

WZÓR UMOWY
UMOWA KZP/8/VII/2023

Zawarta w dniuw Zabrze, pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Zabrze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrze ul Matejki 6, NIP 648-23-56-252, REGON 276854640, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000083858, nr BDO 000006050, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia równej lub przekraczającej progi unijne o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający zleca a Wykonawca podejmuje się wykonania zamówienia pod nazwą: „**Konserwacja terenów zieleni miejskiej w Zabrze w latach 2023 - 2024**” w części obejmującej:

Zadanie nr

Zadanie nr,

zwane dalej przedmiotem umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera SWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - a. ofertą Wykonawcy,
 - b. warunkami określonymi w SWZ, stanowiącej integralną część umowy,
 - c. Specyfikacją zakładania, utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej,
 - d. obowiązującymi przepisami i normami,
 - e. opisem zawartym w niniejszej umowie.
4. Dodatkowo Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia opcji polegającej na świadczeniu usługi koszenia na wskazanie, w maksymalnej wielkości:
 - dla zadania nr: m²,
 - dla zadania nr: m²,w zależności od zaistniałych potrzeb wynikających ze wskazania przez Miasto Zabrze. Udzielenie opcji wymaga spisania aneksu do umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy na kwotę nie mniejszą niż 300 000 zł (trzysta tysięcy złotych) przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wymaganej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać sumę ubezpieczenia na wskazanym powyżej poziomie przez cały okres trwania umowy,

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

a w przypadku wystąpienia takiej konieczności każdorazowo dokonywać jej niezwłocznego uzupełnienia, tak aby przez cały okres trwania umowy wysokość sumy ubezpieczenia nie spadła poniżej 300.000,00 zł.

6. W każdym przypadku powstania szkody strony zobowiązane są do spisania protokołu i wyceny szkód i start z udziałem przedstawicieli obu stron oraz przedstawiciela ubezpieczyciela Wykonawcy.

§2

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia wyłącznie siłami własnymi / powierzy n/w podwykonawcom....., wykonanie części przedmiotu umowy w następującym zakresie rzeczowym i finansowym:
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.

§3

1. Termin realizacji umowy: 12 miesięcy (od dnia 01.11.2023 r. do dnia 31.10.2024 r.).
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się datę podpisania raportu końcowego bez uwag.
3. Po zawarciu umowy Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce wykonywania przedmiotu umowy wraz z załącznikiem w postaci mapy terenów.

§4

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie za przedmiot umowy określony na podstawie cen jednostkowych, wg kosztorysu ofertowego przedstawionego przez Wykonawcę, w wysokości:

Zadanie nr

brutto: (słownie.....zł)

w tym: kwota netto wynosi:.....zł

obowiązujący VAT wynosi:zł, tj.8%

Zadanie nr

brutto: (słownie.....zł)

w tym: kwota netto wynosi:.....zł

obowiązujący VAT wynosi:zł, tj.8%

Łączna wartość umowy zł brutto (zadanie nr..... i zadanie nr).

2. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Za usługi wykonane ponad ustalony zakres wynagrodzenie nie przysługuje.
4. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych przedmiotem umowy Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy. O konieczności wykonania dodatkowych zamówień nie objętych przedmiotem umowy Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.
5. Za usługi niewykonane, jako zbędne, choć objęte kosztorysem/przedmiarem wynagrodzenie nie przysługuje.

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

6. Obniżenie wartości umowy będzie możliwe w przypadku, gdy zakres prac opisany w SWZ lub Specyfikacji zakładania, utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej lub wykazie terenów lub harmonogramie robót i fakturowania lub przedmiarze robót, ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno-prawnych nie będzie konieczny do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego, zmiana wymaga spisania aneksu nie więcej jednak niż o 20 % wartości umowy.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy skierowani przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, w wyznaczonych przez Zamawiającego czynnościach, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j.Dz.U.2022.1510 z późn.zm.), w liczbie nie mniejszej niż określona w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ (stosownie do treści pkt IV.5 minimum 5 osób przewidzianych do realizacji każdego z zadań).
2. Osoby zatrudnione na umowę o pracę wyznaczone przez Wykonawcę do udziału bezpośrednio w realizacji:
 - a) zadania nr.....:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - b) zadania nr:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; lub
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; lub

- c) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; lub
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
 5. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto przysługującego wykonawcy za miesiąc, w którym nie dopełniono wymogu.
 6. Wykonawca ustanawia kierownika zadania odpowiedzialnego za należyte wykonanie przedmiotu umowy w osobie....., za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
 7. Do obowiązków kierownika zadania należy: kierowanie, kontrolowanie oraz nadzór nad całością prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także udział w przekazywaniu i odbiorach poszczególnych prac.
 8. Wykonawca ustanawia brygadzystę w osobie....., który bierze udział bezpośrednio w realizacji zadania.
 9. Do obowiązków brygadzisty należy: nadzór nad pracą podległego zespołu, organizacja pracy i stały nadzór nad pracami wykonywanymi przez podwładnych, nadzór nad prawidłowym wykonaniem prac zgodnie ze sztuką ogrodniczą, dbałość o zapewnienie odpowiedniej jakości usług.
 10. Wykonawca ustanawia dendrologa zadania odpowiedzialnego za należyte wykonanie przedmiotu umowy w osobie....., za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych.
 11. Do obowiązków dendrologa należy: kontrola i weryfikacja ewentualnych uwag brygadzisty odnośnie stanu drzewostanu w terenie objętym umową oraz przekazywanie zweryfikowanych uwag Wykonawcy.
 12. Kierownik zadania, brygadzista oraz dendrolog ustanowieni przez Wykonawcę działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

13. Zmiana kierownika zadania, brygadzysty, dendrologa oraz osób zatrudnionych na umowę o pracę biorących bezpośrednio udział w realizacji zadań/ni musi zostać pisemnie zgłoszona Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od zmiany i wymaga spisania aneksu do umowy oraz wykazania w protokole z realizacji usług za dany miesiąc. Za niedopełnienie wymogu określonego w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy za realizację zadania, w którym nie dopełniono wymogu.
14. W przypadku zmian kierownika zadania, brygadzysty lub dendrologa Wykonawca przedstawia informację na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ.
15. Zamawiający ze swojej strony wyznacza osobę odpowiedzialną:, która jest upoważniona do odbiorów prac od Wykonawcy i do sprawdzenia poprawności wykonania zamówienia w trakcie jego trwania i podczas odbioru końcowego.

§6

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§7

1. Ewentualne wady przedmiotu umowy wykryte w toku realizacji przedmiotu usługi usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 2 dni od dnia pisemnego zgłoszenia wad.
2. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad Zamawiający będzie uprawniony do:
 - a) odmowy odbioru do czasu usunięcia wad, jeśli wady te nadają się do usunięcia, naliczając kary umowne zgodnie z §10 ust. 2b umowy,
 - b) odstąpienia od umowy lub jej odpowiedniej części, jeśli wady te nie nadają się do usunięcia.

§8

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Raport końcowy z realizacji prac zawierający w szczególności: szczegółowe wykonanie zakresu wykonanych prac w czasie trwania umowy, ich terminowości oraz rozbieżności.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzania kontroli wykonywania zadania/ń przez Wykonawcę, w tym Zamawiający ma uprawnienie do wzięcia udziału m.in. w takich czynnościach jak wysiew nawozów, podnoszenie koron drzew/podcinanie konarów, w związku z czym Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o terminie i miejscu tych czynności z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem wysyłając Zamawiającemu wiadomość drogą mailową na adres: sekretariat@mosir.zabrze.pl.

§9

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie miesięcznie za wykonane prace, w oparciu o obustronnie podpisane miesięczne protokoły z realizacji usług opracowane zgodnie z rzeczywistą ilością wykonanych prac i na podstawie cen jednostkowych, określonych w ofercie i dodatkowo raport końcowy z realizacji prac, o którym mowa w §8 w przypadku faktury końcowej. Wzór miesięcznego protokołu z realizacji usług wraz z załącznikiem do miesięcznego protokołu z realizacji usług stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

2. Wykonawca wystawiać będzie faktury miesięczne po obustronnym podpisaniu miesięcznego protokołu z realizacji usług za dany miesiąc, jednak nie później niż w terminie ustawowo wskazanym.
3. Z chwilą wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur elektronicznych w Krajowym Systemie e-Faktur miesięcznie protokoły z realizacji usług będą miały zastosowanie jak dotychczas.
4. Zapłata faktury nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, w terminie do 30 dni kalendarzowych licząc od dnia wystawienia faktury w oparciu o zatwierdzony przez osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego miesięczny protokół z realizacji usług wraz z załącznikiem do miesięcznego protokołu z realizacji usług bez uwag. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wezwania Zamawiającego na piśmie do zapłaty należności udzielając dodatkowego 30 dniowego terminu do zapłaty.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią w rozumieniu art. 509 k.c. jak również zastawu na tej wierzytelności na zabezpieczenie.
7. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca nie może dokonywać czynności faktycznych i prawnych prowadzących do wstąpienia osoby trzeciej w miejsce wierzyciela co do należności wynikających z niniejszej umowy ani udzielać pełnomocnictwa do windykacji należności od Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy osobom prawnym zajmującym się windykacją należności.

§10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci karę:
 - a) w wysokości 10 % łącznej wartości brutto umowy wskazanej w §4 ust. 1 dla wszystkich zadań łącznie, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zwinionych leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości (podanej w ofercie), za niedotrzymanie terminu, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac wynikających z umowy, w szczególności z harmonogramu robót i fakturowania oraz za zwłokę w usunięciu wad, jeśli Zamawiający wyznaczy taki termin,
 - c) w wysokości 20% wartości brutto części przedmiotu umowy niewykonanej lub niemożliwej do wykonania z winy Wykonawcy, a określonej w SWZ.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznej wartości umowy brutto określonej w §4 ust. 1.
4. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§11

1. W przypadku zaprzestania wykonywania usługi objętej niniejszą umową lub nie podjęcia wykonania zaległych prac / usunięcia wad, Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykonawstwa zastępczego.
2. W opisanym powyżej przypadku Zamawiający może powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia:
 - partnerowi Konsorcjum,
 - Podwykonawcy za jego zgodą, za kwotę wynagrodzenia zgodnego z kwotą umowy z Wykonawcą pomniejszoną o koszt robót już wykonanych, pod warunkiem wykazania przez Podwykonawcę spełnienia warunków określonych w SWZ.
 - Wykonawcy, którego oferta zajęła kolejne miejsce w ocenie ofert na etapie przetargu za jego zgodą. Wykonawca, którego oferta zajęła kolejne miejsce może zostać wybrany w przypadku, gdy poprzednik nie wyraził zgody na zawarcie umowy. Warunkiem zawarcia umowy z nowym Wykonawcą jest wykazanie przez tego Wykonawcę braku podstaw do wykluczenia w zakresie określonym przez SWZ i potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, najpóźniej w terminie przed podpisaniem umowy. Wartość umowy zostałaaby ustalona jako różnica ceny ofertowej pomniejszona o wartości brutto za pozycje już wykonane.
3. Przed zastosowaniem wykonawstwa zastępczego Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania zaległych prac / usunięcia wad, wyznaczając na to termin minimum 5 dni roboczych.
4. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego kosztami wykonawstwa zastępczego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia należności wynikającej z zastosowania wykonawstwa zastępczego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§12

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień w zawartej umowie w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 4.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji, dla których umowa dopuszcza inny sposób legalizacji.
3. Podstawą zmiany postanowień umowy jest pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, dokumentujący zaistnienie okoliczności skutkujących zmianą postanowień umowy.
4. Zamawiający przewiduje następujące okoliczności zmiany postanowień umowy:
 - A. **wynagrodzenie Wykonawcy**
 - obniżenie wartości umowy będzie możliwe w przypadku, gdy zakres prac opisany w SWZ lub Specyfikacji zakładania, utrzymania i pielęgnacji terenów zieleni miejskiej lub wykazie terenów lub harmonogramie robót i fakturowania lub przedmiarze robót, ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno-prawnych nie będzie konieczne do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego, zmiana wymaga spisania aneksu nie więcej jednak niż o 20 % wartości umowy
 - zwiększenie wartości umowy w przypadku zmiany ilościowej lub jakościowej zakresu zadania lub sposobu jego realizacji ze względów technicznych lub ekonomicznych lub formalno-prawnych

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

- gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca - w takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z zapisami lit. C
- Postanowienia waloryzacji wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - 1.1. Strony postanawiają, że w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją przedmiotu umowy, maksymalne wynagrodzenie netto i brutto Wykonawcy oraz ceny jednostkowe netto i brutto, ustalone w umowie (dalej wynagrodzenie), waloryzuje się na zasadach, o których mowa w ust. 1.2 – 1.6 poniżej.
 - 1.2. Zmiana ceny materiałów lub kosztów będzie ustalana kwartalnie na podstawie Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (kwartał do poprzedniego kwartału), ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: GUS) w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” za każdy kwartał roku kalendarzowego, w którym realizowana jest umowa.
 - 1.3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować jeden raz na kwartał kalendarzowy, z zastrzeżeniem, że pierwsza zmiana wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej, niż po dniu 31.03.2024 r. oraz gdy Wskaźnik, o którym mowa w ust. 1.2, przekroczy 0,3% w stosunku do Wskaźnika z kwartału kalendarzowego, w którym przypadał termin składania ofert. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w przypadku, gdy Wskaźnik, o których mowa w ust. 1.2, przekroczy 0,3% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym nastąpiła ostatnia zmiana wynagrodzenia wykonawcy.
 - 1.4. Wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie równa wzrostowi Wskaźnika wskazanego w ust. 1.3.
 - 1.5. Wynagrodzenie Wykonawcy ulega waloryzacji od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu publikacji komunikatu Prezesa GUS – z uwzględnieniem postanowień ust. 1.3.
 - 1.6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia wynosi łącznie 10% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, ustalonego w dniu zawarcia Umowy.
- w przypadku zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy np.:
 - a) stawki podatku od towarów i usług – na pisemny wniosek jednej ze Stron. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio skorygowane (+/-) od dnia wejścia w życie zmienionej stawki
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W takim przypadku Strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz dokumenty świadczące o wpływie tej zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

o wykazaną wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym i zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne. W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę powyższych zasad oraz dokumenty świadczące o wpływie tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

- B. **wprowadzenie zmiany w danych Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z dokumentów rejestrowych**
- C. **Zmiana Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia**, w przypadku zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania usługi objętej niniejszą umową lub nie podjęcia wykonania zaległych prac / usunięcia wad (wykonawstwo zastępcze). Zmiana nastąpi na podstawie oświadczenia przesłanego Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający może powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami § 11 umowy. Warunkiem zawarcia umowy z nowym Wykonawcą jest wykazanie przez tego Wykonawcę potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, najpóźniej w terminie przed podpisaniem umowy. Kwota wynagrodzenia zgodna będzie z wynagrodzeniem Wykonawcy pomniejszonym o koszt usług już wykonanych.
- D. Zgodnie z art. 462 ust.7 PZP Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na które zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Art. 122 PZP stosuje się odpowiednio.
- E. Zamawiający, na zasadzie art. 455 PZP, zastrzega możliwość zmian w umowie.
- F. **zmiana w obowiązujących przepisach** - zmiana stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania, co do sposobu realizacji jakiegokolwiek tematu ujętego przedmiotem zamówienia.

§13

- 1. Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w razie, gdy:
 - a) Wykonawca nie przystąpi do wykonywania umowy w terminie 14 dni od początkowego terminu realizacji umowy wskazanego w umowie.
 - b) Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonywaniu przedmiotu umowy lub jego części o więcej niż 30 dni.

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

- c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie pomimo uprzedniego wezwania do usunięcia wad.
- d) Zamawiający stwierdził uporczywe naruszanie wymogu zatrudnienia pracowników realizujących zamówienie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.

§14

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:
 - a) odebrać wykonany przedmiot umowy,
 - b) zapłacić za wykonany przedmiot.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2022.1710 z późn.zm.) i kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością cywilną Zamawiającego wobec osób trzecich wynikających z niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac w zakresie objętym umową, w czasie trwania umowy i udzielonej gwarancji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.

§15

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy – dalej Dane osobowe jest MOSiR w Zabrzu Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu, ul. Matejki 6.
2. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres email sekretariat@mosir.zabrze.pl, telefonicznie pod numerem 32 271 66 40 lub pisemnie pod adresem Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. ul. Matejki 6, 41-800 Zabrze.
3. U administratora danych osobowych wyznaczony jest Inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez email daneosobowe@mosir.zabrze.pl lub pisemnie na adres Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. ul. Matejki 6 41-800 Zabrze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - przeprowadzenia niniejszego postępowania, zawarcia i wykonania umowy w wyniku jego przeprowadzenia – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność przetwarzania do przeprowadzenia postępowania, zawarcia i wykonania umowy,
 - wykonywania obowiązków wynikających z przepisów o podatkach i o rachunkowości – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów o rachunkowości i o podatku dochodowym,
 - w celu dochodzenia roszczeń związanych z umową – podstawą prawną przetwarzania danych jest niezbędność przetwarzania do realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora; uzasadnionym interesem administratora jest możliwość dochodzenia przez niego roszczeń.

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

5. Administrator będzie przekazywał Dane osobowe podmiotom przetwarzającym dane na zlecenie administratora w zakresie usług związanych z realizacją obowiązków i uprawnień wynikających z niniejszego postępowania – przy czym takie podmioty przetwarzają dane osobowe na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniem administratora.
6. Dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z art. 78 ust. 1 prawa zamówień publicznych oraz obowiązku przechowywania dokumentów księgowych (rachunkowych).
7. Wykonawcy jak i osobom których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO, przysługuje prawo dostępu do Danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania.*
8. Wykonawcy jak i osobom których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO, nie przysługuje prawo wniesienia:
 - sprzeciwu wobec przetwarzania Danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Danych Osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust.1 lit. c RODO,
 - usunięcia Danych Osobowych w związku z art. 17 ust.3 lit. b, d lub E RODO,
 - przenoszenia Danych Osobowych, o których mowa w art. 20 RODO.
9. W odniesieniu do Danych Osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
10. W przypadku niewłaściwego przetwarzania Danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.
11. W celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem danych lub z inspektorem ochrony danych. Dane kontaktowe wskazane są wyżej.
12. Podanie Danych osobowych jest konieczne i związane z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz niezbędne do zawarcia i wykonania umowy, bez ich podania nie będzie możliwe zawarcie umowy.

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

§ 16.

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia wszelkich ewentualnych sporów wynikłych w toku realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Rejonowy w Bytomiu.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowi SWZ wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

§ 17.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Wzór**Miesięczny protokół z realizacji usług****Zabrze, r.**

Nazwa zadania: „Konserwacja terenów zieleni miejskiej w Zabrzu w latach 2023-2024”

Zadanie nr

Umowa nr zawarta w dniu r.

Termin realizacji umowy: r.

ZAMAWIAJĄCY: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o., ul. Matejki 6, 41-800 Zabrze

WYKONAWCA:

Komisja w składzie:

z ramienia Wykonawcy:

z ramienia Zamawiającego:

Wykaz wykonanych robót za miesiąc r.

Lp.	Wyszczególnienie usług	Obmiar	J.M.	Wartość w zł [cena netto]
1.	Koszenie trawników częściowo obsadzonych - 5 - krotne		m ²	
2.	Koszenie trawników częściowo obsadzonych - 3 - krotne		m ²	
3.	Koszenie trawników częściowo obsadzonych - 2 - krotne		m ²	
4.	Pielęgnacja żywopłotów		mb	
5.	Konserwacja i kontrola placu zabaw i siłowni zewnętrznej		szt.	
6.	Bieżące utrzymanie w czystości ławek parkowych		szt.	
7.	Remont ławek parkowych		szt./szczebli	
8.	Bieżące utrzymanie czystości ciągów pieszych utwardzonych		m ²	
9.	Bieżące utrzymanie czystości na zieleńcach - grupa 1		ha	
SUMA [netto]				0,00 zł
VAT [8%]				0,00 zł
WARTOŚĆ [brutto]				0,00 zł

Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym:	
Wartość robót wykonanych wg. poprzedniego protokołu:	
Wartość robót wykonanych narastająco od początku umowy:	
Całkowita wartość zadania:	

Uwagi:

Podpisy komisji: 1.

2.

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

Nadto, zgodnie z § 5 ust. 13 umowy Wykonawca informuje, iż nastąpiła zmiana kierownika zadania, brygadzysty, dendrologa oraz osób zatrudnionych na umowę o pracę biorących bezpośrednio udział w realizacji zadań/nia* co zostało pisemnie zgłoszone Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od zmiany, za pośrednictwem adresu: sekretariat@mosir.zabrze.pl w dniu

*niewłaściwe skreślić

.....

Podpis Wykonawcy

Wzór

Załącznik do miesięcznego protokołu z realizacji usług

Usługi wykonane w miesiącu rozliczeniowymNazwa zadania: „*Konserwacja terenów zieleni miejskiej w Zabrze w latach 2023-2024*”

Zadanie nr

Miesiąc:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać wszystkie pozycje harmonogramu zrealizowane w danym miesiącu (według poniższego przykładu):

L.p.	Koszenie trawników częściowo obsadzonych - 5 - krotne	Obmiar[m ²]
1.		
Razem:		

L.p.	Koszenie trawników częściowo obsadzonych - 3 - krotne	Obmiar[m ²]
1.		
Razem:		

L.p.	Koszenie trawników częściowo obsadzonych - 2 - krotne	Obmiar[m ²]
1.		
Razem:		

L.p.	Pielęgnacja krzewów	Obmiar[m ²]
1.		
Razem:		

L.p.	Remont ławek	Obmiar szczeble [szt.]	Obmiar ławki [szt.]
1.			
2.			
Razem:			

L.p.	Pielęgnacja żywopłotów	Obmiar[mb]
1.		
Razem:		

L.p.	Cięcia żywopłotów formowanych	Obmiar[mb]
1.		
Razem:		

Nr postępowania: KZP/8/VII/2023

L.p.	Bieżące utrzymanie porządku i czystości alejek parkowych nieutwardzonych	Obmiar [m ²]
1.		
Razem:		

(...)

Informacje dodatkowe:

1. Dokonano wysiewu nawozów w dniu:.....
 - Zamawiającego poinformowano o terminie i miejscu wysiewu przed wykonaniem zadania z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem wysyłając wiadomość drogą mailową na adres: sekretariat@mosir.zabrze.pl w dniu
2. Dokonano podnoszenia koron drzew/ podcinania konarów w dniu:.....
 - Zamawiającego poinformowano o terminie i miejscu koron drzew/ podcinania konarów przed wykonaniem zadania z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem wysyłając wiadomość drogą mailową na adres: sekretariat@mosir.zabrze.pl w dniu