



**MAŁOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW**

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Sącz  
ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz  
tel. 18-442-84-84, 18-442-82-52  
e-mail: nowysacz@wuoz.malopolska.pl

„Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji  
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym,  
stała się ona ostateczna i wykonalna”  
z dniem ..26.02.2020

DNS-I.5142.68.2019.PC

2020-02-23

28.02.2020

Nowy Sącz, dnia ..2020-02-23

Nowy Sącz, dnia 24.02.2020r.

## **POZWOLENIE nr 54/2020**

### **Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz.1133), a także art. 36 ust. 1 pkt. 11 w związku z art. 25 ust. 1 pkt. 3, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018r. poz. 2067) oraz § 1 ust. 1 pkt. 1 i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.11.2019r. (data wpływu: 25.11.2019r.), uzup. 17.01.2020r., który złożył(a): **Powiat Nowosądecki, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz**, w imieniu którego działa: **Starosta Nowosądecki - Marek Kwiatkowski**, reprezentowany przez pełnomocnika: **dr inż. arch. Mateusza Maneckiego, ul. Wielopole 18b, 31-072 Kraków**

w sprawie wydania pozwolenia na: **budowę hali sportowej przy Zespole Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach wraz z zagospodarowaniem terenu oraz drogą ppoż., dz. nr 161/21 Marcinkowice**

### **pozwala się**

Wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków  
Ogród podworski – decyzja z dnia 24.09.1981r. – nr rejestru – Ks. A. 311;

w zakresie: budowy hali sportowej przy Zespole Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach wraz z zagospodarowaniem terenu oraz drogą ppoż. na dz. nr 161/21.

Do pozwolenia dołącza się jako integralną część:

Projekt budowlany pn. „Budowa pełnowymiarowej hali sportowej z widownią wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Szkół im. Władysława Orkana w Marcinkowicach na dz. nr 161/21, gmina Chelmiec” sporządzony przez dr inż. arch. Mateusza Maneckiego w listopadzie 2019r.

**Właściciel/ współwłaściciel lub kurator sądowy, zarządca, administrator/:**

**Powiat Nowosądecki, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz**, w imieniu którego działa: **Starosta Nowosądecki - Marek Kwiatkowski**

Pozwolenie nin. jest ważne do dnia **31.12.2023r.**

Pozwolenie niniejsze wydaje się z jednoczesnym nałożeniem zobowiązania do przestrzegania następujących warunków:

Przed przystąpieniem do prac budowlanych przedstawić MWKZ do osobnego pozwolenia projekt zagospodarowania zielenią terenu wokół hali wraz z systemem ścieżek i miejsc postojowych, uwzględniający fakt wpisania terenu lokalizacji jako dawnego parku dworskiego.

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt. 1,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane została zamieszczona na stronie <https://www.wuoz.malopolska.pl/>



**MAŁOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW**

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Sącz  
ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz  
tel. 18-442-84-84, 18-442-82-52  
e-mail: nowysacz@wuoz.malopolska.pl

3. **Wnioskodawca** zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127 o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych i prac konserwatorskich z **7-dniowym wyprzedzeniem** (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych)
4. **Wnioskodawca** zobowiązany jest do powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127 o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych lub prac konserwatorskich (a nie przewidzianych w określonym pozwoleniem zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.

### UZASADNIENIE

Niniejsze pozwolenie uwzględnia w całości żądanie strony wobec czego na zasadzie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od jego uzasadnienia.

### POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeżeli:

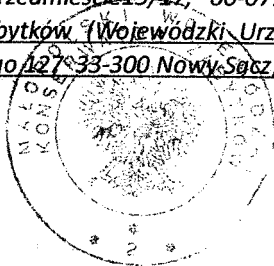
1. prace **nie są prowadzone prawidłowo**, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. prace **nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie** wskazanym w pozwoleniu;
3. ujawniono **okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku**.


III. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1. **wstrzymania prowadzonych prac;**
2. **usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.**

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszej decyzji na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do **Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie** (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz) w terminie **14 dni** od dnia doręczenia decyzji.



**Z UPOWAŻNIENIA**  
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków w Krakowie  
  
mgr inż. arch. Witold Król  
Kierownik Delegatury  
w Nowym Sączu

Otrzymują:

1. dr inż. arch. Mateusza Maneckiego, ul. Wielopole 18b, 31-072 Kraków (+proj.)
2. a/a (+proj.)

Do wiadomości:

1. Powiat Nowosądecki, ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, Starosta Nowosądecki - Marek Kwiatkowski (ePLIAP)

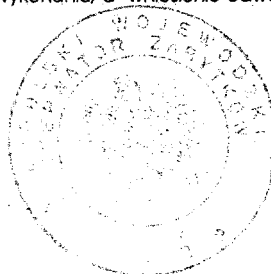


**MAŁOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW**

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Sącz  
ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz  
tel. 18-442-84-84, 18-442-82-52  
e-mail: nowysacz@wuoz.malopolska.pl

### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Warszawa, ul. Ksawerów 13 za pośrednictwem WUOZ w Krakowie, Delegatury w Nowym Sączu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2; art. 129 § 1 i 2 KPA). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 Kpa).



Z UPOWAŻNIENIEM  
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków w Krakowie

*[Signature]*  
mgr inż. Michał Witold Król  
Kierownik Delegatury  
w Nowym Sączu

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Nowosądeckiego
2. a/a

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY  
ZABYTKÓW W KRAKOWIE  
Delegatura w Nowym Sączu  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
2020-09-28 data  
*[Signature]* podpis



MAŁOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Sącz  
ul. Wiśniowieckiego 127, 33-300 Nowy Sącz  
tel. 18-442-84-84, 18-442-82-52  
e-mail: nowysacz@wuoz.malopolska.pl

„Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji  
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym,  
stała się ona ostateczna i wykonalna”

z dniem 26.02.2020

Nowy Sącz, dnia 2020-02-28

Nowy Sącz, dnia 19.02.2020

*[Podpis]*

DNS-VIII.5146.10.2020.AR

## POZWOLENIE nr 13/2020

### Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Na podstawie art.2. pkt.2.b ustawy z dnia 05 czerwca 1998r. o administracji rządowej w województwie ( Dz. U. Nr 91, poz. 577.) i art.104. § 1. K.P.A. ( Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zmianami) oraz art.6. ust.1.g., art.36. ust.1. pkt.1., art.89. pkt.2. i art.91. ust.4. pkt.4. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz.U. z 2018 r. poz. 2067 z późn. zmianami) a także Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych oraz art. 83a pkt 1 art. 83d. Ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz 1614).

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 17.01.2020r., data wpływu 17.01.2020

złożonego przez Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

w sprawie: pozwolenia na usunięcie drzew znajdujących się na terenie objętym wpisem do rejestru zabytków  
na nieruchomości położonej na działce ew 161/21, w Marcinkowicach

pozwala się  
wnioskodawcy na usunięcie drzew/a  
znajdujących/ego się na terenie objętym wpisem do rejestru zabytków  
„Zabytkowy Park” pod numerem Ks. A. 311

w ilości:

ilość	NAZWA DRZEWA/ KRZEWU	OBWÓD MIERZONY NA WYS. 130 CM
2 szt	Lipa drobnolistna, Lipa szerokolistna	520, 78

Na podstawie: oględzin z dnia 31.01.2020r (protokół)

Właściciel: Powiat Nowosądecki

Termin usunięcia: do 31 grudnia 2022r

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2022r

pod warunkami:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia WUOZ w Krakowie, Delegatury w Nowym Sączu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do powiadomienia WUOZ w Krakowie – Delegatura w Nowym Sączu, o wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie robót budowlanych lub prac konserwatorskich (a nie przewidzianych w określonym pozwoleniem zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.
3. Powyższe zezwolenie może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę, gdyż przyczyną usunięcia drzew oprócz ich stanu zdrowotnego jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na budowę.
4. Powyższe zezwolenie uzależnia się od wykonania nasadzeń zastępczych, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa. Ze względu na fakt, iż usunięcie drzew jest min. związane z odnową drzew rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nasadzenia te muszą znaleźć odzwierciedlenie w projekcie rewitalizacji zieleni fragmentu parku, na którym znajduje się projektowana inwestycja. Projekt ten musi wcześniej uzyskać akceptację WKZ.
5. Nasadzeń zastępczych należy dokonać do 31 grudnia 2022r. Informację o ich wykonaniu należy złożyć do 31 grudnia 2022r. W przypadku niewykonania nasadzeń ma zastosowanie art. 86 ust. 2 Ustawy o Ochronie Przyrody.

Odstępuje się od naliczania opłat na podstawie art. 86. ust. 1 pkt 1a, 5, 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz 142)

### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 Kpa można odstąpić od uzasadnienia decyzji, gdy uwzględni ona w całości żądanie strony. Nie dotyczy to jednak decyzji rozstrzygających sporne interesy stron oraz decyzji wydanych na skutek odwołania. Niniejsze zezwolenie uwzględni w całości żądanie strony, nie rozstrzyga spornych interesów stron i nie jest decyzją wydaną na skutek odwołania, stąd też odstąpiono od uzasadnienia prawnego i faktycznego.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
2020-02-28  
*[Podpis]*  
podpis

Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane została zamieszczona na stronie <https://www.wuoz.malopolska.pl/>