

Pruszcz Gdański, dnia 21.06.2023 r.

Znak sprawy: ZP.271.1.2023 / 29

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 19.05.2023 r. pod numerem 2023/BZP 00225018/01

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym – wariant I - bez negocjacji na robotę budowlaną pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego – etap II (budynek B), przy ul. Aliny w Pruszczu Gdańskim”, o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 382 000 EURO

**Strona internetowa
prowadzonego postępowania**

**INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW NR 2
- wnioski (zapytania o wyjaśnienie treści SWZ),
- zmiana treści SWZ**

Na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) (dalej: ustawa Pzp), Zamawiający przekazuje Wykonawcom **treść kolejnych wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ) oraz zmianę treści SWZ.**

Zamawiający informuje, że wnioskom (zapytaniom o wyjaśnienie treści SWZ) do treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) są nadawane indywidualne numery i prosi Wykonawców o posługiwanie się tą numeracją w ewentualnej dalszej korespondencji w sprawie tych wniosków (zapytań o wyjaśnienie treści SWZ).

Zamawiający przekazuje treść kolejnych wniosków (zapytań) o wyjaśnienie treści SWZ na które jeszcze nie udzielił odpowiedzi. Jednocześnie Zamawiający informuje, że treść wyjaśnień w odpowiedzi na zapytania do treści SWZ zostaną przekazane i udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania w najbliższym czasie.

I. Treść zapytań do SWZ:

Zapytanie nr 16 (pisownia oryginalna)

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o uzupełnienie projektu wykończenia wnętrza.

Zapytanie nr 17 (pisownia oryginalna)

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o uzupełnienie parametrów szlabanu wjazdowego i jego lokalizację. (poz. 193)

Zapytanie nr 18 (pisownia oryginalna)

Zwracamy się z prośbą o poprawienie błędnego obmiaru balustrad balkonów – w przedmiarze jest 60,6 mb, natomiast powinno być 18 x 5,8 mb => 104,40 mb.

Zapytanie nr 19 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze nie ujęto zabudowy szachtów instalacyjnych z drzwiczkami rewizyjnymi o odporności EI30 oraz obudów instalacji z płyt G-K. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 20 (pisownia oryginalna)

Prosimy o uzupełnienie wymiarów luster z poz. 147 przedmiarów.

Zapytanie nr 21 (pisownia oryginalna)

Prosimy o uzupełnienie parametrów kuchenek elektrycznych.

Zapytanie nr 22 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze nie ujęto klapy oddymiającej 100 x 200. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 23 (pisownia oryginalna)

Pytanie nr 8

W przedmiarze brak pozycji montażu parapetów z konglomeratu. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 24 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze brak kanałów nawiewnych do kotłowni i pomieszczeń technicznych. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 25 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze brak studni schładzających w kotłowni. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 26 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze brak drabiny do wylazu dachowego. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 27 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze brak izolacji z wełny mineralnej 20 cm w strefie wejścia do budynku. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 28 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze brak obudowy ścian i stropu w kotłowni z płyt GKF i wełny mineralnej. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 29 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze nie ujęto systemowego komina kotłowni. Prosimy o uzupełnienie.

Zapytanie nr 30 (pisownia oryginalna)

Czy zamawiający przewiduje odtworzenie terenów zielonych lub nasadzenia zieleni.

Zapytanie nr 31 (pisownia oryginalna)

Według projektu zagospodarowania terenu i przedmiaru należy wycenić m.in. po 2 szt. zabawki – sprężynowiec skuter i sprężynowiec konik, natomiast wg rys Z-1 Projekt zagospodarowania terenu wymienione zabawki są po 1 szt. Prosimy o poprawienie ilości.

Zapytanie nr 32 (pisownia oryginalna)

Po konsultacji z dostawcą zabawek uzyskaliśmy informację, że strefy bezpieczeństwa praktycznie wszystkich urządzeń w PZT są zbyt małe. Zwracamy się z prośbą o przeanalizowanie, które z urządzeń mają zostać na wydzielonym obszarze lub dostosowanie placu zabaw do rzeczywistych stref bezpieczeństwa.

Zapytanie nr 33 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze robót budowlanych brakuje pozycji wykonania boni na elewacji, które występują na rysunkach rzutów elewacji. Czy należy je wycenić jeśli tak to czy mają to być systemowe listwy boniowe czy inne rozwiązanie.

Zapytanie nr 34 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze robót budowlanych są ujęte balustrady balkonowe w ilości 60,6 mb natomiast według rysunków technicznych jest ich:

- a) Balustrada B1 – pochwyty 23,30 mb
- b) Balustrada B2 – wypełnienie szkłem – 11,92 mb
- c) Balustrada B3 – wypełnienie płyta HPL – 71,52 mb

Czy ująć rzeczywistą ilość balustrad jak w projekcie?

Zapytanie nr 35 (pisownia oryginalna)

W przedmiarze robót budowlanych brakuje pozycji wykonania i montażu słupów na balkonach B3 jak i ceowników okalających krawędzie balkonów. Czy należy ująć je w wycenie?

II. Zmiana treści SWZ:

Działając na podstawie art. 284 i art. 286 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wobec obowiązku zapewnienia Wykonawcom czasu na przygotowanie ofert odpowiadających treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ) Zamawiający zmienia treść Tomu I. SWZ – Instrukcja dla Wykonawców (dalej: IDW) w ten sposób, że w **Rozdziale 16 IDW „Sposób składania ofert, miejsce oraz termin składania otwarcia ofert” pkt 16.1. i pkt 16.3. otrzymują brzmienie:**

16.1. Termin składania ofert: 11.07.2023r. godz. 08:30

16.3. Termin otwarcia ofert: w dniu 11.07.2023 r. o godz. 09:00

Zamawiający zmienia treść Rozdział 14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ SWZ Tom I IDW, który otrzymuje brzmienie:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Termin związania ofertą upływa z dniem 09.08.2023 r. (zgodnie z art. 307 ust. 1 Pzp).

III. Zamawiający oświadcza oraz informuje, że:

- 1. Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ.
- 2. Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 21.06.2023 r.
- 3. Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania: (https://platformazakupowa.pl/pn/um_pruszczgdanski).

BURMISTRZ

Janusz Wróbel

