

ZAPYTANIE OFERTOWE

Remont dróg wewnętrznych oraz chodnika z kostki betonowej na terenie SUW Pietrzykowice

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. reprezentowany przez Prezesa Marka Buczaka

Adres siedziby zamawiającego:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
55-080 Kąty Wrocławskie; ul. 1-go Maja 26 B

Zamawiający zaprasza

do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

Data sporządzenia dokumentu: 12.11.2020

Data zatwierdzenia dokumentu: 13.11.2020

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Buczak

I Informacje ogólne

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Adres zamawiającego:

ul. 1-go Maja 26B

55-080 Katy Wrocławskie

Tel: (71) 316 61 67

Godziny przyjęć Zakładu:

Poniedziałek – Piątek – 7.00 – 15.00

Adres strony internetowej Platformy zakupowej Zamawiającego, na której jest zamieszczone zapytanie ofertowe:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/392819>

II Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie Zapytania Ofertowego w formie ogłoszenia zgodnie z pkt 10.29 Regulaminu udzielania zamówień z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

III Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem dróg wewnętrznych oraz chodnikawykonanych z kostki betonowej na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Pietrzykowicach.

Zakres zadania obejmuje:

- 1) Rozbiórkę nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników wykonanych z kostki betonowej o powierzchni 280 m².
- 2) Przygotowanie podbudowy pod drogi wewnętrzne oraz chodniki z piasku o powierzchni 280m².
- 3) Ponowne odtworzenie nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników z kostki betonowej o powierzchni 280m².
- 4) Odtworzenie nawierzchni należy wykonać z kostki betonowej zdjętej w czasie rozbiórki.

IV Zamówienia częściowe, oferty wariantowe, zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

V Klauzula RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Ur. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) administratorem Państwa danych osobowych jest **Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. 1 Maja 26b, 55-080 Katy Wrocławskie**
- b) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich pod adres e-mail: biuro@kprconsulting.pl

Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia znak sprawy **ZGK/ZAP/13/2020**,

nazwa postępowania: **Remont dróg wewnętrznych oraz chodnika z kostki betonowej na terenie SUW Pietrzykowice.**

- c) Firmą podprzetwarzającą Państwa dane osobowe jest **platformazakupowa.pl**, którego operatorem jest **Open Nexus Sp. z o.o.**
- d) Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579, i 2018), dalej „ustawa Pzp”
- e) Państwa dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy
- f) Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp
- g) W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO
- h) Posiadają Państwo:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO
- i) w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia nie przysługuje Państwu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

VI Termin wykonania

Od dnia podpisania umowy–do dnia 31.12.2020r.

VII Wymagane dokumenty

1. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych - dokument z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.

VIII Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów (nie dotyczy składania ofert)

1. Składanie dokumentów, oświadczeń, zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem **platformazakupowa.pl** i formularza **Wyślij wiadomość**.
2. Zamawiający będzie odpowiadał na zapytania wykonawców **wysyłając wiadomość publiczną zamieszczoną w dziale Komunikaty** na platformazakupowa.pl
3. W wyjątkowych przypadkach (np. w sytuacjach awaryjnych - niedziałania platformazakupowa.pl) Zamawiający może również komunikować się z wykonawcami za pomocą adresu elektronicznego zgk@zgk-katy.pl.
4. Osoba do kontaktu w zakresie pytań merytorycznych:
Jan Lawenda Sp. z o.o. ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
Krzysztof Lazarowicz Sp. z o.o. ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
5. Osoba do kontaktu w zakresie procedur udzielenia zamówienia:
Marcin Trzebski ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
6. W zakresie pytań technicznych związanych z działaniem systemu platformazakupowa.pl zamawiający prosi o kontakt z **Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl** pod numerem **22 101 02 02**, cwk@platformazakupowa.pl

IX Opis sposobu przygotowania oferty oraz składanie ofert

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę składa się w języku polskim z zachowaniem postaci elektronicznej.
3. Oferty złożone w formie papierowej nie będą przyjmowane.
4. W niniejszym postępowaniu złożenie oferty w formie elektronicznej na Platformie zakupowej **nie wymaga posiadania kwalifikowanego podpisu elektronicznego**.
5. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym Zapytaniu Ofertowym.
6. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza składania oferty dostępną na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/392819>.
7. Wszyscy wykonawcy są zobowiązani **do załączenia elektronicznej kopii podpisanego formularza oferty (skan) lub oryginału formularza ofertowego podpisanego elektronicznym podpisem kwalifikowanym**. Preferowane przez Zamawiającego formaty plików do składania dokumentów elektronicznych to pdf.
8. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy – uprawnienie to powinno wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
9. **Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę poprzez platformę zakupową w formie skanu podpisanego dokumentu, jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu w formie pisemnej formularza oferty - oryginał**. W przypadku niedostarczenia powyższych dokumentów Zamawiający może odmówić podpisania umowy i wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny być zamieszczone w odrębnym pliku.
11. **Pełna instrukcja składania ofert w postępowaniu poniżej progu – zapytanie ofertowe** dla wykonawców jest dostępna na stronie <https://www.platformazakupowa.pl> w dziale Instrukcje dla Wykonawców.

X Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać w formie elektronicznej na Platformie zakupowej.
2. Termin składania ofert upływa w **dniu 23.11.2020r. o godz. 11:00.**

XI Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena oferty ma być wyrażona w PLN i winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, w tym podatek VAT (%) w ustawowej wysokości.
2. Cena określona przez Wykonawcę zostaje ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie.

XII Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Cena oferty – 100%

XIII Termin związania ofertą

30 dni licząc od dnia terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu otwarcia ofert.

XIV Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty

1. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zostanie opublikowana na Platformie zakupowej w dziale Komunikaty.
2. Umowa w sprawie zamówienia zostanie podpisana z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

XV ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Regulaminu.
2. Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w postępowaniu mają zastosowanie przepisy dotyczące środków ochrony prawnej, rozdz. IV, pkt 13.1 – 13.8.

XVI ZAŁĄCZNIKI

- a) Formularz oferty – załącznik nr 1
- b) Wzór umowy – załącznik nr 2

FORMULARZ OFERTY

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym w sprawie zamówienia:

Imię i nazwisko	
Adres	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

Oferujemy wykonanie roboty budowlanej za podane niżej ceny:

Rodzaj wykonanej roboty budowlanej	Cena jednostkowa netto zł/m ²	Szacunkowa ilość	Cena netto zł	Podatek Vat zł	Cena brutto zł
Rozbiórkę nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników z kostki betonowej		280 m ²			
Przygotowanie podbudowy pod drogi wewnętrzne oraz chodniki z piasku		280 m ²			
Ponowne odtworzenie nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników z kostki betonowej		280 m ²			
SUMA					

1. Zapewniamy wykonanie zamówienia w terminie **dnia 31.12.2020r.** od dnia podpisania umowy.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą **przez okres 30 dni** od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszym projektem umowy, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowym.
5. Niniejszą ofertę składamy na.....kolejno ponumerowanych i parafowanych stronach.
6. Integralną częścią oferty są następujące oświadczenia i dokumenty: *(wypełnia i załącza do oferty Wykonawca)*:
1/.....

2/

3/

.....
miejsce i data podpis i pieczęć Wykonawcy

UMOWA NR ZGK/DW/...../2020
zawarta w dniu.....w Kątach Wrocławskich pomiędzy

Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. 1 Maja 26B w Kątach Wrocławskich zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabryczna VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063479, o kapitale zakładowym 82 702 737,60 zł NIP: 913-00-03-094, REGON: 932195516
zwanym dalej Zamawiającym,
reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Marka Buczaka

a

....., zamieszkałym w przy ul.
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą : z siedzibą w
przy ul., wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej nr REGON:
..... nr NIP:, , zwanym w dalszej części Umowy Wykonawcą

lub

Spółką z siedzibą w przy ul.....
wpisaną do rejestru
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod
numerem KRS, nr REGON:, nr NIP:,o
kapitale zakładowym w wysokości zł,
zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....
o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie następujących prac na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Pietrzykowicach:

- 1) Rozbiórkę nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników wykonanych z kostki betonowej o powierzchni 280m².
- 2) Przygotowanie podbudowy pod drogi wewnętrzne oraz chodniki z piasku o powierzchni 280m².
- 3) Ponowne odtworzenie nawierzchni dróg wewnętrznych oraz chodników z kostki betonowej o powierzchni 280m².
- 4) Odtworzenie nawierzchni należy wykonać z kostki betonowej zdjętej w czasie rozbiórki.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy opisany w § 1 w terminie do dnia 31.12.2020r. od dnia podpisania umowy.

§ 3

W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, przedmiotu umowy opisanego w § 1, w terminie opisanym w § 2 ust. 1 Zamawiający uprawniony jest do ich wykonania lub zlecenia wykonania osobom trzecim, na koszt Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie cen jednostkowych określonych w formularzu ofertowym oraz rzeczywistych powierzchniokreślonych w protokole odbioru, zgodnie z pkt 2.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru wykonanych robót budowlanych przedstawiony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego. Protokół odbioru będzie zawierał rzeczywiste ilości (w m³):
 - a) Rozebranej nawierzchni dróg i chodników z kostki betonowej
 - b) Wykonanej podbudowy pod drogi i chodniki z piasku
 - c) Odtworzonej nawierzchni dróg i chodników z kostki betonowej
3. Ceny jednostkowe określone w formularzu ofertowym nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy.
4. Do powyższego wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT w wysokości przewidzianej przepisami prawa obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.
5. Zapłata należności wynikającej z wystawionej faktury, następuje każdorazowo w formie przelewu na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 6

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:

- ze strony Zamawiającego: **Jan Lawenda, Krzysztof Lazarowicz** tel. 71/ 39-13-246 email: j.lawenda@zgk-katy.pl; k.lazarowicz@zgk-katy.pl;

- ze strony Wykonawcy:tel.

email:.....

2. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy i danych ich dotyczących, winna nastąpić pisemnie, nie wymaga ona jednak formy aneksu.

§ 7

1. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2020r.**

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

1) za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 w wysokości **0,5%** wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego w § 2 ust. 1 umowy.

2. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 umowy i kwotę tą uznaje za niewygórowaną wartość.

3. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 umowy i kwotę tą uznaje za niewygórowaną wartość.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności).

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

a) gdy Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i nie **wznowił ich przez okres dłuższy niż 2 dni mimo wezwania** Zamawiającego,

b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

c) w razie zagrożenia upadłością Wykonawcy lub w razie likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

d) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy bądź sprzeczny z umową mimowezwań Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania usługi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub w trybie natychmiastowym,

§ 10

Wysokość wynagrodzenia ustalona w umowie w § 5 ust. 1 jest niezmienna przez okres, na który zawarto umowę.

§ 11

Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji postanowień niniejszej umowy, po wyczerpaniu polubownego ich załatwienia, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

ZMIANY UMOWY ZE WZGLĘDU NA WYSTĘPOWANIE SIŁY WYŻSZEJ

1. Strony umowy w sprawie zamówienia niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem zachorowań na COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
 - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19
 - 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
 - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności przez:
 - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - 2) zmianę sposobu wykonywania roboty budowlanej
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
5. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

6. Wykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej z wyjątkiem spraw przewidzianych w § 8 ust. 2 Umowy.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca