
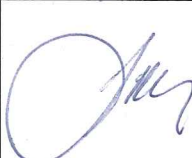


# STRONA TYTUŁOWA

## PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR:		Gmina Zamość ul. Peowiaków 92 22-400 Zamość			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		Budowa wodociągu w m. Sitaniec Wolica (wzdłuż drogi do parkingu GDDKiA)			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Sitaniec Wolica Gmina: Zamość Powiat: zamojski Województwo: lubelskie  Kategoria: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:		- Numery działek ewidencyjnych: nr106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/8, 115/5. - Obręb ewidencyjny: 0020 Sitaniec Wolica - Jednostka ewidencyjna: 062014_2. Zamość			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		Chwaleba Lucjan Firma Projektowo Wykonawcza ILCH w Zamościu 22-400 Zamość, ul Narcyzowa 8			
TEMAT OPRACOWANIA		Rozbudowa sieci wodociągowej			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Lucjan Chwaleba	Upr. do kierowania i projektowania bez ograniczeń w spec. inst-inż. w zakresie sieci i instalacji urządzeń, ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych i ochrony środowiska Nr ANB-513/1/132/83	Branża sanitarna	12.2021 r	
Sprawdzający	Inż.. Stanisław Szelaż	Upr. do projektowania bez ograniczeń w spec. inst-inż. w zakresie sieci i instalacji urządzeń, ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr UANB.II.7342-28/94	Branża sanitarna	12.2021 r	
<b>STAROSTWO POWIATOWE</b> w ZAMOŚCIU ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość					

Załącznik do zaświadczenia  
Nr 3.6443.4.113 2022  
Z dnia 24.05.2022r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w ZAMOŚCIU  
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Adriana Sedlak  
DIREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa

## Zawartość opracowania

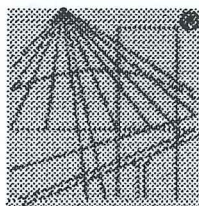
- Strona tytułowa projektu	strona nr 1
- Zawartość opracowania	strona nr 2
- Przynależność do izby L. Chwaleba	strona nr 3
- Stwierdzenie przygot. zaw. do pełnienia samodz. fenkcji tech w bud. L.Ch.	Strona nr 4
-- Przynależność do izby S. Szelaąg	strona nr 5
- Stwierdzenie przygot. zaw. do pełnienia samodz. fenkcji tech w bud. S. Sz.	Strona nr 6
- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	strona nr 7

### Część opisowa

- Opis do projektu zagospodarowania terenu	strona nr 8, 9
--	----------------

### Część graficzna

- Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej	rys. nr 1
- <b>Strona tytułowa – Wymagane przepisami dokumenty</b>	<b>strona nr 10</b>
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	strony nr 11, 12
- Załącznik nr 1 do Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	strona nr 13
- Analiza funkcji oraz zabudowy i zagospodarowania terenu zał nr 2	strona nr 14
- zał graficzny do w/w analizy	strona nr 15
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej	strona nr 16
- Pismo GDDKiA Oddział w Lublinie O.LU.Z-3.4350.2.2022.kc	strona nr 17
- Załącznik graficzny do w/w pisma GDDKiA	strona nr 18
- Protokół Nr 10.2022 z uzgodnienia dokumentacji projektowej	strona nr 19, 20
- Informacja BIOZ	strona 21, 22, 23
- strona nr 23 jest ostatnią stroną w projekcie.	



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**LUB-UDK-JRD-WEI \***

Pan Lucjan Chwaleba o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0270/01  
adres zamieszkania ul. Narcyzowa 8, 22-400 Zamość  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Wojewódzkie Biuro  
Planowania Przestrzennego  
22-400 ZAMOŚĆ  
ul. Ormiańska 9/11L

Zamość, dnia 20 grudnia 1983 r.

Nr ewid. ANB-513/1/132/83

## STWIERDZENIE

### PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 13 ust.1 pkt.4 lit.a,b i c oraz § 5 ust.1, § 7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Ob. LUCJAN CHWALEBA

inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta i kierownika budowy i robót

instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji,  
w specjalności sieci sanitarnych i ochrony środowiska

Ob. LUCJAN CHWALEBA jest upoważniony do:

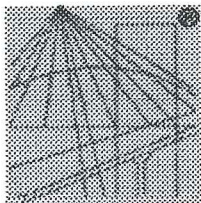
- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych, sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi.

Otrzymuje:

1. Ob. Lucjan Chwaleba  
Zamość, ul. Staszica 19/1.

2. a/a

Z up. Wojewody  
DYREKTOR BIURA  
Główny Architekt Krajoznawczy  
mgr inż. arch. Jan Dzieciatkowski



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**LUB-3DE-XHG-QRD \***

**Pan Stanisław Szelaż o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0106/03**

**adres zamieszkania Lwowska 29/48, 22-400 Zamość**

**jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-05 roku przez:**

**Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

**(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)**

**\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

URZĄD WOJEWÓDZKI

Zamość, dnia 13.06.1994

nr ewid. UANB.II.7342-28/94

## STWIERDZENIE

### PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 13 ust. 1, pkt 4 lit. a, b  
Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975  
roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z  
późniejszymi zmianami zawartymi w Dz.U.Nr 69, poz.299 z dnia 8 sierpnia 1991 r.) stwierdza  
się, że:

**STANISŁAW SZELĄG**

inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 06 lutego 1954 roku w Krunicach  
ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

Pan Stanisław SZELĄG jest upoważniony do:

sporządzania projektów instalacji sanitarnych oraz projektów  
sieci wodociągowych, kanalizacyjnych gazowych i ciepłne  
uzbrojenie terenu.



Z up. wojewody

inż. Lucjan Chwałeba  
inżynier  
I Pełnomocnik Wojewody

Otrzymuje:

1. Pan Stanisław SZELĄG  
ul. Lwowska 29/48  
22-400 Zamość
2. aa.

inż. Lucjan Chwałeba  
upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bud. bez ograniczeń w spec.  
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji  
sieci sanitarnych, ciepłowniczych, gazowych  
i ochrony środowiska  
Nr ANB-513/1/132/83

Zamość, dnia.2021.12.30

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu budowy sieci wodociągowej na działkach nr 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/8, 115/5 w miejscowości Sitaniec Wolica gmina Zamość został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

### Projektanci

*inż. Lucjan Chwał*

upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bud. bez ograniczeń w spec.

instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji

sieci sanitarnych, ciepłowniczych, gazowych

i ochrony środowiska

Nr ANB-513/1/132/83

*inż. Stanisław Szela*

upr. proj. nr UANB.II.7342-28/94

# Opis do projektu zagospodarowania terenu

## 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa sieci wodociągowej po działkach nr 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 113/2, 114/2, 115/5 w miejscowości Sitaniec Wolica gmina Zamość umożliwiającą doprowadzenie wody do już istniejących budynków mieszkalnych i budowanych w przyszłości.

## 2. Określenie istniejącego stan zagospodarowania terenu.

Teren objęty opracowaniem położony jest w miejscowości Sitaniec Wolica gmina Zamość. Dla terenu objętego inwestycją tj. działki nr 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 113/2, 114/2, 115/5 nie posiadają Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego a budowa realizowana będzie na podstawie Decyzji o warunkach zabudowy celu publicznego.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się istniejąca sieć energetyczna kablowa podziemna oraz jeden niezamieszkały budynek mieszkalny na działce 114/5 i 115/5. Na działce nr 129/2 trwa budowa budynku. Pozostałe działki są uprawiane rolniczo.

## 3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

### 3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektuję sieć wodociągową z włączeniem do istniejącego wodociągu z rur PE dz 125 mm na działce nr 106/5. Włączenie w punkcie S1 na trójnik zgrzewany doczołowo.

### 3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków

Nie dotyczy.

### 3.3. Układ komunikacyjny

Wszystkie w/w działki, przez które przebiega wodociąg przylegają do drogi publicznej, której właścicielem jest GDDKiA.

### 3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

j.w.

### 3.5. Parametry techniczne sieci

Projektowany wodociąg wybudowany będzie z rur PE

Długość sieci z rur. PE100SDR11

- |                  |              |
|------------------|--------------|
| - dz 125 x 11,4  | L = 199,62 m |
| - dz 90 x 8,2    | L = 1,27 m   |
| - dz 40 x 3,7 mm | L = 2,5 m    |

## 4. Zestawienie powierzchni zabudowy, istniejących obiektów, powierzchni dróg, innych części terenu

Nie dotyczy.

## 5. Informacje i dane

5.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren, na którym projektowany jest wodociąg nie posiada uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego a decyzja o warunkach zabudowy nie nakłada ograniczeń.

1.2. Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Nie dotyczy

1.3. Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Nie dotyczy.

1.4. Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego zamierzenia budowlanego i ich otoczenia.

Inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 nie kwalifikuje się jako mogąca niekorzystnie oddziaływać na środowisko, nie leży też w obszarze Natura 2000-, ani nie będzie oddziaływać na Natura 2000. Inwestycja spełnia wymagania sanitarne i zdrowotne. Projektowana sieć wodociągowa jest wyłączona z obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## 2. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Na projektowanym odcinku wodociągu zaprojektowano dwa hydranty nadziemne dn. 80 według normy PN- 89/M.- 74092 z żeliwa sferoidalnego z zasuwą odcinającą dn. 80 żeliwną klinową owalną kołnierzową z trzpieniem nie wznoszącym. Hydrant nadziemny zabezpieczony w przypadku złamania – podwójne zamknięcie, ciśnienie 1,6 MPa, korpus, kołnierz dolny, górny, komora dolna, sprzęgło, pokrywy nasad – żeliwo sferoidalne, trzpień – stal nierdzewna, grzyb – wulkanizowany EPDM, uszczelki – EPDM, korek dławiący, nakrętka trzpienia, gniazdo, tuleja sprzęgła – mosiądz, malowanie – farba epoksydowa min 200µm RAL3000.

Hydrant zamontować na kolanie ze stopką według PN-84/H- 74101 i fundamencie betonowym o wymiarach 0,5\*0,5\*0,08m. Wokół hydrantu na poziomie terenu wykonać należy płyty betonowe 1,0\*1,0\*0,08m. na podsypce piaskowej grubości 0,05m. Elementy żeliwne hydrantu w ziemi przed zasypaniem zabezpieczyć przed korozją środkiem bitumicznym. Środek izolujący winien mieć taką konsystencję by dokładnie przylegał i zakrył całą izolowaną powierzchnię.

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 lipca 2009r wydajność hydrantu dla jednostki osadniczej do 2000 mieszkańców wynosić winna 5 l/s przy ciśnieniu nie mniejszym jak 0,2 MPa.

Dla 10,0 l/s, rury PPE 125 x 11,4 mm – strata ciśnienia wynosi 14‰/mb – wobec tego dla 199,0m x (1,2 dodatek na ewentualne opory miejscowe) = 238,8m. A więc  $\Delta P = 238,8 \times 0,014 = 3,3$  m H<sub>2</sub>O tj 0,033 MPa. Wobec informacji Gminnego Zakładu Obsługi Komunalnej Gminy Zamość, który jest eksploatatorem sieci ciśnienie w punkcie włączenia projektowanego odcinka do sieci wynosi 0,35 -0,4 MPa, wobec powyższego ciśnienie na wylocie z hydrantu wynosić będzie  $P = 0,35 - 0,033 = 0,317$  Mpa.

Wymagane ciśnienie przy wypływie 10,0 l/s na hydrancie zostanie zachowane

## 3. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania na środowisko określa art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (tekst jedn: Dz. U. z 2020r, poz. 1333 z późn. zm.) oraz ustawa o zbiorowym. zaop. w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków tekst jednolity Dz. U. 2015r poz. 139 oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury. w sprawie war. technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2015 r. poz.1422

Projektowany obiekt (sieć wodociągowa) nie posiada ujemnego wpływu na jakiegokolwiek ograniczenia terenów sąsiadujących, oraz na istniejące obiekty lub ich zabudowę.

Przedmiotowe przedsięwzięcie ma charakter liniowy, dlatego też oddziaływanie przedmiotowej inwestycji ograniczy się do pasa szerokości 1,0m na działkach, przez które przebiega projektowana sieć.

# STRONA TYTUŁOWA

## WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

STAROSTWO POWIATOWE  
w ZAMOŚCIU  
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	DECYZJE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wodociągu w m. Sitaniec Wolica (wzdłuż drogi do parkingu GDDKiA)
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Sitaniec Wolica Gmina: Zamość Powiat: zamojski Województwo: lubelskie  Kategoria XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	- Numery działek ewidencyjnych: 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/8, 115/5. - Obręb ewidencyjny: 0020 Sitaniec Wolica - Jednostka ewidencyjna: 062014_2. Zamość
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego PIOŚ.5733.2.2022 str. 11, 12 2. Załącznik graficzny nr 1 do w/w decyzji str. 13 3. Załącznik nr 2 analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu str. 14 4. Załącznik graficzny 2a do w/w analizy str. 15 5. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej GZOK.7033.2.113.2021 str. 16 6. Opinia GDDKiA Oddział Lublin O.Lu.Z-3.4350.2.2022.kc str. 17 7. Załącznik nr graficzny nr 1 do w/w pisma str. 18 8. Protokół nr 10.2022 o uzgodnieniu dokumentacji projektowej(projektu) Znak sprawy GKN.6630.1.10.2022 str. 19, 20 9. Informacja BIOZ str 21,22,23
INWESTOR	Gmina Zamość ul. Peowiaków 92, 22-400 Zamość

Zamość, dnia 25 marca 2022 r.

PIOS.6733.2.2022

**DECYZJA**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie:

- art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 54, art. 55 i art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 poz. 503 tekst jednolity.);
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 tekst jednolity z późn. zm.);
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018 poz. 2204 z późniejszymi zmianami).
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589);
- rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588);

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.01.2022 r. **Gminy Zamość ul. Peowiaków 92, 22-400 Zamość w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. budowy sieci wodociągowej po działkach nr ew. 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/8, 115/5 w m. Sitaniec Wolica gm. Zamość**

**USTALAM:**

**lokalizację przebiegu odcinka sieci wodociągowej po działkach nr ew. 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/8, 115/5 w m. Sitaniec Wolica gm. Zamość w terenach zabudowy jednorodzinnej i komunikacji przy drodze krajowej nr 17 jak zaznaczono na załączniku mapowym w skali 1:500 linią ciągłą koloru czarnego.**

1. Projektowana sieć przebiegać będzie wzdłuż drogi do parkingu GDDKiA po działkach własności prywatnej. Długość planowanego odcinka sieci ok. 212 mb, Projektowany wodociąg stanowi rozbudowę istniejącej sieci w obrębie w/w działek w celu zasilenia istniejących budynków mieszkalnych wzdłuż wyżej wymienionej drogi. Przedmiotową infrastrukturę sieciową planuje się wykonać głównie metodą bezwykopową, w miejscach włączenia i zakończenia sieci wykopem otwartym.
2. Materiał sieci stanowić będą rury PE100RC SDR 11: dz 125x11,4 mm, uzbrojenie sieci stanowić będą hydranty zewnętrzne o średnicy 90 mm;
3. Warunki realizacji:
  - a) ewentualne kolizje z urządzeniami pozostałej infrastruktury technicznej rozwiązać w uzgodnieniu z zarządcami sieci i dróg.
  - b) w przypadku natrafienia podczas realizacji prac ziemnych (wykopy) na obiekty ziemne i ruchome zabytki archeologiczne lub relikty architektoniczne historycznej zabudowy, prace budowlane należy wstrzymać w celu zadokumentowania i wyeksplorowania odkrytych zabytków i obiektów. W razie konieczności należy poszerzyć wykopy inwestycyjne i uzyskać pozwolenie konserwatorskie na przeprowadzenie nadzoru archeologicznego
4. Projekt budowlany powinien spełniać:
  - a) warunki techniczne określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. nr 75/2002 poz. 690) oraz z dnia 8 kwietnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065).
  - b) warunki technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej wydanymi przez Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość znak: GZOK 7033.2.113.2021 z dnia 17.11.2021 r.
  - c) projektowany przebieg sieci uzgodniono z GDDKiA Oddz. w Lublinie pismo znak: O.LU.Z-3.4350.2.2022 kc z dnia 12.01.2022 r.
5. Inwestycja nie ma wpływu na stan środowiska naturalnego
6. Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia należy dołączyć:
  - a) dokumentację techniczną zgodnie z Prawem budowlanym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.);

19

- b) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością.
7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.
- a) nie dotyczy pod warunkiem spełnienia przepisów odrębnych.

#### UZASADNIENIE

1. Teren objęty decyzją nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wymaga ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na drodze decyzji.
2. Projekt decyzji przygotowała osoba posiadająca uprawnienia do projektowania planów przestrzennych zgodnie z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 poz.741-tekst jednolity z późn, zm.);

#### POUCZENIE

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich;
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą lokalizację celu publicznego;
3. Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:
  - a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
  - b) zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65).
4. Warunki zagospodarowania terenu ustalone decyzją wiążą organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
5. Obowiązuje wpis tutejszego Urzędu na oryginale decyzji, że jest ostateczna i podlega wykonaniu
6. Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej (ustawa z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej art.2 ust 1 pkt 2)
7. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za pośrednictwem Wójta Gminy Zamość w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
8. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję ( art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 tekst jednolity z późn, zm.);

#### Otrzymują:

1. Gmina Zamość ul. Peowiaków 92, 22-400 Zamość
2. strony postępowania
3. a/a

#### Do wiadomości :

1. Starosta Zamojski ul. Przemysłowa 4 22- 400 Zamość
2. Wojewoda Lubelski ul. Spokojna 4 20-914 Lublin
3. Marszałek Województwa Lubelskiego ul. Artura Grottgera 4 20- 029 Lublin
4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Ogrodowa 21 20- 075 Lublin

#### Załączniki do decyzji: ( dwa komplety: a/a i wnioskodawca)

- nr 1 – mapa terenu wysokościowo – sytuacyjna w skali 1:500
- nr 2 – analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – opis.
- nr 2a - załącznik graficzny do analizy w skali 1:500

Z-up Wójta  
Józef Bieńczyk  
Z-ca Dyrektora Wydziału Planowania  
Przestrzennego i Ochrony Środowiska

WÓJT  
Gminy Zamość  
ul. Peowiaków 92  
22-400 Zamość

Decyzja niniejsza stała się  
prawotwórczo ostateczna  
Data 22. 09. 2022  
Podpis.....  
Z-up. Wójta  
Justyna Kosińska  
Inspektor ds. lokalizacji inwestycji



## ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zgodnie z art. 53 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2021 poz.741-tekst jednolity z późn. zm.); przeprowadzono analizę funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania oraz stanu faktycznego i prawnego terenu otaczającego działki nr ew. 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/8, 115/5 w m. Sitaniec Wolica gm. Zamość w terenach zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i komunikacji przy drodze krajowej nr 17.

- jak zaznaczono na załączniku mapowym w skali 1:500 linią przerywaną koloru czarnego literami a.b.c.d...

Projektowana sieć przebiegać będzie wzdłuż drogi do parkingu GDDKiA po działkach własności prywatnej. Długość planowanego odcinka sieci ok. 212 mb, Projektowany wodociąg stanowi rozbudowę istniejącej sieci w obrębie w/w działek w celu zasilenia istniejących budynków mieszkalnych wzdłuż wyżej wymienionej drogi. Przedmiotową infrastrukturę sieciową planuje się wykonać głównie metodą bezwykopową, w miejscach włączenia i zakończenia sieci wykopem otwartym.

Analizowany teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wymaga ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na drodze decyzji.

Analizowany teren jest zainwestowany – zabudowa jednorodzinna, zagrodowa i tereny komunikacji przy drodze krajowej nr 17.

Teren ten uzbrojony jest w sieci - elektroenergetyczną i teletechniczną.

Projektowana inwestycja nie zaburza dotychczasowego zagospodarowania terenu, jest zgodna z jego obecną funkcją.

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Zamość zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Nr XXVII/142/93 z dnia 28 maja 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Zamojskiego Nr 12 z dn. 14.06.1993 r. poz. 67) utracił ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.

- działki nr ew. 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/8, 115/5 w m. Sitaniec Wolica Gmina Zamość znajdowała się w zespole jednostek strukturalnych "B" w jednostce funkcjonalnej MU1 - północnej, w terenach:

II – tereny usług innych.

Adaptacja i rozbudowa istniejących obiektów usług innych, handlu, rzemiosła itp., szczególnie w dobrym stanie technicznym. Na typowanych obszarach przewiduje się rezerwy terenowe o funkcji podstawowej usług innych (różnych) ze wskazaniem możliwości i zasięgu etapowania zagospodarowania i zainwestowania terenu, w miarę potrzeb lokalnych.

UT – tereny usług turystyki: (hotele, motele, zajazdy, campingi, pola namiotowe itp.).

Adaptacja i rozbudowa istniejącego stanu zainwestowania szczególnie obiektów i urządzeń w dobrym stanie technicznym. Na typowanych obszarach przewiduje się rezerwy terenowe o funkcji podstawowej usług turystyki i usług innych ze wskazaniem możliwości i zasięgu etapowania zagospodarowania i zainwestowania terenu w miarę potrzeb lokalnych i ponadlokalnych.

Plan zakłada, że obszar położony w jednostce strukturalnej MU<sub>1</sub> - „północ” posiadać będzie docelowo pełne uzbrojenie wod.-kan., gazowe przewodowe i telekomunikacyjne, energetyczne, zaopatrzenie w ciepło z kotłowni lokalnych.

Analizę wykonał:

mgr inż. Paweł Rybiński

upr. zgodnie z art. 5 pkt 5)

ustawy z dnia 27 marca 2003 r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
(Dz. U. z 2021 poz.741-tekst jednolity z późn. zm.)

mgr inż. Paweł Rybiński

projektant planów przestrzennych

[Art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu  
przestrzennym (Dz. U. 2014 poz. 768)]

WÓJT

Gminy Zamość

ul. Peowiaków 92

22-400 Zamość

Załącznik Nr

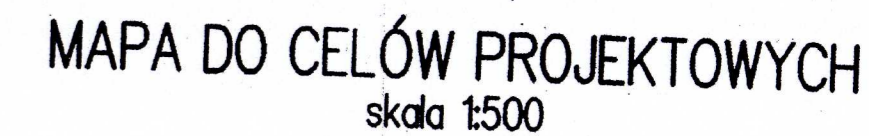
do decyzji

z dnia

Z-ca Wójta

Józef Siemczyk

Z-ca Dyrektora Wydziału Planowania  
Przestrzennego i Ochrony Środowiska



Województwo: lubelskie  
Powiat: zamojski  
Jedn. ewid.: 062014\_2 Zamość  
Obręb: 0020 Sitaniec Wolica  
dz. 118/2 ark. 2

Niniejszą mapę sporządzono w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej w skali 1:500, nr sekcji: 8.14.14.113.4, 8.14.14.114.3, 8.14.14.114.1 uzupełnioną pomiarem sytuacyjno-wysokościowym.

Gminy Zamość  
ul. Poniewidzka 22

Nr ks.rob. 194/2021  
KERG GKN.6640.2925.2021  
Układ wysokości: Kronstadt "86"  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000/B  
Załącznik Nr .....  
do decyzji .....  
z dnia .....  
Z- up Wójt

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niż wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Podmiot wykonujący:

**GEODEZJA ZAMOŚĆ**  
Konrad Nowak  
ul. Infułacka 1/2. 22-400 Zamość  
tel. 606 746 155  
NIP 922 235 98 29 REGON 060609622  
[www.geodezja-zamosc.pl](http://www.geodezja-zamosc.pl)

Sporządził:  
GEODETA UPRAWNIONY  
Inż. Konrad Nowak  
upr. zawod. nr 20280

Zamość dn. 02.09.2021 r.

Oświadczenie zgodne art. 12b ust. 5a-5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.UZ 2020r poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami)	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.6640.2925.2021
Nazwa organu służby Geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA ZAMOJSKI
Numer protokołu	GKN.6640.2925.2021, 1
Data wystawienia protokołu	17.09.2021
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	

**Wykonawca prac geodezyjnych:**  
**GEODEZJA ZAMOŚĆ**  
Konrad Nowak  
ul. Infułacka 1/2, 22-400 Zamość  
tel. 606 746 155  
\* 922 235 98 29 REGION 0606098622  
www.geodezja-zamosc.pl

**Kierownik prac geodezyjnych:**  
**GEODEZJA UPRAWNIIONY**  
inż. Konrad Nowak  
upr. zawod. nr 20280

Chwaleba Lucjan  
Firma Projektowo-Wykonawcza  
„ILCH” w Zamościu  
ul. Narcyzowa 8  
22-400 Zamość

**WARUNKI TECHNICZNE  
PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ**

1. Lokalizacja sieci wodociągowej – miejscowość Sitaniec-Wolica na działkach o nr geodezyjnych 115/5, 114/8, 113/2, 112/2, 111/2, 110/2, 109/2, 102/1, 103/3, 104/3, 105/3, 106/5.
2. Miejsce włączenia - do istniejącej sieci wodociągowej w125 na działce o nr geodezyjnym 106/5.
3. Sieć zaprojektować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. W przypadku lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej na działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na wejście w teren i wykonanie robót od poszczególnych właścicieli nieruchomości.
5. Przy konieczności lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogi należy przed budową uzyskać pisemną zgodę zarządcy drogi na taką lokalizację.

KIEROWNIK  
GMINNEGO ZAKŁADU OBSŁUGI  
KOMUNALNEJ GMINY ZAMOŚĆ

*Lucjan Chwaleba*

Podpis i pieczęć osoby wydającej warunki

*inż. Lucjan Chwaleba*

upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bud. bez ograniczeń w spec.  
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji  
sieci sanitarnych, ciepłowniczych, gazowych  
i ochrony środowiska  
Nr ANB-513/1/132/83

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Wydział PDO.
3. A/a.



**Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Lublinie**

Lublin, <sup>12</sup>.....01.2022 r.

O.LU.Z-3.4350.2.2022.kc

Pan

**Chwaleba Lucjan**

*adres do korespondencji:*

Firma Projektowo-Wykonawcza

„I L CH” w Zamościu

Ul. Narcyzowa 8, 22-400 Zamość

Odpowiadając na pismo z 21 grudnia 2021 r. w sprawie zaopiniowania lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej po działkach nr 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/2, 115/5 położonych w obrębie Sitaniec Wolica, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie nie wnosi uwag do lokalizacji przedmiotowej inwestycji poza pasem drogowym drogi krajowej nr 74, w całości na nieruchomościach prywatnych, w miejscu pokazanym na załączniku mapowym.

  
**DYREKTOR ODDZIAŁU**  
*mgr Mirosław Czech*

Załącznik:

1. Mapa z lokalizacją sieci wodociągowej

Do wiadomości:

1. GDDKiA Rejon w Zamościu
2. aa

Administratorem danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad o danych kontaktowych:

- 1) adres do korespondencji: ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa;
- 2) tel.: (022) 375 8888;
- 3) e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl



Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia lub załatwienia sprawy oraz w celach archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 r. poz. 256 ze zm.), ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2020 r. poz. 164 ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Dane osobowe mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres rozpatrywania sprawy oraz przez okres przewidzianej prawem archiwizacji akt sprawy.

Osobie, której dotyczą dane osobowe, przysługuje:

- 1) prawo dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, na warunkach określonych w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE;
- 2) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Udostępnienie danych jest wymogiem ustawowym i stanowi warunek rozpatrzenia lub załatwienia sprawy.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

Województwo: Lubelskie  
Powiat: zamojski  
Jedn. ewid.: 062014\_2 Zamość  
Obręb: 0020 Sitaniec Wołica  
dz. 118/2 ark. 2

Niniejszą mapę sporządzono w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej w skali 1:500, nr sekcji: 8.14.14.11.3.4, 8.14.14.11.4.3, 8.14.14.11.4.1 uzupełnioną pomiarem sytuacyjno-wysokościowym.

Nr krsob. 194/2021  
KRS GKN66402925.2021  
Układ wysokości: Krosztod '86'  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich PL-2000/8

granicą obszaru będącego przedmiotem aktualizacji

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Podmiot wykonujący:

GEODEZJA ZAMOŚĆ  
Konrad Nowak  
ul. Infułacka 12, 22-400 Zamość  
tel. 606 746 155  
NIP 922 235 98 29 REGON 060609622  
www.geodezja-zamosc.pl

Sporządził:

GEODETA UPRAWNIONY  
Inż. Konrad Nowak  
upr. zawod. nr 20280

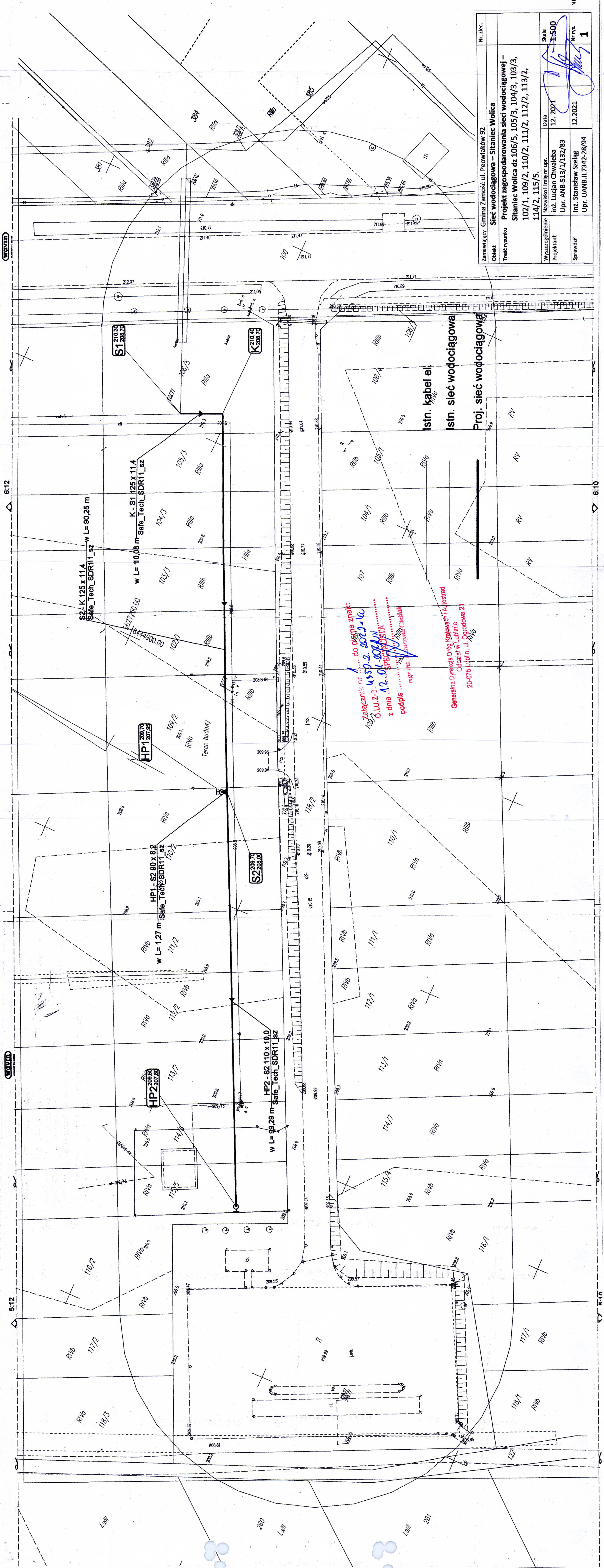
Zamość dn. 02.09.2021 r.

Oświadczanie zgodnie art. 12b ust. 5a-5c Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.Z. 2020 poz. 276, 284, 782, 1986 z późn. zmianami)	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN66402925.2021
Nazwa organu służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA ZAMOJSKI
Numer protokołu	GKN.6640.2925.2021.1
Data wystawienia protokołu	11.09.2021

Jeżeli wydany opinia techniczna: należy za złóżenie fizycznego oświadczenia

Kierownik prac geodezyjnych:  
GEODEZJA ZAMOŚĆ  
Konrad Nowak  
ul. Infułacka 12, 22-400 Zamość  
tel. 606 746 155  
NIP 922 235 98 29 REGON 060609622  
www.geodezja-zamosc.pl

Kierownik prac geodezyjnych:  
GEODETA UPRAWNIONY  
Inż. Konrad Nowak  
upr. zawod. nr 20280



Zamawiający	Gmina Zamość ul. Peowiaków 92	Nr. zlec.	
Obiekt	Sieć wodociągowa – Sitaniec Wołica		
Treść rysunku	Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej – Sitaniec Wołica dz 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/2, 115/5.		
Wyszczególnienie	Nazwisko i imię nr upr.	Data	Skala
Projektant	Inż. Lucjan Chwałeba	12. 2021	1:500
Sprawdził	Upr. ANB-513/1/132/83		
	Inż. Stanisław Szeląg	12.2021	Nr rys.
	Upr. UANB.11.7342-28/94		1

STAROSTWO POWIATOWE  
w Zamościu  
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość  
tel. 84 5300953

Województwo: lubelskie  
Powiat: zamojski  
Gmina: **Zamość**  
Dot. m.: **Sitaniec Wolica**

Znak sprawy: GKN.6630.1.10.2022

Zamość, dnia **2022-01-24**

## PROTOKÓŁ Nr 10.2022 z uzgodnienia dokumentacji projektowej (projektu)

Przedmiot uzgodnienia : **rozbudowa sieci wodociągowej**

Lokalizacja uzgadnianej sieci : **Sitaniec Wolica**

Wnioskodawca : **Firma Projektowo-Wykonawcza  
" ILCH " Chwaleba Lucjan  
Narcyzowa 8  
22-400 Zamość**

data wpływu wniosku: 2022-01-12

znak pisma:

z dnia: 2022-01-12

Na posiedzeniu narady koordynacyjnej zakończonej w dniu : **2022-01-24**, która odbyła się za pomocą środków komunikacji elektronicznej, po dokonaniu wglądu do dokumentacji projektowej j.w., **uzgodniono jednoznacznie sytuowanie projektowanej sieci** przy zachowaniu uwag i zaleceń z kol. 4 tabeli umieszczonej na odwrotnej stronie niniejszego protokołu.

Z up. STAROSTY

*mgr Aleksandra Błońska*  
PRZEWODNICZĄCA

..... NARADY KOORDYNACYJNEJ .....

Podstawa prawna uzgodnienia:









Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne – art.28b, 28c, 28d (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 193 poz.1287 z późn.zm.)

Kwituję odbiór kopii niniejszego protokołu i 6.. egz. uzgodnionego projektu

data i czytelny podpis

*Lucjan Chwaleba*  
upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bud. bez ograniczeń w spec.  
instalacji inżynierskiej w zakresie instalacji  
sieci sanitarnych, ciepłowniczych, gazowych  
ochrony środowiska  
Nr ANB-513/1/132/83

Uczestnicy narady koordynacyjnej odbytej w dniu **2022-01-17**  
pod przewodnictwem Pani Aleksandry Błońskiej – podinspektora w Wydziale GKKiN :

Lp.	Podmiot reprezentowany przez uczestnika narady	Imię, nazwisko uczestnika	Uwagi i zalecenia uczestnika narady wniesione do uzgadnianego projektu	Podpis
1	2	3	4	5
1.	Orange Polska S.A.		Przedstawiciel nie stawiał się na naradę pomimo zawiadomienia	
2.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	Krzysztof Gruszkiewicz <del>Mieczysław Bojanek</del>	bez uwag.	
3.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość Rejon Energetyczny w Zamościu	Sylwester Kopański Jarosław Żołdak	Przedstawiciel nie stawiał się na naradę pomimo zawiadomienia	
4.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Zamościu	Krzysztof Tokarczyk Zygmunt Wójtowicz	Przedstawiciel nie stawiał się na naradę pomimo zawiadomienia	
5.	Urząd Miejski – Gminy w Zamościu	Sebastian Ejmowski	Uzgodniono drogą elektroniczną <input type="checkbox"/> z uwagami jak w załączniku nr ..... <input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	
6.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie Rejon Dróg Wojewódzkich w Zamościu	Tomasz Rączka Janusz Seń	Z	
7.	Zarząd Dróg Powiatowych w Zamościu	Grażyna Jastrzębska Andrzej Szponar Sebastian Wójtowicz	Z	
8.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie	Mateusz Wicięwski	Uzgodniono drogą elektroniczną <input type="checkbox"/> z uwagami jak w załączniku nr ..... <input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	
9.	Wydział Architektury i Budownictwa w/m	Jerzy Piechociński Jarosław Waśko	bez uwag	
10.	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zamościu	Ireneusz Rączka Piotr Tutka	Uzgodniono drogą elektroniczną <input type="checkbox"/> z uwagami jak w załączniku nr ..... <input checked="" type="checkbox"/> bez uwag	

20

2022-01-17 12:23:03

**Informacja  
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Nazwa i adres

Rozbudowa sieci wodociągowej  
Sitaniec Wolica

Inwestor

Gmina Zamość  
ul. Peowiaków 92  
22-400 Zamość

Opracował

inż. Lucjan Chwaleba



Projektant

inż. Lucjan Chwaleba

## **I. Informacje ogólne:**

Obiekt	- sieć wodociągowa - dobudowa
Temat projektu	- sieć wodociągowa
Adres	- Sitaniec Wolica
Inwestor	- Gmina Zamość
Projektant	- Lucjan Chwaleba

## **II. Podstawa prawna:**

- Art. 21 a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126)

## **III. Część opisowa:**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

- wykonanie sieci wodociągowej odcinkami
- Kolejność realizacji robót:
- wytyczenie geodezyjne sieci
  - wykonanie wykopów
  - zabezpieczenie wykopów
  - montaż rurociągów
  - przysypanie rur warstwą ziemi ok. 30 cm bez zakrywania połączeń
  - próby hydrauliczne
  - montaż węzłów
  - demontaż zabezpieczeń wykopów
  - zasypanie wykopów
  - oznakowanie uzbrojenia sieci
  - malowanie hydrantów
  - odbiór i uruchomienie sieci
  - przekazanie sieci do użytkowania.

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych stwarzających zagrożenia:**

Sieci gazowe, elektryczne, telefoniczne – należy zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu robót /głównie przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z tymi sieciami/.

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić każdego zarządcę danej sieci.

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- Ruch samochodów na drodze gminnej

### **4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;**

Podczas wykonywania robót montażowych należy zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu prac przy skrzyżowaniach lub w pobliżu przewodów sieci gazowej i elektrycznej.

### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;**

Należy stosować ogólne zasady bezpiecznej pracy zawarte w ogólnych przepisach BHP. Każde przedsiębiorstwo wykonujące w/w roboty ma obowiązek posiadania i stosowania wewnętrznych instrukcji wykonywania prac zgodnie z wymogami bezpieczeństwa.

Pracownicy skierowani do realizacji niniejszego projektu powinni:

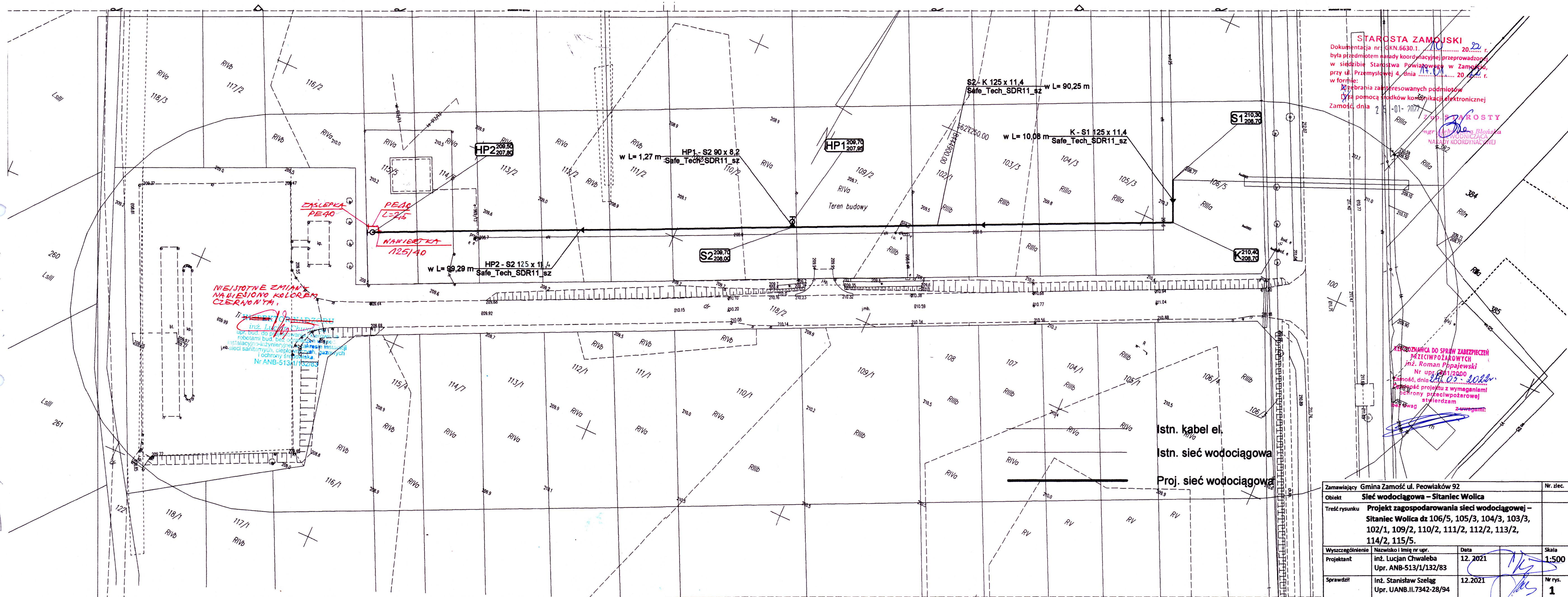
- przejść szkolenie wstępne z BHP i ppoż. z potwierdzeniem pisemnym,
- zostać zapoznanym z instrukcją bezpiecznego wykonywania robót,
- zostać zapoznanym z terenem budowy,
- zostać zapoznanym z instrukcją stosowania środków ochrony indywidualnej,
- zostać zapoznanym z instrukcją obsługi sprzętu służącego do wykonywania robót montażowych
- znać procedury postępowania w przypadku zagrożenia życia lub zdrowia pracowników.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Na terenie wykonywania prac związanych z budową sieci wodociągowej z przyłączami strefy zagrożenia szczególnego nie występują jednak należy zachować niżej wymienione warunki:

- wyposażyć pracowników w indywidualne środki ochrony osobistej i odzież roboczą ochronną oraz egzekwować ich używanie na stanowiskach pracy,
- przestrzegać instrukcji producentów poszczególnych materiałów i urządzeń,
- sporządzić instrukcje na poszczególne stanowiska pracy,
- przestrzegać instrukcji pracy na poszczególnych stanowiskach,
- zapewnić należyty wykwalifikowany nadzór nad prowadzeniem w/w prac,
- do prowadzenia robót używać sprawnych urządzeń i sprzętu,
- wyposażyć zaplecze budowy w środki pierwszej pomocy medycznej,
- zapewnić łączność telefoniczną oraz wykaz telefonów alarmowych,
- wykopy pozostawione na noc ogrodzić i oznakować światłami pulsacyjnymi

Budowa winna spełnić wszystkie stawiane przez przepisy wymogi BHP i ppoż.



STAROSTWO POWIATOWE  
w ZAMOŚCI  
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

Województwo: lubelskie  
Powiat: zamojski  
Jedn. ewid.: 062014\_2 Zamość  
Obręb: 0020 Sitaniec Wolica  
dz. 118/2 ark. 2

Niniejszą mapę sporządzono w oparciu o istniejącą mapę zasadniczą w postaci wektorowej w skali 1:500, nr sekcji: 8.14.14.113.4, 8.14.14.114.3, 8.14.14.114.4, 8.14.14.114.1 uzupełnioną pomiarem sytuacji no-wysokościowym.

Nr ks.rob. 194/2021  
KERG GKN.6640.2925.2021  
Układ wysokości Kronstadt "86"  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000/B

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Podmiot wykonujący:

**GEODEZJA ZAMOŚĆ**  
Konrad Nowak  
ul. Infułacka 1/2, 22-400 Zamość  
tel. 606 746 155  
NIP 922 235 98 29 REGON 060609622  
www.geodezja-zamosc.pl

Sporządził:

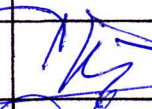
**GEODETA UPRAWNIONY**  
Inż. Konrad Nowak  
upr. zawod. nr 20280

Zamość dn. 02.09.2021 r.

Nr ANB-513/1/132/83	
Oświadczenie zgodnie art. 12b ust. 5a-5c Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.Z 2020r poz. 276, 284, 782, 1086 z późn. zmianami)	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.6640.2925.2021
Nazwa organu służby Geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA ZAMOJSKI
Numer protokołu	GKN.6640.2925.2021/1
Data wystawienia protokołu	17.09.2021
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywnego oświadczenia	

Wykonawca prac geodezyjnych:  
**GEODEZJA ZAMOŚĆ**  
 Konrad Nowak  
 ul. Infułka 1/2, 22-400 Zamość  
 tel. 606 746 155  
 IP 922 235 98 29 RECON 080608622  
[www.geodezja-zamosc.pl](http://www.geodezja-zamosc.pl)

Kierownik prac geodezyjnych:  
**GEODEZJA UPRAWNIENIY**  
 inż. Konrad Nowak  
 upr. zawod. nr 20280

Zamawiający	Gmina Zamość ul. Peowiaków 92			Nr zlec.
Obiekt	Sieć wodociągowa – Sitaniec Wolica			
Treść rysunku	Projekt zagospodarowania sieci wodociągowej – Sitaniec Wolica dz 106/5, 105/3, 104/3, 103/3, 102/1, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/2, 115/5.			
Wyszczególnienie	Nazwisko i Imię nr upr.	Data		Skala
Projektant	Inż. Lucjan Chwaleba Upr. ANB-513/1/132/83	12. 2021		1:500
Sprawdził	Inż. Stanisław Szelaż Upr. UANB.II.7342-28/94	12.2021		Nr rys. <b>1</b>