

**SUPLEMENT DO PROJEKTU WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGRÓD
ZEWNĘTRZNYCH WYMIANY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH****OBIEKT PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 9****KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX****ADRES OBIEKTU** 72 - 602 Świnoujście, ul. Sosnowa 16
dz. nr 242 obręb 0012 Warszów**INWESTOR** *GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE*

72-600 Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA** MB-MAXIPROJEKT
Koszalin ul. Morska 60/9 , 75-227 Koszalin

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ NAZWISKO Nr uprawnień	SPECJALNOŚĆ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
--------------------	-------------------------------	-------------	---------------------	--------

OCIEPLENIE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH Z WYMIANĄ DRZWI ZEWNĘTRZNYCH

PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Józefowicz 22/ZPOIA/OOK/2007, ZP-0561	Architektoniczna	Kwiecień 2020
-------------------	--	------------------	---------------

SPIS TREŚCI		strona
1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści	2
3	Oświadczenie zespołu projektowego	3
4	Uprawnienia + Wpis do Izby	4
5	Podstawa opracowania	6
6	Opis stanu istniejącego	6
7	Opis rozwiązań projektowych	6
8	Projektowana ochrona cieplna budynku	7
9	Wymagane parametry techniczne dla komponentów materiałowych systemu docieplania budynku	7
10	Opis rozwiązań technicznych dotyczących termomodernizacji	8
11	Wykończenie elementów zewnętrznych związanych z termomodernizacją	9

SPIS RYSUNKÓW		skala	strona
A-1	Rzut Przyziemia	1:100	12
A-2	Rzut Piętra	1:100	13
A-3	Rzut Poddasza	1:100	14
A-4	Elewacje Budynku	1:100	15
A-5	Elewacje Budynku - Kolorystyka	1:200	16
A-6	Zestawienie drzwi zewnętrznych do wymiany	1:100	17



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2008-02-21

DOA/INN/600/93/08
AMR

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

ANNA MARIA JÓZEFOWICZ

magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 17 grudnia 2007 r. Nr 22/ZPOLA/OKK/2007

l.dz. 102/2007, sygnatura akt: 7/OKK/UpB/2006

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

została wpisana

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 920/08/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Anna Maria Józefowicz
ul. Okulickiego 22/17
75-443 Koszalin
2. Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Architektów
3. a/a



z upoważnienia
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIKA WYDZIAŁU DZIAŁALNOŚCI ORZĘDNICZWA
ADMINISTRACJI ARCHITEKTÓW I INŻYNIERÓW BUDOWLANEJ

Grzegorz Figiel



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria Józefowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/ZPOIA/OKK/2007**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0561**.

Członek czynny od: 16-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-03-2020 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0561-7C7D-2399-C7EF-1C51

- Audyt energetyczny budynku Przedszkola Miejskiego nr 9 – opracowany przez mgr inż. Łukasz Kowalczyk – Kraków 10.11.2016r
- Pismo z dn. 15.03.2016r Urzędu Miasta Świnoujście znak WIM..271.1.47.2015.WB ws. realizacji zdania pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Świnoujściu”
- Instrukcja I.T.B. nr. 334/2002 „Bezspoinowy System Ocieplenia Ścian Zewnętrznych Budynków”
- Oględziny i pomiary inwentaryzacyjne
- PN-EN ISO6946 – opór cieplny i współczynniki przenikania ciepła metoda obliczeniowa.
- Rozporządzenie z dnia 12.04.2002 r. (z późniejszymi zmianami) dotyczące warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Opis stanu istniejącego

Budynek Przedszkola nr 9 zlokalizowany na działce 242 obręb 0012 Warszów przy ul. Sosnowej 16 w Świnoujściu.

1) Dane ogólne:

- Powierzchnia zabudowy : 645,75m²
- Kubatura : 4718,60m³
- Liczba kondygnacji : 2
- Wysokość kondygnacji : parter 2,90, piętro 2,50m
- Podpiwniczenie : brak
- Poddasze : nieogrzewane

2) Konstrukcja budynku

- Ściany zewnętrzne – wykonane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapienno – cementowej bez izolacji termicznej, otynkowane,
- Ściany wewnętrzne – wykonane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapienno – cementowej
- Strop poddasza nieogrzewanego drewniany,
- Dach – drewniany, dwuspadowy, konstrukcji kleszczowo – płatwiowej,
- Stolarka okienna rozwierno – uchylne o profilu PCV
- Drzwi zewnętrzne częściowo drewniane, częściowo o profilu PCV,

Teren wokół budynku wyłożony kostką brukową, odprowadzenie wód opadowych przykanalikami do kanalizacji deszczowej, od strony południowej odpływ z jednej rury spustowej odbywa się powierzchniowo. Rury spustowe oraz rynny wykonane częściowo z blachy ocynkowanej, częściowo z pcv. Od południowej strony budynek posiada zadaszony taras, zabezpieczony konstrukcją stalową. Zadaszenie tarasu wykonane z blach falistej.


Opis rozwiązań projektowych

Na podstawie audytu energetycznego budynku oraz uzgodnień z Inwestorem projektuje się :

- Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 14cm i współczynniki przewodzenia ciepła 0,031W/mK z wykonaniem strukturalnego tynku silikonowego,
- Ocieplenie w strefie cokołu wykonać ocieplenie płytą styropianową o podwyższonej odporności na wilgoć i korozję biologiczną o gęstości min. FS30 i współczynnika przewodzenia ciepła 0,031W/mK z zagłębieniem 100cm poniżej poziomu gruntu,
- Ocieplenie stropu poddasza nieogrzewanego wełną mineralną gr. 24cm i o współczynnika przewodzenia ciepła 0,040W/mK z wykonaniem podłogi z płyt OSB gr 22mm,
- Ocieplenie stropodachów nad częściami parterowymi styropapą gr. 24 cm i o współczynnika przewodzenia ciepła 0,040W/mK,
- Wymiana drzwi zewnętrznych wskazanych w części graficznej na nowy o profilu aluminiowym i o współczynnika przenikania ciepła równym 1,30 W/m²K,

Projektowana ochrona cieplna budynku

- Ściana zewnętrzna [SZ]
- Strop poddasza nieogrzewanego [STRDP]
- Stropodach niewentylowany nad partiami wejściowymi [DACH]

SZ	tynk $\lambda=0,820\text{W/mK}$ cegła pełna $\lambda=0,77\text{W/mK}$ – 45cm styropian $\lambda=0,031\text{W/mK}$ – 14cm tynk $\lambda=0,82\text{W/mK}$ 0,82 $U = 0,188 \text{ W/m}^2\text{K}$.
STRDP	Płyta OSB 22mm Wełna mineralna $\lambda=0,040\text{W/mK}$ – 24cm istniejący strop drewniany $U = 0,143 \text{ W/m}^2\text{K}$.
DACH	 styropapa $\lambda=0,040\text{W/mK}$ – 24cm  istniejąca strop niewentylwany $U = 0,144 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Obliczenie współczynnika przenikania ciepła przez przegrody dokonano zgodnie z normą PN-EN ISO 6946:2008

Okna wymienione na nowe o profilu PVC o współczynniku przenikania ciepła $1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$. Istniejące drzwi zewnętrzne w większości wymienione na nowe o profilu PCV i współczynniku przenikania ciepła $2,0\text{W/m}^2\text{K}$, do wymiany na nowe wskazane w części graficznej drzwi D1 i D2 o profilu aluminiowym i współczynniku przenikania ciepła $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Wymagane parametry techniczne dla komponentów materiałowych systemu docieplania budynku

Zaprawa klejąca

Po wyschnięciu i związaniu wykonanych wyprawek tynku stosować w zależności od potrzeb preparaty gruntujące pod zaprawę klejową, zgodnie z wybraną technologią ocieplenia. Zaprawa powinna być odporna na występowanie rys skurczowych (po 28 dniach) w warstwie o grubości $\geq 8 \text{ mm}$. Na płyty przy nierównym podłożu, zaprawę klejącą należy nanieść w sposób punktowo – krawędziowy wokół płyty, wzdłuż jej krawędzi jako 5 cm pas klejący oraz nałożyć dodatkowo 3 punktów klejących o średnicy ok. 16 cm w płaszczyźnie płyty.

Płyta styropianowa

Do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych należy stosować:

- styropian o gr. 14 cm i współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,031\text{W/mK}$ ściany zewnętrzne powyżej poziomu gruntu
- wodoodporny styropian ekstrudowany XPS o gr. 10 cm i współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0,031\text{W/mK}$ ściany zewnętrzne poniżej poziomu gruntu, cokół

Płyty styropianowe przykleja się pasami od dołu do góry, po uprzednim zamontowaniu aluminiowej listwy startowej. Wykończenie styku płyty styropianowej z innym materiałem budowlanym np. (ramy okienne, okapniki, drzwi, płyty balkonowe) musi być wykonane poprzez szczelinę połączeniową wypełnioną taśmą uszczelniającą.

Łączniki mechaniczne

Płyty styropianowe dodatkowo mocować do ściany za pomocą kołków rozporowych do styropianu w ilości 6 szt./m^2 . Kołki należy wykonać w metodzie „termodybla” – kołki rozporowe wkręcane lub wbijane z długą strefą rozporową, wyposażone w talerzyki dociskowe, dodatkowo w krążki termoizolacyjne zmniejszające efekt powstawania mostków termicznych.

Masa zbrojąca

Masę zbrojącą należy wykonać na odpylonych po przeszlifowaniu płytach styropianowych. Warstwa zaprawy powinna mieć grubość 3-5 mm. Warstwa zbrojąca może być wykonana nie wcześniej niż po 2 dniach od przyklejenia płyty termoizolacyjnej.

Siatka zbrojąca w masie klejącej

Siatkę z włókna szklanego impregnowana o wysokiej wytrzymałości na rozciąganie i deformację kształtu należy wcisnąć w masę zbrojącą za pomocą pacy, wyszpachlować do uzyskania równej powierzchni. Siatka musi być całkowicie zatopiona w masie zbrojącej, nie powinna prześwitywać ani wystawać z masy. Styki siatki układać na zakład 10 cm, w narożnikach powinna być wywinięta na szerokość 15 cm na sąsiednią ścianę. W narożach otworów okiennych i drzwiowych należy wykonać zbrojenie diagonalne (min. Paski 20x30 cm).

Masa tynkarska

Zewnętrzną warstwę wykończeniową wykonać jako hydrofobowy paropszepuszczalny tynk na bazie żywic silikonowych z odporny na zanieczyszczenia przemysłowe i utrudniający rozwój alg i glonów. Tynk o strukturze rowkowej o grubości uziarnienia 2mm ułożonego na przespachlowanej i wyrównanej powierzchni (z wtopioną wg zapisu powyżej siatką z włókna szklanego) po uprzednim zagruntowaniu preparatem gruntującym.

OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH DOTYCZĄCYCH TERMOMODERNIZACJI

Ocieplenie ścian zewnętrznych w strefie cokołu

Roboty należy rozpocząć od rozbiórki powierzchni utwardzonej wokół budynku. Po usunięciu opaski (kostki brukowej) wokół budynku należy odkopać ściany zewnętrzne poniżej poziomu gruntu. Szerokość wykopu na dnie powinna wynosić 60-80cm z odpowiednim poszerzeniem u góry. Odkopane ściany należy oczyścić z pozostałości ziemi oraz istniejącej izolacji szczotkami drucianymi i pozostawić na pewien okres do naturalnego osuszenia. Wykopy należy zabezpieczyć przed zalaniem wodami opadowymi z dachu jak i napływającymi z powierzchni gruntu. Wykopy oznakować i zabezpieczyć przed ewentualnymi niebezpiecznymi zdarzeniami, podczas prowadzenia robót gdy budynek będzie użytkowany. Osuszone ściany dwukrotnie smarować środkami grzybobójczymi. Na tak przygotowaną ścianę nałożyć folię płynną na głębokości 1m od poziomu chodnika. Po stwardnieniu folii na ścianę naklejać płyty styropianowe FS30 o gr. 10cm na głębokość 1m poniżej poziomu gruntu. Styropian zagruntować klejem nałożyć siatkę zbrojącą oraz ponownie zagruntować. Na ścianę nałożyć folię kubełkową do wysokości górnej krawędzi chodnika. Folię docisnąć do ściany zasypką piaskowo – żwirową na całej wysokości ubijaną warstwami. Powierzchnię chodnika uzupełnić kostką brukową ze spadkiem od budynku min. 2%. Wierzchnie wykończenie powierzchni cokołu wykonać jako mozaikowy.

Ocieplenie ścian zewnętrznych

Przed przystąpieniem do wykonywania remontu elewacji, należy sprawdzić istniejące tynki. Istniejące tynki o spójnej, nośnej strukturze do podłoża można pozostawić, uzupełniając drobne ubytki systemową zaprawą wyrównującą. Wystające elementy ozdobne należy skuć, ubytki i powierzchnię wyrównać. Niedopuszczalne jest wykonanie warstwy wyrównującej na ścianach, gdzie istniejące tynki odpajają się powierzchniowo, łuszczą lub występują zmiany destrukcyjne. Powierzchnie osypujące się należy starannie zeszczotkować następnie uzupełnić ubytki zaprawą wyrównującą. Nanosić wałkiem lub pędzlem równomiernie bez przerw w pracy. Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy usunąć istniejące opierzenia. Płyty styropianowe układać od dołu do góry zaczynając od listwy startowej bez szczelin z przesunięciem o połowę długości co drugi rząd. W miejscu styku płyt nie powinno być kleju. Styki płyt nie mogą przechodzić w narożnikach okien lub drzwi. Na narożnikach płyty powinny „zazębiać się na ich szerokość”. W tych miejscach stosować można wyłącznie całe płyty lub ich połówki. Klej na powierzchnię płyty należy nanosić zarówno punktowo jak i pasem

wzdłuż krawędzi. Pasma kleju na krawędzi płyty powinno wynosić ok. 5 cm. Podczas prac ociepleniowych jak i procesie wiązania temperatura powietrza zewnętrznego nie powinna być niższa niż 5 °C. Gotową elewację chronić przed nadmiernym nasłonecznieniem, silnym wiatrem oraz deszczem. Po związaniu kleju płyty należy przeszlifować i oczyścić następnie nakładać zaprawę szpachlową pacą zębatą 10 mm. W świeżą warstwę szpachli zatopić siatkę zbrojeniową równymi pasami bez pofałdowań z 10 cm zakładką. Siatka zbrojeniowa powinna być pokryta ok. 1 mm warstwą zaprawy. W narożnikach okiennych i drzwiowych przed wykonaniem zbrojenia na całej powierzchni należy zatopić w warstwie zaprawy zbrojenie ukośne 20x30 cm. Płyty styropianowe należy dodatkowo mocować do ściany za pomocą łączników. Na warstwę docieplenia po minimum 24 godzinach i przed nałożeniem tynku podłoże należy zagruntować płynem gruntującym. Projektuje się tynk silikonowy o strukturze rowkowej odporny na zabrudzenia i utrudniający rozwój mikroorganizmów.

Ocieplenie stropodachów nad partiami wejściowymi

Dachy nad partiami wejściowymi ocieplić styropapą gr 24cm i współczynnika przewodzenia ciepła 0,040W/mK. Przed wykonaniem ocieplenia powierzchnię dachu należy oczyścić i wyrównać, zdemontować istniejące rynny oraz obróbki blacharskie.

Ocieplenie stropu poddasza nieogrzewanego

Strop poddasza nieogrzewanego ocieplić wełną mineralną o gr. 24cm i współczynnika przenikania ciepła 0,040W/mK. Przed ułożeniem wełny wykonać niezbędnych napraw i uzupełnień istniejącej podłogi drewnianej. Na istniejący oczyszczony strop położyć paroizolację z folii PE 0,2mm. Na warstwę izolacji należy położyć płyty z wełny mineralnej w warstwach 2x10cm, mijankowo z zachowaniem ścisłego przylegania do siebie płyt w celu eliminacji mostków cieplnych. Od zewnętrznej strony położyć na wełnie wiatroizolację. Między płytami wełny położyć legary I-Beem BS-D 250 wys. 20cm ułożonych w rozstawie 50cm, na legarach zamontować płytę OSB 3 gr. 22mm.

WYKOŃCZENIE ELEMENTÓW ZEWNĘTRZNYCH ZWIĄZANYCH Z TERMOMODERNIZACJĄ

Daszki na wejściach

Po wykonaniu ocieplenia ścian zewnętrznych, w miejscach wskazanych w części graficznej wykonać należy daszki szklane ze szkła hartowanego, mocowane na stalowych odciegach (stal nierdzewna) o szerokości 310cm i głębokości 150cm. Nad daszkami wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze elewacji o szerokości min. 30cm.

Taras

Przed wykonaniem ocieplenia ścian w pobliżu tarasu, wszystkie elementy stalowe balustrad oraz zadaszenie należy zdemontować. Projektuje się montaż nowej balustrady wykonanej ze stali nierdzewnej z wypełnieniem ze szkła hartowanego o gr. 8mm. Słupki wykonać o gr. 40mm w rozstawie co 1m. Stopki zakryć rozetą maskującą. W Miejsce zdemontowanego zadaszenia projektuje się systemowe zadaszenie szklane ze szkła hartowanego mocowane na stalowych odciegach ze stali nierdzewnej. Projektuje się nowe zadaszenie nad całym tarasem. Wykonanie zadaszenia należy zlecić wyspecjalizowanej firmie zajmującej się montażem zadaszeń wykonanych ze szkła hartowanego. Projektowane zadaszenie należy odwodzić przez montaż rynny. Wody opadowe wprowadzić do najbliższej rury spustowej.

Powierzchnie tarasu po zdemontowaniu balustrad należy naprawić. Zaprojektowano wykonanie izolacji wodoszczelnej tarasu z powłoki elastycznej. Wykonując powłokę należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji i zaleceń producenta dotyczących między innymi sposobu przygotowania masy i jej nanoszenia oraz zabezpieczania taśmami zbrojącymi miejsc newralgicznych. Po związaniu

powłoki wodoszczelnej można wykonać posadzkę tarasu z mrozoodpornych płytek ceramicznych układanych na kleju elastycznym i mrozoodpornym. Przy wykonywaniu prac pamiętać należy o montażu nowych obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 8019.

Ciepły montaż istniejącej stolarki zewnętrznej

Otwór okienny (ościeże) musi być równy i stabilny, aby możliwe było prawidłowe ułożenie taśm. Nierówne podłoża należy wyrównać zaprawą murarską, następnie ustabilizować podkładem gruntującym. Przyklejanie taśmy paroprzepuszczalnej do ościeża na zewnątrz wykonać przez zdjęcie białej osłonki zabezpieczającej taśmę i przykleić do muru na zagruntowane i suche ościeże. Po delikatnym naciągnięciu folii docisnąć pasek butylu gumowym wałkiem, aby zapewnić szczelne połączenie. Taśmę należy zabezpieczyć przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych maksymalnie do 3 miesięcy od montażu. Szczeliny wypełnić pianą poliuretanową - szczelina pomiędzy ościeżem a ościeżnicą powinna być całkowicie wypełniona sprężystym materiałem izolacyjnym, kompensującym ruchy ościeżnicy, wynikające ze zmiany temperatury i wilgotności otoczenia - pianka poliuretanowa. Przed aplikacją piany zwilżyć podłoże - przyspiesza to proces polimeryzacji oraz poprawia strukturę komórkową piany. Szczelinę wypełniać pianą jedynie w części - piana rozpręża się podczas utwardzania - tak aby grubość pojedynczej warstwy nie była większa niż 3 cm. Po utwardzeniu piany nadatki obciąć ostrym narzędziem pamiętając, żeby nie uszkodzić taśmy.

Parapety zewnętrzne

Istniejące parapety zewnętrzne zdemontować, w ich miejsce po wykonaniu ocieplenia zamontować nowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,75mm w kolorze RAL 8019.

Elementy opierzeń

Wszystkie obróbki blacharskie przed przystąpieniem do wykonywania ocieplenia, należy zdemontować, po wykonaniu ocieplenia ścian, zamontować nowe opierzenia wykonane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL8019.

Instalacja odgromowa

Przed wykonaniem ocieplenia należy zdemontować istniejące pionowe przewody odprowadzające, nową instalację odgromową wykonać z prętów ocynkowanych 8mm, zwody pionowe układać na ścianach w rurkach winidurkowych pod ociepleniem.

Rynny, rury spustowe

Istniejące elementy odprowadzające wodę deszczową przed rozpoczęciem prac związanych z ociepleniem elewacji należy zdemontować. Po ułożeniu płyt styropianowych, zamontować nowe rynny oraz rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o średnicy Ø150 - rynny oraz Ø125 – rury spustowe w miejscach jak przed termomodernizacją. Istniejące przykanaliki kanalizacji deszczowej należy odsunąć od budynku o grubość ocieplenia.

Oświetlenie zewnętrzne

Przed wykonaniem ocieplenia zdemontować istniejące oprawy oświetleniowe, po ociepleniu w miejscach wskazanych w części graficznej montować nowe oprawy zewnętrzne (halogen LED 100W barwa biała ciepła)

Wymiana drzwi zewnętrznych

Wskazane w części rysunkowej drzwi zewnętrzne D1 oraz D2 wymienić na nowe o profilu aluminiowym i współczynniku przenikania ciepła 1,30W/m²K.

Kolorystyka elewacji

Kolorystyka elewacji została przedstawiona w części graficznej.

Ściany zewnętrzne – NCS S1002-R

Partie wejściowe oraz wysunięte – NCS S0580-Y10R

Strefa cokołu- tynk żywiczny NCS S2502-R

Przed przystąpieniem do robót kolory ponownie uzgodnić z Inwestorem.

Zabezpieczenie miejsc lęgowych ptaków

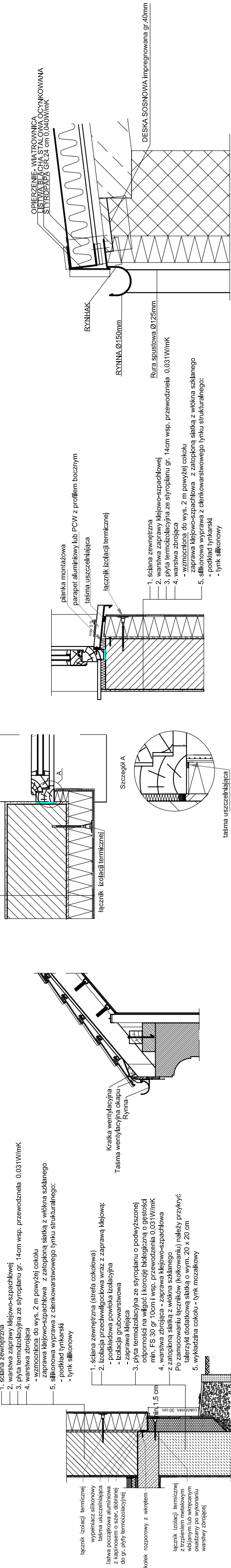
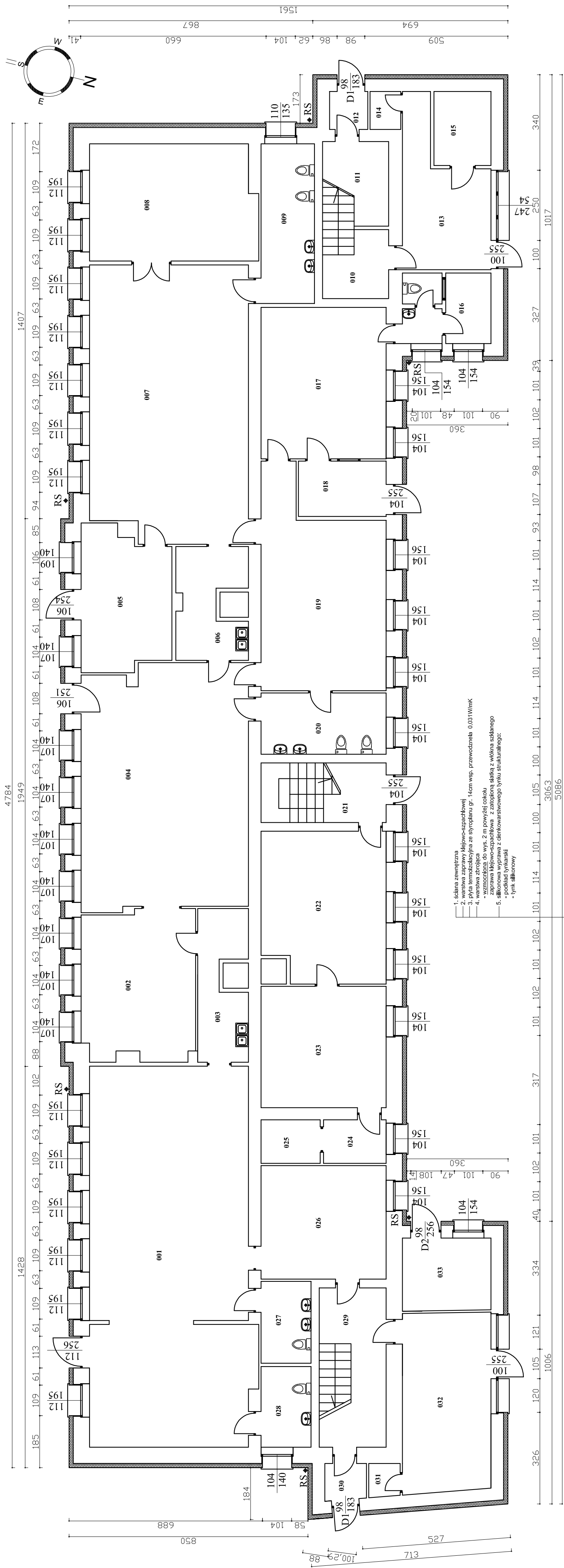
Wykonawca zobowiązany jest podczas prowadzenia robót na zapewnienie odpowiedniej ilości nowych miejsc lęgowych dla ptaków których gniazda znajdują się w obrębie docieplanego budynku. Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych wykonawca powinien skonsultować ilość nowych miejsc lęgowych dla ptaków oraz lokalizację skrzynek lęgowych z ornitologiem oraz chiropterologiem. Skrzynki montowane na elewacji budynku należy kontrolować co dwa lata w celu wymiany uszkodzonych sztuk. Skrzynki lęgowe należy montować do elewacji w sposób trwały za pomocą uchwytów metalowych oraz kołków rozporowych. Nie montować skrzynek lęgowych nad chodnikami. Badanie prowadzone przez ornitologa prowadzone jest w okresie lęgowym i trwa przez cały ten okres.

mgr inż. arch. Anna Józefowicz

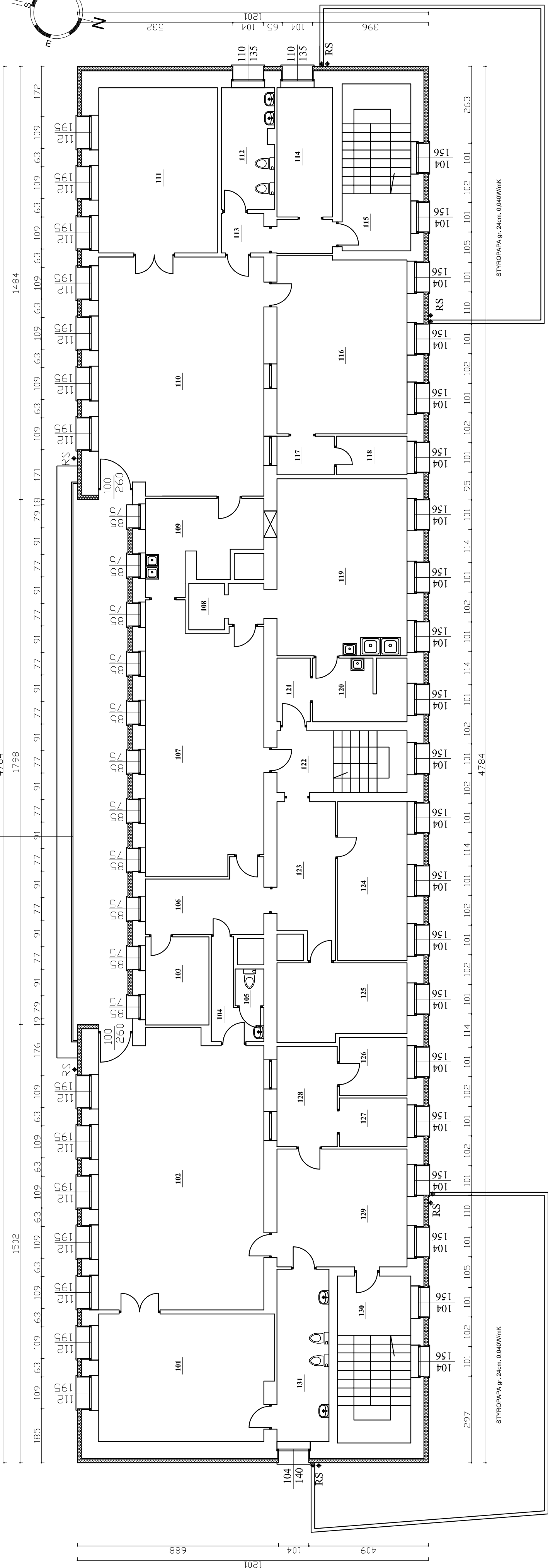
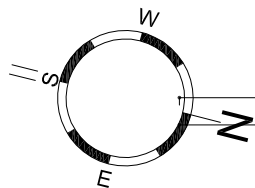
22/ZPOIA/OOK/2007
ZP-561

ZESTAWIENIE POMIŚCZEŃ			
NR. POM.	FUNKCJA	POM. POM.	POM. POM.
POMIŚCZENIA		fm	
001	SALA	77.10	
002	SALA	21.51	
003	KURTYARZ	8.62	
004	SALA	50.86	
005	SALA	15.20	
006	KUCHNIA	8.93	
007	SALA	54.71	
008	SALA	24.45	
009	ŁAZIENKA	10.79	
010	KLATKA SCHODOWA	7.34	
011	MAGAZYN	9.53	
012	WIATRIKLAP	1.84	
013	WIATRIKLAP	14.06	
014	MAGAZYN	1.48	
015	MAGAZYN	5.34	
016	WC	7.56	
017	SZATNIA	23.99	
018	WIATRIKLAP	6.15	
019	SALA	29.60	
020	ŁAZIENKA	9.70	
021	PRALNIA	9.43	
022	PRALNIA	23.15	
023	PRALNIA	19.22	
024	MAGAZYN	3.45	
025	MAGAZYN	3.25	
026	SALA	17.98	
027	WC	5.18	
028	WC	5.11	
029	KLATKA SCHODOWA	13.50	
030	MAGAZYN	1.90	
031	MAGAZYN	1.32	
032	WIATRIKLAP	20.03	
033	MAGAZYN	8.11	

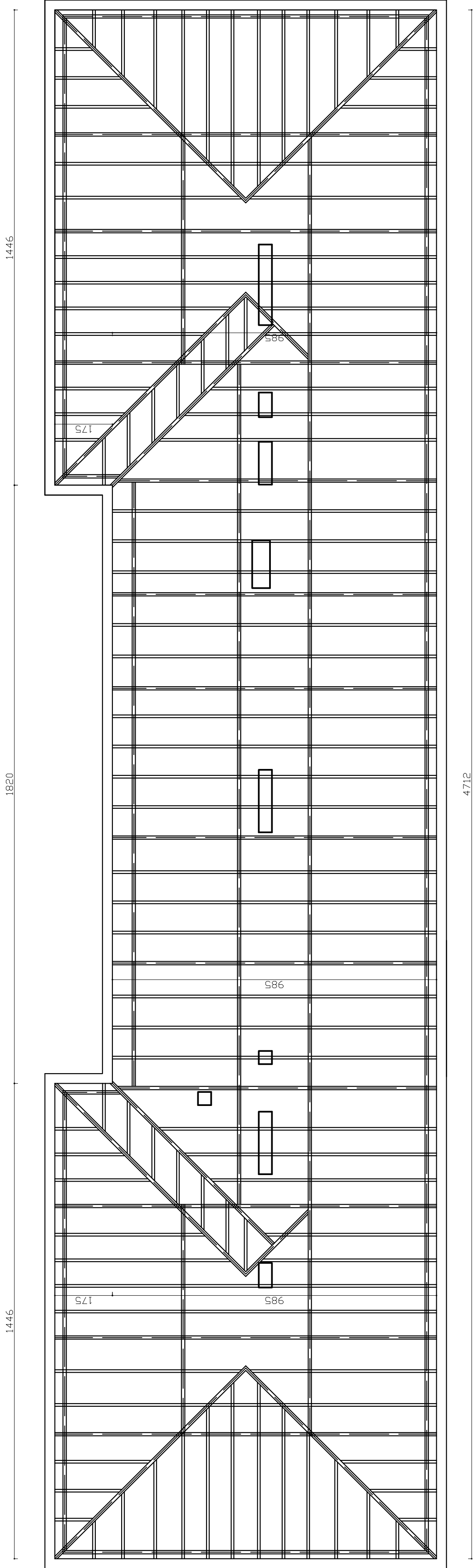
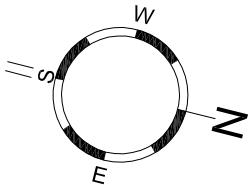
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		MB-MAXIPROJEKT		75-736 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411527	
INWESTOR		GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-400 ŚWINOUJŚCIE			
NAZWA PROJEKTU		PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZECIĄGÓ ZENKRETOWICZ KWIATKOWY DZIAŁ ZENKRETOWICZ I OPAZ PRZEBUDOWY I INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9			
OBJEKT		PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINOUJŚCIU			
ADRES OBJEKTU		UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINOUJSCIE			
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		PROJEKTOWAŁA mgr inż. arch. Anna Jędrzejewska nr upraw. bud. 22290/PO/MONK/2007 ul. Budy-Sanocki 25-0041			
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PRZYZIEMIA			
DATA		SKALA		NR RYSUNKU	
IV/2020		1:100		A-1	



ZESTAWIENIE POMIŚCZEŃ			
NR. POM.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	Pow. Pom. [m ²]	
101	SALA	25,54	
102	SALA	52,33	
103	SALA	6,55	
104	KORYTARZ	3,93	
105	WC	1,24	
106	KORYTARZ	8,58	
107	SALA	34,67	
108	KUCHNIA	3,78	
109	KUCHNIA	10,52	
110	SALA	45,51	
111	SALA	22,98	
112	ŁAZIENKA	7,45	
113	KORYTARZ	4,59	
114	SZATNIA	8,45	
115	KŁATKA SCHODOWA	13,44	
116	SALA	26,82	
117	KORYTARZ	2,78	
118	MAGAZYN	318	
119	KUCHNIA	26,97	
120	KUCHNIA	7,04	
121	KORYTARZ	2,49	
122	KŁATKA SCHODOWA	9,43	
123	KORYTARZ	9,82	
124	BIURO	12,89	
125	MAGAZYN ZIEMNY	11,39	
126	BIURO	4,60	
127	BIURO	3,87	
128	KORYTARZ	7,07	
129	KORYTARZ	17,98	
130	KŁATKA SCHODOWA	14,36	
131	WC	10,46	



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MB-MAXIPROJEKT 75-736 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411127		
INWESTOR	GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 ŚWINOUJŚCIE		
NAZWA PROJEKTU	PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGROD ZEMNITRZYSZ, WYMIANY IZOLACJI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO GRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9		
OBJEKT	PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINOUJŚCI		
ADRES OBIEKTU	UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINOUJSCIE		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
PROJEKTOWAŁA	mgr inż. arch. Anna Krawczyńska nr upraw. bud. 22ZP/POWONK2007 nr listy zawod. ZP-4951		
TYTUŁ RYSUNKU			
RZUT PIĘTRA			
DATA	SKALA	NR RYSUNKU	
IV/2020	1:100	A-2	



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MB-MAXIPROJEKT 75-736 Koszalin ul. Gnieźnińska 14 tel. 09434411527		
INWESTOR	GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 ŚWINOUJŚCIE		
NAZWA PROJEKTU	PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEBUDÓW ZENWIERZYCH WYMIARÓW PRZEWIDZIANYCH DRAŻ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9		
OBIEKT	PRZEDSZKOLE NR 9 W ŚWINOUJŚCIU		
ADRES OBIEKTU	UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINOUJŚCIE		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
PROJEKTOWAŁA	mgr inż. arch. Anna Jędrzejewicz m. upr. bud. 222FOLJAO/KK/2807 nr. listy zawod. 2P-0561		
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT PODDAŻA		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU	
IV/2020	1:100	A-3 14	

1. - ISTNIEJĄCE ELEMENTY DO SKŁCIA. POW. WYRÓWNAĆ

2. - WYKUCIE ISTNIEJĄCYCH PARAPETÓW I MONTAŻ NOWYCH Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ POWLEKANEJ GR. 0,75mm KOLOR RAL 8019

3. - MONTAŻ NOWYCH OKIEN I DRZWI W KOLORZE RAL 8019

4. - DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH OPRAW ZEWNĘTRZNYCH, MONTAŻ NA ICH MIEJSCE NOWYCH OPRAW LEDOWYCH (HALOGEN LED 100W BARWA BIAŁA Ciepła)

5. - DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH RYMBIER ORAZ RUR SPŁUSTOWYCH, MONTAŻ NOWYCH Ø150 - 100mm, Ø125 - 100mm SYSTEMOWE Z BLACHY STALOWEJ

6. - ISTNIEJĄCY GZYNAS DO ODTWORZENIA PO WYKONANIU OCIEPLENIA

7. - ISTNIEJĄCE PRZYKANALIKI DO ODSUNIĘCIA O GRUBOŚĆ OCIEPLENIA

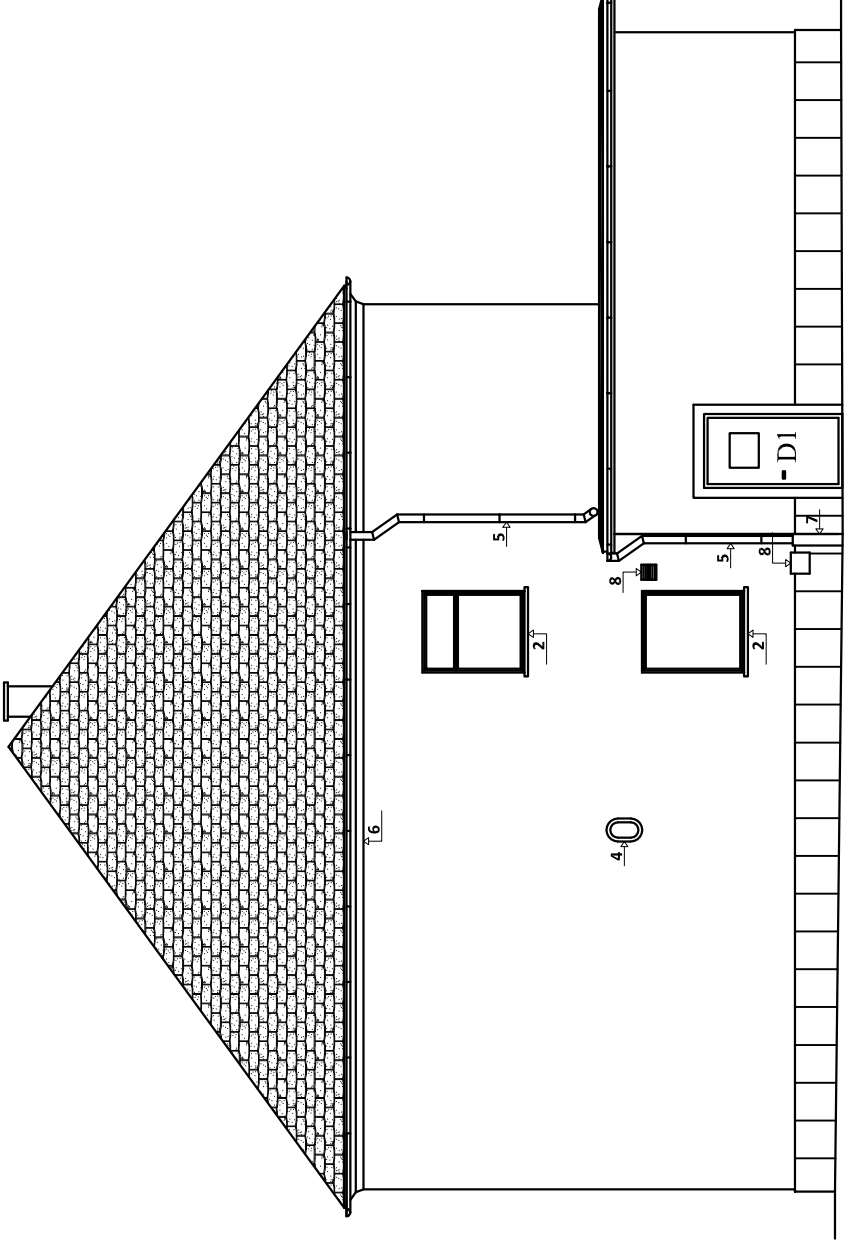
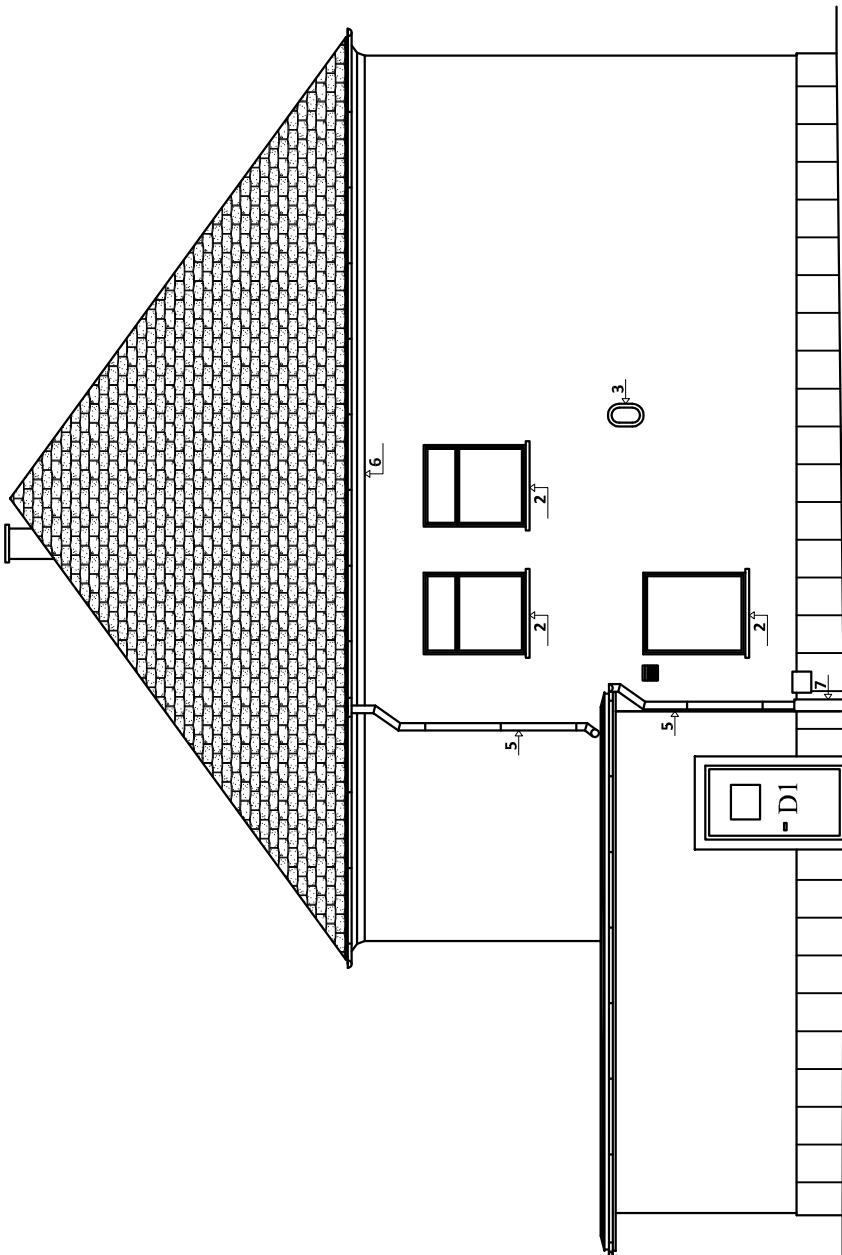
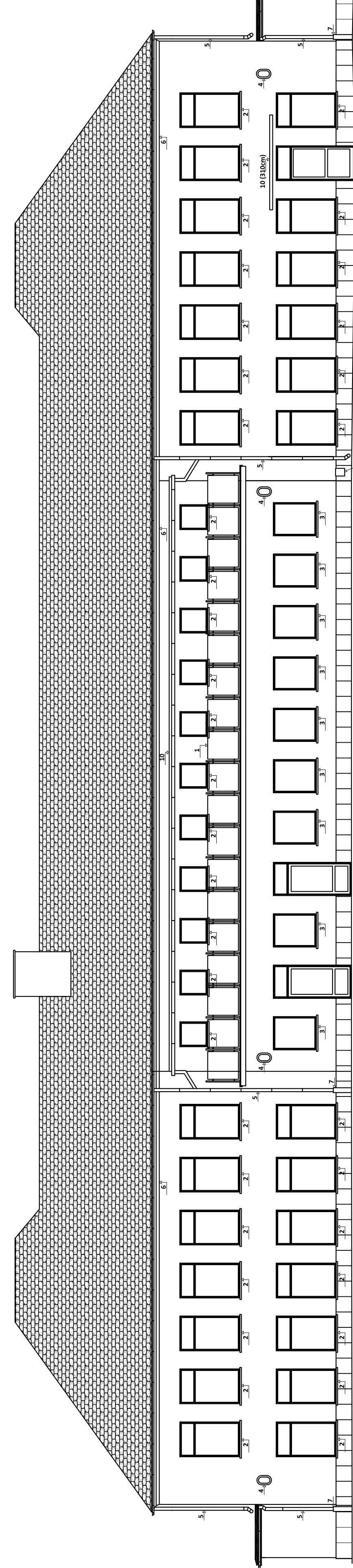
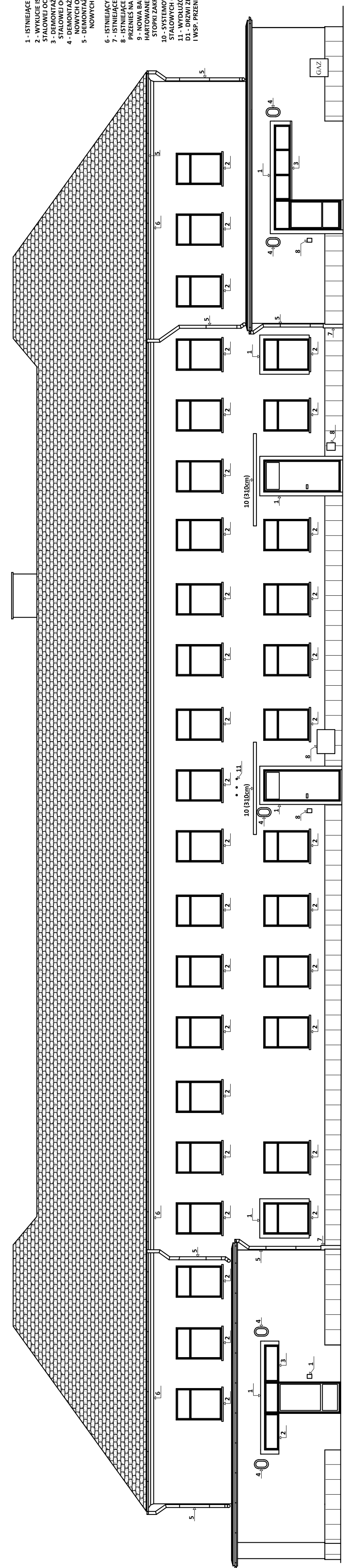
8. - ISTNIEJĄCE ELEMENTY (DRZWI CZKI REMIZYJNE, WIAZNIKI)

9. - NOWA BALUSTRADA ZE STALI INERDZEWNIEJ Z WYPEŁNIENIEM ZE SZKŁA

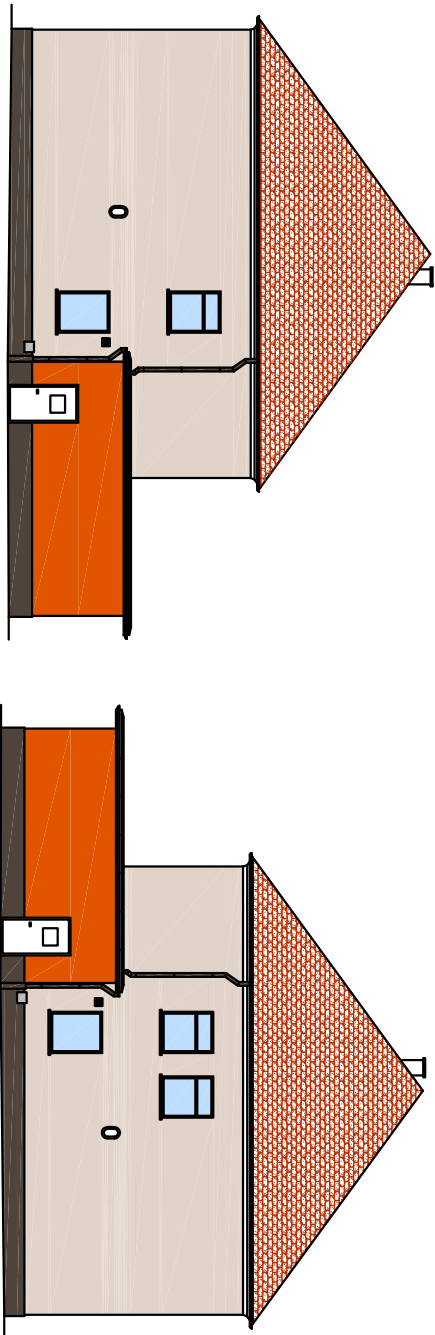
10. - SYSTEMOWE ZADASZENIE ZE SZKŁA HARTOWANEGO, MOCOWANE NA STOPNI ZAKRYWANE ROZETĄ MASKUJĄCĄ - WYSOKOŚĆ BALUSTRADY 110cm.

11. - WYDŁUŻEC ISTNIEJĄCE UCHWYTY DO MOCOWANIA FLAGI

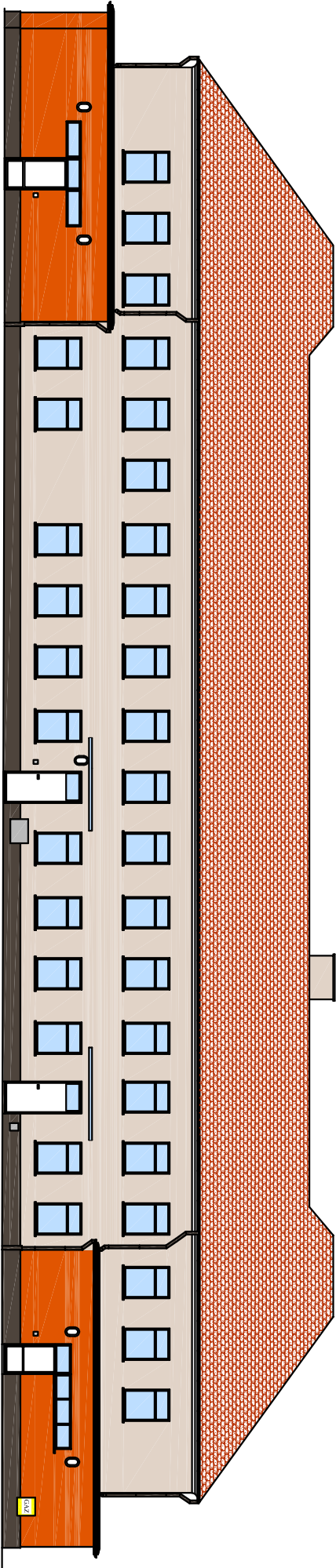
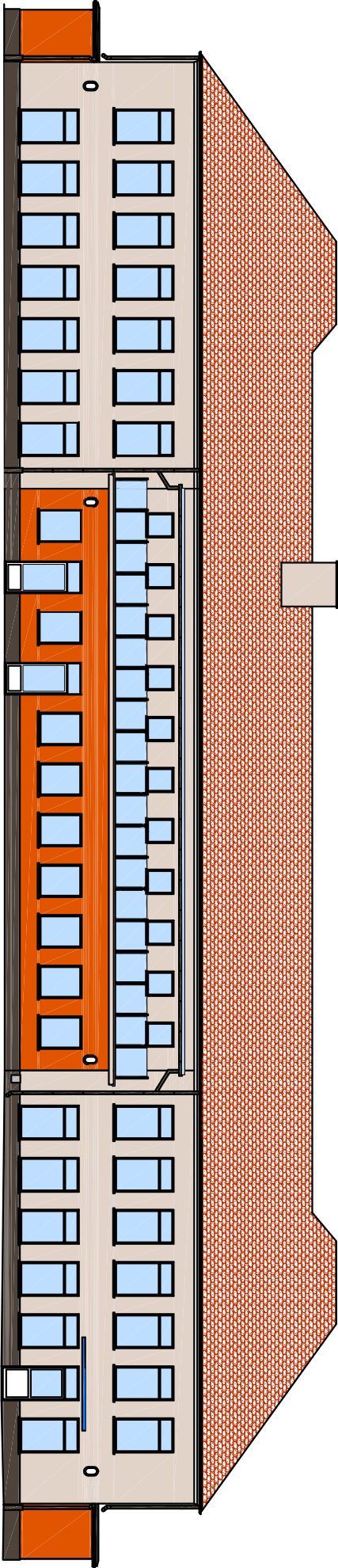
D1. - DRZWI ZEWNĘTRZNE O PROFILU ALUMINIOWYM I WSP. PRZENIKANIA Ciepła 1,50 W/m2K



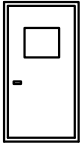
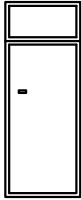
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MB-MAXPROJEKT 72-738 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411927
INWESTOR	GMINA MIASTO ŚWINKOŁUSZCIE ul. Wojska Polskiego 115, 72-600 ŚWINKOŁUSZCIE
NAZWA PROJEKTU	PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEBUDOWY ZEWNĘTRZNYCH OKNAZ PRZEBUDOWY ZEWNĘTRZNYCH DRZWI BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9
OBIEKT	PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINKOŁUSZCIE
ADRES OBIEKTU	UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINKOŁUSZCIE
PROJEKTOWAŁA	mgr inż. arch. Anna Józefowicz nr upraw. bud. 229294AOKG0897 nr dop. 26044127-001
TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJE BUDYNKU
DATA	IV.2020
SKALA	1:100
NR RYSUNKU	A-4
	15



- KOLOR ŚCIAN NCS S1002-R
- KOLOR PARTIE WEJŚCIOWE I CZĘŚCI WYSUNIĘTE NCS S0580-Y10R
- KOLOR COKŁU NCS S2502-R



JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
MB-MAXIPROJEKT		
75-736 Koszalin, ul. Gnieźnieńska 14		
tel. 0943411527		
INWESTOR		
GMINA MIASTO ŚWIMOUJSKIE		
ul. Wojska Polskiego 115, 72-600 ŚWIMOUJSKIE		
NAZWA PROJEKTU		
PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH, WYMANY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE NR 9 W ŚWIMOUJSKIU		
ADRES OBIEKTU		
UL. SOSNOWA 16		
72-602 ŚWIMOUJSKIE		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
mgr inż. arch. Anna Józefowicz		
nr upr. bud. 222P/OA/OJKK/2007		
nr Izby zawod. ZP-0661		
TYTUŁ RYSUNKU		
ELEWACJE BUDYNKU		
KOŁORYSTYKA		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
IV/2020	1:200	A-5
		16

oznaczenia		D1	D2
SCHEMAT 1:100			
zew. wymiar w św. ościeżnicy	Sz	980	980
	H _z	1830	2560
ilość		2	1

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
MB-MAXIPROJEKT 75-736 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411527		
INWESTOR		
GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 ŚWINOUJŚCIE		
NAZWA PROJEKTU		
PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH, WYMIANY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINOUJŚCIU		
ADRES OBIEKTU		
UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINOUJSCIE		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
PROJEKTOWAŁA		
mgr Inż. arch. Anna Józefowicz nr upr. bud. 22/ZPOJA/OKK/2007 nr Izby zawod. ZP-0561		
TYTUŁ RYSUNKU		
ZESTAWIENIE DRZWI ZEWNĘTRZNYCH DO WYMIANY		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
IV.2020	1:100	A-6