

**UMOWA NR DZP/.../2023**  
**Dnia ... ..... 2023 r. w Kup**

pomiędzy:

1) **Stobrowskim Centrum Medycznym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup**, adres: ul. Karola Miarki 14, 46-082 Kup, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców pod numerem: 0000514922 posiadającą NIP: 9910498289 oraz REGON: 530938517, a także kapitał zakładowy w wysokości: 12.326.000,00 zł w całości wniesiony,

którą reprezentuje **Marek Drobik – Prezesa Zarządu**,

zwaną w treści umowy „**Odbiorcą**”,

a

2) ..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy ..... Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS ....., nr NIP ....., Regon .....,

zwaną dalej **Sprzedawcą**, na rzecz którego na podstawie pełnomocnictw działała:

.....

zwanym w treści Wykonawcą.

oraz dalej zwanych łącznie Stronami.

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację przedsięwzięcia pn.: **Dostawa energii elektrycznej do obiektów Stobrowskiego Centrum Medycznego Sp. z o. o.**, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.*), zawarta została umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (*t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.*) zwanej dalej „Prawo energetyczne”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (*t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.*), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy oraz w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
2. Sprzedaż odbywać się będzie do obiektów Odbiorcy za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), z którym Odbiorca zawarł umowę o świadczenie usług dystrybucyjnych. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia ..... r., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. Odbiorca oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

6. Odbiorca przewiduje, że w okresie obowiązywania umowy prognozowane zużycie energii elektrycznej będzie wynosiło **624,1 MWh**.
7. Określone przez Odbiorcę prognozowane zużycie energii ma charakter orientacyjny i nie stanowi ze strony Odbiorcy zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Odbiorca zastrzega, że może zakupić większą lub mniejszą ilość energii od ilości prognozowanej w zależności od występujących potrzeb.

## § 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) dokonania zgłoszenia Odbiorcy na platformie wymiany informacji dla sprzedawców energii elektrycznej prowadzonej przez dystrybutora energii elektrycznej w terminie do 10 dnia roboczego miesiąca poprzedzającego dostawy energii. W przypadku konieczności działania w imieniu Odbiorcy, Odbiorca zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w terminie 2 dni roboczych od daty podpisania umowy.
  - 2) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 niniejszej Umowy oraz innych wymagań określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy,
  - 3) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
  - 4) udostępnienia Odbiorcy danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD.
3. Odbiorca zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
  - 3) utrzymywania wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach;
  - 4) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą energii,
  - 5) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
  - 6) przekazywaniu Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. Odbiorca oświadcza, iż zawarł umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewnia jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Odbiorca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
5. Strony zobowiązują się do:
  - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
  - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Odbiorca jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

### § 3.

1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe, określonego w art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, dla sprzedanej energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy na podstawie wskazań układów pomiarowych.
2. Koszty wynikające z dokonywania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
3. Wykonawca zwalnia Odbiorcę z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. Odbiorca oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

### § 4.

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi nie później niż od dnia **01.01.2024 r.**, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD *i pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy*, oraz nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie niniejszej umowy sprzedaży energii elektrycznej.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony 12 miesięcy od dnia rozpoczęcia rzeczywistej dostawy energii elektrycznej.

### § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Odbiorcy standardy jakościowe obsługi określone w obowiązujących przepisach Prawa energetycznego lub w przepisach wydanych na podstawie Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Odbiorcy przysługuje prawo do bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2022 r. poz. 2505 lub w każdym innym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki).

### § 6.

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną za **1 MWh** dla obiektów Odbiorcy, zasilanych z **sieci TAURON DYSTRYBUCJA** wymienionych w załączniku nr 1 w okresie obowiązywania umowy w wysokości: ..... zł netto (słownie: ..... złotych .../100), plus podatek VAT w wysokości określonej obowiązującymi przepisami, tj.: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych .../100).
2. Cena określona w ust. 1 może ulec zmianie wyłącznie w przypadku obniżenia przez Wykonawcę ceny 1 kWh energii elektrycznej.
3. Ceny energii elektrycznej zawierają właściwe udziały energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych (certyfikaty zielone), energii wytworzonej w wysokosprawnej kogeneracji w jednostce kogeneracji opalanej metanem (certyfikaty fioletowe), gazem (certyfikaty żółte), węglem (certyfikaty czerwone) oraz świadectw efektywności energetycznej (certyfikaty białe).

4. W przypadku zmiany w przepisach prawa w szczególności dotyczących opłat, kosztów lub podatków związanych z energią elektryczną (w tym Vat i akcyza) oraz zmian w przepisach prawnych dotyczących certyfikatów, o których mowa w pkt. 3 powyżej, Sprzedawca ma prawo do podwyższenia cen lub stawek opłat za energię elektryczną. Wykonawca poinformuje Odbiorcę na piśmie o korekcie ceny lub stawek opłat za energię elektryczną dostarczaną na podstawie Umowy i wskaże zmiany przepisów prawa stanowiące podstawę tej korekty. Nowe ceny energii elektrycznej lub stawki opłat obowiązują od chwili wejścia w życie zmian przepisów prawa uzasadniających ich korektę. Zmiana ceny lub stawek opłat nie stanowi zmiany Umowy.
5. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych w 1 miesięcznych okresach rozliczeniowych.

#### § 7.

1. Termin płatności ustala się na **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Strony określają, że terminem zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca uprawniony jest do obciążenia Odbiorcę odsetkami w wysokości ustawowej.
4. Należności wynikające z niniejszej umowy w tym odszkodowawcze i odsetkowe nie mogą być przedmiotem zastawu lub obrotu (cesja, sprzedaż), bez pisemnej zgody Odbiorcy.
  - a) Przeniesienie wierzytelności w sposób określony trybem art. 509 do 518 Kodeksu cywilnego, a wynikających z niniejszej umowy, wymaga pisemnej zgody Odbiorcy.
  - b) Bez zgody Odbiorcy wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego w przepisach art. 876 do 887 Kodeksu cywilnego, ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.
5. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
6. Wniesienie przez Odbiorcę reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.

#### § 8.

1. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Wykonawca zobowiązany jest do dokonania korekty rozliczeń, a Odbiorca jest zobowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
2. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.

3. Jeżeli w umowie występują punkty poboru energii (PPE) w taryfach G1x lub C1x to w przypadku przejściowego braku danych pomiarowych z OSD, Sprzedawca będzie wystawiać faktury szacunkowe 1 miesięczne, korygowane po uzyskaniu i przetworzeniu danych rzeczywistych przez OSD. (*x jest identyfikatorem stref czasowych w taryfach*).

#### **§ 9.**

1. Odbiorca zastrzega sobie prawo do zmiany umowy w przypadku przeprowadzenia prac modernizacyjnych w układzie pomiarowym.
2. Umowa niniejsza ulega rozwiązaniu
  - a. w wyniku pisemnego, pod rygorem nieważności, wypowiedzenia dokonanego przez Odbiorcę z zachowaniem 14 dniowego wypowiedzenia, jeśli Wykonawca narusza postanowienia umowy pomimo pisemnego upomnienia skierowanego przez Odbiorcę;
  - b. w wyniku odstąpienia przez Odbiorcę na podstawie art. 456 ust. 1 pkt. 1) ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm).
3. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą na zasadach wzajemnych negocjacji. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu wówczas sporne sprawy kierowane będą do sądu, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Odbiorcy.
6. Integralną częścią umowy jest:
  - załącznik nr 1 - specyfikacja warunków zamówienia
  - załącznik nr 2 - formularz oferty
  - załącznik nr 3 - Lista Obiektów Odbiorcy – formularz cenowy
  - załącznik nr 4 - Pełnomocnictwo

**WYKONAWCA**

**ODBIORCA**

**Załącznik nr 4 do umowy****PEŁNOMOCNICTWO**

nazwa Klienta                    STOBRAWSKIE CENTRUM MEDYCZNE Sp. z o.o. z siedzibą w Kup  
kod i miejscowość                46-082 Kup  
ulica i numer lokalu              ul. Karola Miarki 14

reprezentowana przez: .....  
zwaną dalej Mocodawcą

udziela pełnomocnictwa (zwanego dalej Pełnomocnictwem) .....,  
z siedzibą w ....., przy ul. ...., wpisaną do  
rejstru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy ..... w .....,  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ....., NIP  
....., Regon .....

Pełnomocnictwa udziela się do dokonywania następujących czynności:

1. zawarcia lub/i negocjowania w imieniu i na rzecz Mocodawcy umów o świadczenie usług dystrybucji do obiektów, przyłączonych do sieci dystrybucyjnej należących do Mocodawcy z właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, jeżeli takie umowy nie są jeszcze zawarte;
2. wypowiedzania w imieniu Mocodawcy wszelkich umów, których przedmiotem jest, sprzedaż energii elektrycznej;
3. zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej;
4. reprezentowania Mocodawcy przed Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z procedurą zmiany sprzedawcy;
5. uzyskiwania danych pomiarowych dotyczących obiektów należących do Mocodawcy od Operatora Systemu Dystrybucyjnego w związku z pełnieniem dla Mocodawcy roli sprzedawcy i podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe.

Przedmiotowe pełnomocnictwo uprawnia ..... do udzielania dalszych  
pełnomocnictw swoim pracownikom w zakresie określonym w niniejszym pełnomocnictwie.

Niniejsze pełnomocnictwo zostaje udzielone na czas trwania umowy

.....  
(pieczęć i podpis)