



Łomianki, dnia 4 maja 2021 r.

RZP. 271.03.2021

Wykonawcy

Dotyczy: RZP.271.03.2021 Budowa przedszkola miejskiego oraz placu zabaw wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi przy ul. Piaskowej w Łomiankach w ramach zadania: „Projekt i budowa nowego przedszkola na terenie Dąbrowy Leśnej” – zad. 2017/20.

Zamawiający działając zgodnie z art. 284 ust. 2 oraz ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), przekazuje treść zapytań do SWZ wraz z odpowiedziami bez ujawniania źródła zapytania oraz dokonuje zmian SWZ w poniższym zakresie.

1. Prosimy o wyjaśnienie co należy rozumieć poprzez stwierdzenia „pielęgnacja terenów zieleni” oraz „bieżąca konserwacja elementów małej architektury”? Jaki zakres oraz jaką częstotliwość wykonywania powyższych czynności przewiduje Zamawiający?

Odp. 1 Utrzymanie wykonanych nasadzeń drzew i krzewów w dobrej kondycji fitosanitarnej poprzez nawożenie i zabiegi ochronne. W przypadku wypadnięcia w okresie 3 lat materiału roślinnego wprowadzenie nowych nasadzeń. Odnosnie trawników przyjmuje się pielęgnację do pierwszego koszenia. Bieżąca konserwacja elementów małej architektury polega na zabezpieczaniu, konserwowaniu środkami mechanicznymi i chemicznymi tychże w okresie 3 lat w celu zabezpieczenia przed działaniem warunków atmosferycznych.

2. Prosimy o udostępnienie Decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadanej inwestycji.

Odp. 2 Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania pozwolenia na budowę.

3. Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminów wykonania przedmiotu zamówienia etapu I? W naszej ocenie wykonanie zakresu robót wskazanych w etapie I jest niewykonalne, w tak krótkich okresach czasu nawet biorąc pod uwagę najdłuższy możliwy wskazany termin (tj. 165 dni, czyli ok. 5,5 miesiąca) ze względów technologicznych. W celu uniknięcia potrzeby wydłużania terminu realizacji całego przedsięwzięcia proponujemy zamienić terminy etapu I z terminami etapu II.

Odp. 3 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminów wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Prosimy o udostępnienie operatu z badań geotechnicznych dla terenu objętego inwestycją.

Odp. 4 Zamawiający udostępni operat z badań geotechnicznych.

5. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu fakturowania częściowego na fakturowanie częściowe raz w miesiącu na podstawie procentowego zaawansowania robót?

Odp. 5 Zamawiający nie dopuszcza zmiany fakturowania.

6. Prosimy o zmianę wartości określających udział procentowy etapów realizacji prac, obecnie narzucone są niewspółmierne do wartości robót wymaganych w zakresach narzuconych etapów prac. Prosimy o wprowadzenie zmian zgodnie z poniższym podziałem:

Etap I – 70%

Etap II – 20%

Etap III – 10%

Odp. 6 Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

7. Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 29.04.2021 r.

Odp. 7 Zamawiający przesuwa termin składania ofert do 14.05.2021 r.

Było w Rozdziale XVII SWZ:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **04.06.2021 r.**
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Jest w Rozdziale XVII SWZ:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **12.06.2021 r.**
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Było w Rozdziale XVIII SWZ:

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę o której mowa w Rozdziale I pkt. 4 do dnia **06.05.2021 r. do godziny 10:00.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
3. Otwarcie ofert następnego w dniu **06.05.2021 r. o godzinie 10:30.**

Jest w Rozdziale XVIII SWZ:

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę o której mowa w Rozdziale I pkt. 4 do dnia **14.05.2021 r. do godziny 10:00.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
3. Otwarcie ofert następnego w dniu **14.05.2021 r. o godzinie 10:30.**

Zamawiający jednocześnie informuję, że pozostałe pytania zostaną niezwłocznie opublikowane po ich opracowaniu.

Zamawiający udostępnia zaktualizowany Załącznik nr 1 do SWZ.

Niniejsze pismo należy traktować jako integralną część SWZ.

Sprawę prowadzi:
Aneta Witkowska/Tomasz Baran
Referat Zamówień Publicznych
Tel.: 22 888 98 43