

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe pomieszczeń rektoratu: remont tarasu
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, Al. Zwycięstwa budynek AGN
INWESTOR : Gdański Uniwersytet Medyczny
ADRES INWESTORA : ul. Marii Skłodowskiej - Curie 3a. 80-210 Gdańsk
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : budowlana - prace remontowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : M.Łapiński - cert. 02/17/KK/NOT/2008 (budowlana - remontowa)
DATA OPRACOWANIA : czwartek, 19 sierpnia 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czwartek, 19 sierpnia 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Prace remontowe					
1		DZIAŁ I - PRZYGOTOWANIE TERENU pod BUDOWĘ - CPV 45200000-9			
1.1		ELEMENT 1.1 - PRACE ROZBIÓRKOWE			
1.1.1		Krawędź tarasu			
1	KNR 2-02	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego	m ²		
d.1.1.1	1914-05	poz.2A*0,05	m ²	2,81	
				RAZEM	2,81
1.1.2		Posadzka tarasu			
2	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.1.2	0811-07	28,60+24,60+3,00	m	56,20	
	krawędź tarasu	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
	odwodnienie liniowe	23,50+27,50	m	56,20	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
	połączenie ściana/taras	5,65+25,60+18,85	m	51,00	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
	pole tarasu	213,41	m	50,10	
			m ²	50,10	
				213,41	
				RAZEM	213,41
3	KNR K-01	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. ponad 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie	m ²		
d.1.1.2	0103-02	28,60+24,60+3,00	m	56,20	
	krawędź tarasu	A (obliczenia pomocnicze)		=====	
	odwodnienie liniowe	23,50+27,50	m	56,20	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
	połączenie ściana/taras	5,65+25,60+18,85	m	51,00	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
	pole tarasu	poz.2	m	50,10	
			m ²	50,10	
				213,41	
				RAZEM	213,41
1.1.3		Wykucie z posadzki (nowe koryto pod odwodnienie)			
4	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka	m ²		
d.1.1.3	0105-01	9*2*2	m	36,00	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.4A*0,08	m	36,00	
			m ²	2,88	
				RAZEM	2,88
5	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.1.3	0212-01	poz.4A*0,08*0,15	m ³	0,43	
				RAZEM	0,43
1.1.4		Demontaż odwodnienia liniowego			
6	KNR 9-26	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 150 mm i wysokości do 150 mm; klasa obciążenia A15	m		
d.1.1.4	0105-01	- demontaż demolacyjny istniejącego odwodnienia			
	analogia	- wsp. korekc. Rx0,35 Mx0, Sx0,35			
		poz.2B	m	51,00	
				RAZEM	51,00
1.1.5		Balustrada			
7	KNR 4-04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m		
d.1.1.5	0804-02	- balustrada do ponownego montażu	szt	38,00	
		poz.8A/1,50+0,53<korekta obmiaru>		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)	szt	38,00	
		poz.8A	m	56,20	
				RAZEM	56,20
1.1.6		Obróbki blacharskie			
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1.6	0535-08	poz.2A	m	56,20	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.8A*0,40	m	56,20	
			m ²	22,48	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		DZIAŁ II - WYWÓZ i UTYLIZACJA		RAZEM	22,48
2.1		ELEMENT 2.1 - WYWÓZ GRUZU I UTYLIZACJA			
9 d.2.1	wycena indywidualna gruz budowlano-ceramiczny korytko odwodnieniowe	Wywiezienie i utylizację gruzu betonowego na wysypisku w Gdańsku - kontener V=4,00 m3	kpl		
		poz.2*0,02	m ³	4,27	
		poz.2B*0,14*0,09	m ³	0,64	
		A (obliczenia pomocnicze)	m ³	=====	
	ilość kontenerów 4 m3	(poz.9A)/4+0,77<korekta obmiaru>	kpl	4,91	
				2,00	
				RAZEM	2,00
3		DZIAŁ III - ROBOTY WYKONCZENIOWE - CPV 45400000-1			
3.1		ELEMENT 3.1 - OBRÓBKI BLACHARSKIE			
3.1.1		Obróbki blacharskie zewnętrzne			
10 d.3.1.1	KNR-W 2-02 0514-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggii - z blachy stalowej ocynkowanej - blacha tytan-cynk gr 0,5 mm	m ²		
		poz.8	m ²	22,48	
				RAZEM	22,48
3.2		ELEMENT 3.2 - ROBOTY DEKARSKIE			
11 d.3.2	KNR-W 4-01 0536-02	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy 110 mm - odcinki pionowe; analogia - wymiana na rury z blachy	m		
		2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
12 d.3.2	KNR-W 4-01 0536-04	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy 110 mm - odsadzki; analogia - wymiana na rury z blachy	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
3.3		ELEMENT 3.3 - ODWODNIENIE LINIOWE			
3.3.1		Montaż odwodnienia			
13 d.3.3.1	KNR 9-26 0105-01 z.o.2.6.	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 150 mm i wysokości do 150 mm; klasa obciążenia A15 - roboty wykonywane wewnątrz budynków	m		
		<i>korytko odwodnienia STORA-DRAIN SELF 100, h=10,0 cm; klasa obciążenia A15 + ruszt ocynkowany 6 mm</i>	m	51,00	
	dodatkowe odwodnienie	poz.2B	m	9,00	
		9			
				RAZEM	60,00
3.4		ELEMENT 3.4 - HYDROIZOLACJA KORYTKA ODWODNIENIOWEGO			
14 d.3.4	ZKNR C-2 0601-01	Przygotowanie podłoża cementowego - odtłuszczenie powierzchni środkiem do czyszczenia i odtłuszczania GR701 SOPRO	m ²		
		poz.13*0,19	m ²	11,40	
				RAZEM	11,40
15 d.3.4	KNR AT-40 0502-01	Gruntowanie podłoża ręcznie preparatem gruntującym SOPRO EPG 1522	m ²		
		poz.14	m ²	11,40	
				RAZEM	11,40
16 d.3.4	KNK 2-06 0110-02	Podbudowa betonowa - pielęgnacja przez posypanie piaskiem kwarcowym 0,5-1,0 mm	m ²		
		poz.14	m ²	11,40	
				RAZEM	11,40
17 d.3.4	KNR AT-27 0402-01	Izolacja podpłytkowa pionowa z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm - analogia elastyczna poliuretanowa powłoka uszczelniająca SOPRO PUFD 1571	m ²		
		Krotność = 2	m ²	7,98	
		poz.14*0,7			
				RAZEM	7,98
18 d.3.4	KNR AT-27 0402-03	Izolacja podpłytkowa pozioma z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm - analogia elastyczna poliuretanowa powłoka uszczelniająca SOPRO PUFD 1571	m ²		
		Krotność = 2	m ²	3,42	
		poz.14*0,3			
				RAZEM	3,42
19 d.3.4	KNR 2-02 0607-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej kanałów, rowów itp.	m ²		
		- analogia mata uszczelniająca SOPRO AEB640	m ²	11,40	
		poz.14			
				RAZEM	11,40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.3.4	KNR AT-27 0402-01	Izolacja podpłytkowa pionowa z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm - analogia elastyczna poliuretanowa powłoka uszczelniająca SO-PRO PUFD 1571 Krotność = 2 poz.14*0,7	m ² m ²	 7,98	 7,98
				RAZEM	7,98
21 d.3.4	KNR AT-27 0402-03	Izolacja podpłytkowa pozioma z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm - analogia elastyczna poliuretanowa powłoka uszczelniająca SO-PRO PUFD 1571 Krotność = 2 poz.14*0,3	m ² m ²	 3,42	 3,42
				RAZEM	3,42
3.5		ELEMENT 3.5 - IZOLACJE			
3.5.1		Izolacja pozioma			
22 d.3.5.1	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całościowo w technologii firmy DEITERMANN - uzupełnienie styropianem miejsc odkutych z krawędzi tarasu poz.1	m ² m ²	 2,81	 2,81
				RAZEM	2,81
23 d.3.5.1	KNR AT-27 0305-02	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu pionowym - pas izolacji wewnątrz koryta poz.2B*(0,09*2+0,14)	m ² m ²	 16,32	 16,32
				RAZEM	16,32
24 d.3.5.1	KNR 0-40 0207-02	Uszczelnienie posadzki piwnicy - izolacja powierzchni posadzek z jastrychem pływającym i izolacją termiczną - uszczelnienie powierzchni tarasu poz.2	m ² m ²	 213,41	 213,41
				RAZEM	213,41
25 d.3.5.1	KNR 0-40 0110-01	Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych - taśma uszczelniająca <i>taśma Sulfiton Fugenband</i> poz.2C	m m	 50,10	 50,10
				RAZEM	50,10
26 d.3.5.1	KNR-W 2-02 0616-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomymi kitem - uszczelnienie na styku korytko odwodnieniowe/wylewka betonowa <i>kit trwale plastyczny SIKA SIKAFLEX 11FC</i> poz.13*2	m m	 120,00	 120,00
				RAZEM	120,00
27 d.3.5.1	KNR-W 2-02 0616-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomymi kitem - wypełnienie wnęki między korytkiem odwadniającym a ścianką "gniazda" osadzenia odwodnienia liniowego masą polimerową pod ciśnieniem poz.2B	m m	 51,00	 51,00
				RAZEM	51,00
3.6		ELEMENT 3.6 - POSADZKI			
3.6.1		Podbudowa			
28 d.3.6.1	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.2	m ² m ²	 213,41	 213,41
				RAZEM	213,41
29 d.3.6.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.28	m ² m ²	 213,41	 213,41
				RAZEM	213,41
30 d.3.6.1	KNR AT-23 0101-06 0101-07	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 6 mm - średnia gr. 6 mm poz.28	m ² m ²	 213,41	 213,41
				RAZEM	213,41
31 d.3.6.1	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.28	m ² m ²	 213,41	 213,41
				RAZEM	213,41
3.6.2		Okładzina z papy termozgrzewalnej			
32 d.3.6.2	KNR 9-14 0102-03	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy podkładowej Extra Wentylacja Baza 3 Szybki Syntan SBS oraz pap wierzchniego krycia typu Szybki Profil SBS; grubość układu 9,1 mm (gwarancja 40 lat) poz.28	m ² m ²	 213,41	 213,41
				RAZEM	213,41

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.3.6.2	KNR 9-14 0302-02	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m ² obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan i Szybki Profil SBS (wyłazów dachowych, kominów, klap dymowych itp.) poz.2A+poz.2C A (obliczenia pomocnicze) poz.33A*0,60	m ² m m m ²	 106,30 ===== 106,30 63,78	 63,78
3.7		ELEMENT 3.7 - TYNKI			
3.7.1		Tynk mozaikowy - gramoplast - cokół			
34 d.3.7.1	KNR 0-33 0125-05	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie 0,15*poz.25	m ² m ²	 7,52	 7,52
3.8		ELEMENT 3.8 - PRACE MALARSKIE			
3.8.1		Malowanie balustrad			
35 d.3.8.1	KNR-W 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych poz.2A*1,20	m ² m ²	 67,44	 67,44
36 d.3.8.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych poz.35	m ² m ²	 67,44	 67,44
3.9		ELEMENT 3.9 - ŚLUSARKA BUDOWLANA			
3.9.1		Balustrada z demontażu			
37 d.3.9.1	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym - montaż balustrad z demontażu poz.8A	m m	 56,20	 56,20
38 d.3.9.1	KNR DC-03 0101-03	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy epoksydowej Koelner R-KEX, żywicy epoksydowo akrylowej Koelner R-KER, żywicy winyloestrowej Koelner RV200, żywicy poliestrowej Koelner RP30, żywicy poliestrowej Koelner R-KEM+ lub żywicy poliestrowej Koelner RM50 i prętów ocynkowanych gwintowanych Koelner R-STUDS do podłoża betonowych, kamiennych i skalnych; średnica otworu w podłożu 14 mm poz.7A*4	szt. szt.	 152,00	 152,00
3.10		ELEMENT 3.10 - RUSZTOWANIA			
3.10.1		Rusztowanie zewnętrzne			
39 d.3.10.1	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m poz.8A/3+0,27<korekta obmiaru>	kol. kol.	 19,00	 19,00
40 d.3.10.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:8,10,37,38)			