

**PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHIPAK”**

Edyta Lewandowska  
ul. Mogileńska 43/8 88-170 Pakość  
**Tel.kom. 607-481-550**  
e-mail: [biuroarchipak@gmail.com](mailto:biuroarchipak@gmail.com)

STADIUM: **PROJEKT BUDOWLANY**

TEMAT: **Projekt zagospodarowania terenu  
- rozbudowa terenu rekreacyjnego**

OBIEKT: Teren rekreacyjny Dobrogościce  
gm. Złotniki Kujawskie dz. nr 59/5

INWESTOR: Gmina Złotniki Kujawskie  
ul. Powstańców Wielkopolskich 6  
88-180 Złotniki Kujawskie

BRANŻA: Budowlana

DATA: 05.09.2022r.

EGZ.

<b>Zespół projektantów</b>			
<i>Branża</i>	<i>Tytuł, imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i nr upr. Budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
Projektował	Marek Żelazny	GP-KZ-7342/97/92	
Opracował	mgr inż. Edyta Lewandowska		

## **Zawartość opracowania**

1. Część opisowa
  - Opis techniczny
2. Część rysunkowa
  - 1. Projekt zagospodarowania terenu B-01
  - 2. Rozmieszczenie elementów B-02

## CZĘŚĆ OPISOWA

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

#### 1. Podstawa opracowania

- ❖ Zlecenie inwestora
- ❖ Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000 wydana przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Inowrocławiu
- ❖ Uzgodnienia ze Zleceniodawcą w trakcie opracowywania projektu budowlanego
- ❖ Obowiązujące normy, normatywy i przepisy techniczne:
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / j Dz.U. nr 109 poz. 1156 z późn.zm / .
  - Art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. Nr 156 poz.1118 z 1 września 2006 roku).

#### 2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt rozbudowy terenu rekreacyjnego o urządzenia fitness: orbitrek, wioślarz, twister/wahadło, wyciskanie siedząc/wyciąg górny oraz zjazd linowy zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.

#### 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar objęty opracowaniem stanowi teren zagospodarowany, położony w Dobrogościcach gm. Złotnikach Kujawskich dz. nr 59/5 i stanowi teren rekreacyjny, na którym zlokalizowana jest plac zabaw, altanka, budynek gospodarczy, plac utwardzony, teren jest ogrodzony.

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu polega na rozbudowie istniejącego terenu rekreacyjnego o urządzenia fitness oraz zjazd linowy.

Przed instalacją urządzeń, należy wyrównać, uporządkować teren oraz obsiać trawą.

Urządzenia należy zamontować zgodnie z instrukcją producenta urządzeń.

Siłownię zewnętrzną wyposażyć w następujące elementy posiadające certyfikaty bezpieczeństwa, atesty i deklaracje zgodności:

1. Orbitrek 1szt.
2. Twister/Wahadło 1szt. – urządzenie podwójne
3. Wioślarz 1szt.
4. Wyciskanie siedząc/Wyciąg górny 1szt. – urządzenie podwójne

Elementy fitness zamontowane na nodze lub słupie wg katalogu producenta.  
Materiały: wszystkie element stalowe ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo farbami poliestrowymi.

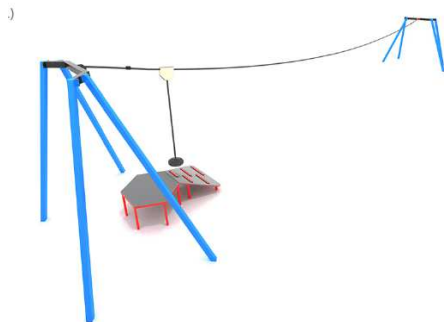
- rama nośna i wsporniki ruchowe rury stalowe
- pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
- siedziska i oparcie ze stali
- siedziska ruchome
- uchwyty i ręczki z polichlorku winylu
- łożyska typu zamkniętego

Wszystkie urządzenia zabawowe montowane na kotwach stalowych oraz trwale związane z gruntem, na fundamentach betonowych klasy nie niższej niż B20. Strefy bezpieczeństwa wg wytycznych producenta. Ze względu na linię energetyczną zachować max. wymiary wg projektu.

Produkcja, fundamentowanie i instalacja urządzeń zgodna z normami: PN-EN-1176 – 9:2009. Wyposażenie placu zabaw. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metod badań.

Place zabaw wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami oraz przepisami prawnymi.

### **5. Zjazd linowy 1szt.**



Widok poglądowy

Materiały: wszystkie element stalowe ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo farbami poliestrowymi. Daszki, siedziska wykonane z kolorowych płyt polietylenowych HDPE całkowicie odpornych na działanie czynników atmosferycznych. Podesty z płyt antypoślizgowych, lina polipropylenowa. Max. Wymiar strefy bezpieczeństwa 4,00mx22,50m.

### **5. Dane o terenie**

Teren objęty opracowaniem nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej.

### **6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej**

Teren znajduje się poza obszarem eksploatacji szkód górniczych.

### **7. Dane dotyczące zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych**

7.1.1 Projektowany obiekt nie stanowi inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów

inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska (...) Dz. U. Nr 179 poz.149, z dn. 24.09.2002r.).

7.1.2 Ochrona wód podziemnych.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

7.1.3 Gospodarka wodno-ściekowa.

Wody opadowe odprowadzane są na teren działki.

**Opracował:**

.....  
Marek Żelazny  
proj. GP-KZ-7342/97/92