

Buk, dnia 8 kwietnia 2020 r.

Znak sprawy:  
IP.6733.3.2020

## **DECYZJA nr 3/2020** **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku

złożonego w dniu 06.02.2020 r. (oraz uzupełnionego w dniu 19.02.2020 r.) przez Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu reprezentowany przez pełnomocnika Pana Bartosza Prałata w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla przedsięwzięcia polegającego na: **przebudowie ulicy Otuskiej**, na terenie obejmującym działki o numerze ewid.: (część) **89**, (część) **138**; obręb: Buk **w miejscowości Buk**, a także działki o numerze ewid.: (część) **400/2**, (część) **400/1**, (część) **403/9**; obręb: Wielka Wieś **w miejscowości Wielka Wieś**;  
oraz po uzgodnieniu projektu niniejszej decyzji:

### **USTALAM** **lokalizację inwestycji celu publicznego**

na rzecz:

**Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu**  
**ul. Zielona 8, 61-851 Poznań**

dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

#### **1. Rodzaj inwestycji:**

- budowa - obiekt liniowy.

#### **2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

##### **2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- a) Planowane przedsięwzięcie obejmuje przebudowę ulicy Otuskiej, drogi powiatowej nr 2496P na długości ok. 420 m (od skrzyżowania z ulicą Sportową w Buku do ul. Kwiatowej w Wielkiej Wsi oraz fragment przy drodze wojewódzkiej nr 306 - odcinki, dla których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego), w zakresie:
  - przebudowy jezdni, o minimalnej szerokości 6,0 m z nawierzchni bitumicznej,
  - budowy ścieżki pieszo-rowerowej, o szerokości 3,0 m z kostki brukowej,
  - budowy/przebudowy chodników, o zmiennej szerokości z kostki brukowej,
  - budowy/przebudowy zjazdów indywidualnych z kostki brukowej,
  - budowy kanalizacji deszczowej,
  - doświetlenia przejść dla pieszych,

- budowy kanału technologicznego,
- likwidacji kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z nowym przebiegiem drogi, przewidzianych do realizacji na wyżej wymienionych działkach stanowiących drogi;
- b) Lokalizację inwestycji należy zrealizować zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1a i 1b będącym integralną częścią niniejszej decyzji oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 124 ze zm.);
- c) Inwestycja nie narusza ładu przestrzennego.

## **2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- a) Teren inwestycji znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55);
- b) Planowana inwestycja zgodnie z wnioskiem nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), stąd nie wymaga ona przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- c) Obszar, na którym planowane jest ww. przedsięwzięcie leży częściowo w granicach złoża wód termalnych „Tarnowo Podgórne GT-1”, dlatego też podczas realizacji i funkcjonowania omawianej inwestycji należy zwrócić uwagę na potrzebę zastosowania odpowiednich rozwiązań technicznych, gwarantujących eliminację niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska gruntowego, a za jego pośrednictwem użytkowej warstwy wodonośnej;
- d) W trakcie realizacji inwestycji należy chronić istniejące drzewa i krzewy, a jeśli wystąpi konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;
- e) W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy w oparciu o przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz zgłosić ten fakt właściwym organom.

## **2.3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- a) Zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy;
- b) Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy;
- c) Odprowadzenie ścieków: nie dotyczy;
- d) Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych: z powierzchni terenu objętego inwestycją poprzez spadki poprzeczne i podłużne niwelety do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej, ewentualnie do poboczy i pasów zieleni przydrożnej lub rowów przydrożnych;
- e) Unieszkodliwianie odpadów: nie dotyczy;
- f) Wnioskowane przedsięwzięcie nie wymaga zmian w zakresie obsługi komunikacyjnej oraz wykonania dróg dojazdowych;
- g) Przebieg trasy planowanej sieci kanalizacji deszczowej oraz ewentualnie przebudowywanych sieci (w wyniku usunięcia kolizji istniejącej infrastruktury technicznej z nowym przebiegiem drogi) należy uzgodnić w Zespole ds. Koordynacji Sytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w Poznaniu, przy ul. Jackowskiego 18;
- h) Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami właściwych zarządców dróg;

#### 2.4. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) Realizacja niniejszej inwestycji nie może powodować uciążliwości na sąsiednich terenach, a w szczególności:
- nie może uniemożliwiać korzystania z istniejącej i nowo realizowanej infrastruktury technicznej,
  - nie może zmieniać stosunków wodnych na działkach osób trzecich;
- b) Projektowany obiekt budowlany powinien spełniać warunki określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.).

#### 2.5. Ustalenia ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie dotyczy.

#### 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

#### 4. Ustala się ważność decyzji: bezterminowo.

#### 5. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- 5.1. Należy zachować zgodne z przepisami prawa budowlanego i Polskimi Normami odległości przebudowywanego obiektu od infrastruktury podziemnej i nadziemnej przebiegającej przez teren objęty wnioskiem i w jego bezpośrednim otoczeniu, zaleca się uzgodnienie tych odległości z właścicielami sieci.
- 5.2. Wszystkie kolizje z istniejącymi i projektowanymi sieciami infrastruktury należy usunąć w uzgodnieniu z gestorami tych sieci.
- 5.3. Postanowieniem z dnia 12.03.2020 r. Marszałek Województwa Wielkopolskiego wskazał, aby „*lokalizacja przedmiotowej inwestycji uwzględniała stanowisko Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, (...) w zakresie sposobu zagospodarowania terenów w otoczeniu pasa drogi wojewódzkiej nr 306, dla której w obowiązującym planie województwa ustalono klasę techniczną główną (G)*”. Jednocześnie ww. organ dodatkowo wniósł uwagi dotyczące planowanej inwestycji, a mianowicie:
- „*na przedmiotowym odcinku drogi wojewódzkiej nr 306, zaplanowano w Planie województwa fragment przebiegu Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Dalekiego Zasięgu, który stanowić będzie obwodnicę drogową miasta Poznania,*
  - *zapisy obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, ustalają dla drogi powiatowej 2496P klasę techniczną nie niższą niż zbiorcza (Z) oraz przebieg wzdłuż tej drogi - drogi rowerowej*”.

### UZASADNIENIE

W dniu 06.02.2020 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Buk wpłynął wniosek złożony przez Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu reprezentowany przez pełnomocnika Pana Bartosza Prałata w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: przebudowie ulicy Otuskiej w Buku i w Wielkiej Wsi na nieruchomościach przywołanych na wstępie. Ze względu na braki formalne we wniosku oraz objęcie zakresem planowanej inwestycji również obszaru - wschodniej części działki nr 400/2, dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, pismem z dnia 10.02.2020 r. wezwano wnioskodawcę do jego uzupełnienia/skorygowania m.in. w zakresie określenia długości odcinka/ów przebudowywanej ulicy z wyłączeniem terenu, objętego planem miejscowym, wskazania właściwych działek lub ich części, dla których należy wydać przedmiotową decyzję oraz przedłożenia właściwego załącznika graficznego określającego granice terenu objętego wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego. Pełnomocnik Inwestora w dniu 19.02.2020 r. (data wpływu) uzupełnił podanie o materiały niezbędne do dalszego przeprowadzenia postępowania i zmienił zakres inwestycji wyłącznie do obszaru, dla którego nie ma obowiązującego planu miejscowego.



Teren wskazany w skorygowanym wniosku znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym ustala się przeznaczenie terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określa sposoby zagospodarowania i warunki zabudowy. Dlatego też w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozmieszczenie inwestycji celu publicznego na przedmiotowych działkach następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Podjmując postępowanie zbadano, czy wnioskowane przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego. Zaznaczyć przy tym trzeba, że pojęcie inwestycji celu publicznego interpretowane jest na podstawie art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Odsyła on do art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wskazując na szczególny charakter tej inwestycji, wynikający z realizacji określonych tą ustawą celów. Zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) celem publicznym w rozumieniu ww. ustawy jest m.in. „wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji”. Dokonując kwalifikacji przedsięwzięcia znaczenie ma również stanowisko Naczelnego Sądu Administracyjnego, który w tezie wyroku z 5 lipca 2011 r. (sygn. akt II OSK 672/11) stwierdził, że: „*Inwestycją celu publicznego o znaczeniu lokalnym (...) może być także inwestycja, która swoim zasięgiem bezpośrednio służy węższemu kręgowi mieszkańców gminy, ale pośrednio ma znaczenie dla całej gminy*”. Analiza zakresu inwestycji przedstawionej we wniosku wykazała, że planowane przedsięwzięcie mieści się w zakresie celów wskazanych w art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w pełni koresponduje z cytowanym wyrokiem i jest inwestycją, której lokalizację ustala się w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stosownie do zapisów art. 50 ust. 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „*Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane: 1) polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo 2) niewymagające pozwolenia na budowę*”. W niniejszej sprawie następuje zmiana sposobu zagospodarowania terenu, m.in. poprzez budowę ścieżki pieszo-rowerowej czy też budowę kanalizacji deszczowej i kanału technologicznego, dlatego pojawiła się konieczność przeprowadzenia postępowania administracyjnego i wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzonego przedsięwzięcia.

O wszczęciu postępowania administracyjnego, a także o kolejnych etapach jego prowadzenia informowane były strony w drodze obwieszczeń umieszczanych na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Buku oraz publikowanych w Biuletynie Informacji Publicznej - Miasta i Gminy Buk na stronie internetowej [bip.buk.gmina.pl](http://bip.buk.gmina.pl) w zakładce „Obwieszczenia i komunikaty”. Natomiast właściciele/użytkownicy wieczystości nieruchomości, na których ma zostać przeprowadzona przedmiotowa inwestycja celu publicznego informowani byli na piśmie. Właścicieli oraz zarządców części wnioskowanych działek ustalono na podstawie Informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Poznańskiego, sporządzonych według stanu na dzień 07.02.2020 r., a także w oparciu o analizę treści Ksiąg Wieczystych prowadzonych dla wskazanych nieruchomości. Wszystkie strony postępowania oraz zainteresowane osoby miały możliwość zapoznawania się z zebranymi materiałami oraz zgłaszania wniosków, uwag lub zastrzeżeń do sprawy.

W toku postępowania strony nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293) dokonano analizy warunków i zasad

zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

W oparciu o powyższą analizę stwierdzono, iż planowana inwestycja pozostaje w zgodzie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z unormowaniami przewidzianymi w przepisach szczególnych, w tym m.in. dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych, a także udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponadto złożony wniosek czyni zadość wszelkim warunkom formalnym określonym w ustawie. Dlatego też tutaj organ nie znalazł przesłanek faktycznych i prawnych pozwalających na odmowę ustalenia lokalizacji, w związku z czym wydać należało decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego dla zamierzonego przedsięwzięcia.

Obszar lokalizacji inwestycji nie jest położony w granicach parku narodowego, obszaru Natura 2000, ani innego obszaru chronionego na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Wnioskowane nieruchomości nie wchodzą w skład obszarów, dla których opracowano mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego, o których mowa w art. 169 i art. 170 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 ze zm.).

Inwestycja nie narusza zasad ochrony dziedzictwa kulturowego.

Niniejsza decyzja nie budzi zastrzeżeń Burmistrza Miasta i Gminy Buk, jako zarządcy dróg gminnych.

Projekt niniejszej decyzji, w myśl art. 53 ust. 4 pkt 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został uzgodniony przez:

- Marszałka Województwa Wielkopolskiego - Departament Infrastruktury - postanowieniem znak: DI-IV.7637.71.2020 z dnia 12.03.2020 r. w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 oraz art. 48 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ujętych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym Uchwałą Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25.03.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021). Warunek wskazany w ww. postanowieniu o odrębnym uzgodnieniu projektu decyzji z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich i uwzględnieniu jego stanowiska w przedmiotowej sprawie został spełniony, dodatkowo uwagi zawarte w postanowieniu Marszałka w zakresie planowanego przedsięwzięcia znalazły odzwierciedlenie w ustaleniach decyzji.

Ponadto projekt decyzji przekazano do uzgodnień również przez:

- Marszałka Województwa Wielkopolskiego - Wydział Geologii w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych,
- Starostę Poznańskiego w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych,
- Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków,
- Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego,
- Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego.

Powyższe organy nie zajęły stanowiska w sprawie. Tym samym, w związku z brakiem odpowiedzi winien mieć zastosowanie art. 53 ust. 5 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym czytamy m.in., iż: „w przypadku niezajęcia



stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane". W badanym przypadku odbiór próśby o uzgodnienie projektu decyzji miał miejsce w siedzibach powyższych organów w dniu 05.03.2020 r. i do dnia wydania przedmiotowej decyzji nie uzyskano żadnej odpowiedzi, dlatego też uzgodnienia uznać należy, jako dokonane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

## INFORMACJE

1. **Decyzja nie jest pozwoleniem na budowę**, natomiast zgodnie z art. 55 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.
2. Do wykonywania ww. obiektu budowlanego można przystąpić po dokonaniu zgłoszenia wykonania robót budowlanych bądź uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, o którą należy wystąpić do:
  - Wojewody Wielkopolskiego - w zakresie działki wchodzącej w skład pasa drogi wojewódzkiej nr 306;
  - Starosty Poznańskiego - w zakresie pozostałych terenów,załączając cztery egzemplarze projektu budowlanego wykonanego przez projektanta należącego do odpowiedniej izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.
3. Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Integralną część decyzji stanowią ponumerowane i opieczetowane załączniki.

Projekt decyzji sporządził: Damian Kaczmarek – inspektor ds. planowania przestrzennego w Urzędzie Miasta i Gminy w Buku (podstawa prawna: art. 50 ust. 4 w związku z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

## POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu przy Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Buk w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego jego istotą oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a §1 i §2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).

*Nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).*



Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Buk  
*Aleksandra Wawrzyniak*  
Sekretarz Miasta i Gminy Buk

**Załączniki:**

1. Część graficzna decyzji (załącznik nr 1a i 1b) na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500,
2. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

**Otrzymują:**

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu  
(*reprezentowany przez pełnomocnika*)  
Bartosz Prałat
2. Strony postępowania (4)  
wg rozdzielnika w aktach sprawy
3. a/a

**Sprawę prowadzi:**

Damian Kaczmarek  
Inspektor ds. planowania przestrzennego  
e-mail: damian.kaczmarek@buk.gmina.pl  
tel. 61-888-44-40