



OR.272.19.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami na podstawie art. 275 pkt. 2 pn.:

Przebudowa i modernizacja Bloku Porodowego w Szpitalu Powiatowym w Dębicy i Przebudowa pomieszczeń szpitala na potrzeby Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w Zespole Opieki Zdrowotnej w Dębicy

Powiat Dębicki działając w oparciu o art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm. – dalej p.z.p) zamieszcza treść pytań otrzymanych od Wykonawcy wraz z wyjaśnieniami:

Zestaw pytań nr 6

Pytanie 1. Prosimy o wyjaśnienie po czyjej stronie Zamawiającego czy Wykonawcy będą koszty przeglądów oraz koszty materiałów eksploatacyjnych w okresie przedłużonej gwarancji?.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w okresie przedłużonej gwarancji koszty przeglądów będzie ponosił Wykonawca, koszty materiałów eksploatacyjnych ponosił Zamawiający.

Pytanie 2. Ze względu na kosztorysowy sposób rozliczenia prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację przedmiarów/ ilości robót/pozycji dodatkowych w przypadku rozbieżności ilości robót w przedmiarze względem projektu?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na modyfikację załączonych przedmiarów robót.

Zestaw pytań nr 7

Pytanie 1. Proszę o potwierdzenie że podmiotowe środki dowodowe wymienione w rozdz. X pt. 2 SWZ należy złożyć wraz z ofertą.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami rozdziału X SWZ, Wykonawca powinien złożyć podmiotowe środki dowodowe łącznie z ofertą.

Zestaw pytań nr 8

Pytanie 1. Wg opisu zaprojektowano kotłownię kontenerową, natomiast schemat nie wskazuje na kotowanie kontenerową z uwagi na brak zachowania wytycznych rozporządzenia odnośnie wielkości kotłowni, ścian ppoż, zastosowania Gazexu itp. W związku z powyższym prosimy o jednoznaczną odpowiedź czy w ofercie należy ująć kocioł zewnętrzny czy kocioł wraz z kotłownią kontenerową?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż projekt obejmuje podwójny kocioł kondensacyjny w obudowie kontenerowej. Rysunek S-05 zawiera rozwiązanie Gazex..

Pytanie 2. Jakiej mocy zaprojektowano kocioł gazowy, istnieją rozbieżności i podane są dwie różne moce.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż podwójny kocioł kondensacyjny w obudowie kontenerowej o maks. mocy 566kW.

Ilość obiegów i projektowana moc została podana w opisie technicznym i na schemacie (rys. nr S-06). W opisie technicznym oraz na rysunku S-06 zamieszczono specyfikację urządzeń..

Pytanie 3. W przedmiarze ujęto wymiennik 332 kW. Proszę o wyjaśnienie dlaczego dobrano wymiennik tylko na połowę mocy kotła

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż Ilość obiegów i projektowana moc została podana w opisie technicznym i na schemacie (rys. nr S-06).

Zestaw pytań nr 9

Pytanie 1. W związku z okazaniem przez Zamawiającego podczas wizji lokalnej decyzji o pozwolenie na budowę przedmiotowych postępowań - wspólnej dla dwóch zadań : Przebudowa pomieszczeń szpitala na potrzeby Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w Zespole Opieki Zdrowotnej w Dębicy i Przebudowa i modernizacja Bloku Porodowego w Szpitalu Powiatowym w Dębicy oraz warunkiem zawartym w decyzji o konieczności prowadzenia robót przez osobę uprawnioną zgodnie z ustawą Prawo Budowlane , zwracamy się z prośbą o informację podziału odpowiedzialności osób kierujących robotami w przypadku wyboru dwóch innych podmiotów w przedmiotowych postępowaniach skoro nie ma możliwości, aby funkcję Kierownika Budowy pełniły dwie osoby.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w sytuacji, gdy dane zadania będą realizowane przez dwie odrębne firmy, podmioty te mają obowiązek ustanowić wspólnego Kierownika Budowy, który będzie ponosił odpowiedzialność za czynności realizowane przez obu Wykonawców. Na budowie zawsze musi być Kierownik Budowy co wynika jednoznacznie z art. 18 ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego. W sytuacji, gdy dla wykonania robót konieczne jest legitymowanie przygotowaniem zawodowym w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada Kierownik Budowy, konieczne jest ustanowienie Kierownika Robót w danej specjalności. Wynika to jednoznacznie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy czym wyraźnego podkreślenia wymaga, że przepis ten zakłada ustanowienie Kierownika Robót obok Kierownika Budowy a nie powołanie drugiego Kierownika Budowy. Zatem na budowie musi być jeden kierownik budowy, ale obok niego może być jeden lub więcej kierowników robót. Każdy kto w danym momencie pełni funkcję na budowie odpowiada zawodowo i karnie za uchybienie swoim obowiązkom. W związku z posiadaniem przez Zamawiającego jednego pozwolenia na budowę, funkcję Kierownika Budowy będzie pełnił osoba będąca zatrudniona u Wykonawcy na części 1 zamówienia - Przebudowa i modernizacja Bloku Porodowego w Szpitalu Powiatowym w Dębicy, natomiast na części 2 zamówienia - Przebudowa pomieszczeń szpitala na potrzeby Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w Zespole Opieki Zdrowotnej w Dębicy, Wykonawca zatrudni własnego Kierownika Robót. Sprawy organizacyjne, techniczne i BHP na terenie budowy będą ustalane na bieżąco na naradach koordynacyjnych w porozumieniu z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie 2. W jaki sposób należy w ofercie przyjąć koszt Kierownika Budowy?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż sposób przyjęcia kosztu zatrudnienia Kierownika Budowy leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 3. Czy koszt Kierownika budowy przyjąć dla dwóch zadań jednocześnie? Czy tylko dla jednego?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż w przypadku, gdy oferta będzie składana na część pierwszą zamówienia, należy wycenić koszt Kierownika Budowy dla obu zadań. W przypadku, gdy oferta będzie składana na oba zadania, należy wycenić koszt Kierownika na oba zadania.

Pytanie 4. W którym zadaniu przyjąć koszty Kierownika Budowy?

Odpowiedź

Odpowiedź jak w pytaniu powyżej (zestaw pytań nr 9 pytanie 3).

Pytanie 5. W jaki sposób Zamawiający zamierza formalnie powierzyć nadzór i odpowiedzialność Kierownika budowy na zadaniu, którego nie realizuje firma, z ramienia której jest Kierownika budowy. (Przykład zadanie 1 wygrywa firma X zadanie 2 wygrywa firma Y – na jakiej podstawie Kierownik Budowy z firmy X ma pełnić funkcje i brać odpowiedzialność za działanie firmy Y nad która nie ma żadnego przełożenia jaki i wpływu na pracujące tam osoby ich stan, oraz wiedze i zakres prac.

Odpowiedź

Odpowiedź jak w pytaniu powyżej (zestaw pytań nr 9 pytanie 1).

WICESTAROSTA DĘBICKI

/-/

Ewelina Kuś