

## 1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy istniejącej napowietrznej sieci Dn32 na preizolowaną zasilającą budynek przy ul. Browarnej 93 w Elblągu wraz ze wszelkimi uzgodnieniami, pozwoleniami i opracowaniami pozwalającymi na realizację inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## 2. Wymagania szczegółowe dotyczące dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa (Projekt Zagospodarowania Terenu i Projekt Techniczny) powinna zostać złożona po 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej.

Dokumentacja powinna zawierać:

- a) opis techniczny, na który powinien składać się m.in.:
  - przedmiot i zakres opracowania,
  - podstawa opracowania,
  - opis projektowanych rozwiązań,
  - sposób połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą,
  - opis robót instalacyjno-montażowych i demontażowych,
  - opis rurociągów,
  - rozwiązania dotyczące kompensacji rurociągów oraz zmiany kierunków trasy sieci,
  - rozwiązania dotyczące odpowietrzenia oraz odwodnienia sieci,
  - opis zastosowanych muf dla ciepłociągów (termokurczliwa czy zgrzewana),
  - rozwiązania dotyczące zakończeń rurociągów,
  - opis instalacji alarmowej,
  - opis zabezpieczenia przed korozją i izolacji rurociągów,
  - opis dotyczący usunięcia ewentualnych kolizji,
  - opis przeprowadzenia badań połączeń spawanych,
  - opis prób hydraulicznych i pęknięcia sieci,
  - informację dotyczącą Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodną z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. nr 120, poz. 1126 z późn.zm.),
- b) oświadczenie projektantów wymagane art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy Prawo budowlane, niezależnie od wymagań,
- c) kopie decyzji w sprawie nadania stosowanych uprawnień budowlanych do projektowania,
- d) kopie aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- e) warunki techniczne wydane przez EPEC Sp. z o.o.,
- f) pisemne uzgodnienie koncepcji trasy sieci ciepłowniczej przez EPEC Sp. z o.o.,
- g) pisemne uzgodnienie projektu przez EPEC Sp. z o.o.,
- h) uzgodnienie sieci ciepłowniczej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miejskiego w Elblągu potwierdzone uzyskaniem pozytywnej opinii w tej sprawie zawartej w „Protokole z narady koordynacyjnej uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu”,

- i) wymagane prawem niezbędne decyzje, uzgodnienia międzybranżowe itp. oraz zgody właścicieli terenu na czasowe zajęcie działki podczas realizacji zadania wraz z akceptacją proponowanej trasy sieci,
- j) wszelkie niezbędne do realizacji inwestycji opracowania dodatkowe,
- k) pisemna zgoda organu administracji architektoniczno-budowlanego na realizację inwestycji zgodnie z opracowanym projektem,
- l) pisemna decyzja z Urzędu Miasta w Elblągu lub innego organu administracyjnego na usunięcie lub przesadzenie krzewów kolidujących z planowanym przebiegiem trasy sieci ciepłowniczej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- m) zestawienie materiałów (bez wskazania producenta, z podaniem cech technicznych, wskazanie mufa zgrzewana/termokurczliwa),
- n) część graficzna, na którą powinny składać się:
  - plan trasy sieci na mapie do celów projektowych w skali 1:500,
  - profil sieci z naniesionym uzbrojeniem podziemnym,
  - rozwiązania konstrukcyjne dotyczące infrastruktury budowlanej (np. studnie zaworowe, komory, itp.),
  - schemat montażowy sieci,
  - schemat sieci do demontażu/unieczynnienia,
  - schemat instalacji alarmowej,
  - rozwiązanie ewentualnych kolizji.

Projektowane rozwiązania techniczne muszą spełniać wymagania obowiązujących przepisów i norm, i powinny zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.

Kompletny projekt budowlany musi spełniać warunki ustawy Prawo Budowlane (z dnia 7 lipca 1994 r. Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414) oraz zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. 2021, poz. 2454) i innych aktualnie obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów, a także posiadać wszystkie elementy wymagane dla projektu budowlanego.

Dokumentacja musi zawierać wszystkie elementy umożliwiające realizację inwestycji będącej przedmiotem zamówienia.

### **3. Dodatkowe informacje do dokumentacji projektowej.**

Trasa sieci ciepłowniczej będąca załącznikiem do warunków technicznych została wstępnie uzgodniona z właścicielem nieruchomości.

W dokumentacji projektowej należy przewidzieć dodatkowo:

- należy zaprojektować słupek pomiarowy w miejscu włączenia w istniejącą sieć napowietrzną, a także, o ile w projektowanych rurach preizolowanych będą występowały podwójne przewody alarmowe, należy wyprowadzić je do słupka.