**Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1a**

* 1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości ciągów komunikacyjnych na terenie Szpitala Wojewódzkiego im. Św. Łukasza Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Tarnowie o powierzchni **8427,98** m2
  2. Sprzątanie powinno odbywać się zgodnie z wymaganiami sanitarno – epidemiologicznymi oraz warunkami obowiązującymi w placówkach służby zdrowia zgodnie z obowiązującymi przepisami z zastosowaniem preparatów posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w placówkach służby zdrowia.
     1. Wykonawca stosuje środki myjąco-dezynfekcyjne, które mogą być stosowane w obecności pacjentów i personelu. Do mycia codziennego powierzchni podłogowych winny być stosowane preparaty, które jednocześnie myją i konserwują powierzchnię, nadają połysk i posiadają właściwości antypoślizgowe.
     2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zaopatruje się w sprzęt i środki czystości,
     3. Wykonawca stosuje profesjonalny sprzęt wykorzystywany w placówkach służby zdrowia. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić taką ilość sprzętu oraz środków czystości, aby usługa była wykonana należycie i zgodnie z wymaganiami.
     4. Zamawiający wymaga następującego sprzętu do realizacji usługi:

- wózki serwisowe

- wózki dwuwiaderkowe

- maszyna sprzątająca

* 1. Wszystkie czynności porządkowe winny być prowadzone w sposób nie utrudniający funkcjonowania Szpitala.
  2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zapewnił pracowników do wykonania usługi na powierzchniach objętych umową.
  3. Wykonawca zapewnieni 7 dni w tygodniu serwis dzienny polegający na wykonywaniu doraźnych prac porządkowych związanych z nieprzewidzianymi okolicznościami np.: zabrudzenie ciągów komunikacyjnych wydalinami wydzielinami, warunkami atmosferycznymi, zabrudzenia toalet itp.

Serwis dzienny w godz. 7:00 – 19:00

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania odpadów do wskazanych miejsc przez Zamawiającego i wymiany worków plastikowych na odpady na powierzchniach objętych umową (załącznik nr 1).

Wykonawca nie ponosi kosztów utylizacji/wywozu odpadów objętych umową.

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełniania podajników na papier toaletowy, ręczniki oraz wkładów na mydło na powierzchniach objętych umową zgodnie z załącznikiem nr1.

1. **Wymagania szczegółowe odnośnie zakresu świadczenia usługi:**

**1. Ciągi komunikacyjne, klatki schodowe, toalety**

* na bieżąco utrzymanie w ciągłej czystości ciągów komunikacyjnych niezależnie od warunków pogodowych i pory roku,
* mycie i konserwację podłóg z zabezpieczeniem antypoślizgowym,
* utrzymanie w czystości mat podłogowych, a także wycieraczek. Częstotliwość odkurzania należy dostosować do warunków pogodowych i natężenia ruchu.
* Okresowe (wg potrzeb, ale nie rzadziej niż 1 x w miesiącu) doczyszczanie podłóg i pokrycie preparatem konserwująco – nabłyszczającym z zabezpieczeniem antypoślizgowym w ciągach komunikacyjnych w objętych zakresem umowy,
* na bieżąco mycie i czyszczenie parapetów, listew przypodłogowych i grzejników oraz utrzymanie w czystości wszelkich mebli (szafki odzieżowe, krzesła, ławki itp.),
* na bieżąco mycie lamperii, glazury i luster, drzwi z obu stron, utrzymanie w czystości stolarki drzwiowej i okiennej oraz przeszkleń drzwiowych - widoczne zabrudzenia,
* na bieżąco opróżnianie koszy na odpady i wymiana worków plastikowych zgodnie z przyjętą symboliką Szpitala,
* utrzymanie w ciągłej czystości toalet wraz ze stałym ich zaopatrywaniem w środki higieny: mydło, ręczniki papierowe, papier toaletowy, worki plastikowe na śmieci zgodne z symboliką Szpitala itp. w ilościach zapewniających ciągłość zabezpieczania bieżących potrzeb.

**III. Częstotliwość wykonywania usługi**:

* ciągi komunikacyjne oraz hol wejście do szpitala 7 dni w tygodniu z wyjątkiem pawilonu D.
* ciągi komunikacyjne pawilonu D 5 x w tygodniu
* toalety -7 dni w tygodniu
* ~~szatnie 1 x tydzień~~
* windy – 7 dni w tygodniu
* klatki schodowe 1 x w tygodniu

**IV.** **Powierzchnia ciągów komunikacyjnych:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ciągi Komunikacyjne** | **m2** |
| 1 | Pawilon A 7 piętro do -1 | 741,6 |
| 2 | Przewiązka E 7 piętro do -1 | 828,4 |
| 3 | Pawilon B (obok Bloku Operacyjnego, RTG) | 1268,1 |
| 4 | Przewiązka F między D administracja a B Blok Operacyjny | 209,2 |
| 5 | Pawilon D Administracja – tylko ciągi komunikacyjne | 1552,49 |
| 6 | Pawilon H od 3 piętra do -1 (od Chirurgii Dziecięcej w dół) | 349,5 |
| 7 | Przewiązka G między H (pawilon Dziecięcy a A pawilon 7 piętrowy | 293,7 |
| 8 | Obok Kaplicy G1 | 142,57 |
| 9 | Pawilon C SOR | 950,18 |
| 10 | Klatki schodowe | 1518,74 |
| 11 | Toalety | 214,64 |
| 12 | Windy 12 szt | 358,86 |
|  | **Suma** | **8427,98** |