


Nazwa jednostki projektowania:

„ARCH - KOM”
Hanna Sobieraj-Komorowska
59-220 Legnica, ul. Lwowska 6/12
NIP 691-158-24-70, Regon 390489740
tel. 502 516 769

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO)
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO NUMERY DZIAŁEK, NAZWA OBRĘBU, NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	Działka nr 894, obręb Bartniki jednostka ewidencyjna Legnica
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV
NAZWA INWESTORA: ADRES: ZAMAWIAJĄCY: ADRES:	GMINA LEGNICA 59-220 LEGNICA, PL. SŁOWIAŃSKI 8 ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ 59-220 LEGNICA, UL. ZIELONA 7

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO Specjalność i numer uprawnnień projektowych	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA, ZAGOSPODAROWANIE TERENU	PROJEKTANT	MAREK SOSZYŃSKI- - upr. nr 30/84/ Lw w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	CZERWIEC 2023	mgr inż. architekt MAREK SOSZYŃSKI uprawniony projektant, kierownik budowy i robót w specjalności architektonicznej-bez ograniczeń konstrukcyjno-budowlanej-w zakresie cząstotowy na podstawie 4 ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 pkt. 1, pkt. nr uprawnień : 30/84/Lw
	OPRACOWAŁA	HANNA KOMOROWSKA	CZERWIEC 2023	

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU I ZAWIERA:

ELEMENT II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	str. nr 1
2. Spis treści	str. nr 2
I. Część opisowa projektu	str. nr 3
1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA.....	str. nr 3
2. ROZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	str. nr 3
3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA.....	str. nr 3
4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE - CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	str. nr 3
4.1. OPIS OGÓLNY.....	str. nr 3
4.2. PROJEKTOWANE ELEMENTY	str. nr 3
4.2.1. NAWIERZCHNIE.....	str. nr 4
4.2.2. ODWODNIENIE	str. nr 5
4.2.3. WYPOSAŻENIE.....	str. nr 7
4.2.4. ZIELEŃ	str. nr 7
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	str. nr 7
6. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. nr 8
7. ETAPOWANIE INWESTYCJI.....	str. nr 8
8. INFORMACJE I DANE.....	str. nr 8
9. INFORMACJA O STREFIE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	str. nr 10
10. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO.....	str. nr 10
11. UWAGI KOŃCOWE.....	str. nr 10
4. Część rysunkowa projektu	
5. Załączniki	
5.1. Oświadczenie.....	
5.2. Informacja bioz.....	
5.3. Uprawnienia i poświadczenie przynależności do izby branżowej.....	

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA

Zagospodarowanie terenu:

- rozbiórka istniejących elementów (krawężniki betonowe, nawierzchnia z kruszywa, nawierzchnia z betonu),
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie nawierzchni z ażurowych płyt betonowych,
- montaż studni chłonnych,
- wykonanie ogrodów deszczowych,
- montaż elementów małej architektury.

Zadanie inwestycyjne p.n. Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO), w ramach LBO w 2023 r. realizowane będzie na działce nr. ewid. 894 obręb Bartniki.

Jest to teren wnętrza kwartału zabudowy w obrębie ulic: Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego. Teren przeznaczony na lokalizację w/w zamierzenia w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego stanowi strefę wspólnego użytkowania. Realizacja zadania będzie polegać na: montażu elementów małej architektury, utwardzenie istniejących ciągów komunikacyjnych spełniających funkcję ciągów pieszo-jezdnych w strefie garaży.

Znaczna część powierzchni wyłożona zostanie kostką ażurową, która zwiększy powierzchnię biologicznie czynną i umożliwi częściowe zagospodarowanie wody opadowej na terenie. Ponadto utworzony zostanie ogród deszczowy infiltracyjny, drenaż francuski oraz zamontowane studnie chłonne.

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- obiekt budowlany: droga wewnętrzna wraz z konieczną infrastrukturą uwzględniającą warunki lokalne,
- kategoria obiektu budowlanego: XXV.

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Ze względu na specyfikę obiektu, sposób użytkowania nie będzie odbiegał od obecnego sposobu użytkowania terenu, na którym realizowana jest inwestycja.

W wyniku realizacji inwestycji poprawie ulegnie komfort użytkowania, bezpieczeństwo i estetyka terenu.

4. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE- CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

4.1. OPIS OGÓLNY

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się wykonanie następujących robót:

- rozbiórka istniejących nawierzchni (nawierzchnia z kruszywa, nawierzchnia z betonu i gruntowa),
- wykonanie nowej wewnętrznej drogi o nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie nowych nawierzchni z ażurowych płyt betonowych i kostki betonowej,
- montaż 3 studni chłonnych,
- wykonanie drenażu francuskiego i ogrodu deszczowego,

4.2. PROJEKTOWANE ELEMENTY:

- NAWIERZCHNIE
- ODWODNIENIE

- WYPOSAŻENIE

- ZIELEŃ

4.2.1. NAWIERZCHNIE

W ramach zadania zaprojektowano nową nawierzchnię na istniejącej drodze wewnętrznej i ciągach komunikacyjnych, z kostki betonowej i ażurowych płyt betonowych.

Przewiduje się wykonanie nawierzchni z kostki betonowej (np. typu Holland o grubości 8 cm, kostki ażurowej UNI-ECO) oraz betonowych płyt ażurowych typu MEBA. Nawierzchnię ciągów komunikacyjnych proponuje się ograniczyć krawężnikiem betonowym.

Odwodnienie nawierzchni przewidziano poprzez projektowany drenaż do studni chłonnych.

Nawierzchnia powinna być realizowana w oparciu o systemy, które mają dopuszczenie do stosowania, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych, technologia zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu.

Teren wnętrza podwórzowego posiada dostęp do dogi publicznej poprzez istniejący wjazd .

Istniejący zjazd na teren działki nie ulegnie zmianie, nie jest objęty opracowaniem.

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Zaprojektowano drogę wewnętrzną o szerokości 4,5-5,5 m służącą obsłudze komunikacyjne wnętrza.

Wyznaczono miejsca dla postoju aut.

W ramach zadania nie przewiduje się zmiany istniejących zjazdów.

POCHYLENIE POPRZECZNE

Spadek poprzeczny jezdni jednostronny 1-2%, w kierunku projektowanego odwodnienia.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI DROGI

Konstrukcję nawierzchni projektuje się na natężenie ruchu KR1,

Warunki wodne sklasyfikowano jako dobre.

Przyjęto grupę podłoża jako:

- G4 ze względu na wysadzinowość

Zgodnie z PN-81/B-03020 głębokość przemarzania dla projektowanego terenu wynosi 0,8 m, a wymagana dla tej strefy, kategorii ruchu i rodzaju podłoża grubość konstrukcji i ulepszanego podłoża na przemarzanie nie powinna być mniejsza od:

$0,4 \times 0,80 = 0,32$ m dla KR1 i G1 (dla drogi).

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

- warstwa ścieralna z kostki betonowej/ażurowych płyt betonowych - 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa/miał kamienny - 5 cm
- podbudowa z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm $E_2=100$ MPa - 20 cm
- warstwa mrozochronna z kruszywa kamiennego łamanego niesortowanego o uziarnieniu ciągłym 31,5-63 mm - 22 cm
wtórny moduł odkształcenia góry warstwy $E_2=80$ MPa

razem = 55cm

PRZYKŁADY NAWIERZCHNI – projektowane materiały

KOSTKA UNI ECO

- grubość: 8cm

- wymiar: 18,5x18,5cm

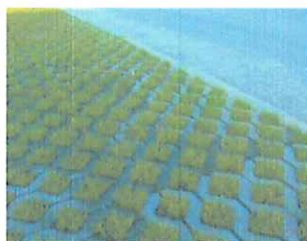
- materiał: beton

- wskaźnik ochrony powierzchni: HUDROFUGA
- dopuszczalne obciążenie: ruch pieszy, ruch samochodów powyżej 3,5 tony



PŁYTA AŻUROWA MEBA 40 x 60 x 8 cm szara

- grubość: 8 cm
- wymiar: 40 x 60 cm
- materiał: beton
- dopuszczalne obciążenie: ruch pieszy, ruch samochodów powyżej 3,5 tony



KOSTKA BETONOWA

- grubość: 8 cm
- wymiar: 10 x 20 cm
- materiał: beton

Kostka dostępna jest również w kolorach czerwonym i grafitowym.



4.2.2. ODWODNIENIE

Odwodnienie projektowanego terenu zaprojektowana poprzez spadki poprzeczne oraz podłużne do projektowanych 4 wpustów deszczowych i odwodnienia liniowego ACO, wpiętych poprzez zaprojektowany drenaż francuski do 3 studni chłonnych. Dodatkowo w rejonie miejsc postojowych zaprojektowano ogród deszczowy typu „mokrego” (przesiąkanie do gruntu).

PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO:

- STUDNIE CHŁONNE – 3 SZT.
- WPUSTY DESZCZOWE – 4 SZT.
- ODWODNIENIE LINIOWE ACO Z OSADNIKIEM – 3 M
- STUDNIA REWIZYJNA – 1 SZT.
- DRENAŻ FRANCUSKI – 70 mb

- OGRÓD DESZCZOWY – szczegóły dotyczące warstw/przekroju terenu i zestawienie roślin w części dokumentacji dotyczącej zieleni

INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

WPUSTY DESZCZOWE

Zaprojektowano studzienki ściekowe uliczne (wpusty) DN500 wykonane z betonu klasy C35/45 .

Projektowane wpusty drogowe należy wpiąć do drenażu francuskiego (drenaż z rurą PCV perforowaną o średnicy $\phi 160\text{mm}$).

3 wpusty zamontować należy poza strefą drogi, w terenie zielonym z dopływem wody opadowej poprzez zaniżony krawężnik.

Szczegóły w projekcie technicznym i wykonawczym.

STUDNIE CHŁONNE

Studnie chłonne wykonać z kręgów betonowych $\phi 1200\text{mm}$ (śr. wewnętrzna) z włazami klasy D400.

Wpięcia drenażu wykonać na głębokości ok. 1,1 m poniżej poziomu gruntu. Głębokość studni 2,5 m.

Szczegóły w projekcie technicznym i wykonawczym.

DRENAŻ FRANCUSKI

Zaprojektowano drenaż francuski o wymiarach 30 cm x70 cm i łącznej długości – 70 m.

Do wykonania drenażu francuskiego zastosować rury drenarskie z PCV, perforowane o średnicy fi 160 mm.

Zaprojektowany drenaż francuski służyć będzie zarówno do odprowadzenia wód opadowych, do rozsączania jak i okresowo do obniżania zwierciadła wód gruntowych. Będzie prowadzony pod nawierzchniami częściowo przepuszczającymi wodę (kostka UNI-ECO).

Szczegóły w projekcie technicznym i wykonawczym.

ODWODNIENIE LINIOWE ACO

Przed jednym z garaży z wjazdem zlokalizowanym poniżej poziomu terenu zaprojektowano odwodnienie liniowe ACO (kanał z polimerobetonu o szerokości kanału 12 cm, wysokości 6 cm, z kratą żeliwną) z osadnikiem piasku.

Odwodnienie liniowe ACO podłączyć drenażem do studni chłonnej.

Szczegóły w projekcie technicznym i wykonawczym.

ISTNIEJĄCE UZBROJENIE

Na terenie (w granicach projektowanej inwestycji), w miejscu historycznie przebiegającego cieku powierzchniowego, przebiega kanał kanalizacji deszczowej. Planowana inwestycja nie ingeruje w przebieg kanału - brak możliwości odprowadzenia wód opadowych i roztopowych.

4.2.3. WYPOSAŻENIE

- ławka parkowa –1 szt.

WYMIARY

- długość całkowita: 175 cm
- wysokość siedziska: 43 cm
- głębokość siedziska: 40 cm
- średnica stelaża : 60 mm



proponowane wzornictwo

- stolik –1 szt.

proponowane wzornictwo



WYMIARY

- długość całkowita: 125 cm
- szerokość stołu : 60 cm
- wysokość stołu : 80 cm
- wymiary deski : 45/95 mm

- tablica z logo LBO – 1 szt.



- metalowa, mocowana na słupku z rury ocynkowanej

4.2.4. ZIELEŃ

Projekt przewiduje wykonanie nasadzeń w ogrodzie deszczowym.

Nowe nasadzenia roślin są ujęte w projekcie wykonawczym (BRANŻA ZIELEŃ).

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- powierzchnia terenu objętego opracowaniem - około 900 m²

w tym:

ELEMENTY PROJEKTOWANE

- nawierzchnia z kostki betonowej(Holland) - 274,0 m²,
w tym naw. tymczasowa z kostki betonowej(Holland) – 98,0 m²
- nawierzchnia z kostki betonowej(Uni-ECO) - 315,0 m²,
- nawierzchnia z ażurowych bloczków betonowych – ok. 200,0 m²,
- dł. krawężników – 343 mb.
- dł. ścieku przykrawężnikowego – 131mb.

- nawierzchnia żwirowa – ok. 18,0 m²,
- ogrody deszczowe – 1 szt. (zestawienie pow. w proj. zieleni)
- studnie chłonne – 3 szt.
- ławki parkowe – 1 szt.
- stolik parkowy – 1 szt.
- tablica LBO – 1 szt.

ROZBIÓRKI

- powierzchnia istniejącej drogi wewnętrznej z kruszywa/klinkieru – ok. 185,0 m²,
- dł. krawężników kamiennych do usunięcia – ok. 110,0 mb.

6. OPINIA GEOTECHNICZNA – kopia załączona do dokumentacji

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.), przedmiotową drogę należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej o prostych warunkach geotechnicznych.

Na terenie wykonano 4 otwory geotechniczne do głębokości 4 m p.p.t.

Wnioski z opinii geotechnicznej ustalającej geotechniczne warunki posadowienia dla zadania realizowanego w ramach Legnickiego Budżetu Obywatelskiego pn: Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO) :

- grunty o dobrych parametrach wytrzymałościowych,
- na terenie występują grunty nasypowe, grunty średnio spoiste (gliny pylaste), grunty niespoiste gruboziarniste (pospółki),
- zaleca się prowadzić roboty ziemne w okresach suchych i bezdeszczowych,
- **z uwagi na punktowe rozpoznanie terenu, ostateczną decyzję dotyczącą przydatności gruntów podejmie/zatwierdzi kierownik budowy lub geolog podczas wykonywania robót ziemnych,**
- strefa przemarzania zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi $H_z = 0,8\text{m}$ p.p.t. zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, planowaną inwestycję warunki gruntowe należy uznać jako (warunkowo) proste, natomiast projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

7. ETAPOWANIE INWESTYCJI

Opracowany projekt nie przewiduje etapowania inwestycji. Ze względu na duży zakres potrzeb inwestycyjnych zdecydowano o realizacji inwestycji na obszarze o największej uciążliwości dla mieszkańców.

8. INFORMACJE I DANE:

- α) **o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:**

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Nr XVI/164/99 RADY MIEJSKIEJ LEGNICY z dnia 25 października 1999 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Tarninów w Legnicy obejmującego obszar ograniczony ulicami: Muzealną, Fryderyka Skarbka, Wojciecha Korfantego, Adama Mickiewicza, Aleją Zwycięstwa, Leśną, Złotoryjską, Hutników i Nowym

Światem, obszar, na którym planowana jest inwestycja realizowana w ramach LBO, to teren zabudowy mieszkaniowej z funkcją uzupełniającą. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja określony jest jako strefa wspólnego użytkowania.

1) Przeznaczenie podstawowe terenu:

- mieszkalnictwo wielorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.

2) Dopuszcza się nadto lokalizację:

- obiektów usług publicznych,
- obiektów usług komercyjnych,
- urządzeń infrastruktury technicznej,
- urządzeń komunikacji.

3) Obiekty lub urządzenia, o których mowa w pkt. 2 można lokalizować pod warunkiem:

- że stanowią one uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - że obiekty lub urządzenia z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego łącznie, nie będą zajmowały więcej niż 30% powierzchni danego terenu,
 - nienaruszenia ustaleń obowiązujących dla obszarów polityki przestrzennej
- Ochrona środowiska na terenach objętych planem polegać ma na działaniach zmierzających do przywrócenia, w miarę istniejących uwarunkowań, równowagi przyrodniczej przy równoczesnym podniesieniu standardów zamieszkiwania:
- zwiększenie udziału powierzchni terenów czynnych biologicznie i wprowadzenie intensywnych nasadzeń zieleni wysokiej (drzewa i krzewy) towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej i komunikacji ulicznej.

b). czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- inwestycje realizowane na przedmiotowym terenie należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,

c). określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:

- działka będąca przedmiotem opracowania nie jest zlokalizowana jest w strefie eksploatacji górniczej,

d). o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- projektowane zagospodarowanie terenu zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania projektowe jak i zastosowane materiały oraz planowaną eksploatację nie będzie wywierało negatywnego wpływu wywierało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- inwestycja nie została objęta obowiązkiem sporządzenia Raportu Oddziaływania na Środowisko wg Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 799), ani nie została wyszczególniona jak mogąca potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w §3 ust.1 pkt.56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 71). Inwestycja nie wymaga usunięcia lub przesadzenia drzew lub krzewów z terenów nieruchomości.

e). prawo wodne

- dla inwestycji uzyskano decyzję pozwolenia wodno-prawnego

9. INFORMACJA O STREFIE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Strefa oddziaływania obiektu określana jest na podstawie Prawa Budowlanego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Ustawy o ochronie środowiska.

Planowany obiekt nie będzie oddziaływał na sąsiednie obszary i nieruchomości w zakresie funkcji i bryły. Nie są konieczne zmiany w zakresie przepisów sanitarnych, p. poz. Nie powstaną ograniczenia w możliwości zagospodarowania działek sąsiednich. Nie nastąpi ograniczenie dostępu do światła słonecznego. Realizacja inwestycji nie przesłoni widoku ani nie utrudni dojścia do nieruchomości.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce NR 894 obręb Bartniki.

10. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSZKODOWANIE

Udziela się zgody na wprowadzanie zmian, spełniających warunki określone w art. 36 ustawy P.B. oraz zgody na odszkodowania, o których mowa w art. 9 ustawy P.B. przy spełnieniu warunków określonych przepisami prawa.

11. UWAGI KOŃCOWE

Planowana inwestycja wpisuje się w „Miejski Program Adaptacji Do Zmian Klimatu” oraz w „Miejski Program na rzecz osób Niepełnosprawnych”.

Projektuje się organizację budowy w sposób nieodbiegający od przeciętnych warunków organizacyjno – technicznych dla robót inżynierskich. Stosowana technologia nie odbiega od przyjętej podstawy ustalania nakładów i czasu realizacji.

Przyjęto mechaniczny sposób wykonania robót ziemnych. Sposób ręczny stosować w miejscach zbliżeń do sieci oraz niedostępnych dla sprzętu.

Roboty wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót i odbioru oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Roboty prowadzić w uzgodnieniu z zarządcą terenu w oparciu o zaakceptowany harmonogram, organizację ruchu na czas budowy, plan BiOZ oraz obowiązujące normy techniczne.


Opracowała: arch. H. Komorowska

Projektował: arch. M. Soszyński

mgr inż. architekt
MAREK SOSZYŃSKI
uprawniony projektant, kierownik budowy i robót
w specjalności architektonicznej-bez ograniczeń
konstrukcyjno-budowlanej-w zakresie częściowo-
na podstawie § 4 ust. 1, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt 1
nr. uprawnień: 30/84/LW

OŚWIADCZENIE	
<p>Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane(Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) z późniejszymi zmianami</p> <p>my niżej podpisani projektanci oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dla zadania inwestycyjnego pn:</p> <p>Modernizacja nawierzchni podwórza pomiędzy ulicami Traugutta, Roosevelta i Chłapowskiego (LBO)</p> <p>został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.</p>	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO NUMERY DZIAŁEK, OBRĘB	Działka nr 894, obręb Bartniki jednostka ewidencyjna Legnica
KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXV
NAZWA INWESTORA: ADRES: ZAMAWIAJĄCY: ADRES:	GMINA LEGNICA 59-220 LEGNICA, PL. SŁOWIAŃSKI 8 ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ 59-220 LEGNICA, UL. ZIELONA 7

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO Specjalność i numer uprawnień projektowych	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA, ZAGOSPODAROWANIE TERENU	PROJEKTANT	MAREK SOSZYŃSKI- - upr. nr 30/84/ Lw w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	20.06.2023	 MAREK SOSZYŃSKI mgr inż. architekt uprawniony do projektowania i kierowania budową obiektów architektonicznych bez ograniczeń w specjalności architektonicznej-w zakresie części konstrukcyjno-budowlanej-w zakresie części wykończeniowej na podstawie § 4 ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt 1. nr uprawnień: 30/84/Lw

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Obiekt budowlany :

Droga wewnętrzna, ciągi komunikacyjne

2. Investor :

Gmina Legnica

3. Projektant :

arch. Marek Soszyński

mgr inż. architekt
MAREK SOSZYŃSKI
uprawniony projektant, kierownik budowy i robót
w specjalności: architektura znieb- bez ograniczeń;
konstrukcyjno-budowlana; w zakresie częściowym:
na podstawie § 4 ust. 1, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt. 1
rozporządzenia: 30/84/Lw

OBIEKT: WNETRZE PODWÓRZOWE – NAWIERZCHNIE UTWARDZONE
INWESTOR: Gmina Legnica
pl. Słowiański 8 59-220 Legnica

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- roboty rozbiórkowe nawierzchni,
- wykorytowanie terenu pod nawierzchnie z kostki,
- montaż urządzeń (studnie chłonne),
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- aranżacja terenów zielonych z nasadzeniami,
- montaż elementów małej architektury,
- uporządkowanie terenu budowy,
- zgłoszenie zakończenia budowy,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- sąsiednie budynku mieszkalne.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejące budynki mieszkalne, garaże.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- roboty budowlane prowadzone z użyciem ciężkiego sprzętu, dźwigów samochodowych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Kierownik budowy musi posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i przynależeć do odpowiedniej izby zawodowej. Kierownik budowy zobowiązany jest do sprawdzenia znajomości przepisów BHP, oraz; kwalifikacji zatrudnionych pracowników.

Instruktaż pracowników musi zapewnić:

- zapoznanie pracowników z zasadami wykonywania prac budowlano-montażowych na terenie budowy,
- określenie zagrożeń na terenie prowadzenia prac oraz sposoby ich zapobiegania,
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- określenie warunków atmosferycznych, przy których nie można prowadzić prac budowlanych.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Podjęte środki techniczne i organizacyjne muszą zapewniać:

- a). bezpośredni nadzór nad pracami przez wyznaczone osoby,
- b). oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
- c). stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej,
- d). zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- e). wykonanie prac budowlanych zgodnie z przepisami:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003. r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(Dz.U. nr 47, poz. 401),
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U z 2003r Nr 16 9 poz.1650).

Opracował :

mgr inż. architekt
MAREK SOSZYŃSKI
uprawniony projektant, kierownik budowy i robót
w specjalności architektura konstrukcyjno-budowlana
konstrukcyjno-budowlanej-w zakresie częściowych
projektów budowlanych - ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt
1) podstawa 6 - ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt
1) podstawa 6 - ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt
1) podstawa 6 - ust. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1, pkt



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Soszyński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **30/84/Lw**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0661**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-07-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0661-8A93-2A13-625B-B42A