

Dotyczy: ogłoszenia o zamówieniu w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Jana Śniadeckiego 13 w Stargardzie dz. nr 212/3 (po podziale dz. nr 212/8), obręb 23 oraz cz. dz. 212/5 i dz. dr nr 131/2 obręb 23”

Wyjaśnienia treści SWZ nr 2

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 2:

W związku z przygotowaniem do złożenia oferty mamy pytanie co do wykończenia stopni schodowych oraz posadzek na klatkach schodowych. Na rzutach widnieje opis "GRES" w opisie technicznym przewija się "lastrico na białym cemencie". W specyfikacji technicznej, również nie znalazłam bardziej szczegółowych informacji pozwalających nam na przygotowanie oferty. W przedmiarach również opisane są prace związane z ułożeniem płytek gresowych. Mając na uwadze zróżnicowane ceny produktów dostępnych na rynku, proszę o uszczegółowienie informacji.

Odpowiedź:

Do wyceny należy zastosować płytki gresowe w dwóch odcieniach (osobno podesty i komunikacja, osobno biegi schodowe). Stopnice z płytek ryflowanych. Cokolik wys. 10 cm.

Parametry gresu:

Balkony i tarasy pkt 19.1. opisu architektury, Tom I, Projekt Wykonawczy- Architektura, Komunikacja pkt 2.7. tiret 10-19 opisu detale i zestawienia stolarek, Tom I, Projekt Wykonawczy- Architektura.

Pytanie nr 3:

Proszę o wyjaśnienie rozdziału 3 SWZ.

ROZDZIAŁ III. INSTRUKCJA DOTYCZĄCA SPORZĄDZANIA OFERTY / DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE

Pkt 1 opisuje dokumenty, jakie są potrzebne na etapie w ramach oferty

Pkt 2 na wezwanie zamawiającego

Pkt 3 sporządzenie oferty.

Tak sformułowane zapisy budzą wiele wątpliwości, w związku z powyższym proszę o podłożenie przez Zamawiającego zestawienia wykazu dokumentów:

1. potrzebnych na etapie składania ofert
2. dokumentów na wezwanie
3. dokumentów na podpisanie umowy

Odpowiedź:

Niniejszym Zamawiający informuje, że:

- 1) wykaz dokumentów wymaganych na etapie składania ofert znajduje się w Rozdziale III ust. 1 SWZ,
- 2) wykaz dokumentów składanych na wezwanie Zamawiającego znajduje się w Rozdziale III ust. 2 SWZ,
- 3) wykaz formalności, jakie należy spełnić w celu zawarcia umowy znajduje się w Rozdziale VII SWZ.

Pytanie nr 4:

Rozdział III do SWZ, pkt 3. ppkt. 4 Kosztorysy ofertowe po sporządzeniu powinny być przekonwertowane na format pdf (zalecane) lub przedłożone w formatach danych pobranych w ramach dokumentów zamówienia przedmiarów robót (zalecane);

Zapis ten nie jest sformułowany w sposób jasny i czytelny, na jakim etapie trzeba załączyć kosztorysy? tym bardziej, że mają one charakter pomocniczy a cena jest ryczałtowa?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że termin na złożenie kosztorysu ofertowego określa § 1 ust 3 wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ.

Udzielone wyjaśnienie nie stanowi zmiany treści SWZ i nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.