

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: wykonanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie oraz jego otoczenia.

- I. Zakres prac obejmuje:
  1. Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie ze szczególnym uwzględnieniem ewentualnych:
    - a) Wyników badań konstrukcji ścian, stropów i sklepień;
    - b) Wyników badań posadowienia;
    - c) Warunków gruntowych z poziomem wód podziemnych.
  2. Analizę wyników dotychczas wykonanych badań zleconych przez Zamek po katastrofie budowlanej.
  3. Przeprowadzenie wizji lokalnej skrzydła północnego ZKP.
  4. Wykonanie ewentualnych odkrywek w celu wykonania badań niezbędnych do opracowania ekspertyzy technicznej.
- II. Przedmiotową ekspertyzę techniczną z uwagi na liczne historyczne nawarstwienia w zainwestowaniu terenu wzgórza zamkowego ma wykonać zespół ekspertów specjalistów w zakresie:
  1. Konstrukcji budowlanych;
  2. Archeologii;
  3. Architektury;
  4. Geotechniki;
  5. Konserwacji zabytków architektury – zgodnie z art. 37a ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- III. Termin realizacji 30.08.2020 r.
- IV. Określenie przedmiotu za pomocą kodów CPV: 71 00 00 00 – 8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
- V. Ekspertyza techniczna ma zawierać:
  1. obliczenia oceniające stan konstrukcji,
  2. wnioski wynikające z ekspertyzy, w tym zalecenia i wskazania odnośnie potencjalnych kierunków działań i przekształceń m.in. remontu, przebudowy, rozbudowy oraz zakresu ewentualnych robót zabezpieczeń konstrukcyjnych),
  3. dokumentację fotograficzną (zdjęciową), uwzględniającą charakterystyczne miejsca budynków, zachowane detale architektoniczne
  4. rysunki techniczne w skali 1:50 istotnych z punktu widzenia wykonanej ekspertyzy.
- VI. Wizja lokalna  
Wykonawcom ubiegającym się o zamówienie, Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, celem szczegółowego zapoznania się przed złożeniem oferty, z aktualnym stanem technicznym budynku. Zamawiający nie będzie respektował żadnych zarzutów wynikających z nieznamości przez Wykonawców specyfiki i charakteru zlecanej usługi, jeśli okoliczności te możliwe były do ustalenia przy przeprowadzonej z należytą starannością wizji lokalnej. Zarządzający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej na obiekcie objętym zadaniem przed terminem złożenia oferty. Dokonanie wizji lokalnej jest możliwe po uprzednim uzgodnieniu terminu z przedstawicielami Działu Inwestycyjno-Remontowego tel.: 91 4348340; 91 4348339.  
**Oferta Wykonawcy, który nie dokona wizji lokalnej zostanie odrzucona.**
- VII. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona i przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej (3 szt.) oraz elektronicznie w formie plików pdf.
- VIII. Warunki udziału w postępowaniu Wykonawcy ubiegający się o zamówienie winni spełniać następujące warunki:

1. Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie a w szczególności w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) Wykonawca zrealizował w sposób należyty co najmniej dwie usługi obejmujące wykonanie projektów budowlanych dla budynku zabytkowego zawierające programy prac konserwatorskich w tym jeden o kubaturze nie mniejszej niż 5 000m<sup>3</sup>

Na potwierdzenie spełnienia kryteriów należy przedstawić poświadczenie, referencje bądź protokół odbioru zamówienia bez uwag (dopuszcza się kopię dokumentów potwierdzone przez wykonawcę za zgodność z oryginałem) z podaniem wartości inwestycji, przedmiotu, dat wykonania (miesiąc – rok) i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz dowody określające, czy usługi te zostały wykonane należyście.

2. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym-  
Dysponowanie zespołem do wykonania opracowania tj. zespół ekspertów specjalistów w zakresie:
  - a) Konstrukcji budowlanych;
  - b) Archeologii;
  - c) Architektury;
  - d) Geotechniki;
  - e) Konserwacji zabytków architektury – zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do oferty wykazu osób skierowanych przez niego do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich doświadczenia, uprawnień, kwalifikacji oraz dokumentów poświadczających posiadanie przez odpowiedniego wykształcenia, a także zaświadczenia o przynależności do stosownej izby zawodowej.