



KANCELARIA NIERUCHOMOŚCI
JERZY PŁACZEK w spadku
ŁOWCZÓWEK 240 ; 33 – 171 PLEŚNA

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO W TYM OPINIE I UZGODNIENIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :
ODBUDOWY WIATY MAGAZYNOWO- SKŁADOWEJ Z INFR. TECHNICZNĄ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :
WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE ; POW. KIELECKI ; JEDN. EWID. 260418_2 STRAWCZYN OBRĘB 0009 PROMNIK Działka 890/11, 890/8 ID: 260418_2.0009.890/11 ; 890/8 – ID: 260418_2.0009.890/8



SPIS TREŚCI

	DOKUMENTY	
1.	INFORMACJA BIOZ	STR 3
2.	OPINIA URBANISTYCZNA	STR
3.	DECYZJA POWIATOWEGO NADZORU BUDOWLANEGO	STR
4.	OPINIA TECHNICZNA	STR



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA „BIOZ”

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :	
ODBUDOWA WIATY MAGAZYNOWO- SKŁADOWEJ Z INFR. TECHNICZNĄ	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :	
WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE ; POW. KIELECKI ; JEDN. EWID. 260418_2 STRAWCZYN OBRĘB 0009 PROMNIK Działka 890/11, 890/8 ID: 260418_2.0009.890/11 ; 890/8 – ID: 260418_2.0009.890/8	
INWESTOR :	
Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o. o. w Promniku ul. Św. Tekli 62, Promnik 26-067 Strawczyn	

OPRACOWAŁ:	
Projektant mgr inż. Arch. Paweł Krupa NR UPR: Rz/A-09/10 w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ bez ograniczeń	
Sprawdzający mgr inż. Arch. Paweł Michoń NR UPR: MPOIA/048/2007 w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ bez ograniczeń	
DATA OPRACOWANIA	MARZEC 2023



1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony Zdrowia w zakresie inwestycji obejmującej odbudowę wiaty magazynowo składowej, zlokalizowanej WOJ. ŚWIĘTOKRZYSKIE ; POW. KIELECKI ; JEDN. EWID. 260418_2 STRAWCZYN ; OBRĘB 0009 PROMNIK ; Działka 890/11, 890/8

2. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- Wykonanie konstrukcji szkieletowej stalowej
- Wykonanie więźby dachowej w technologii stalowej
- Wykonanie prac wykończeniowych,
- Wywiezienie odpadów budowlanych na wysypisko śmieci.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się następujące etapy jej realizacji:

- przygotowanie frontu robót
- prace właściwe

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW NA DZIAŁCE

Przedmiotowe działki objęte projektem budowlanym są zabudową infrastruktury istniejącego wysypiska śmieci, całkowicie ogrodzone, częściowo zabudowane istniejącym budynkiem składowym, oraz pozostałymi słupami wiaty magazynowo składowej.

4. OKREŚLENIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może stanowić:

- wykopy i roboty ziemne
- montaż więźby dachowej i prace na wysokości
- transport materiałów budowlanych
- montaż i konstrukcji dachowej i rusztowań dlatego niezbędne jest prowadzenie robót pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy z koniecznością przestrzegania przepisów BHP.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI INWESTYCJI

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót opisanych w pkt. 1 należy do obowiązków kierownika budowy i powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Pracownicy montażu okien i docieplenia powinni mieć zaliczone przeszkolenie i doświadczenie przy montażu na wcześniej prowadzonych budowach. Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH DLA ZAPOBIEGANIA WYPADKOM

Plan BIOZ powinien być opracowany zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126). Plan BIOZ powinien zawierać:

- miejsca składowania materiałów
- określenie miejsca wywózki gruzu śmieci, określenie likwidacji materiałów uciążliwych i toksycznych (jeśli dotyczy), określenie sprzętu i zabezpieczeń indywidualnych pracowników pracujących na wysokościach, Plan BIOZ winien zawierać wstępne określenie czasokresu występowania prac uciążliwych (np. występowanie zwiększonego hałasu, zapylenia) z uprzedzeniem mieszkańców sąsiednich działek.

- Plan BIOZ winien zawierać informację dot. ewentualnego rozmieszczenia hydrantów p.poż. oraz informację dot. adresu właściwego terenowego organu nadzoru budowlanego, służby zdrowia i.t.p. a także zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

- rusztowania powinny być systemowe, posiadające atest, montowane zgodnie z instrukcją producenta i sprawdzone przed rozpoczęciem na nich prac. Od wysokości stropu nad parterem należy stosować barierki ochronne.
- przy robotach na wysokości związanych realizacją zamierzenia należy zabezpieczać pracowników specjalistycznymi linami i uprzążami asekuracyjnymi. Stosować robocze wyposażenie ochronne (odzież, rękawice, hełmy, stosownie do potrzeb okulary ochronne, osłony spawalnicze i.t.p.).
- na tablicy budowy należy umieścić numery telefonów do Straży pożarnej, Policji i Pogotowia Ratunkowego



- umożliwić wjazd na działkę pojazdów w/w służb na terenie budowy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami. Ze względu na bezpieczeństwo pracowników i ochronę ich zdrowia, w procesie budowy należy zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia wynikające ze specyfiki projektowanego obiektu, a prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z: wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz U. Nr 41 , poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych i montażowych. Stosownie do wymogów art. 20 pkt 1 b, znowelizowanego Prawa budowlanego (Dz. U nr 207, poz 2016) informacja z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, do opracowania którego zobowiązany jest inwestor na mocy art. 18 ust. 1 pkt 3 stosownie do art. 41 ust. 4 pkt 3 – załączona jest do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych. W trakcie realizacji robót budowlanych przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa robot, ich szczegółowy opis przedstawiono w: Dz.U.Nr106 z 2000 r. ; Dz.U.Nr129 z 2001 r. ; Dz.U.Nr108 z 2002 r. Dz.U.Nr 47 z 2003 r

8. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Zagrożenia związane z ochroną środowiska

- Zanieczyszczenie powietrza pyłami i gazami , hałas

Zagrożenia związane z ochrona przeciwpożarową

- Brak sprzętu ppoż. wymaganego odpowiednimi przep. na terenie zaplecza - bazy budowy , składowanie materiałów łatwopalnych w sposób niezgodny z odpowiednimi przepisami i niezabezpieczonych przed dostępem osób trzecich

Zagrożenia związane z bezpieczeństwem i higieną pracy (BHP)

- Praca w pobliżu urządzeń będących pod napięciem , niewłaściwie zorganizowany, zabezpieczony i oznakowany plac budowy, złe zabezpieczenie wykopów, niewłaściwe składowanie urobku, materiałów i wyrobów, nieprawidłowy ruch w trakcie budowy środków transportu,

9. SPOSOBY PROWADZENIA INSTRUKTAŻU DLA PRACOWNIKÓW

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót , przestrzegania przepisów BHP w tym: Wymaganych uprawnień , technologii wykonywania robót, bezpiecznego sprzętu i narzędzi do prowadzenia robót, ubrania roboczego ; ogólnych zasad bezpieczeństwa

10. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Przestrzeganie przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U. Nr 47 .poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz.401) dotyczących w szczególności :

Zagospodarowania terenu budowy wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- zapewnienia łączności telefonicznej;
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.
- właściwego składowania urobku, materiałów i wyrobów,
- prawidłowego ruchu środków transportu w trakcie budowy ,
- prace prowadzone na czynnych urządzeniach energetycznych winne odbywać się po wyłączeniu ich spod napięcia,
- zachowanie środków ostrożności i zabezpieczenia przez zanieczyszczeniem powietrza pyłami, gazami i możliwością powstania pożaru.
- utrzymywanie sprawnego sprzętu ppoż. na terenie zaplecza , w pojazdach,
- Przestrzeganie przepisów ppoż .

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

– tekst jednolity (Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz.20

Projektant

mgr inż. Arch. Paweł Krupa
NR UPR: Rz/A-09/10
w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
bez ograniczeń

Sprawdzający

mgr inż. Arch. Paweł Michoń
NR UPR: MPOIA/048/2007
w specjalności ARCHITEKTONICZNEJ
bez ograniczeń