

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Usługi**  
**Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024 – 2025**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA JANIKOWO

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 092350760

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Przemysłowa 6

**1.5.2.) Miejscowość:** Janikowo

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 88-160

**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL617 - Inowrocławski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48523514411

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@janikowo.com.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.janikowo.bipgmina.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024 – 2025

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5729e0fe-9828-11ee-ba3b-4e891c384685

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00545629

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2023-12-12

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00030769/08/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

2.3.2 Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024–2025.

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** RIT.ZP.271.10.2023.ZR.UE

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Utrzymanie i konserwacja zieleni na terenie Gminy Janikowo w latach 2024 – 2025.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- Formularz cenowy - Załącznik nr 1a,
- Inwentaryzacja terenów zielonych - Załącznik nr 1b
- Wzór umowy - Załącznik nr 3

**3.10.) Główny kod CPV:** 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

**SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA****4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Podstawa prawna zastosowania trybu: Art. 214 ust. 1 pkt 11 Uzasadnienie faktyczne: W przypadku udzielonego zamówienia zostaną spełnione warunki dotyczące zamówień udzielanych podmiotowi wewnętrznemu (in-haus) opisane w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp. Przeprowadzono analizę prawną i ekonomiczną wskazującą, że w przypadku Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Janikowie zachodzi okoliczność łącznego spełnienia wszystkich warunków zawartych w przytoczonym przepisie prawa. Przedsiębiorstwo zostało powołane zarządzeniem Naczelnika Gminy Janikowo 1 kwietnia 1989 roku w celu prowadzenia gospodarki mieniem gminy i obsługi mieszkańców gminy w zakresie świadczenia usług komunalnych. Z dniem 7 grudnia 1991 roku na mocy Uchwały Rady Miejskiej w Janikowie PGKiM został przekształcony w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.  
c.d. w informacjach dodatkowych

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY****5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**  
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.

**5.1.2.) Ulica:** Kasprowicza 57

**5.1.3.) Miejscowość:** Janikowo

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 88-160

**5.1.5.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

**SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/janikowo>.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w pkt.9 Zaproszenia do udziału w postępowaniu.

1. Strony mają możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, każdorazowo na wniosek drugiej Strony, w przypadku zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, związanych z realizacją przedmiotu umowy (dalej także jako „waloryzacja”), na następujących zasadach:

1) zmiany dokonywane będą w oparciu o kwartalny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa GUS.

2) zmiany mogą zostać wprowadzone na wniosek Strony nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, przy czym zmiana jest dopuszczalna:

a) w przypadku pierwszej waloryzacji - jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w pkt 1, za ostatni kwartał, poprzedzający okres złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o min. 3% w stosunku do wskaźnika z ostatniego kwartału (gdzie okres poprzedni=100), w którym przypadał termin składania ofert/dzień zakończenia negocjacji;

b) w przypadku każdej kolejnej waloryzacji - jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w pkt 1, za kwartał poprzedzający okres złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o min. 3% w stosunku do wskaźnika z kwartału (gdzie okres poprzedni=100), w którym nastąpiła ostatnia waloryzacja

2. Każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia nie częściej niż jeden raz na 3 miesiące.

3. W przypadku złożenia wniosku w terminie późniejszym niż wskazany w ust. 2, waloryzacja dokonana będzie na pierwszy dzień kwartału kalendarzowego następującego po dniu złożenia wniosku.

4. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające konieczność wprowadzenia ww. zmiany. W szczególności strona będzie zobowiązana wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien

obejmować jedynie te analizowane koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

5. Waloryzacja nie będzie dotyczyła wynagrodzenia za usługi świadczone do dnia pierwszej waloryzacji, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit.a). Waloryzacja będzie dotyczyła wynagrodzenia za usługi świadczone po dniu waloryzacji.

Szczegółowy opis we wzorze umowy § 13 Załącznik nr 3 do zaproszenia do udziału w postępowaniu.

c.d. uzasadnienia wyboru :

Gmina Janikowo sprawuje pełną kontrolę nad Spółką w całym okresie od powstania do dnia dzisiejszego. Własność Spółki jest w 100% skupiona w rękach Gminy, a funkcję Walnego Zgromadzenia pełni Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo. Inwestycje komunalne realizowane przez Gminę Janikowo samodzielnie i ze wsparciem środków Unii Europejskiej są przekazywane w użytkowanie PGKiM Sp. z o.o. w celu świadczenia usług komunalnych na coraz wyższym poziomie. PGKiM Sp z o.o. świadczy usługi na rzecz Gminy wypełniając zadania ustalone w ustawie o Samorządzie Gminnym w zakresie: utrzymania gminnych dróg, zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków, obsługi lokali komunalnych, zarządzania targowiskiem, utrzymania zieleni gminnej i zadrzewień, zarządzanie cmentarzem, kompleksowej gospodarki odpadami itp.,

W związku z powyższym istnieje zatem przesłanka do zastosowania art. 214 ust.1 pkt 11 ustawy Pzp.