

## **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów przeciwpożarowych wyłączników prądu (PWP), oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego oraz hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* w obiektach Policji garnizonu mazowieckiego.

## **Wymogi formalne**

Warunkiem koniecznym do realizacji zadania jest posiadanie przez Wykonawcę uprawnień /certyfikatów przedsiębiorcy i personelu pozwalających na wykonanie wyżej wymienionych przeglądów.

Prace będą wykonywane w obiektach czynnych więc mogą być wykonywane w dni robocze w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

## **Przedmiot i zakres robót**

Zakres prac podczas przeglądu przeciwpożarowych wyłączników prądu (PWP) polegał będzie na:

- sprawdzenie funkcjonowania wyłącznika przeciwpożarowego
- sprawdzenie zgodności umiejscowienia w budynku
- sprawdzenie stanu technicznego aparatu
- kontrola oznakowania
- ocena wizualna wyłącznika
- sprawdzenie obwodów elektrycznych dla aktywnej i nieaktywnej części

Zakres prac podczas przeglądu oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego zgodnie z normą PN-EN 50172:2005.

Zakres prac podczas przeglądu hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych zgodnie z normą PN-EN 671-3.

Zakres prac po wykonaniu wyżej wymienionych czynności w każdym z przeglądów polegał będzie na:

- sporządzenie protokołu z wykonanych czynności potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego ( w dwóch egzemplarzach) ,
- pracach porządkowych po wykonanych czynnościach itp.,
- w przypadku stwierdzonych nieprawidłowości wymagających podjęcia działań naprawczych, które wykraczają poza zapisy zawartej umowy Wykonawca prześle bezzwłocznie ( najpóźniej w przeciągu pięciu dni roboczych ) kalkulację na wykonanie naprawy urządzenia.

Wygląd i estetyka pomieszczenia po wykonanych pracach nie może ulec pogorszeniu w stosunku do stanu przed realizacją prac.

## **Zabezpieczenie terenu.**

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników zawierająca imię, nazwisko oraz serię i nr dowodu osobistego (trzy pierwsze i dwa ostatnie znaki) wykonujących prace serwisowe oraz poda numery rejestracyjne pojazdu (pojazdów) niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia.

Wszystkie obiekty są obiektami czynnymi.

Wykonawca prześle z wyprzedzeniem minimum 5 dni roboczych proponowane trzy terminy realizacji prac z których Zamawiający w przeciągu trzech dni od otrzymania propozycji wyznaczy termin na realizację prac.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia pomieszczeń oraz terenu, na którym będą prowadzone prace serwisowe w okresie ich trwania. Z uwagi na fakt, iż w pomieszczeniach może się znajdować się sprzęt o znacznej wartości należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac.

## **Warunki ochrony środowiska**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w trakcie wykonywanych robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

## **Warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca podczas realizacji zadania jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. W zakresie przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej należy utrzymać własny sprzęt przeciwpożarowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie powstałe na skutek jego zaniedbań szkody i straty. Uznaje się że wszystkie koszty związane z określonymi powyżej wymogami nie podlegają odrębnej zapłacie i są zawarte w cenie umownej.

W związku z trwającym stanem epidemicznym Wykonawca podczas wykonywanych prac jest zobowiązany do stosowania wszelkich środków ochrony osobistej ( maseczki ochronne, rękawiczki jednorazowe, środki do dezynfekcji osobistej ). W przypadku stwierdzenia zakażenia COVID-19 w przeciągu 14 dni od zakończenia prac u osób wykonujących prace Wykonawca bezzwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego.

Uznaje się że wszystkie koszty związane z określonymi powyżej wymogami nie podlegają odrębnej zapłacie i są zawarte w cenie umownej.

## **Ochrona własności publicznej i prywatnej.**

W celu zminimalizowania zagrożenia Wykonawca zapewni właściwe oznakowanie terenu podczas wykonywanych prac.

W przypadku uszkodzenia instalacji, urządzenia lub systemu zamontowanego w obiekcie bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego oraz będzie z nim współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonaniu naprawy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszystkie spowodowane przez niego uszkodzenia.

Zamawiający nie dopuszcza wykonywania dokumentacji wizualnej z wykonywanych prac (tj. utrwalanie obrazu w jakiegokolwiek formie), bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## **Materiały i wyroby dopuszczone do stosowania w budownictwie**

Wykonawca ma obowiązek użytkowania odpowiedniego materiału i sprzętu, który powinien odpowiadać Polskim Normom lub innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Muszą one posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Oprac./Wyk.: Ireneusz Lipiński

10.05.2021r.