

UMOWA NR BP / / 2021

zawarta w Świnoujściu w dniu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście,

NIP 855-15-71-375,

Ośrodkiem Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” z siedzibą przy ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście reprezentowaną przez Dyrektora Annę Kryszan na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście w dniu 04.05.2016 r. zwaną dalej **„ZAMAWIAJĄCYM”**

a,

zwaną dalej Wykonawcą

została zawarta umowa w wyniku zapytania ofertowego nr 2/BP/2021 z dnia2021 r. na **„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Budowa falochronu i pomostów w Porcie Jachtowym Basen Północny w technologii pontonów betonowych wysokoobciążalnych kotwionych za pomocą pali”.**

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej projekt budowlany, w tym projekt techniczny wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, operat wodnoprawny (jeżeli dotyczy) wraz z wnioskiem oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w czasie prowadzenia robót budowlanych dotyczących przedsięwzięcia pn. "Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem robót, kosztorysem inwestorskim i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Budowa falochronu i pomostów w Porcie Jachtowym Basen Północny w technologii pontonów betonowych wysokoobciążalnych kotwionych za pomocą pali.

2. Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności:

1) Opracowanie dokumentacji:

- a) Koncepcja zabudowy Basenu nowymi pomostami (konsultacje i opinie środowiska żeglarskiego oraz ostateczne uzgodnienie z Inwestorem)
- b) Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (uzyskanie decyzji środowiskowej)
- c) Opracowanie dotyczące rozbiórki i odtworzenia nawierzchni utwardzonych (ułożenie kabli i przewodów wodociągowych)
- d) Projektowa: projekt budowlany oraz projekt techniczny we wszystkich niezbędnych branżach,


Marta Chmielewska
RADCA PRAWNY

- e) Przedmiar robót
 - f) Kosztorys inwestorski,
 - g) STWiOR,
 - h) Operat oraz wnioski do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (jeżeli dotyczy),
 - i) Opracowanie innej dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę, wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy robót (inwestycji) oraz rozpoczęcia realizacji inwestycji.
- 2) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz wszelkich dokumentów i decyzji niezbędnych do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy robót (inwestycji) oraz rozpoczęcia realizacji inwestycji.
- 3) Sprawowanie nadzoru autorskiego.

Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy:

3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest także do współpracy z Zamawiającym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w tym przygotowywanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawców składane podczas przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji będącej przedmiotem projektu oraz pytania wykonawców realizujących roboty na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej - w terminie nie dłuższym od 3 dni roboczych od dnia przekazania treści pytań przez Zamawiającego, lub w innym terminie jeżeli zostanie przez Zamawiającego wskazany.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu poszczególnych elementów przedmiotu umowy – elementów rozliczeniowych został określony w załączniku nr 3 do umowy – tabela elementów rozliczeniowych. Całość przedmiotu umowy (z wyłączeniem nadzoru autorskiego) zostanie wykonana do dnia.....
2. Sprawowanie nadzoru autorskiego odbywać się będzie przez cały okres prowadzenia robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę. Nadzór autorski obowiązywał będzie od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wszystkich robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy. W ramach nadzoru Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w radach budowy w ilości 1 raz na każdy z budowanych pomostów.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz dokonanie innych czynności zgodnie z §1 ust.2 pkt 1 i pkt 2, stanowi kwota netto:,..... zł plus

23% podatku VAT w wysokości:,..... zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w ofercie Wykonawcy, równe:,..... zł (słownie złotych: /100).

2) sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z §1 ust. 2 pkt 3 stanowi kwota netto: zł plus 23% podatku VAT w wysokości: zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w ofercie Wykonawcy, równe: zł (słownie złotych: /100), (..... zł brutto/ etap).

2. Strony dopuszczają płatności częściowe dokonywane przez Zamawiającego na podstawie faktur częściowych, zgodnych z Tabelą elementów rozliczeniowych zawartą w ofercie Wykonawcy, wystawionych przez Wykonawcę za wykonanie i odebranie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego elementów przedmiotu umowy określonego w tabeli elementów rozliczeniowych oraz płatność końcową - po zakończeniu i odbiorze końcowym całości prac stanowiących przedmiot umowy - na podstawie faktury końcowej (z wyłączeniem wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego) .

3. Maksymalna wysokość faktur częściowych została określona w załączniku nr 3 do umowy – tabela elementów rozliczeniowych.

4. Fakturę końcową (bez kosztów nadzoru autorskiego) Wykonawca może wystawić po uprawnieniu się decyzji pozwolenia na budowę.

5. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu umowy (elementu przedmiotu umowy) podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

6. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

7. Wykonawca wystawi faktury na:

Nabywca: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP: 855-15-71- 375

Odbiorca: Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” ul. J. Matejki 22 72-600 Świnoujście.

8. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzony przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie po wyjaśnieniu rozbieżności.

§ 4

1. Wykonawca zapewni wykonanie opracowań wymienionych w §1:

- z należyłą starannością i w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu one służą,


Marta Chmielewska
RADCA PRAWNY

- z uwzględnieniem aktualnych przepisów, obowiązujących norm i zasad wiedzy technicznej
- w sposób zapewniający bezpieczeństwo budowli i ekonomikę przyjętych rozwiązań projektowych.
- w sposób umożliwiający Zamawiającemu na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. oraz udzielenie takiego zamówienia.

2. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest wykonać opracowania i analizy oraz związane z nimi uzgodnienia nie wymienione w § 1 umowy, a wynikające z wymagań przepisów prawa, urzędów lub właściwych jednostek. Wykonawca jest również zobowiązany do koordynacji swoich prac z Zamawiającym.

3. Wykonawca będzie informować na bieżąco Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu umowy oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu, których może być pomocne działanie Zamawiającego.

4. Wykonawca na każdym etapie opracowywania dokumentacji w przypadku pojawienia się czynników mających istotny wpływ na koszt przyszłej inwestycji (rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych itp.), zobowiązany jest do konsultacji w tym zakresie z Zamawiającym i uzyskania jego akceptacji dla proponowanych rozwiązań.

5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań optymalnych z punktu widzenia minimalizacji kosztów realizacji inwestycji przez Zamawiającego, przy zachowaniu odpowiedniej jakości i trwałości obiektów lub budowli.

6. Wykonawca zobowiązany jest do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez wskazania nazw, znaków towarowych, patentów, czy pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy, znaku lub pochodzenia materiału czy urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania, co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń, a w przypadku niemożliwości do dopisania przy nazwie tekstu: „lub równoważny” oraz określenia na czym dopuszczona równoważność będzie polegać zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

7. Wykonawca obowiązany jest udzielać odpowiedzi na pytania Wykonawców składane podczas przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji będącej przedmiotem projektu oraz pytania wykonawców realizujących roboty na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania treści pytań przez Zamawiającego lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wynagrodzenie za powyższe ujęte jest w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1).

8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za

rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w założeniach, normach i przepisach techniczno – budowlanych, przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisami wykonawczymi oraz rozwiązania ekonomicznie nieuzasadnione.

§ 5

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. Wykonawca jest obowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonaniem czynności wymaganych przez prawo budowlane, niezbędnych do oddania przedmiotu umowy stanowiącego wynik realizacji robót określonych w umowie.

§ 6

1. Kierowanie pracami objętymi przedmiotem umowy z ramienia Wykonawcy będzie wykonywał:, tel., e-mail:

.....

2. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest:, tel., fax:, e-mail: wim@um.swinoujście.pl

§ 7

1. Przedmiotem odbioru prac jest dokumentacja określona w §1 niniejszej umowy.
2. Przekazywane Zamawiającemu opracowania i dokumenty będą kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 8

1. Miejscem przekazania przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
2. Dowodem przekazania dokumentacji projektowej każdorazowo jest protokół przekazania-przyjęcia podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zamawiający dokona odbiorów częściowych poszczególnych elementów przedmiotu umowy (zgodnie z tabelą elementów rozliczeniowych, stanowiącą załącznik nr 3 do umowy), w terminie określonym w tabeli elementów rozliczeniowych kolumna ostatnia - czas zatwierdzenia przez Zamawiającego.
3. Nie wniesienie przez Zamawiającego uwag w terminie określonym w ust. 2 uznaje się za równoważne z dokonaniem odbioru, z zastrzeżeniem ustępu 4.
4. Jeżeli przekazana dokumentacja nie jest kompletna w zakresie określonym w §1 umowy zapisów ust. 3 nie stosuje się.
5. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących przedmiotu niniejszej umowy (lub poszczególnych elementów rozliczeniowych), a w szczególności jego kompletności, Zamawiający wezwie do uzupełnienia Wykonawcę, podając termin usunięcia stwierdzonych braków, jednak nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych. Wykonawca bez względu na czas jaki

upłynął od przekazania przedmiotu niniejszej umowy oraz wysokość związanych z tym kosztów, na własny koszt i na własne ryzyko usunie stwierdzone usterki i braki w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

6. W przypadku nie uzupełnienia przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wskazanych usterek i braków w przedmiocie niniejszej umowy, lub w przypadku nieprzekazania danego elementu rozliczeniowego do odbioru (lub całości przedmiotu umowy) przez Zamawiającego w terminie jego wykonania (określonym w załączniku nr 3), mimo wezwania do przekazania i wyznaczenia 7-dniowego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy według wyboru Zamawiającego od całości lub od części. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 8 miesięcy od dnia dowiedzenia się o przyczynie odstąpienia.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 - w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,

c) za odstąpienie od umowy lub jej części lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 1, z zastrzeżeniem, że kara za odstąpienie od realizacji nadzoru autorskiego została określona w lit.f),

d) za nieprzygotowanie w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania przez Zamawiającego pytań składanych przez oferentów w trakcie postępowania przetargowego lub innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wyczerpujących i szczegółowych odpowiedzi dotyczących przedmiotu umowy - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,

e) za niestawienie się w celu wykonania czynności nadzoru autorskiego (brak obecności na radzie budowy organizowanej 1 w miesiącu lub brak przyjazdu w terminie 3 dni od daty wezwania przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela na budowie) – 500 zł za każdy taki przypadek.

f) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy lub jej części w zakresie nadzoru autorskiego - w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 2.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad dokumentacji projektowej w następujących terminach:

a) wad ujawnionych w okresie realizacji robót budowlanych – w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych,

b) pozostałych – w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub osoby upoważnione, o ile strony nie ustalą w danym przypadku innego terminu.

3. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 3 ust. 1.

4. Zamawiający może nadto dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody jeżeli szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

5. Maksymalna kwota kar umownych nie może przekroczyć 30 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto ustalonej w § 3 ust. 1.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. Nienależnie od postanowień § 8 ust. 6 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy według wyboru Zamawiającego w całości lub w części, bez konieczności wyznaczania terminu dodatkowego jeżeli Wykonawca:

a) wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy i nie usuwa wady mimo wezwania przez Zamawiającego.

b) w zakresie wykonywania nadzoru autorskiego – jeżeli Wykonawca nie realizuje obowiązków nadzoru autorskiego w terminie lub wykonuje nadzór w sposób nieprawidłowy.

Z prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać w terminie 6 miesięcy od uzyskania informacji o podstawie odstąpienia.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.

2. Z chwilą podpisania przez strony protokołu zdawczo – odbiorczego (w tym protokołów częściowych dotyczących poszczególnych elementów rozliczeniowych), Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 za dany element rozliczeniowy przenosi na Zamawiającego całość praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem Umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym i po wykonaniu Umowy oraz oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy.

3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje na wszelkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności obejmuje:

1) prawo do pełnego i nieograniczonego korzystania z przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub dowolny wskazany przez niego podmiot na potrzeby przygotowania, prowadzenia i udzielenia dowolnej liczby i rodzaju zamówień publicznych, które dotyczą przedmiotu umowy (w szczególności wykorzystania go jako opisu przedmiotu zamówienia, bądź części opisu przedmiotu zamówienia, w tym opisu przy udzielaniu zamówień na wykonanie inwestycji oraz świadczenie usług nadzoru autorskiego), bez względu na to, czy udzielenie zamówienia wymagać będzie stosowania ustawy PZP, a także bez względu na tryb udzielenia zamówienia i bez względu na podmiot wykonujący zamówienie;

2) prawo do realizacji inwestycji, której dotyczy przedmiot umowy, w całości lub w części, według wyboru Zamawiającego,

3) prawo do pełnego i nieograniczonego korzystania z przedmiotu umowy w ramach sprawowania nadzoru autorskiego, bez względu na to jaka osoba będzie wykonywała usługi nadzoru autorskiego, jak też bez względu na to czy osobom wykonującym usługi nadzoru autorskiego przysługiwać będą autorskie prawa osobiste do przedmiotu umowy,

4) prawo do wykonywania przez Zamawiającego lub wskazany przez niego podmiot zależnych praw autorskich w odniesieniu do przedmiotu umowy, w tym prawo ingerowania i dokonywania przez Zamawiającego (lub dowolne osoby wskazane przez Zamawiającego) zmian w przedmiocie umowy (w tym również ingerowania i zmian dokonywanych w ramach usług nadzoru autorskiego, bez względu na to, kto będzie wykonywał usługi nadzoru autorskiego, jak też bez względu na to, czy osobom wykonującym usługi nadzoru autorskiego przysługiwać będą autorskie prawa osobiste do przedmiotu umowy), w przypadkach, w których Zamawiający uzna to za stosowne;

5) prawo do wykonywania na potrzeby Zamawiającego lub dowolnych innych osób utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, poprzez zapis magnetyczny oraz techniką cyfrową;

6) prawo do wprowadzania treści przedmiotu umowy do pamięci komputera oraz do innych baz danych, w tym Internetu;

7) prawo do dokonywania graficznej obróbki przedmiotu umowy (w tym komputerowej);

8) prawo do użyczenia i najmu oryginału lub egzemplarzy nośnika, na którym nastąpiło przekazanie przedmiotu umowy;

9) prawo do publicznego odtworzenia, prezentacji lub wglądu czy innego zapoznania z treścią Dzieła przez dowolne osoby, w szczególności w sytuacji, w jakiej jest to wymagane ustawą PZP oraz ustawą o dostępie do informacji publicznej;

10) prawo do tłumaczenia treści przedmiotu umowy w całości lub w części na języki obce;

3. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 i 2 Umowy, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do przedmiotu umowy na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, w szczególności poprzez wykonanie opracowań, dokumentacji powykonawczej, oraz wszelkiej innej dokumentacji, jaka okaże się potrzebna do realizacji inwestycji oraz dokonywanie bez konieczności uzyskania dalszej zgody wszelkich zmian, przeróbek, adaptacji lub modyfikacji oraz na rozporządzanie i korzystanie z wszelkich opracowań. Wykonawca zezwala nadto na nawiązanie formą i rozwiązaniami architektonicznymi, zastosowanymi materiałami. Ponadto Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy za dany element rozliczeniowy, prawo do zezwalania innym podmiotom na wykonywanie praw zależnych do przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy przedmiotu umowy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy (w przypadku płatności częściowej - zapłata wynagrodzenia za daną część przedmiotu umowy – element rozliczeniowy) wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własność egzemplarzy.

6. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.

7. Wykonawca oświadcza, że:

- w dacie przekazania przedmiotu umowy lub jego części Zamawiającemu, Wykonawcy przysługiwać będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie do utworów oraz prawo własności egzemplarzy utworów,;
- utwory nie będą bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania utworów Zamawiającemu.

§ 12

1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)

2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej Rozporządzeniem) od 25 maja 2018r. bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy, zastosowanie mają postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie.

2. Wykonawca powierza Zamawiającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym paragrafie.

3. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

4. Zamawiający będzie przetwarzał dane zwykłe pracowników Wykonawcy realizujących Umowę w postaci:

1) imion i nazwisk,

5. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.

6. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej, przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych oraz systemów monitoringu wizyjnego i zabezpieczenia technicznego.

7. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.

8. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.

9. Zamawiający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.

10. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

11. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

12. Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w zakresie udzielania odpowiedzi na żądania osoby, której dane dotyczą, opisane w rozdziale III Rozporządzenia.

13. Zamawiający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Wykonawcy, nie później niż w ciągu 48 godzin.

14. Informacja przekazana Wykonawcy powinna zawierać co najmniej:

- 1) opis charakteru naruszenia oraz - o ile to możliwe - wskazanie kategorii
- 2) przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy,
- 3) opis możliwych konsekwencji naruszenia,
- 4) opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Zamawiającego środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.

15. Zamawiający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.

16. Po upływie okresu przedawnienia roszczeń wynikających z niniejszej umowy Zamawiający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.

17. Wykonawca zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Zamawiającego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.

18. Wykonawca realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Zamawiającego z minimum 7 dniowym uprzedzeniem.

19. Zamawiający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania Usługobiorcom jedynie w celu realizacji niniejszej Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy inwestycji wykonanej na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy z tytułu rękojmi za wady.

2. Zamawiający jeżeli otrzymał wadliwy przedmiot umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie, o którym mowa w § 9 ust. 2 , a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu może odmówić przyjęcia naprawy i zlecić usunięcie wad przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady, choćby wymagało to nadmiernych kosztów.

3. W sytuacji gdy wady usunąć się nie dadzą, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie, Zamawiający może wedle swojego wyboru od umowy odstąpić lub żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca nie usunął wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

4. W okresie rękojmi Wykonawcy będzie wyjaśniał wszelkie nieprawidłowości bądź niejasności związane z projektem.

§ 14

1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.

2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w szczególności:

1) na wniosek Wykonawcy w przypadku:

a) niezyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, niezbędnych do zakończenia prac projektowych stanowiących przedmiot umowy, pomimo złożenia kompletnych wniosków do właściwych organów w terminach przewidzianych w odpowiednich przepisach na ich wydanie, co spowoduje konieczność wydłużenia terminu realizacji,

b) istotnej zmiany przepisów regulujących wykonanie prac projektowych stanowiących przedmiot umowy,

c) konieczności sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

2. Sądem właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy ustaw:

a) kodeks cywilny,

b) prawo budowlane,

d) o prawie autorskim i prawach pokrewnych,

e) o ochronie przyrody,

oraz rozporządzenia wykonawcze do ww. ustaw.

§ 15

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
- Oferta Wykonawcy z dnia2021 r. – załącznik nr 2,
- tabela elementów rozliczeniowych – załącznik 3,
- polisa OC.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

Dysponent środków finansowych

Sporządził Biuro prawne:

Strona