

Pakiet odpowiedzi nr 16.

Gdańsk, dnia 12.02.2021

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa budynku Centrum Ekoinnowacji wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu w ramach realizacji projektu "Budowa w Gdańsku Centrum Ekoinnowacji Politechniki Gdańskiej".**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych /zwanej dalej ustawą Pzp/ (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) informuje, iż do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Pzp udzielił odpowiedzi na zadane pytania oraz wprowadził następujące zmiany:

Pytanie 323.

Wod-kan / konstrukcja.

W projekcie konstrukcji znajduje się zapis:

0. Przed wykonaniem fundamentów pod budynkiem należy ułożyć instalacje rurowe zlokalizowane pod płytą fundamentową. Rurociągi należy układać w podłożu gruntowym zagęszczonym do $I_s > 0.98$ zgodnie z wytycznymi ATV127. W miejscach gdzie odcinki swobodne rurociągów są mniejsze niż 3.5m należy wykonać ich obetonowanie, które zapewni współpracę pomiędzy rurociągiem a płytą fundamentową. W tym celu należy wykonać łożo betonowe z betonu C12/15 o grubości pod rurociągiem wynoszące 25cm i łożo to należy układać razem z betonem podkładowym pod przegłębienia fundamentu. Po ułożeniu przewodów rurowych i zbrojenia przegłębienia ułożyć beton nad rurociągami razem z betonem podkładowym pod płytą fundamentową.

Nie ma on jednak potwierdzenia w projekcie branży sanitarnej. Dlatego prosimy o informację, czy należy uwzględnić w wycenie prace o których mowa? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie projektu kanalizacji podposadzkowej.

Odpowiedź:

W robotach branży konstrukcyjno-budowlanej należy przewidzieć opisane w projekcie zabezpieczenie rurociągów na odcinkach prowadzonych pod płytą fundamentową. Odcinki prowadzone pod płytą fundamentową wskazane są w projekcie branży sanitarnej.

Pytanie nr 468.

Czy części I, II i III z zagospodarowania terenu są w zakresie etapu I czyli przetargu?

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 27 i 186.

Pytanie nr 491.

Prosimy o podanie wymaganego obciążenia podłogi podniesionej w pom. Serwerowni.

Odpowiedź:

W serwerowni projektuje się szafy klimatyzacji precyzyjnej 2 sztuki, każda o wymiarach w rzucie 205x89cm +/- 5%, ciężar 632kg +/- 5%. Przewiduje się możliwość montażu szaf zabudowy serwerowej w ilości do 10 sztuk – ciężar jednej szafy 350kg +/- 5%.

Pytanie nr 568

Zwracam się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert o 14 dni. Powyższe spowodowane jest szerokim zakresem zamówienia z jednej strony, oraz chęcią złożenia konkurencyjnej i należytej oszacowanej oferty. Wyznaczenie właściwych granic czasowych na przygotowanie oferty leży przede wszystkim w interesie Zamawiającego, ponieważ zapewnia możliwość rzetelnego oszacowania wszystkich elementów cenotwórczych i pozwala na przewidzenie lub wręcz zminimalizowanie wielu ryzyk związanych z realizacją zadania.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytania nr 467, 605, 800, 966, 967, 968, 1006, 1007, 1008 z dnia 5.02.2021 r., termin składania ofert został przesunięty na dzień 01.03.2021 r.

Pytanie nr 660.

Uprzejmie prosimy o informację czy wykonanie konstrukcji napływu kompensacyjnego wraz z wykończeniem, zlokalizowanego w pobliżu czerpni terenowej (przekrój architektoniczny C-C oś 5) objęte jest niniejszym postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź:

Napływ kompensacyjny jest poza zakresem postępowania przetargowego – dotyczy garażu nieobjętego przedmiotowym postępowaniem.

Pytanie nr 681.

W projekcie nie zostały ujęte wymagania dotyczące Szaf RACK. Zwracam się z prośbą o wyspecyfikowanie wymagań, zarówno szaf stojących jak i wiszących.

Odpowiedź:

Wymagania do szaf rack są zawarte na rysunkach oraz w załączonym do projektu standardzie "Standardy i wytyczne do projektowania sieci strukturalnych na terenie Politechniki Gdańskiej 1.05".

Pytanie nr 687.

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie lub wykluczenie zakresu robót objętego dokumentacją projektową **PG_PZT_PW_IE_003_Opis i rysunkami PG_PZT_PW_SE_010 PG_PZT_PW_SE_010_R:**

- A. likwidacje linii kablowych zasilających wyburzane budynki,
- B. usunięcie kolizji istniejących linii kablowych z projektowanymi obiektami,
- C. budowę elektroenergetycznej linii kablowej SN 15kV z istniejącej stacji PG-1 do projektowanej stacji transformatorowej,
- D. budowę elektroenergetycznych linii kablowych nn 0,4kV zasilających projektowany
- E. wymianę na nowe istniejących linii kablowych zasilających remontowane budynki,
- F. budowę linii kablowych dla celów zasilania rezerwowego remontowanych budynków z nowej stacji transformatorowej,
- G. **LIKWIDACJE ISTNIEJĄCYCH LINII KABLOWYCH I USUNIĘCIE KOLIZJI**
- H. Z projektowanej stacji transformatorowej zasilanie:
 - – remontowany budynek WILiŚ HYDRO linią kablową 8 x YKY 1x150
 - – remontowany budynek WILiŚ ŻELBET linią kablową 8 x YKY 1x120 (zasilanie rezerwowe),
 - – projektowany kontener agregatu prądotwórczego kablem YKY 4x4 (zasilanie potrzeb własnych).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza zakres następujących robót:

- A. Zakres realizacji zgodnie z dokumentacją projektową z zastrzeżeniem możliwości wykorzystania jednego z przyłączy na potrzeby zasilania placu budowy zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 22;
- B. Zakres zgodnie z dokumentacją projektową w szczególności z rysunkami

PG_PZT_PW_SE_020_SCH_SN oraz PG_PZT_PW_SE_030_SCH_nn;

- C. Budowę elektroenergetycznej linii kablowej SN 15kV z istniejącej stacji PG1 do projektowanej stacji transformatorowej należy wyłączyć z zakresu realizacji;
- D. Jak w odpowiedzi na pytanie nr 189: [...] Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pozostałej części sieci/instalacji od zacisków prądowych w stacji i złącza kablowym;
- E. Wymiana istniejących linii kablowych zasilających remontowane budynki na nowe jest poza zakresem realizacji;
- F. Budowa linii kablowych dla celów zasilania rezerwowego remontowanych budynków z nowej stacji transformatorowej jest poza zakresem realizacji;
- G. Odpowiedź jak w pkt. B;
- H. Odpowiedź jak w pkt. D. Zasilanie potrzeb własnych agregatu prądotwórczego kablem YKY 4x4, jest poza zakresem realizacji.

Pytanie nr 688.

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji projektowej „**Sieci telekomunikacyjnej**” o uzgodnienia dokumentacji projektowej modernizowanej sieci telekomunikacyjnej z jej Gestorami to jest firmami: ORANGE; TASK; PCSS, HAVE oraz pozostałymi wymienionymi w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił w dniu 20.01.2021 r. projekt budowlany zawierający niezbędne uzgodnienia w zakresie sieci telekomunikacyjnych.

Pytanie nr 720.

Prosimy o wyjaśnienie, czy teren wydzielony czerwoną linią na rysunku 1 – plansza podstawowa (załącznik do wyjaśnień nr 14 pakietu 4 – plik 1_plansza_podstawowa_zakres.pdf) oznacza tylko teren udostępniony przez Zamawiającego do realizacji etapu I, czy również jest to teren wykonania zagospodarowania łącznie z chodnikami od strony amfiteatru? Nadmienię, że chodniki od strony amfiteatru wg podstawowego rysunku znajdują się w etapie III inwestycji.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 27 i 186.

Pytanie nr 726.

Prosimy o udostępnienie projektu zieleni.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 662.

Pytanie nr 729.

Brak dokumentacji przetargowej na system sterujący – pomiarowy laboratorium hydrauliki ciężkiej – prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych.

Odpowiedź

UWAGA! Zamawiający unieważnia odpowiedź udzieloną w pakiecie nr 15 i zastępuje ją następującą treścią:

Przewidziane w projekcie branży sanitarnej instalacje rurowe wraz z osprzętem (pompy, przetworniki przepływu, siłowniki klap i zaworów) obsługujące wyposażenie laboratorium są objęte postępowaniem przetargowym, a ich sterowanie należy wykonać według dokumentacji branży teletechnicznej. Opis sterowania znajduje się w części teletechnicznej projektu wykonawczego część 10. Laboratorium hydromechaniki.

UZUPEŁNIENIE odpowiedzi na Pytanie 112:

Zamawiający uzupełnia udzieloną w pakiecie nr 13 odpowiedź na pytanie 112 o następującą treść:

Ad.1

Z uwagi na zaprojektowaną topologię sieci, która jest mocno zdecentralizowana, switch agregujący musi:

- zapewnić wystarczającą liczbę portów aby zapewnić do każdego z lokalnych węzłów dystrybucyjnych przynajmniej dwa światłowodowe jednomodowe połączenia redundantne o prędkości minimum 10Gb/s każde z

nich,

- umożliwić połączenie i konfiguracje w jeden wirtualny switch wszystkich urządzeń sieciowych z podłączonych do niego węzłów.
- umożliwić utworzenie konfiguracji wirtualnego switch'a z posiadanymi przez zamawiającego urządzeniami Juniper EX3400-48P
- zapewniać jednocześnie na wszystkich portach, przeznaczonych do podłączania urządzeń końcowych zasilanie o mocy minimum 30W dla urządzeń PoE+ (sumarycznie dla switcha 24P - 720W, sumarycznie dla switch'a 48P - 1440W)
- być wyposażony w dwa zasilacze redundantne,
- zapewniać połączenie o przepustowości minimum 80Gb/s (40Gb/s uplink, 40Gb/s downlink) pomiędzy urządzeniami pracującymi w konfiguracji wirtualnego switch'a,

Dedykowany switch agregujący nie jest wymagany w przypadku modyfikacji zdecentralizowanej topologii sieci do modelu z jednym lub dwoma węzłami dystrybucyjnymi. W tym przypadku switch agregujący może być jednym z urządzeń pracujących w danym węźle dystrybucyjnym w konfiguracji wirtualnego switch'a.

Ad.2

Wszystkie access-pointy muszą być zasilane bezpośrednio z urządzeń sieciowych w standardzie PoE+. Niedopuszczalne jest stosowanie injektorów PoE które uniemożliwiają pełne sterowanie urządzeniem końcowym typu access-point.

Ad.3

Na to pytanie udzielono już częściowo odpowiedzi w pytaniu 141.

Zamawiający posiada i użytkuje system sieci bezprzewodowej firmy Cisco w konfiguracji:

- 2 x kontroler Cisco Catalyst WLC 9800-40
- Cisco ISE
- Cisco Prime
- access-pointy Cisco Catalyst C9120AXI-E Ethernet-K9 (bez anten zewnętrznych)

Następujące licencje są niezbędne do uruchomienia sieci bezprzewodowej w standardzie nie niższym niż posiadany przez inwestora w chwili obecnej w wyżej wymienionym środowisku:

- Aironet DNA Essentials Term Licenses
- AP Perpetual Networkstack Essentials
- Prime Infrastructure 3.x, Assurance Lic.
- Prime Infrastructure 3.x, Lifecycle Lic.
- WLC 5520 or WLC 8540 or WLC 3504 Access Point License

Należy rozplanować w budynku lokalizację wskazanych powyżej access-pointów w taki sposób, aby uzyskać pokrycie terenu sygnałem radiowym, generowanym przez access-pointy w paśmie 2.4GHz i 5GHz, przy maksymalnej dopuszczalnej prawnie mocy, w każdym miejscu budynku, wyrażonym wskaźnikiem RSSI na poziomie minimum -60dBm zmierzonym przy pomocy telefonu komórkowego (typ i model zostanie uzgodniony z CUI w momencie przystępowania przez wykonawcę do wykonywania instalacji).

Urządzenia sieci bezprzewodowej należy montować poniżej sufitu podwieszanego uwzględniając przewidziany przez producenta dedykowany sposób montażu. Urządzenia sieci bezprzewodowej dla których projektant przewidział montaż anten zewnętrznych na elewacji, zastąpić odpowiednimi wersjami tych urządzeń przewidzianymi do pracy na zewnątrz budynku.

Ad.4

Wszystkie urządzenia sieciowe opisane w jakiegokolwiek części OPZ podlegają tym samym wymaganiom i uzgodnieniom z Centrum Usług Informatycznych co urządzenia opisane w części LAN. To samo dotyczy okablowania strukturalnego które niezależnie od systemu jaki ma obsługiwać, podlega tym samym wymaganiom co okablowanie strukturalne opisane w części LAN.

SPROSTOWANIE ZMIANY NR 23.

Zamawiający publikuje prawidłową treści zmiany nr 23 opublikowanej w pakiecie nr 13 w zakresie pkt. 7.3:

Prawidłowa treść zmiany to:

Projekt wykonawczy zamienny: instalacje sanitarne (marzec 2020 r.), część opisowa, opis „systemu recyklingu wody ze ścieków szarych” w pkt. 7.3 uzupełnia się o:

W celu wykorzystania ścieków szarych w budynku należy zapewnić:

- mieszanie wody w zbiornikach retencyjnych
- możliwość okresowego dawkowania podchlorynu sodu w celu dezynfekcji w zbiornikach
- dawkowanie barwnika do podczyszczanej wody szarej
- możliwość dozowania koagulantu przed filtracją wody szarej
- przelew automatyczny nadmiaru ścieków do kanalizacji sanitarnej
- podłączenie instalacji wodociągowej zasilającej instalację wody szarej i połączenie bezpośrednio z instalacją w budynku, z pominięciem zbiorników wewnętrznych
- automatyczne odcięcie instalacji doprowadzającej wodę szarą do układu podczyszczania w przypadku zaniku napięcia, np. poprzez zawór elektromagnetyczny normalnie zamknięty na wyjściu wody szarej do instalacji
- opomiarowanie wody szarej, wód opadowych i wody z instalacji wodociągowej wprowadzanych do instalacji budynku.

Urządzenia wchodzące w skład instalacji podczyszczania wody szarej powinny mieć następujące parametry:

- praca filtrów: automatyczna praca i płukanie
- sposób płukania filtrów: płukanie wodą szarą oczyszczoną oraz powietrzem.

Gwarantowane parametry ścieków szarych po podczyszczeniu powinny wynosić:

BZT5 < 15 mg/l z jednej zbiorczej próby 24h
< 20 mg/l z jednej próbki

ChZT < 75 mg/l z jednej zbiorczej próby 24h
< 90 mg/l z jednej próbki losowej

NH4-N < 10 mg/l z jednej zbiorczej próby 24h, filtrowanej, T>12°C

Mikroorganizmy: <25 mg/l z jednej zbiorczej próby 24h, filtrowanej, T>12°C

Bakterie kałowe typu Coli na każde 1000ml: < 100 mg z próbki

AFS: < 50 mg z próbki.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi i wprowadzone zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców ubiegających się o przedmiotowe zamówienie.

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)