

Ustrzyki Dolne, dnia 16.06.2021 r.

Oznaczenie sprawy: CUW.261.14.2021

INFORMACJA

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), informuję, że **w dniu 16 czerwca 2021 r.** w Centrum Usług Wspólnych w Ustrzykach Dolnych zostało przeprowadzone postępowanie rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym w celu przeznaczenia do oddania na wynajem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Ustrzyki Dolne a mieszczącego się w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Ustrzykach Dolnych, prowadzenia działalności usługowej w ramach zawartego kontraktu z NFZ, tj. prowadzenie gabinetu stomatologicznego.

Cena wywoławcza za lokal netto/miesięcznie: wynosi 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych 00/100), do której to kwoty należy doliczyć podatek VAT. Kwota czynszu miesięcznego nie uwzględnia kosztów związanych z eksploatacją przedmiotu najmu, tj.: koszty centralnego ogrzewania (wg kalkulacji wynajmującego), energię elektryczną (wg wskazań podlicznika), wodę (ciepłą i zimną wg wskazań podlicznika) i odprowadzenie ścieków, wywóz nieczystości stałych w tym odpadów medycznych według zasad segregacji śmieci i obowiązującego cennika.

Na lokal użytkowy o powierzchni 24,40 m², zlokalizowany na dz. nr 1204/10, będący własnością Gminy Ustrzyki Dolne, a mieszczący się w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Ustrzykach Dolnych, przy ulicy 29-go Listopada 21, 38 - 700 Ustrzyki Dolne, uzyskano następujące wyniki:

- liczba osób dopuszczonych do rokowań: 1,
- liczba osób niedopuszczonych do rokowań: 0,
- została wpłacona zaliczka w kwocie: 40,00 zł (słownie: czterdzieści złotych 00/100),
- cena wywoławcza za lokal netto/miesięcznie: wynosi 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych 00/100), do której to kwoty należy doliczyć podatek VAT,
- najwyższa cena osiągnięta: 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych 00/100),
- osoba ustalona jako Nabywca:

Pani Kinga Kabaj, Praktyka Stomatologiczna, 38-700 Ustrzyki Dolne,
ul. 29 Listopada 23/2, tel. 134927153, kom. 506865146,
REGON 180934177, NIP 9482407324.

DYREKTOR
Centrum Usług Wspólnych
(-)
Aneta Janusz
(podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)