

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.Nazwa zadania

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej zagospodarowania terenu w ramach zadania pn. „Zagospodarowanie bulwarów w Poddębicach”

2. Opis szczegółowy przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej zagospodarowania terenu na odcinku od budynku Młyna przy ul. Kilińskiego do wysokości budynku Geotermii Poddębice Sp. z o.o. przy ul. Mickiewicza 17A w Poddębicach po stronie lewej i prawej, ze szczególnym uwzględnieniem działek o nr ewd. 2 i 188 obręb 1 działki 1,2 i 11 obręb 6 działki 11,13 i 14 obręb 5 m. Poddębice oraz nr ew. 587 obręb 37 Praga w ramach zadania pn. „Zagospodarowanie bulwarów w Poddębicach”;

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać kompleksową dokumentację projektową i kosztorysową zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego obejmującą w szczególności:

- 1)projekt budowlany dla całości przedsięwzięcia wraz z branżami towarzyszącymi – 5 egz.,
- 2)zbiorcze zestawienie kosztów – 5 egz.
- 3)dokumentację geotechniczną – 5 egz. ,
- 4)operat wodno- prawny w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego- 5egz.,
- 5)projekty wykonawcze – 5 egz.,
- 6)przedmiary robót – 2 egz.,
- 7)kosztorysy inwestorskie i nakładcze – 2 egz.,
- 8)szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 egz.,
- 9)mapę sytuacyjno – wysokościową do celów projektowych,
- 10)wersję elektroniczną opracowań (format doc/rtf/PDF) – 4 egz.,

2.Dokumentację projektowo - kosztorysową należy opracować zgodnie z wymogami w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury, w oparciu o szczegółowe wytyczne zawarte w opisie przedmiotu zamówienia oraz w Programie funkcjonalno – użytkowy autorstwa Lege Artis Łukasz Wyka z Lublina.

3.Zastosowane rozwiązania w dokumentacji projektowo - kosztorysowej powinny przewidywać rozwiązania techniczne i materiałowe zgodne z wymogami dla obiektów stanowiących przedmiot zamówienia.

4.Zgodnie z przepisami ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 1605 z póź. zmn.)przedmiotu zamówienia, w tym proponowanych materiałów i urządzeń nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia (materiałów, urządzeń) i nie można opisać przedmiotu zamówienia (materiałów, urządzeń) za pomocą dokładnych określeń, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W tym przypadku w opisie przedmiotu zamówienia powinny znaleźć się określenia precyzujące wymogi projektanta w odniesieniu do dopuszczanego przez niego zakresu „równoważności”. Projektant musi określić, że dany materiał lub urządzenie musi być np.: „nie cięższe niż...”, „do wysokości...”, „o wymiarach nie mniejszych niż.... i nie większych niż ...” itp., aby miało charakter materiału lub urządzenia równoważnego.

5.Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego materiałami oraz z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami. Koszty wszelkich uzgodnień, opinii itp. , które są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę.

6.Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania w dokumentacji projektowo- kosztorysowej rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów.

7.Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin miejsca, dla którego będą wykonywane prace projektowe.

8.Projektowane przedsięwzięcie będzie przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

9.Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli postępu prac projektowo – kosztorysowych na każdym etapie.

10. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu kompletnie uzgodnioną dokumentację projektowo- kosztorysową w takim zakresie, aby Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę w tym uzyskanie decyzji środowiskowej jeżeli wystąpi taka konieczność.

11. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia wraz z jej wykazem, oświadczeniem o kompletności, zgodności z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną oraz zobowiązaniem, że w przypadku wniesienia uwag w trakcie procedury o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę na realizację niniejszego przedsięwzięcia zostaną one rozpatrzone i uwzględnione bez zbędnej zwłoki na koszt Wykonawcy.

3. Do obowiązków Wykonawcy zadania w ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie objętym umową należy wykonanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej zgodnie z przepisami zawartymi, między innymi:

1) w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ;

2) w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2017 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym;

3) w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

4) w ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne;

5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego materiałami oraz z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami.

3. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnień z zarządcami dróg i gestorami sieci uzbrojenia rozwiązań technologicznych, materiałowych i jakościowych planowanego zakresu robót w formie pisemnej i uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień decyzji, postanowień dla opracowywanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej min. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

4. Pełnienia nadzoru autorskiego na podstawie odrębnej umowy, w terminach ważności decyzji o pozwoleniu na budowę w przypadku rozpoczęcia przez Zamawiającego robót budowlanych, lecz nie dłużej niż przez okres czterech lat od daty wykonania przedmiotu umowy.

5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje również się do udzielania odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców jeśli wystąpi taka potrzeba, które zostaną zadane w ewentualnych /postępowaniach przetargowych na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych oraz wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych - w postaci sformułowanych pisemnie wyjaśnień w terminie do 3 dni liczonych od przekazania Wykonawcy stosownego wniosku przez Zamawiającego. Wyjaśnienia Wykonawcy, o których mowa wyżej przekazywane są do Zamawiającego.

6. Zamawiający oczekuje, aby Wykonawca w terminie 1- miesiąca od dnia podpisania umowy uzyskał zgodę Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na prowadzenie przedmiotowej inwestycji położonych na działkach należących do PGWWP o nr ewd. 587 obręb Praga i nr ewd. 1 obręb Poddębice oraz w ciągu 75 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca uzyskał decyzję środowiskową dla niniejszej inwestycji.

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby zamówienia zostało wykonane w terminie 9 miesięcy od dnia podpisania umowy.