

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 70/TT/23 na zadanie pn.:

Realizacja zaleceń elektrycznych w lokalach mieszkalnych i użytkowych po przeglądach elektrycznych w zasobach Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu:

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. (z późn. zm.) w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Opis zakresu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja zaleceń elektrycznych w lokalach mieszkalnych i użytkowych po wykonanych okresowych przeglądach technicznych instalacji wg zakresu wskazanego w **ZAŁĄCZNIKACH NR 1A i 1B ZAPYTANIA OFERTOWEGO** stanowiące załączniki do wzoru umowy.
- 2) Zalecenia będą realizowane w zasobach administrowanych przez Punkt Obsługi Najemców Nr I przy ul. Jaśminowej 3-5-7 w Elblągu oraz Punkt Obsługi Najemców Nr II przy ul. Malborskiej 32 w Elblągu. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania faktur odrębnie na każdy PON.
- 3) Zakres zamówienia obejmuje:
 1. Demontaż istniejącego gniazda wtykowego (w kilku przypadkach wskazanych w załącznikach należy dokonać wymiany gniazda wtykowego pojedynczego na nowe)
 2. Podłączenie pojedynczych przewodów pod zaciski lub śruby,
 3. Montaż istniejącego gniazda wtykowego,
 4. Pomiar skuteczności zerowania gniazda wtykowego
- 4) Szczegóły realizacji zamówienia określa wzór umowy stanowiący ZAŁĄCZNIK Nr 2 do ZAPYTANIA OFERTOWEGO.
- 5) Informujemy, że lokale są zamieszkiwane. Przed realizacją zamówienia należy skontaktować się z właściwą komórką organizacyjną PON I lub PON II celem otrzymania kontaktów telefonicznych do najemców oraz protokołów okresowej kontroli dotyczących lokali objętych przedmiotem zamówienia.
- 6) Wykonawca przygotowując ofertę musi zapoznać się z zakresem zaleceń wskazanych w ZAŁĄCZNIKU Nr 1A i 1B do ZAPYTANIA OFERTOWEGO, które należy uwzględnić przy wycenie zamówienia. Wynagrodzenie za zamówienie stanowi formę ryczałtu za wykonanie określonych czynności wskazanych w pkt. 3 Zapytania. Wykonawca wypełnia druk oferty wskazując cenę za czynności określone przez Zmawiającego. W każdej pozycji określono rodzaj prac niezbędnych do realizacji w danym lokalu.
- 7) Cena oferty musi również uwzględniać wywóz i utylizacji ewentualnych odpadów oraz wszelkie inne koszty niezbędne do realizacji zamówienia.
- 8) Kryteria oceny ofert: **cena brutto 100%**.
- 9) Termin realizacji zadania do dnia **30.11.2023 r.**
- 10) Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę minimalnego okresu rękojmi na wykonane roboty budowlane wynoszącego minimum **12 miesięcy**. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego robót.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia w/w robót do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną minimum 50 000 zł.
- 12) Zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadały wymagane uprawnienia do wykonywania pracy w zakresie montażu, remontu, kontrolno-pomiarowym urządzeń i instalacji elektroenergetycznych należących do Grupy 1 (uprawnienia elektryczne typu

„E” - eksploatacyjne i „D” - dozоровe). Kserokopię uprawnień osoby/osób wykonującej zamówienie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.

13) Sposób złożenia oferty;

1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
2. Wykonawca składa wypełnioną i podpisaną ofertę (**ZAŁĄCZNIK NR 1**), jak skan w formacie pdf., za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl.
3. Sposób złożenia oferty, opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców platforma zakupowa.pl”, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
4. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
5. **Termin składania ofert upływa dnia 28 września 2023 r. o godz. 09:30.**
6. Zamawiający, po otwarciu ofert, udostępni na platformie zakupowej prowadzonego postępowania informacje o nazwach, siedzibach Wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach ofert.

14) Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Anna Żukowska - Dział Technicznego Nadzoru, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66 lub za pomocą platformy zakupowej „wyślij wiadomość do zamawiającego”.

15) Inne istotne postanowienia do zamówienia:

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę składającego oświadczenie woli w postaci oferty.
4. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji ceny zaoferowanej przez Wykonawcę.
5. Złożenie ofert nie musi skutkować zawarciem umowy.
6. Zarząd Budynków Komunalnych zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załącznik:

1. Druk Oferta + ZAKRES ROBOT
2. Wzór umowy

DYREKTOR
Jacek Migdałski