**Załącznik 2 WZÓR UMOWY pakiet 2**

Umowa zawarta w Krakowie dnia ………………………… r. pomiędzy:

**Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II w** Krakowie z siedzibą przy   
ul. Prądnickiej 80; 31-202 Kraków – wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000046052, reprezentowanym przez:

**p. mgr inż. Adrian Żak – Zastępca Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych**

zwanym dalej Zamawiającym, a

......................................................................................... .

reprezentowanym przez :

.......................................................................................

zwanym dalej Wykonawcą

*Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu podstawowego o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 221 000 EURO – postępowanie* ***nr ……………………***

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest: Czyszczenie i dezynfekcja anemostatów, kanałów, klimakonwektorów oraz central wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych w Krakowskim Szpitalu Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II. Pakiet nr 2.

W ramach usługi Wykonawca wykona dla instalacji wentylacyjnych:

1. Inspekcję instalacji wentylacji i klimatyzacji przed czyszczeniem polegającą na:

- określeniu poziomu czystości systemów ze względu na obecny w nich pył, jedną z metod wyszczególnioną w normie PN-EN 15780 lub równoważnej (wykaz wraz z harmonogramem systemów wentylacyjnych w załączniku nr 1 do umowy).

1. Sporządzi na elektronicznym nośniku danych dokumentację fotograficzną lub filmową przed i po czyszczeniu dla każdej instalacji wykazanej w załączniku nr 1 do umowy.
2. Zabezpieczy pomieszczenia, urządzenia, wyposażenie oraz ciągi komunikacyjne.
3. Przeprowadzi czyszczenie i dezynfekcję przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych metodą mechaniczną.
4. Przeprowadzi czyszczenie: anemostatów, kratek nawiewnych i wywiewnych, stropów laminarnych, kierownic, klap przeciwpożarowych, przepustnic i innych elementów regulacyjnych.
5. Przeprowadzi czyszczenie czerpni oraz wnętrz central klimatyzacyjnych (wymagana dokumentacja fotograficzna lub filmowa przed i po czyszczeniu na elektronicznym nośniku danych),
6. Przeprowadzi próby mikrobiologiczne (po czyszczeniu instalacji), dla wszystkich kanałów obsługujących pomieszczenia klasy S, na obecność drobnoustrojów tlenowych mezofilnych oraz pleśni i drożdży, badania będą wykonywane przez Laboratorium posiadające „Certyfikat Akredytacji Laboratorium Badawczego” wydany przez Polskie Centrum Akredytacji   
   lub równoważny.
7. Sporządzi protokoły dla każdego systemu klimatyzacyjnego osobno, zawierające wszystkie powyższe informacje.

2. Zakres prac zgodny jest z opisem zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

**Oświadczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie   
   do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że prace: czyszczenie i dezynfekcja spełniają wymagania aktualnie obowiązujących norm i przepisów prawnych w tym zakresie (ze szczególnym uwzględnieniem przepisów bhp i p.poż.).
3. Wykonawca po zakończeniu prac uporządkuje na swój koszt pomieszczenia, w których prowadzone były prace związane z realizacją przedmiotu umowy i przekaże je Zamawiającemu   
   w terminie odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązuje się tak wykonać prace, aby były jak najmniej uciążliwe dla Zamawiającego uwzględniając, że prace te prowadzone będą bez wyłączenia działalności w poszczególnych budynkach, w których realizowany jest przedmiot umowy.
4. Kolejność wykonywanych prac będzie uzgadniana na bieżąco z personelem medycznym Zamawiającego. Wykonawca na terenie prowadzonych prac obowiązkowo, na bieżąco będzie utrzymywać ład i porządek.
5. Do dezynfekcji przewodów wentylacyjnych oraz urządzeń Wykonawca będzie stosować środki bakteriobójcze oraz grzybobójcze - rekomendowane przez Państwowy Zakład Higieny. Środki   
   te wprowadzane będą do kanałów wentylacyjnych w postaci rozpylanej mgły.
6. W celu wprowadzenia sprzętu czyszczącego do kanałów wentylacyjnych Wykonawca w razie potrzeby wykona otwory rewizyjne. Otwory te wykona zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Wentylacyjnych” wydanymi przez Centralny Ośrodek   
   Badawczo - Rozwojowy Techniki Instalacyjnej „INSTAL” z Warszawy lub w sposób równoważny. Wykonane otwory nie mogą pogorszyć poziomu bezpieczeństwa pożarowego instalacji wentylacyjnej.

**§3**

**Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją umowy**

1. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji prac objętych Umową będzie zobowiązany   
   do przedłożenia Zamawiającemu: oświadczenia, że wszystkie osoby wykonujące prace   
   na wysokości posiadają stosowne uprawnienia oraz kopie aktualnych dokumentów dopuszczających do wykonywania prac na wysokości
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.   
   W rejonie prac oraz na terenie budynków, w których realizowane będą prace objęte Umową.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa w związku z realizacją prac objętych Umową.
4. Każdy pracownik Wykonawcy lub osoba przy pomocy której, Wykonawca wykonuje dane zlecenie, przed przystąpieniem do prac, musi być przeszkolony na koszt Wykonawcy na stanowisku pracy w zakresie podstawowych zasad BHP i przepisów i ppoż., przez odpowiedniego specjalistę   
   do spraw BHP, lub bezpośredniego przełożonego (posiadającego uprawnienia BHP do szkolenia wstępnego oraz na stanowisku pracy).
5. Wykonawca, podwykonawcy oraz ich pracownicy biorący udział przy zadaniu zapoznają się   
   z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego, oraz dostarczą Zamawiającemu oświadczenie o zapoznaniu się z przepisami przeciwpożarowymi. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pod względem pożarowym protokół dotyczący zabezpieczenia przeciwpożarowego.
6. Wykonawca na dzień zawarcia umowy oświadcza że prowadzi aktywną działalność gospodarczą.   
   W przypadku zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobligowany jest do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
7. Na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający wyda Wykonawcy bezpłatnie 2 karty wjazdowe uprawniające do bezpłatnego wjazdu na teren Szpitala. W sytuacji gdy zachodzi konieczność wjazdu na teren Szpitala większej ilości pojazdów służbowych, Wykonawca jest zobowiązany do poniesienia należytych z tego tytułu opłat. W przypadku nie zwrócenia kart przez Wykonawcę po zakończeniu zadania, z faktury końcowej zostanie potrącona kara umowna   
   w wysokości 100zł za każdą niezwróconą kartę.

**§ 4**

**Postanowienia dodatkowe**

1. Wykonawcę zobowiązuje się do podstawiania swoich pojemników na wytwarzane odpady powstające podczas realizacji umowy oznakowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami   
   (nazwa odpadu, kod odpadu) w miejscach ustalonych z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i poniesienia kosztów gospodarowania odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U.2013 z późn.zm.). Zamawiający dopuszcza aby odpady były wywożone na bieżąco.
2. Na terenie Zamawiającego (zarówno na zewnątrz budynków jak i w budynkach, w tym również   
   w piwnicach) obowiązuje bezwzględny zakaz palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych i palenia papierosów elektronicznych. Naruszenie tego zakazu przez pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców uprawnia Zamawiającego do nałożenia kary umownej w wysokości 100zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. W związku z tym , że prace są wykonywane w placówce o podwyższonym rygorze sanitarnym, Wykonawca musi bezwzględnie przestrzegać zapisów BHP, m.in. zabezpieczyć miejsce pracy, utrzymać czystości porządek, składować materiały i narzędzia tylko w miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego.

W przypadku naruszenia ww przepisów i wytycznych Zamawiający naliczy karę umowną   
w wysokości 500 zł za pierwszy stwierdzony przypadek, za kolejne uchybienia kara porządkowa będzie narastała każdorazowo o 50% za każdy kolejny przypadek.

1. Wykonawcę zobowiązuje się do zapewnienia jednoznacznej identyfikacji wizualnej (widoczne logo zatrudniającej firmy) zatrudnionych osób jak również zapewnić (zamieszczając stosowne wymagania w zawieranych umowach o podwykonawstwo) aby taką identyfikację posiadały osoby zatrudnione przez podwykonawców i dalszych podwykonawców). Brak identyfikacji wizualnej zatrudnionych osób (Wykonawcy, podwykonawców czy też dalszych podwykonawców) będzie podstawą do naliczania Wykonawcy kary umownej w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony taki przypadek.

**§ 5**

**Termin i realizacja umowy**

* 1. Zawarta Umowa zostanie zrealizowana w 2-ch etapach w następujących terminach:

1 etap – w terminie 60 dni od daty zawarcia umowy,

2 etap – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że (i) realizacja   
2 etapu (zakończenie prac) nastąpi nie później niż w ciągu 12 miesięcy od podpisania umowy, (ii) Zamawiający wezwie Wykonawcę do realizacji 2 etapu na co najmniej 30 dni wcześniej – przed przystąpieniem przez Wykonawcę do realizacji 2 etapu, (iii) na wykonanie 2 etapu Wykonawca będzie miał okres 60 dni począwszy od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający udostępni Wykonawcy obiekt objęty pracami w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy.

* 1. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy i przystąpienia do odbioru dla etapu 1 i 2 Wykonawca zgłasza Zamawiającemu.
  2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego realizacji przedmiotu umowy dla etapu 1 i 2   
     w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia jego zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
  3. Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego dla etapu 1 i 2, protokół podpisują strony umowy.
  4. Koszty usuwania ewentualnych usterek i reklamacji jakościowych i ilościowych ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania strony ustalają do 7 dni kalendarzowych liczone od daty protokołu odbioru, nie przedłuża to umownego terminu zakończenia robót.
  5. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą i podpisania protokołu ze strony Zamawiającego jest: Tomasz Wielkiewicz**,** tel. 519 837 755, e-mail: t.wielkiewicz@szpitaljp2.krakow.pl;
  6. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym i odbioru przedmiotu umowy oraz podpisania protokołu ze strony Wykonawcy jest: …………………………………………….,   
     tel. ……………………………..

**§ 6**

**Wynagrodzenie, rozdział kosztów i zasady rozliczania umowy**

1. Za należyte wykonanie umowy Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie brutto w kwocie: …………………………… zł (słownie: ………………………………………….), zgodnie z cenami jednostkowymi zawartymi w załączniku nr 3 (arkusz cenowy), stanowiącym integralną część umowy.
2. Cena brutto obejmuje: cenę netto, podatek VAT i koszt wszystkich czynności określonych   
   w załączniku nr 1 do SIWZ oraz wszelkie inne koszty niewymienione a konieczne do należytej realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku urzędowej zmiany wielkości podatku od towarów i usług - VAT, wynagrodzenie brutto podlega automatycznej waloryzacji uwzględniającej tę zmianę. Powyższa zmiana obowiązuje począwszy od dnia wprowadzenia urzędowej zmiany stawki VAT i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury odpowiednio dla etapu 1 i dla etapu 2, jest obustronnie podpisany bezusterkowy protokół końcowy dla realizacji etapu 1 i etapu 2, potwierdzający wykonanie usługi oraz potwierdzony przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, przelewem na konto Wykonawcy.
6. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający, koszty obsługi bankowej powstałe poza bankiem Zamawiającego pokrywa Wykonawca.
7. W przypadku zmiany ceny materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio łącznych cen i kosztów, jak i ich obniżenie o więcej niż 10% względem łącznych cen i kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego   
   w ofercie Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie – zgodnie z zasadami wskazanymi poniżej, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę:

a)  Waloryzacja wynagrodzenia może dotyczyć jedynie części wynagrodzenia Wykonawcy, płatnego po złożeniu wniosku o dokonanie waloryzacji i może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu do niniejszej umowy sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności;

b)  Zmiana wynagrodzenia może zostać wprowadzona na wniosek Wykonawcy, złożony najwcześniej po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert w postępowaniu   
o udzielenie zamówienia w ramach którego została zawarta niniejsza umowa. Kolejna zmiana wynagrodzenia wynikająca z okoliczności określonych wyżej może nastąpić nie częściej niż   
co 12 miesięcy od poprzedniej waloryzacji. Do wniosku Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia winny zostać dołączone dokumenty, potwierdzające wzrost cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia i kalkulacje przedstawiające wpływ tej zmiany na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;

c)  wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione poprzez zmianę cen jednostkowych, adekwatnie do przedstawionego przez Wykonawcę wzrostu cen materiałów i kosztów   
i wskaźnika wyliczonego w następujący sposób: : wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wynikający z komunikatów Prezesa GUS w okresie 12 miesięcy przed złożeniem wniosku przez Wykonawcę, który to wskaźnik (określony procentowo) zostanie pomniejszony o 105%;

d) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający   
w efekcie zastosowania niniejszych postanowień wynosi 5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy należnego na podstawie niniejszej umowy;

e) do obniżenia wartości wynagrodzenia Wykonawcy na wniosek Zamawiającego stosuje się odpowiednio zasady opisane w niniejszych postanowieniach, z zastrzeżeniem, że Wykonawca – na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające obniżenie cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia i kalkulację przedstawiające wpływ tej zmiany, o ile Zamawiający będzie miał uzasadnione przypuszczenie, wynikające   
z publikowanych danych ekonomicznych lub rynkowych, że nastąpiło obniżenie cen materiałów lub kosztów, w szczególności o ile  dany kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego) ogłoszonych przez Prezesa GUS będzie wskazywać na obniżenie cen towarów i usług i usług konsumpcyjnych o więcej niż 10%;

f) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie zasadami określonymi   
w niniejszych postanowieniach, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy;

g) w przypadku braku zapłaty przez Wykonawcę lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa   
w podpunkcie powyżej Zamawiający uprawniony jest do nałożenia na Wykonawcę kary umownej   
w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w niniejszej umowie za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.

8. W przypadku, gdy:

a) całkowity wzrost cen materiałów lub kosztów Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy względem łącznych cen i kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy będzie wyższy niż 15%  i jednocześnie będzie to powodować,   
że realizacja zamówienia - pomimo zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami powyżej   
- łączyć  się będzie ze stratą Wykonawcy w postaci wynagrodzenia mniejszego niż koszty jego realizacji, lub

b) Zamawiający nie zaakceptuje wniosku Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, zgodnie   
z postanowieniami powyżej, strony mogą ustalić rozwiązanie niniejszej umowy na podstawie porozumienia stron, jednakże ze skutkiem na 2 miesiące naprzód.

**§ 7**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu12 miesięcygwarancji na przedmiot umowy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy, o którym mowa w §5.
2. Przeprowadzenie napraw ewentualnych usterek Wykonawca potwierdzi stosownym protokołem   
   i przekaże go Zamawiającemu.
3. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych poniesie Wykonawca.
4. Gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu o okres naprawy, a przypadku istotnej naprawy lub wymiany reklamowanego elementu – gwarancja ulega odnowieniu w stosunku do tego elementu.
5. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia usterki lub awarii   
   w ciągu maksymalnie 24 godzin od zgłoszenia telefonicznego, a do usunięcia usterki lub awarii w maksymalnym terminie do 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia usterki i awarii.

**§ 8**

**Odbiór końcowy umowy**

1. Odbiór prac będzie dokonywany dwuetapowo, oddzielnie dla etapu 1 i oddzielnie dla etapu 2 Dokonanie odbioru musi być potwierdzone protokołem podpisanym przez obie strony, w którym zapisane będą uwagi ze strony Zamawiającego co do jakości wykonanych prac, zauważonych nieprawidłowości w wykonaniu usługi i określenie terminu ewentualnych poprawek.
2. Przekazanie i odbiór końcowy oddzielnie dla etapu 1 i oddzielnie dla etapu 2 , przedmiotu umowy zostanie dokonany w obecności przedstawicieli obu stron.
3. Zamawiający wyznaczy termin i przystąpi do odbioru końcowego oddzielnie dla etapu 1   
   i oddzielnie dla etapu 2, w terminie do 3 dni roboczych, od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę, pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru.
4. Zamawiający uznaje za termin wykonania przedmiotu umowy, określony według § 5 umowy, dzień zakończenia czynności odbiorowych i podpisania bez uwag Protokołu odbioru końcowego robót oddzielnie dla etapu 1 i oddzielnie dla etapu 2.
5. Do pisemnego zgłoszenia o gotowości do odbioru Wykonawca załącza:

a) protokoły z pomiarów poziomu czystości instalacji ze względu na obecny w nich pył (dla każdej centrali i instalacji z nią powiązanej osobno).

b) próby mikrobiologiczne (po czyszczeniu instalacji) na obecność drobnoustrojów tlenowych mezofilnych oraz pleśni i drożdży wykonane przez Laboratorium posiadające „Certyfikat Akredytacji Laboratorium Badawczego”, wydane przez Polskie Centrum Akredytacji (dla każdej centrali i instalacji z nią powiązanej osobno) lub równoważne.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

* 1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, a jeżeli zwłoka będzie trwała dłużej niż 7 dni w wysokości 700 zł za każdy kolejny dzień zwłoki. Jeżeli zwłoka będzie trwało dłużej niż 30 dni, to Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy   
     z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w terminie nie dłuższym jednak niż 180 dni   
     od wystąpienia zwłoki Wykonawcy) bez obowiązku uprzedniego wzywania do wykonania zobowiązania wynikającego z umowy i zastosowania kary określonej w podpunkcie „c” poniżej,
  2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji   
     w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki, a jeżeli zwłoka będzie trwała dłużej niż 7 dni   
     w wysokości 400 zł za każdy kolejny dzień zwłoki. Jeżeli zwłoka będzie trwała dłużej niż 30 dni, to Zamawiający ma prawo do odstąpienia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy   
     (w terminie nie dłuższym jednak niż 180 dni od wystąpienia zwłoki Wykonawcy) bez obowiązku uprzedniego wzywania do wykonania zobowiązania wynikającego z umowy i zastosowania kary określonej w podpunkcie „c” poniżej,
  3. odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia netto umowy.

1. W razie nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w wyznaczonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek na zwłokę w wysokościach ustawowych.
2. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości prawo Zamawiającego do odstąpienia   
   od realizacji umowy lub wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących   
   po stronie. Wykonawcy i oświadcza, iż godzi się na to bez dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego z uwzględnieniem poniższych zasad:

a) strony Umowy określą stan wykonanych prac na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia i ustalą sposób ich rozliczenia;

b) W każdym przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia, Zamawiający nabywa wszelkie prawa określone Umową do części Przedmiotu Umowy, która została odebrana przez Zamawiającego do dnia odstąpienia lub wypowiedzenia, i za którą Wykonawca otrzymał należne wynagrodzenie.

1. Łączna wysokość kar umownych, która może zostać nałożona na Wykonawcę zgodnie z ust. 1 powyżej wynosi 40% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w §6 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego ponad zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

**§ 10**

**Inne postanowienia**

1. Wszelkie wątpliwości i spory związane z ważnością, interpretacją lub wykonaniem Umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji lub wyjaśnień.

2. Ewentualne spory wynikłe z wykonania umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie,  
 rozstrzygane będą przez właściwy Zamawiającemu Sąd w Krakowie.

3. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego   
 i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca: