

UMOWA NR SA.271.....2024

Zawarta w dniu2024r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Białowieża
z siedzibą: 17-230 Białowieża, ul. Wojciechówka 4,
NIP: 543-020-11-52, REGON: 050026851,
reprezentowanym przez Dariusza Skirko, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,
a

_____ prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą _____

NIP: _____ REGON: _____

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,
zwanymi w dalszej treści umowy „Stronami”
o następującej treści:

§ 1

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania, polegających na:

- rozbiórce istniejącej pochylni przy schodach;
- przebudowie istniejących schodów zewnętrznych – głównych wejściowych do budynku od strony zachodniej;
- przebudowie istniejących schodów zewnętrznych do budynku od strony wschodniej;
- remoncie istniejących kolumn przy wejściu głównym do budynku – (poprzez wykonanie przetarcia istniejących tynków na kolumnach, wraz z uzupełnieniem ubytków, zagruntowaniem podłoża i malowaniem farbami silikonowymi);
- wykonane utwardzenia części terenu kostką betonową (jako uzupełnienie istniejącego utwardzenia) po rozbiórce pochylni.

§ 2

1. W ramach realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać z należytą starannością prace określone w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przygotowanie techniczne, wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 3

Z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości _____ zł brutto, w tym kwota netto: _____ zł oraz podatek (VAT) w wysokości _____ zł zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia _____, za całość zamówienia.

§ 4

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy: od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Termin wykonania prac objętych Umową: 45 dni od dnia podpisania umowy.

§ 5

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zakończenie prac potwierdzone podpisaniem i zatwierdzonym bezusterkowym protokołem odbioru prac podpisanych przez obie Strony i zatwierdzonym przez Nadleśniczego.
2. Zapłata wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w formie przelewu bankowego w terminie do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo

wystawionej(go) faktury/rachunku. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu fakturę /rachunek w terminie 7 dni od dnia jej wystawienia i powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego - Nadleśnictwo Białowieża, ul. Wojciechówka 4, 17-230 Białowieża; wysłana elektronicznie na adres mailowy Zamawiającego bialowieza.faktura@bialystok.lasy.gov.pl z adresu mailowego Wykonawcy _____, bądź wystawiona za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”).

3. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t. j. Dz. U. 2020 poz.1666)– „Ustawa o Fakturowaniu”.
4. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
5. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: NIP 5430201152.

§ 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy od dnia zatwierdzenia bezusterkowego protokołu odbioru prac.
3. Wykonawca we własnym zakresie ponosi wszelkie koszty związane z rękojmią i gwarancją.
4. Serwis gwarancyjny będzie dokonywany w terminie nie przekraczającym 5 dni roboczych od daty zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
5. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę głoszonych wad i usterek, Zamawiający ma prawo do ich naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 7

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu Umowy określonym w § 4 ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 0,5 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy za każdy dzień przekroczenia terminu.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy.
3. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminów określonych w § 6 ust. 4 niniejszej Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 0,5 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy za każdy dzień przekroczenia terminu.
4. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu powstałych szkód spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Łączna maksymalna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonane prace.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie zwłoki z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

§ 8

1. Jako osobę sprawującą funkcje kierownika budowy Wykonawca ustanawia _____ nr uprawnień budowlanych _____ do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budowie Wpisany do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr _____
2. Wykonawca może dokonywać zmiany osoby wymienionej w ustępie 1 niniejszego paragrafu, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego kierownika.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wymienionej w ustępie 1 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy lub z obowiązujących przepisów prawa. Decyzja Zamawiającego w tym zakresie jest wiążąca dla Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do odwołania osoby wymienionej w ustępie 1 niniejszego paragrafu i ustanowienia w jego miejsce nowej osoby na każde wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym.
5. Zmiana osoby pełniącej funkcję kierownika budowy nie powoduje zmiany niniejszej umowy.

§ 9

1. Jako przedstawiciela Zamawiającego do nadzoru prac Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie _____ nr uprawnień budowlanych _____ do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem _____
2. Jako koordynatora zamówienia upoważnionego do współpracy z inspektorem nadzoru i z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia Sekretarza Nadleśnictwa Białowieża.
3. Zmiana osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru lub koordynatora zamówienia nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie tych osób Strony będą informować się pisemnie, nie później niż w następnym dniu roboczym po dniu, w którym nastąpiła zmiana.

§ 10

Niezrealizowanie postanowień niniejszej Umowy stanowi podstawę do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym przez każdą ze Stron.

§ 11

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16

Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

§ 17

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

§ 18

Ochrona Danych Osobowych

1. 1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 - „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Białowieża. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem bialowieza@bialystok.lasy.gov.pl lub telefonicznie pod numerem (085) 681 24 05.
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych, do upływu terminu do ich wniesienia.
4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 255-256 ustawy Prawo zamówień publicznych - w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia zostanie udostępniona w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Niezależnie od postanowień § 19 ust. 7 niniejszej umowy powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe.
10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
11. Osoba, której dotyczą dane osobowe, ma prawo:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych, zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu

sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia,

- 2) do sprostowania swoich danych osobowych - zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
- 3) do żądania od Zamawiającego, jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia, konsekwencje niepodania określonych danych określa ustawa Prawo zamówień publicznych.

13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia nie przysługuje:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, lit. d lub lit. e RODO,
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych..

Załączniki:

4. Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót
5. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
6. Załącznik nr 3 – Obowiązek informacyjny

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: