
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego i instalacji c.o. i c.w.
ADRES INWESTYCJI : Słupsk, ul. Partyzantów 29/3
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : Plac Zwycięstwa 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marzena Sment-Ciebielska
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Partyzantów 29/3			
1.1		Instalacja gazowa			
1 d.1.1	KNR 8 0312-02	Wymiana obustronnego podejścia do gazomierza o średnicy 25mm na ścianach lub we wnękach	kpl		
	1		kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	KNR 4-02 0308-01	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
	8		m	8,000	
				RAZEM	8,000
3 d.1.1	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt		
	1		szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1	KNR 4 0303-03	Rurociągi stalowe o średnicy 25mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
	4		m	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1.1	KNR 4 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25mm- belka montażowa rozstaw 13mm	kpl		
	1		kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1	KNR 4-01 0333-11	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
	1		szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1.1		Tuleje ochronne	szt		
	2		szt	2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1.1	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach grubości ponad 1 cegły	szt		
	1		szt	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1.1	KNR 4-01 0208-04	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40cm	szt		
	1		szt	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.1	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt		
	1		szt	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1.1	KNR 4-01 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
	3		szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
12 d.1.1	KNR 4-01 1204-8	Malowanie farbami emulsyjnymi - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności /sfałowań/ powierzchni tynku 0,5x0,5mx4	m ²		
	1,5		m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
13 d.1.1	KNR 4-01 1204-2	Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m ²		
	1,5		m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
14 d.1.1	KNR 7-12 0104-04	Czyszczenie przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
	0,5		m ²	0,500	
				RAZEM	0,500
15 d.1.1	KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczanie rurociągów	m ²		
	0,5		m ²	0,500	
				RAZEM	0,500
16 d.1.1	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
	0,5		m ²	0,500	
				RAZEM	0,500
17 d.1.1	KNR 7-12 0214-04	Malowanie pędzlem emaliami poliwinylowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
	0,5		m ²	0,500	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,500
18 d.1.1	KNNR 4 0305-05	Rurociągi miedziane o średnicy 22mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach mieszkalnych 5	m m	5,000	
				RAZEM	5,000
19 d.1.1	KNNR 4 0305-03	Rurociągi miedziane o średnicy 15mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach mieszkalnych 1	m m	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1.1	KNR 2-15 0310-02	Montaż filtru do gazu o średnicy 20mm 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.1	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe i śrubunek o średnicy 20mm 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1.1	KNR 2-15 0310-01	Kurki gazowe przelotowe i śrubunek o średnicy 15mm 2	szt szt	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1.1	KNR 0-35 0223-05	Kocioł gazowy wiszący dwufunkcyjny z zakmnętą komorą spalania: moc kotła do 24,0 kW zakres modulacji 4,8-24,0 kW, wyposażony w palnik gazowy przystosowany do spalania gazu ziemnego, regulator stałotemperaturowy, naczynie wzbiorcze przeponowe, pompę obiegową i zawór 3-drogowy przełączający, stopień ochrony IP X5D (EN 60529), zasilanie elektryczne 230 V, sprawność znormalizowana 99,2% Hs, wymiennik ze stopu aluminowo-krzemowego, wraz z termostatem pokojowym bezprzewodowym 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1.1		Montaż czopucha i przewodu koncentrycznego powietrzno-spalinowego dn: 60/100 - zgodnie z projektem 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1.1	KNR-W 2-15 0314-09	Kuchnia gazowa 4-palnikowa o połączeniu złączem elastycznym,- materiał na-jemcy 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.1	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazo-mierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.1.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,1	m³ m³	0,100	
				RAZEM	0,100
28 d.1.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 0,1	m³ m³	0,100	
				RAZEM	0,100
1.2		Instalacja centralnego ogrzewania			
29 d.1.2	KNR 4-02 0401-02	Demontaż kotła na paliwo stałe (analogia) 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.2	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego 2-rzędowego GP-2 i GP-4, długości do 5m 4	kpl kpl	4,000	
				RAZEM	4,000
31 d.1.2	KNNR 8 0419-03	Demontaż rur przyłącznych o średnicy 15mm do grzejnika płytowego 4	kpl kpl	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.1.2	KNR 4-01 323-4	Zamurowanie włączenia do przewodu kominowego 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
33 d.1.2		Uzupełnienie podłogi oraz ścian po zdemontowanym piecu 1	kpl kpl	1,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
34 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
35 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Filtr siatkowy do c.o. o średnicy nominalnej 20 mm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.2	KNNR 4 0305-03	Rurociągi miedziane o średnicy 15mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych 4	m m	 4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe termostatyczny z nastawą wstępną o śr. nominalnej 15 mm 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.1.2	KNNR-W 4 0429-04	Rury przyłączone miedziane lutowane o średnicy zewnętrznej 15mm do grzejników 4	kpl kpl	 4,000	
				RAZEM	4,000
40 d.1.2	KNNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe 2-płytowe C22 600x600, C22 600x800x 2szt, C22 600x1000 4	szt szt	 4,000	
				RAZEM	4,000
41 d.1.2	KNNR 0-35 0215-04	Montaż głowic termostatycznych z mieszkim sprężystym wypełnionym gazem 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
42 d.1.2	KNNR 4-01 0108-10	Wywiezienie złomu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 3	m³ m³	 3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.1.2	KNNR 4-01 0108-09	Wywiezienie złomu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3	m³ m³	 3,000	
				RAZEM	3,000
44 d.1.2	KNNR 4 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych 4	urząd. urząd.	 4,000	
				RAZEM	4,000
45 d.1.2	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 4	urz. urz.	 4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.1.2	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - analogia 44	m m	 44,000	
				RAZEM	44,000
47 d.1.2		Podłączenie elektryczne kotła gazowego 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Instalacja ciepłej wody użytkowej			
48 d.1.3	KNNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 2	m m	 2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.1.3	KNNR 4-02 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.1.3		Włączenie kotła do istniejącej instalacji wodociągowej w lokalu 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.3	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (stabi)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
52 d.1.3	KNNR 4 0411-01	Fitr siatkowy do wody o średnicy nominalnej 15mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.1.3	Kalkulacja indywidualna -	Demontaż istniejącej kanalizacji sanitarnej i wykonanie podejścia pod odprowadzenie skroplin z kotła gazowego	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.1.3	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1.3	KNR 2-15 0112-01	Zawory kulowe wodociągowe o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.1.3	KNR-W 2-15 0128-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
57 d.1.3	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
1.4		Instalacja wentylacyjna WC , pokoju, kuchni			
58 d.1.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - kratka wentylacyjna 14x21cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
59 d.1.4		Montaż systemu wentylacyjnego przez dach z nasadą obrotową wraz z podłączeniem skroplin do kanalizacji - zg. z projektem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.1.4	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne okrągłe do przewodów stalowych fi 150mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.1.4	KNR 2-02u2 0519-04	Montaż prefabrykowanych rur okrągłych stalowych ocynkowanych o średnicy 15cm z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm-analogia- pion wentylacyjny WC	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
62 d.1.4	KNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.1.4	KNR 9-09 0405-01	Okładziny ściennie i obudowy na szkielecie metalowym pojedynczym na profilu CD 60x27 z okładziną jednostronną płytami gipsowo-kartonowymi, z pokryciem jednokrotnym- uzupełnienie zabudowy pionów 0,54*2,5m	m ²		
		1,2	m ²	1,200	
				RAZEM	1,200
64 d.1.4	KNR 2-02 1503-06	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłoży gipsowych bez szpachlowania	m ²		
		1,2	m ²	1,200	
				RAZEM	1,200
65 d.1.4		Czyszczenie przewodów kominowych nr 3- L=5m	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.1.4	KNR 4-01 0424-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	miejsce		
		1	miejsce	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.1.4	KNR 4-01 0513-02	Uzupełnienie pokryć z dwóch warstw papy smołowej układanej na listwy na dachach drewnianych	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,25	m ²	0,250	
				RAZEM	0,250
68 d.1.4		Montaż nasad kominowych na przewodach wentylacyjnych nr 3	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		Instalacja kanalizacyjna w łazience			
69 d.1.5	KNNR 8 0222-08	Demontaż rurociągu z PCW o średnicy 75-110mm na ścianach budynku	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
70 d.1.5	KNNR 8 0218-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową typu "Kompakt"- demontaz i ponowny montaż	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.1.5	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
72 d.1.5	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.1.5	KNNR 4-01 0206-02	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,1m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000