

Łódź, 13.12.2022r.

Notatka Służbowa

14.11.2022r. O odbyło się spotkanie online z przedstawicielką pracowni projektowej DWK projekt, Panią Dominiką Kulawik. W spotkaniu wzięli udział inspektorzy WUOZ w Łodzi – Pani Hanna Goszczyńska oraz Pan Michał Kurzyk.

Rozmowy dotyczyły planowanej inwestycji w gminie Góra św. Małgorzata oraz na obszarze miasta Łęczycy. Planowane jest poprowadzenie trasy wycieczkowej „Pierścień Księżnej Salomei” łączącej miasto Łęczycy z zabytkami tumskimi:

wczesnośredniowiecznym grodem oraz kościołem św. Mikołaja i archikolegiatą NMP Królowej i św. Aleksego.

Trasa ma rozpoczynać się przy Parku im. Józefa Piłsudskiego w Łęczycy przy drodze wojewódzkiej nr 703, prowadzić wzdłuż kanału tumskiego do Tumu, następnie podążać obecnym szlakiem pieszym Łęczycy – Tum przy grodzisku, kończąc swój bieg przy Przedmieściu Ozorkowskim przy ul. Staromiejskiej.

Ustalenia z rozmów:

Propozycja projektantów:

- nasyp 3,5m szerokości drogi z poboczem;
- podwyższenie terenu pod drogę o 2m – jest to strefa zalewowa, niestabilny grunt; dlatego konieczne jest wyniesienie drogi ponad szacowany poziom zalewowy ;
- droga bitumiczna;
- projektowana trasa prowadzi przez rzekę Bzurę – z powodu niemożności ustalenia właścicieli terenu projektuje się strefy zawracania => kładka 20m.x20m przed rzeką po obu stronach
- proponuje się utworzenie „skrzyżowań” w miejscach zmiany kierunku drogi, z powodu Rozporządzenia

Uwagi inspektorów:

- na całym terenie znajdują się stanowiska archeologiczne – trudności podczas budowy drogi, na terenie stanowisk potrzebne są ratownicze badania wykopaliskowe;
- stanowisko dla kamperów przy Przedmieściu Ozorkowskim możliwe od północnej strony ul. Staromiejskiej;
- propozycja usytuowania parkingu obok parku rejestrowego w Łęczycy;
- prawdopodobna potrzeba przeprowadzenia badań geograficznych;
- kładki do zawracania oraz „skrzyżowania” na trasie są niezrozumiałym rozwiązaniem, który należy ponownie przepracować;
- przy projektowaniu drogi koło grodziska i elementów małej architektury należy zapoznać się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Św. Małgorzata dla tego terenu;
- przy projektowaniu całej trasy i rozwiązań z zakresu małej architektury należy zapoznać się i działać zgodnie z właściwymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego;

- przy sporządzaniu projektu i uzgadnianiu działań inwestycyjnych należy konsultować się z ŁWKZ;
- należy zwrócić się oficjalnie na piśmie do ŁWKZ o opinię w sprawie przedmiotowej inwestycji
- w celu rozwiązania kwestii własnościowych zaleca się zwrócenie do starostwa o podanie właścicieli gruntów przy Bzurze;
- informuję, że z powodu prowadzenia inwestycji przy pomniku historii - zespołu archikolegiaty pod wezwaniem Najświętszej Maryi Panny i św. Aleksego w Tumie (ROZPORZĄDZENIE PREZYDENTA RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ z dnia 4 kwietnia 2022 r. w sprawie uznania za pomnik historii „Tum – zespół archikolegiaty pod wezwaniem Najświętszej Maryi Panny i św. Aleksego”) **ŁWKZ przed zajęciem stanowiska zwróci się do NID w sprawie zaopiniowania danej inwestycji** (art. 90 i art.97 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840))

Hanna Goszczyńska
inspektor ds. zabytków nieruchomych