

# Gmina Mykanów

ul. Samorządowa 1  
42-233 Mykanów  
tel. (034) 32-88-019  
www. [www.mykanow.pl](http://www.mykanow.pl)  
e-mail: [ug@mykanow.pl](mailto:ug@mykanow.pl)



Mykanów, dnia 12.02.2024r.

IZP.271.3.2024

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji – art.275 pkt 1. dotyczącego zadania „**Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej SPSK im. Dzieci Fatimskich o salę gimnastyczną z zapleczem szatniowym i higieniczno-sanitarnym w miejscowości Rybna**”

**Gmina Mykanów poniżej zamieszcza odpowiedzi na zapytania do SWZ otrzymane w dniu 07.02.2024r. i 08.02.2024 r.**

## **Pytanie 1.**

Działka nr 206 wymaga zmiany zapisów w obecnie obowiązującym planie do stanu pozwalającego na realizację inwestycji. Jako funkcjonująca działka szkolna winna być również objęta symbolem 6 UO. Na jakim etapie jest zmiana planu miejscowego?

### **Odpowiedź**

Wszelkie formalności dot. zmiany przeznaczenia planu zagospodarowania zakończ się maksymalnie do 15 września 2024r.

## **Pytanie 2.**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania konstrukcji dachu Sali gimnastycznej w konstrukcji stalowej?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

## **Pytanie 3.**

Proszę o informacja jaka jest wartość promesy, dofinansowania do Inwestycji. Jest to ważna informacja dla Wykonawcy z uwagi na rozłożoną płatność na 4 faktury.

### **Odpowiedź:**

Gmina uzyskała wstępną promesę o numerze Edycja 8/2023/7028/PolskiLad na kwotę 7 000 000,00 / słownie: siedem milionów złotych 00/100 /

# Gmina Mykanów

ul. Samorządowa 1  
42-233 Mykanów  
tel. (034) 32-88-019  
www. [www.mykanow.pl](http://www.mykanow.pl)  
e-mail: [ug@mykanow.pl](mailto:ug@mykanow.pl)



## Pytanie 4.

Czy serwisowanie w ramach gwarancji będzie obejmowało także dostawę materiałów eksploatacyjnych ?

### Odpowiedź:

Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia kosztów niezbędnych przeglądów serwisowych i wymiany niezbędnych części w okresie trwania gwarancji.

## Pytanie 5.

Czy remont elewacji istniejącej części również wchodzi w zakres zadania?

### Odpowiedź:

Zamawiający wymaga pomalowania istniejącej części w kolorystyce zgodnej z dokumentacją dla części objętej zakresem przedmiotowego zadania.

## Pytanie 6.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) proponujemy wykreślić par. 1 ust. 5 pkt.1 , gdyż szczegółowy kosztorys będzie opracowany w ramach 1 etapu umowy.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w wersji uproszczonej.

## Pytanie 7.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) proponujemy w par. 1 ust. 5 dodać nowy punkt (pkt 3) o następującym brzmieniu: „Po odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, Wykonawca ma prawo do wniesienia zmian (w tym uszczegółowień) do harmonogramu rzeczowo-finansowego (z wyłączeniem zmiany terminu zakończenia robót). Zmiany te po akceptacji Zamawiającego będą obowiązujące.”

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający w załączniku nr. 7 w par. 1 ust. 5 dopuścił zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego po uzgodnieniu i akceptacji z Zamawiającym.

## Pytanie 8.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) w par. 9 ust. 1 pkt. 1 proszę o zmianę wysokości kary z: „0,2% wartości wynagrodzenia brutto” na: „0,1% wartości wynagrodzenia netto”.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

# Gmina Mykanów

ul. Samorządowa 1  
42-233 Mykanów  
tel. (034) 32-88-019  
www. [www.mykanow.pl](http://www.mykanow.pl)  
e-mail: [ug@mykanow.pl](mailto:ug@mykanow.pl)



## Pytanie 9.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) w par. 9 ust. 1 pkt. 2 proszę o zmianę wysokości kary z: „0,2% wartości wynagrodzenia brutto” na: „0,1% wartości wynagrodzenia netto”.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

## Pytanie 10.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) w par. 9 ust. 1 pkt. 3 proszę o zmianę wysokości kary z: „0,5% wartości wynagrodzenia brutto” na: „0,2% wartości wynagrodzenia netto”.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

## Pytanie 11.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) w par. 9 ust. 1 pkt. 4 proszę o zmianę wysokości kary z: „20% wartości wynagrodzenia brutto” na: „10% wartości wynagrodzenia netto”.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

## Pytanie 12.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) w par. 9 ust. 1 pkt. 6 proszę o zmianę wysokości kary z: „0,5% wartości wynagrodzenia brutto” na: „0,2% wartości wynagrodzenia netto”.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

## Pytanie 13.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) w par. 9 ust. 2 proszę o zmianę wysokości kary z: „25% wartości wynagrodzenia brutto” na: „10% wartości wynagrodzenia netto”.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

## Pytanie 14.

W załączniku nr 7 (Projekt Umowy) proszę o dodanie w par. 9 nowy ustęp (ust 6) o następującym brzmieniu (analogicznie do par.9 ust. 1 pkt. 4): „Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego par 6 ust. 1 umowy.”

# Gmina Mykanów

ul. Samorządowa 1

42-233 Mykanów

tel. (034) 32-88-019

www. [www.mykanow.pl](http://www.mykanow.pl)

e-mail: [ug@mykanow.pl](mailto:ug@mykanow.pl)



---

## Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Powyższe odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ.

**Wójt Gminy Mykanów**

**mgr inż., Dariusz Pomada**