

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Usługi**

**Administrowanie osiedlami mieszkalnymi tj. budynkami mieszkalnymi będącymi własnością Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Piotrkowie Trybunalskim**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590638145

**1.4.) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Aleja 3 Maja 31

**1.4.2.) Miejscowość:** Piotrków Trybunalski

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 97-300

**1.4.4.) Województwo:** łódzkie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski

**1.4.7.) Numer telefonu:** 447323770

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@tbs.piotrkow.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** tbs.piotrkow.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-dcdf948-e646-11ec-9a86-f6f4c648a056

**2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00327764

**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-07-27

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00198115/01

**3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**3.7.) Nazwa zamówienia:**

Administrowanie osiedlami mieszkalnymi tj. budynkami mieszkalnymi będącymi własnością Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Piotrkowie Trybunalskim

## Umowa dla części nr 2

### 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje administrowanie nieruchomościami będącymi własnością TBS Sp. z o. o. tj. ul. Modrzewskiego 36, ul. Modrzewskiego 36A, ul. Modrzewskiego 10, ul. Źródłana 64, ul. Źródłana 64A, ul. Wysoka 21, ul. Wojska Polskiego 133a i ul. Wojska Polskiego 133b

### 3.9.) Główny kod CPV: 75123000-4 - Administrowanie osiedlami mieszkalnymi

## SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

### 4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-23

### 4.2.) Okres realizacji zamówienia:

12 miesiące

### 4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Administrowanie Budynkami Mieszkalnymi Sławomir Dolny

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7710021446

**4.3.3.) Ulica:** ul. Kochanowskiego 5

**4.3.4.) Miejscowość:** Piotrków Trybunalski

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 97-300

**4.3.6.) Województwo:** łódzkie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 179097,01 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00230804/01

## SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2023-06-30

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

### 5.4.) Informacje o zmianach umowy

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 179097 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy