

WZÓR UMOWY NR /2024

zawarta w dniu 2024 roku w Pogórzcu pomiędzy:

Kosakowo Sport Sp. z o.o., z siedzibą w Pogórzcu przy ul. gen. W. Andersa nr 2A, 81-198 Kosakowo, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000929172, NIP: 5871732602, REGON: 520292081, reprezentowaną przez DariuszaSchwarza -Dyrektora Zarządu,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
....., reprezentowanym przez
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

jako zamówienie klasyczne o wartości poniżej progu 130.000 PLN zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) znak sprawy: 1/ZP/REG/2024/PZ.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie w roku 2024 usług obejmujących prace pielęgnacyjno– renowacyjne na trzech boiskach trawiastych wchodzących w skład kompleksu sportowego „Boiska Złote Piaski“ w Kosakowie przy ul. Aloesowej o łącznej powierzchni ok. 24.000 m² oraz prac związanych z koszeniem trawnika terenu płaskiego, wokół boisk i ogrodzenia o łącznej powierzchni ok. 6.000 m².
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) usługę koszenia trawy - łącznie 42 zabiegi na trzech boiskach /każde boisko o powierzchni ok. 8.000 m², łączna powierzchnia boisk ok. 24.000 m²/;
 - 2) usługę kompleksowego nawożenia i oprysku– łącznie 2 zabiegi na trzech boiskach;
 - 3) usługę koszenia trawy na trawnikach płaskich wokół boisk i wokół ogrodzenia /o łącznej powierzchni ok. 6.000 m²/ – łącznie 4 usługi ,
 - 4) usługę dosiewu trawy na trzech boiskach (150 kg) – 1 (jeden) raz w okresie obowiązywania umowy;
 - 5) usługę wertykulacji – 1 zabieg na jednym boisku o powierzchni ok. 8.000 m² ;
 - 6) usługę piaskowania – łącznie 1 usługa na trzech boiskach.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian ilości i częstotliwości prac zgodnie z jego faktycznymi potrzebami. Wskazane ilości i częstotliwości prac zostały przyjęte do obliczenia szacunkowej wartości zamówienia, co nie odzwierciedla realnego zapotrzebowania na prace w trakcie trwania umowy i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania w całości ilości zamówienia, jeżeli wynikać to będzie z jego faktycznych potrzeb w zakresie przedmiotu umowy. Z tytułu zmniejszenia ilości zamówienia Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego. Zamawiający gwarantuje wykonanie wartości zamówienia na poziomie nie mniejszym niż 70% wartości brutto określonej w ofercie. Jednocześnie Zamawiający za-

strzeżę sobie prawo do wykonania wartości zamówienia w wysokości mniejszej niż wskazana w zdaniu poprzednim w sytuacji wystąpienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego, obiektywnie uniemożliwiających wykonanie umowy.

5. Wykonawca skieruje do wykonania prac objętych przedmiotem umowy, posiadające odpowiednie kwalifikacje, umiejętności i doświadczenie w wykonywaniu powierzonych czynności z zakresu pielęgnacji renowacji sportowych obiektów trawiastych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres trwania umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia na wszystkie i jedno zdarzenia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
7. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji i rękojmi za wady na usługę zabiegu pielęgnacyjno-renowacyjnego na okres co najmniej 1 roku (12 miesięcy) liczony od daty wykonania usługi.
8. Wykonawca oświadcza, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust.1. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023, poz. 1497) .
9. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część Umowy.

§ 2

Warunki oraz wymagania dotyczące sposobu świadczenia usług pielęgnacyjno - renowacyjnych:

- 1) Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego i na każdorazowe jego wezwanie.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zabiegi pielęgnacyjno – renowacyjne zgodnie z instrukcją/ami pielęgnacji nawierzchni trawiastej płyty boiska.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji zgłoszonych prac w ciągu 24 godzin od momentu złożenia zamówienia /w formie wiadomości (sms) lub e-mail/.
- 4) Zamawiający przewiduje wykonywanie przez Wykonawcę jednego rodzaju usług/prac w jednym czasie na więcej niż na jednym boisku sportowym.
- 5) Zamawiający przewiduje wykonywanie różnych/odmiennych rodzajów usług/prac w jednym czasie na więcej niż jednym boisku sportowym.
- 6) Po każdorazowym wykonaniu usługi nastąpi pisemne odebranie prac od Wykonawcy; w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca zobligowany jest do ponownego wykonania czynności nieprawidłowo wykonanej lub/i dokonania czynności zaniechanej.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 24 godzin od wezwania go (za pomocą wiadomości (sms) lub maila) do ponownego wykonania czynności nieprawidłowo wykonanej lub/i dokonania czynności zaniechanej.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy przy użyciu specjalistycznego sprzętu.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia urobku powstałego przy świadczeniu usług własnym staraniem i w ramach wynagrodzenia określonego w §6 ust.1.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o każdym stwierdzonym przypadku uszkodzenia lub zniszczenia boiska.
- 11) Przez cały okres obowiązywania umowy Zamawiający uprawniony jest do kontroli wykonywania przez Wykonawcę usług objętych umową.
- 12) Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji przedmiotu zamówienia na własny koszt, przy udziale własnego sprzętu, transportu.

§ 3

Wymagania w zakresie środków i komponentów stosowanych do realizowanych usług:

- 1) dla usługi dosiewu trawy – wymagane są certyfikowane nasiona mieszanek traw gazonowych (życica trwała, wiechlina łąkowa), z przeznaczeniem na obiekty sportowe, odmiany charakteryzujące się podwyższoną odpornością na udeptywanie mechaniczne

- uszkodzenia o dynamicznej charakterystyce odrostu oraz pozwalająca na niskie koszenie murawy. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przedstawił przed wykonaniem każdej usługi dosiewu trawy dokument zawierający datę przydatności mieszanek trawy, specyfikację oraz skład mieszanki trawy.
- 2) dla usługi nawożenia - nawozy stosowane muszą być bardzo dobrze rozpuszczalne w wodzie oraz zawierać szeroki wachlarz mikro i makro składników (Azot, Fosfor, Potas, Siarka, Magnez). Szacowana łączna ilość na jedno boisko:
 - a) nawozu saletra amonowa – 600 kg (w 5 dawkach);
 - b) NPK - 200kg (Azot, Fosfor Potas w jednej dawce);
 - c) nawozu siarkowo-magnezowego – 166 kg (w jednej dawce).
 - 3) dla usługi oprysku - środki używane podczas oprysku muszą być atestowane na trawy/boiska sportowe. Szacowane ilości środków ochrony roślin:
 - a) Herbicyd (zawierający fluoksypyr i trichlopy) – na trzy boiska – 3 litry;
 - b) Fungicyd (zawierający azoksystrobinę) - na trzy boiska - 2,4l;
 - c) nawozy dolistne (zawierające Bor, Molibden, Miedź, Żelazo, Mangan, Cynk) - na trzy boiska - 3kg
 - d) Biostymulator (zawierający Azot, Węgiel, materię organiczną i aminokwasy) - na trzy boiska – 7,5l.

§ 4

Opis zabiegów:

- 1) Opis zabiegu koszenia trawy na trawnikach płaskich wokół boisk i ogrodzenia : Zabieg polega na skoszeniu trawników płaskich oraz wokół boisk, wraz ze zgrabieniem i wywiezieniem urobku.
- 2) Opis zabiegu koszenia boisk : Zabieg koszenia boisk polega na skoszeniu murawy boiska na wysokość ok 2,5 -3 cm oraz podkoszeniu wokół słupków i wewnątrz, bramek i wywiezieniem urobku.
- 3) Opis zabiegu nawożenia boisk i oprysku : Jest to zabieg podstawowej pielęgnacji boisk piłkarskich, który pozwala na dostarczenie trawie składników odżywczych, które są jej niezbędne do tego by mogła rosnąć oraz utrzymać zdrowy wygląd i wysoką jakość. Nawożenie odbywa się przy pomocy specjalnych mieszanek nawozów, muszą być one dostosowane do gatunków traw, które są zasiane na płycie boiska. Podczas pielęgnacji boisk piłkarskich poprzez zabieg nawożenia zwrócić uwagę na zalecenia producenta nawozów i stosować się do nich. Opryski mają zapewnić ochronę przed chorobami i chwastami. Zabiegi muszą być indywidualnie dobrane pod dany trawnik, i wykonane profesjonalnymi herbicydami i fungicydami. Wszystkie zabiegi muszą być wykonywane profesjonalnym sprzętem do tego przeznaczonym, atestowanym oraz obsługiwane przez operatora posiadającego odpowiednie uprawnienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne efekty uboczne nawożenia typu: żółknięcie, wypalenie trawnika. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji podlewania trawnika w okresie nawożenia ze wskazanym pracownikiem przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia na koszt Wykonawcy raz w roku badania gleby (w celu kontroli procesu nawożenia) w certyfikowanym laboratorium rolniczym.
- 4) Opis usługi wertykulacji : Wertykulacja polega na pionowym nacinaniu darni ostrymi nożami, które usuwają z trawnika filc, czyli zbitą warstwę martwej darni. Przy każdej wertykulacji należy wybrać inny kierunek i kąt podejścia do łodyżek. Najlepiej wertykulować trawę w dwie strony prostopadle do siebie. Zabieg ten należy wykonać w kierunku zgodnym z długą osią boiska i po przekątnych. Rozstaw zasiewu 3,5 cm.
- 5) Opis zabiegu piaskowania : Piaskowanie trawnika to posypywanie cienką warstwą piasku powierzchni trawnika – około 0,2-2mm. Celem piaskowania jest polepszenie właściwości fizyko-chemicznych gleby oraz wyrównanie drobnych nierówności trawnika, wypełniając wszystkie małe zagłębienia (do 15 mm). Kluczem do poprawnego wykonania tego zabiegu pielęgnacyjnego trawnika, jest posiadanie odpowiedniego sprzętu umożliwiającego równomierne rozprowadzenie mieszanki.

§ 5

Czas trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia zawarcia do dnia 30 listopada 2024 roku.

§ 6

1. Na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty za usługi objęte umową Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie ustalone z uwzględnieniem następujących cen jednostkowych:

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia	j.m.	Cena jednostkowa netto
1.	Koszenie trawy	usługa	
2.	Kompleksowe nawożenie i oprysk	zabieg	
3.	Koszenie trawy na trawnikach płaskich wokół boisk i ogrodzenia	usługa	
4.	Dosiew trawy	zabieg	
5.	Wertykulacja boiska	zabieg	
6.	Piaskowanie boisk	usługa	

2. Rozliczenie za świadczone usługi następować będzie za faktycznie wykonane usługi (realizowane sukcesywnie zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego) w okresach miesięcznych z uwzględnieniem określonych w ust. 1 cen jednostkowych netto. Wynagrodzenie powiększone będzie o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług (8%) i na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
3. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wystawiać będzie faktury VAT na nabywcę (Zamawiającego):
Kosakowo Sport Sp. z o. o.
Pogórze, ul. Gen. W. Andersa 2A,
81-198 Kosakowo
NIP 587173 26 02
5. Działając na podstawie art. 106m ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2022 r. poz 931 z późn zm) dotyczącymi autentyczności pochodzenia i integralności faktur oraz art. 106n w sprawie stosowania faktur elektronicznych, Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie dokumentów: faktur, duplikatów faktur, faktur korygujących w formie elektronicznej (format pdf) przez Wykonawcę z adresu e-mail na adres e-mail Zamawiającego sekretariat@kosakowosport.pl. Zamawiający zobowiązuje się przyjmować dokumenty również w formie papierowej, w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesyłanie faktur drogą elektroniczną.
6. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wartość umowy wynosi: zł netto, plus podatek od towarów i usług VAT (8%), co daje kwotę zł brutto.

§7

Dane osobowe

1. Informację dotyczącą przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną oraz osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę lub jego przedstawicieli wyznaczonych do prowadzenia kontaktu lub wykonania niniejszej umowy (np. pracowników lub współpracowników - dalej łącznie: Przedstawiciele), których dane osobowe udostępni Wykonawca w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzeniem negocjacji, zawarciem lub wykonywaniem niniejszej umowy, zawiera Załącznik do Zapytania Ofertowego - znak sprawy: 1/ZP/REG/2024/PZ, które to zapytanie stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Zamawiający informuje, że Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z zawarciem lub wykonaniem niniejszej umowy. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, dalej: Rozporządzenie 2016/679), w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 Rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 Rozporządzenia 2016/679 nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 Rozporządzenia 2016/679). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 Rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 Rozporządzenia 2016/679.
3. Wykonawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego zaznaczyć osoby fizyczne, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i udostępnił Zamawiającemu w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzenia negocjacji, zawarcia lub wykonania niniejszej umowy, o treści Załącznika nr 2 do Zapytania ofertowego - znak sprawy: 1/ZP/REG/2024/PZ, w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, zgodnie z postanowieniami art. 14 Rozporządzenia 2016/679. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niniejszego zobowiązania w sposób umożliwiający wykazanie jego wykonania i do udostępnienia Zamawiającemu na każde jego wezwanie, w terminie przez niego wskazanym, dowodu jego wykonania. Naruszenie tego obowiązku poczytane będzie jako rażące naruszenie warunków umowy i stanowić będzie podstawę do jej rozwiązania w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 500,00 PLN (pięćset złotych 00/100) za każdy jeden przypadek naruszenia któregośkolwiek z zobowiązań o których mowa powyżej. Zastrzeżona w zdaniu poprzedzającym kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przenoszącej wysokość kary umownej.
4. Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie wykonania obowiązków informacyjnych w zakresie ochrony danych osobowych stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.

§8

Zamawiający oświadcza, iż zobowiązany jest do udzielania informacji osobom zainteresowanym na podstawie i w trybie *ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej* (t.j. Dz. U. z dnia 2022 r. poz. 902 z późn.zm.).

§9

1. W przypadku nieterminowej płatności, Wykonawcy przysługuje prawo do dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi koszenia boisk, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 1) umowy - w wysokości: 1.500,00 zł za każdy przypadek,
 - 2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2) - 6) umowy - w wysokości: 500,00 zł za każdy przypadek,
 - 3) w przypadku zwłoki Wykonawcy w przedstawieniu Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia - w wysokości: 500,00 zł,
 - 4) w razie odstąpienia Wykonawcy od umowy lub od jej wykonywania z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości netto Umowy określonej w § 6 ust. 7 umowy,
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawcy lub od jej wykonania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości netto Umowy określonej w §6 ust. 7 umowy.
4. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku gdy wysokość szkody przenosić będzie wartość zastrzeżonych kar.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić mogą strony, nie może przekroczyć 40 % wartości netto Umowy określonej w §6 ust. 7 umowy.

§10

Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym

1. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) dwukrotnego niewykonania lub nienależytego wykonania któregokolwiek z usług wskazanych w §1 ust. 2 umowy,
 - 2) powstania szkody u Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, za którą Wykonawca lub jego ubezpieczyciel odmówią wypłaty odszkodowania,
2. W przypadku rozwiązania Umowy w trybie ust.1 Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie.
3. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny rozwiązania.

§11

1. Zamawiający nie zastrzegł obowiązku osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Wykonawca powierzy wykonanie zamówienia następującym Podwykonawcom¹:
 - 1) - w zakresie.....,
 - 2) - w zakresie
3. W przypadku wykonywania umowy za pomocą podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność jak za własne działanie i zaniechanie. Wykonawca nie może w celu zwolnienia się z odpowiedzialności powoływać się wobec Zamawiającego na brak winy w wyborze podwykonawcy.

§12

Zmiany do umowy.

¹ W przypadku braku Podwykonawców zapis ulegnie wykreśleniu.

1. Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian do zawartej umowy w sytuacjach, gdy Zamawiający uzna, że zmiany te są niezbędne celem zapewnienia prawidłowego wykonania umowy przez strony, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych,
 - 2) mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między stronami, konieczności zmiany sposobu wykonania lub zakresu zamówienia z przyczyn wcześniej nie przewidzianych,
 - 3) rezygnacji przez Zamawiającego ze świadczenia usługi co do danej nieruchomości w przypadku jej wydzierżawienia/wynajmu lub utraty przez Zamawiającego prawa do administrowania, zarządzania daną nieruchomością,
 - 4) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego,
 - 5) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy,
 - 6) innych zmian korzystnych dla Zamawiającego, chociażby wiązało się to z koniecznością zmiany terminu lub sposobu wykonania zamówienia.
2. Wszystkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku utraty prawa przez Zamawiającego do administrowania/zarządzania obiektem, terenem wskazanym w §1 ust. 1 umowy lub w przypadku likwidacji spółki (Zamawiającego), Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§13

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 Umowy, poprzez jego wzrost lub obniżenie, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w czasie trwania umowy,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia o pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie *ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę*,
 - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w *ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych*;
 - 5) w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeśli wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy wzrośnie/spadnie o co najmniej 10% w stosunku do wskaźnika w miesiącu, w którym została złożona oferta;jeżeli:
 - zmiany określone w pkt. 1) – 5) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę,
 - zmiany te nie były znane w terminie składania ofert w postępowaniu.
2. Zmiana wynagrodzenia dokonywana będzie na pisemny wniosek strony. We wniosku Wykonawca zobowiązany jest wskazać podstawę prawną i faktyczną wniosku, oraz wyliczenie wskazujące na wpływ zmiany określonych kosztów wskazanych w ust. 1 na jego koszty realizacji zamówienia, a co za tym idzie uzasadniające wnioskowaną przez niego podwyżkę wynagrodzenia. Przy czym:
 - 1) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia, przedstawiając również szczegółowe wyliczenia i

wskazanie osób (poprzez określenie funkcji, wskazanie ich wynagrodzenia oraz miesięcznego wymiaru godzin, które dane osoby poświęcą na wykonywanie zadań związanych z realizacją przedmiotu umowy – wyliczenia przed przekazaniem pozbawione zostaną wszelkich danych osobowych, tak aby identyfikacja osoby fizycznej nie była możliwa) i zależności między zmianą zasad przyznawania wynagrodzenia a wzrostem kosztów realizacji przedmiotu umowy. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptowała kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej oraz jeżeli wynagrodzenie należne pracownikowi przed zmianą przepisów było wyższe od płacy minimalnej obowiązującej wskutek zmiany przepisów (uznaje się wówczas, że zmiana przepisów w tym zakresie nie ma rzeczywistego wpływu na wynagrodzenie pracowników, a tym samym na koszty realizacji przedmiotu umowy).

- 2) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3) lub 4) wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3) lub 4).
 - 3) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 5) Wykonawca we wniosku musi przedstawić dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen lub kosztów objętych wskaźnikiem w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia.
Gdyby wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
 - 4) zmiana wynagrodzenia może dotyczyć wyłączenie usług świadczonych po wejściu w życie zmian przepisów wskazanych w ust. 1 pkt 1)- 4), a w przypadku okoliczności wskazanych z ust. 1 pkt 5) usług świadczonych po złożeniu wniosku.
 - 5) na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4) Prawa zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia na poziomie 5% wartości umowy określonej w §6 ust. 7.
 - 6) zmiana wynagrodzenia wymaga podpisania aneksu do Umowy.
3. Wniosek o zmianę wynagrodzenia na podstawie okoliczności wskazanych w ust.1 pkt 5) może zostać złożony nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od rozpoczęcia realizacji umowy. Kolejne wnioski mogą być składane nie częściej niż po upływie 2 miesięcy od złożenia poprzedniego wniosku przez stronę.
 4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy
 5. Zamawiający może żądać dowodów na potwierdzenie zmiany wskazanej ust. 4, a Wykonawca zobowiązana jest do ich przedstawienia w terminie 7 dni pod rygorem wstrzymania się przez Zamawiającego z wypłatą wynagrodzenia w podwyższonej wysokości.

§14

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: p. Piotr Fos, tel. e-mail.
.....
 - 2) ze strony Wykonawcy:

2. Obowiązującą drogą porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawcy przy realizacji umowy jest poczta elektroniczna oraz telefon.
3. O każdej zmianie adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu, o których mowa w ust. 1, należy poinformować drugą Stronę w terminie 3 dni. Zmiana nie wymaga formy aneksu.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikające z Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu miejscowo dla miejsca położenia obiektu wskazanego w §1 ust. 1 Umowy.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Załączniki do umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy.
 - 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie wykonania obowiązków informacyjnych w zakresie ochrony danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 2
do Umowy nr/2024
z dnia

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego zawarcia oraz wykonania umowy*.

(data i podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

- 1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1)
- 2) W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO wykonawca nie składa treści oświadczenia. (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).