
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu ogrzewania w mieszkaniu nr 5, poprawa cyrkulacji powietrza w suterenie nr 6
ADRES INWESTYCJI : 76-200 Słupsk ul. Kilińskiego 15/5 i 15/6
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : Plac Zwycięstwa 3
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Krasowski
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2023

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana instalacji elektrycznej, rozebranie pieca kaflowego i montaż podgrzewacz ciepłej wody					
1		Mieszkanie nr 5			
1.1		Roboty elektryczne			
1 d.1.1		Wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem. W pokojach wykonać dedykowane obwody pod grzejniki elektryczne - 2 szt. Wykonać obwód dedykowany do podgrzewacza ciepłej wody - 80 l. Wymiana Wymiana zasilenia od puszki piętrowej do licznika i od licznika do lokalumieszkalnego (5 x 4) wraz z zabezpieczeniem podlicznikowym i szafkę licznikową. Obecnie jest na 1 - fazie z możliwością zmiany warunków przyłączeniowych na 3 - fazy po stronie najemcy. Powierzchnia lokalu mieszkalnego 17,0 m2 Inwentaryzacja powykonawcza i badania przebudowanej instalacji elektrycznej	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1		Dostawa i podłączenie pieca akumulacyjnego Dimplex XLE100 2,2kW wbudowany elektroniczny termostat, tryb programowalny, wyposażony w nawiew, moc 2,2kW, pojemność cieplna: 15,5kWh, wbudowany termostat elektroniczny, automatyczna regulacja naładowania pieca	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m m	 120,000	
				RAZEM	120,000
1.2		Roboty sanitarne - remont instalacji wod. - kan.			
4 d.1.2	KNNR 4 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj.50 dm3	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1.2	KNR-W 4-02 0108-02	Wstawienie trójnika o śr. 20 mm z żeliwa ciągłego ocynkowanego	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.2	KNR-W 4-02 0108-01	Włączenie do istniejącej instalacji zimnej i ciepłej wody	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
8 d.1.2	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do podgrzewacza ciepłej wody z.w. i c.w. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1.2	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpialnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.2	KNNR 4 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Roboty budowlane			
11 d.1.3	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³ m ³	 1,197	
				RAZEM	1,197
12 d.1.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (1,0+0,7)*2,5+(0,83+2,0)*2,5	m ² m ²	 11,325	
				RAZEM	11,325
13 d.1.3	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ² m ²	 11,325	
				RAZEM	11,325

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.3	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² 4,81*1,91+4,88*1,86	m ² m ²	 18,264	
				RAZEM	18,264
15 d.1.3	NNRNKB 202 2028-04	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu 4,81*1,91+4,88*1,86	m ² m ²	 18,264	
				RAZEM	18,264
16 d.1.3	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania (0,83+2,0)*1,5	m ² m ²	 4,245	
				RAZEM	4,245
17 d.1.3	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 18,264	m ² m ²	 18,264	
				RAZEM	18,264
18 d.1.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² ((4,88+1,86*2)+(4,81+1,91*2))*2,49-18,264	m ² m ²	 24,639	
				RAZEM	24,639
19 d.1.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ((4,88+1,86*2)+(4,81+1,91*2))*2,49	m ² m ²	 42,903	
				RAZEM	42,903
20 d.1.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.19	m ² m ²	 42,903	
				RAZEM	42,903
21 d.1.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg i umeblowania folią 19+25	m ² m ²	 44,000	
				RAZEM	44,000
22 d.1.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie i utylizacja materiałów i gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km 3,0	m ³ m ³	 3,000	
				RAZEM	3,000
2	Mieszkanie nr 6				
23 d.2	KNR-W 4-01 0335-08	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
24 d.2	KNR-W 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
25 d.2	KNR-W 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.2		Mechaniczne czyszczenie przewodów dymowych, 4*15	m m	 60,000	
				RAZEM	60,000
27 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie i utylizacja gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km 0,5	m ³ m ³	 0,500	
				RAZEM	0,500
28 d.2	KNR 4-01 0920-24	Montaż nawiewników higrosterowanych w istniejących oknach piwnic Nawiewnik higrosterowany, akustyczny (39dB) 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000