

Projekt zagospodarowania działki

Budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Adaptacja projektu typowego Murator UC 67cL

Obiekt:	Budynek świetlicy wiejskiej Historyczny układ ruralistyczny wsi Dzików
Adres:	59-180 Gaworzyce, Dzików, Dz. nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce, Jedn. ewid.: 021602_2 G. Gaworzyce Identyfikator działki: 021602_2.0002.12/21, 021602_2.0002.12/22
Inwestor:	Gmina Gaworzyce 59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95
Branża:	Budowlana, architektoniczna, elektryczna, sanitarna

Spis zawartości projektu budowlanego: zgodnie ze spisem treści na str.6

Kategoria obiektu budowlanego – IX (budynki kultury, nauki i oświaty)

Opracowanie i adaptacja:

Projektant: Branża architektoniczna	spec. arch. mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska UPR 31/DSOKK/2015	ARCHITEKT mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR 31/DSOKK/2015
Projektant: Branża budowlana	spec. konstr. bud. mgr inż. Ryszard Sieledczyk UPR 800/86/Lo	mgr inż. RYSZARD SIELEDZCYK Uprawnienia budowlane do projektowania, nadzorowania i kierowania pracami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przy zabytkach nieruchomych Upr. Bud. Nr 800/86/Lo Zaśw. Nr 4/98, PSZZ OW w Legnicy DOŚ/BO/0729/01
Projektant: Branża sanitarna	spec. inst. inż. inż. Bolesław Oleśków UPR 80/DOŚ/08	inż. BOLESŁAW OLEŚKÓW Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania pracami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodocigowych i kanalizacyjnych Nr 80/DOŚ/08 ; Nr 146/DOŚ/03
Projektant: Branża elektryczna	spec. inst. inż. inż. Grzegorz Juźwiak UPR 391/DOŚ/09	inż. Grzegorz Juźwiak UPR 391/DOŚ/09 ; UPR 398/01/DUW do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
As. projektanta	mgr inż. Marta Pezda	
As. projektanta	mgr inż. Dariusz Pawłowski	

Oświadczenie projektanta

Głogów, 13 marzec 2023 r.

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami) oświadczam, że:

**PROJEKT BUDOWLANY BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
WRAZ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
ORAZ ADAPTACJA PROJEKTU BUDYNKU TYPOWEGO „MURATOR UC67CL”
w Dzikowie na działkach nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce,
Jednostka ewidencyjna: 021602_2 G. Gaworzyce**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

spec. arch. mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska UPR 31/DSOKK/2015	ARCHITEKT mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska UPRAWNIENIA BUDOWLANE I SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNE I PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR 31/DSOKK/2015
spec. konstr. bud. mgr inż. Ryszard Sieledczyk UPR 800/86/Lo	mgr inż. RYSZARD SIELED CZYK Upewnienia budowlane do projektowania, nadzorowania i kierowania pracami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przy zabytkach nieruchomych Upr. bud. Nr 800/86/Lo Zaśw. Nr 4/98, PSOZ OW w Legnicy DOŚ/BO/0729/01
spec. inst. inż. inż. Bolesław Oleśków UPR 80/DOŚ/08	inż. BOLESŁAW OLEŚKÓW Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania pracami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr 80/DOŚ/08 ; Nr 146/DOŚ/03
spec. inst. inż. inż. Grzegorz Juźwiak UPR 391/DOŚ/09	inż. Grzegorz Juźwiak upr. 391/DOŚ/09 ; upr. 208/01/DUW do projektowania i kierowania pracami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Uprawnienia, zaświadczenia

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 871/DSOKK/2015
Znak sprawy: DSOKK/7131/05/2013

Wrocław, dnia 25.03.2015 r.

DECYZJA nr 31/DSOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1948) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2013 poz. 1408 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2013 poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. **MAŁGORZATA KRYSZYNA SIELEDCZYK**
urodzona w dniu 19.08.1981 r. w Ziębicach

posiada odpowiednio wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:
1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;
2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od powyższej decyzji przysługują Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP
za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni
od dnia doręczenia decyzji.

Leszek Link przewodniczący OKK
Jan Malinowski wiceprzewodniczący OKK
Juliusz Modfinger sekretarz OKK
Anna Sawicka członek OKK
Elżbieta Ciepińska członek OKK
Krzysztof Czerwik członek OKK
Andrzej Hubka członek OKK
Grzegorz Mikołajczyk członek OKK
Romuald Puzoski członek OKK
Aleksander Szarapka członek OKK

Otrzymuje:

1. Pani Małgorzata Siedlecka
Rynek 31A/1, 67-200 Głogów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **Małgorzata Krystyna Siedlecka-Katulska**

posiadającą kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 31/DSOKK/2015,
jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: DS-1715.

Członek czynny od: 03-11-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-01-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2024 r.

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1715-C6E7-4C56-9YC2-4537

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Łodzi
Planowania i Urządzania
Urbanistycznego i Architektury
i Nadzoru Budowlanego
Nr ewid. 800/88720

Łódź, dnia 26 marca 2016 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. _____

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

sig. 28: Obywatel(ka) **RYSZARD SIELEDCZYK** (data i nazwisko)

magister inżynier budownictwa rolniczego (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 sierpnia 1956 r. w Głogowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót (rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____ (specjalizacja zawodowa)

W.A. Nr. 11-44 r. 3A-BIA/11 2130 111

Dz. 11-11-44 1130

Obywatel(ka) **RYSZARD SIELEDCZYK** (data i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i budowania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyjątkiem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych, dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

1/ Ob. Ryszard Siedlecki
Łódź ul. J. Bema 11b

2/ a/a

Gł. Architekt Wojewódzki

inż. arch. Waldemar Makowski



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
DOŚ-QV9-8DA-VDZ *

Pan Ryszard Sieledczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0729/01
adres zamieszkania ul. M. Gomiłki 24, 67-200 Głogów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-02 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.r.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OKK.7131-108/2008/08

Wrocław, 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów,
inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1
ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1954r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 166, poz. 1116,
z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie
niektórych innych ustaw (Dz.U. Nr 163, poz. 1364) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu
i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego
(Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB
n a d a j e

Panu
Bolesław Czesław Oleśków
inżynier z kierunku Inżynieria środowiska
urodzony dnia 24 stycznia 1962 r. w Koszalinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 80/DOŚ/08

w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu
na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza,
że Pan Bolesław Czesław Oleśków posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz
uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności
Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i
kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru
Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego, poświadczony zaświadczeniem
wydanym przez tę izbę, z określonym w nim tematem wyznaczeń.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej
dopuszczenia.

- Otrzymują:
- Pan Bolesław Czesław Oleśków
ul. Jagiellońska 9/4
67-200 Głogów
 - Okręgowa Rada Izby
Nadzoru Budowlanego
 - a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
1. mgr inż. Bronisław Wójski
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. dr inż. Zofia Zwiarczewska

PAŃSTWOWA SŁUŻBA
OCHRONY ZABYTKÓW
JEDNOLITĄ WOJEWÓDZKĄ
W LEGNICY
Legnica, dnia 22.05.1998 r.
L. Zamk. 2, 16.05.17-01

VKZ - 947)98

ZASWIADCZENIE NR 4)98

Na podstawie art. 2 i 7 § 2 pkt 2 Kodeksu Postępowania Admini-
stracyjnego oraz § 18 pkt 1 i 2 i § 20 rozporządzenia
Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994 r. o zasadach
i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich
przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych,
warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo
prowadzenia tej działalności (Dz.U.Nr 16 poz.55)- stwierdzam, że

Pan
RYSZARD SIELEDZKICH
urodzony dnia 02.08.1956 r. w Głogowie
zamieszkały 67-200 Głogów, ul. Gomiłki 24
posiada kwalifikacje w zakresie

KIEROWANIA I NADZOROWANIA PRAC BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKACH NIERUCHOMOŚCI

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego
uzyskania zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na
prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powyższego
wyżej rozporządzenia.

Kopię zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy
rejestrze wydanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Otrzymuje
- Ryszard Sieledczyk
- a/a

Wojewódzki Konserwator
Zabytków

Zdzisław Kurzeja

Opłatę skarbową
w wysokości 3, skasowano na wniosku

Pan Bolesław Czesław Oleśków jest uprawniony:
W specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy
Prawo budowlane, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie ustawy Prawo budowlane
oraz o zmianie niektórych innych ustaw i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia
18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005r. Nr 98
poz. 817) - do:
1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacji i urządzenia ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 82 ust. 5 ustawy
bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania
projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA

IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Legnica, dnia 22.05.1998 r.

1. mgr inż. Bronisław Wójski

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. dr inż. Zofia Zwiarczewska

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym
DOŚ-IBW-KSY-W19

Pan Grzegorz Leonard Juźwiak o numerze ewidencyjnym DOŚ/E/1376/03
adres zamieszkania Wilków ul. Głogowska 2a, 67-200 Głogów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-14 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 1. Do zachowania elektrostatycznej formy czynnika przemyślenia wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opuszczenie go kwalifikacyjnym podpisem elektronicznym.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PaŃstwo Łowickie jest uprawnione
w szczególności do instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 13 oraz 5 ustawy Prawo budowlane,
w związku z art. 5 ustawy z dnia 26.10.2002r. o zmianie ustawy Prawo budowlane i o zmianie
niektórych innych ustaw i z art. 24 ustawy 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16.10.2005r.
w sprawie wykonania niektórych zadań Rad Krajowych na rzecz Infrastruktury i Budownictwa,
1) projektowania obiektu budowlanego w budownictwie (Dz.U. z 2002r. Nr. 40, poz. 3917) -
i elektroenergetyczne, w tym kable, instalacje i transformacje sieci i instalacje wraz z urządzeniami do
zasilania i sterowania,
2) wykonania projektów budowlanych sprawozdania i raportu autorskiego,
3) opracowania konceptu technicznego urządzenia, projektu budowlanego z załączeniem art. 62 ust. 5 ustawy
bzw. opracowania w zakresie w/w specjalności.

Na posłowie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr. 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 2, ust. 2, art. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1990 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr. 156, poz. 1181, z późn. zm.), art. 14 ust. 1 pkt 2 i art. 28 § 2a ustawy z dnia 27 czerwca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr. 125, poz. 1923, z późn. zm.), art. 5 § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2003 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr. 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr. 98, poz. 1071, z późn. zm.).

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawniając niniejsze uprawnienia do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOLiB
n a d a j e
Panu
Grzegorz Leonard Juźwiak
inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 8 grudnia 1973 r. w Brzegu Dolnym

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 391/DOŚ/09

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Kłegrowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Grzegorz Leonard Juźwik posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskiwany pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrócie niniejszej decyzji.

Proctapril

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww ustawy Prawo Budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze którego, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków władze izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczaniem wydanym przez izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej izby izby odwołano do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej powstania.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Leonard Juzwiak
Wilków, ul. Głogowska 2A
67-200 Głogów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
Przewodniczący: mgr inż. Andrzej Gajda
1. mgr inż. Bronisław Wasiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Mikolajewska-Janiczek

Skład orzekający OKK
1. mgr inż. Bronisław Wasiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska
Janiaczek

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Spis treści

Oświadczenie projektanta.....	2
Uprawnienia, zaświadczenia	3
Spis treści.....	6

Projekt zagospodarowania terenu

Zawartość części opisowej.....	7
Podstawa opracowania	7
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	7
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	7
3. Projektowane zagospodarowanie działki	8
4. Bilans powierzchni	9
5. Informacje ogólne	9
6. Warunki ochrony p.poż.	11
7. Obszar oddziaływania obiektu	11
Opis techniczny – instalacje elektryczne	12
Zawartość części rysunkowej:.....	16
PZT. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500.....	16
E1. Schemat zasilania.....	17

Projekt architektoniczno-budowlany

Opis techniczny – uzupełnienie projektu typowego	2
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	2
2. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	2
3. Przystosowanie obiektu dla niepełnosprawnych	2
4. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.....	2
Opinia geotechniczna	3
Projekt typowy architektoniczno – budowlany budynku UC67cL.....	7

Załączniki:	1
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	2
Decyzja nr 13/2022	5
Warunki przyłączenia do sieci Tauron Dystrybucja SA.....	8
Warunki techniczne przyłączenia do sieci wod.-kan.....	10

Projekt zagospodarowania terenu

Zawartość części opisowej

Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Adaptacja budynku typowego Murafor UC 67cL

Inwestor: **Gmina Gaworzyce**
59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95

Adres budowy: **59-180 Gaworzyce, Dzików,**
Dz. nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce,
Jedn. ewid.: 021602_2 G. Gaworzyce, pow. polkowicki

Podstawa opracowania

- Zlecenie, uzgodnienia i wytyczne projektowe przekazane przez Inwestora,
- Wizja lokalna i inwentaryzacja działki,
- Mapa do celów projektowych skala 1:500,
- Informacja z rejestru gruntów,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr ZN.6733.13.2022 z dnia 13.03.2023 r.,
- Opinia geotechniczna,
- Warunki przyłączenia do sieci Tauron Dystrybucja SA,
- Warunki przyłączenia nieruchomości położonej w miejscowości Dzików (dz. nr 12/21, dz. nr 12/22 obręb 0002 Gaworzyce) do sieci wodociągowej i/ lub kanalizacyjnej,
- Projekt gotowy budynku usługowego UC67cL wykonany przez Nowy Dom Projekty Budowlane Sp. z o.o. oraz Murafor Projekty, zespół w składzie: mgr inż. Stanisław Grudzień,
- Obowiązujące przepisy i normy.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wolnostojącego budynku świetlicy wiejskiej. Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany zagospodarowania działki, budowę podziemnej linii elektroenergetycznej zasilającej, adaptację projektu budynku usługowego UC67cL w Dzikowie na działkach nr 12/21 i 12/22.

Przewiduje się realizację obiektu metodą tradycyjną, traktuje jako inwestycję jednoetapową.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działki o nr ewid. 12/21, 12/22 zlokalizowane w Dzikowie w centralnej części miejscowości. Na obszarze dominują niezabudowane działki budowlane oraz pola uprawne, w pobliżu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, zagrodowa o niskiej intensywności zabudowy. Działki stanowią własność Inwestora.

Działki o łącznej powierzchni 2034 m² stanowią teren zabudowany i zagospodarowany, oznaczony symbolami B – tereny mieszkaniowe oraz Bi - inne tereny zabudowane.

Na działkach objętych opracowaniem znajdują się. Znajdują się na nich budynki niemieszkalne oraz budynek mieszkalny.

Zakresem opracowania objęto teren o powierzchni 945 m².

Dojazd na działki Inwestora z działki o nr 13.

Teren opracowania uzbrojony w media: sieć wod.-kan., sieć energetyczna, teletechniczna.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje działki nr 12/21, 12/22, obręb: 0002 Gaworzyce, jedn. ewid.: 021602_2 G. Gaworzyce, powiat polkowicki.

Zakresem opracowania objęto teren o powierzchni 945 m².

Niniejszy projekt zagospodarowania działki stanowi rozwiązanie zgodne z wytycznymi Inwestora oraz warunkami lokalnymi.

Budynek świetlicy wiejskiej zaprojektowano jako obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy. Odległość projektowanego budynku od działki nr 12/18 od strony północno-zachodniej – 4,39÷4,76m, od działki nr 13 zlokalizowanej przy południowo-wschodniej granicy – 10,02÷10,78m. Odległość od granicy z działką 12/3 - 22,60 m. Główne wejście zlokalizowano po stronie południowo-wschodniej. Na wschód od wejścia na działkę usytuowano śmietnik.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

Projektuje się zewnętrzną instalację elektryczną zgodnie z projektem instalacji elektrycznych oraz warunkami przyłączenia do sieci.

Budynek będzie zaopatrywany w wodę z sieci wodociągowej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej – według odrębnego opracowania.

3.2. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Projektuje się instalację kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej - projektuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku do sieci kanalizacji sanitarnej – wg odrębnego opracowania.

Odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo na nieutwardzony teren własny Inwestora, na działkę objętą opracowaniem. Odprowadzenie wód nie może powodować zalewania działek sąsiednich. Odprowadzenie wód z dachu poprzez rury spustowe na teren zielony wokół budynku. Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne, wody opadowe lub roztopowe nie są traktowane jako ścieki. Właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wód podziemnych znajdujących się w jego gruncie. Zwykłe korzystanie z wód obejmuje: pobór wód podziemnych lub wód powierzchniowych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m³/dobę; wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi w ilości nieprzekraczającej łącznie 5 m³ na dobę.

Zgodnie z § 17 ust. 2 RMG MiŻŚ z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, ww. wody

pochozące z powierzchni parkingów poniżej 0,1 ha, mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych bez oczyszczania. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo wodnego przed infiltracją zanieczyszczeń, zastosować pod drogą dojazdową membranę filtrującą, służącą jako separator.

3.3. Układ komunikacyjny

Projektowany dojazd do budynku z działki nr 13. Główne wejście do budynku świetlicy zlokalizowano od strony południowo-wschodniej.

Projektuje się dwa miejsca postojowe o wymiarach 2,5x5m oraz jedno dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5m zlokalizowane na działce nr 12/21.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Bezpośredni dostęp do drogi gminnej oznaczonej nr KDG, działka nr 13.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Parametry techniczne sieci i szczegółowe rozwiązania zgodnie z projektami instalacji elektrycznych i sanitarnych.

Przyłącze wody – długość 13 m. Przyłącze kanalizacji – długość 17 m.

Przyłącze elektryczne – długość 25 m.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projekt zakłada wyrównanie poziomu terenu pod budowę domu (poziom $\pm 0,00 = 137,67$ m.n.p.m.).

Z powierzchni przeznaczonej bezpośrednio pod zabudowę należy zdjąć próchniczną warstwę gleby i wykorzystać ją na cele poprawy wartości użytkowej pozostałego gruntu w granicach przedmiotowej działki. Masy ziemne związane z robotami ziemnymi, wykopami, należy zagospodarować w obrębie granic terenu działki.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie projektuje się elementów zieleni wysokiej. Teren przyległy do budynku i w strefie projektowanych ciągów pieszo-jezdných należy urządzić w formie trawników i rabat kwiatowych.

4. Bilans powierzchni

Powierzchnia terenu opracowania działek:	945 m²
Powierzchnia zabudowy:	
Projektowany budynek	128,15 m ² (13,6%)
Tarasy, podesty i schody:	30,05 m ² (3,2%)
Ścieżka i podjazdy:	213,00 m ² (22,5%)
Powierzchnia czynna biologicznie:	1448,99 m ² (60,7%)

5. Informacje ogólne

5.1. Ograniczenia, zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu

Działki nr 12/21, 12/22 zlokalizowane w Dzikowie gmina Gaworzyce, znajdują się na obszarach chronionych – Ośłina Przemkowskiego Parku Krajobrazowego.

Teren objęty opracowaniem zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oznaczony został symbolem **UP/USR**. Tereny powyższej kategorii przeznacza się dla usług publicznych oraz usług publicznych z zakresu sportu i rekreacji.

Projektowany budynek użyteczności publicznej parterowy o powierzchni zabudowy 128,15m², z elewacją frontową o szerokości 7,8m wysokości 3,04m – zgodnie z decyzją wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej nie przekracza 8 m i długości 15 m.

Zabudowa musi być kryta dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci do 45° – projektowany budynek będzie kryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 20° i wysokości 5,08m.

5.2. Ochrona konserwatorska

Działki objęte opracowaniem znajdują się w historycznym układzie ruralistycznym wsi Dzików.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze wpływów eksploatacji górniczej.

Projektowany budynek spełnia warunki "prostego budownictwa murowanego jednorodzinnego" między innymi poziomy przekroju ścian pracujących na ścianie w każdym z poziomych kierunków są zgodne z wytycznymi.

5.4. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Stwierdza się, że planowana inwestycja pozostaje w zgodzie z zapisami art. 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 ze szczególnym uwzględnieniem art. 5, ust. 1 pkt 9) w zakresie poszanowania, występujących stron w obszarze oddziaływania obiektów i nie naruszy w jakikolwiek sposób uzasadnionych interesów osób trzecich w tym zapewnienia dostępu drogi publicznej.

Dane techniczne:

- | | |
|--|--------|
| – Emisja drgań, hałasu, promieniowania | - brak |
| – Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów | - brak |
| – Wpływ na istniejący drzewostan | - brak |
| – Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych | - brak |

Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne oraz ze względu na hałas, gospodarkę wodno-ściekową i odpadową.

Emitowany hałas do środowiska nie będzie przekraczał normatywów akustycznych poza granicą działki.

Odpady będą gromadzone w koszu na śmieci usytuowanym na wschód od wejścia i wywożone przez służby komunalne na wysypisko – zgodnie z umową.

Ogrzewanie pompą ciepła, która po przyłączeniu rozprowadza powietrze za pomocą urządzenia wywołującego ruch powietrza w celu uzyskania i utrzymania poziomu komfortu termicznego człowieka w pomieszczeniu. Dla produktów do ogrzewania powietrznego zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe art. 1 pkt 2 niniejsze rozporządzenie nie ma zastosowania.

Budowa w trakcie prowadzonych prac budowlanych i po ich zakończeniu nie będzie powodowała żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny użytkowników i otoczenia.

Zgodnie z oświadczeniem Inwestora zapotrzebowanie na dostawę mediów oraz odbiór nieczystości będą zapewnione w ramach istniejących potrzeb. Odpady budowlane nie

nadające się do użycia należy składować na wysypisku odpadów do tego przeznaczonym i wskazanym przez komunalne służby gminne.

Wody opadowe odprowadzone zostaną na teren zielony na działce objętej opracowaniem.

Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie miało negatywnego wpływu na zieleń obszaru objętego opracowaniem i najbliższego otoczenia.

6. Warunki ochrony p.poż.

Odległość budynku objętego opracowaniem od granicy sąsiadujących działek jest zgodna z obowiązującymi przepisami i ustaleniami. Projektowany budynek niski, zakwalifikowany jako ZLIII. Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690).

7. Obszar oddziaływania obiektu

Projektowany obiekt zakwalifikowano do IX kategorii obiektów wg ustawy Prawo Budowlane. Obszar oddziaływania obiektu zawiera się na działce objętej inwestycją tj. 12/21, 12/22, na której został zaprojektowany.

Poprzez obszar oddziaływania należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu - zgodnie z art. 3 ust. 20 Prawa budowlanego.

Elementy zagospodarowania terenu – zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu – zgodnie z: RMI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) §19, §12, §13, §23.1. **P.poż** – zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu z uwagi na przepisy ochrony przeciwpożarowej – zgodnie z: RMI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) 271.2. **Warunki dostępu do promieniowania słonecznego** zgodnie z: RMI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) §60. **Warunki dostępu do światła dziennego** zgodnie z: RMI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) §13. **Emisje – hałas, promieniowanie elektryczne, ochrona powietrzna, inne emisje** zgodnie z: RMŚ z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2020 poz. 258), załącznik.

Opracowanie

mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska

ARCHITEKT
mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
NR 317/SOKK/2015

Opis techniczny – instalacje elektryczne

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zasilania Świetlicy Wiejskiej zlokalizowanej pod adresem: 58-180 Dzików, dz. nr 12/21.

2. Podstawa opracowania

- Warunki przyłączenia nr WP/123086/2022/O02R02 z dnia 31.10.2022r
- zlecenie inwestora
- obowiązujące przepisy i normy

3. Zakres opracowania

W zakres projektu wchodzi :

- Linia kablowa zasilająca
- Tablica Rozdzielcza TR
- Wewnętrzne instalacje elektryczne

4. Charakterystyka techniczna

- | | | |
|-----------------------------|---|-----------------|
| - Sieć zasilająca kablowa | - | 400 V |
| - System ochrony od porażeń | - | układ TN-C-S |
| - Moc zapotrzebowana | - | $P_z = 10,0$ kW |
| - Prąd szczytowy | - | $I_{sz} = 16$ A |

5. Zasilanie i pomiar energii

Zasilanie obiektu

Zasilanie obiektu odbywać się będzie ze zestawu złączowo - pomiarowego ZK1e-1P-S – wykonanie przez Tauron Dystrybucja.

Zasilanie obiektu realizowane będzie za pomocą linii kablowej **YKY 4*10 mm²** ułożonej od szafki złączowo-pomiarowej ZK1e-1P-S do Rozdzielni Głównej Budynku RG-B TR zabudowanej w obiekcie. Zabezpieczenie przedlicznikowe 16A – zgodnie z WP

Pomiar energii elektrycznej

Układ pomiaru energii elektrycznej bezpośredni trójfazowy , zlokalizowany w złączu kablowo-pomiarowym ZK1e-1P-S.

6. Wykonanie linii kablowych

Linie kablowe wykonać zgodnie z wymogami norm :

- N-SEP-E-004 „Elektrotechniczne i sygnalizacyjne linie kablowe.
Projektowanie i budowa"
- N-SEP-E-001 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia.
Ochrona przeciwporażeniowa".
- linie kablowe układać w terenie ukształtowanym docelowo, z uwagi na uzbrojenie podziemne wykopy kablowe wykonywać ręcznie

- Kable układać w ziemi na głębokości 70cm, stosując dla podsypki i nasypki warstwę piasku grubości 10cm. Na całej długości trasy, na wys. 25-35cm nad kablami układać folię kablową (kolor niebieski – kable nn, kolor czerwony – kable WN)
- W celu uniknięcia kolizji z innymi sieciami i pod wjazdem do garażu projektuje się zabezpieczenie kabla układając go w osłonie typu :
 - rura Arot DVK-75
- kabel układać w wykopie linią falista z 3 % zapasem wystarczającym do skompensowania ewent. przesunięć gruntu. Przed wejściem do szafek i budynku ułożyć zapas kabla dług. ~ 2mb
- przed zasypaniem rowu kablowego dokonać odbioru robót zanikowych oraz wykonać inwentaryzację geodezyjną. Wykop kablowy zasypać zagęszczając go warstwami

Po zakończeniu robót przeprowadzić oględziny i próby montażowe :

- sprawdzenie oznaczenia kabli, ciągłości żył i zgodności faz
- sprawdzenie szczelności osłony lub powłoki zewnętrznej kabli
- sprawdzenie zgodności kabli i osprzętu z wymogami norm i atestów
- próby napięciowej izolacji żył kabli
- badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

7. Elektryczne instalacje odbiorcze

Zasilanie odbiorów realizowane będzie z Rozdzielniczy RG-B.

Instalacje wykonać przewodami układanymi pod tynkiem lub układanymi w rurkach instalacyjnych w posadzkach. Typy i przekroje przewodów zgodnie ze schematem rozdzielniczy RG-B.

8. Ochrona przeciwpożarowa

Ochronę przeciwpożarową obiektu projektuje się w niżej wymienionym zakresie :

- Zabezpieczenia przetężeniowe
- Zabezpieczenia różnicowoprądowe

9. Ochrona przeciwporażeniowa

Podstawa: Polskie Normy PN-IEC 60364-1,3, PN-IEC 60364-4-41,42,45 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Na obiekcie zastosowano układ sieci TN-C-S oraz niżej wymienione środki ochrony przeciwporażeniowej :

- ochrona podstawowa - przed dotykiem bezpośrednim – izolacja przewodów
 - ochrona dodatkowa - przed dotykiem pośrednim
- a) szybkie wyłączenie zasilania
 - b) wyłączniki różnicowoprądowe
 - c) szyny uziemiające i połączenia wyrównawcze

Charakterystyka urządzeń wyłączających i impedancja obwodu powinna zapewniać samoczynne wyłączenie zasilania, co będzie zapewnione przy spełnieniu warunku :

$$Z_s \cdot I_a \leq U_o \quad \text{gdzie :}$$

- Z_s – impedancja pętli zwarciowej
- I_a – prąd powodujący samoczynne zadziałanie urządzenia wyłączającego w czasie zależnym od napięcia U_o

Warunek szybkiego wyłączenia spełniają :

- sieć rozdzielcza – zabezpieczenia z wkładkami topikowymi o czasie wyłączenia $t < 5s$ montowane w złączu lub tablicy głównej
- instalacje odbiorcze – wyłączniki instalacyjne nadmiarowo-prądowe lub wyłączniki różnicowoprądowe o czasie wyłączenia $t < 0,4s$ w tablicach odbiorczych

10. Ochrona przepięciowa

Dla zapewnienia ochrony urządzeń elektrycznych i elektronicznych od przepięć atmosferycznych i łączeniowych projektuje się system ochrony przepięciowej z zastosowaniem ochronników typu B+C.

11. Instalacje uziemiające

Przy rozdzielnicach RG-B należy wykonać uziom lokalny. Do wykonania uziomu należy wyprowadzić ponad posadzkę płaskownik FeZn 4x25 mm. Do uziomu lokalnego przewodem LgYżo min. 1x10mm² podłączyć szynę PE w rozdzielni.

Całość robót wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami bhp.

OBLICZENIA TECHNICZNE

Dobór zabezpieczeń i przewodów

Doboru zasilającej linii kablowej dokonano z uwzględnieniem n/w warunków :

$$I_{sz} < I_b < I_{dd}$$

gdzie : I_{sz} - prąd szczytowy linii kablowej

I_b - prąd zabezpieczenia nadmiarowo-prądowego w szafce pomiarowej

I_{dd} - długotrwała obciążalność prądowa kabla

do obliczeń I_{dd} przyjęto współczynniki korygujące :

$k_{g6} = 0,74$ dla kabla ułożonego w przepustach

$k_{t2} = 1,04$ dla temperatury ziemi +15°C

Przyjęto kabel YKY 4*10 mm² ($I_d = 75A$ wg tabeli)

$$I_d = I_d * k_{g6} * k_{t2} \quad \text{gdzie : } k_{g6} = 0,74 \quad k_{t2} = 1,04$$

$$I_d = 75A * 0,74 * 1,04 = 57,72 A$$

$$I_d = 57,72 A$$

$$I_b = 16A \text{ (w ZK)} \quad I_d > 1,45 * I_b \quad 57,72A > 1,45 * 16A$$

Obliczenie spadku napięcia dla obw. 3f :

$$\Delta U\% = \sqrt{3} * 100 * I * L / \gamma * S * U_N = \sqrt{3} * 100 * 16 * 34 / 56 * 10 * 400 = 0,42\%$$

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500



Województwo: dolnośląskie
Powiat: polkowicki
Jednostka Ewid.: 021602_2 Gmina Gaworzyce
Obręb: 0002 Gaworzyce
Obiekt: Gaworzyce (Dzików) dz. nr 12/21, 12/22

Wojciech Rzeszowski
tel. +48 531 588 383
wojtech.geotech@gmail.com

Plac Jana z Głogowa 2/38
67-200 Głogów
NIP: 6932148431
Regon: 022376350

Opracowano na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500
Sekcje: 5.160.28.23.1.1; 5.160.28.23.1.3;
Granice na mapie zgodne z operatem EGIB,
Koloriem czerwonym zaznaczono granice nieustalone,
pozostałe granice na mapie – ustalone;
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia służebnościami gruntowymi
Układ współrzędnych: 2000/5; Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-INI;
W zakresie opracowania mapy brak MPZP;
Skoordynowane sieci – BRAK

GEOTECH
USŁUGI GEODEZYJNE
inż. Wojciech Rzeszowski
REGON 022376350
DOKUMENT SPORZĄDZIŁ I POMIAR WYKONAŁ

Grażyna Kąkolajczyk
inż. upr. 67612 dz. 16.04.1988r.
GEODETA
KIEROWNIK PRAC GEODEZYJNYCH

Data opracowania: 27.02.2023r.

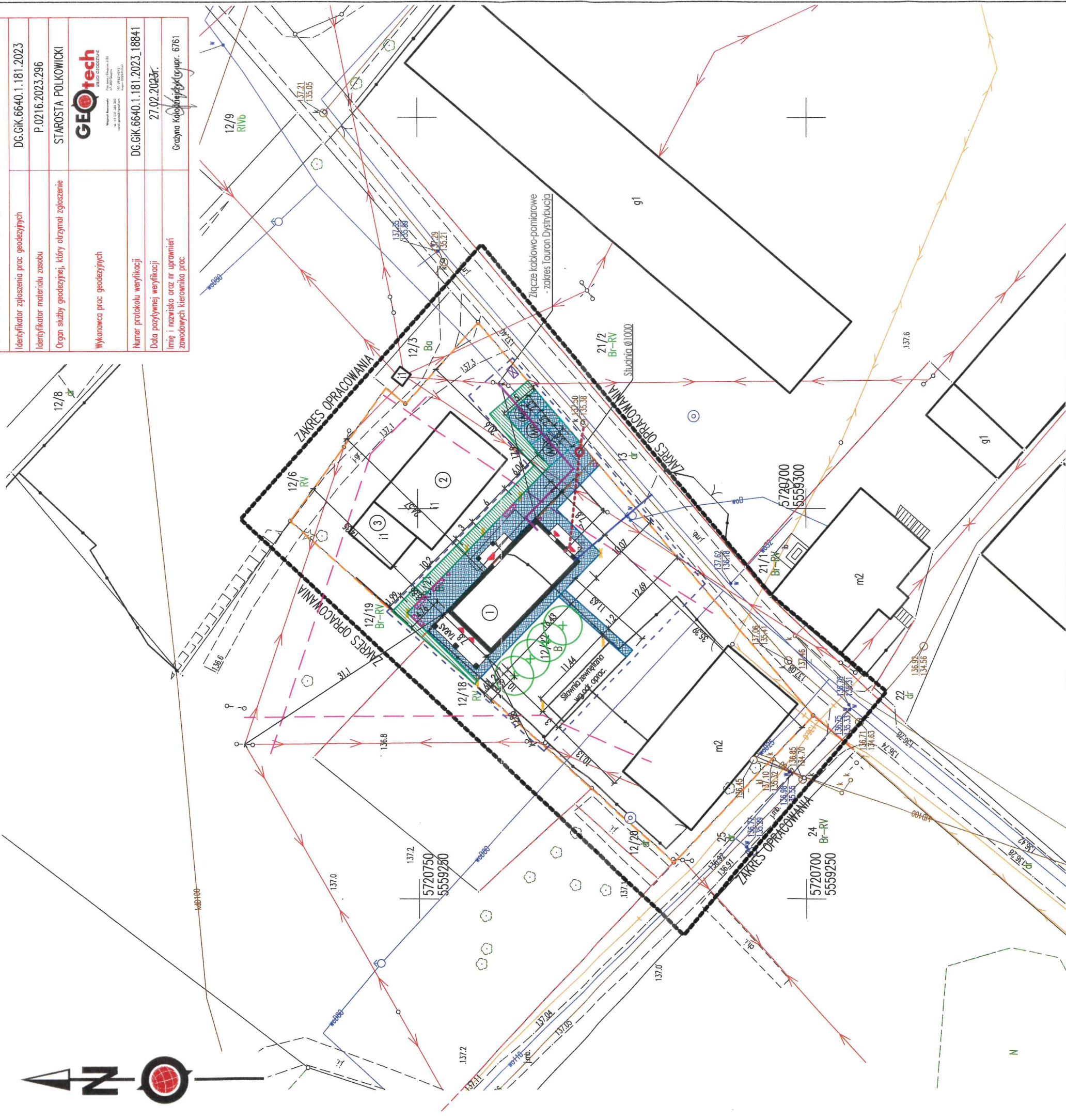
DG.GIK.6640.1.181.2023

Nie wykluza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te, które są uwidocznione na danej mapie w zakresie opracowania.

LEGENDA:

--- - GRANICE NIEUSTALONE

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny protokół weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	DG.GIK.6640.1.181.2023
Identyfikator materiału zasobu	P.0216.2023.296
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POLKOWICKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTECH Usługi Geodezyjne ul. Jana z Głogowa 2/38 67-200 Głogów NIP: 6932148431 Regon: 022376350
Numer protokołu weryfikacji	DG.GIK.6640.1.181.2023_18841
Data pozytywnej weryfikacji	27.02.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Grażyna Kąkolajczyk (upr. 6761)



Projekt architektoniczno-budowlany

Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną
Adaptacja projektu typowego Murator UC 67cL

Obiekt:	Budynek świetlicy wiejskiej Historyczny układ ruralistyczny wsi Dzików
Adres:	59-180 Gaworzyce, Dzików, Dz. nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce, Jedn. ewid.: 021602_2 G. Gaworzyce Identyfikator działki: 021602_2.0002.12/21, 021602_2.0002.12/22
Inwestor:	Gmina Gaworzyce 59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95
Branża:	Budowlana, architektoniczna

Spis zawartości projektu budowlanego: projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki

Kategoria obiektu budowlanego – IX (budynki kultury, nauki i oświaty)

Opracowanie i adaptacja:

Projektant: Branża architektoniczna	spec. arch. mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska UPR 31/DSOKK/2015	ARCHITEKT mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE BEZ OGRANICZEŃ NR 31/DSOKK/2015
---	---	---

Projekt architektoniczno-budowlany

Opis techniczny – uzupełnienie projektu typowego

Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Adaptacja projektu typowego Murator UC 67cL

Inwestor: **Gmina Gaworzyce**
59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95

Adres budowy: **59-180 Gaworzyce, Dzików,**
Dz. nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce,
Jedn. ewid.: 021602_2 G. Gaworzyce, pow. polkowicki

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek świetlicy wiejskiej, zewnętrzna instalacja zasilająca.
Kategoria obiektu budowlanego – IX – budynki kultury, nauki i oświaty.

2. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Obiekt użyteczności publicznej stanowi jeden lokal użytkowy.

3. Przystosowanie obiektu dla niepełnosprawnych

Obiekt dostępny dla osób niepełnosprawnych i starszych. Zamontowane pochylnie przy wejściach do budynku.

4. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

W projektowanym budynku grzejniki można wyposażyć w regulatory.
Urządzenie będzie bezpośrednio zamontowane na zaworze grzejnika. Prosty montaż, możliwość zainstalowania na każdym grzejniku.
Zamontowanie w instalacji zaworu zmniejszy temperaturę w obiegu podłógówki. Do zarządzania pracą zaworu służy sterownik zaworu mieszającego.
Zastosowanie regulatorów termostatycznych oraz sterownika obniży koszty ogrzewania o około 20 ÷ 30% w skali roku.

Analiza systemu elektronicznego sterowania ogrzewaniem:

- Energooszczędność
- Większa dokładność sterowania
- Mniejsza bezwładność termostatu
- Możliwość zaprogramowania stref czasowych z określoną temperaturą
- Możliwość podpięcia dodatkowych czujników, np. otwarcia okna
- Współpraca ze sterownikami kotłowymi z komunikacją RS, sterownikami instalacyjnymi, listwami podłogowymi
- Możliwość zdalnego sterowania układem poprzez daną aplikację.

Opinia geotechniczna

PW MONOLIT
Laboratorium Drogowe
Jarosław Szymański
ul. Drzoniaków-Rajska 5
66-004 Zielona Góra
NIP 924-14-25-875 REGON 081117779

egz.

1


Tel. 668 494 007

Spis treści

1. Wstęp.....	3
2. Zestawienie wykonanych prac i metod badawczych.....	3
4. Warunki hydrogeologiczne.....	3
5. Opinia geotechniczna.....	3
6. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.....	4
7. Uwagi końcowe.....	4
8. Dziennik odwiertów.....	6
9. Plan sytuacyjny.....	7
10. Uprawnienia.....	8
11. Aktualne zaświadczenie z LOIB.....	9

OPINIA GEOTECHNICZNA

NAZWA ZLECENIA	Wyniki geotechnicznych badań podłoża gruntowego, wykonanych dla potrzeb rozpoznania warunków gruntowo – wodnych w m. Dzików
ADRES	Działka o nr 12/21 i 12/22 w m. Dzików gmina Gaworzycze
BRANŻA	Geotechnika
ZAWARTOŚĆ	Część opisowa
	Część graficzna

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jarosław Szymański	17/2003/ZG	

Zielona Góra 30.01.2023

2

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

1. Wstęp

Niniejsza Opinia zawiera wyniki geotechnicznych badań podłoża gruntowego, wykonanych dla potrzeb rozpoznania warunków grunto- wodnych, w m. Dzików, w gminie Gaworzyce w powiecie polkowickim.

2. Zestawienie wykonanych prac i metod badawczych

Zakres wykonanych prac, w tym w szczególności prac terenowych (tj. miejsce i głębokość otworów geotechnicznych) ustalono ze Zleceniodawcą. W celu rozpoznania warunków grunto- wodnych podłoża, przeprowadzono i wykonano:

- 2 mało średnicowych odwiertów geotechnicznych, do głębokości: 2,5 m ppt., łącznie 5,0 mb.
- Lokalizację punktów badawczych zgodnie z planem sytuacyjnym
- Badania makroskopowe pobranych próbek gruntu, wykonano zgodnie z PN-88/B-04481.
- Dokonano analizy uzyskanych wyników badań geotechnicznych, zgodnie z PN-B-02479:1998.
- Wartości parametrów geotechnicznych oszacowano zgodnie z PN-81/B-03020.
- Terenowe prace badawcze wykonano w dniu 28.01.2023 roku, przy zachmurzonym niebie, bez opadów atmosferycznych
- Stopień zagęszczenia I_d gruntów niespoistych określono na podstawie badań sondą lekką SDL 10
- Stopień plastyczności I_p gruntów spoistych oszacowano na podstawie metody walczkowania
- Po zakończeniu prac terenowych, wykonane otwory badawcze zlikwidowano wydobytym urobkiem, zgodnie z kolejnością przewiercanych warstw podłoża gruntowego.

4. Warunki hydrogeologiczne

W trakcie badań podłoża do głębokości 2,5 m ppt., nie osiągnięto zwierciadła wody gruntowej. Przy niekorzystnych warunkach hydrometeorologicznych, w porze po długotrwałych opadach oraz po roztopach, lustro wody może występować na mniejszej głębokości.

5. Opinia geotechniczna

Na podstawie wyników badań i charakteru projektowanego obiektu oraz literatury i obowiązujących norm i aktów prawnych wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

warstwa NN – warstwa nasypów niekontrolowanych ziemia organiczna, o miąższości maksymalnej od 0,6 m do 0,9 m. Warstwa nienośna dla celów posadowienia.

warstwa Ib1 – warstwa piasków drobnych. Wartość stopnia zagęszczenia wynosi $I_d = 0,30$ – grunty w stanie luźnym.

warstwa Ib2 – warstwa piasków drobnych z lokalnymi przewarstwieniami glina. Wartość stopnia zagęszczenia wynosi $I_d = 0,45$ – grunty w stanie średnio zagęszczonym

6. kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Zgodnie z Rozporządzeniem wskazanym w punkcie 1.1., podpunkt 3 (Dz. U. z 2012 r., poz. 463), mając na uwadze tylko lokalne występowanie w podłożu gruntów spoistych w stanie plastycznym, przedmiotowe podłoże charakteryzuje się prostymi warunkami grunto- wodnymi.

Warunki proste występują w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobjętych mineralnych gruntów słabośnośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

W nawiązaniu do treści Rozporządzenia MTBGM, w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, z dnia 27 kwietnia 2012 roku, proponuje się zakwalifikowanie projektowanej inwestycji do I kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych.

7. Uwagi końcowe

Rozpoznanie warunków grunto- wodnych oraz parametrów geotechnicznych podłoża ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie miejsc wykonania odwiertów/sondowań. Nie można wykluczyć lokalnego występowania w podłożu gruntów o innych parametrach geotechnicznych.

Przebadany materiał posiada stopień zagęszczenia dla warstwy Ib1 wynoszący 0,45 i jest w stanie luźnym. Przeliczając I_d (stopień zagęszczenia) na I_s (wskaźnik zagęszczenia) wynosi on 0,90. Wskaźnik zagęszczenia na poziomie 0,90 świadczy, że grunt w celu posadowienia na nim np. fundamentów musi zostać dogęszczany co najmniej do wskaźnika zagęszczenia $I_{sz0,98}$.

Przebadany materiał posiada stopień zagęszczenia dla warstwy Ib2 wynoszący 0,45 i jest w stanie średnio zagęszczanym. Przeliczając I_d (stopień zagęszczenia) na I_s (wskaźnik zagęszczenia) wynosi on 0,93. Wskaźnik zagęszczenia na poziomie 0,90 świadczy, że grunt w

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

Dziennik wiertniczy otworu nr 1

Miejsce wierceń
działka nr 12/21 pkt. 1

Data wiercenia 28.01.2023

Nawiercony poziom wody brak

Lp.	Nr warstwy	Przelot warstwy od do (m)	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Stan gruntu		Obecność wody
					I ₀	I ₁	
1		2	3	4		6	7
1	NN	0,00 0,60	nasyp niekontrolowany (ziemia organiczna)	or			brak
2	lb1	0,60 1,00	piaski drobne (kolor żółty)	Pd	0,30		brak
3	lb1	1,00 1,90	piaski drobne (kolor żółty)	Pd	0,30		brak
4	lb2	1,90 2,50	piaski drobne (jasno szary)	Pd	0,45		brak

mgr inż. Jarosław Szymański
ul. Dzikowska 5
66-060 Dzików
tel. 668 494 007
nr ewid. 17/1203/2G

PWMONOLIT
LABORATORIUM DOKOWE
ul. Dzikowska 5
66-060 Dzików
tel. 668 494 007

Dziennik wiertniczy otworu nr 2

Miejsce wierceń
działka nr 12/22 pkt. 2

Data wiercenia 28.01.2023

Nawiercony poziom wody brak

Lp.	Nr warstwy	Przelot warstwy od do (m)	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Stan gruntu		Obecność wody
					I ₀	I ₁	
1		2	3	4		6	7
1	NN	0,00 0,90	nasyp niekontrolowany (ziemia organiczna)	or			brak
2	lb1	0,90 1,50	piaski drobne (kolor żółty)	Pd	0,30		brak
3	lb2	1,50 2,00	piaski drobne (kolor jasno szary)	Pd	0,45		brak
4	lb2	2,00 2,50	piaski drobne (kolor jasno szary)	Pd	0,45		brak

mgr inż. Jarosław Szymański
ul. Dzikowska 5
66-060 Dzików
tel. 668 494 007
nr ewid. 17/1203/2G

PWMONOLIT
LABORATORIUM DOKOWE
ul. Dzikowska 5
66-060 Dzików
tel. 668 494 007

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Zielona Góra, dnia 14.07.2003r.

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
w Zielonej Górze
sygn. akt LUKZ/OKK/7132/72/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i 4, art. 14, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz §9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.).

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu **Jarosławowi Szymańskiemu**
magistrowi inżynierowi – kierownik budownictwo
urodzonemu dnia 14 kwietnia 1971r w Szpolawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 17/2003/ZG

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5 z dnia 09 lipca 2003r. stwierdziła, że Pan **Jarosław Szymański** posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał (a) pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia



Otrzymują:

1. Pan **Jarosław Szymański**
ul. Żeromskiego 3B/4
67-320 Małomice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
w Zielonej Górze
Tadeusz Głopa



Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym
LBS-VI6-714-WC1 *

Pan **Jarosław Szymański** o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0183/04
adres zamieszkania ul. Osiedle Eden ul. Rajska 5, 66-004 Drzonków
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-14 roku przez:

Tadeusz Głopa, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 139 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawieszonego na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Budynek usługowy

MURATOR UC 67cL



© Copyright by NOWY DOM 2021

Materiały zawarte w dokumentacji chronione są prawem autorskim. Oryginał projektu stanowi wyłącznie dokumentacja ze znakami firmowymi, pieczętkami we właściwym kolorze i kolejno ponumerowanymi stronami. Nabycie oryginalnego projektu daje prawo zastosowania go do budowy tylko jednego budynku usługowego. Egzemplarz dokumentacji nie oznaczony oryginalnym hologramem „murator PROJEKTY” oraz pieczętkami w kolorze czerwonym na stronie nr 2 i na wybranych rysunkach A2, A3, K1, jest nielegalną kopią naruszającą prawa autorskie twórców i prawa majątkowe właściciela dokumentacji, nie może być zatem zatwierdzony przez władzę budowlaną oraz stanowić legalnej podstawy pozwolenia na budowę i innych decyzji.

Biuro Obsługi Klienta
Murator PROJEKTY
tel. 22 59 05 555, 22 59 05 168
e-mail: projekty@murator.com.pl

UC67cL

2

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budynek usługowy UC67cL WIECZNOŚĆ PUBLICZNEJ
SZCZECIN WIEJSKIEJ

Kategoria obiektu budowlanego – ...IX...

Adres obiektu i numery działekDz. NR...12/21, 12/22...H. DZIKOŁE...

.....021602-2.0002.12/21 i 021602-2.0002.12/22.....

InwestorGMINA GAWORZYCE.....

Adres inwestora59-180 GAWORZYCE, ul. DWORKONA 35.....

DANE DOTYCZĄCE PROJEKTANTÓW

Właściciel autorskich praw majątkowych do projektu:

Nowy Dom Projekty Budowlane Sp. z o.o.

ul. Kazanowska 18

26-200 Końskie

Autor koncepcji projektu:

mgr inż. Stanisław Grudzień

upr. bud. do projektowania nr 228/KL/72

Autor projektu architektoniczno-budowlanego na podstawie projektu koncepcyjnego:

mgr inż. Stanisław Grudzień

upr. bud. do projektowania nr 228/KL/72

STANISŁAW GRUDZIEŃ
mgr inż. budownictwa lądowego
Dz. Nr 228/KL/72; KL-423/24

Adaptacja projektu:

.....zgodnie ze stroną tytułową.....

Autorzy adaptacji:

ARCHITEKT
mgr inż. arch. Małgorzata Giełdnyk-Kalińska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W WZGLĘDZIE
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA
"BEZ OGRANICZENIA"
NR 31/DSOK/2015

UC67cL

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**CZEŚĆ OPISOWA**

ZASADY WYKORZYSTANIA PROJEKTU GOTOWEGO	str. 5
UPOWAŻNIENIE DO ADAPTACJI PROJEKTU GOTOWEGO, ZMIANY W PROJEKCIE	str. 5
OBOWIAZKOWY ZAKRES ADAPTACJI PROJEKTU GOTOWEGO	str. 6

OPIS TECHNICZNY:**Spis treści**

1. PROGRAM UŻYTKOWY I CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU	8
1.1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU	8
1.2. SPIS POMIESZCZEŃ I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	8
2. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA BUDOWLANO-INSTALACYJNE	9
3.1. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE.....	9
3.1.1. Przegrody budowlane.....	9
3.1.2. Kominy i wentylacja.....	10
3.1.3. Izolacje.....	11
3.1.4. Wykończenie zewnętrzne.....	11
3.1.5. Wykończenie wewnętrzne	12
3.2. ROZWIĄZANIA INSTALACYJNE	12
3.2.1. Instalacja wodna.....	12
3.2.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej	13
3.2.3. Instalacja centralnego ogrzewania	13
3.2.4. Instalacje elektryczne	14
4. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	17
4.1 ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I OBLICZENIE ILOŚCI ŚCIEKÓW.....	17
4.1.1. Obliczenie ilości ścieków	17
4.1.2. Zapotrzebowanie wody ciepłej	17
4.1.3. Zapotrzebowanie wody zimnej	17
4.1.4. Wody opadowe	17
4.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH	18
4.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW	18
4.4. EMISJA HAŁASU, WIBRACJI ORAZ PROMIENIOWANIA.....	18
4.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, GLEBĘ I WODY GRUNTOWE	18

UC67cL

5. ANALIZA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	18
6. WARUNKI OCHRONY PPOŻ.....	18
6.1. KLASYFIKACJA POŻAROWA.....	18
6.2. KLASYFIKACJA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ	18
6.3. STREFY POŻAROWE	18
6.4. ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE	18
6.5. ODLEGŁOŚCI MIĘDZY BUDYNKAMI	18
6.6. DROGI POŻAROWE	18
7. UWAGI KOŃCOWE.....	19
OŚWIADCZENIE.....	20
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA Z IZBY	21

CZEŚĆ RYSUNKOWA

PRZYKŁADOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	1:200	rys. A – 1
ARANŻACJA PARTERU	1:100	rys. A – 2
RZUT PARTERU	1:100	rys. A – 3
ELEWACJE	1:100	rys. A – 4
RZUT DACHU	1:100	rys. A – 5
PRZEKRÓJ A - A	1:50	rys. A – 6
STOLARKA BUDOWLANA	1:100	rys. A – 7

ZNAJDUJE SIĘ W DOKUMENTACH
 KANCELII GOSPODARSTWA
 WARSZAWY

UC67cL

ZASADY WYKORZYSTANIA PROJEKTU GOTOWEGO

Projekt gotowy staje się projektem budowlanym, który można przedłożyć do urzędu w celu uzyskania pozwolenia na budowę dopiero wówczas, gdy projektant dokona jego adaptacji i projekt zostanie uzupełniony o wykonanie projektu zagospodarowania działki budowlanej.

Projektant, który dokonuje adaptacji projektu gotowego w określonej lokalizacji i sporządza projekt zagospodarowania działki budowlanej jest uważany za projektanta tego obiektu w rozumieniu art. 20 „Prawa budowlanego” przejmując wszystkie wynikające z ustawy obowiązki i uprawnienia łącznie z odpowiedzialnością za projekt.

Nowy Dom Projekty Budowlane Sp. z o.o. jako właściciel autorskich praw majątkowych do projektu gotowego zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (art. 2 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych tekst jednol. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami) zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody wykorzystywania tego projektu do celów handlowych, reklamy handlowej i wprowadzania w nim zmian na innych zasadach niż określone poniżej.

PROJEKT NIE MOŻE BYĆ REPRODUKOWANY (KOPIOWANY) W CAŁOŚCI ANI CZĘŚCIOWO.

UPOWAŻNIENIE DO ADAPTACJI PROJEKTU GOTOWEGO, ZMIANY W PROJEKCIE

Nowy Dom Projekty Budowlane Sp. z o.o. upoważnia bezterminowo innych projektantów posiadających wystarczające (w odniesieniu do zakresu i przeznaczenia projektu) wymagane przepisami uprawnienia, działających z wyboru Wydawnictwa lub nabywców projektów, do włączania tych projektów w każdej możliwej technicznie wersji technologicznej, w skład pełnej dokumentacji projektu budowlanego, podpisywanej przez tego projektanta (adaptacji projektu).

Nowy Dom Projekty Budowlane Sp. z o.o. upoważnia także projektantów, o których mowa powyżej do dokonywania przez tych projektantów, na ich odpowiedzialność, pod warunkiem dostosowania do obowiązujących przepisów, zachowania zasad konstrukcji, prawidłowości rozwiązań technicznych, ochrony cieplnej budynku oraz prawidłowej kompozycji elewacji i estetyki budynku – następujących zmian w projekcie:

1. Zmienić przeznaczenie i nazwę obiektu
2. Zmienić funkcję pomieszczeń
3. Dostosować budynek do przyjętych rozwiązań technologicznych i wyposażenia.
4. Zastosować inne materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe
5. Zmienić usytuowanie ścian wewnętrznych (konstrukcyjnych i niekonstrukcyjnych), a także otworów drzwiowych wewnątrz budynku
6. Zlikwidować, doprojektować lub zmienić usytuowanie kominów (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)
7. Zwiększyć lub zmniejszyć wymiary zewnętrzne (obrys) budynku wobec podanych w projekcie
8. Zwiększyć lub zmniejszyć wysokość budynku, maksymalnie o 10%, w szczególności można zmienić:
 - a). poziom posadzki parteru nad terenem projektowanym (ale nie więcej niż o 30 cm)

UC67cL

- b). wysokość kondygnacji
 - c). wysokość ścianki kolankowej (ale nie więcej niż o dwa pustaki lub bloczki oraz pod warunkiem zmiany wysięgu okapów dachu)
 - d). kąt nachylenia dachu
9. Wykonać podpiwniczenie całości lub części budynku
 10. Zmienić geometrię dachu (m.in. liczbę połaci dachowych) oraz zwiększyć lub zmniejszyć wysięg okapów dachowych
 11. Zmienić usytuowanie i geometrię schodów wewnętrznych (jeśli występują)
 12. Zlikwidować lub doprojektować antresolę (jeśli występuje)
 13. Zmienić przekrój filarów zewnętrznych i wewnętrznych (jeśli występują)
 14. Wprowadzić zmiany w układzie okien i drzwi na elewacji (przesunąć, zlikwidować lub doprojektować dodatkowe) oraz zmienić wymiary i podziały okien, drzwi i bram garażowych (jeśli występują)
 15. Zlikwidować lub doprojektować dodatkowe wejścia do budynku
 16. Zlikwidować, dodać lub przeprojektować lukarny, wole oczka, okna połaciowe, wyłazy dachowe, itp. (jeśli występują)
 17. Zastosować pustaki szklane (luksfery)
 18. Zlikwidować, dodać lub przeprojektować (m.in. zwiększyć albo zmniejszyć) garaż
 19. Zlikwidować lub doprojektować dodatkowe elementy zewnętrzne takie jak: balkony, tarasy, wykusze, ogrody zimowe, ganki, werandy, wiaty, zadaszenia tarasów
 20. Zmienić kolorystykę elewacji i dachu
 21. Przeprojektować instalacje: elektryczne, gazową, wodno-kanalizacyjną oraz grzewczą (m.in. dostosować do innego źródła energii)
 22. Zaprojektować wentylację mechaniczną

Dokonywanie zmian wykraczających poza zakres udzielonego upoważnienia, wymaga uzyskania dodatkowej pisemnej zgody Nowy Dom Projekty Budowlane Sp. z o.o.

OBOWIĄZKOWY ZAKRES ADAPTACJI PROJEKTU GOTOWEGO

Projektant sporządzający projekt budowlany służący uzyskaniu pozwolenia na budowę w ramach adaptacji projektu gotowego na ten cel jest zobowiązany spełnić wszystkie wymagania dotyczące projektów gotowych (wielokrotnego stosowania) określone w przepisach aktualnych na dzień wykonania adaptacji, w szczególności:

1. Wykonać sprawdzenie i adaptację projektu dostosowującą do zmian w obowiązujących przepisach i normach, jakie wprowadzono po dacie wykonania projektu gotowego (data copyright).

UC67cL

2. Dostosować projekt do warunków miejscowych i stref klimatycznych, w szczególności wykonać sprawdzenie lub przeliczenie konstrukcji budynku w zakresie jej dostosowania do obciążeń normatywnych wynikających ze strefy klimatycznej oraz określić kategorię geotechniczną obiektu.

3. Wykonać adaptację fundamentów do lokalnych warunków gruntowych.

4. Na oryginale projektu gotowego nanieść trwałą techniką graficzną w kolorze czerwonym projektowany zakres zmian w zakresie rysunkowym i tekstowym lub wykonać rysunki zamienne.

5. Podpisać projekt jako autor adaptacji domu do konkretnej lokalizacji z podaniem rodzaju i numeru posiadanych uprawnień projektowych.

6. Dołączyć kopię uprawnień zawodowych, kopię potwierdzenia przynależności do izby zawodowej oraz Oświadczenie o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej, aktualne na dzień wykonania adaptacji.

Projekt zagospodarowania działki należy zamieścić w osobnej oprawie – tomie (teczce) stanowiącym z niniejszym projektem architektoniczno – budowlanym komplet projektu budowlanego (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1133)

UC67cL

1. PROGRAM UŻYTKOWY I CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

1.1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Budynek murowany, parterowy, niepodpiwniczony. Zaprojektowano tu wielofunkcyjną salę, o powierzchni prawie 70 m². Przewidziano także pomieszczenia pomocnicze, takie jak wc, kuchnię pom. socjalne. Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych, dzięki zastosowaniu pochylni przy wejściach do budynku. Pochylnie o spadku 8%, szerokość pochylni między krawężnikami 120 cm, poręcze pochylni na wysokości 75 i 90 cm od powierzchni pochylni, odstęp między balustradami 100 cm.

1.2. SPIS POMIESZCZEŃ I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

UWAGA: (powierzchnie i kubaturę policzono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. poz. 462))

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	155,76 m ² <i>128,15 m²</i>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	118,18 m ² <i>100,00 m²</i>
KUBATURA	747,76 m ³ <i>681,88 m³</i>
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	5,08 m
WYSOKOŚĆ DO OKAPU	3,36 m
KĄT NACHYLENIA POŁACI DACHOWYCH	20°
DŁUGOŚĆ BUDYNKU	19,20 m <i>16,43 m</i>
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	7,80 (9,80) m

Program funkcjonalny budynku.

pow. TERASU *21,60 m²*
pow. PODJ. I. TONIEF. *9,26 m²*

nr pom.	nazwa	pow. [m ²]
PARTER		
1/01	WIATROLAP	2,94
1/02	HALL	12,96 <i>12,53</i>
1/03	SALA	69,05 <i>58,84</i>
1/04	KUCHNIA	10,16
1/05	WC MĘSKI	2,54
1/06	WC PERSONELU	2,54
1/07	KOTŁOWNIA	7,15
1/08	POM. SOCJALNE	4,23
1/09	POM. PORZĄDKOWE <i>PRYSZNIC</i>	1,90
1/10 <i>1/01</i>	WC DLA NIEPEŁNOSPRAW./DAMSKI	4,71
RAZEM:		118,18 <i>100,00</i>

2. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Poziom posadowienia parteru $\pm 0,00$ m, poziom projektowanego terenu założono na $- 0,17$ m. Poziom posadowienia łąw (stóp) fundamentowych w zależności od strefy przemarzania gruntów (I, II, III, IV) wykonać należy odpowiednio 0,80, 1,00, 1,20 lub 1,40 poniżej terenu. Z uwagi na brak danych gruntowych przyjęto, że maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża gruntowego pod fundamentem nie będzie przekraczać 150kPa. Przyjęto, że woda gruntowa występuje poniżej poziomu posadowienia fundamentów.

3. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA BUDOWLANO-INSTALACYJNE

3.1. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE

3.1.1. Przegrody budowlane

Podłoga na gruncie

- Podłoga na gruncie PG: gr. 51 cm: panele/terakota gr. 2 cm, wylewka cementowa gr. 6 cm (zaleca się, aby gładź cementową podłóg układaną na warstwie styropianu zbroić przeciwskurczowo na $1/3$ grubości (od spodu) matami stalowymi z prętów zgrzewanych $\varnothing 4$ ze stali B500A w rozstawie co 10 cm), folia PCV, styropian EPS 100-035 gr. 12 cm, papa termozgrzewalna, płyta betonowa z betonu C12/15 gr. 10 cm (płytę należy zbroić w środku grubości siatką z prętów $\varnothing 8$ ze stali B500A o rozstawie 12cm, zagęszczona na mokro podsypka piaskowa gr. 20 cm. Współczynnik przenikania ciepła wynosi $0,278 [W/m^2K]$.

Ściany

- Ściany fundamentowe SF1 murowane gr. 42 cm: masa asfaltowo-kauczukowa (3x) po obu stronach ściany fundamentowej, bloczki betonowe gr. 24 cm styropian XPS 300-035 gr. 18 cm ze złączami na zakład, zabezpieczony zaprawą klejową na siatce. Zaprawa cementowa klasy M10.
- Ściana fundamentowa SF2 (wewnątrz budynku) murowane gr. 24 cm: masa asfaltowo-kauczukowa (3x) po obu stronach ściany fundamentowej, bloczki betonowe gr. 24 cm. Zaprawa cementowa klasy M10.
- Ściany zewnętrzne nośne SZ1 murowane gr. 44 cm: tynk cementowo – wapienny 1,5cm, bloczki gazobetonowe „600” ($\lambda=0,170 W/mK$) gr. 24 cm, styropian EPS 70-031 gr. 20 cm na zakład, tynk strukturalny. Zaprawa cementowo-wapienna klasy M5. Współczynnik przenikania ciepła dla ściany zewnętrznej wynosi $0,124 [W/m^2K]$.
- Ściany zewnętrzne nośne SZ1' gr. 42 cm: tynk cementowo – wapienny 1,5cm, bloczki keramzytobetonowe do rzędnej $+0,33m$ gr. 24 cm, masa asfaltowo-kauczukowa (3x), styropian XPS 300-035 gr. 18 cm ze złączami na zakład, zabezpieczony zaprawą klejową na siatce, płytki klinkierowe do rzędnej $+0,13m$. Zaprawa cementowo-wapienna klasy M10.
- Ściany wewnętrzne nośne, murowane SW1: tynk cementowo – wapienny 1,5cm, bloczki gazobetonowe typu „600” gr. 24 cm, tynk cementowo – wapienny 1,5cm. Zaprawa cementowo - wapienna klasy M5.
- Ścianki działowe SW2, murowane: tynk cementowo – wapienny 1,5cm, bloczki gazobetonowe typu „600” gr. 12cm, tynk cementowo – wapienny 1,5cm. Zaprawa cementowo - wapienna klasy M5

UC67cL

Strop

- Żelbetowy monolityczny, z betonu C 25/30, grubości 12 cm, zbrojenie: pręty główne ze stali B500SP. Warstwy stropu ST: tynk cementowo-wapienny 1,5cm, płyta żelbetowa gr. 12cm, paroizolacja - folia pvc, wełna mineralna gr. 15+15cm układana w dwóch warstwach prostopadłych do siebie.

Dach

- Dach czterospadowy o nachyleniu połaci 20°, kryty blachą dachówkową.
- Więźba dachowa o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej, z drewna sosnowego lub świerkowego klasy C24.
- Krokwie z murlatą połączone na wrąb lub za pomocą okuć stalowych, łączonych gwoździami.
- Kotwienie murlat do wieńców kotwami M16/400P, przy zachowaniu warunków:
 - Maksymalny rozstaw kotew – 150 cm
 - maksymalna odległość kotwy od końca belki – 60 cm
- minimum 2 kotwy na jedną murlatę
- Ochronę przed osuwaniem się śniegu należy zapewnić przez montaż płotków przeciwśniegowych ocynkowanych mocowanych do połaci wspornikami co min. 80 cm.
- Dojście do kominów należy zapewnić poprzez stopnie i ławy kominiarskie wykonane z elementów ażurowych, zabezpieczonych prze poślizgiem, na wspornikach z płaskownika 50x4 mm.
- Wyłaz dachowy do przeglądu i konserwacji.
- Elementy więźby dachowej należy zaimpregnować przed wbudowaniem do granicy trudnozapalności poprzez smarowanie preparatami ognioochronnymi oraz zabezpieczyć preparatami przeciwgrzybowymi.
- Styki elementów drewnianych z betonowymi i murowanymi zabezpieczyć poprzez oddzielenie ich dwoma warstwami papy asfaltowej.
- Wody opadowe z połaci dachowych będą odprowadzane powierzchniowo na teren działki.
- Konstrukcja dachowa KD1: blachodachówka, łat 5x5 cm, kontrłaty 5x2,5 cm, folia paroprzepuszczalna, krokiew 8x16 cm, pustka powietrzna, kleszcze 2x5x16 cm.

3.1.2. Kominy i wentylacja

- Wentylacyjne, rury stalowe Ø 150 mm, w przestrzeni strychu ocieplone wełną mineralną gr. 3 cm, powleczone folią aluminiową, wyprowadzone ponad dach jako wywietrzaki.
- Wentylacja strychu nieużytkowego: nawiew poprzez kratki wentylacyjne osadzone w podbitce dachu 20x20cm (8szt.), wywiew poprzez rury stalowe Ø 150 mm zlokalizowane przy szczycie dachu.
- Wentylacyjny, 14x14cm z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie cementowej klasy M5 .
- Dymowy, 20x20cm z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie cementowej klasy M5 .
- Wentylacyjny, 14x27 i 14x14cm z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie cementowej klasy M5, wyposażony w wentylator osiowy.
- Komin murowany poniżej poziomu dachu w przestrzeni nieużytkowej, należy szczelnie wyspoinować, natomiast w przestrzeni użytkowej otynkować tynkiem cementowo – wapiennym kat. III gr. 1,5 cm. Powyżej poziomu dachu kominy należy obłożyć płytkami klinkierowymi.

UC67cL

3.1.3. Izolacje

Izolacje termiczne

- pionowa ścian fundamentowych SF1 – styropian XPS 300 gr. 18cm ze złączami na zakład o współczynniku $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$
- pionowa ścian zewnętrznych SZ1" – styropian XPS 300 gr. 18cm ze złączami na zakład o współczynniku $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$
- pionowa ścian zewnętrznych SZ1– styropian EPS 70-031 gr. 20 cm na zakład o współczynniku $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$
- pozioma podłogi na gruncie PG1 – styropian EPES 100-035 o współczynniku $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ gr. 12 cm
- pozioma stropu nad parterem ST1 wełna mineralna gr. 15+15 cm układana w dwóch warstwach prostopadłych do siebie ($\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$).

Izolacje przeciwwilgociowe

- pozioma ław fundamentowych – 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym.
- pozioma podłogi na gruncie – 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym.
- wodoszczelna na podłogach pomieszczeń sanitarnych – 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym z wywinieciem zakładów na ścianę 15 cm.
- pionowa ścian fundamentowych – 3 razy (pierwsza warstwa jako grunt plus dwie zasadnicze warstwy izolacji).
- pozioma ściany zewnętrznej SF1 pod SZ1' - 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym.

3.1.4. Wykończenie zewnętrzne

Tynki i okładziny zewnętrzne

- tynki akrylowe cienkowarstwowe (w kolorach pastelowych).
- cokoły – płytki klinkierowe na zaprawie mrozoodpornej i wodoodporne wzmocnionej siatką poliestrową do wysokości 30 cm nad poziom terenu.
- okładzina podestu wejściowego i podjazdu - betonowa kostka brukowa
- opaska odwadniająca szer. 30 cm z betonu na utwardzonej podsypce piaskowej

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe

- obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej.
- rynny i rury spustowe z tworzywa sztucznego.
- rynny $\varnothing 120 \text{ mm}$, rury spustowe $\varnothing 110 \text{ mm}$.

Stolarka zewnętrzna

- drewniana typowa i PCV wg. zestawienia.
- Okna – ramy okienne z wielokomorowych profili PCV. Przyjęty współczynnik dla ramy $U_f=0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$, dla szklenia $U_g<0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, dla całych okien $U_w=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, dla okien dachowych $U_k=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna z zestawem trójszybowym.
- Drzwi zewnętrzne PCV o współczynniku $U_d= 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- wskaźnik izolacyjności akustycznej $R_w = 32 - 42 \text{ dB}$.
- drzwi wejściowe do budynku antywłamaniowe klasy C, drzwi do kotłowni stalowe o odporności ogniowej EI30.
- Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze stolarki okiennej.

UC67cL

3.1.5. Wykończenie wewnętrzne Tynki i okładziny wewnętrzne.

Ściany i sufity w sali:

tynk cementowo-wapienny kat. III gr. 1,5 cm, przygotowany pod powłokę malarską, malowany farbami emulsyjnymi lub akrylowymi.

Ściany i sufity w pomieszczeniach sanitarnych i socjalnych:

okładziny z płytek ceramicznych do wysokości 2,0 m, powyżej tynk cementowo - wapienny kat. III gr. 1,5 cm, przygotowany pod powłokę malarską, malowany farbami emulsyjnymi lub akrylowymi.

Ściany i sufity wiatrołapu i hallu:

tynk cementowo-wapienny kat. III gr. 1,5 cm przygotowany pod powłokę malarską ze zmywalnych farb silikatowych.

Podłogi i posadzki

Posadzki pomieszczeń

płytki ceramiczne gresowe lub terakota

Okładzina podestu wejściowego:

betonowa kostka brukowa
Stolarka wewnętrzna

drewniana i PCV – typowa wg zestawienia.

w dolnej części drzwi otwory nawiewne (szczelinka lub kratka) o powierzchni netto 200 cm².

3.2. ROZWIĄZANIA INSTALACYJNE

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt wewnętrznych instalacji sanitarnych projektowanego budynku usługowego. Projekt opracowano przy założeniu, że teren pod zabudowę będzie uzbrojony tzn., że w pobliżu działki będą przebiegały sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz że przyłącza będą uzgodnione z zarządcami poszczególnych mediów i zaprojektowane indywidualnie.

3.2.1. Instalacja wodna

Wodę zimną i ciepłą rozprowadzić rurami miedzianymi ciągnionymi, łączonymi na lut miękki. typu WICU wg DIN 1786 (05.80), przeznaczonych do kapilarnych połączeń lutowanych. Połączenie z armaturą wykonać na gwint przy użyciu kształtek przejściowych. Przejścia przewodów przez przegrody należy wykonać w tulejach ochronnych. Przewody do poszczególnych przyborów prowadzić pod posadzką i w bruzdach ściennych. Wydłużenia cieplne kompensowane będą głównie poprzez zmianę kierunku prowadzenia przewodów (kompensacja naturalna). Rury prowadzone w przegrodach powinny mieć swobodę ruchów termicznych, co uzyskuje się stosując materiały izolacyjne o grubości 13 dla wody zimnej i 20 mm dla wody ciepłej wg PN-B-02421. Rurociągi należy prowadzić w odległości 0,5 m od przewodów elektrycznych przy prowadzeniu równoległym i 0,05 m przy skrzyżowaniach.

UC67cL

Do uszczelnienia gwintów stosować konopie z dodatkiem past uszczelniających. Przy armaturze musi występować co najmniej jedno złącze rozbieralne w celu umożliwienia demontażu armatury. Armaturę mocować do ścian tak, aby nie obciążała swoim ciężarem rurociągu oraz nie powodowała wywierania dużych sił na rurociąg przy jego otwieraniu i zamykaniu. Dopuszczanie wody do kotła wykonać jako rozłączne z zastosowaniem zaworu zwrotnego antyskażeniowego CA 295-15A.

3.2.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki z przyborów sanitarnych odprowadzane będą poziomem kanalizacyjnym DN 110 do projektowanej studzienki rewizyjnej na zewnątrz budynku a następnie do kanalizacji komunalnej ~~lub do zbiornika na ścieki~~.

Na pionie (możliwie najniżej) zamontować czyszczak kanalizacyjny DN 110.

Całość instalacji kanalizacji wewnętrznej należy wykonać z rur PVC-U HT (\varnothing 50-110) kielichowych z uszczelką wargową, o średnicach i spadkach podanych w projekcie. Rozprowadzenie do pionu oraz przyborów wykonać pod posadzką. Podejścia od przyborów wykonać ze spadkiem minimum 2% (miska ustępowa minimum 2,5%). Pion kanalizacyjny należy wyposażyć w rurę wywiewną DN 160 wyprowadzoną ponad dach z zastosowaniem przejść systemowych przez połac dachową (typ w zależności od rodzaju pokrycia dachowego i producenta).

W przypadku lokalizacji budynku na terenie nieuzbrojonym w sieć kanalizacji sanitarnej, odprowadzenie ścieków należy zaprojektować do bezodpływowego zbiornika o pojemności do 10 m³, zaopatrzonego w rurę wentylacyjną i właz d-0,6 m. Ze zbiornika, ścieki należy wywozić wozem asenizacyjnym. Odległości zbiornika od istniejących obiektów zachować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zewnętrzną instalację kanalizacyjną wykonać z rur PVC-U klasy S (S16,7; SDR 34) (\varnothing 110) kielichowych z uszczelką wargową, o średnicach i spadkach podanych w projekcie i zakończyć studzienką rewizyjną PE o średnicy 425 mm zwieńczoną teleskopem z włazem B 125.

3.2.3. Instalacja centralnego ogrzewania

Budynek ogrzewany będzie z własnego źródła ciepła tj. ~~kotła na pelet o mocy 10,0 kW.~~ ^{POMPA CIEPŁA} Temperatury w pomieszczeniach oraz temperatury zewnętrzne zostały przyjęte zgodnie z PN-82/B-02402 i PN-82/B-02403. Współczynniki przenikania ciepła K projektowanych przegród budowlanych zostały policzone wg normy PN-91/B-02020 „Ochrona cieplna budynków”.

Zapotrzebowanie ciepła pomieszczeń dla potrzeb C. O. obliczono wg PN-94/B-03406 „Obliczanie zapotrzebowania na ciepło pomieszczeń o kubaturze do 600 m³”.

Źródło ciepła

Budynek ogrzewany będzie z własnego źródła ciepła tj. ~~kotła na paliwo stałe o nominalnej mocy cieplnej w zakresie 10 kW.~~ ^{POMPA CIEPŁA} z osprzętem, przystosowanego do pracy w układach zamkniętych, który posiada wszystkie niezbędne dopuszczenia. Kocioł ~~ten~~ ^{POMPA} zostanie usytuowany w pomieszczeniu socjalnym. Zabezpieczenie zładu w układzie zamkniętym naczyniem przeponowym i zaworem bezpieczeństwa.

Instalacja C.O.

Instalację należy wykonać w układzie dwururowym pompowym systemu zamkniętego z rur miedzianych np. typu WICU wg DIN 1786 (05.80), otoczonych płaszczem ochronnym z

UC67cL

miękkiego PCV, przeznaczonych do kapilarnych połączeń lutowanych. Zabezpieczenie instalacji wg PN-91/B-02414.

Zgodnie z wykonanym rozwinięciem instalacji c.o. rurociągi poziome należy prowadzić w posadzce w warstwie ocieplenia. Podejścia do poszczególnych grzejników należy wykonać podtynkowo w bruzdach z zastosowaniem złączek kolankowych wyprowadzonych ze ściany. Wszystkie przewody rurowe należy izolować otuliną z pianki poliuretanowej o grubości 20 mm, równorzędną do zastosowanych rur miedzianych wg PN-B-02421. Wydłużenia cieplne kompensowane będą głównie poprzez zmianę kierunku prowadzenia przewodów (kompensacja naturalna). Rury prowadzone w przegrodach powinny mieć swobodę ruchów termicznych.

Instalację należy napełniać wodą uzdatnioną z dodatkiem inhibitora korozji.

~~OGRZEWANIE PODŁOGOWE~~
Jako elementy grzejne zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe konwektorowe w kolorze białym o wysokości 600 i 900 mm, dokładny typ i wielkość grzejników podano w części rysunkowej.

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie za pomocą odpowietrzników zamontowanych na grzejnikach oraz automatycznych zaworów odpowietrzających zainstalowanych w miejscach możliwego zapowietrzenia (rozdzielacze rurowe).

Po montażu należy całą instalację przepłukać, a następnie po uprzednim odpowietrzeniu poddać próbie szczelności na zimno przy ciśnieniu 0,4 MPa w ciągu 20 min. i na gorąco poprzez ogrzewanie budynku w ciągu 72 godzin.

Odbiór instalacji dokonać zgodnie z PN-64/B-10400 „Urządzenia centralnego ogrzewania w budownictwie powszechnym. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze”.

3.2.4. Instalacje elektryczne

- Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany obejmujący prace budowlane branży elektrycznej w zakresie instalacji elektrycznej budynku UC67c.

Niniejsze opracowanie obejmuje następujące instalacje elektryczne:

- oświetlenia podstawowego i awaryjnego
- gniazd wtykowych 1-faz.
- gniazd wtykowych 3-faz.
- instalacji odgromowej
- ochrony przed porażeniem
- połączeń wyrównawczych

- Zasilanie

Zasilanie projektowanego budynku wykonać kablem ziemnym, ze złącza kablowo-pomiarowego ZKP usytuowanego w granicy działki (ZKP wg odrębnego opracowania). Wyprowadzić linię WLZ kablem typu YKY 5x16mm² w kierunku tablicy TR w budynku. Pomiar bezpośredni zużytej energii elektrycznej (za pomocą licznika 3-f) zlokalizowany będzie w złączu kablowo-pomiarowym ZKP w granicy działki.

- Rodzaj energii elektrycznej

Instalacje prowadzić p/t; przewodami na 450/750V. Trasowanie wykonać zgodnie z projektem technicznym instalacji, uwzględniając konstrukcję budynku oraz zapewniając bezkolizyjność z

UC67cL

innymi instalacjami. Przewody mogą być układane na ścianach tylko w linii pionowej lub poziomej. Przejścia przez ściany i stropy należy wykonać w postaci przepustów z rur, którą należy po obu końcach uszczelnić. Do wysokości 2m od podłogi. Połączenie żył przewodów, wykonać za pomocą sprzętu odpowiednio przystosowanego do rodzaju i przekroju łączonych przewodów. W miejscach połączeń i rozgałęzień żyły przewodów nie powinny być naprężone mechanicznie. Przewody w instalacji w wykonaniu szczelnym, po wprowadzeniu do osprzętu lub aparatu należy uszczelnić.

- Instalacja gniazd i siły

Wszystkie gniazda w budynku będą wykonane z przewodem ochronnym PE, o napięciu izolacji 750V. Obwody trójfazowe należy wykonać przewodami pięcżyłowymi, natomiast jednofazowe przewodami trójżyłowymi o przekrojach podanych na schemacie ideowym. Instalacja wykonana będzie pod tynkiem, w tym celu należy wykonać bruzdy o szerokości dostosowanej do ilości prowadzonych przewodów, które po ułożeniu instalacji należy zatynkować.

Osprzęt stosowany do gniazd w pomieszczeniach wykonać jako systemowy we wspólnych ramach w wykonaniu podtynkowym. Zaprojektowane gniazda pojedyncze, podwójne lub potrójne należy wykonać stosując gniazda pojedyncze łączone w zestawy z jedną ramką odpowiednio: pojedynczą, podwójną lub potrójną. Gniazda należy instalować na wysokościach od posadzki: - max 120 cm w pomieszczeniach wc, socjalnych, nad blatami, oraz min. 30cm w pozostałych pomieszczeniach. Stopień ochrony osprzętu IP20 (w pomieszczeniach ogólnych, korytarzach) oraz min. IP44 (w pomieszczeniach wilgotnych, łazienkach).

Wypusty należy zakończyć puszką p/ø80 lub n/t, za lub pod zasilanymi urządzeniami. Rozgałęzienia instalacji gniazd należy starać się łączyć w puszkach pogłębianych pod osprzętem elektrycznym. Szczegóły rozmieszczenia wg załączonych rysunków.

- Instalacja oświetleniowa ogólna

Instalacja oświetleniowa została zaprojektowana na bazie energooszczędnych opraw w technologii LED. Na podstawie normy PN-EN12464-1 „Oświetlenie miejsc pracy. Część 1: Miejsca pracy wewnątrz pomieszczeń” - ustalono poziom natężenia oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach. Równomierność natężenia oświetlenia powinna być nie mniejsza niż 0,7. Dobór opraw i ich ilości oraz rozmieszczenie oświetlenia pokazano na rys. Obliczeń natężenia oświetlenia dokonano na podstawie katalogu producenta, przy pomocy programu komputerowego. Montaż opraw nastropowy.

Instalację oświetleniową należy wykonać przewodami typu YDYp 3-5x1,5mm²/750V. Sterowanie oświetleniem będzie realizowane przez tradycyjne łączniki instalacyjne. Rozgałęzienia instalacji oświetleniowej należy starać się łączyć w osprzęcie elektrycznym, w przypadku braku takiej możliwości należy zastosować uniwersalne puszki n/t lub p/t w zależności od podłoża. Osprzęt należy zamontować na wysokości około 1,4m, w miejscach wilgotnych zastosować osprzęt i oprawy ośw. hermetyczne (min. IP 44). W łazience dla niepełnosprawnych włącznik umieścić na obniżonej wys. 1m.

- Instalacja oświetlenia awaryjnego

Oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zaprojektowano jako indywidualne oprawy LED wyposażone w akumulatory o czasie podtrzymania minimum 1h. Oświetlenie ewakuacyjne w budynku będzie zapewnione:

- przy głównych drzwiach wyjściowych wewnątrz i na zewnątrz
- w ciągach komunikacyjnych

Oświetlenie ewakuacyjne powinno zapewniać dostrzeżenie dróg wyjścia, dostateczną widoczność przeszkód na drogach wyjścia, bezpieczny ruch w kierunku do wyjścia i od wyjścia. Oświetlenie ewakuacyjne kierunkowe należy wykonać w postaci opraw podświetlających

UC67cL

piktogramy lub poprzez umieszczenie podświetlonych lub oświetlonych znaków informacyjnych. Instalacja oprawi znaków zgodnie z normą PN-EN 1838.

Poziom natężenia oświetlenia awaryjnego min. 0,5lx przy ścianach zewnętrznych i 1lx centralnie w osi powierzchni drogi ewakuacyjnej. Rozkład i rozmieszczenie opraw według rysunków.

- Instalacja przeciwprzepięciowa

W obiekcie należy zastosować ochronę przeciwprzepięciową instalacji zasilających niskiego napięcia. Dla linii zasilającej, w rozdzielni niskiego napięcia tablicy głównej TR należy zainstalować ograniczniki przepięć typu B+C 25kA.

- Instalacja połączeń wyrównawczych i uziemień

Zaprojektowano instalację połączeń wyrównawczych, która ma zapewnić ekwipotencjalizację budynku. Zaprojektowano główną szynę uziemiającą GSU w tablicy bezpiecznikowej TR oraz w kotłowni. Uziemienie głównej szyny należy wykonać tak, aby rezystancja uziemienia nie przekraczała 10Ω. Do szyny uziemiającej należy połączyć wszelkie możliwe elementy metalowe (obudowy urządzeń, rury itp.)

- Instalacja ochrony od porażeń

Podstawową ochroną od porażeń prądem realizować będzie izolacja robocza części czynnych oraz dodatkowa izolacja w postaci zewnętrznej izolacji kabli. Ochroną dodatkową będzie zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania, przez spełnienie warunku pętli zwarcia wyłączników nadprądowych oraz spełnienie warunku wyłączenia prądu różnicowoprądowego wyłącznika różnicowoprądowego o prądzie wyłączającym 30mA. Dlatego do każdego gniazda wtykowego i oprawy oświetleniowej należy doprowadzić osobny, oprócz przewodu neutralnego N, przewód ochronny PE. Przewody ochronne muszą posiadać izolację koloru zielono-żółtego i muszą być połączone z szyną ochronną PE w tablicy bezpiecznikowej. Całość robót należy wykonać zgodnie z normą PN-IEC 60364-4-41. Jako system ochrony od porażeń prądem elektrycznym projektuje się: SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA w układzie sieciowym TN-S.

- Instalacja odgromowa

Budynek należy wyposażyć w instalację odgromową. Zwody pionowe należy wykonać z drutu stalowego ocynkowanego Ø 8 mm, jako zwody poziome wykorzystać metalowe pokrycie dachu. Wymiary oka siatki zwodów nie mogą być większe niż 15x15m. Ponadto dodatkowe zwody należy wykonać na wszystkich kominach (w postaci iglicy $h=1,5m$) i wywietrznikach. Wokół budynku w miejscach proj. złączy kontrolnych wykonać uziemienia (z bednarki bądź prętów stalowych) o rezystancji uziemienia nie większej niż 10Ω. Do uziomu tego podłączyć za pomocą bednarki ocynkowanej FeZn 30x4mm zwody pionowe przy użyciu złączy kontrolnych. Łączenia w ziemi wykonać przez spawanie i zabezpieczyć spawy przed korozją farbą asfaltową. Powyżej ziemi łączenia wykonać przez skręcane złącza kontrolne montowane na wysokości 0,3-1,5m nad ziemią. Połączenia te zabezpieczyć przed korozją używając towotu. Wartość rezystancji zmierzyć i potwierdzić protokołem.

- Zagadnienia P. Poż.

W pobliżu wejścia głównego do budynku przewidziano przeciwpożarowy wyłącznik prądu (przycisk). Kable zasilające urządzenia ochrony p. poż. (wyłącznik p. poż.) zaprojektowano kablem bezhalogenowym (ognioodpornym) typu HDGs 3x1,5 (E90) układanym p/t. Wyłącznik główny pożarowy należy oznaczyć zgodnie z polskimi normami. W miejscach przejść instalacji elektrycznej przez ściany i stropy będą zastosowane uszczelnienia ognioochronne przepustów instalacyjnych dla uzyskania odporności ogniowej analogicznej do tej jaką posiada dana przegroda.

UC67cL

- Prace kontrolno-pomiarowe

Po wykonaniu instalacji należy dokonać następujących pomiarów:

- rezystancja izolacji,
- skuteczność ochrony przeciwporażeniowej,
- rezystancji uziemienia instalacji uziemiającej.

Prace powyższe winny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia w tym zakresie, a z wykonanych pomiarów należy sporządzić protokoły wg obowiązujących wzorów.

4. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

4.1 ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I OBLICZENIE ILOŚCI ŚCIEKÓW

4.1.1. Obliczenie ilości ścieków

Średnia ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych gospodarczo bytowych $Q_{\text{śc, dob}} = 0,6 \text{ m}^3/\text{dob}$. ~~do projektowanego zbiornika na ścieki na terenie działki inwestora lub do sieci kanalizacyjnej.~~

4.1.2. Zapotrzebowanie wody ciepłej

Obliczanie zapotrzebowania na ciepłą wodę:

$$5 \text{ osób} \times 50 \text{ l/d} = 250 \text{ l/d}$$

-przy obciążeniu szczytowym $5 \text{ osób} \times 80 \text{ l/d} = 400 \text{ l/d}$

-Zakładamy, że dostarczana woda ma temp. 10°C a podgrzana zostaje do temp 60°C .

Ilość ciepła wynosi:

$$Q = m \times c \times \Delta v$$

$$Q = 250 \text{ kg} \times 1,160 \text{ Wh/kg}^\circ\text{C} \times (60-10)\text{k}$$

$$Q = 14500 \text{ Wh} = 14,5 \text{ kWh}$$

Ciepłą wodę przewiduje się z ~~pieca na paliwo stałe – pelleto nominalnej mocy grzewczej do 10 kW.~~ Instalację po wykonaniu należy przepłukać, wydezynfekować i poddać próbie na ciśnienie $p=0,9 \text{ MPa}$.

4.1.3. Zapotrzebowanie wody zimnej

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody, zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego: średnie zapotrzebowanie wody $Q_{\text{śrdb}} = 0,6 \text{ m}^3/\text{dob}$.

4.1.4. Wody opadowe

Instalację kanalizacji deszczowej stanowić będą rury spustowe D 110 mm zamontowane na ścianach budynku i rynny odprowadzające wodę deszczową z połaci dachu na teren działki.

UC67cL

4.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH

W obiekcie nie instaluje się urządzeń, które mogą stanowić źródło zanieczyszczeń gazowych, pyłowych.

4.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

W obiekcie nie przewiduje się powstawania znacznych ilości odpadów bytowych: Odpady będą gromadzone w pojemnikach na nieczystości stałe i wywożone na wysypisko odpadów komunalnych w systemie zorganizowanym przez odpowiednie służby komunalne.

4.4. EMISJA HAŁASU, WIBRACJI ORAZ PROMIENIOWANIA

W obiekcie nie występują źródła emisji pola elektromagnetycznego, wibracji.

4.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, GLEBĘ I WODY GRUNTOWE

Wody opadowe z połaci dachowej będą odprowadzane powierzchniowo na działkę należącą do inwestora, obiekt nie będzie wpływał w istotny sposób w istniejący drzewostan. Przewiduje się nowe nasadzenia drzew owocowych i ozdobnych.

5. ANALIZA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

W projekcie przewidziano kotłownię na paliwo ~~stałe (pellet)~~ ^{POMPE CIEPŁA} jako źródło ciepła do ogrzewania i pozyskania ciepłej wody użytkowej. W ramach adaptacji projektu należy dostosować źródło ciepła do warunków lokalnych (np.: kotłownia gazowa, pompa ciepła lub ciepło z sieci miejskiej). Zaopatrzenie w energię elektryczną przewidziano z sieci energetycznej.

6. WARUNKI OCHRONY PPOŻ

6.1. KLASYFIKACJA POŻAROWA

Budynek usługowy o wysokości 1 kondygnacji nadziemnych kwalifikuje się do budynków niskich (N). Zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi (ZL III).

6.2. KLASYFIKACJA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ

Dla budynku niskiego (N) zaliczonego do kategorii ZL III wymagana jest klasa odporności pożarowej budynku („C”).

6.3. STREFY POŻAROWE

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

6.4. ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE

~~Drzwi do kotłowni w klasie EI60.~~

6.5. ODLEGŁOŚCI MIĘDZY BUDYNKAMI

Budynek projektowany, zlokalizowany zgodnie z zasadą zachowania minimalnych odległości dla budynków ZL.

6.6. DROGI POŻAROWE

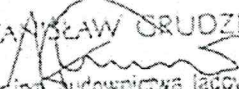
Nie wymagane doprowadzenie dróg pożarowych do budynków zaliczanych do niskich (N).

ZAMIESZCZENIE W DOKUMENTACH
HASŁO
ZAMIESZCZENIE

UC67cL

7. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

STANISŁAW GRUDZIŃ

Inżynier Budownictwa Lądowego
Upr. Nr 223/KLJ72; XL-488/94

UC67cL

KOŃSKIE, 05. 2021

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt **budynku UC67c** oraz jego lustrzana wersja **UC67cL** został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dniu wykonania projektu gotowego.

Architektura:

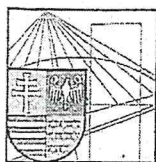
mgr inż. Stanisław Grudzień

upr. bud. do projektowania 228/KL/72

STANISŁAW GRUDZIEŃ
mgr inż. budownictwa lądowego
Up. Nr 228/KL/72; XL-488/24

UC67cL

UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA Z IZBY



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dn. 10 grudzień 2020

Zaświadczenie

Pan(i) Grudzień Stanisław

miejsce zamieszkania :

ul. Ciepła 2/29

25-732 Kielce

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym : SWK/BO/0176/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 01-01-2021 do 31-12-2021

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

mgr inż. Wiesława Sobąńska
DYREKTOR BIURA

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

25-304 Kielce, ul. Leonarda 18: tel. 41 344 94 13, tel. kom. 694 912 692, fax 41 344 63 82

www.swk.piib.org.pl, e-mail: swk@piib.org.pl

Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214

Godziny pracy biura: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek - od 10:00 do 16:00, środa - nieczynne

Godziny pracy czwtelni: wtorek - od 10:00 do 16:00

PREZYDIUM
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ
W Y D I A L
BUDOWNICTWA, URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W KIELCACH

6-4
20 października
Kielce, dnia 1972 r.

Nr ewid. urz. 2 26/K1/72

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31-go stycznia 1961 roku, - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266 - z późniejszymi zmianami

o: Grudzień Stanisław

inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 1 maja 1945 r. w Piórkowie Górnym pow. Opatów

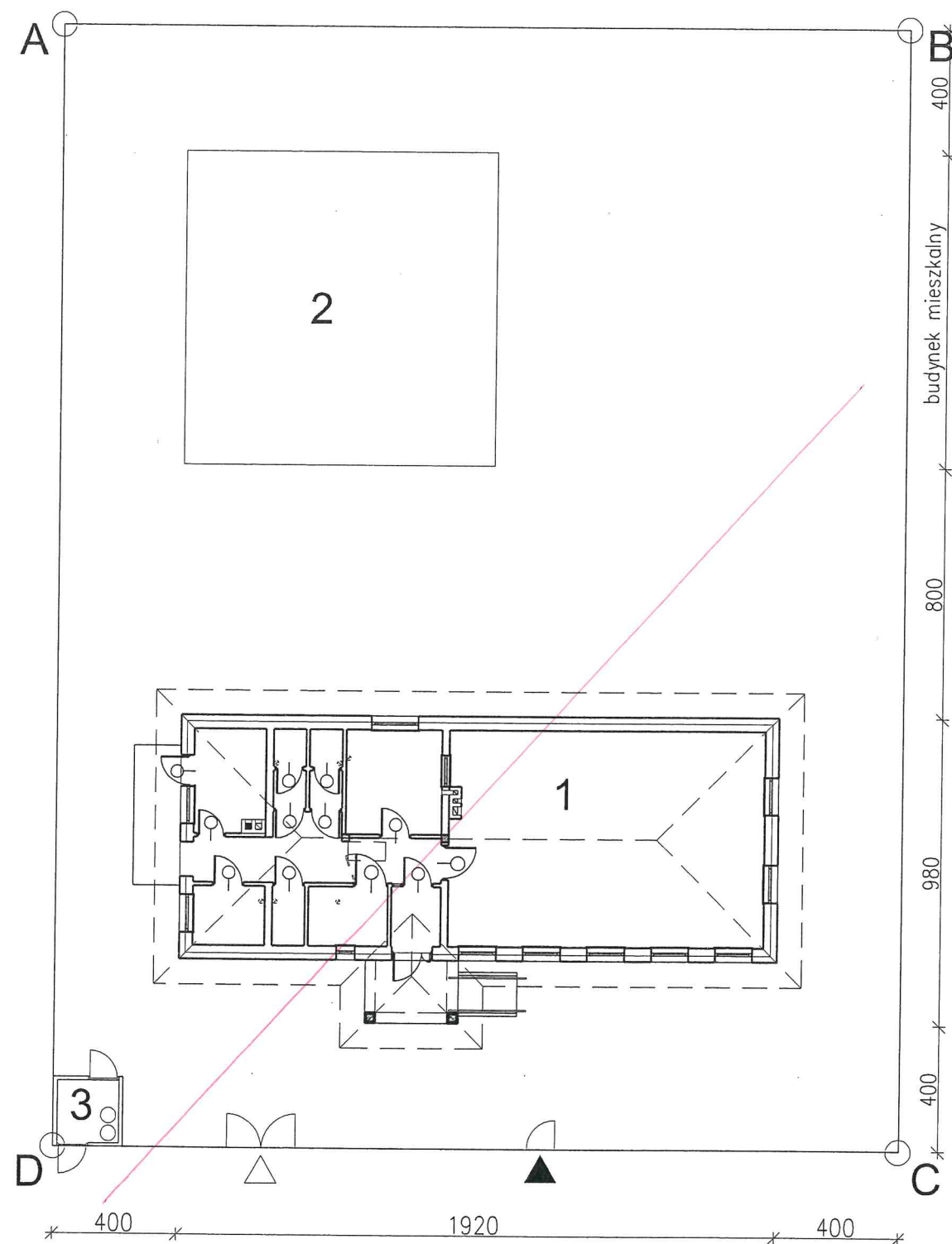
OTRZYMUJE

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

uprawnienie budowlane do:

- sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:
- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
 - b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/,
 - c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.





Przykładowe zagospodarowanie terenu działki 1 : 200

LEGENDA

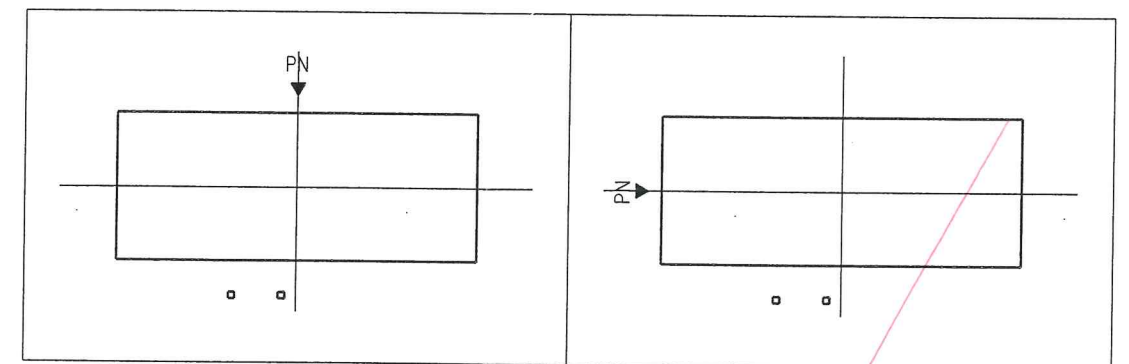
- ABCD - granica działki
- 1 - budynek usługowy
- 2 - budynek mieszkalny
(istniejący lub projektowany)
- 3 - śmietnik
- ▲ - wejścia
- △ - wjazdy


UWAGA:

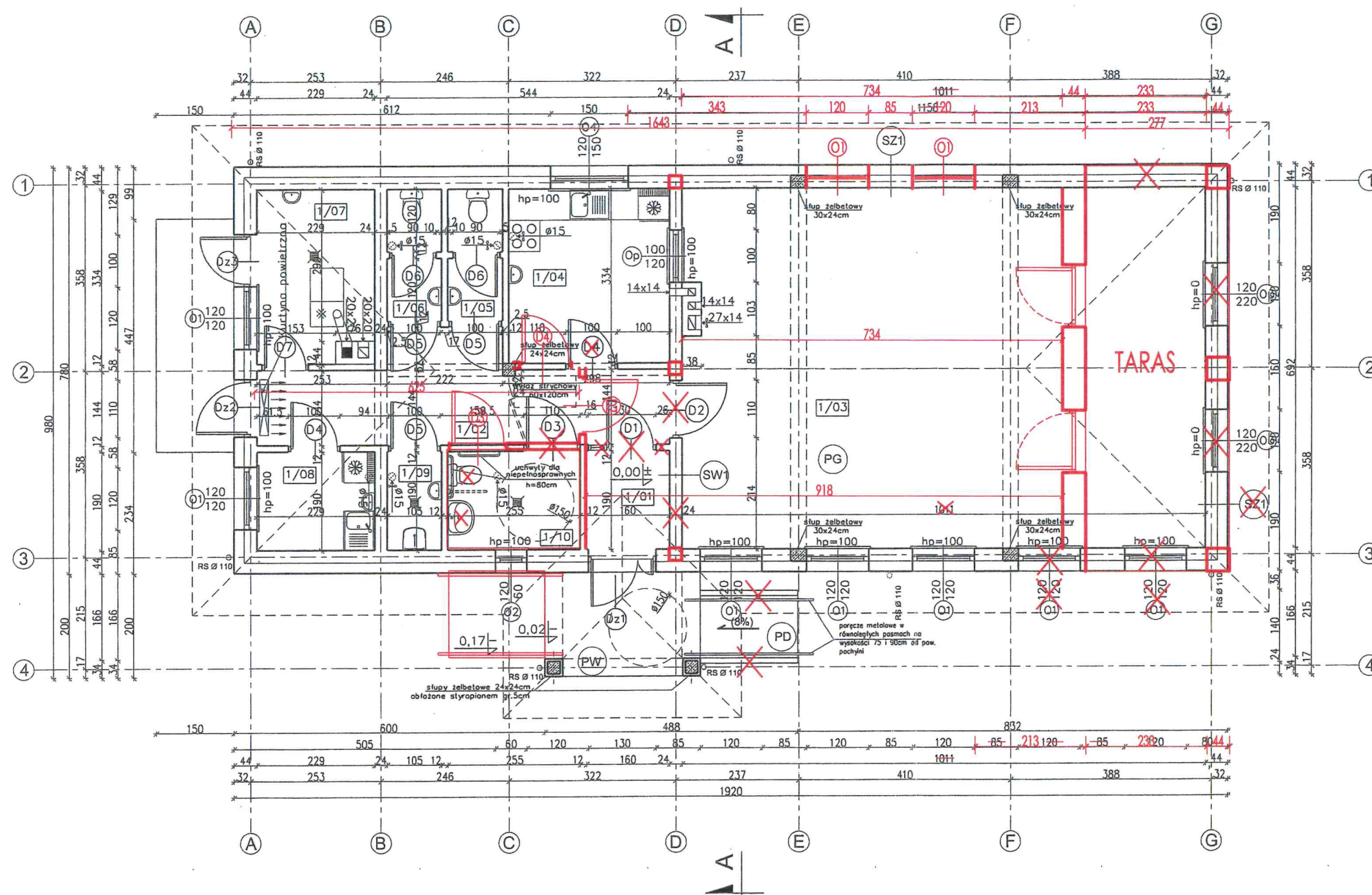
Zagospodarowanie działki zaprojektowano ze względu na wymiary projektowanego budynku usługowego oraz odległości tego budynku od granic działki i innych budynków. Całkowite wymiary działki uzależnione będą od wymiarów innych budynków projektowanych lub istniejących na w/w działce, oraz wymagań odnośnie stanowisk postojowych i sposób urządzenia parkingów ustalonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy oraz zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem potrzebnej liczby stanowisk, z których korzystają osoby niepełnosprawne.

Sugerowane ustytułowanie budynku
na działce względem stron świata

ARCHITEKT
mgr inż. arch. Małgorzata Sielecka-Katulska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA
BEZ ZAWIĄZANIA
NR 34/DSOKK/2015



		nowy dom projekty budowlane		26-200 Końskie ul. Kazanowska 18 tel. 41 372 88 36 www.nowydom-projekty.pl	
Temat:		BUDYNEK USŁUGOWY UC67cL			
Inwestor:					
Lokalizacja:					
Branża:		ARCHITEKTURA		Stadium: P B	
Tytuł rys:		PRZYKŁADOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		Data:	
Projektował:		inż. Stanisław Grudzień upr. bud. 228/KL/72		nr rys: A - 1	
Opracował:		mgr inż. Sylwia Salwa		Skala: 1:200	
Adaptacja:				Podpis:	
				Data:	



1/01	WATROŁAP	2,94m ²
1/02	HALL	12,96m ²
1/03	SALA	69,05m ²
1/04	KUCHNIA	10,16m ²
1/05	WC MĘSKI	2,54m ²
1/06	WC PERSONELU	2,54m ²
1/07	KOTŁOWNIA	7,15m ²
1/08	POM. SOCJALNE	4,23m ²
1/09	POM. PORZĄDKOWE PRYSZNIC	1,90m ²
1/10	WC DLA NIEPEŁNOSPRAW./DAMSKI	4,71m ²
RAZEM		118,18m ²
		100,00m ²

UWAGA:
Powierzchnie policzone zgodnie z rozporządzeniem
Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki
Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu
budowlanego. (Dz. U. poz. 462)

ORYGINALNY PROJEKT POWINIEN MIEĆ
• hologram „murator PROJEKTY”
na stronie tytułowej
• czerwona pieczęć na stronie 2
oraz rysunkach A2, A3, K1

UWAGI:
Zlew w pom. 1/09 na wysokości 50cm od posadzki
Kanał wentylacyjny 27x14 wyposażony w wentylator
osiłowy o wydajności min. 1500m³/h

ZMIANY W DOKUMENTACJI
NANIESIŁO KOŁEM CZERWONYM

SZ1	
TYNK CEM.-WAP.	1,5cm
BLOCZEK GAZOBETONOWY	
TYPU "600" 24cm NA	
ZAPRAWIE CEM.WAP. KLASY M5	
STYROPIAN EPS 70-031 20cm	
TYNK STRUKTURALNY	
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA	
CIEPŁA U=0,124 W/m ² K	

SW1	
TYNK CEM.-WAP.	1,5cm
BLOCZEK GAZOBETONOWY	
TYPU "600" 24cm NA	
ZAPRAWIE CEM.WAP. KLASY M5	
TYNK CEM.-WAP.	1,5cm

SW2	
TYNK CEM.-WAP.	1,5cm
BLOCZEK GAZOBETONOWY	
TYPU "600" 12cm NA	
ZAPRAWIE CEM.WAP. KLASY M5	
TYNK CEM.-WAP.	1,5cm

PW	
KOSTKA BETONOWA GR. 6cm	
PODSYPKA CEMENTOWO -	
PIASKOWA GR. 4cm	
ZAGĘSZCZONA PODSYPKA	
ZWIROWA GR. 30cm	

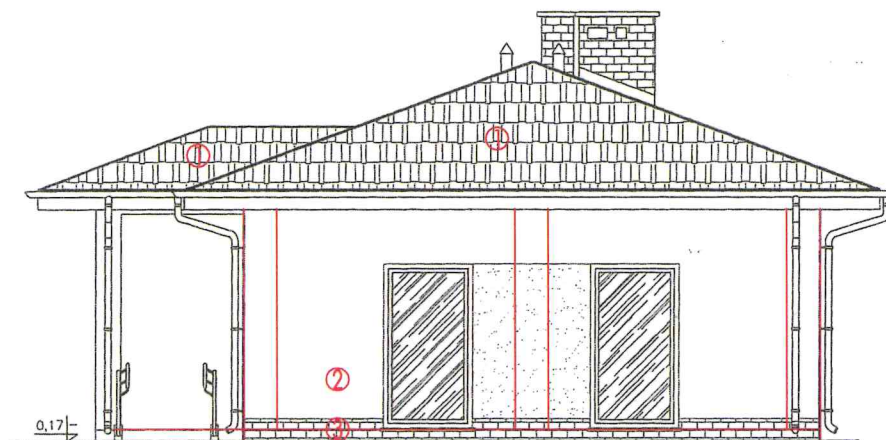
PD (spadek 8%)	
BETONOWA KOSTKA BRUKOWA	
GRUBOŚCI 8cm	
CHUDY BETON GRUBOŚCI 15cm	
ZWIR DRENUJĄCY	
GRUNT	

PG	
TERAKOTA/PANELE PODŁOGOWE	
WYLEWKA CEMENTOWA GR.6cm	
ZBROJONA SIATKĄ Z PRĘTÓW	
Ø4 W ODSTĘPACH 10x10cm	
FOLIA PCV	
STYROPIAN EPS 100-035 12cm	
PAPA TERMOZGRZEWALNA	
WYLEWKA BETONOWA C12/15	
GR.10cm ZBROJONA SIATKĄ	
Z PRĘTÓW Ø8 ZE STALI AIII	
(18G2) O ROZSTAWIE 12cm	
PIASEK ZAGĘSZCZONY NA	
MOKRO (DO WYRÓWNIANIA	
POZIOMU) 20cm	
WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA	
CIEPŁA U=0,278 W/m ² K	

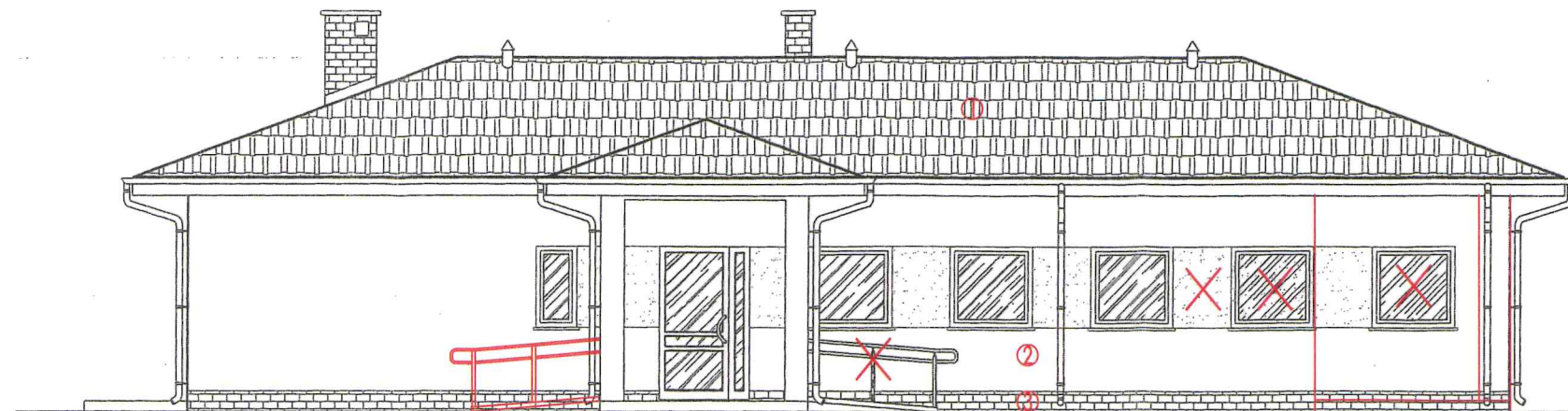
		26-200 Końskie ul. Kazanowska 18 tel. 41 372 88 36 www.nowydom-projekty.pl
Temat:	BUDYNEK USŁUGOWY UC67c ŚWIEŁCZY WIEJSKIEJ	
Inwestor:	Gmina Gaworzyce	
Lokalizacja:	Dzików, 021602_2.0002.12/21 i 021602_2.0002.12/22	
Branża:	ARCHITEKTURA	Stadium: P B
Tytuł rys:	RZUT PARTERU	Data:
Projektował:	inż. Stanisław Grudzien	upr. bud. 228/KL/72
Opracował:	mgr inż. Sylwia Salwa	Skala: 1:100
Adaptacja:	ARCHITEKTURA	Data: 13.03.2023R.

ARCHITEKTONICZNE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEN
NR 31/DSOKK/2015

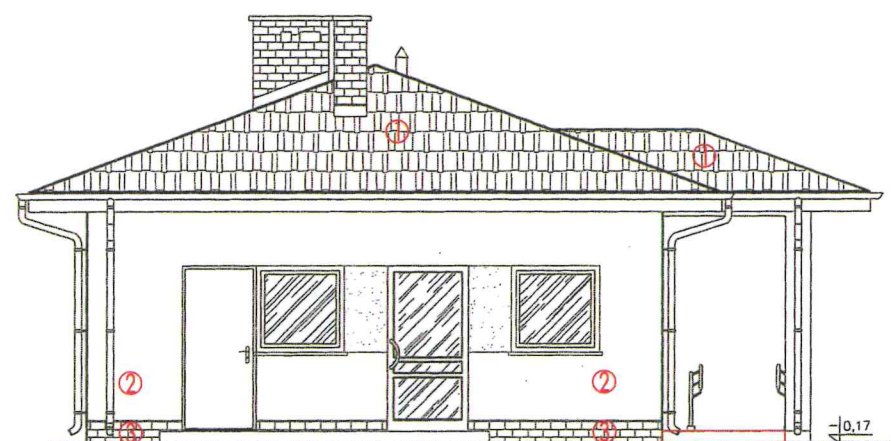
ELEWACJA BOCZNA PRAWA ~~TYLNA~~



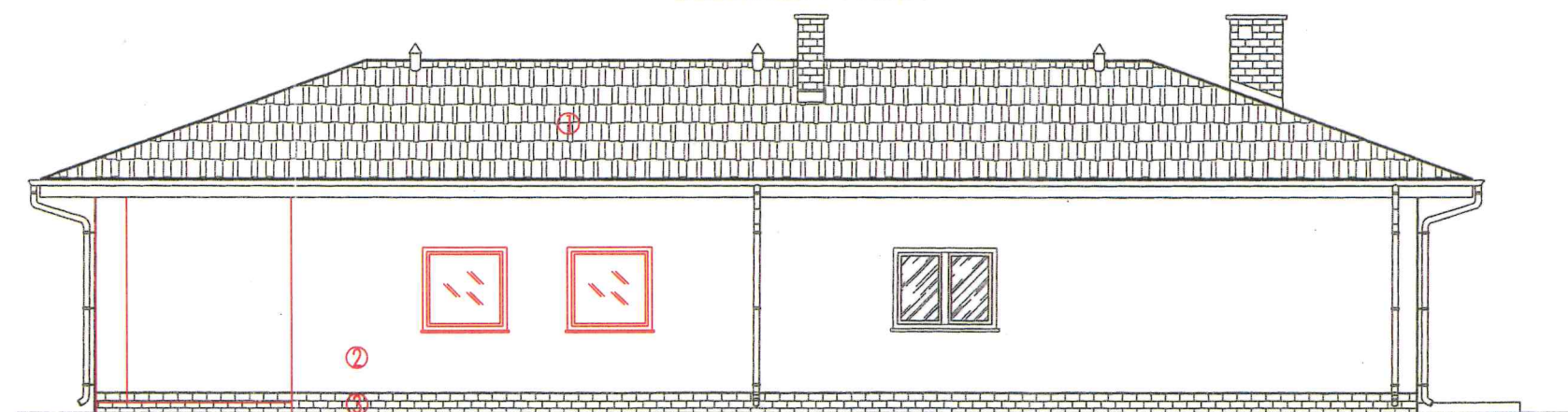
ELEWACJA ~~FRONTOWA~~ BOCZNA



ELEWACJA BOCZNA LEWA ~~FRONTOWA~~



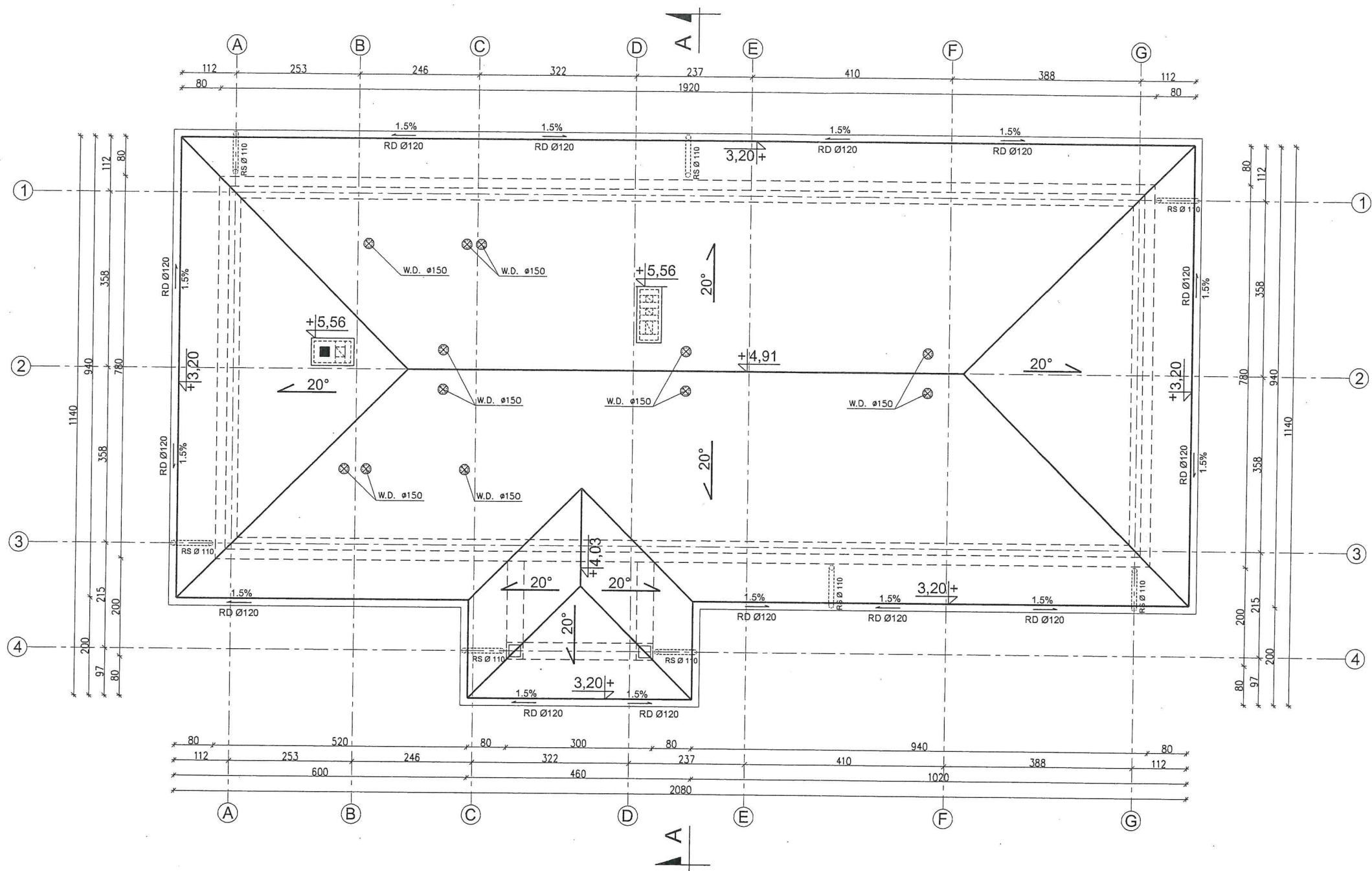
ELEWACJA ~~TYLNA~~ BOCZNA



1. Blacha dachówkowa w kolorze naturalnym ceglasm
2. Tynk cienkowarstwowy w kolorze pastelowym
3. Płytki klinkierowe w kolorze naturalnym ceglasm z ciemnoszarą fugą
4. Stalarka okienna i drzwiowa w kolorze brązowym

ZMIANY W DOKUMENTACJI
NANIESIONO KOŁOREM CZERWONYM

		26-200 Końskie ul. Kazanowska 18 tel. 41 372 88 36 www.nowydom-projekty.pl
Temat:	BUDYNEK USŁUGOWY UC67c ŚWIEŁICY WIEJSKIEJ	
Inwestor:	Gmina Gaworzyce	
Lokalizacja:	Dzików, 021602_2.0002.12/21 i 021602_2.0002.12/22	
Branża:	ARCHITEKTURA	Stadium: P B
Tytuł rys:	ELEWACJE	Data:
Projektował:	inż. Stanisław Grudzień upr. bud. 228/KL/72	Ar rys: A - 4
Opracował:	mgr inż. Sylwia Salwa K.T.	Skala: 1:100
Adaptacja:	arch. Małgorzata Śledczyńska UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ I PROJEKTOWANIA BEZ OŚWIADCZENIA NR 37/DSOKK/2015	Podpis: 13.03.2023R.



		26-200 Końskie ul. Kazanowska 18 tel. 41 372 88 36 www.nowydom-projekty.pl	
Temat:		BUDYNEK USŁUGOWY UC67cL - ŚWIECICH WIEJSKIEJ	
Inwestor:		GMINA GALCZÓW	
Lokalizacja:		BZIKÓW, Os. 1602-2.0002.12/21.12/22	
Branża:		ARCHITEKTURA	Stadium: PB
Tytuł rys:		RZUT DACHU	Data:
Projektował:		inż. Stanisław Grudzień upr. bud. 228/KL/72	nr rys: A-5
Opracował:		mgr inż. Sylwia Salwa	Skala: 1:100
Adaptacja:		PRZEWIENIENIA BUDOWLANE W SPECYJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR 31/DSOKK/2015	Podpis: Data: 13.03.2023

PRZEKRÓJ A - A

Architectural cross-section A-A of a house. The drawing shows the internal structure, including the roof truss, walls, floor, and foundation. Key features include a chimney, a door, and a window. Various materials and dimensions are specified throughout the drawing.

Roof and Truss:

- Roof pitch: 20°
- Truss members: krokiew 8x16cm, 2xkleszcze 5x16cm, słupek 14x14cm
- Roofing: płatek kalenicowa 14x14cm
- Chimney: murtata na papie 14x14cm

Walls and Foundation:

- Walls: murłata na papie 14x14cm, 2xpapa na lepiku
- Foundation: Chudy beton C8/10 gr. 10cm
- Basement: opaska odwadniająca betonowa szer. 30cm na podsypce piaskowej

Interior and Exterior Features:

- Door: 305
- Window: 2,20
- Chimney: KD1
- Basement: PD, PG, SZ1, SF1

Dimensions and Levels:

- Overall height: 508
- Basement height: 336
- Roof height: 171
- Foundation depth: 1,37
- Basement depth: 1,47
- Basement width: 776
- Basement length: 225
- Basement area: 358
- Basement volume: 371
- Basement floor area: 334
- Basement floor perimeter: 215
- Basement floor width: 173
- Basement floor length: 145
- Basement floor area: 12
- Basement floor width: 80
- Basement floor length: 28
- Basement floor width: 40
- Basement floor length: 24
- Basement floor width: 12
- Basement floor length: 36
- Basement floor width: 60
- Basement floor length: 42
- Basement floor width: 34
- Basement floor length: 51
- Basement floor width: 143
- Basement floor length: 103
- Basement floor width: 142
- Basement floor length: 180
- Basement floor width: 60
- Basement floor length: 42
- Basement floor width: 30

SYMBOL		O1	O2	O3	O4	OP
SCHEMAT						
Wymiary otworu	So	1200	600	1200	1200	1000
	Ho	1200	1200	2200	1500	1200
Parapet	Hp	1000	1000	0	1000	900
Nadproża	Hn	2200	2200	2200	2200	2200
Ilość sztuk parter		7	1	2	1	1
Uwagi		Okno zewnętrzne PCV, kolor jasny brąz RAL 8011	Okno zewnętrzne PCV, kolor jasny brąz RAL 8011	Okno zewnętrzne PCV, kolor jasny brąz RAL 8011	Okno zewnętrzne PCV, kolor jasny brąz RAL 8011	Okno wewnętrzne podawcze, PCV kolor biały RAL 9001

Wylaz dachowy
600
1200
1
Wylaz drewniany

ZMIENIŁ W DOKUMENTACJI
KONSTRUKCYJNEJ
13.03.2023

SYMBOL		Dz1	Dz2	Dz3	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7
SCHEMAT											
Wymiary otworu	So	1300	1100	1000	1300	1100	1100	1000	1000	900	900
	Ho	2200	2200	2200	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100
Wymiary przejścia	S	1000	1000	900	1000	1000	1000	900	900	800	800
	H	min.2150	min.2150	min. 2150	min. 2050	min. 2050	min. 2050	min. 2050	min. 2050	min. 2050	min. 2050
Ilość sztuk parter	L	1	-	-	1	-	-	-	1	1	-
	P	-	1	-	1	1	1	2	2	1	1
Uwagi		Drzwi PCV, zewnętrzne, antywłamaniowe, przeszklone, dwuskrzydłowe RAL 8011	Drzwi PCV, zewnętrzne, antywłamaniowe, przeszklone RAL 8011	Drzwi stalowe zewnętrzne odp. ogniowa min. 1h RAL 8011	Drzwi PCV, wewnętrzne przeszklone, z witrażem boczną RAL 9001	Drzwi PCV, wewnętrzne przeszklone, RAL 9001	Drzwi płytowe wewnętrzne z kratką went. o kącie otwier. 110° RAL 9010	Drzwi płytowe wewnętrzne RAL 9010	Drzwi płytowe wewnętrzne z kratką went. RAL 9010	Drzwi płytowe wewnętrzne z prześwitem nad podłogą 15cm RAL 9010	Drzwi stalowe wewnętrzne odp. ogniowa min. 1h RAL 9010

- UWAGI: 1. Wysokość parapetu Hp i nadproża Hn liczone są od poziomu posadzki przy ścianie, w której znajduje się dany otwór.
2. Stolarkę należy zamówić po wcześniejszym sprawdzeniu wymiarów otworów na budowie.
3. Okna zewnętrzne należy wyposażyć w urządzenia nawiewne.

		26-200 Końskie ul. Kazanowska 18 tel. 41 372 88 36 www.nowydom-projekty.pl	
Temat:	BUDYNEK USŁUGOWY UC67cL		
Inwestor:	GMINA GAWDZYLÓW		
Lokalizacja:	Dzielnica, 02160240002, 12/21, 12/22		
Branża:	ARCHITEKTURA	Stadium:	P B
Tytuł rys:	STOLARKA BUDOWLANA	Data:	
Projektował:	inż. Stanisław Grudzień upr. bud. 228/KL/72	Przeglądał:	A - 7
Opracował:	mgr inż. Sylwia Salwa	Skala:	1:100
Adaptacja:	mgr inż. arch. Małgorzata Sielecka	Podpis:	13.03.2023
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZENIA NR 31/DSOKK/2015			

Z a ł ą c z n i k i

Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną
Adaptacja projektu typowego Murator UC 67cL

Obiekt:	Budynek świetlicy wiejskiej Historyczny układ ruralistyczny wsi Dzików
Adres:	59-180 Gaworzyce, Dzików, Dz. nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce, Jedn. ewid.: 021602_2 G. Gaworzyce Identyfikator działki: 021602_2.0002.12/21, 021602_2.0002.12/22
Inwestor:	Gmina Gaworzyce 59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95
Branża:	Budowlana, architektoniczna, elektryczna, sanitarna

Spis zawartości projektu budowlanego: projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki

Kategoria obiektu budowlanego – IX (budynki kultury, nauki i oświaty)

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126)

Inwestor: **Gmina Gaworzyce**
59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95

Nazwa i adres budowy:
Budynek świetlicy wiejskiej
59-180 Gaworzyce, Dzików,
Dz. nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce
Jedn. ewid.: 021602_2 G. Gaworzyce

Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska
mgr inż. Ryszard Sieledczyk

eM Pracownia Projektowa
Architektury i Architektury Krajobrazu
ul. Młyńska 12, 67 – 200 Głogów

Głogów – 13 marca 2023 r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przed rozpoczęciem robót kierownik budowy winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz).

Konieczność opracowania planu wynika z art. 21a ust. 2, p.1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) z powodu występowania robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budynek świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną

Adres budowy: 59-180 Dzików, Dz. nr 12/21, 12/22, Obręb: 0002 Gaworzyce,
Jednostka ewidencyjna: 021602_2 G. Gaworzyce

Inwestor: Gmina Gaworzyce
59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95

Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska,
mgr inż. Ryszard Sieledczyk

1. Zakres robót: Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną. Dojazd do obiektu dobry.
2. Istniejące obiekty budowlane: budynki niemieszkalne i jeden budynek mieszkalny.
3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi nie występują.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót: praca na wysokości powyżej 5,0 m i zagrożenie upadkiem szczególnie podczas wykonywania robót remontowych. Praca na rusztowaniach. Praca z materiałami chemicznymi. Porażenie prądem elektrycznym. Prace spawalnicze (pożar). Upadek do wykopów ziemnych (roboty ziemne).

Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:


3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV; 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV; 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV; 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającym 110kV.

Roboty budowlane prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych: roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 110 kV; roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV. Zbliżenia do linii energetycznych nie występują.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych: wszyscy pracownicy na budowie muszą zostać przeszkoleni pod względem BHP ze wskazaniem zagrożeń bezpieczeństwa przed przystąpieniem do pracy, pracownicy muszą bezwzględnie przestrzegać przepisów bhp, nosić właściwą odzież ochronną, nakrycie głowy oraz stosować środki ochrony osobistej. Bezwzględnie stosować systemowe atestowane rusztowania do prac elewacyjnych. Każdorazowo dokonać protokolarnego odbioru rusztowań łącznie z uziemieniem i oznakowaniem dopuszczalnego obciążenia. Podczas prac z preparatami chemicznymi ściśle stosować się do instrukcji producenta i ogólnych zasad bhp.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie: zachować szczególną ostrożność przy pracy na wysokości, przed wykonywaniem tych prac należy wygrodzić, oznakować i przestrzegać strefy niebezpieczne. Plac budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych, wykonać bezpieczne rusztowanie do robót elewacyjnych, zapewnić odpowiedni nadzór przez osoby uprawnione. Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Należy zapewnić możliwość dojazdu dla służb ratunkowych. W trakcie prac należy korzystać z materiałów i sprzętu posiadającego odpowiednie atesty, certyfikaty, zgodność z normami, sprawność techniczną. Należy zadbać o właściwą organizację placu budowy i harmonogramu prac.

Opracowała:

mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska


ARCHITEKT
mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
NR 31/DSOKK/2015

Decyzja nr 13/2022

WÓJT GMINY GAWORZYCE
ul. Dworcowa 95
59-180 GAWORZYCE

Gaworzyce, dnia 13 marca 2023 r.

ZN.6733.13.2022

Decyzja Nr 13/2022
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 1 teże ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Gaworzyce ul. Dworcowa 95, 59-180 Gaworzyce z dnia 29.12.2022 r. (data wpływu 29.12.2022 r.) w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie świetlicy wiejskiej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr: 12/22, 12/21 położonych w Dzikowie (obsz. geodezyjny Gaworzyce), gmina Gaworzyce, powiat polkowicki, województwo dolnośląskie.

po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, wynikającej z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

ustalam
na rzecz Gminy Gaworzyce
następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy.

- 1) Inwestycja stanowi usługi publiczne oraz usługi publiczne z zakresu sportu i rekreacji, oznaczone na załączniku graficznym symbolem UP/USR.
- 2) Przedmiotowa inwestycja celu publicznego polega na budowie i utrzymywaniu pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych, zgodnie z art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

- 1) Budowa świetlicy wiejskiej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr: 12/22, 12/21 położonych w Dzikowie (obsz. geodezyjny Gaworzyce), gmina Gaworzyce, powiat polkowicki, województwo dolnośląskie.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

- 1) Teren objęty decyzją zajmuje powierzchnię ca 0,2 ha.
- 2) Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) geometria dachu:
 - układ połaci dachowych - dwuspadowy,
 - kąt nachylenia połaci dachowych - do 45°,
 - wysokość głównej kalenicy dachu - do 8,0 m,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej - do 8,0 m.

- a) szerokość elewacji frontowej - do 15,0 m,
- c) liczba kondygnacji nadziemnych - do 2,
- d) powierzchnia zabudowy - do 250 m²,
- e) obiekty małej architektury,
- f) urządzenia towarzyszące,
- g) infrastruktura techniczna.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu.

- 1) Teren objęty decyzją znajduje się na obszarach chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) – Ochrona Przemysłowego Parku Krajobrazowego.
- 2) Przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej.

- 1) Teren objęty decyzją znajduje się na obszarze objętym formą ochroną zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) strefa ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Dzików.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

- 1) W zakresie sposobu zaopatrzenia w wodę:
 - a) ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.
- 2) W zakresie sposobu odprowadzania ścieków socjalno-bytowych oraz wód opadowych i roztopowych:
 - a) ustala się odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - b) ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na własny teren nieutwardzony.
- 3) W zakresie sposobu zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej.
- 4) W zakresie sposobu gospodarowania odpadami:
 - a) ustala się gromadzenie odpadów w odpowiednich pojemnikach na terenie posesji i wywóz przez jednostki uprawnione, zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- 5) W zakresie sposobu zaopatrzenia w ciepło:
 - a) ustala się system indywidualny, oparty na paliwach niskoemisyjnych lub odnawialnych źródłach energii.
7. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji.
 - a) Ustala się dostępność komunikacyjną, poprzez zjazd na drogi gminne, oznaczone na załączniku graficznym symbolem KDG.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

- 1) Granice terenu objętego decyzją, wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

9. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

- 1) Planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody i gleby uciążliwości w postaci hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania oraz zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby.
- 2) Planowana inwestycja nie może pozbawiać:
 - a) dostępu do drogi publicznej,
 - b) możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starosty Polkowickiego.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Marcin Englert
Przewodniczący Samorządowego Kolegium Odwoławczego
Nr 236/WR/2022/2023, KRS 0000330104

WÓJTA
Jacek Stawczyński

Załączniki:

1. załącznik graficzny do decyzji Nr 13/2022

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Gmina Gaworzyce, ul. Dworcowa 95, 59-180 Gaworzyce
2. Urząd Gminy w Gaworzycach, ul. Dworcowa 95, 59-180 Gaworzyce
3. aa.

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
2. Urząd Marszałkowski, Departament Obszarów Wiejskich i Zasobów Naturalnych, ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław,
3. Dolnośląski Wojewódzki Konservator Zabytków, Delegatura w Legnicy, ul. Zamkowa 2, 59-220 Legnica
4. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław

4

10. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narządzone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

- 1) Teren objęty decyzją nie znajduje się na terenie górniczym, narządzonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, nie jest także terenem podlegającym ochronie, ustalonym na podstawie odrębnych przepisów.

11. Inne warunki i ustalenia.

- 1) Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

12. Wygaśnięcie i ważność decyzji.

- 1) Decyzja wygasa, jeżeli:

- a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- b) dla terenu objętego decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

- 2) Nie stwierdza się niezawisłości decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy.

- 3) Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Uzasadnienie

W dniu 29.12.2022 r. do Urzędu Gminy w Gaworzycach wpłynął wniosek Gminy Gaworzyce ul. Dworcowa 95, 59-180 Gaworzyce, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr: 12/22, 12/21 położonych w Dzikowie (obręb geodezyjny Gaworzyce), gmina Gaworzyce, powiat polkowicki, województwo dolnośląskie.

Warunek art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) stanowi, że teren objęty decyzją o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego decyzję wydano w trybie określonym w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.).

Przedmiotowa inwestycja zalega się do inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

Punkt 4) art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) został spełniony: teren objęty decyzją stanowi: B, B. W związku z powyższą klasyfikacją użytków gruntowych, nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

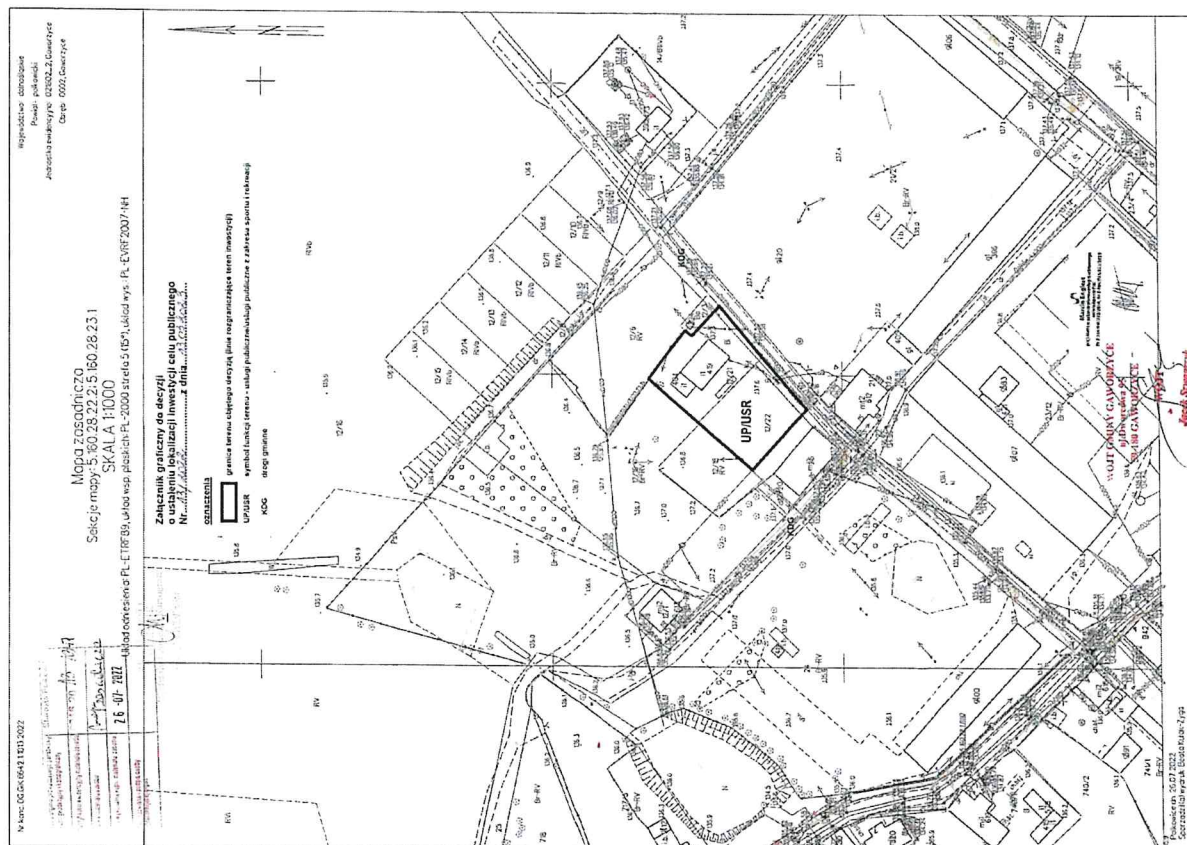
Projekt decyzji opracował Marcin Englert.

3

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

KLAUZULA INFORMACYJNA

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wójt Gminy Gaworzyce, z siedzibą przy ul. Dworcowej 95, 59-180 Gaworzyce.
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych możliwy jest poprzez adres email: iodo@gaworzyce.com.pl
- 3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu:
 - a) wszczęcia postępowania, wydania decyzji oraz archiwizacji danych - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO
 - b) dochodzenia i obrony przed roszczeniami - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym – art. 6 ust. 1 lit. e) RODO
- 4) Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane/przetwarzane przez okres: 25 lat.
- 5) Odbiorcą danych będą podmioty z którymi, administrator zawarł umowy powierzenia (wspartie IT) oraz Archiwum Państwowe.
- 6) Posiadać prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu.
- 7) Masz prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uznasz, iż przetwarzanie danych osobowych Ciębie dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 8) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Warunki przyłączenia do sieci Tauron Dystrybucja SA

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
5kryła pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

info@tauron-dystribucja.pl
infolinia: +48 32 606 0616

Odpowiedź na wniosek WP

Data pisma: 02.11.2022 r.

Sprawa: Przylaczenie do sieci

Obiekt: **świątelnica wiejska**

59-180 Dzików

Dzików, dz. nr 12/21

Data wpływu wniosku: 26.10.2022 r.

Nr sprawy: 123086/2022/O02R02

Nr pisma: TD/BOP/2022-11-02/00

Szanowni Państwo,

przesyłamy Państwu dokumenty potrzebne do realizacji przyłączenia do sieci wraz z informacjami, co powinni Państwo zrobić z poszczególnymi dokumentami.

Jeżeli nie zdecydował się Państwo na realizację przyłączenia, prosimy, żeby nie podpisywali Państwo i nie odsyłali do nas żadnych dokumentów.

Nazwa dokumentu	Ilość	Co należy zrobić, jeżeli zdecydował się Państwo na zawarcie umowy i realizację przyłączenia egz.

Warunki przyłączenia nr WP/123086/2022/Oo2R02	1	Zostawić dla siebie.
Projekt umowy o przyłączenie nr UP/123086/2022/Oo2R02	2	1. Prosimy sprawdzić swoje dane w umowach. Jeżeli są prawidłowe, prosimy podpisać umowę i przekazać nam obydwa egzemplarze. Jeżeli dane są nieprawidłowe, prosimy, żeby Państwo się z nami skontaktowali.
Projekt umowy jest ważny do 31.12.2022 roku.		
Kalkulacja opłaty za przyłączenie	2	2. Prosimy zaznaczyć odpowiednią opcję w oświadczeniu dotyczącym „Statusu dużego przedsiębiorcy” w § 1 ust. 7 Umowy.
Harmonogram realizacji przyłączenia obiektu	2	Odesłać razem z projektem umowy.
Ogólne Warunki Umowy o przyłączenie	1	Odesłać wraz z projektem umowy.
		Zostawić dla siebie.

Jak przekazać nam dokumenty

Dokumenty mogą nam Państwo przekazać:

- osobiście – do dowolnego Punktu Obsługi Klienta TAURON Dystrybucja,
- listownie – na nasz adres korespondencyjny.

Gdy nasz przedstawiciel podpisze umowę, jeden egzemplarz przekazamy Państwu.

[illegible]

The Ohio Dept. of Soc. Svc.
 160 E. 12th St.
 Columbus, Ohio 43260

 $\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{\sqrt{1 - v^2/c^2}} \right) = \frac{v}{c^2} \frac{dv}{dt}$

Stonaa 2 > 2 P1123G59J22H062R02

NP 611000850, 6200423012216
 Kapitalanlagegesellschaft AG, 12074
 Regensburg, 5000, 10000, 10000
 MW, 10000, 10000, 10000, 10000

Skema 1 z 2 PU/123558/2022/O02R02

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Legnica, 2022-10-31

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP1123086/2022/O02R02 z dnia 2022-10-31**Obiekt:** świetlica wiejska**Adres przyłączanego obiektu:** Dzików
numery działek: 12/21

Odpowiadając na wniosek z dnia 2022-10-26, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: 10,0 kW dla zasilania podstawowego, w V grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: linia napowietrzna mN, słup nr 11/172 (LGG028250), obwód nr II zasilany ze stacji transformatorowej SNmN LGG88702.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w zestawie złączowo – pomiarowym, w kierunku instalacji odbiorcy.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia przeciążeniowego w zestawie złączowo – pomiarowym, w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: Na istniejącym słupie nr 11/172 (LGG028250) zabudować zestaw złączowo-pomiarowy typu ZK1e-1P-S, z dostępnym od strony układu komunikacyjnego, którą zasilic od przedmiotowego słupa przewodem typu ASXSn-4x25mm²,
 - b) w zakresie sieci: Brak prac.
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: Z zestawu złączowo-pomiarowego zbudowanego na słupie 11/172 (LGG028250) wyprowadzić linię kablową niskiego napięcia o przekroju dobranym do szczyłowego obciążenia do obiektu Przyłączanego Podmiotu.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) prąd znamionowy: 16 A,
 - b) rodzaj: wyłącznik 3-fazowy wyposażony w człon przeciążeniowy oraz zacisk PEN / N,
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym na słupie OSD.
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) dla doboru aparatury, spodziewana wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjął wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
 - b) Wymagany stopień skompensowania mocy bierniej, tg w $\leq 0,4$.
6. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerwy:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

Strona 1 z 2 WP1123086/2022/O02R02

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Przybylski Jarosław

Dane do obliczeń:
LGG88702 Sn = 63kVA, n = 2110 4kV obw. II Ib = 40A
Długość linii zasilającej: 4xAL70mm² dl. 20m

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.
R. Olejnik
Robert Olejnik

Uwaga: Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączenia, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

- poprzez infolinię 32 606 0 616,
- poprzez e-mail na info@tauron-dystrybucja.pl – prosimy, żeby w temacie wiadomości wpisali Państwo numer sprawy, a w treści wiadomości opisali pytania oraz podali swoje dane kontaktowe – wtedy skontaktujemy się z Państwem.

Prosimy, żeby w zgłoszeniu powołał się Państwo na numer sprawy WP1123086/2022/O02R02.

Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia

1. TAURON Dystrybucja S.A. realizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączenie przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zaciężeń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaoptażyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii bierniej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń. Informujemy, że przez teren dz. nr 12/21 położonej w m. Dzików przebiegają czynniki urządzeń elektroenergetyczne, tj. linia napowietrzna 0,4kV, będące na majątku I w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A. oraz w pobliżu znajduje się istniejąca stacja transformatorowa LGG88702.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standardyacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl

Strona 2 z 2 WP1123086/2022/O02R02

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wod.-kan.

Gaworzyce, dnia 02.01.2023r.

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
w GAWORZYCACH
59-153 Gaworzyce, ul. Dworkowa 95
Gaworzyce, tel. 78 714 10 20
NIP 781-000-007, REG. 1414747474

GINA GAWORZYCE
ul. Dworkowa 95
59-180 Gaworzyce

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

nieruchomości położonej w miejscowości Dzików
(dz. nr 12/21, dz.12/22 obręb 0002 Gaworzyce) do sieci wodociągowej i/ lub
kanalizacyjnej

W związku z wnioskami opracowania warunków przyłączenia z dnia 02.01.2023r.
Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach informuje, że dla celów dostarczenia wody
i/lub odprowadzania ścieków dla nieruchomości położonej w Dzikowie (dz. nr 12/21, dz.
Nr 12/22 obręb 0002 Gaworzyce) należy projektować według następujących zasad:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Miejsce włączenia wody – istniejący przewód wodociągowy w010.
2. Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować rury PE110 SDR17 PN10 o średnicy dn32, odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną oraz z włączeniem do przewodu wodociągowego poprzez zestaw przyłączeniowy do rur miękkich PE, składający się z trójnika i zasuwki. Miejsce włączenia zaznaczono kolorem niebieskim.
3. Przyłączenie do sieci kanalizacyjnej, celem umożliwienia odprowadzania ścieków, możliwe jest poprzez wybudowanie przyłącza kanalizacyjnego z rur PVC-U, klasa sztywności min. SN8 dn160, wpiętego do istniejącej studni kanalizacyjnej 137,50/135,38. Miejsce włączenia zaznaczono kolorem brązowym.
4. Odprowadzenie wód opadowych projektować w granicy działki.
Zabrania się wprowadzania wód opadowych i drenazowych do kanalizacji sanitarnej.

II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO LUB KANALIZACYJNEGO:

1. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
2. Wodomierz projektować na konsoli z zaworami kulowymi i skosnym filtrem siatkowym. Lokalizować go w budynku (na parterze) bezpośrednio za ścianą zewnętrzną, w garażu, w miejscu łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia lub w studni wodomierzowej na granicy posesji. Za

zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci (zawór antyzakłeniowy).

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. W przypadku, gdy po wydaniu niniejszych warunków zaistnieje ryzyko kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach informuje, że należy złożyć do Starosty Polkowice wniosek o objęcie nadzór koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
2. Przyłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej nastąpi po spełnieniu niniejszych warunków przyłączenia.
3. Należy uwzględnić odwrócenie do stanu poprzedniego konstrukcji i nawierzchni drogi gminnej, jeżeli takie wystąpią po robotach ziemnych i montażowych. Złagowanie pasu drogowego i sposób prowadzenia robót należy uzgodnić z zarządcą drogi.
4. Budowa przyłączy wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przyłącza mogą być również budowane na podstawie zgłoszenia do Starosty Polkowickiego lub pozwolenia na budowę.
5. Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne uzgodnienie z Zakładem Usług Komunalnych w Gaworzycach dokumentacji technicznej i sposobu prowadzenia tych prac.
6. Po wykonaniu robót montażowych przyłącza wody i kanalizacyjne należy przed zasypką zgłosić w tuliszym Zakładzie Usług Komunalnych w Gaworzycach do przeglądu i odbioru technicznego częściowego. Odbiór częściowy jest konieczny do późniejszego uzyskania odbioru końcowego wykonanych przyłączy.
7. Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi w obecności pracownika Zakładu Usług Komunalnych w Gaworzycach, po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.
8. Wybudowane przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
9. Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków z/do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków uwzględniająca złożone oświadczenie. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny.
10. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
11. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

IV. ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY:

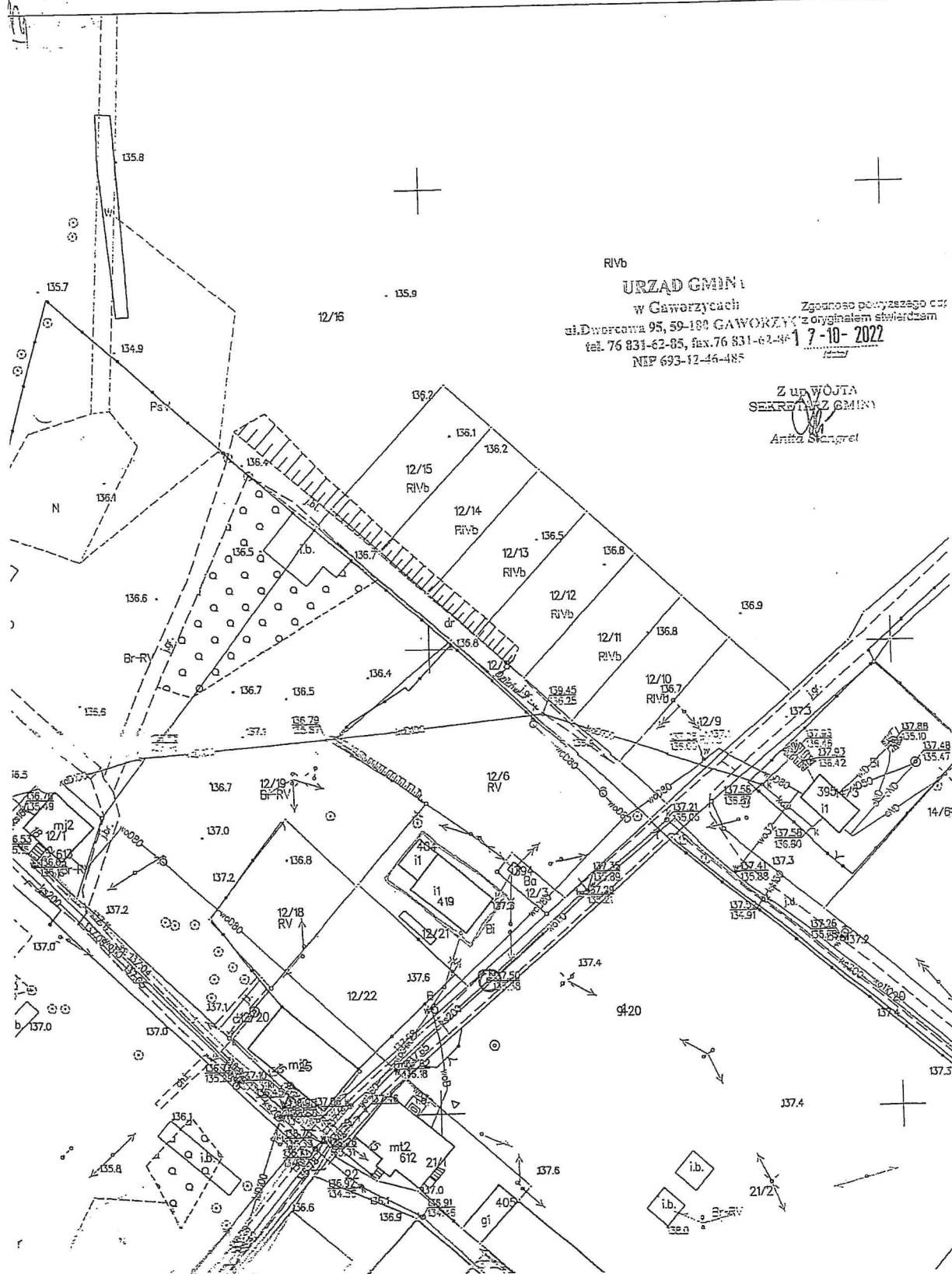
Mapa zasadnicza w skali 1:1000

DYREKTOR
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH
w Gaworzycach
[Podpis]

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

SKALA 1:1000

odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

