

Gniew, dn. 09.06.2021 r.

**Do wszystkich wykonawców  
ubiegających się o zamówienie**

## **WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przetargu nieograniczonym pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompowniami ścieków w miejscowości Wielkie Walichnowy**”.

**Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 2019 ze zmianami), Zamawiający przekazuje pytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) złożone przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.**

**Pytanie nr 1** Czy Zamawiający uzna jako równoważne dla systemu rur i studni PP SN10 zastosowanie systemu kanalizacyjnego opartego na rurach kamionkowych o wytrzymałości potwierdzonej obliczeniami wytrzymałościowymi, produkowanych zgodnie z normą PN-EN295 oraz posiadających parametry pozanormowe uwzględnione w aprobacie IBDiM dopuszczającej rury między innymi do zastosowania w ciągach komunikacyjnych? Uzupełnienie systemu będą stanowić studnie betonowe z monolitycznymi dennicami typu „PERFECT”.

**Odpowiedź: Zaproponowany materiał nie jest równoważny z materiałem określonym w projekcie. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę materiału.**

**Pytanie nr 2** Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak, to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

**Odpowiedź: Projektowana sieć nie narusza istniejącego drzewostanu.**

**Pytanie nr 3** Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak, to prosimy o podanie stawek.

**Odpowiedź: Wykonawca nie będzie ponosił opłat z tytułu zajęcia pasa dróg gminnych, będzie jednak ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg powiatowych według stawek określonych przez Starostwo Powiatowe w Tczewie.**

**Pytanie nr 4** Po czyjej stronie jest przygotowanie projektu organizacji ruchu?

**Odpowiedź: Projekt organizacji ruchu leży w gestii Wykonawcy.**

**Pytanie nr 5** Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

**Odpowiedź: Opis dotyczący zabezpieczenia wykopów znajduje się w STWiOR.**

**Pytanie nr 6** Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak, to w jakiej ilości.

**Odpowiedź: Opis dotyczący wymiany gruntów znajduje się w STWiOR.**

**Pytanie nr 7** Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak, to w jakiej ilości i technologii?

**Odpowiedź: Opis dotyczący odwodnienia wykopów znajduje się w STWiOR.**

**Pytanie nr 8** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź: Zamawiający posiada uzgodnienia, a skutkami ewentualnych braków, wpływających na termin realizacji inwestycji, nie będzie obciążał wykonawcy.**

**Pytanie nr 9** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź: Tak**

**Pytanie nr 10** W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**Odpowiedź: Inwestycja przebiega drogami gminnymi i powiatowymi.**

**Pytanie nr 11** Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

**Odpowiedź: Wszelkie materiały rozbiórkowe Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt.**

**Pytanie nr 12** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

**Odpowiedź: Zamawiający dysponuje prawem dysponowania nieruchomości na cele budowlane dla całego zakresu.**

**Pytanie nr 13** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź: W przypadku zaistnienia opisanych powyżej okoliczności, obowiązują zapisy umowy, której projekt stanowi załącznik do SWZ.**

**Pytanie nr 14** Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uzgodnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

**Odpowiedź: W przypadku zaistnienia opisanych powyżej okoliczności, obowiązują zapisy umowy, której projekt stanowi załącznik do SWZ.**

**Pytanie nr 15** Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź: Dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej leżącej w zakresie wykonawcy i zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu robót.**

**Pytanie nr 16** Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

**Odpowiedź: Opis dotyczący warunków odtworzenia nawierzchni znajduje się w dokumentacji technicznej.**

**Pytanie nr 17** Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

**Odpowiedź: Załączono uzgodnienia zarządcy dróg.**

**Pytanie nr 18** Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

**Odpowiedź: Zamawiający przewiduje realizację zadania zgodnie z dokumentacją projektową.**

**Pytanie nr 19** Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*ath \*rds dla przedmiotowej inwestycji.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje przedmiarem w formie \*ath \*rds**

**Pytanie nr 20** Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

**Odpowiedź: Teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i nie występują na nim zabytki lub obiekty wymagające ochrony dziedzictwa kultury.**

**Pytanie nr 21** Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny.

**Odpowiedź: Załączony przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy, ofertę należy skalkulować w oparciu o przedstawioną dokumentację projektową i wiedzę techniczną.**

**Pytanie nr 22** Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu dla projektowanych przepompowni wraz z dostarczeniem niezbędnych urządzeń? Jeśli nie to prosimy o podanie administratora istniejącego monitoringu w gminie Gniew.

**Odpowiedź: Administratorem monitoringu w gminie Gniew jest Inwest - kom w Gniewie sp. z o.o.**

**Pytanie nr 23** W związku dużym zakresem przedmiotu zamówienia, jak również mając na uwadze obecną sytuację panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów, przepompowni) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 18.06.2021 r., co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

**Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin otwarcia ofert na dzień 18.06.2021 r.**

Zamawiający: Gmina Gniew

Sygnatura akt: RIN.271.3.2021

Postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompowniami ścieków w miejscowości Wielkie Walichnowy”

---

**Jednocześnie Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zmianami), dokonuje zmian treści SWZ.**

Zmianie ulega:

**1. Rozdział 9. Termin związania ofertą, pkt 1**

**Jest:**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 10.07.2021 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Winno być:**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 17.07.2021 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**2. Rozdział 11. Sposób i termin składania ofert, pkt 1**

**Jest:**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/gniew> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **11.06.2021 r. godz. 12:00.**

**Winno być:**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/gniew> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **18.06.2021 r. godz. 12:00.**

**3. Rozdział 12. Termin otwarcia ofert**

**Jest:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.06.2021. r. godz. 12:15.**

**Winno być:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **18.06.2021. r. godz. 12:15.**

Odpowiedzi na pytania są integralną częścią SWZ i Zamawiający wymaga od wykonawców złożenia oferty w oparciu o poprawioną treść SWZ.

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

Kierownik Zamawiającego