

Restauracja A11

Propozycja najemcy dotycząca warunków umowy najmu

Świadczenia i ubezpieczenie		
Rozpoczęcie najmu	Planowana / oczekiwana data rozpoczęcia najmu: dd-mm-rr	
Płatność 1-go czynszu	Pierwszy pełny okres rozliczeniowy płatności czynszu: mm-rr	
Zakończenie najmu	Planowana data zakończenia najmu nie wcześniej niż (minimum 24 miesiąc): dd-mm-rr	
Okres wypowiedzenia	
Ubezpieczenia najemcy	Majątkowe dla przedmiotu najmu TAK / NIE	OC dla działalności najemcy TAK / NIE
Odkup wyposażenia całość	TAK / NIE	Proponowana cena odkupu [PLN]:
Odkup wyposażenia część	TAK / NIE	Proponowana cena odkupu [PLN]:
Wynajmujący ponosi koszt usługi pośrednictwa	TAK / NIE	Koszt usługi pośrednictwa jaki poniesie wynajmujący [PLN]:
Zabezpieczenia		
Kaucja	TAK / NIE	Proponowana kwota [PLN] + VAT
Gwarancja bankowa	TAK / NIE	Proponowana kwota [PLN] + VAT:
Akt notarialny (art. 777 par. 1 pkt 4 KPC) – dot. Wydania lokalu	TAK / NIE	
Akt notarialny (art. 777 par. 1 pkt 5 KPC) – dot. zobowiązań pieniężnych (do wysokości ...)	TAK / NIE	Proponowana kwota [PLN] + VAT:

Miejscowość, data: _____

Podpis osoby upoważnionej do reprezentacji najemcy
pieczęć firmy