

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku OSP w Rychwale wraz z robotami rozbiórkowymi**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Rychwał
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 311019190
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Plac Wolności 16
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Rychwał
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 62-570
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL414 - Koniński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 63 248 10 01
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 63 248 10 55
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@rychwal.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.rychwal.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-0a2f30bd-c1a6-11ed-b311-9aae6ad31be8
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00516515
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-09-25

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00133362

3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) **Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

3.7.) **Nazwa zamówienia:**

Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku OSP w Rychwale wraz z robotami rozbiórkowymi

3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku OSP w Rychwale wraz z robotami rozbiórkowymi.

Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej:

a) branża architektoniczno – konstrukcyjna:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- rozbudowa i odbudowa,
- elewacja,
- dźwig osobowy,
- zagospodarowanie terenu,

b) branża sanitarna:

- roboty budowlane związane z instalacjami wodociagowymi,
- instalacja wodociagowa, hydrantowa,
- instalacja wod-kan.,
- roboty budowlane związane z instalacjami c.o.,
- instalacja C.O.,
- instalacja chłodnicza – klimatyzacja,
- centrale wentylacyjne,
- wentylacja mechaniczna układy,
- powietrzna pompa ciepła (kotłownia),
- instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej zewnętrznie i przyłącza,
- instalacja wodociagowa zewnętrznie i przyłącza,

c) branża elektryczna:

- zewnętrzna sieć kablowa,
- tablice rozdzielcze i zasilania,
- instalacja oświetleniowa – parter,
- instalacja oświetleniowa – piętro,
- instalacja gniazd wtykowych – parter,
- instalacja gniazd wtykowych – piętro,
- zasilanie urządzeń wentylacji i klimatyzacji – parter,
- zasilanie urządzeń wentylacji i klimatyzacji – piętro,
- instalacje niskoprądowe – parter,
- instalacje niskoprądowe – piętro,
- instalacja oddymiania,
- instalacja odgromowa,
- instalacja fotowoltaiczna,
- demontaże,
- przebudowa odcinka linii nN kolidującej z rozbudową OSP w Rychwale (demontaż, linia napowietrzna, linia kablowa nN 0,4 kV, obsługa geodezyjna, zajęcie pasa drogowego, projekt organizacji ruchu).

**3.9.) Główny kod CPV:** 45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45421132-8 - Instalowanie okien

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45431200-9 - Kładzenie glazury

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232460-4 - Roboty sanitarne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-05-05

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

15 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Zakład Usług Budowlano – Remontowych „REMBUD” Dariusz Szewczyk

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6681734751

**4.3.3.) Ulica:** Zadworna 116A

**4.3.4.) Miejscowość:** Tuliszków

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 62-740

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 6192370,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej:** 2023/BZP 00230449/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2024-09-05

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 4

**5.4.2.) Numer zmiany:** 1

**5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:**

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

#### 5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana warunków wynagrodzenia.

#### 5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi zgodnie z Regulaminem Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w trzech transzach (częściach):

- 1) pierwsza transza (część) po zakończeniu wydzielonego etapu prac określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym ok. 15 % kwoty wynagrodzenia określonego w §7 ust.1,
- 2) druga transza (część) po zakończeniu wydzielonego etapu prac określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym do 50 % kwoty dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych,
- 3) rok 2024 - trzecia transza (część) po zakończeniu realizacji inwestycji – pozostała kwota wynagrodzenia określonego w §7 ust.1.

#### 5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

#### 5.4.2.) Numer zmiany: 2

#### 5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

#### 5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność zmiany terminu zakończenia umowy z uwagi na wykonanie robót dodatkowych i zamiennych.

#### 5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy na: 16 miesięcy od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia 5 września 2024 r.

#### 5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

#### 5.4.2.) Numer zmiany: 3

#### 5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

#### 5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Waloryzacja wynagrodzenia z powodu zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę .

#### 5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wzrost wynagrodzenia Wykonawcy o 17 872,93 zł.

#### 5.4.6.) Wartość zmiany: 17872,93

#### 5.4.7.) Kod waluty: PLN

#### 5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

#### 5.4.2.) Numer zmiany: 4

#### 5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

#### 5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych.

#### 5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wykonanie izolacji poziomych pod istniejącymi ścianami, wykonanie instalacji nagłośnienia audio, wykonanie dodatkowych okien i drzwi, wykonanie dodatkowych ścianek działowych, zmiana drzwi z PCV na aluminiowe, udrożnienie odcinka kanalizacji deszczowej, doprowadzenie wody do garażu, zmiana podbudowy pod kostkę na drogach dojazdowych oraz zwiększenie zakresu parkingów, roboty ziemne przy zagospodarowaniu terenu, dodatkowa instalacja elektryczna zasilająca szlaban, oddzielne i dodatkowe zabezpieczenia w pomieszczeniach na parterze, zasilanie klap przeciwpożarowych, montaż szlabanu.

#### 5.4.6.) Wartość zmiany: 581839,46

**5.4.7.) Kod waluty: PLN**

**5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak**

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 6792082,39 PLN**

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak**

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy