

Wykonawcy

Dotyczy postępowania: **Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości do 17.820.000 zł, z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów.**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r.. poz. 1320) udziela odpowiedzi na otrzymane zapytanie Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ.

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ**Pytanie 1**

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

Wyrażamy zgodę.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, iż karencja w spłacie kapitału jest do 30.03.2030, pierwsza płatność raty kapitałowej przypada na 31.03.2030r.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, iż karencja w spłacie kapitału jest do 30.03.2030, pierwsza płatność raty kapitałowej przypada na 31.03.2030r.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że spłata odsetek będzie następowała w pierwszy dzień roboczy kolejnego kwartału, z zastrzeżeniem, że ostatnia rata odsetkowa zostanie zapłacona wraz z ostatnią ratą kapitałową tj. 31.12.2036r.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że spłata odsetek będzie następowała w pierwszy dzień roboczy kolejnego kwartału, z zastrzeżeniem, że ostatnia rata odsetkowa zostanie zapłacona wraz z ostatnią ratą kapitałową tj. 31.12.2036r.

Pytanie 4

Prosimy o informację czy do uruchomienia każdej transzy kredytu zostanie złożona dyspozycja uruchomienia (wniosek o wypłatę), gdyż podpisanie umowy kredytu nie stanowi dla banku dyspozycji jego uruchomienia.

Odpowiedź: Do uruchomienia każdej transzy kredytu zostanie złożona dyspozycja uruchomienia (wniosek o wypłatę).

Pytanie 5

Prosimy o informację czy spłaty rat kredytowych (kapitałowych) będą odbywały się w ostatni dzień kalendarzowy kwartału? Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy data spłaty raty będzie przypadać na dzień wolny od pracy, to spłata będzie następować w pierwszy dzień roboczy przypadający po tym dniu.

Odpowiedź: Tak. Potwierdzamy, że w przypadku gdy data spłaty raty będzie przypadać na dzień wolny od pracy, to spłata będzie następować w pierwszy dzień roboczy przypadający po tym dniu.

Pytanie 6

Prosimy o informację czy wyrażacie Państwo zgodę na zapisu zawartego w załączniku nr 3 do SWZ rozdz. V pkt. 2 na poniższy zapis:

„Za datę spłaty kredytu i odsetek przyjmuje się datę wpływu środków na wskazany rachunek w umowie kredytu w banku Wykonawcy”

Bank nie ma dostępu do rachunku Klienta w innym banku, a co za tym idzie nie ma możliwości potwierdzenia faktycznej daty obciążenia tego rachunku.

Odpowiedź: Nie wyrażamy zgody.

Pytanie 7

Zgodnie z zapisem rozdz. V pkt. 5. Załącznika nr 3 do SWZ czy wyrażają Państwo zgodę na wprowadzenie poniżej zmiany:

„Wpłaty dokonywane na rachunek, zalicza się według następującej kolejności: na spłatę wszelkich kosztów związanych z zawarciem Umowy kredytu i jej realizacją, opłat i prowizji związanych z obsługą Kredytu, odsetek od zadłużenia przeterminowanego, odsetek wymagalnych, zadłużenia przeterminowanego, odsetek bieżących, kapitału Kredytu.”

Odpowiedź: Wyrażamy zgodę na wprowadzenie takiego zapisu do umowy kredytowej.

Pytanie 8

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź: TAK

Pytanie 9

Czy zgadzają się Państwo na wprowadzenie do umowy klauzuli awaryjnej na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej (np. WIBOR)? Taka sytuacja, w odniesieniu do wskaźnika WIBOR, zdarzy

się prawdopodobnie do końca 2027 roku. Klauzula awaryjna określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna stawka bazowa, która zastąpi WIBOR, lub wprost ją wskaże. Dodanie klauzuli spowoduje, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być wykonywana bez przeszkód. Nie będzie wymagała podpisania aneksu z powodu zaprzestania publikacji stawki bazowej.

Odpowiedź: TAK.

Pytanie 10

Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

Odpowiedź: 8.249.789,- zł

Pytanie 11

Prosimy o wyjaśnienie głównych przyczyn wzrostu wartości dochodów bieżących planowanych do uzyskania w roku bieżącym w stosunku do uzyskanych w roku poprzednim.

Odpowiedź: W roku bieżącym do budżetu powiatu wpłynęła zwiększona kwota subwencji oświatowej w związku z tzw. "podwójnym rocznikiem" oraz podwyżkami dla nauczycieli. Ponadto wzrost dochodów bieżących jest związany z wyższymi udziałami w podatkach PIT i CIT i dodatkową subwencją rozwojową.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

- 1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**
 - a) ochronę przed suszą, TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
 - b) przeciwdziałanie skutkom upałów ~~TAK / NIE/ NIE DOTYCZY~~
 - c) ochronę przed powodzią TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
 - d) ochronę przed podtopieniami TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
 - e) przeciwdziałanie niedoborom wody TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~

- 2. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**
 - a) instalacje OZE, TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
 - b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
 - c) termomodernizacje budynków, TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
 - d) poprawę efektywności wykorzystania energii, TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
 - e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~

- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, ~~TAK/~~ ~~NIE/~~ NIE DOTYCZY
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~

3. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
- d) włączanie grup marginalizowanych, TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~
- e) wyrównywanie nierówności społecznych. TAK / ~~NIE/NIE DOTYCZY~~

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

Pytanie 1

Prosimy o:

- a. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: NIE

Pytanie 2

Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / ~~NIE~~

Odpowiedź: Szpital Powiatowy w Chrzanowie

Pytanie 3

Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;

Odpowiedź: Załączamy Bilans oraz Rachunek zysków i strat Szpitala Powiatowego w Chrzanowie za lata 2022 oraz 2023.

- b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

a) realizuje program naprawczy?

~~TAK~~ / NIE

b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?

~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania; kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

Odpowiedź: Kwota kredytu długoterminowego (w tys. PLN): 5.000,- Okres kredytowania: 2022 – 2027

Limit kredytu otwartego w rachunku bieżącym (w tys. PLN): 15.000,- Okres kredytowania: 2021-2026 Powiat Chrzanowski nie poręczał zaciąganych kredytów.

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki).

~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania

w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

Odpowiedź: Powiat Chrzanowski wspiera Szpital Powiatowy w Chrzanowie poprzez udzielanie dotacji.

Rok 2022 – łączna kwota udzielonych dotacji: 787.484,- zł

Rok 2023 - łączna kwota udzielonych dotacji: 380.626,20 zł

Rok 2024 – łączna kwota planowanych dotacji: 960.000,- zł

C. Prosimy o informację, czy:

a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu?

~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez

Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu

(komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)?

~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków

wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi, wyjaśnienia do SWZ, stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter, nie wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też, Zamawiający zawiadamia, iż terminy składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie, podobnie jak i godziny składania i otwarcia ofert bez zmian.

Prosimy o potwierdzenie w dniu dzisiejszym odbioru czytelnego pisma. W razie braku wyraźnego potwierdzenia z Państwa strony w postępowaniu dowodowym Zamawiający przedłoży dowód nadania pisma przesłanego drogą elektroniczną.

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)