

### **Zawartość opracowania**

I.	Podstawa opracowania	str. 4
II.	Przedmiot i zakres opracowania	str. 4
III.	Opis techniczny obiektu	str. 5
IV.	Opis stanu istniejącego zakresu przewidzianego do remontu	str. 5
V.	Szczegółowe zestawienie prac remontowych	
	– wykaz uzgodniony z Inwestorem	str. 6
	Kondygnacja -1 (piwnica)	str. 7
	Kondygnacja 1 (parter)	str. 21
	Kondygnacja 2 (1 piętro)	str. 42
	Kondygnacja 3 (2 piętro)	str. 57
	Kondygnacja 4 (3 piętro)	str. 73
VI.	Instruktaż pracowników	str. 88
VII.	Uwagi końcowe	str. 89
VIII.	Opis do planu BIOZ	str. 92
IX.	Zestawienie rysunków	
	Rzut kondygnacji piwnicy - inwentaryzacja	str. 97
	Rzut kondygnacji parteru - inwentaryzacja	str. 98
	Rzut kondygnacji 1 piętra - inwentaryzacja	str. 99
	Rzut kondygnacji 2 piętra - inwentaryzacja	str. 100
	Rzut kondygnacji 3 piętra - inwentaryzacja	str. 101
	Przekrój A-A	str. 102
	Rzut kondygnacji piwnicy - projekt	str. 103
	Rzut kondygnacji parteru - projekt	str. 104
	Rzut kondygnacji 1 piętra - projekt	str. 105
	Rzut kondygnacji 2 piętra - projekt	str. 106
	Rzut kondygnacji 3 piętra - projekt	str. 107
	Numeracja pomieszczeń - szczegół	str. 108
X.	Zestawienie załączników:	
	Załącznik nr 1 – Tynk cienkowarstwowy mozaikowy	str. 109
	Załącznik nr 2 – Nakładka parapetowa	str. 110
	Załącznik nr 3 – Okładzina naścienna narożnik zabezpieczający	str. 111
	Załącznik nr 4 – Ościeżnica i skrzydło drzwiowe	str. 112
	Załącznik nr 5 – Ścianka ustępowa	str. 113
	Załącznik nr 6 – Umywalka	str. 114
	Załącznik nr 7 – Zestaw - ustęp sanitarny podwieszany	str. 115
	Załącznik nr 8 – Wyposażenie łazienki	str. 116
	Załącznik nr 9 – Lakier lamperyjny	str. 117
	Załącznik nr 10 – Wykładzina zgrzewana heterogeniczna PCV	str. 118



## **I. REMONT STAREJ CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 IM. PRZYJACIÓŁ ZIEMI PRZY UL. LUDWIKA BANASZAKA 1 W KOSTRZYNI NAD ODRĄ**

### **II. PODSTAWA OPRACOWANIA**

1. Zlecenie IR.7013.125.2019.GC z dnia 30.10.2019 r. z Urzędu Miasta Kostrzyn n/O, ul. Graniczna 1.
2. Uzgodnienia dotyczące zakresu opracowania.
3. Ustalenia i wyjaśnienia z przedstawicielami Urzędu Miasta w Kostrzynie n/O oraz Dyrekcji Szkoły.
4. Protokół z kontroli nr HDM 35/2019 Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej z dnia 14 lutego 2019 r.
5. Wizje lokalne, pomiary, oględziny.
6. Dokumentacja fotograficzna.
7. Dokumentacja archiwalna.
8. Literatura techniczna, obowiązujące normy i przepisy, informacje techniczne producentów i dystrybutorów.

### **III. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej remontu wnętrza starej części budynku Szkoły Podstawowej nr 2 - w zakresie wskazanym przez Inwestora, przewidzianym do remontu. Zaplanowane prace polegają na odtworzeniu stanu pierwotnego elementów wykończeniowych budynku starej części (frontowej) szkoły – 5 kondygnacji, w której znajdują się pomieszczenia klas dydaktycznych, pomieszczenia biurowe pedagogiczne, salki sportowe, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, szatnie, pomieszczenia gospodarcze, ciągi komunikacyjne poziome oraz pionowe (klatki schodowe).

Zamierzone prace remontowe w żaden sposób nie zmieniają istotnych parametrów budynku, w tym jego rozmiarów i funkcji. Program funkcjonalny i przeznaczenie również pozostają bez zmian. Zakres opracowania niniejszej dokumentacji nie dotyczy i nie zmienia istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu oraz nie zmienia wymagań higienicznych i zdrowotnych budynku. Nie zachodzi zatem obowiązek uzgodnienia projektu remontu z rzeczoznawcą do spraw sanitarnohigienicznych oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. - nie zachodzi obowiązek uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Opracowanie nie wpływa na charakterystyczne parametry techniczne budynku jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość, liczba kondygnacji oraz nie zmienia powierzchni użytkowej.

Niniejsze opracowanie swoim zakresem nie wpływa na:

- projekt zagospodarowania działki i terenu,
- parametry budynku dotyczące: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości, liczby kondygnacji budynku,
- zapewnienie warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne,

- parametry użytkowe budynku i jego sposób użytkowania,
- parametry ochrony przeciwpożarowej budynku,
- parametry bhp oraz sanitarne budynku,
- charakterystykę energetyczną budynku.

Lokalizacja prac remontowych – Szkoła Podstawowa nr 2 im. Przyjaciół Ziemi przy ul. Ludwika Banaszaka 1, 66-470 Kostrzyn nad Odrą.

Własność Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą ul. Graniczna 1.

Obiekt nie jest zabytkiem i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

#### IV. OPIS TECHNICZNY OBIEKTU

Budynek użyteczności publicznej – Szkoła Podstawowa został wybudowany na początku lat 70-tych XX wieku, jako jedna z serii "tysiąclatek". Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej ze stropami z typowych prefabrykowanych wzmocnionych płyt kanałowych t.zw. „szkolnych”. Stropodach – płaski, dwudzielny, wentylowany. Konstrukcja z typowych prefabrykowanych płyt korytkowych opartych na murowanych ściankach ażurowych, a te – na stropie nad III piętrem. Podłużny układ ścian nośnych, dwunawowy. Ściany nośne zarówno wewnętrzne i zewnętrzne wykonane z cegły pełnej oraz kratówki. Ściany i ławy fundamentowe wylewane z betonu.

Ilość kondygnacji :

- cztery kondygnacje nadziemne
- całkowite podpiwniczenie.

#### V. OCENA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO ZAKRESU BUDYNKU PRZEWIDZIANEGO DO REMONTU

W okresie ponad 40-letniego użytkowania w obiekcie przeprowadzane zostały częściowe remonty m.in. części sportowej (sala plus zaplecze), skrzydła nowej części. Natomiast w głównej frontowej części obiektu (5 kondygnacji - piwnica, parter, I piętro, II piętro, III piętro) w ostatnim czasie zostały przeprowadzone prace modernizacyjno-remontowe branży sanitarnej (instalacja wod-kan i co.) oraz elektrycznej (instalacja oświetleniowa, gniazd wtykowych, monitoringu, częściowo system kontroli dostępu). Zamontowana została również nowa instalacja przeciwpożarowa w postaci nowych hydrantów wewnętrznych (dwa na każdą kondygnację). Zakres nowych prac ujęty w niniejszym opracowaniu dotyczy branży architektoniczno-konstrukcyjnej.

**Stan techniczny elementów konstrukcyjnych opisanych w punkcie IV oceniono jako dobry (6.5 w skali od 0 do 10).**

Dane materiałowe poszczególnych wewnętrznych elementów wykończeniowych wybranych do remontu - stan istniejący:

- posadzki: lastriko (korytarz, klatka schodowa, pomieszczenia pomocnicze, gospodarcze), panele podłogowe, wykładzina PCV,
- okładziny ścienne: boazeria (lamperia sal lekcyjnych, korytarza ), glazura (pomieszczenia higieniczno-

sanitarne, sala lekcyjna ze zlewozmywakiem, zaplecze biurowo-socjalne na parterze)

- tynki ścian i sufitów – wapienne - cementowe, część szpachlowana,
- ściany działowe - murowane,
- stolarka okienna – wymieniona na PCV
- stolarka drzwiowa – drewnopodobna, płycinowa, wejściowa - z aluminium,
- parapety betonowe,
- ościeżnice drzwiowe wewnętrzne stalowe,
- armatura sanitarna (muszle WC kompaktowe, 3 umywalki z syfonami i bateriami, elementy towarzyszące, jak pojemniki na mydła czy pojemnik na ręczniki papierowe),
- grzejniki - płytowe.

**Stan techniczny wewnętrznych elementów wykończeniowych oceniono na niezadowalający (3.0 w skali od 0 do 10).**

W lutym br. została przeprowadzona kontrola Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w zakresie oceny stanu sanitarnego Szkoły i jej otoczenia. W wyniku czego w protokole przedstawiono nieprawidłowości z doraźnymi uwagami i zaleceniami. Uwagi dotyczą głównie elementów wykończeniowych (klepki podłogowe rozszczelnione z ubytkami drewna, warstwa wierzchnia lakieru starta na całej powierzchni, ubytki), ubytki boazerii ściiennej, odpadająca powłoka malarska.

Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdzam, że we wskazanej przez inwestora części budynku występują głównie uszkodzenia i ubytki elementów wykończeniowych, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia. Ze względu na stopień procentowego zużycia technicznego (od 40 do 75 %) stan techniczny wykończenia oceniam jako niezadowalający/zły. Od lat nieodnawiane powierzchnie posadzek i ścian pomieszczeń Szkoły wymagają niezbędnej naprawy, przywrócenia jakości i poprawy estetyki. Wymagane jest wykonanie remontu, gdyż cechy i właściwości wbudowanych materiałów po latach utraciły swoje pierwotne właściwości, są zużyte technicznie.

**Z uwagi na powyższe stwierdzam zasadność przywrócenia wartości użytkowej elementów wykończeniowych poprzez remont kapitalny budynku.**

## **VI. SZCZEGÓŁOWE ZESTAWIENIE PRAC REMONTOWYCH**

### **– WYKAZ UZGODNIONY Z INWESTOREM**

Inwestor planuje odnowienie wewnętrznych powierzchni pomieszczeń na pięciu kondygnacjach w starej części szkoły (część frontowa). Naprawa dotyczy prac:

- wymiany posadzek na płytki gresowe, wykładziny zgrzewalne, panele podłogowe,
- prace tynkarskie, szpachlarskie, malarskie,
- wymiana okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, okuć, doposażenia drzwi,
- poszerzenia istniejących otworów drzwiowych w ścianach murowanych,
- demontaż części ścianek działowych,
- wymiana części balustrad schodowych,
- montaż okładzin ścian i parapetów z tworzyw sztucznych,
- wymiana armatury sanitarnej oraz podłączeń wod-kan,

- montaż ścianek sanitarnych z tworzywa HPL lub V20,
- zabudowa wnęk, instalacji wod-kan. - płytami g-k,
- demontaż nieużytkowanej instalacji oraz wyposażenia.

W przewidywanym zakresie prac nie planuje się naruszenia żadnych elementów konstrukcji nośnej, w tym szkieletu nośnego żelbetowo-monolitycznego, ścian, stropów, a jedynie naprawić, wymienić oraz zmodernizować elementy wykończeniowe.

### KONDYGNACJA -1 (PIWNICA)

#### **Pomieszczenie nr 01 - Magazyn sprzętaczek pod schodami wraz z pomieszczeniem bocznym.**

1. Wyniesienie wyposażenia meblowego.
2. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego o grubości min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
3. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
4. Wykonanie zabudowy /zamurowanie przejścia do pomieszczenia sąsiedniego. Zabudowa z podwójnych płyt g-k na stelażu metalowym.
5. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
6. Wymiana drzwi zewnętrznych i drewnianych (przejście do pomieszczenia bocznego). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Powinny być drewniane, zabezpieczone odpowiednią emalią do drewna. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami.
7. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.

8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac - powtórnie zamontować.

### **Pomieszczenia nr 02 - gospodarcze pomocnicze**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią. Po wykonaniu prac oczyszczenie powierzchni okna.
2. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika, a po wykonaniu robót ponowne ułożenie wyposażenia.
3. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 cm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
4. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
5. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
6. Odnowienie powierzchni drzwi drewnianych (wejście do pomieszczenia). Drzwi powinny być dwukrotnie zabezpieczone odpowiednią emalią do drewna przed uprzednim przygotowaniem/oczyszczeniem powierzchni. Zamontowanie nowych klamek stalowych i zamka.
7. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac - powtórnie zamontować.

### **Pomieszczenia nr 03 - przedsionek**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią. Po wykonaniu prac oczyszczenie powierzchni okna.

2. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika, a po wykonaniu robót - ponowne usytuowanie wyposażenia.
3. Demontaż nieczynnej nieużytkowanej instalacji wod-kan.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z desek oraz betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 cm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
6. Wykonanie zabudowy otworu drzwiowego z płyt g-k na stelażu.
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż drzwi (wejście do pomieszczenia). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Drzwi do pomieszczenia (skrzydło i ościeżnica) powinny być techniczne np. jako stalowe z blachy ocynkowanej. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami.
9. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
10. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, wyłączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenia nr 04 - gospodarcze pomocnicze**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią. Demontaż kraty okiennej i montaż po wykonaniu robót. Po wykonaniu prac oczyszczenie powierzchni okna oraz odnowienie powierzchni stalowej kraty z siatką.
2. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika, a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie wyposażenia.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.



4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Odnowienie powierzchni drzwi drewnianych (wejście do pomieszczenia). Drzwi powinny być dwukrotnie zabezpieczone odpowiednią emalią do drewna przed uprzednim przygotowaniem/oczyszczeniem powierzchni. Zamontowanie nowych klamek stalowych i zamka.
8. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
9. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenia nr 05 - gospodarcze pomocnicze**

1. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie wyposażenia.
2. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,

- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
- Kolor RAL 7037,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

3. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
4. Wykonanie zabudowy otworu drzwiowego z płyt g-k na stelażu.
5. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
6. Wymiana drzwi (wejście do pomieszczenia). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Drzwi do pomieszczenia (skrzydło i ościeżnica) powinny być techniczne np. jako stalowe z blachy ocynkowanej. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
7. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, wyłączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac - powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenia nr 05 - gospodarcze pomocnicze**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią. Po wykonaniu prac oczyszczenie powierzchni okna.
2. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie wyposażenia.
3. Demontaż nieczynnej nieużytkowanej instalacji wod-kan.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z desek oraz betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 cm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować).

Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).

6. Wykonanie zabudowy otworu drzwiowego z płyt g-k na stelażu.
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż drzwi (wejście do pomieszczenia). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Drzwi do pomieszczenia (skrzydło i ościeżnica) powinny być techniczne np. jako stalowe z blachy ocynkowanej. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami.
9. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
10. Demontaż starej instalacji wod-kan.
11. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac - powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 07 – Szatnia**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wyniesienie na czas prac remontowych 36 szafek stalowych w miejsce wskazane przez użytkownika, a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie szafek.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż ościeżnicy przy wejściu do szatni. Poszerzenie otworu o 10 cm.
5. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny z PCV i podkonstrukcji z desek oraz podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż płyt OSB ze ścian, skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za

pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).

7. Wykonanie rewizji w zabudowie z płyt g-k. Wykonanie nowej zabudowy pionu instalacji.
8. Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
9. Montaż narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe. Wysokość narożników min. 1,6 m.
10. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
12. Wymiana krętek wentylacyjnych ściennych.
13. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 08 – Rozdzielnia elektryczna**

1. Prace posadzkowe – Skucie i wyrównanie podłoża do około 4.0 cm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
2. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
3. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.

4. Wykonanie zabudowy pionu instalacji z płyt g-k.
5. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację rozdzielni elektr. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie 09 - Ksero**

1. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowe i szafki stalowe w miejsce wskazane przez użytkownika a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie wyposażenia.
2. Prace posadzkowe – demontaż płytek posadzkowych PCV oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża do około 4.0 cm, oczyszczenie z pozostałości i zagrunтовanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
3. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagrunтовać). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po grunтовaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
4. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po grunтовaniu - malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
5. Wymiana drzwi (skrzydło i ościeżnica). Montaż drzwi wejściowych 80x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach wraz z samozamykaczem. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. W zestawie samozamykacz drzwiowy. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
6. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Starą nieużytkowaną instalację zdemontować.

#### **Pomieszczenie nr 010 - Salka do ćwiczeń**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.

2. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
3. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej w miejscach uszkodzeń i nierówności oraz szpachlowanie dwukrotne całości. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
4. Zabudowa instalacji wod-kan płytami g-k na stelażu.
5. Montaż narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe. Wysokość narożników min. 1,6 m. Zamontować okładziny zabezpieczające ściany z płyt PROMADOR lub C/S Acrovyn nad okładzinami siedzisk.
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni gruntowanie i malowanie dwukrotne powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 011 - gospodarcze**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego i szafki stalowe w miejsce wskazane przez użytkownika a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie wyposażenia.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny PCV/paneli oraz podłóża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłóża do około 40 cm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłóża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłóże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09

- Kolor RAL 7037,

- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
6. Wykonanie nowej zabudowy z płyt g-k pionu instalacji.
7. Wykonanie zabudowy z płyt g-k wnęki drzwiowej (za szafkami stalowymi).
8. Zabudowa węzła ciepłego ścianką z płyt g-k z drzwiami o szer. 60 cm. Ścianka na stelażu do wysokości 2,35 m. Zastosować płyty g-k wodoodporne oraz 2 kratki wentylacyjne.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Wymiana drzwi (skrzydło i ościeżnica). Montaż drzwi wejściowych 80x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach wraz z samozamykaczem. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. W zestawie samozamykacz drzwiowy. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
9. Wymiana armatury przy aneksie kuchennych. Podczas prac remontowych zabezpieczenie podłączenia wod-kan.
10. Montaż okładzin ściennych z płytek ceramicznych (fartuch przy aneksie kuchennym).
11. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenia nr 012 - magazynowe od strony sekretariatu**

1. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie wyposażenia.
2. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,



- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
- Kolor RAL 7037,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

3. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Obłożenie ścian płytami g-k. Przeszpachlowanie jednokrotne i po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach na pełną wysokość dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
4. Wykonanie zabudowy otworu okiennego z płyt g-k na stelażu.
5. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
6. Wymiana drzwi (wejście do pomieszczenia). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Drzwi do pomieszczenia (skrzydło i ościeżnica) powinny być techniczne np. jako stalowe z blachy ocynkowanej. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami.
7. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, wyłączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenia nr 013 – magazynowe 2 od strony sekretariatu**

1. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenie meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie wyposażenia.
2. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Obłożenie ścian płytami g-k. Przeszpachlowanie jednokrotne i po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
3. Wykonanie zabudowy otworu okiennego z płyt g-k na stelażu.
4. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09



- Kolor RAL 7037,

- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

6. Wymiana drzwi (wejście do pomieszczenia). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Drzwi do pomieszczenia (skrzydło i ościeżnica) powinny być techniczne np. jako stalowe z blachy ocynkowanej. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami.
7. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
8. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Korytarz nr 014 - przy pomieszczeniach magazynowych**

1. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:

- odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),

- odporność na plamienie (klasa min. 4),

- twardość – min. 5

- nasiąkliwość wodna E – 10%,

- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09

- Kolor RAL 7037,

- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

2. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Obłożenie ścian płytami g-k. Przeszpachlowanie jednokrotne i po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
3. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
4. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 015 - Węzeł cieplny**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią. Po wykonaniu prac oczyszczenie powierzchni okna.
2. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 4.0 cm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki

ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:

- odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
- odporność na plamienie (klasa min. 4),
- twardość – min. 5
- nasiąkliwość wodna E – 10%,
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
- Kolor RAL 7037,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

3. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian skucie lamperii olejnej, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach na pełną wysokość dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
4. Zabudowa otworów w ścianach płytami g-k.
5. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
6. Wymiana krat posadzkowych typu WEMA.
7. Odnowienie powierzchni stalowych instalacji wentylacyjnej poprzez dwukrotne przemalowanie po uprzednim przygotowaniu powierzchni.
8. Wymiana drzwi (wejście do pomieszczenia). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Drzwi do pomieszczenia (skrzydło i ościeżnica) powinny być techniczne stalowe z blachy ocynkowanej. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami.
9. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
10. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 016 - Magazyn sprzętaczek pod schodami wraz z pomieszczeniem bocznym.**

1. Wyniesienie wyposażenia meblowego.
2. Prace posadzkowe – demontaż podłoża betonowego. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,

- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
- Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
3. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
  4. Wykonanie zabudowy przejścia do pomieszczenia sąsiedniego. Zabudowa z podwójnych płyt g-k na stelażu.
  5. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
  6. Wymiana drzwi zewnętrznych i drewnianych (przejście do pomieszczenia bocznego). Drzwi wykonać wg wielkości jak istniejące. Powinny być drewniane, zabezpieczone odpowiednią emalią do drewna. W komplecie z klamkami stalowymi i zamkiem, min. 2 zawiasami.
  7. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
  8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację elektr. Po dokonaniu prac повторно zamontować.

#### **Komunikacja pozioma nr 017 - korytarz**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Wyniesienie na czas prac remontowych 66 szt. szafek stalowych w miejsce wskazane przez użytkownika a po wykonaniu robót ponowne usytuowanie szafek.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż zabudowy z płyt g-k instalacji w narożu przy suficie po długości korytarza.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 cm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,

- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
7. Na całej powierzchni komunikacji (korytarza) na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa). (załącznik nr 1).
8. Demontaż okładzin zabezpieczających i narożników ścian. Montaż nowej okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana po długości ścian jak istniejąca, np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni (skucie powierzchni o słabej przyczepności) wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Wzmocnienie konstrukcji ławek. Należy dołożyć kolejny wspornik po środku ławki. Odnowienie powierzchni drewnianej oraz stalowej istniejącej konstrukcji poprzez dwukrotne przemalowanie po uprzednim przygotowaniu powierzchni.
12. Wymiana krtek wentylacyjnych ściennych.
13. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.
14. Istniejące natynkowo czytniki systemu kontroli dostępu (SKD) przed klasami przenieść/usytuować wtynkowo.

## KONDYGNACJA 1 (PARTER)

### Klatka schodowa nr 1 od strony aneksu kuchennego przy pokoju nauczycielskim

1. Wyniesienie na czas prac remontowych wyposażenia meblowego w miejsce wskazane przez użytkownika, a po wykonaniu robót - ponowne usytuowanie wyposażenia.
2. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.

3. Prace posadzkowe – Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym  
Wzdłuż klatki schodowej cokół układany z utrzymaniem górnej linii ciągłej, po skosie równoległe do biegu schodów. Na stopniach schodów i podstopnicach należy zastosować odmienny kolor gresu, jaśniejszy niż podłoże komunikacji, np. jasnoszary, w celu zaakceptowania stopni. Również należy zastosować pasy z gresu z frezami na brzegach stopni, jako zabezpieczenie antypoślizgowe. Na stopnicy ok. 8 ryflowań. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
4. Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Na całej powierzchni komunikacji pionowej na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa) (załącznik nr 1).
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Zamurowanie bruzd w suficie. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Odnowienie balustrad schodowych poprzez dwukrotne przemalowanie po uprzednim przygotowaniu powierzchni.
9. Odnowienie powierzchni drzwi drewnianych wraz kratami stalowymi.
10. Demontaż nieużytkowanych opraw i przewodów instalacji.
11. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 2 - socjalne (aneks kuchenny) przy pokoju nauczycielskim**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regaly, szafy, stoliki, siedziska) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Zabezpieczenie na czas remontu i ponowny montaż armatury wraz z szafkami kuchennymi.

4. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Prace posadzkowe – demontaż płytek ceramicznych oraz podłoża wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże ułożenie posadzki - z płytek wraz z cokolikami gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
9. Odnowienie powierzchni ościeżnic stalowych drzwi (2 szt.) poprzez przemalowanie farbą do metalu po uprzednim przygotowaniu powierzchni (oczyszczeniu, odtłuszczeniu i zmatowieniu papierem ściernym). Regulacja stolarki drzwiowej. Wymiana klamek z szyldem ze stali nierdzewnej, zamka.
10. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

### **Pomieszczenie nr 3 - pomocnicze przy aneksie kuchennym**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Wyniesienie z pomieszczenia pieca ceramicznego w miejsce wskazane przez użytkownika.
3. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
4. Demontaż szyn rolet, zasłon.
5. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
6. Prace posadzkowe – demontaż podłoża schodów z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na

uprzednio przygotowane podłoże ułożenie posadzki - z płytek wraz z cokolikami gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:

- odporność na ścieranie (PEI skala 5)
- odporność na plamienie (klasa min. 4)
- nasiąkliwość wodna E – 10%
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

7. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie płytek ceramicznych ściennych, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
10. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 4 - Pokój nauczycielski**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, stoły, krzesła, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż płytek ceramicznych oraz podłoża wraz z cokolikami oraz listwami przypodłogowymi. Wyrównanie powierzchni. Demontaż listek progowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wyrównanie podłoża do jednej wysokości. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże ułożenie posadzki - z płytek wraz z cokolikami gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.



5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż/wymiana nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Poszerzenie istniej. otworu drzwiowego i montaż drzwi 90x200 cm (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).  
UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
9. Wymiana krętek wentylacyjnych ściennych.
10. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 5 - Świetlica**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, stoły, krzesła, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Wykonanie zabudowy wnęki stelażem z płyt g-k.
5. Prace posadzkowe – demontaż płytek ceramicznych oraz podłoża wraz z cokolikami oraz listwami przypodłogowymi. Demontaż listek progowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wyrównanie podłoża do jednej wysokości. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże ułożenie posadzki - z płytek wraz z cokolikami gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%



- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
- 6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
- 7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana po długości ścian jak istniejąca, np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
- 8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
- 9. Montaż/wymiana nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
- 10. Wymiana 9 krat wentylacyjnych ściennych.
- 11. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Hol nr 6 przed wejściem głównym z klatką schodową**

1. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.
2. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
3. Demontaż okładzin lastriko murków schodowych.
4. Demontaż krat zabezpieczających przy murkach schodowych. Po przeprowadzeniu prac remontowych ponowny montaż krat po uprzednim odnowieniu. Kolor dobrać na wzór istniejącego wg barwy stolarki drzwiowej.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Wzdłuż klatki schodowej cokół układany z utrzymaniem górnej linii ciągłej, po skosie równoległe do biegu schodów. Na stopniach schodów i podstopnicach należy zastosować odmienny kolor gresu, jaśniejszy niż podłoże komunikacji, np. jasnoszary, w celu zaakceptowania stopni. Również należy zastosować pasy z gresu z frezami na brzegach stopni, jako zabezpieczenie antypoślizgowe. Na stopnicy ok. 8 ryflowań.

Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:

- odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
- odporność na plamienie (klasa min. 4),
- twardość – min. 5
- nasiąkliwość wodna E – 10%,
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
- Kolor RAL 7037,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie nierówności ścian i tynku lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne (lub obłożenie ścian płytami g-k). Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
7. Na całej powierzchni komunikacji (holu) na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa). (załącznik nr 1). Słupy z tynkiem mozaikowym na pełną wysokość.
8. Wykonanie okładzin murków schodowych tynkiem cienkowarstwowym mozaikowym, na wierzch przykleić płytki ceramiczne wg wzoru przyjętego na posadzki.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Wymiana krat posadzkowych wycieraczek na wycieraczki typu systemowe z gumy ryflowanej i szczotek punktowych (załącznik nr 12). Posiadające bardzo wysokie właściwości antypoślizgowe, co wyraźnie podnosi bezpieczeństwo jesienią i zimą. Wkłady odporne na zużycie, ścieranie, zgniatanie wygniatanie. Konstrukcja elastyczna, łączona przy pomocy nierdzewnych lin stalowych o dużej wytrzymałości mechanicznej, odporności na wilgoć, korozję i zmiany temperatur. Przeznaczona do ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu pieszego.
11. Wymiana balustrad schodowych (dwie wysokości poręczy). Kolor balustrad dostosować do koloru lamperii.
12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.
13. Istniejące natynkowo czytniki systemu kontroli dostępu (SKD) przed klasami przenieść/usytuować wtynkowo.

#### **Pomieszczenie nr 7 - Salka konferencyjna**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regaly, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.

3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż i montaż nowych listew cokołowych paneli. Renowacja paneli poprzez sprawdzenie i ewentualnie wymianę poszczególnych elementów.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Szpachlowanie dwukrotne – wyrównanie powierzchni. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Na czas prac remontowych należy zdemonstrować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 8 - Kierownik gospodarczy**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Zabudowa instalacji wod-kan (pion) stelażem z płyt g-k.
5. Prace posadzkowe – demontaż paneli podłogowych z cokolikami wraz z podkładem oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej grubości 4 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana po długości ścian jak istniejąca, np. o parametrach PROMADOR) i

narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). Przyjąć należy wykonanie wszystkich krawędzi w pomieszczeniu jako wypukłe. Wysokość narożników min. 1,6 m.

8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni - wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu - malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
10. Na czas prac remontowych należy zdemonstrować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Wystające przewody usytuować podtynkowo.

#### **Pomieszczenie nr 9 - Sekretariat**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż pionu instalacji kanalizacyjnej.
4. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Prace posadzkowe – demontaż płytek ceramicznych i paneli podłogowych z cokolikami wraz z podkładem oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana po długości ścian jak istniejąca, np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).

- Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
- 8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu - malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
- 9. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
- 10. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Wystające przewody usytuować podtynkowo.

#### **Pomieszczenie nr 10 - Wicedyrektor**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż paneli podłogowych z cokolikami wraz z podkładem oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej grubości 4 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu - malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Wystające przewody usytuować podtynkowo.

#### **Pomieszczenie nr 11 - Wicedyrektor 2**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż paneli podłogowych z cokolikami wraz z podkładem oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej grubości 4 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Wystające przewody usytuować podtynkowo.

#### **Pomieszczenie nr 12 - Dyrektor**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, krzesła, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż paneli podłogowych z cokolikami wraz z podkładem oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej grubości 4 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół),



czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu, jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.

5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Wymiana tapety na części ściany na nową, dobraną kolorystycznie przez użytkownika.
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
9. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Wystające przewody usytuować podtytkowo.

#### **Pomieszczenie nr 13 - Przedśionek**

1. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Lakierowanie dwukrotne lamperii.
2. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
3. Prace posadzkowe – demontaż płytek ceramicznych z cokolikami oraz podłoża. Demontaż listek progowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

4. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, szafę rakową zabezpieczyć. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Wystające przewody usytuować podtynkowo.
5. Na czas prac remontowych należy zdemonstować jednostkę klimatyzacji. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Urządzenie instalacji chłodnicze freonowe przedmuchać azotem. Napełnić urządzenia i instalacji obiegu freonu lub podobnych czynników – odpowiednim czynnikiem chłodniczym, dokonać próby szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu, wykonać uruchomienie i sprawdzenia poprawności działania (uzyskanie zakładanych temperatur).

#### **Klatka schodowa nr 14** **łącznik do księgowości i kadr – zejście do piwnicy**

1. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.
2. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
3. Prace posadzkowe – demontaż podłoża schodów z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Wzdłuż klatki schodowej cokół układany z utrzymaniem górnej linii ciągłej, po skosie równoległe do biegu schodów. Na stopniach schodów i podstopnicach należy zastosować odmienny kolor gresu, jaśniejszy niż podłoże komunikacji, np. jasnoszary, w celu zaakceptowania stopni. Również należy zastosować pasy z gresu z frezami na brzegach stopni, jako zabezpieczenie antypoślizgowe. Na stopnicy ok. 8 ryflowań. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
4. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).



5. Na całej powierzchni komunikacji pionowej na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa) (załącznik nr 1).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu - malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Odnowienie balustrad schodowych poprzez przemalowanie farbą do metalu po uprzednim przygotowaniu powierzchni (oczyszczeniu, odtłuszczeniu i zmatowieniu papierem ściernym). Kolor balustrad dostosować do koloru lamperii.
8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu. Po dokonaniu prac повторно zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 15 - Kadry**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej (drzwi przesuwne) folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż paneli podłogowych z cokolikami wraz z podkładem oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej grubości 4 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana po długości ścian jak istniejąca, np. o parametrach PROMADOR) (załącznik nr 3).
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.

9. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac повторно zamontować. Wystające przewody usytuować podtynkowo.

#### **Pomieszczenie nr 16 - Księgowość**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej (drzwi przesuwne) folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż paneli podłogowych z cokolikami wraz z podkładem oraz podłoża. Skucie i wyrównanie podłoża, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Wykonanie warstwy niwelująco-wyrównawczej grubości 4 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana po długości ścian jak istniejąca, np. o parametrach PROMADOR) (załącznik nr 3).
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
9. Wymieniana kratki wentylacyjnych ściennych.
10. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac повторно zamontować. Wystające przewody usytuować podtynkowo.

#### **Pomieszczenie nr 17 - Korytarz/aneks kuchenny**

1. Na czas prac remontowych zdjęcie i wyniesienie ruchomego wyposażenia meblowego, zabezpieczenie elementów stałych z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika. Zabezpieczenie armatury.
2. Demontaż ościeżnicy stalowej i skrzydła drzwiowego.

3. Prace posadzkowe – demontaż płytek ceramicznych oraz podłoża wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 4.0 cm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłożu ułożenie posadzki - z płytek wraz z cokolikami gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
4. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie płytek ceramicznych ściennych - fartuch, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoża dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Montaż płytek ceramicznych ściennych – nowy fartuch na wzór istniejącego.
5. Wymiana okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna / listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn ([załącznik nr 3](#)).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż drzwi wejściowych 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. W zestawie samozamykacz drzwiowy. Kolor do ustalenia z Zamawiającym ([załącznik nr 4](#)). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
8. Wymieniana kratki wentylacyjnych ściennych.
9. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 19 - higieniczno-sanitarne (łazienka pracowników)**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Zabezpieczenie instalacji oświetleniowej – oprawy. Na czas remontu należy zdemontować oprawy a następnie po skończeniu prac ponownie zamontować.
3. Demontaż istniejącej armatury w pomieszczeniu. Dotyczy to muszli, umywalek wraz z bateriami, oraz wszelkim niezbędnym wyposażeniem dodatkowym np. lustro oraz

podłączeniami. Zmiana podłączenia usytuowania podłączenia (obecnie jest z posadzki, po remoncie należy usytuować przewody w ścianie).

4. Demontaż grzejnika płytowego z osprzętem. Montaż oraz przemalowanie dwukrotne z wcześniejszym oczyszczeniem z nieczystości ich powierzchni wraz z orurowaniem. Do przemalowania należy użyć farby przeznaczonej specjalnie do grzejników – emalii akrylowej w kolorze białym. Po przeprowadzeniu wszystkich prac należy zamontować ponownie grzejnik w miejscach pierwotnie usytuowanym.
5. Demontaż 3 szt. ościeżnic stalowych drzwiowych wraz z skrzydłami.
6. Demontaż 2 ścianek działowych murowanych w części ustępowej (wg dokumentacji rysunkowej).
7. Powiększenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych z komunikacji na szerokość drzwi 100 cm (otwór 106 x 205 cm).  
UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Upřednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
8. Skucie płytek ceramicznych ściennych w całym pomieszczeniu sanitarnym, wraz z przygotowaniem podłoża pod nowe płytki.
9. Skucie posadzki z płytek ceramicznych; skucie i wyrównanie podłoża betonowego do głębokości ok. 4 -6 cm (tak, aby po wykonaniu nowej posadzki jej poziom był taki sam, jak na korytarzu !), zagruntowanie; izolacja z folii płynnej podłoża, podkład cementowy grubości ok. 4 cm; ułożenie posadzki - z płytek gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
10. Montaż drzwi wejściowych 100x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach wraz z samozamykaczem. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. W zestawie samozamykacz drzwiowy. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
11. Montaż nakładek renowacyjnych parapetu z PCV z zatyczkami (załącznik nr 2).
12. Tynkowanie ścian i sufitu (wyrównanie powierzchni) zaprawą mineralną lub gipsową, dwukrotne szpachlowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbami lateksowo-akrylowymi w kolorze białym.
13. Montaż ścianki z płyt g-k wodoodpornymi w części ustępu – zabudowa stelaża do ustępów podwieszanych.
14. Wymiana kratki wentylacyjnej z PCV 16x25 cm.
15. Montaż kratki ściekowej wpustu wraz z podłączeniem do kanalizacji.
16. Montaż ścianki ustępowej z płyty V20 - zabudowa kabin ustępowych (sanitarnych) z płyty wodoodpornej wiórowej P2 o min. grubości 30 mm. Zabudowa z drzwiami 90 cm

szerokości. Profili ścianki oraz okucia z aluminium. Kolor ścianki biały. Kabina winna być wykonana na wzór istniejącej w łazience w na najwyższej kondygnacji (załącznik nr 5).

17. Obłożenie powierzchni ściany płytkami glazurowanymi – do wysokości 2 m. Rodzaj całości wykończenia z płytek wraz z kolorystyką zachować jak pomieszczeniu łazienki na najwyższej kondygnacji. Płytki ceramiczne 20x20 cm gat. 1 ściennie – glazura o następujących parametrach:
- barwa – wg wzorca producenta
  - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
  - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
  - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
  - płytki zostaną zaproponowane przez wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.
18. Montaż kompletu elementów sanitarnych wraz z podłączeniem.
- Armatura:
- 1 umywalki z baterią umywalkową sztorcową czasową (załącznik nr 6),
  - 2 Zestaw ustępów podwieszanych – stelaż, miska, deska, przycisk do stelaża (załącznik nr 7).
19. Montaż wyposażenia łazienki (załącznik nr 8):
- lustro gr. 4 mm na klej w łazience (lustro wpuszczone w glazurę) - na szerokość umywalki,
  - 1 pojemnik na papier do rąk (dozowniki ze stali nierdzewnej matowej),
  - 1 pojemnik na mydło (dozowniki ze stali nierdzewnej matowej),
  - 2 pojemniki na papier toaletowy (ze stali nierdzewnej matowej).
  - 2 szczotki toaletowe z pojemnikami ze stali matowej.

#### **Pomieszczenie nr 20 - pedagog 1**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regaly, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Zabudowa instalacji wod-kan (pion) stelażem z płyt g-k.
5. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny PCV oraz podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 cm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Szpachlowanie dwukrotne – wyrównanie powierzchni. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).

7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
9. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 21 - pedagog 2**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Zabudowa instalacji wod-kan (pion) stelażem z płyt g-k.
5. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny PCV oraz podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć podkład z pianki 2,5 mm, a następnie panele podłogowe z listwami przyściennymi przypodłogowymi oraz progowymi. Panele o klasie min. AC4 muszą posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Szpachlowanie dwukrotne – wyrównanie powierzchni. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
9. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 22 - sklepik**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.



2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż na czas remontu i ponowny montaż armatury wraz z szafkami kuchennymi.
4. Odnowienie powierzchni stalowej krat okiennych.
5. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie ( skucie płytek ściennych, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9). – w miejscu bez płytek.
7. Obłożenie powierzchni ściany płytkami glazurowanymi (fartuch) – po długości ściany. Płytki ceramiczne 20x20 cm gat. 1 ściennie – glazura o następujących parametrach:
  - barwa – wg wzorca producenta
  - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
  - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
  - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
  - płytki zostaną zaproponowane przez wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.
8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Prace posadzkowe – demontaż płytek ceramicznych oraz podłoża wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże ułożenie posadzki - z płytek wraz z cokolikami gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
10. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Wymienić kratkę wentylacyjną.
12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### Klatka schodowa nr 18 i 23 (lewa i prawa)

1. Demontaż zabudowy pod schodami (osłona pomieszczenia pod schodami). Istniejąca ścianka wykonana jest z płyt drewnopodobnych wzmocnionych łatami i kantówkami).  
W celu wykonania nowej zabudowy na leży najpierw zdemontować okładziny drewnopodobne boczne i ściennie wraz z drzwiami do pomieszczenia. Kantówki po oczyszczeniu i renowacji mogą posłużyć jako konstrukcja nowej zabudowy z płyt g-k. Zastosować płyty ognioodporne podwójne. Wykonać nową zabudowę wielkościowo na wzór istniejącej wraz z drzwiami do pomieszczenia. W zabudowie zastosować otwory wentylacyjne.
2. Demontaż starej nieużytkowanej instalacji wod-kan.
3. Prace posadzkowe – demontaż podłoża schodów z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 2 cm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 25 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym.  
Wzdłuż klatki schodowej cokół układany z utrzymaniem górnej linii ciągłej, po skosie równoległe do biegu schodów. Na stopniach schodów i podstopnicach należy zastosować odmienny kolor gresu, jaśniejszy niż podłoże komunikacji, np. jasnoszary, w celu zaakceptowania stopni. Również należy zastosować pasy z gresu z frezami na brzegach stopni, jako zabezpieczenie antypoślizgowe. Na stopnicy ok. 8 ryflowań. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
4. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
5. Na całej powierzchni komunikacji pionowej na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa) (załącznik nr 1).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Wymiana balustrad schodowych na wzór istniejących (dwie wysokości poręczy). Kolor balustrad dostosować do koloru lamperii.
8. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.



### Komunikacja pozioma nr 24

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż 2 nieużytkowanych hydrantów ściennych - kpl. Zabudowa wnek stelażem z podwójną płytą g-k.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Na całej powierzchni komunikacji (korytarza) na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa). (załącznik nr 1).
7. We wnękach przy drzwiach wejściowych do pomieszczeń wykonać numerację pomieszczeń jako znak graficzny wg dokumentacji rysunkowej. Przy klasach lekcyjnych numeracja duża (cyfry wys. 1,60 m), przy pozostałych pomieszczeniach numeracja mała (cyfry wys. 30 cm). Cyfry wykonane z tynku mozaikowego wg szablonu wg dokumentacji graficznej.
8. Montaż narożników ścian o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.

10. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.
12. Istniejące natynkowe czytniki systemu kontroli dostępu (SKD) przed klasami przenieść/usytuować wtykowo.

## KONDYGNACJA 2 (PIĘTRO 1)

Zestawienie robót :

### Pomieszczenie nr 101 (sala dydaktyczna)

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż szyn.
4. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| - klasa użytkowa             | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny             | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita          | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej  | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita             | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość           | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności         | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna        | – bardzo dobra,   |
| - higiena                    | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |

- właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż paska dekoracyjnego z tapety przy suficie, okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
  7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).  
– Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
  8. Demontaż pionu instalacji wod-kan.
  9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
  10. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
  11. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).  
UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
  12. Wymiana 4 krątek wentylacyjnych ściennych.
  13. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, wyłączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 102 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.

4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV ([załącznik nr 10](#)). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

5. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż paska dekoracyjnego z tapety przy suficie, okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny ([załącznik nr 9](#)).
6. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn ([załącznik nr 3](#)). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami ([załącznik nr 2](#)). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.

Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).

UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Upřednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !

9. Wymiana 4 krtek wentylacyjnych ściennych.
10. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 103 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż szyn i rolet okiennych, haków.
4. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastyrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na upřednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| - klasa użytkowa             | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                     |
| - typ wykładziny             | – typ I (ISO 10582),                           |
| - grubość całkowita          | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                    |
| - grubość warstwy użytkowej  | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                   |
| - waga całkowita             | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430, |
| - zabezpieczenie powierzchni | – TopClean,                                    |
| - antypoślizgowość           | – R10 (DIN51130),                              |
| - grupa ścieralności         | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),              |
| - odporność chemiczna        | – bardzo dobra,                                |

- higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
6. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
  7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
  8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
  9. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
  10. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).  
UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
  11. Wymiana 4 kratki wentylacyjnych ściennych.
  12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, wyłączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 104 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż rolet okiennych.



4. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

6. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotnie malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami



(załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.

10. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).

UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !

11. Wymiana kratki wentylacyjnych ściennych.
12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 105 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż rolet okiennych.
4. Demontaż nieużytkowanego pionu instalacji kanalizacyjnej (pomiędzy tablicami).
5. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
6. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| - klasa użytkowa             | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                     |
| - typ wykładziny             | – typ I (ISO 10582),                           |
| - grubość całkowita          | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                    |
| - grubość warstwy użytkowej  | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                   |
| - waga całkowita             | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430, |
| - zabezpieczenie powierzchni | – TopClean,                                    |
| - antypoślizgowość           | – R10 (DIN51130),                              |

- grupa ścieralności
  - odporność chemiczna
  - higiena
  - właściwości elektrostatyczne
- grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - bardzo dobra,
  - dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - do 2kV (EN 1815).
7. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotnie malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
  8. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
  9. Zabudowa instalacji wod-kan (pion) stelażem z płyt g-k.
  10. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
  11. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
  12. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).  
UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
  13. Wymiana krutek wentylacyjnych ściennych.
  14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 106 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.

3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż wewnętrznej ościeżnicy stalowej.
5. Wykonanie zabudowy otworu drzwiowego z płyt g-k.
6. Powiększenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych z komunikacji na szerokość drzwi 90 cm. UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
7. Prace posadzkowe – demontaż podłóża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłóża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłóża z jastychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłóże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.  
Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:
  - klasa użytkowa – 34/43 (ISO 10874) EN685,
  - typ wykładziny – typ I (ISO 10582),
  - grubość całkowita – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,
  - grubość warstwy użytkowej – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,
  - waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,
  - zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
  - antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
  - grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - odporność chemiczna – bardzo dobra,
  - higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
8. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż paska dekoracyjnego z tapety przy suficie, okładzin ściennych paneli, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłóże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
9. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i

narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).  
– Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.

10. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
12. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
13. Wymiana 4 kratki wentylacyjnych ściennych.
14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 107 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż ościeżnicy pomiędzy przedsionkiem a salą główną.
5. Demontaż ościeżnicy pomiędzy przedsionkiem a salą małą. Powiększenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych na szerokość drzwi 90 cm.
6. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny PCV. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową. Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:
  - klasa użytkowa – 34/43 (ISO 10874) EN685,
  - typ wykładziny – typ I (ISO 10582),
  - grubość całkowita – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |
7. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zmatowienie starego tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Wyrównanie powierzchni - szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
8. Zabudowa instalacji pionu wodnego stelażem z płyt g-k.
9. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).  
– Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
10. Prace sufitowe – szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
12. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
13. Wymiana 2 kratki wentylacyjnych ściennych.
14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, wyłączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie higieniczno-sanitarne nr 108 (łazienka)**

Prace wykonać na podstawie projektu z 28.01.2019 r. !

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Zabezpieczenie instalacji oświetleniowej – oprawy. Na czas remontu należy zdemontować oprawy a następnie po skończeniu prac ponownie zamontować.
3. Demontaż istniejącej armatury w pomieszczeniu. Dotyczy to muszli, umywalk wraz z bateriami, oraz wszelkim niezbędnym wyposażeniem dodatkowym np. lustro oraz podłączeniami, poręcz dla niepełnosprawnych do ponownego montażu.
4. Demontaż dwóch grzejników płytowych z osprzętem. Montaż nowych rusztów oraz przemalowanie dwukrotne z wcześniejszym oczyszczeniem z nieczystości ich powierzchni wraz z orurowaniem. Do przemalowania należy użyć farby przeznaczonej specjalnie do grzejników – emalii akrylowej w kolorze białym. Po przeprowadzeniu wszystkich prac należy zamontować ponownie grzejniki w miejscach pierwotnie usytuowanych.
5. Demontaż 5 szt. ościeżnic stalowych drzwiowych.
6. Demontaż na pierwszym piętrze 4 szt. a na drugim piętrze 5 szt. skrzydeł drzwiowych drewnianych płytowych.
7. Demontaż ścianki działowej murowanej w części ustępowej.
8. Powiększenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych z komunikacji na szerokość drzwi 100 cm (otwór 106 x 205 cm). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Upřednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
9. Skucie płytek ceramicznych ściennych w całym pomieszczeniu sanitarnym, wraz z przygotowaniem podłoża pod nowe płytki.
10. Skucie posadzki z płytek ceramicznych; skucie i wyrównanie podłoża betonowego do głębokości ok. 4 -6 cm (tak, aby po wykonaniu nowej posadzki jej poziom był taki sam, jak na korytarzu !), zagruntowanie; izolacja z folii płynnej podłoża, podkład cementowy grubości ok. 2 cm + wylewka samopoziomująca ok. 0.5 cm; ułożenie posadzki - z płytek gat. 1 - 20x20 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Montaż drzwi wejściowych 100x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach wraz z samozamykaczem. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. W zestawie samozamykacz drzwiowy. Kolor do ustalenia z Zamawiającym ([załącznik nr 4](#)).
11. Montaż nakładek renowacyjnych parapetu z PCV z zatyczkami ([załącznik nr 2](#)).



12. Tynkowanie ścian i sufitu (wyrównanie powierzchni) zaprawą mineralną lub gipsową, dwukrotne szpachlowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbami lateksowo-akrylowymi w kolorze białym.
13. Montaż ścianki z płyt g-k wodoodpornymi w części ustępu – zabudowa stelaża do ustępów podwieszanych.
14. Wymiana 3 kratki wentylacyjnych z PCV 16x25 cm.
15. Na pierwszym piętrze montaż kratki ściekowej wpustu wraz z podłączeniem do kanalizacji. Na drugim piętrze wymiana kratki ściekowej.
16. Montaż ścianki ustępowej z płyty V20 - zabudowa kabiny ustępowej (sanitarnej) z płyty wodoodpornej wiórowej P2 o min. grubości 30 mm. Zabudowa z drzwiami 100 cm szerokości. Profili ścianki oraz okucia z aluminium. Kolor ścianki biały. Kabina winna być wykonana na wzór istniejącej w łazience w na najwyższej kondygnacji (załącznik nr 5).
17. Obłożenie powierzchni ściany płytkami glazurowanymi – do wysokości 2 m. Rodzaj całości wykończenia z płytek wraz z kolorystyką zachować jak pomieszczeniu łazienki na najwyższej kondygnacji. Płytki ceramiczne 20x20 cm gat. 1 ściennie – glazura o następujących parametrach:
  - barwa – wg wzorca producenta
  - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
  - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
  - odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
  - płytki zostaną zaproponowane przez wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.
18. Montaż kompletu elementów sanitarnych wraz z podłączeniem.  
Armatura:
  - 2 umywalki z bateriami umywalkowymi sztorcowymi czasowymi (załącznik nr 6).
  - 2 Zestaw ustępów podwieszanych – stelaż, miska, deska, przycisk do stelaża (załącznik nr 7).
19. Montaż wyposażenia łazienki (załącznik nr 8):
  - lustro gr. 4 mm na klej w łazience (lustro wpuszczone w glazurę) - na szerokość dwóch umywalek,
  - suszarka do rąk wraz z podłączeniem elektrycznym (suszarka istniejąca),
  - 2 pojemniki na mydło (dozowniki ze stali nierdzewnej matowej),
  - 3 pojemniki na papier toaletowy (ze stali nierdzewnej matowej).
  - 3 szczotki toaletowe z pojemnikami ze stali matowej.

#### **Pomieszczenie nr 109 (gospodarcze)**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
2. Demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej (skrzydło i ościeżnica).
3. Demontaż ścianek działowych murowanych.
4. Demontaż naświetla wewnętrznego okiennego.
5. Demontaż starej instalacji kanalizacyjnej (pion).
6. Poszerzenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych z komunikacji na szerokość drzwi 90 cm (otwór 96 x 205 cm). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Upřednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie



miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !

7. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
8. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 2,0 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (*załącznik nr 9*).
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Wymiana 2 krtek wentylacyjnych ściennych.
11. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (*załącznik nr 2*). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
12. Montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej (skrzydło drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielną pełną - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe z podcięciem lub tulejami, montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (*załącznik nr 4*).
13. Na czas prac remontowych należy zdemonstrować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie higieniczno-sanitarne nr 110 (łazienka)**

1. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.

### Klatka schodowa 111 i 112 (lewa i prawa)

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
3. Prace posadzkowe – demontaż podłoża schodów z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 2 cm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 25 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym.  
Wzdłuż klatki schodowej cokół układany z utrzymaniem górnej linii ciągłej, po skosie równoległe do biegu schodów. Na stopniach schodów i podstopnicach należy zastosować odmienny kolor gresu, jaśniejszy niż podłoże komunikacji, np. jasnoszary, w celu zaakceptowania stopni. Również należy zastosować pasy z gresu z frezami na brzegach stopni, jako zabezpieczenie antypoślizgowe. Na stopnicy ok. 8 ryflowań. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
4. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
5. Na całej powierzchni komunikacji pionowej na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa) (załącznik nr 1).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Wymiana balustrad schodowych na wzór istniejących (dwie wysokości poręczy). Natomiast istniejące barierki przed schodami (na 3 piętrze) połączone z balustradą, pełniące funkcję

zabezpieczenia należy po wykonaniu prac remontowych wykończeniowych ponownie zamontować w miejscu pierwotnym. Kolor balustrad dostosować do koloru lamperii.

9. Odnowienie powierzchni kraty stalowej okiennej poprzez przemalowanie farbą do metalu po uprzednim przygotowaniu powierzchni (oczyszczeniu, odtłuszczeniu i zmatowieniu papierem ściernym).
10. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

### **Komunikacja pozioma 113 (korytarz)**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż 2 nieużytkowanych hydrantów ściennych. Zabudowa wnek stelażem z podwójną płytą g-k.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Na całej powierzchni komunikacji (korytarza) na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa). (załącznik nr 1).
7. We wnękach przy drzwiach wejściowych do klas lekcyjnych wykonać numerację pomieszczeń jako znak graficzny wg dokumentacji rysunkowej. Przy klasach lekcyjnych numeracja duża (wg. rys. 12), przy pozostałych pomieszczeniach numeracja mała (cyfry wys. 30 cm). Cyfry wykonane z tynku mozaikowego wg szablonu.

8. Montaż narożników ścian o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko udarowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.
12. Istniejące natynkowe czytniki systemu kontroli dostępu (SKD) przed klasami przenieść/usytuować wtynkowo.

### KONDYGNACJA 3 (PIĘTRO 2)

Zestawienie robót :

#### Pomieszczenie nr 201 (sala dydaktyczna)

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż szyn i rolet.
4. Demontaż osłon grzejnikowych.
5. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
6. Prace posadzkowe – demontaż podłóża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłóża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłóża z jastychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłóże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| - klasa użytkowa            | – 34/43 (ISO 10874) EN685,   |
| - typ wykładziny            | – typ I (ISO 10582),         |
| - grubość całkowita         | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,  |
| - grubość warstwy użytkowej | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430, |

- waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,
  - zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
  - antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
  - grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - odporność chemiczna – bardzo dobra,
  - higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
7. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż paska dekoracyjnego z tapety przy suficie, okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
8. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).  
– Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Demontaż pionu instalacji wod-kan.
10. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
12. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
13. Wymiana 4 krętek wentylacyjnych ściennych.
14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, wyłączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż paska dekoracyjnego z tapety przy suficie, okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
6. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50 m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).  
– Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.



7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
9. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
10. Wymiana 4 kratki wentylacyjnych ściennych.
11. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 203 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż szyn i rolet okiennych.
4. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| - klasa użytkowa    | – 34/43 (ISO 10874) EN685,  |
| - typ wykładziny    | – typ I (ISO 10582),        |
| - grubość całkowita | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428, |



- grubość warstwy użytkowej – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,
  - waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,
  - zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
  - antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
  - grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - odporność chemiczna – bardzo dobra,
  - higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
6. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu - malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
10. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
11. Wymiana 4 krętek wentylacyjnych ściennych.
12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż rolet okiennych.
4. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż konstrukcji podwyższenia w postaci schodków i podestu przy tablicy, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |
6. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
  7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.

8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
10. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
11. Wymiana kratki wentylacyjnej ściennej.
12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, wyłączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 205 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż rolet okiennych.
4. Demontaż nieużytkowanego pionu instalacji (pomiędzy tablicami).
5. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
6. Prace posadzkowe – demontaż podłoga z klepek drewnianych, demontaż konstrukcji podwyższenia w postaci schodków i podestu przy tablicy, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoga do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoga z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoga należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| - klasa użytkowa | – 34/43 (ISO 10874) EN685, |
| - typ wykładziny | – typ I (ISO 10582),       |

- grubość całkowita – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,
  - grubość warstwy użytkowej – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,
  - waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,
  - zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
  - antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
  - grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - odporność chemiczna – bardzo dobra,
  - higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
7. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż okładzin ściennych boazerii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny ([załącznik nr 9](#)).
8. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn ([załącznik nr 3](#)). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Zabudowa instalacji wod-kan (pion) stelażem z płyt g-k.
10. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
11. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko udatowanego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami ([załącznik nr 2](#)). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
12. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztydem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym ([załącznik nr 4](#)). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
13. Wymiana kratki wentylacyjnej ściennej.
14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

### **Pomieszczenie nr 206 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłgowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

5. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (demontaż paska dekoracyjnego z tapety przy suficie, okładzin ściennych paneli, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
6. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąc należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.

7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
9. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
10. Wymiana 2 kratki wentylacyjnych ściennych.
11. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 207 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, szafki, biurka, wieszaki, stoliki, tablice, krzesła itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny PCV i pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową. Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:
  - klasa użytkowa – 34/43 (ISO 10874) EN685,
  - typ wykładziny – typ I (ISO 10582),
  - grubość całkowita – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,
  - grubość warstwy użytkowej – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,
  - waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,



- zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
  - antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
  - grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - odporność chemiczna – bardzo dobra,
  - higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
5. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie starego tynku w części ścian lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
  6. Zabudowa instalacji pionu wodnego stelażem z płyt g-k.
  7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
  8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
  9. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
  10. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednokierunkowe pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
  11. Wymiana 2 krat wentylacyjnych ściennych.
  12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, wyłączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie higieniczno-sanitarne nr 208 (łazienka)**

Prace wykonać na podstawie projektu z 28.01.2019 r. !

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.



2. Zabezpieczenie instalacji oświetleniowej – oprawy. Na czas remontu należy zdemontować oprawy a następnie po skończeniu prac ponownie zamontować.
3. Demontaż istniejącej armatury w pomieszczeniu. Dotyczy to muszli, umywalk wraz z bateriami, oraz wszelkim niezbędnym wyposażeniem dodatkowym np. lustro oraz podłączeniami, poręcz dla niepełnosprawnych do ponownego montażu.
4. Demontaż dwóch grzejników płytowych z osprzętem. Montaż nowych rusztów oraz przemalowanie dwukrotne z wcześniejszym oczyszczeniem z nieczystości ich powierzchni wraz z orurowaniem. Do przemalowania należy użyć farby przeznaczonej specjalnie do grzejników – emalii akrylowej w kolorze białym. Po przeprowadzeniu wszystkich prac należy zamontować ponownie grzejniki w miejscach pierwotnie usytuowanych.
5. Demontaż 5 szt. ościeżnic stalowych drzwiowych.
6. Demontaż na pierwszym piętrze 4 szt. a na drugim piętrze 5 szt. skrzydeł drzwiowych drewnianych płytowych.
7. Demontaż ścianki działowej murowanej w części ustępowej.
8. Powiększenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych z komunikacji na szerokość drzwi 100 cm (otwór 106 x 205 cm). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
9. Skucie płytek ceramicznych ściennych w całym pomieszczeniu sanitarnym, wraz z przygotowaniem podłoża pod nowe płytki.
10. Skucie posadzki z płytek ceramicznych; skucie i wyrównanie podłoża betonowego do głębokości ok. 40 mm (tak, aby po wykonaniu nowej posadzki jej poziom był taki sam, jak na korytarzu), zagruntowanie; izolacja z folii płynnej podłoża, podkład cementowy grubości ok. 40 mm + wylewka samopoziomująca ok. 5 mm; ułożenie posadzki - z płytek gat. 1 - 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala 5)
  - odporność na plamienie (klasa min. 4)
  - nasiąkliwość wodna E – 10%
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
11. Montaż drzwi wejściowych 100x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach wraz z samozamykaczem. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. W zestawie samozamykacz drzwiowy. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
12. Montaż nakładek renowacyjnych parapetów z PCV z zatyczkami (załącznik nr 2).
13. Tynkowanie ścian i sufitu (wyrównanie powierzchni) zaprawą mineralną lub gipsową, dwukrotne szpachlowanie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbami lateksowo-akrylowymi w kolorze białym.

14. Montaż ścianki z płyt g-k wodoodpornymi w części ustępu – zabudowa stelaża do ustępów podwieszanych.
15. Wymiana 3 kratki wentylacyjnych z PCV 16x25 cm.
16. Na pierwszym piętrze montaż kratki ściekowej wpustu wraz z podłączeniem do kanalizacji. Na drugim piętrze wymiana kratki ściekowej.
17. Montaż ścianki ustępowej z płyty V20 - zabudowa kabiny ustępowej (sanitarnej) z płyty wodoodpornej wiórowej P2 o min. grubości 30 mm. Zabudowa z drzwiami 100 cm szerokości. Profili ścianki oraz okucia z aluminium. Kolor ścianki biały. Kabina winna być wykonana na wzór istniejącej w łazience w na najwyższej kondygnacji (załącznik nr 5).
18. Obłożenie powierzchni ściany płytkami glazurowanymi – do wysokości 2 m. Rodzaj całości wykończenia z płytek wraz z kolorystyką zachować jak pomieszczeniu łazienki na najwyższej kondygnacji. Płytki ceramiczne 20x20 cm gat. 1 ściennie – glazura o następujących parametrach:
  - barwa – wg wzorca producenta
  - nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
  - wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
  - odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st. C.
  - płytki zostaną zaproponowane przez wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.
19. Montaż kompletu elementów sanitarnych wraz z podłączeniem.  
Armatura:
  - 2 umywalki z bateriami umywalkowymi sztorcowymi czasowymi (załącznik nr 6).
  - 2 Zestaw ustępów podwieszanych – stelaż, miska, deska, przycisk do stelaża (załącznik nr 7).
20. Montaż wyposażenia łazienki (załącznik nr 8):
  - lustro gr. 4 mm na klej w łazience (lustro wpuszczone w glazurę) - na szerokość dwóch umywalek,
  - suszarka do rąk wraz z podłączeniem elektrycznym (suszarka istniejąca),
  - 2 pojemniki na mydło (dozowniki ze stali nierdzewnej matowej),
  - 3 pojemniki na papier toaletowy (ze stali nierdzewnej matowej).
  - 3 szczotki toaletowe z pojemnikami ze stali matowej.

#### **Pomieszczenie nr 209 (doradca zawodowy)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regaly, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej (skrzydło i ościeżnica).
5. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny PCV oraz podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastyrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności

publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- klasa użytkowa – 34/43 (ISO 10874) EN685,
- typ wykładziny – typ I (ISO 10582),
- grubość całkowita – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,
- grubość warstwy użytkowej – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,
- waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,
- zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
- antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
- grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
- odporność chemiczna – bardzo dobra,
- higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
- właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).

6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Szpachlowanie dwukrotne – wyrównanie powierzchni. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
7. Montaż nowych drzwi wejściowych 80 x 200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Montaż nakładki PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
10. Na czas prac remontowych należy zdemonstrować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Przenieść włącznik do pomieszczenia.

#### **Pomieszczenie nr 210 (gospodarcze)**

1. Demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej (skrzydło i ościeżnica).
2. Demontaż ścianki działowej murowanej.
3. Demontaż ościeżnicy drzwiowej stalowej wewnętrznej.
4. Poszerzenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych z komunikacji na szerokość drzwi 90 x 200 cm (otwór 96 x 205 cm). UWAGA ! Konieczne będzie

poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Upřednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !

5. Prace posadzkowe – demontaż podłóża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłóża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłóża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na upřednio przygotowane podłóże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłóże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
7. Wykonać zabudowę wnęk okiennych z płyt g-k.
8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Wymiana kratki wentylacyjnej ściennej.

Montaż nowej stolarki drzwiowej zewnętrznej na 90x 200 cm; (skrzydło drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe z podcięciem lub tulejami, montowane na 3 zawiasach. Klamki metalowe z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie higieniczno-sanitarne nr 211 (łazienka)**

2. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.

### Klatka schodowa 211 i 212 (lewa i prawa)

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
3. Prace posadzkowe – demontaż podłoża schodów z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym.

Wzdłuż klatki schodowej cokół układany z utrzymaniem górnej linii ciągłej, po skosie równoległe do biegu schodów. Na stopniach schodów i podstopnicach należy zastosować odmienny kolor gresu, jaśniejszy niż podłoże komunikacji, np. jasnoszary, w celu zaakceptowania stopni. Również należy zastosować pasy z gresu z frezami na brzegach stopni, jako zabezpieczenie antypoślizgowe. Na stopnicy ok. 8 ryflowań. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:

- odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
- odporność na plamienie (klasa min. 4),
- twardość – min. 5
- nasiąkliwość wodna E – 10%,
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
- Kolor RAL 7037,
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

4. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
5. Na całej powierzchni komunikacji pionowej na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa) (załącznik nr 1).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Wymiana balustrad schodowych na wzór istniejących (dwie wysokości poręczy). Kolor balustrad dostosować do koloru lamperii.

9. Odnowienie powierzchni kraty stalowej okiennej poprzez przemalowanie farbą do metalu po uprzednim przygotowaniu powierzchni (oczyszczeniu, odtłuszczeniu i zmatowieniu papierem ściernym).
10. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Komunikacja pozioma 214 (korytarz)**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż 2 nieużytkowanych hydrantów ściennych. Zabudowa wnek stelażem z podwójną płytą g-k na stelażu.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
6. Na całej powierzchni komunikacji (korytarza) na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa). (załącznik nr 1).
7. We wnękach przy drzwiach wejściowych do klas lekcyjnych wykonać numerację pomieszczeń jako znak graficzny wg dokumentacji rysunkowej. Przy klasach lekcyjnych numeracja duża (wg. rysunku 12), przy pozostałych pomieszczeniach numeracja mała (cyfry wys. 30 cm). Cyfry wykonane z tynku mozaikowego wg szablonu.



8. Montaż narożników ścian o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Montaż nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko udarowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.
12. Istniejące natynkowo czytniki systemu kontroli dostępu (SKD) przed klasami przenieść/usytuować wtynkowo.

#### **KONDYGNACJA 4 (PIĘTRO 3)**

Zestawienie robót budowlanych:

##### **Pomieszczenie nr 301 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika. Po zakończeniu prac ponownie usytuować wyposażenie w pomieszczeniu.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż szyn zasłon.
5. Demontaż okładzin ściennych drewnianych lamperii.
6. Prace posadzkowe – demontaż pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastyrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| - klasa użytkowa    | – 34/43 (ISO 10874) EN685,  |
| - typ wykładziny    | – typ I (ISO 10582),        |
| - grubość całkowita | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428, |



- grubość warstwy użytkowej – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,
  - waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,
  - zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
  - antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
  - grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - odporność chemiczna – bardzo dobra,
  - higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
7. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
8. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3) – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Montaż nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
12. Istniejącą nieużytkowaną instalację wod-kan. zdemontować (wyciąć) w poziomie posadzki i stropu.
13. Wymiana 4 krętek wentylacyjnych ściennych.
14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe, instalacja radiowęzła. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

### **Pomieszczenie nr 302 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regaly, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż szyn zasłon.
5. Demontaż okładzin ściennych drewnianych lamperii.
6. Skucie starego tynku lamperii baranka.
7. Prace posadzkowe – demontaż pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

8. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
9. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).

- Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
10. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
  11. Montaż nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
  12. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
  13. Wymiana 4 krętek wentylacyjnych ściennych.
  14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe, instalacja radiowęzła. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 303 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regaly, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż szyn zasłon.
5. Prace posadzkowe – demontaż pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). Wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- klasa użytkowa – 34/43 (ISO 10874) EN685,

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłóżę dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
7. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
8. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
9. Montaż nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
10. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
11. Wymiana 8 kratek wentylacyjnych ściennych.
12. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe, instalacja radiowęzła. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

### **Pomieszczenie nr 304 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika. Zabezpieczenie (zdjęcie na czas prac) tablic lekcyjnych.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Zerwanie paska przysufitowego w tapety.
4. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
5. Demontaż szyn zasłon, rolet.
6. Demontaż boazerii ze ścian, płyt styropianu.
7. Prace posadzkowe – demontaż pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.  
Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:
  - klasa użytkowa – 34/43 (ISO 10874) EN685,
  - typ wykładziny – typ I (ISO 10582),
  - grubość całkowita – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,
  - grubość warstwy użytkowej – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,
  - waga całkowita – 2900 g/m<sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,
  - zabezpieczenie powierzchni – TopClean,
  - antypoślizgowość – R10 (DIN51130),
  - grupa ścieralności – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),
  - odporność chemiczna – bardzo dobra,
  - higiena – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji,
  - właściwości elektrostatyczne – do 2kV (EN 1815).
8. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
9. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i

narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3).  
– Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.

10. W części aneksu wymienić okładziny z płytek ceramicznych. Przed położeniem warstwy z płytek należy uszczelnić podłoże w postaci izolacji z folii płynnej po uprzednim odpyleniu, oczyszczeniu. Folia stanowi zabezpieczenia przeciwwilgociowe, przeciwwodne.
11. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
12. Montaż/wymiana nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
13. Wykonać zabudowę wnęki drzwiowej z płyt g-k.
14. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
15. Wymiana 4 kratki wentylacyjnych ściennych.
16. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe, instalacja radiowęzła. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 305 (sala dydaktyczna)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż szyn zasłon.
5. Istniejącą nieużytkowaną instalację wod-kan. zdemontować (wyciąć) w poziomie posadzki i stropu.  
Poszerzenie otworu drzwiowego na drzwi 90x200 cm i montaż nowego nadproża drzwiowego. UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VII.2 !
6. Prace posadzkowe – demontaż pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego



min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

7. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
8. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Montaż nakładki PCV na parapet. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Wymiana drzwi wejściowych 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldelem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie



poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Upřednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !

12. Wykonać zabudowę wnęki drzwiowej z płyt g-k.
13. Wymiana kratki wentylacyjnej ściiennej.
14. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie nr 306 (czytelnia)**

1. Przeniesienie mebli (regałów, biurek, stołów, krzeseł itp.) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż szyn zasłon.
5. Demontaż starych nieużytkowanych elementów metalowych – haków.
6. Prace posadzkowe – zerwanie posadzki z wykładziny PCV, demontaż dodatkowego pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych oraz listwy wejściowej. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na upřednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

7. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby z powierzchni ścian, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
8. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąc należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Wymiana nakładek PCV na 3 parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Wymiana drzwi wejściowych 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
12. Wymiana 3 kratki wentylacyjnych ściennych.
13. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Zabezpieczyć instalację komputerową na czas prac.

#### **Pomieszczenie nr 307 (biblioteka)**

1. Przeniesienie regałów z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż 3 grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Demontaż szyn zasłon.
5. Demontaż starych nieużytkowanych elementów metalowych – haków.

6. Prace posadzkowe – demontaż pierwotnego podłoża z klepek drewnianych, demontaż listew przypodłogowych. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

7. Prace ściennie - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Zamknięcie otworu rewizyjnego płytą g-k. Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
8. Montaż okładziny odbojowej naściennej (okładzina naścienna - listwa winylowa z PCV o szer. 0,50m usytuowana przy biurkach po długości ścian np. o parametrach PROMADOR) i narożników ścian z płyty o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Montaż nakładek PCV na 3 parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
11. Zdemontować nieużytkowany zawór i zabudować otwór z płyt g-k.

12. Wymiana 4 kratki wentylacyjnych ściennych.
13. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, instalację zabezpieczeń, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.

#### **Pomieszczenie higieniczno-sanitarne nr 308 (łazienka)**

3. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.

#### **Pomieszczenie nr 309 (doradca zawodowy)**

1. Przeniesienie wyposażenia meblowego (regały, szafy, biurka, tablice korkowe) z pomieszczenia w miejsce wskazane przez użytkownika.
2. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
3. Demontaż grzejnika płytowego z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejnik w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż wykładziny PCV oraz podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć wykładzinę zgrzewaną heterogeniczną PCV (załącznik nr 10). wywiniętą na ścianę min. 10 cm. Wykładzina musi posiadać rekomendację do obiektów użyteczności publicznej (do szkół), czyli musi być odporna na największe natężenie ruchu jednocześnie łatwa w utrzymaniu czystości. Należy zastosować wykładzinę heterogeniczną (wielowarstwową) z atestem przeciwpożarowym o najwyższej klasie ścieralności oznaczonej literą T, zabezpieczoną powłoką poliuretanową.

Wykładzina winylowa heterogeniczna o następujących parametrach:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| - klasa użytkowa               | – 34/43 (ISO 10874) EN685,                                  |
| - typ wykładziny               | – typ I (ISO 10582),  |
| - grubość całkowita            | – 2,5 mm (ISO 24346) EN428,                                 |
| - grubość warstwy użytkowej    | – 0,7 mm (ISO 24340) EN 430,                                |
| - waga całkowita               | – 2900 g/m <sup>2</sup> mm (ISO 23997) EN 430,              |
| - zabezpieczenie powierzchni   | – TopClean,   |
| - antypoślizgowość             | – R10 (DIN51130),   |
| - grupa ścieralności           | – grupa T: do 0,08 mm (EN 660-1),                           |
| - odporność chemiczna          | – bardzo dobra,   |
| - higiena                      | – dobra, nie przyczynia się do rozprzestrzeniania infekcji, |
| - właściwości elektrostatyczne | – do 2kV (EN 1815).   |

5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Szpachlowanie dwukrotne – wyrównanie powierzchni. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 1,6 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
6. Przebicie otworu w ścianie w celu montażu kratki wentylacyjnej.

7. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
8. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z sztyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
9. Montaż nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
10. Na czas prac remontowych należy zdemonstrować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Przenieść włącznik do pomieszczenia.

#### **Pomieszczenie nr 310 (gospodarcze)**

1. Demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej (skrzydło i ościeżnica).
2. Demontaż ościeżnicy drzwiowej stalowej wewnętrznej.
3. Demontaż ścianki działowej wewnętrznej murowanej na pełną wysokość.
4. Poszerzenie otworu drzwiowego dla nowych drzwi wejściowych z komunikacji na szerokość drzwi 80 cm (otwór 96 x 205 cm). UWAGA ! Konieczne będzie poszerzenie otworu drzwiowego o około 10 cm (najlepiej po 5 cm z każdej strony). Uprzednio należy przez odkucie tynku sprawdzić, czy istniejące nadproże po poszerzeniu otworu będzie miało wystarczającą długość oparcia (po 20 cm dla nadproża wylewanego lub po 10 cm dla nadproża prefabrykowanego lub stalowego). Jeśli nie – należy wykonać dodatkowe nadproże z 2 L 60 c 60 x 6 – wg. punktu VIII.2 !
5. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,

- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.

Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.

6. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (zeskrobanie farby olejnej z powierzchni ścian na lamperii, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania). Na ścianach do wysokości 2,0 m dodatkowo nałożyć dwukrotnie lakier lamperyjny (załącznik nr 9).
7. Przebicie otworu w ścianie w celu montażu kratki wentylacyjnej.
8. Wykonać zabudowę wnęk okiennych z płyt g-k.
9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
10. Wymiana drzwi wejściowych na 90x200 cm do pomieszczenia (skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne - drzwi okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Klamki z szyldem ze stali nierdzewnej z zamkiem. Ościeżnica stalowa malowana. Kolor do ustalenia z Zamawiającym (załącznik nr 4).
11. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować. Zabezpieczyć zawory i pozostałe instalacje sanitarne.

#### **Pomieszczenie higieniczno-sanitarne nr 311 (łazienka)**

1. Zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią.

#### **Komunikacja pozioma 312 (korytarz)**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.
2. Demontaż 2 nieużytkowanych hydrantów ściennych. Zabudowa wnęk stelażem z podwójną płytą g-k.
3. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
4. Prace posadzkowe – demontaż podłoża z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,



- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.
- Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
5. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
  6. Na całej powierzchni komunikacji (korytarza) na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa) (załącznik nr 1).
  7. We wnękach przy drzwiach wejściowych do klas lekcyjnych wykonać numerację pomieszczeń jako znak graficzny wg dokumentacji rysunkowej. Przy klasach lekcyjnych numeracja duża (wg. rys. 12), przy pozostałych pomieszczeniach numeracja mała (cyfry wys. 30 cm). Cyfry wykonane z tynku mozaikowego wg szablonu.
  8. Montaż narożników ścian o parametrach na wzór PROMADOR lub C/S Acrovyn (załącznik nr 3). – Przyjąć należy wszystkie krawędzie wypukłe w pomieszczeniu. Wysokość narożników min. 1,6 m.
  9. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
  10. Montaż nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
  11. Odnowienie powierzchni drabinki stalowej na dach poprzez przemalowanie farbą do metalu po uprzednim przygotowaniu powierzchni (oczyszczeniu, odtłuszczeniu i zmatowieniu papierem ściernym).
  12. Wymiana wewnętrznego wyłazu. Należy zastosować klapę termoizolacyjną o gr. min. 3,6 cm wraz z skrzynką drewnianą z metalowymi kątownikami. Umieszczona w skrzynce uszczelka obwodowa ma zapewnić właściwą szczelność. Wyłaz powinien posiadać zamek.
  13. Na czas prac remontowych należy zdemontować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu, węzeł radiowęzeł. Po dokonaniu prac powtórnie zamontować.
  14. Istniejące natynkowo czytniki systemu kontroli dostępu (SKD) przed klasami przenieść/usytuować wtynkowo.

#### **Klatka schodowa 313 i 314 (lewa i prawa)**

1. Zabezpieczenie stolarki okiennej folią.



2. Demontaż grzejników płytowych z zaworami. Po przeprowadzeniu wszystkich prac remontowych należy zamontować ponownie grzejniki w miejscu pierwotnym i dokonać prób szczelności instalacji.
3. Prace posadzkowe – demontaż podłoża schodów z lastriko wraz z cokolikami. Skucie i wyrównanie podłoża do około 40 mm, oczyszczenie z pozostałości kleju lub chemii montażowej i zagruntowanie. Ułożenie podłoża z jastrychu cementowego min. 40 mm oraz wylewki samopoziomującej cementowej – warstwa 5 mm. Na uprzednio przygotowane podłoże należy ułożyć płytki ceramiczne antypoślizgowe na kleju elastycznym. Wzdłuż klatki schodowej cokół układany z utrzymaniem górnej linii ciągłej, po skosie równoległe do biegu schodów. Na stopniach schodów i podstopnicach należy zastosować odmienny kolor gresu, jaśniejszy niż podłoże komunikacji, np. jasnoszary, w celu zaakceptowania stopni. Również należy zastosować pasy z gresu z frezami na brzegach stopni, jako zabezpieczenie antypoślizgowe. Na stopnicy ok. 8 ryflowań. Ułożenie posadzki z gresu/terakoty z płytek gat. 1 – min. 30x30 cm o następujących parametrach:
  - odporność na ścieranie (PEI skala min. klasa 4),
  - odporność na plamienie (klasa min. 4),
  - twardość – min. 5
  - nasiąkliwość wodna E – 10%,
  - płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R09
  - Kolor RAL 7037,
  - wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm<sup>2</sup>.Cokoły wykonać z tych samych płytek wys. 10 cm, krawędzią cięcia skierowaną w dół. Fuga płytek w kolorze zbliżonym do RAL 7037.
4. Prace ścienne - Przygotowanie powierzchni ścian pod prace tynkarskie (skucie lamperii z tynku, oczyszczenie wszelkich pozostałości o słabej przyczepności, podłoże dokładnie umyć i zagruntować). Tynkowanie ścian – wyrównanie powierzchni za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu dwukrotne malowanie powierzchni farbami akrylowymi w tonacji pastelowej (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonania).
5. Na całej powierzchni komunikacji pionowej na ścianach do wysokości lamperii 1,60 m wykonać tynk cienkowarstwowy mozaikowy (kolor do ustalenia z użytkownikiem na etapie wykonawstwa) (załącznik nr 1).
6. Prace sufitowe – po przygotowaniu powierzchni wyrównanie za pomocą zaprawy tynkarskiej np. gipsowej oraz szpachlowanie dwukrotne. Po gruntowaniu malowanie powierzchni farbami akrylowymi w kolorze białym.
7. Montaż nakładek PCV na parapety. Zastosować nakładki z renowacyjnego profilu wykonanego z wysoko uderzeniowego laminowanego polichlorku winylu, wraz zakończeniami/zatyczkami (załącznik nr 2). Nakładki zastosować po uprzednim wypełnieniu ubytków w parapecie. Do tego przewidzieć szpachel z zaprawy naprawczej.
8. Wymiana balustrad schodowych na wzór istniejących (dwie wysokości poręczy). Natomiast istniejącej barierki przed schodami (na 3 piętrze) połączone z balustradą, pełniące funkcję zabezpieczenia - należy po wykonaniu prac remontowych wykończeniowych ponownie zamontować w miejscu pierwotnym. Kolor balustrad dostosować do koloru lamperii.

9. Odnowienie powierzchni kraty stalowej okiennej poprzez przemalowanie farbą do metalu po uprzednim przygotowaniu powierzchni (oczyszczeniu, odtłuszczeniu i zmatowieniu papierem ściernym).
10. Na czas prac remontowych należy zdemonstować istniejące oprawy lamp, włączniki i gniazda wtykowe, instalację zabezpieczeń, monitoringu. Po dokonaniu prac ponownie zamontować.

## **VII. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW**

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni zostać przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Ponadto bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- opracowaniu instrukcji bezpiecznego wykonywania prac oraz zaznajomienia się z nią pracowników,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

## **VIII. UWAGI KOŃCOWE**

1. Wykonawca prac zapewni na swój koszt usunięcie z budynku gruzu i elementów przewidzianych do utylizacji, zapewni również ich wywóz i utylizację. Po wykonaniu prac remontowych przeniesie istniejące wyposażenie meblowe i instalacyjne w miejsce pierwotne.
2. Podczas wymiany stolarki drzwiowej, w przypadku, gdy po odkuciu okaże się niewystarczająca długość oparcia istniejącego nadproża należy wykonać następujące prace: Należy nad przyszłym otworem wykonać nadproże z kątowników stalowych L 60 x 60 x 6 mm długości 155 cm, najpierw z jednej, potem z drugiej strony ściany (ze skuciem warstwy tynku dla ukrycia grubości kątowników). Uwaga. Kątownik uprzednio zabezpieczyć farbą antykorozyjną. W pierwszej kolejności należy skuć obustronnie tynk nad przyszłym otworem. Następnie przy pomocy szlifierki kątovej z jednej strony ściany wyciąć poziomą bruzdę grubości 7 - 8 mm, głębokości 6 cm, długości po 25 cm większej z obu stron przyszłego otworu. Po oczyszczeniu otworu, zwilżeniu wodą - wcisnąć zaprawę drobnoziarnistą (np. Ceresit CX 5) i kątownik L 60 x 60 x 6 długości 155 cm. Po związaniu i stwardnieniu zaprawy (minimum 3 dni) - w ten sam sposób wykonać bruzdę i osadzić kątownik z drugiej strony przyszłego otworu. Po minimum 3 dniach można przystąpić do wykucia otworu.

**UWAGA!** Zabrania się używania ciężkich narzędzi np. młota pneumatycznego - tylko lekki młotek, przecinak i szlifierka kątova. Na koniec oczyścić ścianę, wyrównać zaprawą cementowo-wapienną brzegi otworu i uzupełnić ubytki tynku.

3. Charakterystyka energetyczna

Projektowane prace remontowe nie wpływają na istniejącą charakterystykę energetyczną budynku.

#### **4. Roczne zapotrzebowanie mocy cieplnej**

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa na moc cieplną budynku.

#### **5. Współczynnik EP**

Z uwagi na zakres prac objęty niniejszym opracowaniem nie zachodzi obowiązek spełnienia wymagań określonych w § 328 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. z późn. zm.) w zakresie wartości współczynnika EP oraz przegród i wyposażenia technicznego budynku.

#### **6. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych**

Projektowane elementy nie wpływają na właściwości cieplne przegród zewnętrznych.

#### **7. Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej**

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa na sprawność energetyczną instalacji grzewczej.

#### **8. Wpływ na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiektów sąsiednich**

##### **- Zapotrzebowania jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków**

Zakres niniejszego projektu nie przewiduje zmian w tym zakresie.

##### **- Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych**

W trakcie eksploatacji budynku nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń gazowych.

##### **- Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Zakres niniejszego projektu nie przewiduje zmian w tym zakresie.

##### **- Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń**

W trakcie eksploatacji budynku nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego, pola energetycznego, ani innych zakłóceń.

##### **- Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Obiekt nie będzie wywierał negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

**9. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii oraz możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania**

Z uwagi na zakres opracowania projektu nie istnieją możliwości techniczne, środowiskowe i ekonomiczne dla zastosowania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zaliczają się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opierają się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych.

**10. Wytyczne ochrony p.poż.**

Projektowany remont budynku Szkoły nie wpłynie na istniejące parametry ochrony przeciwpożarowej budynku, których nie analizuje się w niniejszym projekcie.

**11. Dojazd pożarowy**

Droga pożarowa do obiektu jest wymagana.  
Drogi pożarowe do obiektu stanowią drogi publiczne.

**12. Wykończenie wnętrza**

Do wykończenia wnętrza projektuje się materiały, które nie są łatwo zapalne oraz których produkty rozkładu termicznego nie są toksyczne.

**13. Wykonywanie prac**

Wszystkie prace należy wykonać wg obowiązujących Polskich Norm, odpowiednich zarządzeń oraz wytycznych branżowych, producentów materiałów i urządzeń. Należy stosować przepisy i zarządzenia właściwych urzędów terenowych i centralnych.

**14. Ponadto**

Planowane roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, Normami Technicznymi i wytycznymi.

Wszystkie użyte do budowy i wykończenia wnętrza materiały i urządzenia zastosowane w obiekcie, powinny posiadać odpowiednie i aktualne atesty przeciwpożarowe, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polskimi Normami i aprobatami technicznymi oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania na terenie Polski, wydane przez odpowiednie, uprawnione instytucje, zezwalające na zastosowanie ich w budownictwie na terenie Polski.

Obowiązek posiadania certyfikatów na znak bezpieczeństwa i deklaracji zgodności z Polskimi Normami i aprobatami technicznymi na wyroby budowlane wynika z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 roku w sprawie aprobaty i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dziennik Ustaw RP Nr 107 z 1998 roku, poz. 679 wraz z późniejszymi zmianami), w których między innymi w rozdziale 5 wyszczególniono naukowo-badawcze jednostki organizacyjne upoważnione do wydawania aprobat technicznych. Obowiązek sprawdzania, czy wszystkie zastosowane i wbudowane w przedmiotowy obiekt materiały i urządzenia posiadają stosowne atesty i dopuszczenia, spoczywa na kierowniku budowy oraz na inspektorach technicznego nadzoru inwestorskiego.

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

### STADIUM:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WARUNKÓW BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY

### BRANŻA:

BUDOWLANA

### TEMAT:

#### **REMONT SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W KOSTRZYŃNIE NAD ODRĄ**

ul. Ludwika Banaszaka 1, 66-470 Kostrzyn nad Odrą.

### INWESTOR:

Urzędu Miasta Kostrzyn n/O  
ul. Graniczna nr 2  
66-470 Kostrzyn nad Odrą

### PROJEKTANT SPORZADZAJACY:

#### **inż. Mieczysław Amanowicz**

nr uprawnień: 87/88/Gw i 65/94/Gw - specjalność  
architektura w zakresie ograniczonym i konstrukcje  
w zakresie pełnym  
adres : Gorzów Wlkp. ul. Sosnkowskiego 21/7

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Realizacja zadania projektowego obejmuje remont Szkoły Podstawowej nr 2 im. Przyjaciół Ziemi w zakresie ścian wnętrza prac wykończeniowych budynku.

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się wykonanie następujących prac:

- Prace posadzkowe (wymiana posadek),
- Prace tynkarskie ścian i sufitów,
- Prace szpachlarsko malarskie ścian i sufitów,
- Wymiana stolarki drzwiowej,
- Wymiana okładzin ściennych z płytek ceramicznych oraz armatury w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych,
- Wymiana balustrad schodowych,
- Prace towarzyszące.

### **2. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W obrębie terenu opracowania nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

Realizacja projektowanego zadania wymaga podjęcia prac budowlanych, których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia mogą stwarzać ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Do tych prac należą w szczególności:

- roboty, przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości przekraczającej 3 m - podczas robót remontowych wnętrza jaki i elewacji budynku

Zagrożenia:

- upadek pracownika z wysokości

- roboty wykończeniowe zewnętrzne

Zagrożenia:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Należy teren zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wystąpienie zagrożeń. Czas trwania potencjalnych zagrożeń przewiduje się tylko w okresie prowadzenia ww. robót.

W celu zapewnienia wymaganych warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zaleca się:

- wszelkie prace budowlane prowadzić w sposób zgodny z postanowieniami przepisów z zakresu Bezpieczeństwa i Higieny Pracy (Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki



Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U.Nr 129 poz. 844 z 1997 r.), a w szczególności:

- stanowiska pracy rozmieścić uwzględniając odpowiedni do nich dostęp,
- odpowiednio rozplanować przebieg dróg wewnętrznych, stref pracy i przemieszczania się maszyn,
- przestrzegać warunków użytkowania materiałów budowlanych oraz dostępu do nich podczas wykonywania robót budowlanych,
- utrzymywać we właściwym stanie technicznym instalacje i elementy wyposażenia placu budowy,
- usuwane odpady i gruz przechowywać w wyznaczonych do tego miejscach,
- utrzymywać teren budowy w należytym stanie czystości i porządku,
- przed rozpoczęciem robót budowlanych przygotować i uzgodnić z projektantem plan organizacji pracy na budowie,
- zapewnić środki do informowania pracowników o podejmowanych działaniach dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

#### **5. Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych odbywać się powinno w oparciu o postanowienia zawarte w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 poz. 285 z późn. zm.).

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

**6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Poniższe środki techniczne i organizacyjne zapobiegają i zmniejszają niebezpieczeństwa wynikające z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniają bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

- zastosowanie maszyn i urządzeń o parametrach dostosowanych do występujących warunków pracy
- dostosowanie narzędzi, sprzętu i urządzeń sprawnych technicznie zgodnie z DTR urządzeń
- wyznaczenie i ogrodzenie stref niebezpiecznych,
- stosowanie środków ochrony osobistej
- urządzenie punktów przeciwpożarowych wyposażonych w sprzęt o parametrach dostosowanych do istniejących zagrożeń, wskazanie punktów czerpalnych, zaworów odcinających oraz wytyczenie dróg dojazdowych,
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
- określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy,
- wyznaczenie dróg zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

- identyfikacja zagrożeń na stanowisku pracy, odcinku robót,
- szkolenie stanowiskowe,
- wyznaczenie osób do bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi

- określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych,
- wykonanie pomieszczeń sanitarno – higienicznych.

Opracował:  
inż. Mieczysław Amanowicz