



Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieruszowie  
Spółka Akcyjna

98 - 400 Wieruszów, ul. b-pa St. Bareły 13  
tel. (62) 78 41 689, fax (62) 78 41 630  
e-mail: pkomsa@poczta.onet.pl; www.pkwieruszow.pl

Wieruszów 19.11. 2021r.

Wg Rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Budowa dwóch zespołów budynków mieszkalnych w Wieruszowie przy ul. Kępińskiej 51”

W odpowiedzi na pytania dotyczące SWZ, zgodnie z art. 284 Pzp, Zamawiający Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieruszowie S.A. wyjaśnia:

Pytanie nr 1

Według specyfikacji technicznej współczynnik przenikania ciepła dla stolarki okiennej wynosi  $1,1[W/m^2*K]$ , obowiązującą normą od 2021r dla stolarki okiennej jest wartość współczynnika  $U=0,91,1[W/m^2*K]$ . Jaką należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź

Do wyceny należy przyjąć stolarkę okienną o wartości współczynnika  $U=0,91,1[W/m^2*K]$ .

Pytanie nr 2

Prosimy o doprecyzowanie szczegółów sufitu podwieszanego, konstrukcja, ilość płyt (pojedyncze, podwójne ułożenie płyt). Jaka ma być odporność ogniowa stropu? Czy płyty g-k jest wymagana jako ogniowa?

Odpowiedź

Sufit w pomieszczeniach nie musi spełniać klasy odporności ogniowej, ponieważ zgodnie z § 219 ustęp 2 Warunków technicznych, klasa EI30 dotyczy budynków z poddaszem użytkowym. Sufit podwieszany wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 3

W załączonych przedmiarach Ilość ściany fundamentowych gr. 18cm nie zgadza się z projektem budowlanym.

Odpowiedź

Do wyceny należy przyjąć:  
Ściany fundamentowe 20cm - 39,043m<sup>2</sup>  
Ściany fundamentowe 24cm - 15,911m<sup>2</sup>  
Ściany fundamentowe 30cm - 53,668m<sup>2</sup>

Pytanie nr 4

Czy zastosowanie bloczków z betonu komórkowego firmy Solbet (wymienione w projekcie oraz w opisie technicznym) można zastąpić bloczkiem innej firmy o podobnych nie gorszych parametrach?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, wyrobów, materiałów równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.

**Ściany zewnętrzne o grubości 42 cm z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej winny spełniać obowiązującą normę dla ścian zewnętrznych od 2021r -współczynnik przenikania ciepła  $U= 0.20 [W/m^2*K]$ .**

Pytanie nr 5

Do jakiej wysokości zaprojektowane zostały płytki ściennie w łazience oraz czy występują również w innych pomieszczeniach?

Odpowiedź

W łazienkach zaprojektowane zostały płytki na ścianach do pełnej wysokości tj. 255 cm ponadto został zaprojektowany pas w kuchni o szerokości 60cm na płytki pomiędzy szafkami .

Do wyceny należy przyjąć 132,6 m<sup>2</sup> na jeden budynek ( w przedmiarach było 167,52m<sup>2</sup> – poz. 99)

Pytanie nr 6

Prosimy o wskazanie pomieszczeń w których mają znaleźć się panele oraz płytki gresowe.

Odpowiedź

Panele znajdują się w pomieszczeniach - salonu i pokoju, w pozostałych (wiatrołap, przedpokój, łazienka i kuchnia) wykończenie stanowią płytki.

Pytanie nr 7

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert w celu sporządzenia bardziej szczegółowej oferty cenowej.

Odpowiedź

Termin składania ofert został wydłużony do dnia 29 listopada 2021r.

Andrzej Małys

/-/ Prezes Zarządu