KNR-W 2-02	Podkłady z chudego betonu z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	m ³		
d.1.	1101-01				
4.2		25.00*1.20*0.10	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
119	KNR-W 2-02	Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym o wym. 100x40 cm - Beton zwykły C25/30 (B-30)	m ³		
d.1.	0232-01				
4.2		25.00*1.00*0.40	m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
120	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia	t		
d.1.	0259-02				
4.2		poz.119*20/1000	t	0.200	
				RAZEM	0.200
121	NNRNKB	Izolacja przeciwwodna pozioma, folia grubości 1mm na ławach fundamentowych	m ²		
d.1.	202 0618-01				
4.2		25.00	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
122	KNR-W 2-02	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych B-6 15MPa o wym. 38x24x14 cm na zaprawie cementowej M10	m ³		
d.1.	0101-06				
4.2		10.00*0.24	m ³	2.400	
				RAZEM	2.400
123	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno np. z Dysperbitu - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0602-09				
4.2		25.00*(1.00+0.40+1.00+0.40)	m ²	70.000	
		10.00*2	m ²	20.000	
				RAZEM	90.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
124	KNR-W 2-02 d.1. 0602-10 4.2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno np. z Dysperbitu - druga warstwa	m ²		
		poz.123	m ²	90.000	
				RAZEM	90.000
125	KNR-W 2-02 d.1. 1103-01 4.2	Zasypanie rozkopów oraz nasyp pod taras mieszanką piaskowo-żwirową zagęszczoną warstwami	m ³		
		17.00	m ³	17.000	
				RAZEM	17.000
126	KNR-W 2-02 d.1. 1101-01 4.2	Płyta żelbetowa - Beton zwykły z kruszywa naturalnego C 20/25 (B 25) - pod posadzki tarasu	m ³		
		45.00*0.10	m ³	4.500	
				RAZEM	4.500
127	KNR-W 2-02 d.1. 0259-02 4.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia - siatka #8/15x15cm	t		
		poz.126*55/1000	t	0.248	
				RAZEM	0.248
128	KNR 2-02 d.1. 1102-02 4.2	Posadzka betonowa, w spadku, o grubości od 7cm do 10cm; - Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		45.00	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
129	KNR 2-02 d.1. 1102-03 4.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6.5	m ²		
		poz.128	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
130	KNR-W 2-02 d.1. 1116-07 4.2	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 3 mm o oczkach 15x15 cm	m ²		
		poz.128	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
131	KNR-W 2-02 d.1. 0219-01 4.2	Schody żelbetowe - stopnie betonowe 200x35*15*4szt, zewnętrzne na na podkładzie z betonu półsuchego - ręczne układanie betonu	m ³		
		2.00*0.15*0.35*0.5*4	m ³	0.210	
		2.00*1.50*0.12	m ³	0.360	
				RAZEM	0.570
132	NNRNKB d.1. 202 2805-05 4.2	Posadzki z płytek Gres mrozooodpornego, klejone do podłoża za pomocą kleju standardowego np. CERESIT CM 11 PLUS i standardowa spoina np. CERESIT CE 33 SUPER	m ²		
		poz.128	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
133	KNR 202-12- d.1. 09-01-01 4.2	Balustrada tarasowa wysokości 110 cm z prześwitami do 12 cm. Poręcze i pochwyt ze stali nierdzewnej, półmatowe.	metr		
		24.00	metr	24.000	
				RAZEM	24.000