

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, 14.11.2022 r.

W/N.5183.2761.2022.KK

**Pracowania Projektowa
KONSTRUKTOR
mgr inż. Piotr Rajca
ul. Wojska Polskiego 5
58-160 Świebodzice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.10.2022 r. (data wpływu: 14.10.2022 r.), w sprawie planowanej inwestycji polegającej na przebudowie drogi gminnej - **ul. Słoneczna w Czarnym Borze** (dz. nr 644/10 obr. 0002 Czarny Bór), informuję iż tut. urząd akceptuje planowane zamierzenie na podstawie przedłożonej dokumentacji projektowej pn. *Przebudowa drogi gminnej ul. Słoneczna w Czarnym Borze*, autorstwa: mgr inż. Piotr Rajca, miejsce i data opracowania: Wałbrzych 29.08.2022 r.

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie historycznego układu ruralistycznego, oraz na terenie obszaru obserwacji archeologicznej dla nowożytnego siedliska wsi o genezie średniowiecznej, figurujących w gminnej ewidencji zabytków.

Historyczny układ ruralistyczny to zgodnie z art. 3 ust 12 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przestrzenne założenie zawierające zespoły budowlane pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg. Ochronie konserwatorskiej w tym przypadku podlega układ przestrzenny miejscowości, określony przez historyczne rozplanowanie placów i ulic, ich przebieg, szerokość i przekrój, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich sposób zagospodarowania, współzależność między zabudową, zielenią a otwartą przestrzenią, wygląd zewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem, współzależność między zabudową a otaczającym je środowiskiem naturalnym i kulturowym. Ponadto teren objęty opracowaniem stanowi bezpośrednie sąsiedztwo parku przy pałacu w Czarnym Borze, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 18.09.1981 r. pod numerem A/4137/860/Wł.

Występujący na działce starodrzew podlega zachowaniu. Ponadto wskazuje się poniższe zalecenia konserwatorskie:

- zabrania się uszkodzania, niszczenia krzewów lub drzew na terenie inwestycji, w tym pni, konarów oraz strefy korzeniowej,
- należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. W strefach ochronnych nie wolno lokalizować przejazdów dla pojazdów oraz składować urobku i materiałów budowlanych. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placiki,
- W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną lub matą oraz należy je zraszać aby nie przysychały,
- Zakazuje się podcinania korzeni konstrukcyjnych drzew.

Dodatkowo ze względu na położenie działki na obszarze obserwacji archeologicznej dla

dla nowożytnego siedliska wsi o genezie średniowiecznej, przed przystąpieniem do robót w terenie Inwestor ma obowiązek zapewnić badania archeologiczne, które będą nadzorowały roboty ziemne objęte zamierzeniem bez wpływu na ich zakres. Na badania archeologiczne należy uzyskać w tut. urzędzie pozwolenie konserwatorskie w formie decyzji administracyjnej w oparciu o uzgodniony program badań archeologicznych. Pozwolenie na badania archeologiczne należy uzyskać na podstawie art. 36, ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. 2022 poz. 840), w oparciu o wymogi rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz.81).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat A9D71+7-R
2. a/a KK