

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TO-
WARZYSZĄCEJ
ADRES INWESTYCJI : 72-320 Trzebiatów, ul. Słowackiego 58-59, dz. nr 172/3, 172/2, 172/1, 173/22, 173/29
INWESTOR : GMINA TRZEBIATÓW
ADRES INWESTORA : 72-320 Trzebiatów, ul. Rynek 1
WYKONAWCA ROBÓT : DO WYŁONNIENIA W PRZETARGU
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Kosztorysant - inż. Krzysztof Mazurek

DATA OPRACOWANIA : 20 października 2023

Stawka roboczogodziny : 31,35 zł
Poziom cen : 3 kw. 2023 SEKOCENBUD ceny RMS

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 68,30 % R+S
Zysk [Z] 11,60 % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 848 653,99 zł

Słownie: osiemset czterdzieści osiem tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy i 99/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w opisie technicznym. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20 października 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ						
1			WZMOCNIENIE POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW			
1.1			PRACE PRZYGOTOWAWCZE DO WZMOCNIENIA POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW			
1	KNR 19-01		Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0921-07					
1			<oś E>6,41*0,8	m ²	5,128	
			<oś C>7,4*0,8	m ²	5,920	
			<oś D>7,46*0,8	m ²	5,968	
			<oś 2'>5,26*0,8	m ²	4,208	
			<oś 7>5,26*0,8	m ²	4,208	
			<oś 8>12,5*0,8	m ²	10,000	
					RAZEM	35,432
2	KNR 19-01		Wykopy nieumocnione wewnątrz budynku przy istniejącym fundamencie	m ³		
d.1.	0116-02					
1			<i>PIWNICA</i>			
			<OCZEP 0.1 >(0,4+0,1)*(0,25+0,6)*28,65	m ³	12,176	
			<OCZEP 0.2 >(0,4+0,1)*(0,3+0,6)*1,8	m ³	0,810	
			<OCZEP 0.3 >(0,4+0,1)*(0,3+0,6)*6,95*2	m ³	6,255	
			< OCZEP 0.4>(0,4+0,1)*(0,3+0,6)*9,6	m ³	4,320	
			<i>PARTER</i>			
			< OCZEP 0.5>(0,4+0,1)*(0,25+0,6)*25,3*2	m ³	21,505	
			< OCZEP 0.6>(0,4+0,1)*(0,3+0,6)*7,5	m ³	3,375	
			< OCZEP 0.7>(0,4+0,1)*(0,4+0,6)*5,2	m ³	2,600	
			< OCZEP 0.8>(0,4+0,1)*(0,3+0,6)*17,0*2	m ³	15,300	
					RAZEM	66,341
3	KNR 19-01		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z piwnicy	m ³		
d.1.	0116-05					
1			poz.26	m ³	14,678	
					RAZEM	14,678
4	KNR AT-17		Cięcie piłą diamentową ścian kamiennych o grubości do 15 cm; miejsce	m ²		
d.1.	0104-02		cięcia - ściana			
1	analogia		<i>PIWNICA</i>			
			<OCZEP 0.1 >0,05*28,65	m ²	1,433	
			<OCZEP 0.2 >0,2*1,8	m ²	0,360	
			<OCZEP 0.3 >0,05*6,95*2	m ²	0,695	
			< OCZEP 0.4>0,1*9,6	m ²	0,960	
			<i>PARTER</i>			
			< OCZEP 0.5>0,05*25,3*2	m ²	2,530	
			< OCZEP 0.6>0,25*7,5	m ²	1,875	
			< OCZEP 0.7>0,05*5,2	m ²	0,260	
			< OCZEP 0.8>0,05*17,0*2	m ²	1,700	
					RAZEM	9,813
5	KNR-W 4-		Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie	m ²		
d.1.	01 0332-01		wapiennej			
1	analogia		<OCZEP 0.1 >0,4*28,65	m ²	11,460	
			<OCZEP 0.3 >0,4*6,95*2	m ²	5,560	
			< OCZEP 0.5>0,4*25,3*2	m ²	20,240	
					RAZEM	37,260
6	KNR-W 4-		Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie	m ²		
d.1.	01 0332-02		wapiennej			
1	analogia		< OCZEP 0.4>0,4*9,6	m ²	3,840	
					RAZEM	3,840
7	KNR-W 4-		Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wa-	m ²		
d.1.	01 0332-03		piennej			
1	analogia		<OCZEP 0.2 >0,4*1,8	m ²	0,720	
			<OCZEP 0.6 >0,4*7,5	m ²	3,000	
					RAZEM	3,720
8	KNR DC-03		Kotwienie głębokie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy epoksydowej	szt.		
d.1.	0209-03		w podłożu głębokość kotwienia 200 mm; średnica otworu w podłożu 12			
1	analogia		mm			
			<OCZEP 0.1 >115*2	szt.	230,000	
			<OCZEP 0.4 >49*2	szt.	98,000	
					RAZEM	328,000
9	KNR 19-01		Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m z	m ³		
d.1.	0115-02		ubiciem warstwami w gruncie kat. III			
1			poz.1-poz.26	m ³	20,754	
					RAZEM	20,754

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1. 1	KNR 19-01 0118-03		Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. III poz.1-poz.9	m ³ m ³	 14,678	
					RAZEM	14,678
11 d.1. 1	KNR 19-01 0118-04		Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km, grunt kat. III - dalsze 4,0 km Krotność = 8 poz.10	m ³ m ³	 14,678	
					RAZEM	14,678
12 d.1. 1	KNR 19-01 0118-13		Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km poz.5*0,05 poz.6*0,15 poz.7*0,25	m ³ m ³ m ³	 1,863 0,576 0,930	
					RAZEM	3,369
13 d.1. 1	KNR 19-01 0118-14		Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km - dalsze 4,0 km Krotność = 8 poz.1	m ³ m ³	 35,432	
					RAZEM	35,432
14 d.1. 1	analiza indywidualna		Opłata za składowanie ziemi na składowisku śmieci poz.10*1,4	t t	 20,549	
					RAZEM	20,549
15 d.1. 1	analiza indywidualna		Opłata za składowanie gruzu na składowisku śmieci poz.13*1,8	t t	 63,778	
					RAZEM	63,778
1.2			MIKROPALE			
16 d.1. 2	KNR AT-17 0103-03 analogia		Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle 138*8	cm cm	 1 104,000	
					RAZEM	1 104,000
17 d.1. 2	analiza indywidualna		Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 5,0 m w grunt kat. III 5+4+3+3+1+2+5+3+4	szt. szt.	 30,000	
					RAZEM	30,000
18 d.1. 2	analiza indywidualna		Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 5,5 m w grunt kat. III 6	szt. szt.	 6,000	
					RAZEM	6,000
19 d.1. 2	analiza indywidualna		Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 6,0 m w grunt kat. III 12+6+6+8+3 A (obliczenia pomocnicze) 35 82	szt. szt. szt.	 35,000 ===== 35,000 35,000 82,000	
					RAZEM	117,000
20 d.1. 2	analiza indywidualna		Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 7,0 m w grunt kat. III 4+3+3+4	szt. szt.	 14,000	
					RAZEM	14,000
21 d.1. 2	KNR AT-27 0512-05 analogia indywidualna		Zasklepienie otworów w murze zaprawą systemową 8	szt. szt.	 8,000	
					RAZEM	8,000
1.3			WYKONANIE OCZEPÓW ŻELBETOWYCH			
22 d.1. 3	KNR AT-17 0103-01 analogia		Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle 30*7+15*12	cm cm	 390,000	
					RAZEM	390,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1. 3	KNR 19-01 0201-02		Deskowanie konstrukcji prostych betonowych i żelbetowych o pow. w roz- winięciu do 0,5 m2 <OCZEP 0.1 >0,4*28,65 <OCZEP 0.2 >0,4*1,8 <OCZEP 0.3 >0,4*6,95*2 < OCZEP 0.4>0,4*9,6 < OCZEP 0.5>0,4*25,3*2 < OCZEP 0.6>0,4*7,5 < OCZEP 0.7>0,4*5,2 < OCZEP 0.8>0,4*17,0*2 < PŁYTA Pł.1>0,3*(1,53+1,455)*2 < STOPA ST.1>0,4*(0,7+0,7)*2*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 11,460 0,720 5,560 3,840 20,240 3,000 2,080 13,600 1,791 2,240	
					RAZEM	64,531
24 d.1. 3	KNR 19-01 0202-01		Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje proste ze stali o śr. do 12 mm 1040-poz.25	kg kg	 1 039,087	
					RAZEM	1 039,087
25 d.1. 3	KNR 13-12 0404-05 analogia		Przygotowanie marek stalowych 913,45/1000	t t	 0,913	
					RAZEM	0,913
26 d.1. 3	KNR 19-01 0203-16		Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych zbrojonych prostych przy najmniejszym wymiarze ponad 20 cm o obj. ponad 1,5 m3 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i> <OCZEP 0.1 >0,4*0,3*28,65 <OCZEP 0.2 >0,4*0,5*1,8 <OCZEP 0.3 >0,4*0,3*6,95*2 < OCZEP 0.4>0,4*0,35*9,6 < OCZEP 0.5>0,4*0,3*25,3 < OCZEP 0.6>0,4*0,3*7,5 < OCZEP 0.7>0,4*0,4*5,2 < OCZEP 0.8>0,4*0,3*17,0 < PŁYTA Pł.1>0,3*1,53*1,455 < STOPA ST.1>0,4*0,7*0,7*2	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 3,438 0,360 1,668 1,344 3,036 0,900 0,832 2,040 0,668 0,392	
					RAZEM	14,678
27 d.1. 3	KNR 19-01 0920-02		Uzupełnienia posadzek cementowych o pow. 1,0 - 5,0 m2 w jednym miejs- cu z zatarciem na gładko poz.1	m ² m ²	 35,432	
					RAZEM	35,432

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
PRZEBUDOWA BUDYNKU MŁYNA GOSPODARCZEGO WRAZ Z PRZEBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ						
1		WZMOCNIENIE POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW				
1.1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE DO WZMOCNIENIA POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW				
1 d.1. 1	KNR 19-01 0921-07 4)	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	35,432	43,57	1 543,77
2 d.1. 1	KNR 19-01 0116-02 4)	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynku przy istniejącym fundamencie	m ³	66,341	498,73	33 086,25
3 d.1. 1	KNR 19-01 0116-05 4)	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z piwnicy	m ³	poz.26 = 14,678	418,07	6 136,43
4 d.1. 1	KNR AT-17 0104-02 5) analogia	Cięcie piłą diamentową ścian kamiennych o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - ściana	m ²	9,813	846,40	8 305,72
5 d.1. 1	KNR-W 4-01 0332-01 1) analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²	37,260	78,90	2 939,81
6 d.1. 1	KNR-W 4-01 0332-02 1) analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²	< OCZEP 0. 4>0,4*9,6 = 3,840	277,34	1 064,99
7 d.1. 1	KNR-W 4-01 0332-03 1) analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²	3,720	466,94	1 737,02
8 d.1. 1	KNR DC-03 0209-03 10) analogia	Kotwienie głębokie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy epoksydowej w podłożu głębokość kotwienia 200 mm; średnica otworu w podłożu 12 mm	szt.	328,000	4,17	1 367,76
9 d.1. 1	KNR 19-01 0115-02 4)	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m z ubiciem warstwami w gruncie kat. III	m ³	poz.1-poz.26 = 20,754	105,99	2 199,72
10 d.1. 1	KNR 19-01 0118-03 4)	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. III	m ³	poz.1-poz.9 = 14,678	223,75	3 284,20
11 d.1. 1	KNR 19-01 0118-04 4)	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km, grunt kat. III - dalsze 4,0 km Krotność = 8	m ³	poz.10 = 14,678	0,00	0,00
12 d.1. 1	KNR 19-01 0118-13 4)	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³	3,369	279,17	940,52
13 d.1. 1	KNR 19-01 0118-14 4)	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km - dalsze 4,0 km Krotność = 8	m ³	poz.1 = 35,432	82,17	2 911,45
14 d.1. 1	analiza indywidualna	Opłata za składowanie ziemi na składowisku śmieci	t	poz.10*1,4 = 20,549	64,50	1 325,41
15 d.1. 1	analiza indywidualna	Opłata za składowanie gruzu na składowisku śmieci	t	poz.13*1,8 = 63,778	64,50	4 113,68
1.2		MIKROPALE				
16 d.1. 2	KNR AT-17 0103-03 5) analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle	cm	138*8 = 1104,000	4,08	4 504,32
17 d.1. 2	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 5,0 m w grunt kat. III	szt.	5+4+3+3+1+2+5+3+4 = 30,000	3 546,45	106 393,50
18 d.1. 2	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 5,5 m w grunt kat. III	szt.	6	3 901,10	23 406,60
19 d.1. 2	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 6,0 m w grunt kat. III	szt.	117,000	4 255,74	497 921,58
20 d.1. 2	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 7,0 m w grunt kat. III	szt.	4+3+3+4 = 14,000	5 009,01	70 126,14
21 d.1. 2	KNR AT-27 0512-05 8) analogia indywidualna	Zasklepienie otworów w murze zaprawą systemową	szt.	8	895,05	7 160,40
1.3		WYKONANIE OCZEPÓW ŻELBETOWYCH				
22 d.1. 3	KNR AT-17 0103-01 5) analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle	cm	30*7+15*12 = 390,000	3,14	1 224,60
23 d.1. 3	KNR 19-01 0201-02 4)	Deskowanie konstrukcji prostych betonowych i żelbetowych o pow. w rozwinięciu do 0,5 m2	m ²	64,531	264,97	17 098,78

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
24 d.1. 3	KNR 19-01 0202-01 4)	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje proste ze stali o śr. do 12 mm	kg	1040-poz.25 = 1039,087	12,36	12 843,12
25 d.1. 3	KNR 13-12 0404-05 11) <i>analogia</i>	Przygotowanie marek stalowych	t	913,45/1000 = 0,913	21 545,85	19 671,36
26 d.1. 3	KNR 19-01 0203-16 4)	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych zbrojonych prostych przy najmniejszym wymiarze ponad 20 cm o obj. ponad 1,5 m3 <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m ³	14,678	822,80	12 077,06
27 d.1. 3	KNR 19-01 0920-02 4)	Uzupełnienia posadzek cementowych o pow. 1,0 - 5,0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m ²	poz.1 = 35,432	148,73	5 269,80
Razem dział: WZMOCNIENIE POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW						848 653,99
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						848 653,99

Słownie: osiemset czterdzieści osiem tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy i 99/100 zł

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	HENKEL wyd.I 2008
3	WACETOB wyd.VI/V 2017/2003
4	. IGM wyd.I 1996-97
5	ATHENASOFT wyd.I 2004
6	Saint-Gobain wyd.I 2013
7	ORGBUD-SERWIS, wyd.I 2010
8	ATHENASOFT wyd.I 2008
9	ORGBUD wyd. spec. 1998
10	DATAComp wyd.I 2009
11	Energobudowa wyd.I, biuletyny do 9 1996

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	WZMOCNIENIE POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW	85 002,68	569 959,88	63 380,67	101 343,00	28 967,76	848 653,99
1.1	PRACE PRZYGOTOWAWCZE DO WZMOCNIENIA POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW	32 113,47	6 711,51	2 092,71	23 361,44	6 677,60	70 956,73
1.2	MIKROPALE	31 842,89	535 862,85	60 612,12	63 145,29	18 049,39	709 512,54
1.3	WYKONANIE OCZEPÓW ŻELBETOWYCH	21 046,32	27 385,52	675,84	14 836,27	4 240,77	68 184,72
	RAZEM	85 002,68	569 959,88	63 380,67	101 343,00	28 967,76	848 653,99

Słownie: osiemset czterdzieści osiem tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy i 99/100 zł

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
1		WZMOCNIENIE POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW				
1.1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE DO WZMOCNIENIA POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW				
1 d.1.1	KNR 19-01 0921-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	0,74000	31,35	23,19900
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	23,19900	15,84492
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	39,04392	4,52909
		Razem pozycja 1				43,57000
2 d.1.1	KNR 19-01 0116-02	Wykopy nieumocnione wewnątrz budynku przy istniejącym fundamencie	m ³			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	8,47000	31,35	265,53450
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	265,53450	181,36006
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	446,89456	51,83977
		Razem pozycja 2				498,73000
3 d.1.1	KNR 19-01 0116-05	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z piwnicy	m ³			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	7,10000	31,35	222,58500
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	222,58500	152,02556
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	374,61056	43,45482
		Razem pozycja 3				418,07000
4 d.1.1	KNR AT-17 0104-02 analogia	Cięcie piłą diamentową ścian kamiennych o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - ściana	m ²			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	11,40000	31,35	357,39000
	at17002	-- Materiały -- tarcza diamentowa śr.350 mm	szt.	0,22000	559,00	122,98000
	3930000	woda	m ³	0,30000	4,75	1,42500
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,50000	124,41	0,62203
	at173	-- Sprzęt -- piła tarczowa z prowadnicą	m-g	1,16000	23,00	26,68000
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	384,07000	262,31981
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	646,38981	74,98122
		Razem pozycja 4				846,40000
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0332-01 analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	1,34000	31,35	42,00900
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	42,00900	28,69215
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	70,70115	8,20133
		Razem pozycja 5				78,90000
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0332-02 analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	4,71000	31,35	147,65850
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	147,65850	100,85076
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	248,50926	28,82707
		Razem pozycja 6				277,34000
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0332-03 analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m ²			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	7,93000	31,35	248,60550
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	248,60550	169,79756
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	418,40306	48,53475

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
Razem pozycja 7						466,94000
8 d.1.1	KNR DC-03 0209-03 analogia	Kotwienie głębokie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy epoksydowej w podłożu głębokość kotwienia 200 mm; średnica otworu w podłożu 12 mm	szt.			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	0,07090	31,35	2,22272
	DC03215 DC03008	-- Materiały -- pręt zbrojeniowy ze stali żebrowanej fi 8 żywica epoksydowa Koelner R-KEX - pojemniki 400 ml	kg szt.	0,20950 0,04000	0,00 0,00	0,00000 0,00000
	DC031	-- Sprzęt -- nożyce elektromechaniczne do prętów zbrojeniowych fi 40	m-g	0,00170	0,00	0,00000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	2,22272	1,51812
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	3,74084	0,43394
Razem pozycja 8						4,17000
9 d.1.1	KNR 19-01 0115-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m z ubiciem warstwami w gruncie kat. III	m³			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	1,80000	31,35	56,43000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	56,43000	38,54169
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	94,97169	11,01672
Razem pozycja 9						105,99000
10 d.1.1	KNR 19-01 0118-03	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. III	m³			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	3,75000	31,35	117,56250
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od R)	%	2,50000	117,56	2,93906
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0,43800	0,00	0,00000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	117,56250	80,29519
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	197,85769	22,95149
Razem pozycja 10						223,75000
11 d.1.1	KNR 19-01 0118-04	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km, grunt kat. III - dalsze 4,0 km Krotność = 8	m³			
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t 0,035*8=	m-g	0,28000	0,00	0,00000
Razem pozycja 11						0,00000
12 d.1.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m³			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	2,07000	31,35	64,89450
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od R)	%	1,10000	64,89	0,71384
	39811	-- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0,68600	121,52	83,36272
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	148,25722	101,25968
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	249,51690	28,94396
Razem pozycja 12						279,17000
13 d.1.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km - dalsze 4,0 km Krotność = 8	m³			
		-- Sprzęt --				

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	39811	samochód samowyladowczy 5 t 0,045*8=	m-g	0,36000	121,52	43,74720
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	43,74720	29,87934
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	73,62654	8,54068
Razem pozycja 13						82,17000
14	analiza indywidualna	Opłata za składowanie ziemi na składowisku śmieci	t			
d.1.1		-- Materiały -- opłata za składowanie gruzu	t	1,00000	64,50	64,50000
Razem pozycja 14						64,50000
15	analiza indywidualna	Opłata za składowanie gruzu na składowisku śmieci	t			
d.1.1		-- Materiały -- opłata za składowanie gruzu	t	1,00000	64,50	64,50000
Razem pozycja 15						64,50000
1.2	MIKROPALE					
16	KNR AT-17 0103-03	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle	cm			
d.1.2	analiza					
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	0,04700	31,35	1,47345
	at17008	-- Materiały -- wiertło diamentowe śr. 150 mm	szt.	0,00090	413,88	0,37249
	3930000	woda	m³	0,00290	6,73	0,01952
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,50000	0,39	0,00196
	at171	-- Sprzęt -- wiertnica o mocy do 3 kW	m-g	0,01900	25,78	0,48982
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	1,96327	1,34091
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	3,30418	0,38328
Razem pozycja 16						4,08000
17	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 5,0 m w grunt kat. III	szt.			
d.1.2						
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP (1,025*5=5,125)*0,955=	r-g	4,89438	31,35	153,43881
		-- Materiały -- Mikropale aluminiowe helikalne o śr. 100 mm i o długości 5,0 m	szt.	1,00000	2 687,50	2 687,50000
	21921	-- Sprzęt -- Młot elektryczny do wbijania pali i ścianek szczelnych 0,80 kW	m-g	3,88000	78,32	303,88160
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	457,32041	312,34984
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	769,67025	89,28175
Razem pozycja 17						3 546,45000
18	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 5,5 m w grunt kat. III	szt.			
d.1.2						
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP (1,025*5,5=5,6375)*0,955=	r-g	5,38381	31,35	168,78244
		-- Materiały -- Mikropale aluminiowe helikalne o śr. 100 mm i o długości 5,5 m	szt.	1,00000	2 956,25	2 956,25000
	21921	-- Sprzęt -- Młot elektryczny do wbijania pali i ścianek szczelnych 0,80 kW 3,88/5*5,5=4,268=	m-g	4,26800	78,32	334,26976
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	503,05220	343,58465
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	846,63685	98,20987
Razem pozycja 18						3 901,10000
19	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 6,0 m w grunt kat. III	szt.			
d.1.2						

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP (1,025*6=6,15)*0,955=	r-g	5,87325	31,35	184,12639
		-- Materiały -- Mikropale aluminiowe helikalne o śr. 100 mm i o długości 6,0 m	szt	1,00000	3 225,00	3 225,00000
	21921	-- Sprzęt -- Młot elektryczny do wbijania pali i ścianek szczelnych 0,80 kW 3,88/5*6=4,656=	m-g	4,65600	78,32	364,65792
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	548,78431	374,81968
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	923,60399	107,13806
Razem pozycja 19						4 255,74000
20 d.1.2	analiza indywidualna	Wbijanie mikropali helikalnych aluminiowych o śr. 100 mm i długości 7,0 m w grunt kat. III	szt.			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP (1,025*7=7,175)*0,955=	r-g	6,85213	31,35	214,81428
		-- Materiały -- Mikropale aluminiowe helikalne o śr. 100 mm i o długości 7,0 m	szt	1,00000	3 762,50	3 762,50000
	21921	-- Sprzęt -- Młot elektryczny do wbijania pali i ścianek szczelnych 0,80 kW 3,88/5*7=5,432=	m-g	5,43200	78,32	425,43424
	39124	ciągnik kołowy 110 KM	m-g	0,29000	80,74	23,41460
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	663,66312	453,28191
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	1 116,94503	129,56562
Razem pozycja 20						5 009,01000
21 d.1.2	KNR AT-27 0512-05 analiza indywidualna	Zasklepienie otworów w murze zaprawą systemową	szt.			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	0,20000	31,35	6,27000
	AT27059	-- Materiały -- zaprawa cementowa szybkowiążąca 3,14*0,15*2/4*1,6*2100=59,346=	kg	59,34600	14,59	865,85814
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,00000	865,86	17,31716
	46100	-- Sprzęt -- mieszarka do zapraw	m-g	0,01000	5,41	0,05410
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	6,32410	4,31936
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	10,64346	1,23464
Razem pozycja 21						895,05000
1.3		WYKONANIE OCZEPÓW ŻELBETOWYCH				
22 d.1.3	KNR AT-17 0103-01 analiza	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle	cm			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	0,03700	31,35	1,15995
	at17006	-- Materiały -- wiertło diamentowe śr. 40 mm	szt.	0,00090	301,00	0,27090
	3930000	woda	m³	0,00140	6,73	0,00942
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0,50000	0,28	0,00140
	at171	-- Sprzęt -- wiertnica o mocy do 3 kW	m-g	0,01400	25,78	0,36092
Koszty pośrednie od (R+S)			%	68,30	1,52087	1,03875
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	11,60	2,55962	0,29692
Razem pozycja 22						3,14000
23 d.1.3	KNR 19-01 0201-02	Deskowanie konstrukcji prostych betonowych i żelbetowych o pow. w rozwinięciu do 0,5 m2	m²			
		-- Robocizna --				

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	921.ZP	Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	4,50000	31,35	141,07500
	2600619	-- Materiały -- deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,03000	0,00	0,00000
	1330400	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,20000	0,00	0,00000
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,00000	0,00	0,00000
Koszty pośrednie od (R+S)				68,30	141,07500	96,35423
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				11,60	237,42923	27,54179
Razem pozycja 23						264,97000
24 d.1.3	KNR 19-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje proste ze stali o śr. do 12 mm	kg			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	0,10000	31,35	3,13500
	1102199	-- Materiały -- stal zbrojeniowa	kg	1,04400	6,12	6,38928
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,30000	6,39	0,08306
	71251	-- Sprzęt -- prościana do prętów	m-g	0,00400	0,00	0,00000
	71231	nożyce do prętów	m-g	0,00500	0,00	0,00000
	71212	gietarka do prętów	m-g	0,00400	0,00	0,00000
Koszty pośrednie od (R+S)				68,30	3,13500	2,14121
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				11,60	5,27621	0,61204
Razem pozycja 24						12,36000
25 d.1.3	KNR 13-12 0404-05 analogia	Przygotowanie marek stalowych	t			
	999	-- Robocizna --	r-g	95,48000	31,35	2 993,29800
	1365098	-- Materiały -- Elementy konstrukcji stalowych różnych dla budynków przemysłowych	t	1,00000	15 566,70	15 566,70000
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2,00000	15 566,70	311,33400
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	2,00000	12,17	24,34000
	31000	żuraw samochodowy lub samojezdny	m-g	1,20000	0,00	0,00000
	72211	spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	66,00000	0,00	0,00000
Koszty pośrednie od (R+S)				68,30	3 017,63800	2 061,04675
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				11,60	5 078,68475	589,12743
Razem pozycja 25						21 545,85000
26 d.1.3	KNR 19-01 0203-16	Układanie betonu w elementach konstrukcyjnych zbrojonych prostych przy najmniejszym wymiarze ponad 20 cm o obj. ponad 1,5 m ³ <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i>	m ³			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	6,40000	31,35	200,64000
	2370606	-- Materiały -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m ³	1,02000	373,19	380,65380
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1,00000	380,65	3,80654
	34312	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	2,69000	12,17	32,73730
	z1903	środek transportowy	m-g	0,23000	0,00	0,00000
Koszty pośrednie od (R+S)				68,30	233,37730	159,39670
Zysk od (R+S+Kp(R+S))				11,60	392,77400	45,56178
Razem pozycja 26						822,80000
27 d.1.3	KNR 19-01 0920-02	Uzupełnienia posadzek cementowych o pow. 1,0 - 5,0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m ²			
	921.ZP	-- Robocizna -- Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region zachodniopomorski - ZP	r-g	2,30000	31,35	72,10500
		-- Materiały --				

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	1701106	Cement portlandzki CEM II/R lub N (wieloskładnikowy) CEM II/A-V 32,5, CEM II/B-V 32,5 - workowany	t	0,01400	664,51	9,30314
	1602003	piasek do zapraw	m ³	0,03300	55,71	1,83843
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	4,00000	11,14	0,44566
	34312	-- Sprzęt --	m-g	0,07500	12,17	0,91275
	z1903	wyciąg	m-g	0,04100	0,00	0,00000
		środek transportowy				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	68,30	73,01775	49,87112
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	11,60	122,88887	14,25511
		Razem pozycja 27				148,73000