

Biecz, dnia 13.09.2021 r.

**ZP. 271.10.2021**

### **Do wszystkich Wykonawców**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.10.2021 w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp. ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) na zadanie pn. **Strefa Aktywności Gospodarczej Strzeszyn – budowa kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj**

### **INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Gmina Biecz działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), z uwagi na uzupełnienie załączników do SWZ o mapy z przewidywaną trasą sieci, zmienia treść SWZ w ten sposób, że:

#### **1. DZIAŁ V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zmienia się pkt 1, które otrzymuje brzmienie:

„ 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania inwestycyjnego pn. **Strefa Aktywności Gospodarczej Strzeszyn – budowa kanalizacji sanitarnej**” wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa uzgodnień, pozwoleń, decyzji jak i wszelkich prac budowlano montażowych dot. robót opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) (stanowiącym zmieniony załącznik nr 7 do SWZ) oraz niewymienionych, a koniecznych do prawidłowej realizacji zamówienia.

#### **I ETAP zamówienia**

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz dane zawarte w udostępnionych dokumentach, wykonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnej do wykonania robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania i obejmującej w szczególności opracowanie:

1) koncepcji wariantowej dla przekroczenia koryta rzeki Ropy uwzględniającej podwieszenie rurociągu na istniejącej kładce lub przewiert pod rzeką wraz z analizą kosztów każdego z wariantów. Wybrany przez Zamawiającego wariant stanowić będzie podstawę dalszych prac projektowych.

2) 2 projektów budowlanych odrębnego dla terenów zamkniętych PKP odrębnego dla pozostałych obszarów z uzyskaniem prawomocnych decyzji na budowę (obszary PKP - Wojewody Małopolskiego, pozostałe tereny Starosty Gorlickiego) wraz z mapami do celów budowlanych, projektami wykonawczymi, przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi

wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysami inwestorskimi. Kosztorysy zostaną sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów prac projektowych oraz planowanych robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tj. Dz.U. z 2004 r. nr 130, poz.1389).

3) wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych gruntu i opracowanie niezbędnej dokumentacji geotechnicznej/geologicznej

4) projektów wynikających z uzyskanych uzgodnień i decyzji,

5) operatu wodnoprawnego oraz pozwolenia wodnoprawnego

6) uzyskanie decyzji środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia (jeżeli będzie wymagana odrębnymi przepisami)

7) uzyskanie w imieniu Zamawiającego zgody właścicieli na wejście na grunt. Zgoda ma mieć charakter pisemnego oświadczenia właściciela wraz z załącznikiem graficznym. W przypadku zaistnienia konieczności przeprowadzenia sieci przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym Wykonawca przeprowadzi procedurę uzyskania decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości zgodnie z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 poz.1990 zpoż.zm.)

8) opracowanie wniosku o określenie warunków dostawy energii elektrycznej do przepompowni sieciowej

### **Warunki opracowania dokumentacji projektowej**

Wykonawca opracuje Projekty Budowlane uzupełnione o wymogi dla projektu wykonawczego, określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) oraz zastosuje się do ustawy z 07 lipca 2020 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz.1333).

### **Ilość dokumentacji projektowej**

Projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorys inwestorski, i inne wymagane dokumenty zostaną w formie papierowej i elektronicznej, przekazane Zamawiającemu:

a) wersja drukowana – po 4 egzemplarze ( rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres dokumentacji papierowej w znormalizowanym formacie A4 lub jego wielokrotności) dla obydwu projektów,

b) wersja elektroniczna – po 4 płyty CD w tym: 2 w wersji edytowalnej i 2 tylko do odczytu dla obydwu projektów dla obydwu projektów,

c) zapis dot. ilości dokumentacji przekazywanej Zamawiającemu jest nadrzędny w stosunku do zapisu w PFU,

d) dokumentacja wyszczególniona w lit. b) powyżej nie obejmuje egzemplarzy dokumentacji potrzebnej dla Wykonawcy do realizacji robót budowlanych,

e) wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego projektu budowlanego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/ zgłoszenie oraz projektów wykonawczych przed ich skierowaniem do realizacji.

W ramach prac projektowych należy sporządzić szczegółowy harmonogram prowadzenia robót budowlanych przewidzianych we wszystkich przygotowanych projektach budowlanych.

## **II ETAP zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią sieciową na terenie gminy Biecz w miejscowościach: Strzeszyn, Biecz, Korczyna. W ramach zadania zostanie zrealizowana budowa sieci kanalizacji sanitarnej o długości około 840 m.

Budowa kanalizacji sanitarnej planowana jest od miejscowości Strzeszyn do miejscowości Korczyna (poprzez miejscowość Biecz wzdłuż ulicy Grunwaldzkiej). Budowa kanalizacji sanitarnej wymaga przekroczenia rzeki Ropa, ciekłu „Dopływ spod Raławic” oraz terenu zamkniętego PKP. Teren inwestycji znajduje się częściowo na terenie zagrożonym ruchami masowymi oraz w terenie zalewowym.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej oraz przepompownia sieciowa wraz z zasilaniem ma umożliwić przesyłanie ścieków z terenu znacznej części miejscowości Strzeszyn, część miejscowości Biecz (rejon ulicy Grunwaldzkiej i Bochniewicza) do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miejscowości Korczyna. Zamawiający posiada dwie dokumentacje projektowe oraz jest na etapie opracowywania trzeciej dokumentacji która planowana jest do włączenia do objętej niniejszym zamówieniem przepompowni. Łącznie przewidują się wykonanie ok 16 km sieci i podpięcie ok 250 nieruchomości w Strzeszynie oraz ok 6,5 km sieci na ul. Grunwaldzkiej i ul. Bochniewicza co da możliwość podłączenia ok 48 budynków.

Do rozpoczęcia robót budowlanych będzie można przystąpić po opracowaniu dokumentacji projektowej wykonanej i dostarczonej przez Wykonawcę, zatwierdzonej przez Zamawiającego oraz po uzyskaniu wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń, zezwoleń, itp. (jeżeli będą wymagane prawem). Wykonanie wszystkich robót budowlanych wymagane jest w oparciu o powstałą dokumentację projektową, warunkami właściwych organów i instytucji, niniejszą SWZ oraz zawartą umową.

Program Funkcjonalno-Użytkowa (PFU), stanowiący zmieniony zał. nr 7 do niniejszej SWZ, służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz prawidłowego przygotowania oferty. PFU określa rodzaj i zakres zamówienia niezbędnego do wykonania budowy kanalizacji sanitarnej. Zamawiający udostępnia Wykonawcom będące w jego posiadaniu dokumenty, informacje i opracowania niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty. Wykonawca winien również uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia, certyfikaty, opinie itp., wynikające z wykonywanej dokumentacji oraz prowadzonych robót.

Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wykonanie w ramach ceny ofertowej wszelkich niezbędnych prac pomocniczych i towarzyszących oraz robót tymczasowych i innych, niezbędnych oraz pominiętych w wycenie i dokumentacji projektowej, jednak bez których nie będzie można ukończyć obiektu oraz przystąpić do jego użytkowania.

Roboty składające się na przedmiot zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami (w szczególności ustawy prawo budowlane, przepisami bhp i p.poż oraz branżowymi), jak również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a także z należyłą starannością, zachowaniem właściwej organizacji pracy i zapewnieniem dobrej jakości.

Wykonawca zobowiązany będzie w ramach przedmiotu zamówienia do przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich na wykonane opracowania na wszystkich polach eksploatacji - w tym określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. (Dz. U. z 2019r. poz. 1231 z późn. zm.)

Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (zwanej dalej „ustawą prawo budowlane” lub „prawem budowlanym”, oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym).

Wszystkie użyte materiały, wyroby oraz urządzenia muszą mieć aktualne dokumenty (atesty, aprobaty i deklaracje zgodności) dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów.

Na każde żądanie Inspektora Nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów (krajowe deklaracje zgodności), aprobatę techniczną oraz wymagane atesty (kartę charakterystyki), krajową ocenę techniczną wydaną przez upoważnioną instytucję krajową.

Materiały uznane przez Zamawiającego za posiadające wady lub niezgodne z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych muszą być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę z terenu budowy. Wykonawca nie ma prawa wykonywać robót z użyciem materiałów, które nie zostały zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Dodatkowo Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania w okresie obowiązywania umowy ważnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 % wartości oferty. Kopię dokumentu przedstawi Wykonawca którego oferta zostanie wybrana przed podpisaniem umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w całym okresie realizacji prac. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy Wykonawca niezwłocznie przedstawi jej prolongatę.

Wykonawca zapewni odpowiednie warunki sanitarno-epidemiologiczne zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie zapobiegania COVID 19.

## **2. DZIAŁ XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Zmienia się pkt 1, które otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą do dnia **22.10.2021 r.**”

## **3. DZIAŁ XVIII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

Zmienia się pkt. 1, który otrzymuje brzmienie:

„ 1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy, nie później niż do dnia **24.09.2021 r. do godz. 10:00.** „

Zmienia się pkt. 5, który otrzymuje brzmienie:

„ 5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.09.2021 r. o godz. 10:05** za pośrednictwem Platformy Przetargowej poprzez odszyfrowanie ofert przez Zamawiającego.”

**4. Zmienia się załącznik nr 7 do SWZ – Program funkcjonalno – użytkowy.**

**Załączniki:**

**Zmieniony załącznik nr 7 do SWZ - Program funkcjonalno – użytkowy**

Powyższe zmiany są integralną częścią SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

*Burmistrz*

*I-I mgr Mirosław Wędrychowicz*