

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 b art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 89 pkt. 2 oraz art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 710), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735), a także § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81 t.j.), po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 26.04.2021 r., uzupełnianym w dniach: 21.05.2021 r., 14.06.2021 r. Spółdzielni Mieszkaniowej METALOWIEC w Przemyślu, ul. Stanisława Augusta 16, 37-700 Przemyśl w sprawie wydania pozwolenia na przebudowę zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji na terenie działek nr ewid. 143/2, 146, 147, 151, 1944, obr. 207 do budynków przy ul. Bogusławskiego 10, ul. Bohaterów Getta 17a, ul. M. Konopnickiej 3, ul. S. Reymonta 22 w Przemyślu

p o z w a l a m

Spółdzielni Mieszkaniowej METALOWIEC w Przemyślu, ul. Stanisława Augusta 16, 37-700 Przemyśl na przebudowę zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji na terenie działek nr ewid. 143/2, 146, 147, 151, 1944, obr. 207 do budynków przy ul. Bogusławskiego 10, ul. Bohaterów Getta 17a, ul. M. Konopnickiej 3, ul. S. Reymonta 22 w Przemyślu, zgodnie z Projektem budowlanym „*Przebudowa zewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji*”, opracowanym przez: Energo Sanit PRACOWNIA PROJEKTOWA, Mariusz Mazur, ul. Grunwaldzka 13, 37-700 Przemyśl, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Określa się następujące warunki prowadzenia prac:

1. Należy powiadomić tut. Urząd w przypadku wystąpienia zagrożeń lub ujawnienia w trakcie prowadzenia prac nowych okoliczności.
2. W przypadku natrafienia podczas prowadzenia prac ziemnych na obiekty pochodzenia archeologicznego należy niezwłocznie zawiadomić tut. Urząd.

Informuję ponadto, że pozwolenie może zostać wznowione, a następnie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2023 roku.

UZASADNIENIE

Teren Inwestycji usytuowany jest w strefie „C” ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Przemyśla, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod nr A-1493 z dnia 20.05.1972 r.

Prace projektowe polegać będą na wymianie zużytych przewodów wraz z armaturą odcinającą i odtworzeniu przebiegu przewodów z wykorzystaniem nowoczesnych rur

systemowych, preizolowanych z tworzyw sztucznych. Powyższe prace wynikają z wyeksploatowania sieci i jej awaryjności w związku z powyższym Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemyśle nie wnosi zastrzeżeń co do zakresu inwestycji, dlatego orzeczono jak w sentencji.

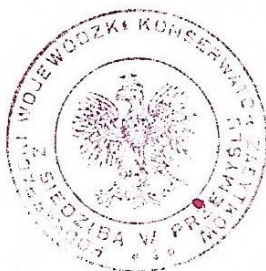
Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1, pkt 1 b, art. 7 pkt 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prowadzenia prac innych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Powołanie przepisów art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości rzeczowej i instancyjnej. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzyja załatwia przedmiotową sprawę.

Przywołanie przepisów § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, uzasadnia obowiązek uzyskania przez właściciela zabytku pozwolenia w formie decyzji i precyzuje treść tego pozwolenia.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom - na podstawie art. 127 § 1 i 2 art. 129 § 1 i 2 Kpa - za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 i 2 Kpa informuję, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego.



Podkarpacki Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Beata Kot

Otrzymują:

- ① Spółdzielnia Mieszkaniowa METALOWIEC w Przemyśle,
ul. Stanisława Augusta 16, 37-700 Przemyśl + zał. 4

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Przemyśla
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla
3. Teczka urbanistyczna
4. A/a - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle, ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl + zał. 1