

**Powiat Gostyński
Ul. Wrocławska 256
63-800 Gostyń**

Dotyczy sprawy: BZP.272.2.13.2021

Do wszystkich wykonawców

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE DO SWZ

Dotyczy zadania pn: ***Budowa pełnowymiarowej hali sportowej przy Zespole Szkół Zawodowych w Gostyniu Ul. Poznańska 1b***

Zamawiający – Powiat Gostyński, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, działając zgodnie z przepisami art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), w związku z pytaniami jakie wpłynęły w dniu 2 czerwca 2021 r. (data rejestracji 4 czerwca 2021) do Zamawiającego od **Wykonawców**:

Udziela poniżej odpowiedź na zapytanie wniesione przez Wykonawcę.

Zapytanie od Wykonawcy z 02.06.2021 r.

Pytanie 1

Zwracamy się z wnioskiem o informację, czy w ramach udzielonej gwarancji na wykonane roboty należy uwzględnić w składanej ofercie koszty serwisu instalacji i urządzeń objętych zamówieniem, konserwację oraz koszty wymiany materiałów eksploatacyjnych?

Odp. Tak, w ramach udzielonej gwarancji na wykonane roboty należy uwzględnić w składanej ofercie koszty serwisu instalacji i urządzeń objętych zamówieniem, konserwację oraz koszty wymiany materiałów eksploatacyjnych.

Pytanie 2

Prosimy o weryfikację zapisów z §4 ust. 8 wzoru umowy. W punkcie tym, dotyczącym postępowania z odpadami jest odniesienie do §10 ust.11 umowy, w którym nie ma mowa o odpadach, a o uchylaniu się przez Wykonawcę od zapłaty dalszemu podwykonawcy. Prosimy o wskazanie właściwego punktu z umowy.

Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie 3

Prosimy o informacje jakie projekty ma Zamawiający na myśli w §4 ust. 9 pkt 16 wzoru umowy?
Czy w ramach składanej oferty na przedmiot zamówienia należy uwzględnić koszty przygotowania dokumentacji projektowej?

Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie 4

Prosimy o korektę zapisów w §4 ust. 10 wzoru umowy, poprzez zmianę wskazanego ust. 9 pkt 1) na ust. 9 pkt 2), tym samym proponujemy zapis w formie:

„10. Zmiana harmonogramu robót, o którym mowa w ust. 9 pkt 1 2 może nastąpić pod następującymi warunkami:(...)”

Odp. Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie 5

Prosimy o weryfikację zapisów z §5 ust. 1 pkt 1) wzoru umowy. W punkcie tym jest odniesienie do §2 ust. 1 umowy, gdzie miał być określony termin przekazania terenu budowy. Niestety w § 2 ust. 1 wzoru umowy nie określono tego terminu.

Odp. Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie 6

Prosimy o zmianę nagłówka w paragrafie pomiędzy paragrafami 8 a 10. Obecnie jest wpisany jako 5, a powinno być 9.

Odp. Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie 7

Z uwagi na panującą na rynku materiałów budowlanych dynamiczną sytuacją prosimy o wprowadzenie do wzoru umowy w §21 następującego zapisu:

„Na dzień podpisania umowy wykonawca przedstawi zestawienie kluczowych materiałów wraz aktualną (na dzień podpisania umowy) ich ceną. W przypadku gdy ich cena na dzień zakupu wzrośnie lub spadnie o więcej niż 5% zarówno wykonawca jak i inwestor będą mieli prawo korekty ostatecznej wartości kontraktu o wartość zmiany tych cen.”

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

Pytanie 8

Prosimy o weryfikację zapisów z §7 ust. 9 wzoru umowy – czy nie powinno być w nim odniesienie wyłącznie do §7 ust. 4-5 umowy?

Odp. Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie 9

Prosimy o korektę zapisów z § 10 ust. 6, polegającą na usunięciu ostatniego zdania. Zgodnie bowiem z §10 ust. 5 wzoru umowy dopuszczone zostało składanie faktur za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Natomiast w § 10 ust. 6 wzoru umowy określono, że faktury należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego. Skoro Zamawiający dopuścił składanie faktur elektronicznych za pośrednictwem PEF, nie może oczekiwać, że Wykonawca dostarczy oryginał faktury elektronicznej do siedziby Zamawiającego, gdyż jest to niemożliwe.

Odp. Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie 10

Prosimy o korektę zał. nr 3 do wzoru umowy. Oświadczenie w obecnej formie sugeruje, że podwykonawca otrzymał całe wynagrodzenia, a przecież dotyczy ono płatności częściowych. Ponadto w umowach często zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest w formie kaucji oraz podwykonawcy partycypują w kosztach budowy. Proszę zatem o zmianę ostatniego zdania na : „i otrzymała w całości należne wynagrodzenie (z uwzględnieniem zatrzymań i potrąceń wynikających z umowy), wynikające z ww. faktury wystawionej za roboty ...”

Odp. Dokonano korekty zapisów przedmiotowego złącznika.

Pytanie 11

Prosimy o korektę zapisów w §10 ust. 12 wzoru umowy, poprzez zmianę wskazanego ust. 9 na 11, tym samym proponujemy zapis w formie:

„12. W sytuacji zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 9 11, uwag dotyczących zamiaru dokonania przez Zamawiającego zapłaty bezpośredniej, Zamawiający może: (...)”

Odp. Zweryfikowano zapisy umowy.

Pytanie nr 12

Prosimy o przesunięcie terminu na 25.06.2021 r. Swoją prośbę motywujemy faktem, że w czasie przeznaczonym na wycenę jest okres świąteczno-urlopowy, co faktycznie skraca czas wyceny. Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje różnorodny zakres, stąd potrzebny jest dodatkowy czas na konsultacje z naszymi kontrahentami (podwykonawcami, dostawcami), a także pozyskanie od nich korzystnych ofert, jednocześnie spełniających wymagania Zamawiającego opisane w dokumentacji. Działania związane z przygotowaniem ofert są ponadto utrudnione z uwagi na cały czas panującą pandemiczną sytuację w naszym kraju.

Przesunięcie terminu na 25.06.2021 r. pozwoli potencjalnym oferentom na przygotowanie rzetelnych i kompletnych ofert, co niewątpliwie spowoduje, że uzyskają Państwo oferty spełniające oczekiwania.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu.

Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian – **składanie ofert do dnia 11.06.2021r. do godz. 9:00, otwarcie ofert w dniu 11.06.2021 r. o godz. 9:30.**

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski

Załączniki :

1. Umowa – wzór (modyfikacja)