





NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE	
OBIEKT:	SZKOŁA PODSTAWOWA IM. KONTRADMIRAŁA XAWEREGO CZERNICKIEGO W POGÓRZU	
ADRES:	ul. Szkolna 15 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo	Załącznik nr 1 do decyzji nr AB/pw-6440/127/23/K z dnia 02.11.2023
Identyfikator:	221105_2.0007.AR_12.119/3	
INWESTOR:	Gmina Kosakowo ul. Żeromskiego 69 81-198 Kosakowo	Z up. Starosty Puckiego NACZELNIK Wydziału Architektury i Budownictwa Ewa Jerna
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa; domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze	

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Dorosz	137/POOKK/V/2020	do proj. B/O w spec. architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Anna Chwil- Lebioda	70/POOKK/V/2019	do proj. B/O w spec. architektonicznej	
BRANŻA SANITARNA				
PROJEKTANT	mgr inż. Adriana Adamowicz	POM/0061/POOS/15	do proj. B/O w spec. sanitarnej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Aleksander Borowski	POM/0215/PWOS/14	do proj. B/O w spec. sanitarnej	
BRANŻA ELEKTRYCZNA				
PROJEKTANT	inż. Michał Koziński	POM/0011/POOE/09	do proj. B/O w spec. elektrycznej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Halina Dorocińska	4060/Gd/89	do proj. B/O w spec. elektrycznej	
OPRACOWANIE				
mgr inż. arch. Kajetan Herkt				

SPIS TREŚCI

I.	DOKUMENTY FORMALNE	3
1.	Oświadczenie projektantów	3
2.	Oświadczenie o przynależności	4
II.	OPIS TECHNICZNY.....	7
1.	Podstawa opracowania	7
2.	Przedmiot i zakres opracowania	7
3.	Stan istniejący	7
4.	Stan projektowany	7
5.	Bilans terenu	7
6.	Opis zgodności założeń z MPZP	10
7.	Informacje o ochronie konserwatorskiej	12
8.	Informacja o wpływie eksploatacji górniczej	12
9.	Informacje o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska	12
10.	Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektów budowlanych na środowisko i zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie oraz wykazanie wyeliminowania lub ograniczenia tego wpływu	12
11.	Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne	12
12.	Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych	12
13.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	13
III.	RYSUNKI	14

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86

I. DOKUMENTY FORMALNE

1. Oświadczenie projektantów

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kosakowa 7B
tel. (58) 30-41-86
Gdynia 04.08.2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane

Oświadczam, że Projekt Zagospodarowania Terenu:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE,

81-198 Pogórze, gm. Kosakowo,

Identyfikator działki: 221105_2.0007.AR_12.119/3

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Dorosz

uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 137/POOKK/V/2020

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda

uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 70/POOKK/V/2019

mgr inż. Adriana Adamowicz

uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0061/POOS/15

mgr inż. Aleksander Borowski

uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0215/PWOS/14

inż. Michał Kosiński

uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr POM/0011/POOE/09

mgr inż. Halina Dorocińska

uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr 4060/Gd/89

2. Oświadczenie o przynależności

Gdynia 04.08.2023 r.

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Pułk. ul. Kolejowa 7B
t. (58) 673-41 16

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO SAMORZĄDU ZAWODOWEGO

Oświadczam, że znalazłam/-em się w systemie e-CRUB i zostałam/-em zwolniona/-y z dołączania do projektu kopii decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych oraz kopii aktualnego zaświadczenia o przynależności do samorządu zawodowego. Podstawa prawna art. 12 ust. 5h ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Dorosz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 137/POOKK/V/2020

mgr inż. Adriana Adamowicz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0061/POOS/15

inż. Michał Kosiński
uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr POM/0011/POOE/09

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 70/POOKK/V/2019

mgr inż. Aleksander Borowski
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0215/PWOS/14

3. Kopie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz zaświadczenia o ewidencjonowaniu w PINB



STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-815-NXW-YSI *

Pani Halina Dorocińska o numerze ewidencyjnym POM/IE/5757/02
adres zamieszkania ul. Zamiejska 31/13, 80-036 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzono bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-19 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78 K.s.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wymaga złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr 4060/Gd/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

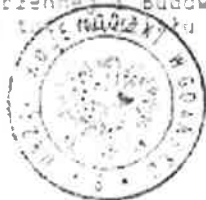
Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Halina Dorocińska
(nazwisko i imię)
magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 25 listopada 1951 r. w Olsztynie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie instalacji elektrycznych
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Halina Dorocińska jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji przez ocenienie i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tego Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Główny Architekt
Wojewódzki
Konrad Pławinski
mgr inż. arch. Konrad Pławinski

(miejsce i pieczęć)

UW Nr 1350 Naki. 3000

II. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- uchwała nr LVIII/196/2018 Rady Gminy w Kosakowie z dnia 27 czerwca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pogórzcu gm. Kosakowo, przy ul. Szkolnej.
- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- uzgodnienie drogowe z zarządcą drogi powiatowej nr 1518G z dnia 27.09.2023r.
- uzgodnienie drogowe z zarządcą drogi gminnej nr 134725G z dnia 18.09.2023r.
- obowiązujące normy i przepisy,

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Pogórzcu o dydaktyczne skrzydło modułowe.

Zakres opracowania obejmuje działkę nr 119/3 usytuowaną przy ul. Szkolnej, sąsiadującą z istniejącym obszarem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, znajdującą się w Pogórzcu, gm. Kosakowo.

3. Stan istniejący

Przedmiotowa działka o powierzchni 9671 m² zagospodarowana budynkiem Szkoły Podstawowej (sala gimnastyczna), rozbudowanej na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 03.06.2023 r. (Część dydaktyczną) wraz z pełnym zagospodarowaniem terenu (dojazdy, chodniki, miejsca postojowe), bez większych spadków terenu. Na działce występują grunty o użytku Bi – inne tereny zabudowane.

Na działkę prowadzi zjazd z ul. Szkolnej w narożniku północnym prowadzący na plac parkingowy. Kolejny zjazd (podwójny) w granicy wschodniej z drogi wewnętrznej prowadzi na kolejny plac parkingowy. Dodatkowo zlokalizowano 2 parkingi usytuowane wzdłuż ul. Słowackiego, a także 1 typu kiss & ride przy granicy wschodniej, wzdłuż drogi wewnętrznej. Łącznie na działce zrealizowano 88 miejsc postojowych. Dodatkowo na działkę prowadzą dojścia z ul. Słowackiego i Szkolnej. Dojście z ul. Szkolnej uzupełnione o wiatę rowerową. Druga wiatę rowerową od strony ul. Słowackiego. Przedmiotowa działka przyległa od południa do ul. Słowackiego – drogi gminnej publicznej nr 134725G, a od północy do ul. Szkolnej – drogi powiatowej nr 1518G.

W części północno-wschodniej znajdują się będzie projektowana trafostacja (wg odrębnego opracowania) oraz istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych.

Działka w pełni uzbrojona. Budynek szkoły podłączony do sieci:

- Elektroenergetycznej;
- Wodociągowej;
- Kanalizacji sanitarnej;
- Kanalizacji deszczowej;
- Teleinformacyjnej;
- Gazowej;

Uwaga!

Dopuszcza się istnienie w terenie niezainwentaryzowanych sieci i instalacji nie zawartych na mapie do celów projektowych w związku z czym wszelkie prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności.

4. Zakres projektowy

W ramach projektowanego założenia projektuje się:

- Budowę nowego skrzydła dydaktycznego i połączenie go z istniejącą szkołą;
- Przebudowa istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych;
- Przebudowę istniejących instalacji zewnętrznych (usunięcie kolizji):
 - elektroenergetycznej oświetlenia
 - kanalizacji deszczowej;
- Likwidację 29 miejsc postojowych;
- Likwidację części terenów zielonych;

4.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

4.1.1. Przyłącza

Działka posiada istniejące przyłącza. Nie zakłada się ingerencji w istniejące przyłącza lub realizacji nowych.

4.1.2. Ogrodzenie

Teren posiada istniejące ogrodzenie. Teren działki w pełni ogrodzony w pominięciu istniejącego parkingu we wschodnim narożniku działki – nie projektuje się nowego ogrodzenia.

4.1.3. Place postojowe

Na działce istniejące 2 większe place postojowe z wydzielonymi miejscami postojowymi w części północnej działki. W wyniku zajęcia przez przedmiotowe skrzydło budynku części placu parkingowego w narożniku wschodnim, zostanie zlikwidowanych 29 miejsc postojowych. Plac w narożniku północnym bez zmian.

4.1.4. Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Śmietniki zlokalizowane w istniejącej wiacie śmietnikowej w centralnej części między placami postojowymi. Ze względu na rozbudowę istniejącego budynku szkoły projektuje się wydzielenie w obrębie istniejącej wiaty przestrzeni, w której zlokalizowane będą pojemniki na odpady stałe, oddalonej od projektowanych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi o 5 m zgodnie z art. 23 ust. 3 WT. Opinia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego załączona do opracowania. Pozostała część wiaty będzie stanowić gospodarczą przestrzeń magazynową.

Projektuje się wydzielenie w formie analogicznej do przegród zewnętrznych wiaty śmietnikowej, wykonane z desek świerkowych, heblowanych, olejowanych oraz siatki panelowej 2d ocynkowanej ogniwo. Słupki z profili stalowych, ocynkowanych i malowanych proszkowo (RAL 7037), posadzone w gruncie na fundamencie betonowym na podsypce cementowo-piaskowej. Wysokość przegrody z blachy należy dopasować do wysokości zewnętrznych okładzin zewnętrznych istniejącej wiaty śmietnikowej. Nowo wydzielane miejsce gromadzenia odpadów stałych jest w stanie pomieścić 8 kontenerów o wymiarach 1210x1255x770 mm. Wejście do wiaty od strony placu przed istniejącym budynkiem szkoły, zamykane na klucz. Przekrycie wiaty bez zmian.

4.2. Sposób odprowadzenia wody deszczowej

4.2.1. Informacje ogólne

Projektowana rozbudowa zlokalizowana jest na terenie utwardzonego placu postojowego, z którego woda deszczowa obecnie jest odprowadzana do istniejących zbiorników szczelnych, a stamtąd do sieci ogólnospławnej w przestrzeni ul. Szkolnej – projektowana inwestycja nie zmienia sposobu odprowadzania wód opadowych. Projektowana rozbudowa nie kieruje wód opadowych na teren posesji sąsiednich. Do projektowanej studni retencyjnej należy doprowadzić instalację zasilającą pompę zanurzeniową – szczegóły wg części rysunkowej opracowania.

4.2.2. Bilans wód opadowych dla projektowanego skrzydła szkoły

Projektowana część budynku (skrzydło modułowe):

- powierzchnia całkowita dachu: 366,8 m²,
- współczynnik spływu dla dachu o nachyleniu poniżej 15 o $\Psi = 0,8$,
- deszcz miarodajny przyjęty do obliczeń $I = 174 \text{ dm}^3/(\text{s} \cdot \text{ha})$,
- czas trwania deszczu miarodajnego $t = 15 \text{ min}$

Poza tym w zakresie opracowania projektuje się likwidację części istniejącego utwardzenia zlokalizowanego pod projektowanym skrzydłem szkoły (w związku z tym zmniejsza się ilość wód dodatkowych do odprowadzenia z projektowanego dachu skrzydła zgodnie z przyjętymi założeniami dla stanu istniejącego:

$$366,8 \text{ m}^2 \cdot 0,5 \cdot 164 \text{ l/s} \cdot \text{ha} = 3 \text{ l/s}$$

Przepływ obliczeniowy:

$$q_d = \Psi \cdot A \cdot (I/10\,000) \text{ [dm}^3/\text{s]}, \text{ gdzie}$$

A - powierzchnia odwadniana [m²]

Ψ - współczynnik spływu

I - miarodajne natężenie deszczu [dm³/(s·ha)]

$$q_d = (0,8 \cdot 174 \cdot 366,8) / 10000 = 5,1 \text{ dm}^3/\text{s} \text{ co przy } t = 15 \text{ min} \text{ daje } 4595 \text{ l}$$

Bilansując ten przepływ ze stanem istniejącym nawierzchni utwardzonej otrzymujemy:

Dla stanu projektowanego należy zatem zapewnić dodatkowo zagospodarowanie wód opadowych na działce w ilości 1895 I.

Projektuje się na instalacji zewnętrznej z rur spustowych dodatkową studnię retencyjną o średnicy 1500 mm i głębokości 2,5m zapewniającą retencję 3 m³ wody w trakcie deszczu nawalnego. Studnia wyposażona w pompę zatapialną umożliwiającą odpompowanie wód do zbiornika po napełnieniu do określonego poziomu.

Wody opadowe z istniejącej zabudowy i utwardzenia odprowadzane będą zgodnie ze stanem istniejącym jedynie z korektą tras z uwagi na kolizje z zabudową.

4.2.3. Ścieki sanitarne

Bez zmian. Ścieki sanitarne z nowego skrzydła odprowadzone wewnętrznie do istniejącego budynku sali gimnastycznej i tam skierowane do sieci kanalizacji sanitarnej.

4.3. Kolizje z istniejącymi instalacjami

Projektowana rozbudowa koliduje z częścią istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej. Projektuje się wykonanie obejścia z rur PCW o średnicach 250, 160, 200 [mm] oraz studnie retencyjne o średnicy 120 i 150 [cm]. Pod projektowanym łącznikiem projektuje się przeprowadzenie rury w kanale betonowym. Szczegóły wg części rysunkowej opracowania.

Projektowana rozbudowa koliduje z częścią instalacji zasilania opraw zewnętrznych. Projektuje się demontaż jednej lampy oraz obejście kolizji poprzez zastosowanie kabla YAKY5x16 połączonego mufami kablowymi. Szczegóły wg części graficznej opracowania.

4.4. Układ komunikacyjny

Istniejące dojścia z ul. Słowackiego i Szkolnej oraz wiaty rowerowe przy północnej i południowej granicy bez zmian. Na działkę prowadzi istniejący zjazd z ul. Szkolnej w narożniku północnym prowadzący na plac parkingowy, na którym zlokalizowano 29 miejsc postojowych (w tym 4 miejsca dla osób z niepełnosprawnością). Wyjazd z parkingu odbywa się przez ten sam wjazd – układ bez zmian.

Kolejne 2 zjazdy zlokalizowane w granicy wschodniej z drogi wewnętrznej prowadzą na drugi plac parkingowy. W wyniku zajęcia przez przedmiotowe skrzydło budynku wraz z projektowanym utwardzeniem pieszym części placu parkingowego w narożniku wschodnim, plac zostanie zredukowany o 29 miejsc z niezależnymi zjazdami/wjazdami. Pozostanie 8 miejsc postojowych (w tym 1 miejsce dla osób z niepełnosprawnością) zlokalizowanych od strony północnej istniejącego placu postojowego.

Istniejące 3 parkingi usytuowane wzdłuż ul. Słowackiego (po 3, 6 i 10 miejsc postojowych), a także 1 typu kiss & ride (3 miejsca postojowe) przy granicy wschodniej, wzdłuż drogi wewnętrznej pozostają bez zmian. W wyniku zmian na działce pozostanie 59 miejsc postojowych (z istniejących 88).

4.5. Dostęp do drogi publicznej

Przedmiotowa działka przyległa od południa do ul. Słowackiego – drogi gminnej publicznej nr 134725G, a od północy do ul. Szkolnej – drogi powiatowej nr 1518G.

4.6. Uzbrojenie terenu

Z uwagi na występujące kolizje instalacji kanalizacji deszczowej oraz elektroenergetycznej (oświetlenia) nowego skrzydła instalacje należy przebudować zgodnie z rysunkami Projektu Zagospodarowania Terenu oraz Projektem Technicznym. Brak ingerencji w instalacje zewnętrzne:

- Wodociągowe,
- Kanalizacji sanitarnej,
- Teleinformacyjne,
- Gazowe.

4.7. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Budynek zostanie posadowiony na stopach fundamentowych o poziomie posadzki 80,05 m n.p.m. Różnice w terenie należy wyprofilować spadkami nieprzekraczającymi 5%.

W wyniku zlokalizowania projektowanego skrzydła na części parkingu w narożniku wschodnim zlikwidowana zostanie część terenów zielonych. Nie zakłada się realizacji zieleni zastępczej.

5. Bilans terenu

1-UO		
Parametr	Stan istniejący	Stan projektowany
Powierzchnia terenu	9671 m ²	9671 m ²

Powierzchnia zabudowy	2265,2 m ² (23,4 %)	2640,8 m ² (27,3 %)
Powierzchnia utwardzona	4674,3 m ² (48,3 %)	4376,7 m ² (45,3 %)
Powierzchnia biologicznie-czynna	2731,8 m ² (28,2 %)	2653,5 m ² (27,4 %)

Projektowana inwestycja zwiększa powierzchnię zabudowy o 375,6 m² oraz zmniejsza powierzchnię utwardzeń o 297,3 m² i powierzchnię biologicznie-czynną o 78,3 m²

6. Opis zgodności założeń z MPZP

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego na mocy uchwały nr LVIII/196/2018 Rady Gminy w Kosakowie z dnia 27 czerwca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pogórze gm. Kosakowo, przy ul. Szkolnej. Działka o przeznaczeniu terenu oznaczonym w planie 1-UO – teren usług oświaty.

Charakterystyczne wytyczne MPZP dla 1-UO	Stan projektowany
<ul style="list-style-type: none"> - Wykończenie elewacji materiałami o charakterze mineralnym lub naturalnym, np. tynk, cegła, drewno, kamień, szkło. - Dominujący kolor elewacji tj. występujący na co najmniej 70% powierzchni elewacji budynku: biały, beżowy, écru lub szary; - Nakaz stosowania tego samego koloru elewacji dla wszystkich budynków w granicach planu. 	Istniejąca część szkoły o elewacji wykończonej niemal w całości w białym tynku. Projektuje się wykończenie elewacji płytami włókno-cementowymi w kolorze białym z akcentami niebieskimi, pastelowymi – warunek spełniony
Zakaz lokalizacji blaszanych garaży, blaszanych budynków gospodarczych oraz tymczasowych obiektów budowlanych.	W zakresie inwestycji nie projektuje się garaży, budynków gospodarczych ani obiektów tymczasowych – warunek spełniony
<ul style="list-style-type: none"> - Ze względu na bliskość lotniska wojskowego Oksywie, wysokość zabudowy ogranicza się do 89 m n.p.m. - Obiekty o wysokości równej lub wyższej od 50 m nad poziomem terenu polegają zgłoszeniu właściwemu organowi wojskowemu. - Maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 3; - Maksymalna liczba kondygnacji podziemnych: 1; - Maksymalna wysokość zabudowy: 12 m; 	Projektowana wysokość przeszkody lotniczej (zgodnie z art. 89 Prawo Lotnicze) 10,78 m (90,83 m n.p.m.) – załączono pozytywną opinię właściwego organu wojskowego dla wyższej części przebudowywanego budynku; Projektowana zabudowa o wysokości (zgodnie z art. 6 WT) 8,81 m (88,86 m n.p.m.) o 3 kondygnacjach nadziemnych, niepodpiwniczona – warunek spełniony
<ul style="list-style-type: none"> - Ilość miejsc postojowych – 1 m.p. /85 m² powierzchni użytkowej budynków. - Minimalna liczba miejsc postojowych dla osób z niepełnosprawnością w stosunku do ogólnej liczby miejsc postojowych: 5-20 miejsc – 1 m.p. 21-100 miejsc – 2 m.p. Ponad 100 miejsc – 4% m.p. 	Dla powierzchni użytkowej części rozbudowywanej oraz istniejącej wynoszącej razem 4342 m ² min. ilość miejsc parkingowych wynosi 52 w tym 2 m.p. dla osób z niepełnosprawnością. Ilość miejsc po wprowadzeniu projektowanych zmian wynosi 59 w tym 5 m.p. dla osób z niepełnosprawnością – warunek spełniony

<ul style="list-style-type: none"> - Zaopatrzenie w wodę: z istniejącej sieci wodociągowej; - Zaopatrzenie w wodę do celów PPOŻ: z istniejącej lub nowoprojektowanej sieci wodociągowej; - Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących i projektowanych kablowych linii elektroenergetycznych NN 0,4 kV; dopuszcza się przebudowę niskich i średnich napięć wyłącznie jako sieci kablowych. - Zaopatrzenie w energię ciepłą z ogólnomiejskiego systemu sieci ciepłej lub z systemów grzewczych niskoemisyjnych o wysokim stopniu sprawności - Dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w formie mikroinstalacji poza elektrowniami wiatrowymi, do zaopatrzenia budynków w energię ciepłą i- elektryczną. - Zaopatrzenie w gaz: z istniejącej sieci gazowej z dopuszczeniem rozbudowy; - Odprowadzanie ścieków: do istniejących i projektowanych kolektorów sanitarnych; - Odprowadzanie wód opadowych: do sieci kanalizacji deszczowej lub do zagospodarowania w przestrzeni działki; - Zaopatrzenie w sieć telekomunikacyjną: z istniejącej lub projektowanej sieci telekomunikacyjnej; projektowane linie telekomunikacyjne podziemne. - Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbiórkę i modernizację infrastruktury technicznej. Nowe sieci należy realizować w liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszo-jezdnym, a w przypadku braku takiej możliwości dopuszcza się realizację sieci na pozostałych terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy oraz w sposób nieograniczający podstawowego przeznaczenia tych terenów. 	<p>Zaopatrzenie z istniejących przyłączy poprzez istniejący budynek szkoły.</p> <p>Warunki spełnione</p> <p style="color: red; text-align: right;">STAROSTWO POWIATOWE WYDZIAŁ Architektury i Budownictwa 84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B tel. (58) 673-41-86</p>
<p>Przeznaczenie terenu: teren zabudowy usługowej (usługi oświaty)</p>	<p>Projektowane zamierzenie to rozbudowa budynku szkoły – warunek spełniony</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Forma zabudowy: wolnostojąca; - Linia zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy (4-7 m od ulicy Szkolnej oraz 5 m od ulicy Słowackiego) 	<p>Projektowany rozbudowa w formie budynku wolnostojącego oddalona od ul. Szkolnej o 8,70 m oraz odległość rozbudowywanego budynku od ul. Słowackiego pozostaje bez zmian – warunek spełniony</p>
<p>Maksymalna powierzchnia zabudowy dla działki budowlanej: 38%</p>	<p>Powierzchnia zabudowy dla działki po wykonaniu projektowanych zmian wynosi 27,3% - warunek spełniony</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8 - Minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: jak w stanie istniejącym 	<p>Projektowana inwestycja zwiększa wskaźnik intensywności zabudowy do poziomu 0,75 - warunek spełniony</p>
<p>Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 20%;</p>	<p>Projektowany procent powierzchni biologicznie-czynnej wynosi 27,4%-warunek spełniony</p>
<p>Maksymalny poziom posadowienia posadzki parteru: 0,5 m</p>	<p>Poziom posadowienia parteru wynosi 0,3 m nad poziomem terenu – warunek spełniony</p>
<p>Geometria i pokrycie dachu: dach płaski, pokrycie papowe</p>	<p>Projektowane zadaszanie w formie dachu płaskiego, ze spadkiem 3 st., pokrytego papą – warunki spełnione</p>

Wniosek: Przedmiotowa inwestycja pozostaje w zgodzie z zapisami MPZP.

7. Informacje o ochronie konserwatorskiej

Przedmiotowy teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

8. Informacja o wpływie eksploatacji górnictwa

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych oraz poza obrębem terenów górniczych i wpływu eksploatacji górnictwa.

9. Informacje o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska

Brak istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników przedmiotowych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. W trakcie prac należy dbać o niewprowadzanie do gruntu jakichkolwiek odpadów i substancji szkodliwych. Podczas prac ziemnych należy zachować szczególną ostrożność w okolicach istniejącej instalacji zewnętrznej elektroenergetycznej.

10. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektów budowlanych na środowisko i zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie oraz wykazanie wyeliminowania lub ograniczenia tego wpływu

Bez zmian.

11. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne

Dostęp do projektowanego skrzydła budynku szkoły zapewniony z poziomu terenu oraz z istniejącego skrzydła sali gimnastycznej w poziomie parteru. Miejsca postojowe przeznaczone dla os. niepełnosprawnych pozostają bez zmian.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych

12.1. Dane charakterystyczne projektowanej rozbudowy

Powierzchnia zabudowy:	375,6 m ²
Kubatura brutto	2831,0 m ³
Wysokość:	8,81 m n.p.t.
Liczba kondygnacji:	3 nadziemne, brak podpiwniczenia
Odporność pożarowa:	„C”
Klasyfikacja pożarowa	„ZLIII”

12.2. Informacje o klasie odporności pożarowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez przegrody zewnętrzne

Ściany zewnętrzne projektowanego budynku o klasie EI30, pokrycie dachu do RE15, a w odległości 8 m od istniejącego budynku sali gimnastycznej RE30. Projektuje się łącznik murowany, o ścianach doprowadzonych do REI120 w odległości 4 m od budynku sali gimnastycznej. Wszystkie materiały zastosowane na elewacji i dachu nierozprzestrzeniające ognia. Należy doprowadzić narożnik istniejącego budynku do REI120.

12.3. Pomieszczenia oraz strefy zagrożone wybuchem

Nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem ani przestrzeni zewnętrznych zagrożonych wybuchem.

12.4. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Projektowane skrzydło oddalone od istniejącego budynku sali gimnastycznej (klasa odp. pożarowej „C”) o 10 m oraz od budynku szkoły (klasa odp. pożarowej „C”) o 4,90 m (projektuje się doprowadzenie ściany istniejącego budynku do REI120) oraz od projektowanej trafostacji (klasa odp. pożarowej „C”) o 5,7 m (ściany trafostacji doprowadzone do REI120 – według odrębnego opracowania).

12.5. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Najbliższy hydrant zewnętrzny znajduje się w odległości do 50 m (39,94 m) od projektowanego budynku. Na podstawie art. 12 (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030) do istniejącego budynku nie zapewniono drogi pożarowej. Działka inwestycji ma bezpośredni dostęp do dwóch dróg publicznych.

12.6. Rozwiązania zamienne

Nie projektuje się rozwiązań zamiennych w kwestii ochrony pożarowej.

13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- Obiekt zlokalizowany na działce o identyfikatorze 221105_2.0007.AR_12.119/3. W ramach bieżącej inwestycji lokalizacja skrzydła szkoły nie wpływa na istniejące obiekty sąsiednie;
- Poza powyższym nie zmienia się istniejących warunków emitowania hałasu;
- Zagospodarowanie terenu nie przewiduje takich elementów jak studnie, zbiorniki na gaz i nie wpływają w żaden sposób na zagospodarowanie działek sąsiednich;
- W ramach projektowanych prac nie przewiduje się zmiany przeznaczenie budynków w tym zmian prowadzonej w nich działalności;
- Wody opadowe rozprowadzane bez zmian zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie na terenie działki. Projektowane ukształtowanie terenu, nie kieruje wód powierzchniowych na teren sąsiednich działek.
- Obszar oddziaływania budynku mieści się na przedmiotowej działce i nie wykracza poza działkę nr 119/3.
- Z załączonej analizy zaciemnienia wynika, iż projektowana rozbudowa nie zmienia w istotny sposób zaciemnienia pomieszczeń na stały pobyt ludzi w istniejącej części budynku zgodnie z art. 60 ust. 1 WT.
- Z załączonej analizy nasłonecznienia wynika, iż wszystkie pomieszczenia na pobyt stały dla projektowanej zabudowy mają osiągnięty wymagany czas nasłonecznienia zgodnie z art. 60 ust. 1 WT.

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Dorosz

uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 137/POOKK/V/2020

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda

uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 70/POOKK/V/2019

mgr inż. Adriana Adamowicz

uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0061/POOS/15

mgr inż. Aleksander Borowski

uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0215/PWOS/14

inż. Michał Koziański

uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr POM/0011/POOE/09

mgr inż. Halina Dorocińska

uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr 4060/Gd/89

III. RYSUNKI

Nr	Tytuł	Skala
Z 1.0	Projekt Zagospodarowania Terenu	1:1000
Z 2.0	Projekt Zagospodarowania Terenu - detal	1:500
Z 3.0	Analiza nasłonecznienia	

STAROSTWO POWIATOWE
Architekci i Inżynierzy
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673 41-86

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

W zakresie opracowania mapy aktualna pod względem S+M+U+E na dzień: 09.08.2023

Numer sekcji: 6.225.24.10.3.2; 6.225.24.10.1.4
Prace polowe: Andrzej Roeske
Prace kameralne: Andrzej Roeske
Opracowano dnia 09.08.2023
ID pracy: GKK.6640.3103.2023

KEMA
Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
81-007 Gdynia ul. Chylniska 209 m 17
tel. 501 125 782

województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina: 221105_2, Kosakowo
Obręb: Pogórze
Nr działki: 119/3
Zasięg opracowania:

Układ odniesienia: PL-ETRS89, układ wsp. płaskich: PL-2000 skręta 6 (18)
układ wys.: PL-EWR2007-NH

Podkreślam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały oparte technicznie pozytywnie zweryfikowany, jednoznacznie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.3103.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pucki
Wykonawca prac geodezyjnych	KEMA Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Andrzej Roeske
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki posylowej weryfikacji	Nr. dec. 6640.3103.2023.1003 z dnia 2023.08.10
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Andrzej Roeske Nr uprawnień 12720

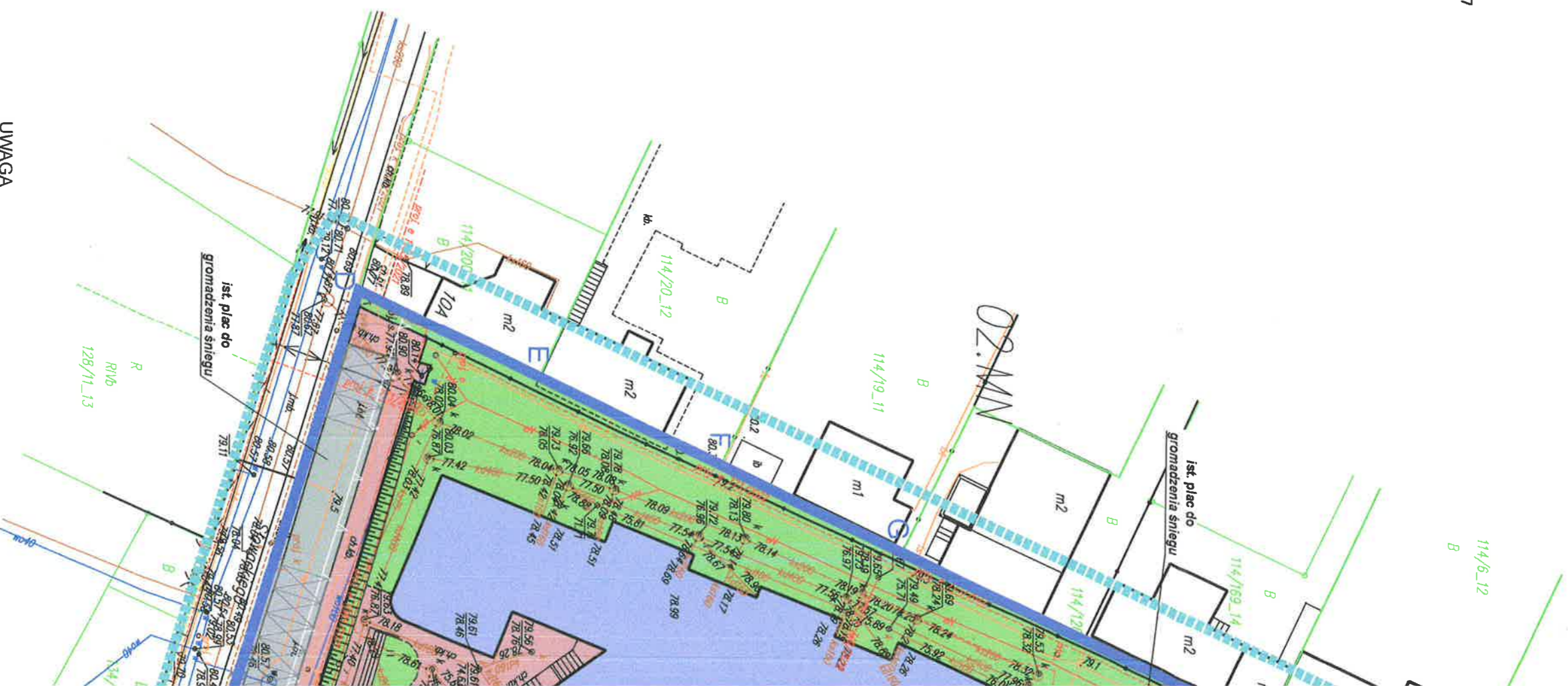
Andrzej Roeske
GEODETA
Nr uprawnień 12720
tel. 501 125 782

Linie wyikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

----- Granica opracowania planu
----- Linia rozgraniczająca tereny o różnej funkcji w planie
----- Nieprzekraczalna linia zabudowy

LEGENDA

	zakres opracowania		proj. instalacja kanalizacji deszczowej
	proj. rozbudowa		proj. studzienka instalacji kanalizacyjnej
	ist. budynek szkoły		proj. połączenie instalacji elektrycznej
	proj. utwardzenie		
	ist. utwardzenie dla ruchu kołowego		
	ist. utwardzenie piesze		
	ist. dojście dla ekip ratowniczych		
	ist. pow. półprzepuszczalna		
	ist. pow. biol.-czymna		
	proj. doprowadzenie ściany ist. budynku do REI120		
	ist. ściany REI 120 / proj. ściany REI 120 wg odrębnego opracowania		
	miejsca gromadzenia odpadów stałych		
	elementy do przeniesienia		
	54 ist. miejsca postojowe		
	5 ist. miejsc postojowych dost. do osób z niepełnosprawnością		
	ilość kondygnacji		
	wejście do proj. zabudowy		
	proj. wejście na teren		
	ist. najbliższy hydrant zewnętrzny		
	ist. wiata rowerowa		
	79,75 proj. rzędna terenu		
	p.p.p. posadowienia posadzki		
	proj. tunel instalacyjny		



UWAGA

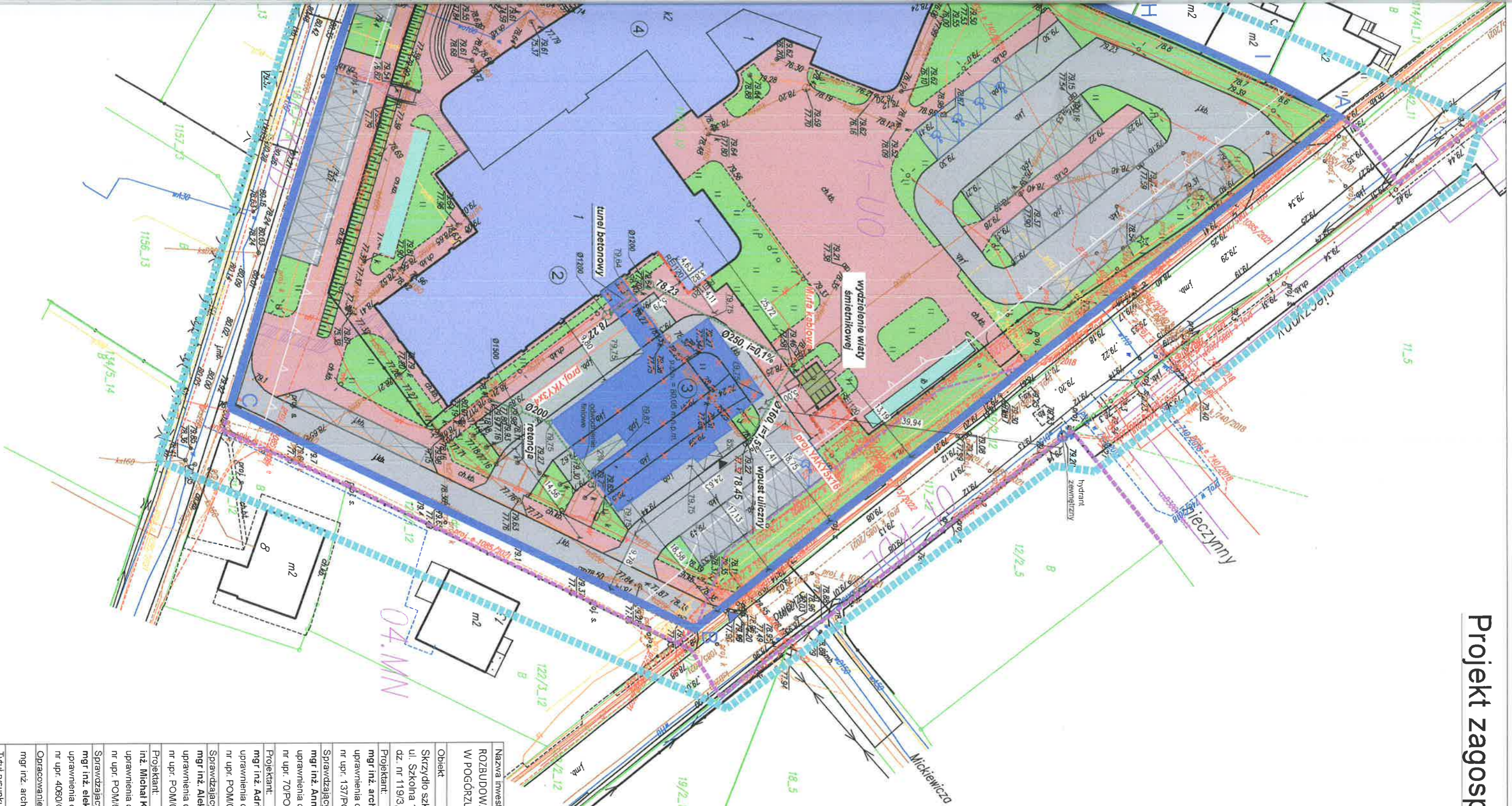
Odległość przebudowanej wiaty śmietnikowej do okien projektowanej rozbudowy - 5 m

Odległość przebudowywanej wiaty śmietnikowej od granicy działki - 13,19 m

Na przedmiotowej działce nie znajdują się boiska oraz miejsca rekreacji dla dzieci i młodzieży

Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500



Inż. Bogumiła TYSIĄK
rzeczniczka ds. sanitarnohigienicznych
nr upr. 200-B/PO/01 w zakresie -
budownictwa przemysłowego i ogólnego
bez służby zdrowia
80-335 Gdańsk, ul. Sztormowa 6
tel. 517 304 410

3.11.2023
53/2023
Architekci: BOGUMIŁA TYSIĄK, BOGUSŁAWA BOGUSZ
Inżynierowie: BOGUMIŁA TYSIĄK, BOGUSŁAWA BOGUSZ
Tel: 580 673 1111
ul. Sztormowa 6, 80-335 Gdańsk
Biuro: 53/2023

RZECZOWNIWCADSI, ZABEZPIECZEN
PRZECIWOPOZAROWYCH
mgr inż. Feliks Mikulski upr. KG PSP nr 397/99
Członek 2.11.2023
Przebieg projektu z wyznaczeniem ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
z uwagami!

Nazwa inwestycji	ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W POGÓRZU O SKRZYDŁO MODULOWE	ADN MIL Biuro Projektowe i Inżynierskie Linda Weber www.adnml.pl biuro@adnml.pl tel. 58 888 28 08
Obiekt	Skrzydło szkoły ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. 0007 Pogórze	
Projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Dorossz uprawnienia do proj. B/O w branży architektonicznej nr upr. 137/POOKKVI/2020	Podpis
Sprawdzający:	mgr inż. Anna Chwil - Lebidoda uprawnienia do proj. B/O w branży architektonicznej nr upr. 70/POOKKVI/2019	Podpis
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksander Borowski uprawnienia do proj. B/O w branży sanitarnej nr upr. POM0215/PWOS/14	Podpis
Sprawdzający:	mgr inż. elektr. Halina Dorocińska uprawnienia do proj. B/O w branży elektrycznej nr upr. 4060/Gd/89	Podpis
Projektant:	inż. Michał Kozłowski uprawnienia do proj. B/O w branży elektrycznej nr upr. POM0011/POOE/09	Podpis
Operowanie:	mgr inż. arch. Kajetan Herkt	Skala 1:500 Data 14.08.2023
Typ i rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	Element Nr rys. PZT 1.0

Projekt zagospodarowania terenu - detal

skala 1:250

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86

LEGENDA

- A B C D zakres opracowania
- proj. rozbudowa
- ist. budynek szkoły
- proj. utwardzenie
- ist. utwardzenie dla ruchu kołowego
- ist. utwardzenie piesze
- ist. dojsce dla ekip ratowniczych
- ist. pow. półprzepuszczalna
- ist. pow. biol-czynna
- proj. doprowadzenie ściany ist. budynku do REI120
- ist. ściany REI 120 / proj. ściany REI 120 wg odrębnego opracowania
- miejsce gromadzenia odpadów stałych
- elementy do przeniesienia
- 54 ist. miejsca postojowe
- 5 ist. miejsc postojowych dost. do osób z niepełnosprawnością
- 2 ilość kondygnacji
- wejście do proj. zabudowy
- proj. wejście na teren
- ♂ ist. najbliższy hydrant zewnętrzny
- ist. wiata rowerowa
- 79,75 proj. rzędna terenu
- p.p.p. proj. poziom posadowienia posadzki
- proj. tunel instalacyjny
- proj. instalacja kanalizacji deszczowej
- proj. studzienka instalacji kanalizacyjnej
- proj. połączenie instalacji elektrycznej

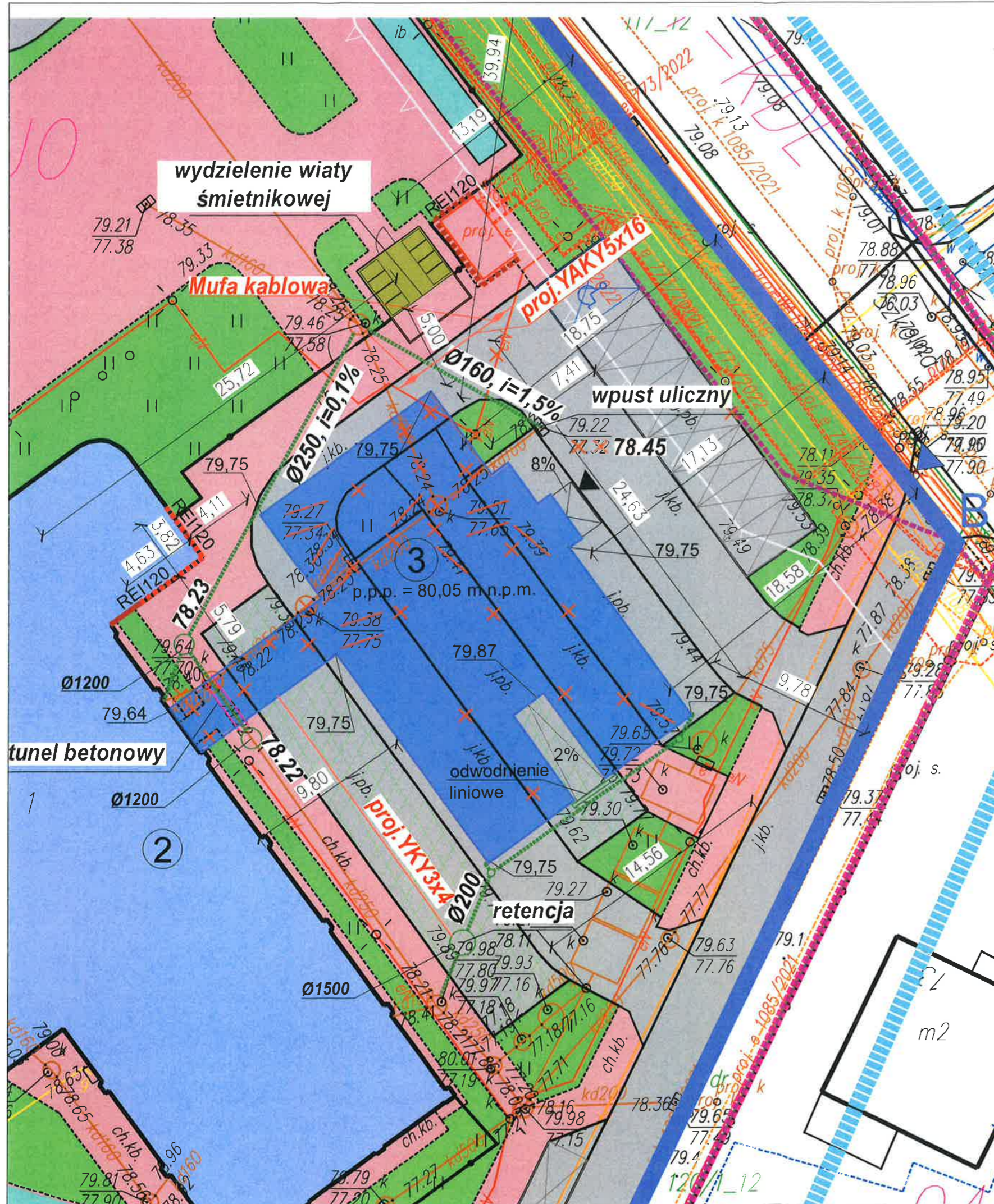
UWAGA

Odległość przebudowanej wiaty śmietnikowej do okien projektowanej rozbudowy - 5 m

Odległość przebudowywanej wiaty śmietnikowej od granicy działki - 13,19 m

Na przedmiotowej działce nie znajdują się boiska oraz miejsca rekreacji dla dzieci i młodzieży

dotyczy proj. skłopi trefo. Hec



Nazwa inwestycji	ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W POGÓRZU O SKRZYDŁO MODUŁOWE	
Obiekt	Skrzydło szkoły ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. 0007 Pogórze	
Projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Dorosz uprawnienia do proj. B/O w branży architektonicznej nr upr. 137/POOKK/V/2020	
Sprawdzający:	mgr inż. Anna Chwil - Lebioda uprawnienia do proj. B/O w branży architektonicznej nr upr. 70/POOKK/V/2019	
Projektant:	mgr inż. Adriana Adamowicz uprawnienia do proj. B/O w branży sanitarnej nr upr. POM/0061/POOS/15	
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksander Borowski uprawnienia do proj. B/O w branży sanitarnej nr upr. POM/0215/PWOS/14	
Projektant:	inż. Michał Koziński uprawnienia do proj. B/O w branży elektrycznej nr upr. POM/0011/POOE/09	
Sprawdzający:	mgr inż. elektr. Halina Dorocińska uprawnienia do proj. B/O w branży elektrycznej nr upr. 4060/Gd/89	
Opracowanie:	Skala	Data
mgr inż. arch. Kajetan Herkt	1:250	14.08.2023
Tytuł rysunku	Element	Nr rys.
Projekt zagospodarowania terenu - detal	PZT	2.0

ADNIL
Biuro Projektowe i Inżynierskie

Linda Weber

www.adnil.pl
biuro@adnil.pl
tel. 58 888 28 08

Podpis

Podpis

Podpis

Podpis

Podpis

Podpis

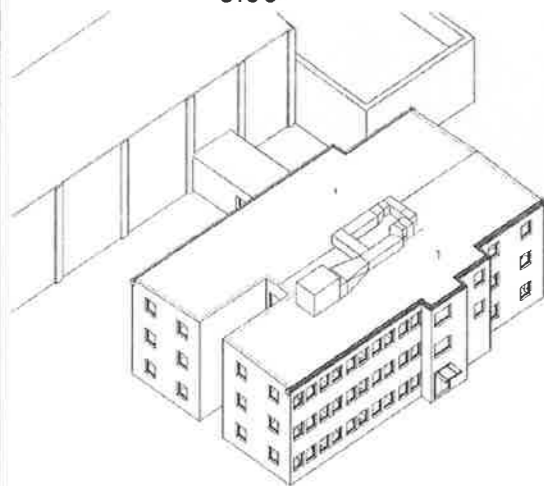
Podpis

Podpis

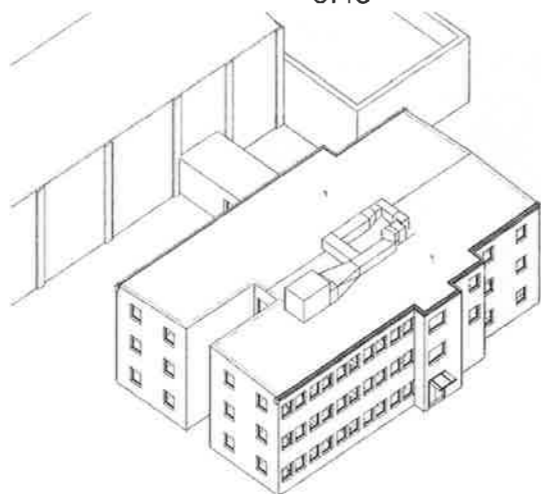
Analiza nasłonecznienia

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kępczowa 7B
tel. (58) 673-41-86

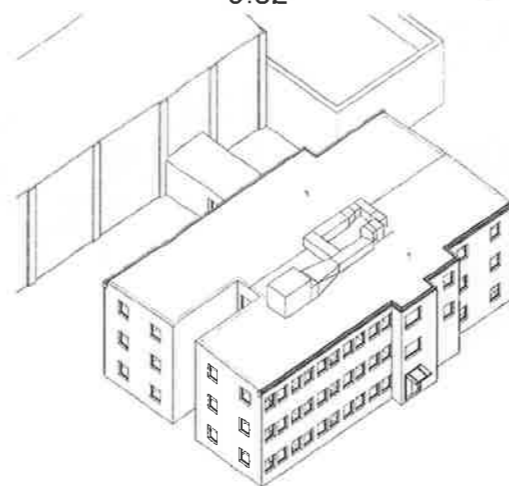
8:00



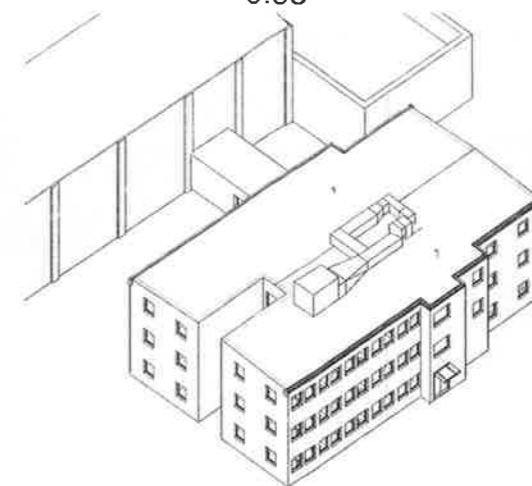
8:45



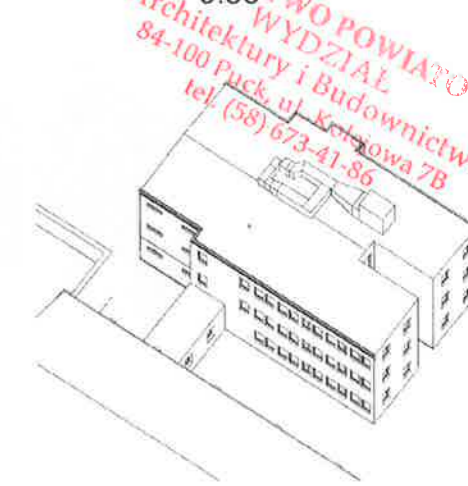
9:52



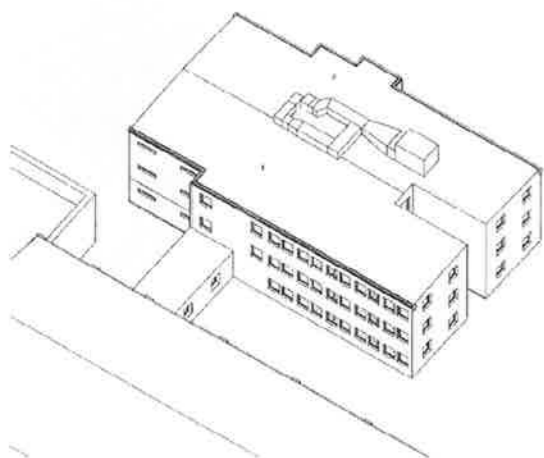
9:53



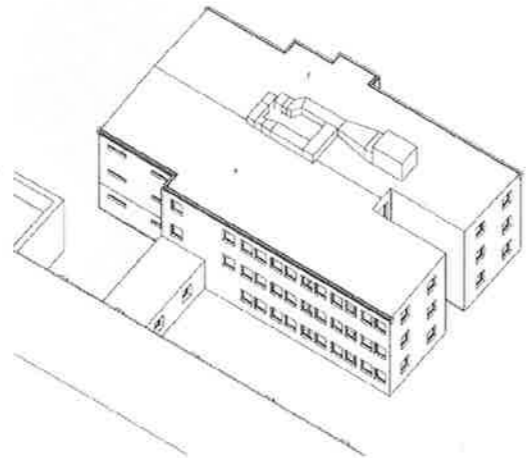
9:58



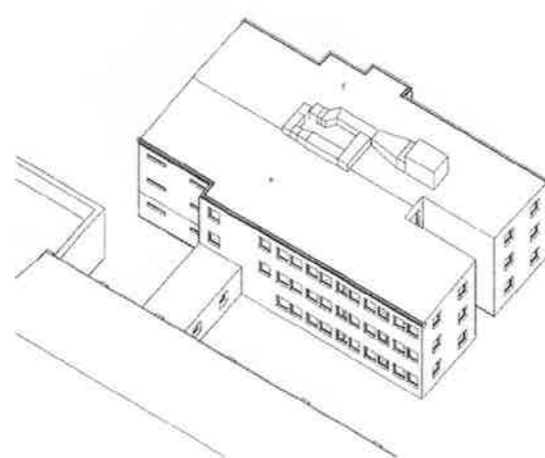
10:43



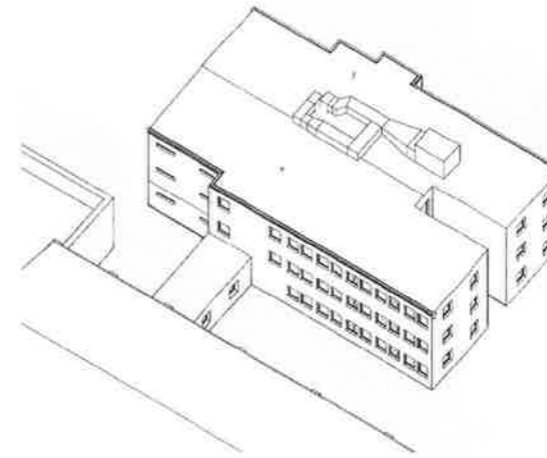
11:00



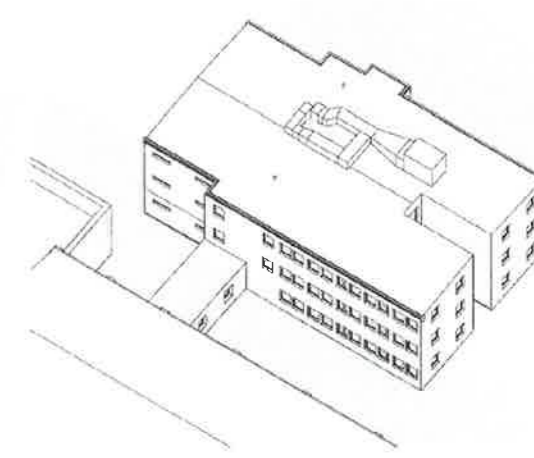
12:00



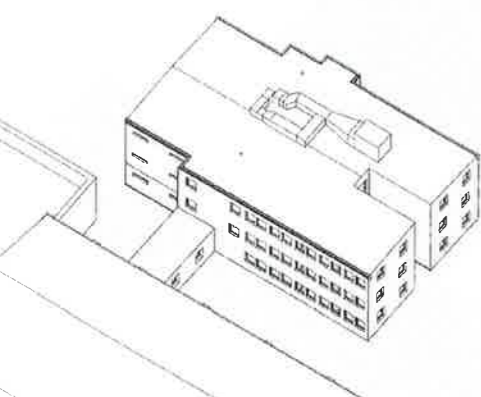
13:45



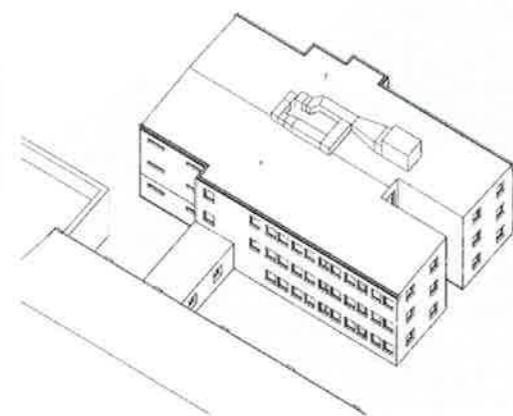
14:30



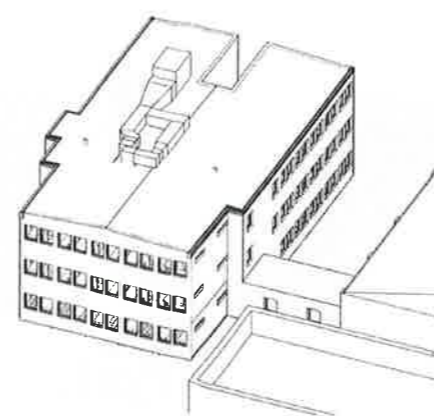
15:30



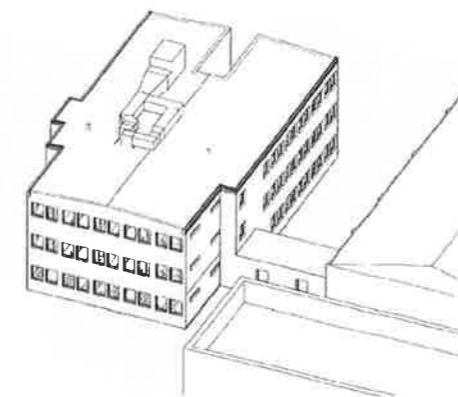
16:00


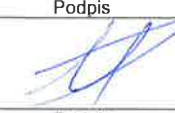
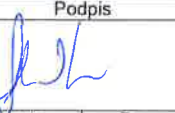


15:08



16:00



Nazwa inwestycji PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		 Biuro Projektowe i Inżynierskie Linda Weber www.adnil.pl biuro@adnil.pl tel. 58 888 28 08
Obiekt Szkoła Podstawowa w Pogórze ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. Pogórze		
Projektant: mgr inż. arch. Magdalena Dorosz upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 137/POOKK/VI/2020		Podpis 
Sprawdzający: mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 70/POOKK/VI/2019		Podpis 
Opracowanie: mgr inż. arch. Kajetan Herkt	Skala	Data 28.09.2023
Tytuł rysunku Analiza nasłonecznienia	Element PZT	Nr rys. Z3.0

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		
OBIEKT:		SZKOŁA PODSTAWOWA IM. KONTRADMIRAŁA XAWEREGO CZERNICKIEGO W POGÓRZU		
ADRES:		ul. Szkolna 15 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo		
Identyfikator:		221105_2.0007.AR_12.119/3		
INWESTOR:		Gmina Kosakowo ul. Żeromskiego 69 81-198 Kosakowo		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze		
STANOWISKO	IMIĘ i NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Dorosz	137/POOKK/V/2020	do proj. B/O w spec. architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda	70/POOKK/V/2019	do proj. B/O w spec. architektonicznej	
KONSTRUKCJA				
PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Sokółowski	POM/0071/PBKb/17	do proj. B/O w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Linda Weber	POM/0368/POOK/09	do proj. B/O w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
INSTALACJE SANITARNE				
PROJEKTANT	mgr inż. Adriana Adamowicz	POM/0061/POOS/15	Do proj. B/O w spec. sanitarnej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Aleksander Borowski	POM/0215/PWOS/14	Do proj. B/O w spec. sanitarnej	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
PROJEKTANT	inż. Michał Kosiński	POM/0011/POOE/09	Do proj. B/O w spec. elektrycznej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Halina Dorocińska	4060/Gd/89	Do proj. B/O w spec. elektrycznej	
OPRACOWANIE				
mgr inż. arch. Kajetan Herkt				

SPIS TREŚCI

I. DOKUMENTY FORMALNE	3
1. Oświadczenie projektantów	3
2. Oświadczenie o przynależności	4
II. OPIS TECHNICZNY	7
1. Podstawa opracowania.....	7
2. Przedmiot i zakres opracowania	7
3. Stan istniejący.....	7
4. Stan projektowany	7
5. Bilans terenu.....	9
6. Opis zgodności założeń z MPZP	10
7. Informacje o ochronie konserwatorskiej.....	12
8. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej.....	12
9. Informacje o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska	12
10. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektów budowlanych na środowisko i zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie oraz wykazanie wyeliminowania lub ograniczenia tego wpływu	12
11. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne	12
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych	12
13. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	13
III. RYSUNKI	14
I. DOKUMENTY FORMALNE	3
1. Oświadczenie projektantów	3
2. Oświadczenie o przynależności	4
II. OPIS TECHNICZNY	7
1. Podstawa opracowania.....	7
2. Przedmiot i zakres inwestycji	7
3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	7
4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego	7
5. Forma architektoniczna	7
6. Informacje o ochronie konserwatorskiej.....	7
7. Charakterystyczne parametry techniczne	7
8. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne	8
9. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektów budowlanych na środowisko i zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie oraz wykazanie wyeliminowania lub ograniczenia tego wpływu	8
10. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	9
11. Technologia budynku.....	9
12. Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych	13
13. Rozwiązania w zakresie zabezpieczenia prowadzonych robót budowlanych, uwzględniające potrzeby ochrony gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie prawnej.....	17
III. RYSUNKI	18

STANISŁAW WILCZYŃSKI
 WYDZIAŁ
 Architektury i Budownictwa
 84-100 Luck, ul. Kolejowa 7B
 tel. (39) 673-4186

I. DOKUMENTY FORMALNE

1. Oświadczenie projektantów

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
64-100 Gdynia, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86
Gdynia 04.08.2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE,
81-198 Pogórze, gm. Kosakowo,
Identyfikator działki: 221105_2.0007.AR_12.119/3

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Dorosz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 137/POOKK/V/2020

mgr inż. Tomasz Sokołowski
Uprawnienia do proj. B/O
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0071/PBkb/17

mgr inż. Adriana Adamowicz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0061/POOS/15

inż. Michał Koziński
uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr POM/0011/POOE/09

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 70/POOKK/V/2019

mgr inż. Linda Weber
Uprawnienia do proj. B/O
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0368/POOK/09

mgr inż. Aleksander Borowski
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0215/PWOS/14

mgr inż. Halina Dorocińska
uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr 4060/Gd/89

2. Oświadczenie o przynależności

Gdynia 04.08.2023 r.

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO SAMORZĄDU ZAWODOWEGO

Zgodnie z przepisami oświadczam, że znalazłam/-em się w systemie e-CRUB i zostałam/-em zwolniona/-y z dołączania do projektu kopii decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych oraz kopii aktualnego zaświadczenia o przynależności do samorządu zawodowego. Podstawa prawna art. 12 ust. 5h ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Dorosz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 137/POOKK/V/2020

mgr inż. Tomasz Sokołowski
Uprawnienia do proj. B/O
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0070/PBKb/17

mgr inż. Adriana Adamowicz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0061/POOS/15

inż. Michał Kosiński
uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr POM/0011/POOE/09

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 70/POOKK/V/2019

mgr inż. Linda Weber
Uprawnienia do proj. B/O
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0368/POOK/09

mgr inż. Aleksander Borowski
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0215/PWOS/14

1. Kopie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz zaświadczenia o ewidencjonowaniu w PINB

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 71
tel. (58) 673-41-86



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-815-NXW-YSI *

Pani Halina Dorocińska o numerze ewidencyjnym POM/IE/5757/02
adres zamieszkania ul. Zamlejska 31/13, 80-036 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-19 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.s.

§ 1 Do zachowania elektronicznej formy czynności, prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym

§ 2 Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej, jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pinb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Nr 4060/Gd/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

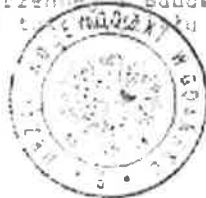
Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Halina Dorocińska
(nazwisko i imię)
magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)
urazony(a) dnia 25 listopada 1951 r. w Olsztynie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie instalacji elektrycznych.
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Halina Dorocińska jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Waplna nr 2, za pośrednictwem tego Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. -



Główny Architekt
Wojewódzki
Konrad Pławński
mgr inż. arch. Konrad Pławński

(pieczęć i podpis)

UW Nr 1350 Naki. 3000

II. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- uchwała nr LVIII/196/2018 Rady Gminy w Kosakowie z dnia 27 czerwca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pogórze gm. Kosakowo, przy ul. Szkolnej.
- Projekt Zagospodarowania Terenu
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące normy i przepisy,

2. Przedmiot i zakres inwestycji

Projektuje się rozbudowę budynku szkoły podstawowej o 3-kondygnacyjne modułowe skrzydło dydaktyczne wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi. Nowe skrzydło połączone zostanie z istniejącym budynkiem szkoły (budynek sali gimnastycznej) projektowanym łącznikiem w poziomie parteru. Ponadto projektuje się przebudowę istniejącej ściany zewnętrznej budynku szkoły (część dydaktyczna). W ramach inwestycji projektuje się także usunięcie kolizji projektowanej rozbudowy z istniejącymi elementami infrastruktury zewnętrznej. Inwestycja zlokalizowana pod adresem ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo. Projektuje się również wewnętrzne instalacje:

- Wodociągową;
- Kanalizacji sanitarnej;
- Elektroenergetyczną;
- Niskoprądową;
- Teleinformacyjną;
- Piorunochronną;
- Wentylacji mechanicznej;

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budynek Szkoły Podstawowej:

Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze.

4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Rozbudowa budynku szkoły o skrzydło dydaktyczne ma na celu utworzenie łącznie 8 sal lekcyjnych (2 na parterze, 3 na pierwszym piętrze, 3 na drugim piętrze), szatni na parterze, łazienek dla uczniów damskiej i męskiej na każdej kondygnacji, łazienki dla personelu oraz pomieszczenia gospodarczego na poziomie pierwszego piętra, pomieszczenia socjalnego na poziomie trzeciego piętra. Komunikacja pozioma korytarzami zlokalizowanymi w centrum budynku, komunikacja pionowa obudowaną klatką schodową. Wejście główne do budynku przez klatkę schodową od strony wschodniej. Drugie wejście od strony zachodniej przez istniejący budynek sali gimnastycznej poprzez projektowany łącznik.

5. Forma architektoniczna

Jednokondygnacyjny łącznik ustawiony prostopadle do budynku sali gimnastycznej. Występ od strony wschodniej w którym znajduje się klatka schodowa. Główna komunikacja wewnętrzna ustawiona równolegle do kalenicy budynku sali gimnastycznej. Prostopadle do korytarzy, na każdej kondygnacji, projektuje się po 3 pomieszczenia złożone z 5 kontenerów od strony północnej, wschodniej i zachodniej oraz 2 szersze kontenery między tymi pomieszczeniami umieszczone od strony zachodniej i 2 od strony wschodniej korytarza. Kondygnacje są powtarzalne. Od strony południowej część środkowa elewacji cofnięta względem lica elewacji. Dach płaski kryty papą, okna PVC, elewacje wykończone w płytami włókno-cementowymi, kolorystyka elewacji wg części graficznej opracowania, szczegóły wg projektu technicznego.

6. Informacje o ochronie konserwatorskiej

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

7. Charakterystyczne parametry techniczne

powierzchnia użytkowa budynku:	749,3 m ² (wg PN-ISO 9836:1997)
powierzchnia całkowita:	1056,4 m ²
Powierzchnia wewnętrzna:	978,8 m ²
kubatura brutto:	2831,0 m ³

ilość kondygnacji:	3
wysokość budynku:	8,81 m
długość budynku:	24,54 m
szerokość budynku:	25,61 m (główna bryła 15,76 m)

8. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie badań geologicznych z sierpnia 2023 r. (autor: inż. Wojciech Łopka) dla działki, na której znajduje się rzeczona inwestycja ustala się, że w zakresie opracowania występują nośne piaski drobne i gliny piaszczyste. Na głębokości 3,7 m odnotowano sączenie wód gruntowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przyjęto dla omawianego terenu – I kategorię geotechniczną [proste warunki gruntowo-wodne].

Ze względu na dużą wysadzinowość gruntu projektuje się punktową wymianę warstwy gruntu do głębokości 1 m na grunt budowlany na którym projektuje się stopy fundamentowe – szczegóły wg projektu technicznego.

9. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania przez osoby niepełnosprawne

Na poziomie parteru projektuje się łazienki dostosowane dla osób o ograniczonej mobilności ruchowej. Dostęp do budynku z poziomu parteru od strony wschodniej oraz przez istniejący budynek od strony zachodniej.

10. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektów budowlanych na środowisko i zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie oraz wykazanie wyeliminowania lub ograniczenia tego wpływu

10.1. Istniejąca infrastruktura

Projektowane skrzydło budynku koliduje z istniejącą instalacją elektryczną zewnętrzną, zasilającą oświetlenie zewnętrzne terenu, instalacją zewnętrzną kanalizacji deszczowej oraz z istniejącymi miejscami postojowymi. Projektuje się przebudowę instalacji oraz usunięcie części miejsc postojowych – szczegóły wg Projektu Zagospodarowania Terenu.

W przestrzeni między segmentami dobudowy od strony południowej projektuje się postawienie donic z których będzie wyrastać nietoksyczna roślinność, a na ścianie projektowanej zabudowy projektuje się montaż systemowej kraty wzrostowej dla roślin pnących.

Projektuje się przebudowę istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych z powodu konieczności zachowania wymaganej odległości od okien na pobyt ludzi w projektowanym budynku – szczegóły wg Projektu Zagospodarowania Terenu. Pozytywna opinia dotycząca zmniejszenia wymaganej odległości do 5 m od okien i drzwi budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi do miejsca gromadzenia odpadów stałych załączona do opracowania.

10.2. Zapotrzebowanie i jakość wody

Woda użytkowa z istniejącego przyłącza – szczegóły wg projektu technicznego.

10.3. Ścieżki

Projektuje się wykonanie utwardzonego dojścia z nowoprojektowanego budynku do ul. Szkolnej o szerokości 1,5 m i długości 26,5 m.

10.4. Wody opadowe

Wody opadowe odprowadzane do istniejącej instalacji deszczowej – szczegóły wg Projektu Zagospodarowania Terenu.

10.5. Emisja zanieczyszczeń gazowych

Nie przewiduje się, aby projektowany budynek generował zanieczyszczenia pyłowe, płynne lub gazowe, w tym zapachy.

10.6. Gospodarka odpadami

Nie zmienia się istniejącego sposobu odprowadzania odpadów. Projektowana rozbudowa wymusza wykonanie zmian w istniejącej wiacie śmietnikowej poprzez wydzielenie przestrzeni, gdzie zlokalizowane będą pojemniki w odległości 5 m od okien projektowanych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zgodnie z art. 23 ust. 3 WT. Pozostała część wiaty będzie stanowić gospodarczą przestrzeń magazynową.

10.7. Właściwości szkodliwe

Nie przewiduje się, aby projektowany obiekt powodował uciążliwości dla otoczenia i sąsiednich działek,

hałasy wynikające z użytkowania obiektu przedostające się poza granice działki, uciążliwości wywołanych przez wibracje, drażniące wonie, pylenie, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

10.8. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan

Nie stwierdza się wpływu projektowanego budynku na istniejący drzewostan.

11. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Projektuje się wyposażenie nowoprojektowanego budynku w następujące instalacje:

- Wodociągową;
- Kanalizacji sanitarnej;
- Elektroenergetyczną;
- Niskoprądową;
- Teleinformatyczną;
- Piorunochronną;

Instalacje w obrębie jednej kondygnacji prowadzone w suficie podwieszanym, przejścia instalacyjne pionowe między kondygnacjami, prowadzone w szachcie obok pomieszczeń łazienek. Szczegóły wg projektu technicznego.

12. Technologia budynku

12.1. Założenia projektowe

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa budynku szkoły podstawowej o skrzydło służące celom usług oświaty. Projektuje się łącznie 8 sal dydaktycznych (2 na parterze, 3 na pierwszym piętrze, 3 na drugim piętrze), pomieszczenie szatni na parterze, pomieszczenia łazienek dla uczniów damskiej i męskiej na każdej kondygnacji, łazienkę dla personelu na poziomie pierwszego piętra, pomieszczenie socjalne na poziomie trzeciego piętra oraz pomieszczenia gospodarcze. Komunikacja pozioma korytarzami zlokalizowanymi w centrum budynku, komunikacja pionowa klatką schodową. Wejście do budynku od strony wschodniej przez klatkę schodową oraz z istniejącego budynku sali gimnastycznej poprzez projektowany łącznik.

12.2. Parametry techniczne

Powierzchnia sal dydaktycznych:	563,8 m ²
Powierzchnia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych:	192,5 m ²
Powierzchnia komunikacji:	185,0 m ²
Powierzchnia pomieszczeń gospodarczych:	3,4 m ²

12.3. Układ funkcjonalny

PARTER			
Nr p.	Nazwa pom.	Dane techniczne	Wyposażenie
0/1	Komunikacja	Powierzchnia użytkowa: 72,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	
Pomieszczenie pełni funkcję komunikacji poziomej w projektowanym budynku oraz łączy nowoprojektowaną część z istniejącym budynkiem sali gimnastycznej. Pomieszczenie prowadzi do 2 sal dydaktycznych, 2 sanitariatów, pomieszczenia szatni, klatki schodowej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego pośrednio przez szklenie stolarki okiennej w części południowej oraz bezpośrednio przez okna w łączniku. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.			
0/2	Szatnia	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	200x szafka
Pomieszczenie higieniczno-sanitarne do przechowywania odzieży wierzchniej uczniów. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do oświetlenia naturalnego przez okna w elewacji wschodniej, zachodniej i północnej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.			
0/3	WC damski	Powierzchnia użytkowa: 16,3 m ² Wysokość: 2,5 m	1x ustęp dla NS 1x ustęp

		Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	2x suszarka do rąk 2x umywalka 2x dozownik mydła 1x kosz na odpady Pochwyty dla NS
Pomieszczenie higieniczno-sanitarne. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie nie ma dostępu do światła naturalnego. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.			
0/4	Klatka schodowa	Powierzchnia użytkowa: 19,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	
Komunikacja pionowa w budynku. Pomieszczenie zapewnia dostęp do komunikacji ogólnej na parterze i piętrze oraz do wyjścia na zewnątrz budynku. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego z okien w elewacji wschodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację nawiewno-wywiewną, oświetlenie sztuczne.			
0/5	Sala dydaktyczna nr 1	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,137 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
Miejsce prowadzenia zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji wschodniej i południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.			
0/6	Sala dydaktyczna nr 2	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,137 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
Miejsce odbywania się zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji zachodniej i południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.			
0/7	WC męski	Powierzchnia użytkowa: 16,3 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	1x ustęp dla NS 1x pisuar 2x suszarka do rąk 2x umywalka 2x dozownik mydła 1x kosz na odpady 1x odpływ podłogowy 1x zawór czerpalny Pochwyty dla NS
Pomieszczenie higieniczno-sanitarne. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie nie ma dostępu do światła naturalnego. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.			
1 PIĘTRO			
Nr p.	Nazwa pom.	Dane techniczne	Wyposażenie
1/1	Klatka schodowa	Powierzchnia użytkowa: 19,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	

	Komunikacja pionowa w budynku. Pomieszczenie zapewnia dostęp do komunikacji ogólnej na 1 piętrze oraz do klatki schodowej 2 piętra i parteru. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego z okien w elewacji wschodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację nawiewno-wywiewną, oświetlenie sztuczne.		
1/2	Sala dydaktyczna nr 3	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,137 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
	Miejsce odbywania się zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji wschodniej i południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.		
1/3	Korytarz	Powierzchnia użytkowa: 29,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	
	Pomieszczenie pełni funkcję komunikacji poziomej w projektowanym budynku. Pomieszczenie prowadzi do 3 sal dydaktycznych, 3 sanitariatów, 2 pomieszczeń gospodarczych, 1 klatki schodowej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w części południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.		
1/4	Sala dydaktyczna nr 4	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,137 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
	Miejsce odbywania się zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji zachodniej i południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.		
1/5	WC męski	Powierzchnia użytkowa: 16,3 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	2x ustęp 2x pisuar 2x suszarka do rąk 2x umywalka 2x dozownik mydła 1x kosz na odpady 1x odpływ podłogowy
	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w elewacji zachodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.		
1/6	WC dla personelu	Powierzchnia użytkowa: 12,5 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	1x ustęp 1x pisuar 2x suszarka do rąk 2x umywalka 2x dozownik mydła 1x kosz na odpady
	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w elewacji zachodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.		
	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa: 3,4 m ²	1x odpływ podłogowy

1/7	gospodarcze	Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: 1 Maks. czas przebywania: <4 h	1x zawór czerpalny
	Pomieszczenie pomocnicze na materiały służące utrzymaniu odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych w obiekcie. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie nie ma dostępu do światła naturalnego. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.		
1/8	Sala dydaktyczna nr 5	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,149 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
	Miejsce odbywania się zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji północnej, wschodniej i zachodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.		
1/9	WC damski	Powierzchnia użytkowa: 12,2 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. Czas przebywania: <4 h	2x ustęp 2x suszarka do rąk 2x umywalka 2x dozownik mydła 1x kosz na odpady
	Pomieszczenie higieniczno-sanitarne. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w elewacji wschodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.		
2 PIĘTRO			
Nr p.	Nazwa pom.	Dane techniczne	Wyposażenie
2/1	Klatka schodowa	Powierzchnia użytkowa: 19,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. Czas przebywania: <4 h	
	Komunikacja pionowa w budynku. Pomieszczenie zapewnia dostęp do komunikacji ogólnej na 2 piętrze oraz do klatki schodowej 1 piętra. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego z okien w elewacji wschodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację nawiewno-wywiewną, oświetlenie sztuczne.		
2/2	Sala dydaktyczna nr 6	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. Czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,137 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
	Miejsce odbywania się zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji wschodniej i południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.		
2/3	Korytarz	Powierzchnia użytkowa: 29,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. Czas przebywania: <4 h	
	Pomieszczenie pełni funkcję komunikacji poziomej w projektowanym budynku. Pomieszczenie prowadzi do 3 sal dydaktycznych, 2 sanitariatów, 1 pomieszczenia socjalnego, 1 pomieszczenia gospodarczego, 1 klatki schodowej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w części południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację		

	mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.		
2/4	Sala dydaktyczna nr 7	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. Czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,137 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
Miejsce odbywania się zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji zachodniej i południowej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.			
2/5	WC męski	Powierzchnia użytkowa: 16,3 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. Czas przebywania: <4 h	2x ustęp 2x pisuar 2x suszarka do rąk 2x umywalka 2x dozownik mydła 1x kosz na odpady 1x odpływ podłogowy 1x zawór czerpalny
Pomieszczenie higieniczno-sanitarne. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w elewacji zachodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.			
2/6	Pomieszczenie socjalne	Powierzchnia użytkowa: 16,3 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: 8 Maks. Czas przebywania: <4 h	1x zlew 3x szafa 8x krzesło 1x stół 1x kosz na odpady Zabudowa kuchenna
Pomieszczenie socjalne dla pracowników nowoprojektowanej rozbudowy. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w elewacji zachodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.			
2/7	Sala dydaktyczna nr 8	Powierzchnia użytkowa: 70,1 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość uczniów: 25 Ilość pracowników (nauczycieli) 1 Maks. Czas przebywania: >4 h Stosunek pow. okien do podłogi 0,149 Warunek 1:8 (0,125) Spełniony	3x szafa 2x komoda 8x stół 3-osobowy 1x stół 2-osobowy 1x biurko 1x kosz na odpady 1x tablica
Miejsce odbywania się zajęć dydaktycznych. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okna w elewacji wschodniej, zachodniej i północnej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz w oświetlenie sztuczne.			
2/8	WC damski	Powierzchnia użytkowa: 12,2 m ² Wysokość: 2,5 m Ilość użytkowników: n/d Maks. czas przebywania: <4 h	2x ustęp 2x suszarka do rąk 2x umywalka 2x dozownik mydła 1x kosz na odpady
Pomieszczenie higieniczno-sanitarne. Pomieszczenie ma dostęp do komunikacji ogólnej poziomej. Pomieszczenie ma dostęp do światła naturalnego przez okno w elewacji wschodniej. Pomieszczenie wyposażone w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną oraz oświetlenie sztuczne.			

13. Warunki ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych

13.1. Dane charakterystyczne projektowanej zabudowy

Powierzchnia wewnętrzna:	978,8 m ²
Kubatura brutto:	2831,0 m ³
Wysokość:	8,81 m n.p.t. (N – niski)
Liczba kondygnacji:	3 nadziemne
Odporność pożarowa:	„C”
Klasyfikacja pożarowa	„ZLIII”

13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W budynku nie planuje się składować, magazynować lub wyposażać pomieszczeń w przedmioty silnie łatwopalne lub niosące ze sobą ryzyko wybuchu. Planuje się standardowe wyposażenie pomieszczeń w sprzęt oraz materiały biurowe oraz służące bieżącej konserwacji i użytkowaniu obiektu.

13.3. Liczba użytkowników

Ze względu na układ oraz sposób użytkowania pomieszczeń określa się następującą liczbę użytkowników:

Parter – 52 użytkowników
1 piętro – 78 użytkowników
2 piętro – 78 użytkowników
Razem – 208 użytkowników

13.4. Kierunek otwierania drzwi

W projektowanym skrzydle budynku, wszystkie drzwi otwierają się w stronę kierunku ewakuacji użytkowników.

Nie przewiduje się lokalizacji pomieszczeń:

- zagrożonych wybuchem;
- do których jest możliwe niespodziewane przedostanie się mieszanin wybuchowych lub substancji trujących, duszących bądź innych, mogących utrudnić ewakuację;
- przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób;
- przeznaczonych dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Projektuje się wyposażenie pomieszczenia ustępów oraz umywalni w drzwi otwierane na zewnątrz pomieszczenia zgodnie z art. 79 ust. 1 WT.

13.5. Strefy pożarowe

Projektowana rozbudowa zalicza się do jednej strefy pożarowej ZLIII wyposażoną w klatkę schodową z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz.

13.6. Klasa odporności pożarowej, ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Dla projektowanego budynku określa się klasę odporności pożarowej „C”.

Budynek	ZL I	ZL II	ZL III	ZL IV	ZL V
1	2	3	4	5	6
niski (N)	„B”	„B”	„C”	„D”	„C”
średniowysoki (SW)	„B”	„B”	„B”	„C”	„B”
wysoki (W)	„B”	„B”	„B”	„B”	„B”
wysokościowy (WW)	„A”	„A”	„A”	„B”	„A”

Przyjmuje się następujące wartości dla klasy odporności ogniowej elementów:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	REI 120	EI 120 (o ↔ i)	EI 60	RE 30
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o ↔ i)	EI 30 ⁴⁾	RE 30
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o ↔ i)	EI 15 ⁴⁾	RE 15
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o ↔ i)	(-)	(-)

„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Projektuje się ściany łącznika w odległości 4 m od istniejącego budynku sali gimnastycznej w klasie REI 120, a dach w odległości 8 m dach o klasie RE 30. Projektuje się doprowadzenie ściany w istniejącym budynku szkoły do klasy REI 120 w zakresie określonym w części graficznej opracowania. Obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie EI 15.

13.7. Zagrożenie wybuchem

W projektowanym budynku nie planuje się gromadzenia materiałów zagrożonych wybuchem, oraz nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

13.8. Warunki ewakuacji

Ewakuacja dla poziomów pięter odbywa się za pomocą klatki schodowej z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz budynku na poziomie parteru. Z poziomu parteru ewakuacja odbywa się w kierunku wyjścia na zewnątrz budynku w części wschodniej obiektu.

W projektowanym budynku maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 15,7 m. W projektowanym budynku nie występuje sytuacja, w której przejście ewakuacyjne przebiega przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długość maksymalnego dojścia ewakuacyjnego do wyjścia z budynku wynosi 29,75 m.

Najmniejsza szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 2,2 m (występuje zwężenie lokalne do 1,3 m przy ewakuacji z łazienek damskich, które przeznaczone jest do ewakuacji mniej niż 20 osób), wysokość 2,5 m, szerokość biegów schodowych między pochwytami wynosi 1,2 m.

13.9. Urządzenia przeciwpożarowe oraz instalacje i urządzenia służące bezpieczeństwu pożarowemu

W projektowanym budynku, na drodze ewakuacyjnej stosuje się drzwi ewakuacyjne o wymiarach w świetle ościeżnicy 1,3 x 2,1 m. Drzwi otwierające się na drogę komunikacji ogólnej mogące zawęzić drogę ewakuacji wyposaża się w samozamykacze.

Projektuje się instalację przeciwpożarowego wyłącznika prądu z przyciskiem obsługującym zlokalizowanym w pobliżu głównego wejścia do budynku w części wschodniej obiektu.

13.10. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Budynek zaprojektowano z materiałów nierozprzestrzeniających ognia, niekapiących i nieodpadających. Ze względu na zbliżenie do istniejącego budynku - fragment ściany budynku istniejącej szkoły należy doprowadzić do REI120. Zagrożenie pożarowe mogą stwarzać awarie lub uszkodzenia instalacji elektrycznych oraz nieprzestrzeganie elementarnych zasad bezpieczeństwa pożarowego przez użytkowników.

Drewniana konstrukcja dachu ma spełniać klasę odporności ogniowej R15. Przekrycie połączenia dachu ma spełniać klasę odporności ogniowej RE15, a nad łącznikiem w odległości 8 m od istniejącego budynku RE30. Ewentualny pożar będzie obejmował swoim zasięgiem izolację termiczną z wełny mineralnej, elementy instalacji wyprowadzone ponad dach.

Pasy międzykondygnacyjne ścian zewnętrznych należy doprowadzić do EI30, przegrody wewnętrzne rozgraniczające drogę ewakuacyjną doprowadzić do EI15, konstrukcję główną doprowadzić do R60. Ewentualny pożar będzie obejmował swoim zasięgiem elementy wyposażenia pomieszczeń, elementy instalacji, sufity podwieszane, elementy rolet i żaluzji okiennych.

Biegi i spoczniki schodowe należy doprowadzić do klasy R 60

13.11. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek o przeznaczeniu usług oświaty. Zgodnie z §209 ust. 1 WT budynek charakteryzowany kategorią ZL – budynki użyteczności publicznej.

13.12. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Zgodnie z §209 ust. 2 WT budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia pożarowego ZL III – budynki użyteczności publicznej. Przewidywana maksymalna liczba osób przebywających w budynku – 208 osób. Przewidziane jest stałe przebywanie osób w budynku podczas godzin prowadzenia zajęć dydaktycznych.

13.13. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania

Całe skrzydło znajdujące się w obrębie jednej strefy pożarowej ZLIII. Nie wydziela się stref dymowych.

13.14. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Nie zakłada się występowania stref PM w projektowanej rozbudowie. Dla stref ZL nie określa się maksymalnego obciążenia ogniowego.

13.15. Informacje o klasie odporności pożarowej i stopniu rozprzestrzenienia ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych

Pasy międzyokienne zabudowy doprowadzone do EI30, pokrycie dachu doprowadzone do RE15, a nad łącznikiem w odległości 8 m od istniejącego budynku sali gimnastycznej doprowadzone do RE30. Konstrukcja dachu doprowadzona do R15. Projektuje się łącznik murowany z bloczków cementowo-wapiennych, o ścianach doprowadzonych do REI120 w odległości 4 m od budynku sali gimnastycznej. Pasy międzykondygnacyjne projektowanego skrzydła doprowadzić do EI30, układ konstrukcyjny kontenerów i ścian łącznika - R60.

Nie projektuje się wyposażenia lub wykończenia pomieszczeń wyrobami, których produkty rozkładu termicznego są mocno toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drodze ewakuacji ogólnej nie projektuje się stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwozapalnych, natomiast wyposaża się ją w znaki ewakuacyjne zgodnie z polskimi normami. Okładziny sufitów podwieszanych projektuje się z materiałów niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

13.16. Pomieszczenia oraz strefy zagrożone wybuchem

Nie projektuje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem ani przestrzeni zewnętrznych zagrożonych wybuchem.

13.17. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się

Ewakuację stanowi wyjście mieszczące się w klatce schodowej, prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku na teren utwardzony. Maksymalna długość przejścia ewakuacyjne wynosi 15,7 m, co pozostaje w zgodzie z §237 ust. 1 pkt 1 WT. Maksymalne dojście ewakuacyjne wynosi 29,75 m, co pozostaje w zgodzie z §256 ust. 3 WT.

Maksymalna ilość użytkowników wynosi 208. Drzwi ewakuacyjne na drodze ewakuacyjnej o wymiarach w świetle otworu 130x206 cm, co pozostaje w zgodzie z §239 ust. 1, 4 WT, drzwi z pomieszczeń na przebywanie ludzi o wymiarach w świetle 90x206, co pozostaje w zgodzie z §239 ust. 5 WT

Wymiary drogi ewakuacyjnej wynoszą 2,44x2,2 m oraz lokalne zawężenie do 1,3 m, a drzwi otwierające się w stronę drogi ewakuacyjnej należy wyposażyć w urządzenia samozamykające, co pozostaje w zgodzie z §242 WT.

Razem, na kondygnacjach ponad parterem ustala się maksymalną ilość 156 użytkowników. Szerokość biegu schodów w klatce schodowej określa się na 1,2 m, szerokość spocznika na 1,5 m, co pozostaje w zgodzie z §68 ust. 1 WT.

13.18. Informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji

Budynek należy wyposażyć w instalację pożarowego wyłącznika prądu, z przyciskiem zlokalizowanym w obrębie głównego wejścia do budynku zgodnie z §183 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

13.19. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych

Przewody wentylacyjne prowadzone nad sufitem podwieszanym oraz drzwiczki rewizyjne projektuje się z materiałów niepalnych. Izolacje cieplna oraz akustyczna prowadzone na instalacjach w sposób zapewniający nierozprzestrzenienia ognia. Szczegóły wg części sanitarnej i elektrycznej opracowania.

13.20. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych

Projekt nie przewiduje uzbrojenia budynku w urządzenia oddymiające, zapobiegające zadymianiu, stałe urządzenia gaśnicze oraz system sygnalizacji pożaru. Budynek zostanie wyposażony w instalację pożarowego wyłącznika prądu, z przyciskiem zlokalizowanym w obrębie głównego wejścia do budynku. Szczegóły wg części elektrycznej opracowania.

13.21. Informacje o wyposażeniu w gaśnicze i inny sprzęt gaśniczy

W budynku nie przewiduje się stałego sprzętu gaśniczego zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie

ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów oraz terenów.

Zgodnie §32 ust. 3 pkt 1) na 980 m² powierzchni strefy ZL III przypada 10 jednostek masy środka gaśniczego 2kg (lub 3 dm³). Odległość gaśnicy do każdego miejsca w projektowanym skrzydle budynku nie może przekraczać 30 m. Gaśnica powinna zostać umieszczona w przestrzeni korytarza, w pobliżu klatki schodowej. Należy zachować dostęp szerokości 1m do gaśnicy oraz zastosować oznaczenie zgodnie z obowiązującymi normami. Rodzaj gaśnicy należy dobrać odpowiednio do gaszenia pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

13.22. informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Najbliższy hydrant zewnętrzny znajduje się w odległości 39,9 m od projektowanej zabudowy. Do istniejącego budynku nie zapewniono drogi pożarowej, zgodnie z art. 14 (Dz. U. 2009 nr 24 poz. 1030) do budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

14. Rozwiązania w zakresie zabezpieczenia prowadzonych robót budowlanych, uwzględniające potrzeby ochrony gatunków roślin i zwierząt podlegających ochronie prawnej

Podczas wykonywania dokumentacji i wizji na terenie przedmiotowej inwestycji, położonym w Kosakowie, ul. Szkolna 15, nie zaobserwowano, że jest on zasiedlony przez chronione gatunki ptaków, nie zauważono występowania gniazd lęgowych ptaków ani występowania gatunków roślin objętych ochroną. w przypadku wykrycia podczas prowadzenia prac budowlanych ptaków objętych ochroną, prace należy rozpocząć dopiero po okresie lęgowym.

Rozpoczęcie robót należy poprzedzić oceną budynku, wykonaną przez kierownika robót, pod kątem występowania:

- ptaków (np. język zwyczajny, wróbel zwyczajny itd.) nietoperzy (np. mroczek późny, mroczek posrebrzany itd.) i innych ssaków oraz innych zwierząt wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Roboty należy zaplanować w sposób uwzględniający potrzeby ochrony gatunków.
- roślin w tym np. bluszczu pospolitego, rokitnika pospolitego, jarząba szwedzkiego oraz innych wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin.

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Dorosz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 137/POOKK/V/2020

mgr inż. Tomasz Sokółowski
Uprawnienia do proj. B/O
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0071/PBKb/17

mgr inż. Adriana Adamowicz
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0061/POOS/15

inż. Michał Koziński
uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr POM/0011/POOE/09

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda
uprawnienia do proj. B/O
w spec. architektonicznej
nr 70/POOKK/V/2019

mgr inż. Linda Weber
Uprawnienia do proj. B/O
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0368/POOK/09

mgr inż. Aleksander Borowski
uprawnienia do proj. B/O
w spec. sanitarnej
nr POM/0215/PWOS/14

mgr inż. Halina Dorocińska
uprawnienia do proj. B/O
w spec. elektrycznej
nr 4060/Gd/89

III. RYSUNKI

Nr	Tytuł	Skala
A.1.1	Rzut parteru	1:100
A.1.2	Rzut I piętra	1:100
A.1.3	Rzut II piętra	1:100
A.1.4	Rzut dachu	1:100
A.1.4	Przekroje AA, BB	1:100
A.1.5	Przekroje CC, DD	1:100
A.1.6	Elewacje N, E	1:100
A.1.7	Elewacje S, W	1:100

STAROSTWO POWIATOWE
WODZISŁAW
Architektura i Budownictwo
84-100 Puck (ul. Kolejowa 7B)
tel. (58) 73 17 86

Rzut parteru

1:100

STANOWISKO PROJEKTOWE
WYDZIAŁ Budownictwa
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-55

Odporność ogniowa:

-  Proj. ściana - REI 120
-  Proj. konstrukcja - R 60
-  Proj. ściana - REI 30
-  Proj. pokrycie stropodachu - RE 30
-  Proj. obudowa drogi ewakuacyjnej - EI 15
-  Ist. ściana - REI 120
-  Proj. wymiana ocieplenia na wełnę mineralną

RZECZOZNAWCA DS. ZABEZPIECZEN PRZECIWOPOŻAROWYCH
mgr inż. Feliks Mikulski upr. KG PSP nr 397/99
Lodź 2.11.2023
miejsowość, data
Zgodność projektu z wymogami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag: *[Signature]* z uwagami:

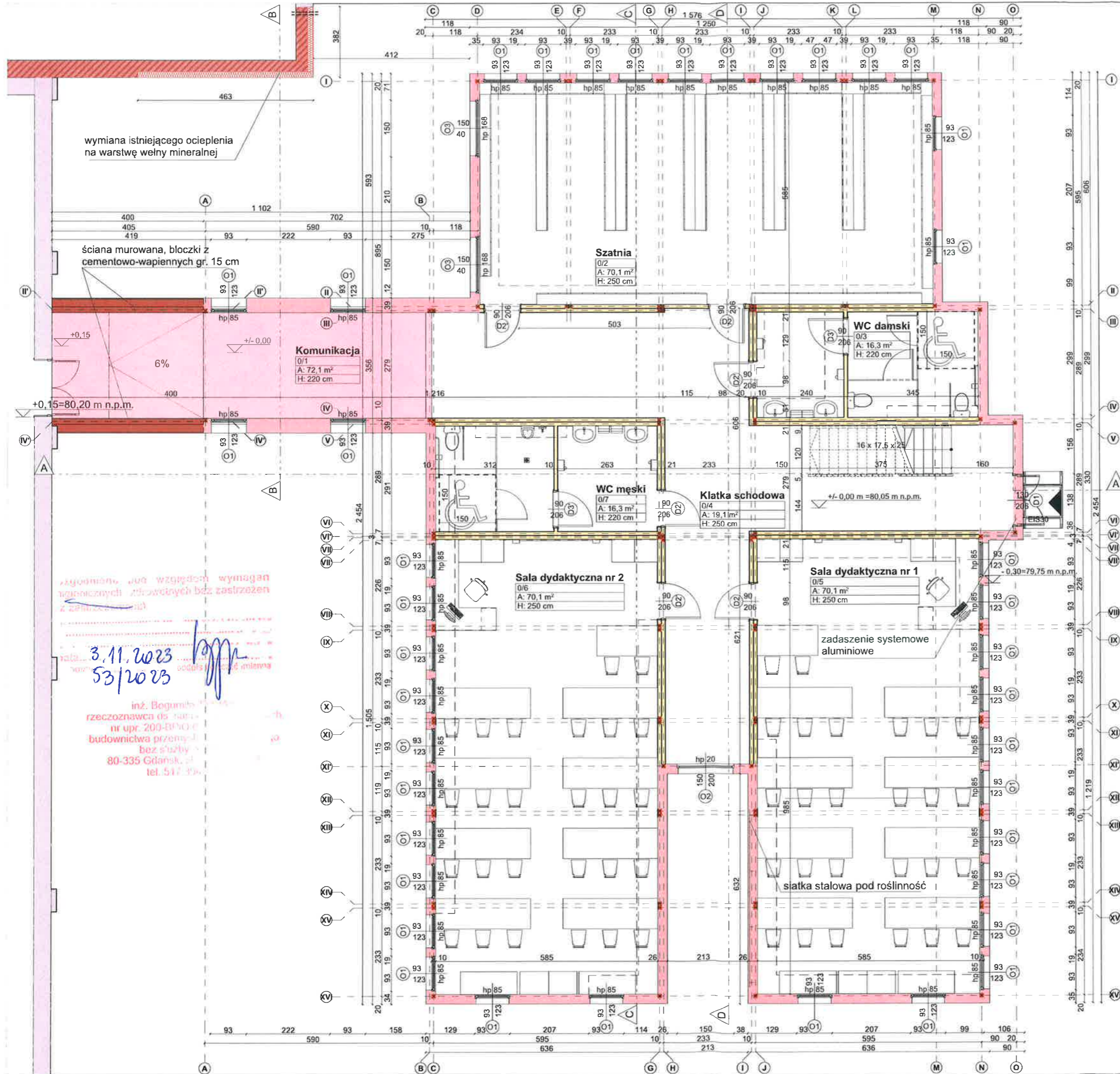
Powierzchnia użytkowa wg PN-ISO 9836:2022-07

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m2]
Parter	0/1	Komunikacja	72,1
	0/2	Szatnia	70,1
	0/3	WC damski	16,3
	0/4	Klatka schodowa	19,1
	0/5	Sala dydaktyczna nr 1	70,1
	0/6	Sala dydaktyczna nr 2	70,1
	0/7	WC męski	16,3
		334,1 m²	

Nazwa inwestycji	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE	
Obiekt	Szkoła Podstawowa w Pogórze ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. Pogórze	
Projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Dorosz upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 137/POOKK/V/2020	Podpis <i>[Signature]</i>
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 70/POOKK/V/2019	Podpis <i>[Signature]</i>
Opracowanie:	mgr inż. arch. Kajetan Herkt	Skala 1:100 Data 28.09.2023
Tytuł rysunku	Rzut parteru	Element Nr rys. PAB A.1.1



Linda Weber
www.adnil.pl
biuro@adnil.pl
tel. 58 888 28 08



wymiana istniejącego ocieplenia na warstwę wełny mineralnej

ściana murowana, bloczki z cementowo-wapiennych gr. 15 cm

Komunikacja
0/1
A: 72,1 m²
H: 220 cm

Szatnia
0/2
A: 70,1 m²
H: 250 cm

WC damski
0/3
A: 16,3 m²
H: 220 cm

WC męski
0/7
A: 16,3 m²
H: 220 cm

Klatka schodowa
0/4
A: 19,1 m²
H: 250 cm

Sala dydaktyczna nr 2
0/6
A: 70,1 m²
H: 250 cm

Sala dydaktyczna nr 1
0/5
A: 70,1 m²
H: 250 cm

zadaszenie systemowe aluminiowe

siatka stalowa pod roślinność

Zgodność z wymogami przeciwpożarowymi bez zastrzeżeń z załącznikami

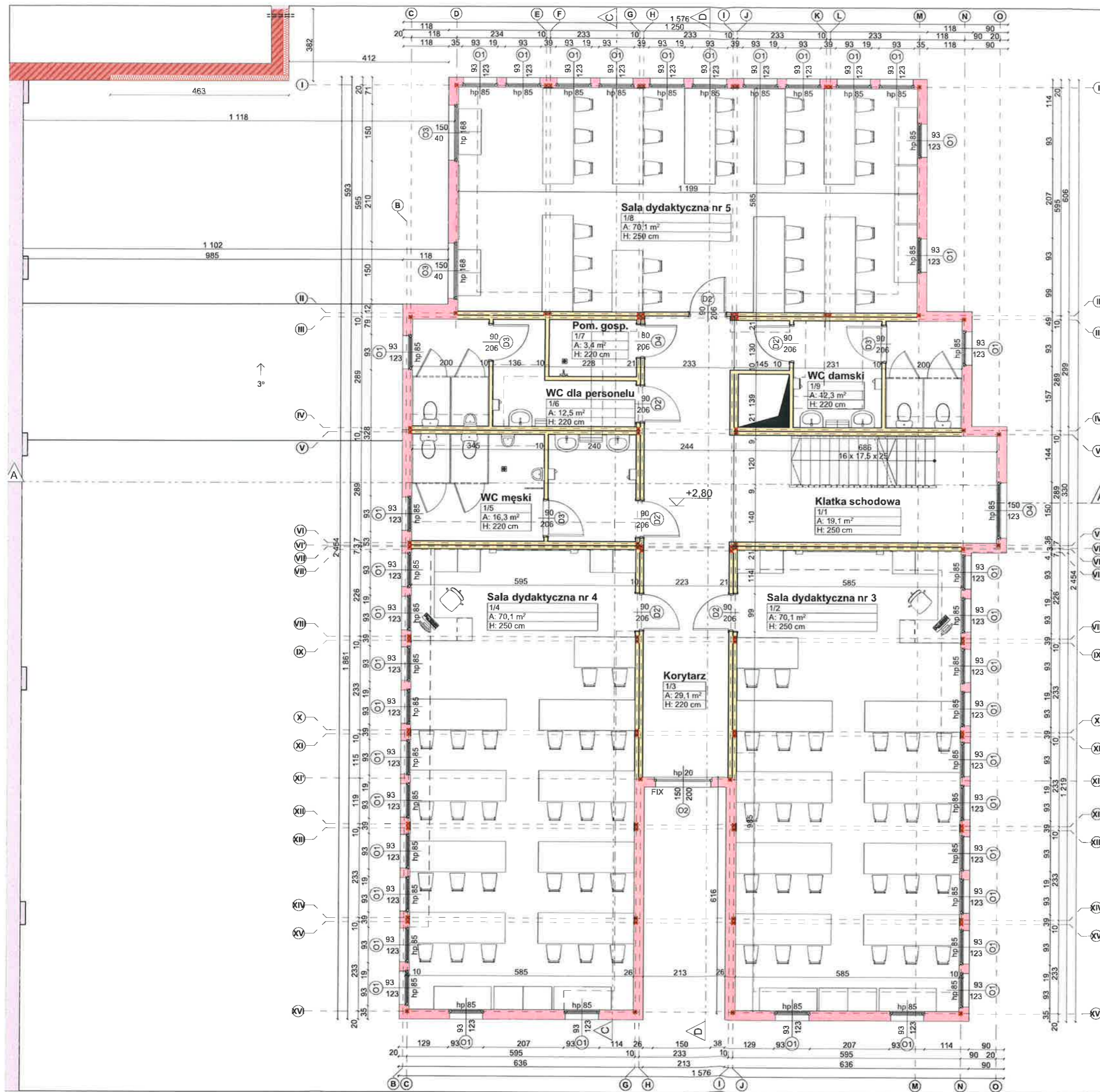
3.11.2023
53/2023

inż. Bogumiła...
rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
nr upr. 200-B/P/O-0
budownictwa przemysłowego
bez służby
80-335 Gdańsk, ul. ...
tel. 517 33...

Rzut I piętra

1:100

STACJONARZYSTWA
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86






Odporność ogniowa:

- Proj. ściana - REI 120
- Proj. konstrukcja - R 60
- Proj. ściana - REI 30
Proj. pokrycie stropodachu - RE 30
- Proj. obudowa drogi ewakuacyjnej - EI 15
- Proj. wymiana ocieplenia na wełnę mineralną
- Ist. ściana - REI 120

Powierzchnia użytkowa wg PN-ISO 9836:2022-07

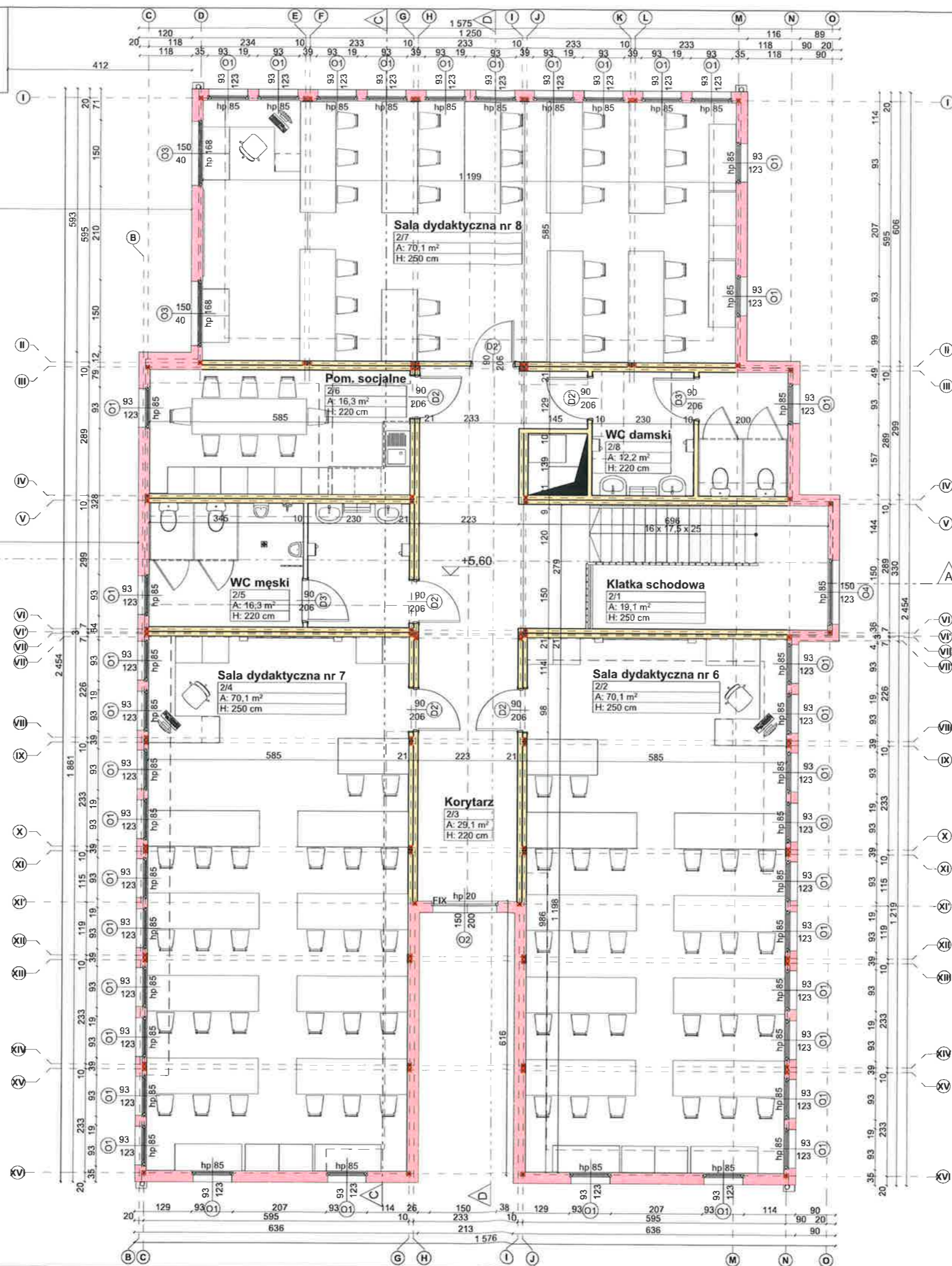
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
I piętro			
	1/1	Klatka schodowa	19,1
	1/2	Sala dydaktyczna nr 3	70,1
	1/3	Korytarz	29,1
	1/4	Sala dydaktyczna nr 4	70,1
	1/5	WC męski	16,3
	1/6	WC dla personelu	12,5
	1/7	Pom. gosp.	3,4
	1/8	Sala dydaktyczna nr 5	70,1
	1/9	WC damski	12,3
			303,0 m²

Nazwa inwestycji		 Biuro Projektowe i Inżynierskie
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		
Obiekt		Linda Weber
Szkoła Podstawowa w Pogórze ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. Pogórze		www.adnil.pl biuro@adnil.pl tel. 58 888 28 08
Projektant:		Podpis
mgr inż. arch. Magdalena Dorosz upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 137/POOKK/V/2020		
Sprawdzający:		Podpis
mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 70/POOKK/V/2019		
Opracowanie:		Skala Data
mgr inż. arch. Kajetan Herkt		1:100 28.09.2023
Tytuł rysunku		Element Nr rys.
Rzut I piętra		PAB A.1.2

Rzut II piętra

1:100

STANISŁAW POJATOWE
WYDZIAŁOWE
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86



Odporność ogniowa:

- Proj. ściana - REI 120
- Proj. konstrukcja - R 60
- Proj. ściana - REI 30
- Proj. pokrycie stropodachu - RE 30
- Proj. obudowa drogi ewakuacyjnej - EI 15
- Proj. wymiana ocieplenia na wełnę mineralną
- Ist. ściana - REI 120

Powierzchnia użytkowa wg PN-ISO 9836:2022-07

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
II piętro			
	2/1	Klatka schodowa	19,1
	2/2	Sala dydaktyczna nr 6	70,1
	2/3	Korytarz	29,1
	2/4	Sala dydaktyczna nr 7	70,1
	2/5	WC męski	16,3
	2/6	Pom. socjalne	16,3
	2/7	Sala dydaktyczna nr 8	70,1
	2/8	WC damski	12,2
			303,3 m²

Nazwa inwestycji
**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY
O SKRZYDŁO MODUŁOWE**



Obiekt
Szkoła Podstawowa w Pogórze
ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo
dz. nr 119/3, obr. Pogórze

Linda Weber
www.adnil.pl
biuro@adnil.pl
tel. 58 888 28 08

Projektant:
mgr inż. arch. Magdalena Dorosz
upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej
nr upr. 137/POOKK/V/2020

Podpis

Sprawdzający:
mgr inż. arch. Anna Chwił-Lebioda
upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej
nr upr. 70/POOKK/V/2019

Podpis

Opracowanie:
mgr inż. arch. Kajetan Herkt

Skala Data
1:100 28.09.2023

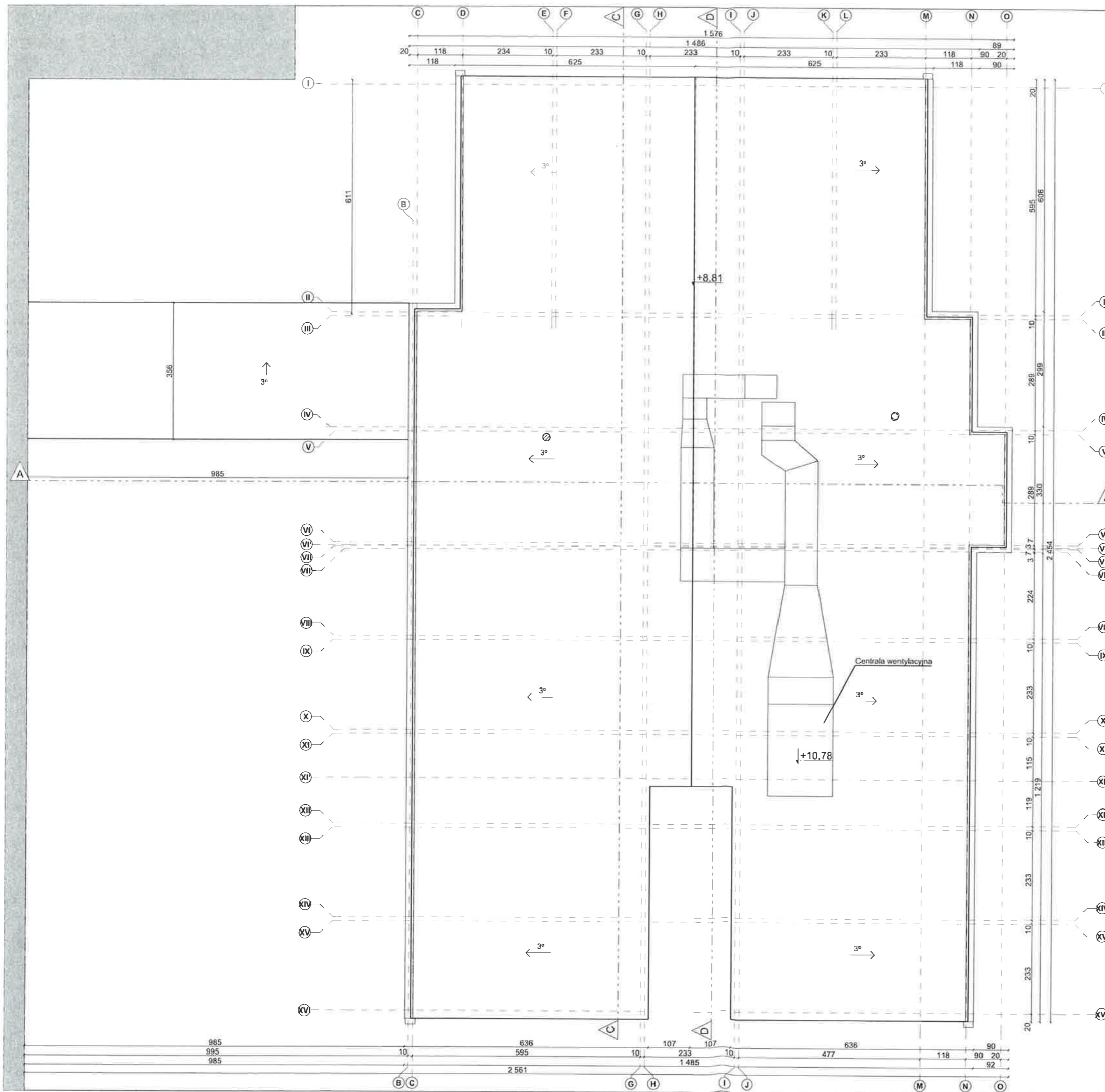
Tytuł rysunku
Rzut II piętra



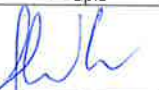
Element Nr rys.
PAB A.1.3

Rzut dachu

1:100

BIURO PROJEKTOWE I INŻYNIERSKIE
ADNIL
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 71
tel. (58) 673-41-86

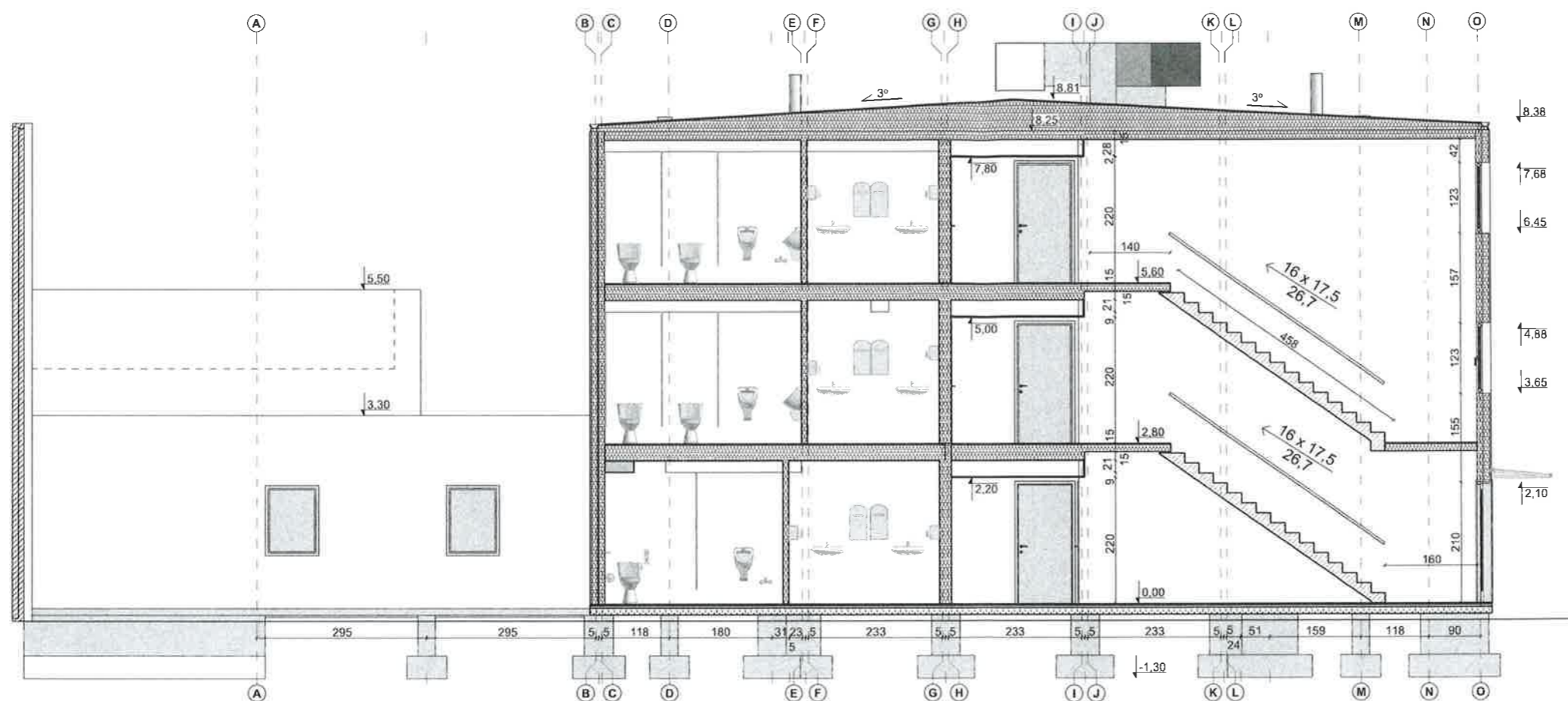


Nazwa inwestycji		 Biuro Projektowe i Inżynierskie
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		
Obiekt		Linda Weber
Szkoła Podstawowa w Pogórze ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. Pogórze		www.adnil.pl biuro@adnil.pl tel. 58 888 28 08
Projektant:		Podpis
mgr inż. arch. Magdalena Dorosz upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 137/POOKK/V/2020		
Sprawdzający:		Podpis
mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 70/POOKK/V/2019		
Opracowanie:		Skala
mgr inż. arch. Kajetan Herkt		1:100
Tytuł rysunku		Data
Rzut dachu		28.09.2023
		Element
		Nr rys.
		PAB
		A.1.4

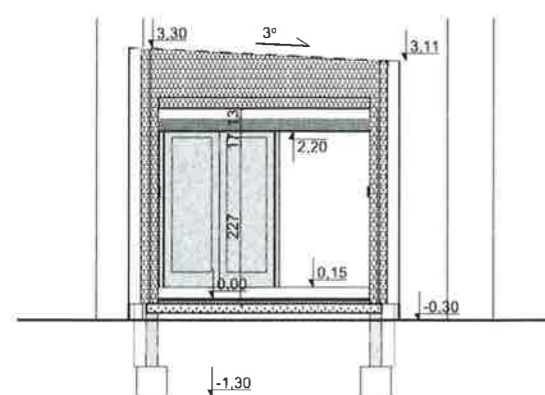
Przekroje AA, BB

1:100


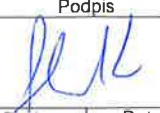
STANOWISKO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86



PRZEKRÓJ - AA



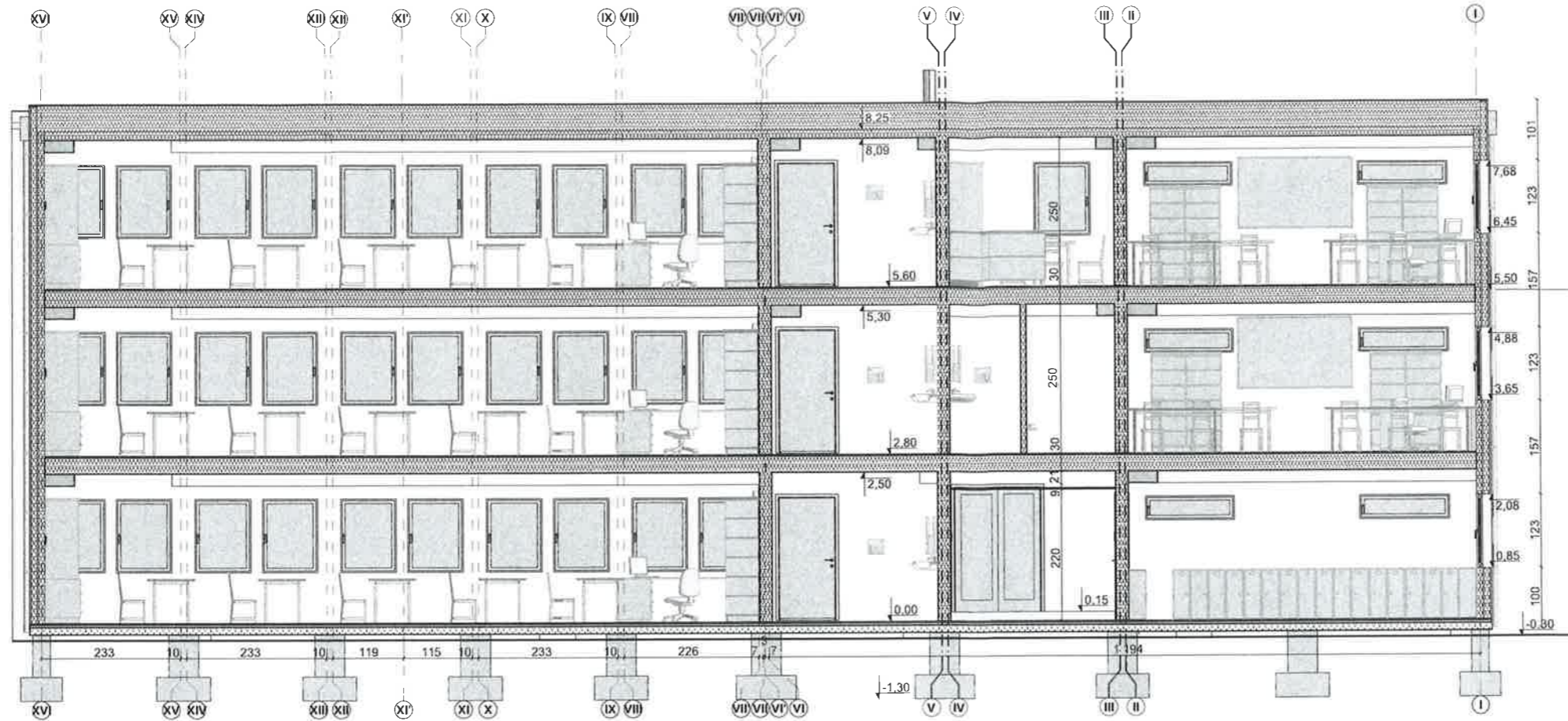
PRZEKRÓJ - BB

Nazwa inwestycji		 Biuro Projektowe i Inżynierskie
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		
Obiekt		Linda Weber
Szkoła Podstawowa w Pogórze ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. Pogórze		www.adnil.pl biuro@adnil.pl tel. 58 888 28 08
Projektant:		Podpis
mgr inż. arch. Magdalena Dorosz upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 137/POOKK/V/2019		
Sprawdzający:		Podpis
mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 70/POOKK/V/2019		
Opracowanie:	Skala	Data
mgr inż. arch. Kajetan Herkt	1:100	28.09.2023
Tytuł rysunku		Element Nr rys.
Przekroje AA, BB		PAB A.1.5

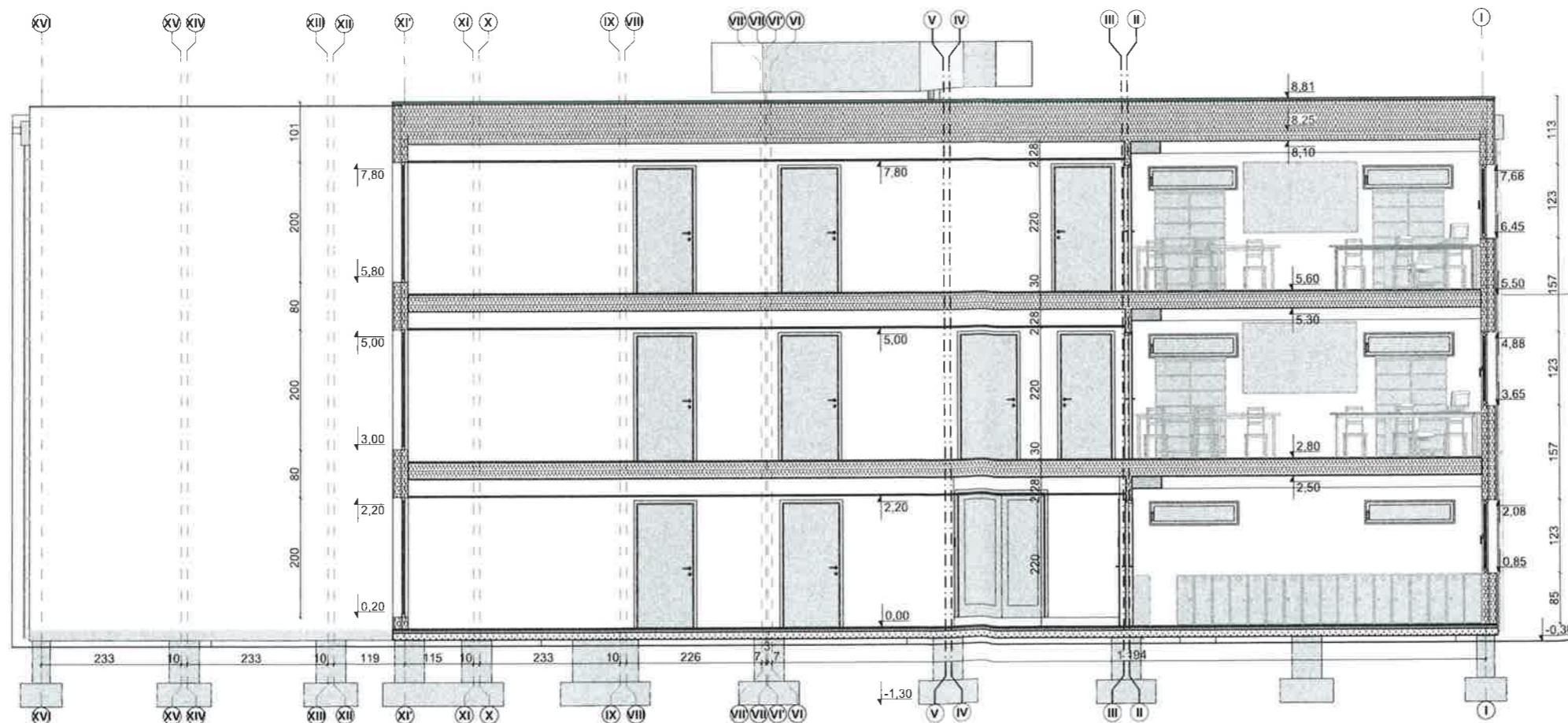
Przekroje CC, DD

1:100

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86



PRZEKRÓJ - CC



PRZEKRÓJ - DD

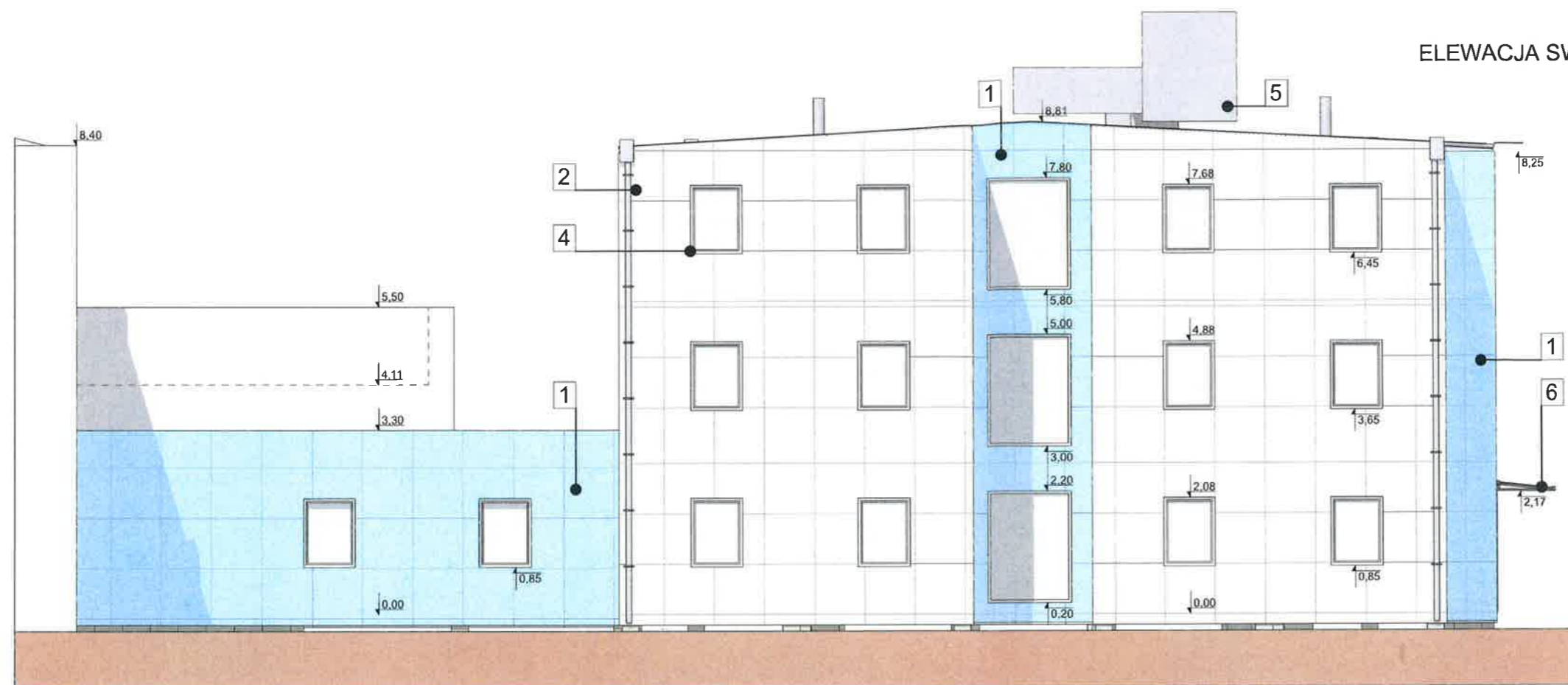
Nazwa inwestycji		 Biuro Projektowe i Inżynierskie
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		
Obiekt		Linda Weber
Szkoła Podstawowa w Pogórze ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. Pogórze		www.adnil.pl biuro@adnil.pl tel. 58 888 28 08
Projektant:		Podpis
mgr inż. arch. Magdalena Dorosz upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 137/POOKK/VI/2020		
Sprawdzający:		Podpis
mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 70/POOKK/VI/2019		
Opracowanie:	mgr inż. arch. Kajetan Herkt	Skala
		Data
		1:100
		28.09.2023
Tytuł rysunku		Element
Przekroje CC, DD		Nr rys.
		PAB
		A.1.6

Elewacje SW i SE

1:100

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Wolnościowa 7P
tel. (58) 303-41-84

ELEWACJA SW



LEGENDA

- 1 Płyty włókno-cementowe w kolorze ciemnoniebieskim RAL 5024
- 2 Płyty włókno-cementowe w kolorze białym RAL 9010
- 3 Płyty włókno-cementowe w kolorach pastelowych - detal międzyokienne:

 - RAL 5024
 - RAL 6027
 - RAL 5024
 - RAL 3014

- 4 Stolarka: okienna PVC w kolorze białym / drzwiowa aluminiowa w kolorze białym
- 5 Jednostka zewnętrzna wentylacji mechanicznej
- 6 Zadaszenie systemowe szklane na stelażu aluminiowym
- 7 Papa nawierzchniowa termozgrzewalna

ELEWACJA SE



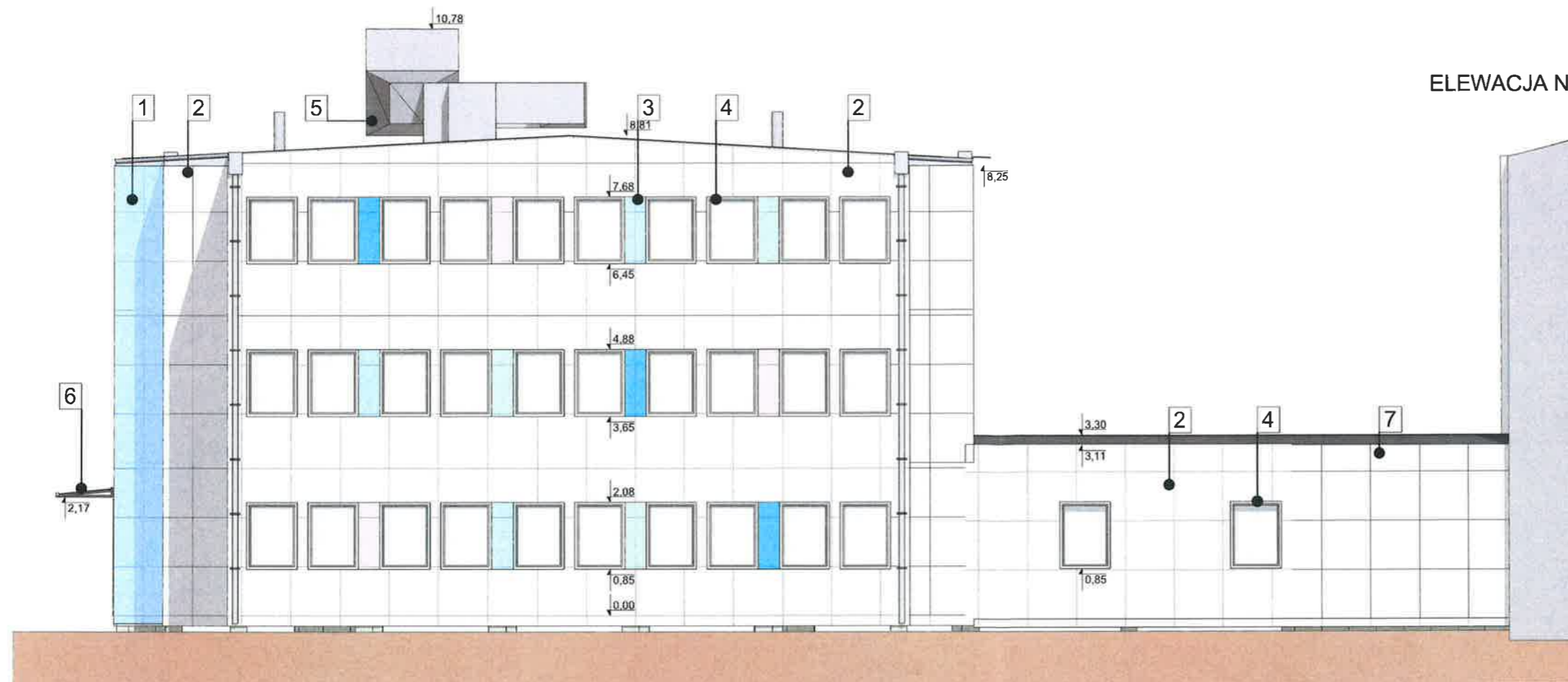
Nazwa inwestycji		 Biuro Projektowe i Inżynierskie
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		
Obiekt		Linda Weber
Szkoła Podstawowa w Pogórze		www.adnil.pl
ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo		biuro@adnil.pl
dz. nr 119/3, obr. Pogórze		tel. 58 888 28 08
Projektant:		Podpis
mgr inż. arch. Magdalena Dorosz		
upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej		
nr upr. 137/POOKK/V/2020		
Sprawdzający:		Podpis
mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda		
upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej		
nr upr. 70/POOKK/V/2019		
Opracowanie:	Skala	Data
mgr inż. arch. Kajetan Herkt	1:100	28.09.2023
Tytuł rysunku		Element
Elewacje SW i SE		Nr rys.
PAB		A.1.7

Elewacje NE i NW

1:100

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Główna 7B
tel. (58) 888 28 08

ELEWACJA NE



LEGENDA

- 1 Płyty włókno-cementowe w kolorze ciemnoniebieskim RAL 5024
- 2 Płyty włókno-cementowe w kolorze białym RAL 9010
- 3 Płyty włókno-cementowe w kolorach pastelowych - detal międzyokienno:
RAL 5024
RAL 6027
RAL 5024
RAL 3014
- 4 Stołarka: okienna PVC w kolorze białym / drzwiowa aluminiowa w kolorze białym
- 5 Jednostka zewnętrzna wentylacji mechanicznej
- 6 Zadaszenie systemowe szklane na stelażu aluminiowym
- 7 Papa nawierzchniowa termozgrzewalna

ELEWACJA NW



Nazwa inwestycji PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE		 Biuro Projektowe i Inżynierskie Linda Weber www.adnil.pl biuro@adnil.pl tel. 58 888 28 08
Obiekt Szkoła Podstawowa w Pogórze ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. Pogórze		
Projektant: mgr inż. arch. Magdalena Dorosz upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 137/POOKK/V/2020		Podpis 
Sprawdzający: mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda upr. do proj. B/O w spec. architektonicznej nr upr. 70/POOKK/V/2019		Podpis 
Opracowanie: mgr inż. arch. Kajetan Herkt	Skala 1:100	Data 28.09.2023
Tytuł rysunku Elewacje NE i NW	Element PAB	Nr rys. A.1.8





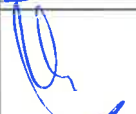



NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SZKOŁY O SKRZYDŁO MODUŁOWE
OBIEKT:	SZKOŁA PODSTAWOWA IM. KONTRADMIRAŁA XAWEREGO CZERNICKIEGO W POGÓRZU
ADRES:	ul. Szkolna 15 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo
Identyfikator:	221105_2.0007.AR_12.119/3
INWESTOR:	Gmina Kosakowo ul. Żeromskiego 69 81-198 Kosakowo
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze

SPIS ZAWARTOŚCI

- I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- II. UZGODNIENIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ZARZĄDCĄ DROGI GMINNEJ
- III. UZGODNIENIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ZARZĄDCĄ DROGI POWIATOWEJ

I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT:	SZKOŁA PODSTAWOWA IM. KONTRADMIRAŁA XAWEREGO CZERNICKIEGO W POGÓRZU
ADRES:	ul. Szkolna 15 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo
Identyfikator:	221105_2.0007.AR_12.119/3
INWESTOR:	Gmina Kosakowo ul. Żeromskiego 69 81-198 Kosakowo

STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	ADRES	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. Magdalena Dorosz	ul. Bernarda Chrzanowskiego 9/25 80-278 Gdańsk	do proj. B/O w spec. architektonicznej	
SPRAWDZENIE	mgr inż. arch. Anna Chwil- Lebioda	ul. Szkolna 10/11 81-363 Gdynia	do proj. B/O w spec. architektonicznej	
OPRACOWANIE:	mgr inż. Tomasz Sokołowski	ul. Janki Bryła 23/34 81-577 Gdynia	do proj. B/O w spec. konstrukcyjno- budowlanej	
SPRAWDZENIE	Mgr inż. Linda Weber	ul. Wiosny Ludów 49, 81-459 Gdynia	do proj. B/O w spec. konstrukcyjno- budowlanej	
OPRACOWANIE	mgr inż. Adriana Adamowicz	ul. Małopolska 37 81-813 Sopot	do proj. B/O w spec. sanitarnej	
SPRAWDZENIE	Mgr inż. Aleksander Borowski	ul. Łódzka 44B/8 80-180 Gdańsk	do proj. B/O w spec. sanitarnej	
OPRACOWANIE:	inż. Michał Kosiński	ul. Gen. Kazimierza Sosnowskiego 1B/1 80-041 Gdańsk	do proj. B/O w spec. elektrycznej	
SPRAWDZENIE	mgr inż. Halina Dorocińska	ul. Zamiejska 31/13, 80-036 Gdańsk	do proj. B/O w spec. elektrycznej	

1. Zakres robót

Projektuje się rozbudowę budynku szkoły podstawowej o 3-kondygnacyjne modułowe skrzydło dydaktyczne wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi. Nowe skrzydło połączone zostanie z istniejącym budynkiem szkoły (budynek sali gimnastycznej) projektowanym łącznikiem w poziomie parteru. Ponadto projektuje się przebudowę istniejącej ściany zewnętrznej budynku szkoły (część dydaktyczna). W ramach inwestycji projektuje się także usunięcie kolizji projektowanej rozbudowy z istniejącymi elementami infrastruktury zewnętrznej, dla inwestycji zlokalizowanej pod adresem ul. Szkolna 15, 81-198 Pogórze, gm. Kosakowo. Podczas realizacji przewiduje się następujące typy prac budowlanych:

- roboty ziemne,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty monterskie,
- roboty brukarskie,
- roboty dekarские,
- roboty elewacyjne,
- roboty elektryczne,
- roboty sanitarne,

2. Istniejące obiekty budowlane

Obecnie na terenie inwestycji znajdują się istniejące: budynek szkoły wraz z budynkiem sali gimnastycznej, istniejące utwardzenia terenu, miejsce gromadzenia odpadów stałych, miejsca postojowe, infrastruktura techniczna taka jak np. ogrodzenia, stojaki na rowery itd.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren zagospodarowany, zabudowany, utwardzony, ogrodzony, sąsiadujący z drogami publicznymi. Teren nie będzie użytkowany podczas prowadzenia prac budowlanych.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- a) uderzenie ciężkim przedmiotem;
- b) skaleczenia ostrymi narzędziami;
- c) upadek pracownika z wysokości;
- d) porażenie prądem elektrycznym podczas wykonywania prac przy pomocy urządzeń mechanicznych;
- e) obrażenia ciała spowodowane użytkowaniem elektronarzędzi;

5. Instruktaż pracowników

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy lub osoba przez niego upoważniona powinna przeprowadzać instruktaż pracowników, wskazując przedmiot zagrożenia i środki, jakie należy przedsięwziąć w celu uniknięcia danego zagrożenia. Ponadto instruktaż powinien obejmować następujące zagadnienia:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej,
- zasady prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych,
- zapewnienie sprawnej komunikacji,
- postępowania na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Z instruktażu należy sporządzić notatkę podpisaną przez instruowanych pracowników. Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania roboty powinni być przeszkoleni i pouczeni o zagrożeniach wynikających ze specyfiki wykonywanych robót (szkolenia ogólne i stanowiskowe).

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami życia lub zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla

- zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom

- Pracownicy powinni być wyposażeni w niezbędne narzędzia oraz odzież roboczą (hełm, okulary, rękawice ochronne, nauszniki) stosowanie do zakresu wykonywanych prac.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, apteczki oraz środków i urządzeń P.POŻ.
- Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.
- Prace na wysokości powyżej 5m należy wykonywać przy odpowiednich zabezpieczeniach i asekuracji osobistej; pasy, szelki bezpieczeństwa i inne zabezpieczenia.
- Teren budowy powinien być zabezpieczony przed wejściem osób postronnych i wyposażony w tablice ostrzegawcze informujące o pracach na wysokości i wynikających z tego zagrożeniach.
- Należy właściwie zaplanować plac budowy, wydzielić stanowiska robocze, miejsca składowania materiałów budowlanych, odpadów, itp.
- Każdorazowo, przed przystąpieniem do prac, należy dokonywać przeglądu zabezpieczeń.
- Do prac na wysokości dopuszczać wyłącznie pracowników posiadających zaświadczenia lekarskie zezwalające na podejmowanie prac na wysokości.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie prac tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
- Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
- Stosować instruktarz pracowników.
- Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.
- Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z szeroko pojętą sztuką budowlaną pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Dorosz
uprawnienia do proj. B/O
w branży architektonicznej
nr 137/POOKK/V/2020

mgr inż. Tomasz Sokółowski
Uprawnienia do proj. B/O
w branży konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0071/PBKb/17

mgr inż. Adriana Adamowicz
uprawnienia do proj. B/O
w branży sanitarnej
nr POM/0061/POOS/15

inż. Michał Koziński
uprawnienia do proj. B/O
w branży elektrycznej
nr POM/0011/POOE/09

Sprawdzający:

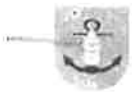
mgr inż. arch. Anna Chwil-Lebioda
uprawnienia do proj. B/O
w branży architektonicznej
nr 70/POOKK/V/2019

mgr inż. Linda Weber
Uprawnienia do proj. B/O
w branży konstrukcyjno-budowlanej
nr POM/0868/POOK/09

mgr inż. Aleksander Borowski
uprawnienia do proj. B/O
w branży sanitarnej
nr POM/0215/PWOS/14

mgr inż. Halina Dorocińska
uprawnienia do proj. B/O
w branży elektrycznej
nr 4060/Gd/89

II. UZGODNIENIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ZARZĄDCĄ DROGI GMINNEJ



GMINA
KOSAKOWO

WWW.KOSAKOWO.PL

Referat ds. Zarządu Dróg i Zieleni

tel. 58 660 43 09
mail drogi@kosakowo.pl

Kosakowo, dnia 18 września 2023 r.

ZDiZ.7230.5.14.2023

Gmina Kosakowo
ul. Żeromskiego 69
81-198 Kosakowo

Pełnomocnik:
Kajetan Herkt
al. Zwycięstwa 96/98
budynek 2, platforma D18
81-451 Gdynia

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.09.2023 r. (data wpływu 13.09.2023 r., nr rej. 9320/2023) dotyczącego uzgodnienia zmiany sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego drogi gminnej ul. Słowackiego w miejscowości Pogórze, działka nr 118/4, planowanej do wykonania w ramach inwestycji polegającej na rozbudowie szkoły podstawowej w Pogórze o skrzydło modułowe na terenie działki nr 119/3, w zakresie możliwości włączenia do drogi ul. Słowackiego ruchu drogowego spowodowanego tą zmianą, Wójt Gminy Kosakowo, jako zarządca drogi gminnej nr 134725G, na podstawie art. 35 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, **opiniuje pozytywnie projekt zagospodarowania terenu działki nr 119/3 obręb 0007 Pogórze, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, opisanym jako załącznik nr 1.**

Otrzymują:
1) Wnioskodawca
2) a/a

Gmina Kosakowo
ul. Żeromskiego 69
81-198 Kosakowo
tel. 58 660 43 09
drogi@kosakowo.pl

Gmina Kosakowo ul. Żeromskiego 69 81-198 Kosakowo tel. 58 660 43 09 drogi@kosakowo.pl NIP 687 15 69 970

III. UZGODNIENIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ZARZĄDCĄ DROGI POWIATOWEJ

ZARZĄD DROGOWY
dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego
z siedzibą w Wejherowie

ul. Pucka 11, 84-200 Wejherowo NIP 587-14-75-424 tel. 58 774 32 80 fax. 58 774 32 93

Wejherowo, dnia 27.09.2023 r.

OPD-5481/29/2023

Gmina Kosakowo
ul. Żeromskiego 69
91-198 Kosakowo

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.09.2023 r. (data wpływu do siedziby tut. Zarządu Drogowego: 13.09.2023 r.) złożony z przez Pana Kajetana Herkt, al. Zwycięstwa 96/98 budynek 2, platforma D18, 81-451 Gdynia, działającą z pełnomocnictwa inwestora Wójta Gminy Kosakowo, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo; Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 645) pozytywnie uzgadnia przedłożony projekt zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego drogi powiatowej nr 1518G (ul. Szkolna) dotyczący działki nr 119/3 obręb Pogórze, gmina Kosakowo związku z planowaną rozbudową Szkoły Podstawowej.

Integralną część niniejszego pisma stanowi załącznik graficzny opieczętowny pieczęcią tut. Zarządu Drogowego.

DYREKTOR
mgr Robert Orbiecki

Otrzymują:

1. Pan Kajetan Herkt,
al. Zwycięstwa 96/98 budynek 2, platforma D18, 81-451 Gdynia,
2. a/a

Osoba prowadząca sprawę: *Magdalena Zaworska*, tel.: +48 58 774 32 82,

e-mail: mgdzaworska@zardrogowy.pucki.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Drogowego dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie przy ul. Puckiej 11, 84-200 Wejherowo. Kontakt z Administratorem jest możliwy za pomocą poczty elektronicznej mgdzaworska@zardrogowy.pucki.pl. Pani/Pana dane osobowe są niezbędne do realizacji Pani/Pana wniosku/sprawy, niepodanie ich uniemożliwi lub znacząco utrudni prawidłowe wykonanie zadania publicznego. Brak podania danych osobowych może skutkować tym, że nie będziemy mogli zawrzeć z Panią/Panem umowy lub przedstawić sprawy Pani/Pana dotyczącej, a w konsekwencji nie będzie Pani/Pan mógł/mogła korzystać z świadczonej przez nas usług. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się na naszej stronie internetowej Zarządu w zakładce RODO <http://zardrogowy.pucki.pl> lub na tablicy ogłoszeń dostępnej w siedzibie Zarządu.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500

W zakresie opracowania mogą skutkować pod względem Sfrun-ufi na dzień: 09.08.2023
Odnosi do: PZ - 17/R-95 ufort w są. piska. R. 2020 Strona 6 (18)

ul. Wolności 11/11, ul. Wierzyty 11/11

Opis elementów technicznych i ich zakresy	
Plan sytuacyjny (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-01
Plan zagospodarowania terenu (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-02
Plan wolumetryczny (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-03
Plan inżynierski (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-04
Plan zagospodarowania zieleni (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-05
Plan zagospodarowania infrastruktury technicznej (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-06
Plan zagospodarowania infrastruktury inżynierskiej (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-07
Plan zagospodarowania infrastruktury komunikacyjnej (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-08
Plan zagospodarowania infrastruktury energetycznej (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-09
Plan zagospodarowania infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-10
Plan zagospodarowania infrastruktury inżynierskiej (z wyłączeniem istniejącej infrastruktury)	SK-11

Andrzej Roeske
ul. Wolności 11/11
ul. Wierzyty 11/11

Numer sekcji: 6.225.24.10.3.7 - 6.225.24.10.1.4
Proje powłone: Andrzej Roeske
Proje komentane: Andrzej Roeske
Opracowano dnia 09.08.2023
ID projektu: CLK 6640.5763.2023

województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina: 221105_2, Kosokowo
Dzielnica: Pogorza
IV dzielnica: 119/3



LEGENDA

- zakresy opracowania
- proj. rozbudowa
- proj. utrzymanie
- proj. dojazd dla ekip ratowniczych
- lasce kondygnacji
- wejście do obj. zabudowy
- proj. wejście na teren
- przetransponowane miejsce gromadzenia odpadów stałych
- doprowadzenie ścian st. budynku do RE1120
- elementy do przeniesienia
- ist. wieża rowerowa
- ist. miejsce postojowe
- st. miejsce postojowe dost. do osób z niepełnosprawnością
- st. budynki
- ist. utworzenie przebiegu utworzenie dla ruchu kołowego
- ist. pow. biologiczna
- proj. doświetlenie zbiornika na wodę deszczową - 10m³
- proj. stacja kanalizacji deszczowej
- proj. studzienka kanalizacyjno-cieczowa
- ist. najniższy tryant zewnętrzny

PIŁYKAN PROJEKTOWY
dla Powiatu Puckiego i Międzyreńskiego
ul. Wolności 11/11, ul. Wierzyty 11/11
OP-24.8/129/2023

Dokumentacja projektowa	
1. Plan sytuacyjny	SK-01
2. Plan zagospodarowania terenu	SK-02
3. Plan wolumetryczny	SK-03
4. Plan inżynierski	SK-04
5. Plan zagospodarowania zieleni	SK-05
6. Plan zagospodarowania infrastruktury technicznej	SK-06
7. Plan zagospodarowania infrastruktury inżynierskiej	SK-07
8. Plan zagospodarowania infrastruktury komunikacyjnej	SK-08
9. Plan zagospodarowania infrastruktury energetycznej	SK-09
10. Plan zagospodarowania infrastruktury wodno-kanalizacyjnej	SK-10
11. Plan zagospodarowania infrastruktury inżynierskiej	SK-11

IV. DECYZJA PAŃSTWOWEGO WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORA SANITARNEGO

ONS.9022.8.192.2023.MS.2

Gdańsk, dnia 20 PAZ 2023

URZĄD GMINY
Gmina Kosakowo
ul. Żeromskiego 69
81-198 Kosakowo
Wpłynęło: 23 PAZ 2023
Mr. 13/14/2023

DECYZJA

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338 ze zm.), w związku § 72 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), dalej zwany k.p.a. Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po rozpatrzeniu wniosku Gminy Kosakowo, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo z dnia 06.10.2023 r. (wpływ 06.10.2023 r., uzupełnienie 17.10.2023 r.) w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie wysokości w pomieszczeniach sal dydaktycznych zlokalizowanych w budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007

orzeka

o wyrażeniu zgody na obniżenie wysokości do 2,5 m w pomieszczeniach:

1. sala dydaktyczna nr 1 - 0/5 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,
2. sala dydaktyczna nr 2 - 0/6 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,
3. sala dydaktyczna nr 3 - 1/2 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,
4. sala dydaktyczna nr 4 - 1/4 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,
5. sala dydaktyczna nr 5 - 1/8 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,
6. sala dydaktyczna nr 6 - 2/2 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,
7. sala dydaktyczna nr 7 - 2/4 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,
8. sala dydaktyczna nr 8 - 2/7 o powierzchni użytkowej 70,1 m²,

projektowanych jako pomieszczenia stałego pobytu zlokalizowane w budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007 pod warunkiem, że projekt wentylacji zostanie uzgodniony w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych przez organy państwowej inspekcji sanitarnej lub rzeczoznawcę do spraw sanitarnohigienicznych.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 06.10.2023 r. wnioskodawca zwrócił się do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o wyrażenie zgody na obniżenie wysokości w pomieszczeniach sal dydaktycznych zlokalizowanych w budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007.

Zgodnie z § 72 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) pomieszczenia, których wysokość powinna wynosić co najmniej 3 m lub 3,3 m, mogą być obniżone do wysokości nie mniejszej niż 2,5 m w przypadku zastosowania wentylacji mechanicznej lub klimatyzacji, pod warunkiem uzyskania zgody państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.

Ww. pomieszczenia przeznaczone są na stały pobyt, wszystkie sale dydaktyczne przeznaczone są na 25 osób każda. Zapewnione jest oświetlenie światłem dziennym. Nie

będą w nich występowały czynniki uciążliwe/szkodliwe dla zdrowia. Zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej zgodną z koncepcją przedstawioną na rysunkach nr: S.8, S.9, S.10 "Instalacja wentylacji mechanicznej" wyk. przez mgr inż. Adriana Adamowicz, 3.10.2023.

W ocenie Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego mimo obniżenia wysokości w pomieszczeniach sal dydaktycznych zlokalizowanych w budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007 jest możliwe zachowanie odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, przy spełnieniu warunków zawartych w niniejszej decyzji.

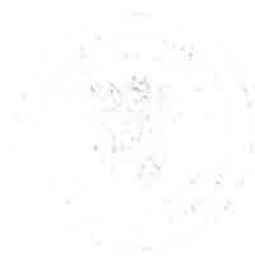
Zgoda niniejsza nie jest równoznaczna z uzgodnieniem dokumentacji projektowej.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Sanitarnego za pośrednictwem Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 k.p.a. w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 127a § 2 k.p.a. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Wojewódzki Inspektor Sanitarny
M. M. M.
2023

Otrzymuje:

I. Jako strona w sprawie (za potwierdzeniem odbioru):

1. Gmina Kosakowo, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo = dokumentacja + decyzja płatnicza

II. Do wiadomości:

1. aa

V. OPINIA PAŃSTWOWEGO WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORA SANITARNEGO



POMORSKI PAŃSTWOWY
WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR SANITARNY

ONS.9022.8.192.2023.MS.1

URZĄD GMINY

Wpłynęło 23.10.2023
Nr 119/3/2023

Gdańsk, dnia 19.10.2023 r.

Gmina Kosakowo
ul. Zeromskiego 69
81-198 Kosakowo

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338 ze zm.) w związku z § 23 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po rozpatrzeniu wniosku Gminy Kosakowo, ul. Zeromskiego 69, 81-198 Kosakowo z dnia 06.10.2023 r. (wpływ 06.10.2023 r., uzupełnienie 17.10.2023 r.) w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację miejsca gromadzenia odpadów zlokalizowanego przy budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007

wyraża opinię

że można zmniejszyć wymaganą odległość do 5,0 m od okien i drzwi do budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego przy budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie zmniejszenia odległości do 5,0 m od okien i drzwi do budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego przy budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007.

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) „Odległość miejsce do gromadzenia odpadów stałych, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt 1, 3 i 4, powinna wynosić co najmniej: 10 m – od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, 3 m – od granicy działki budowlanej; 10 m – od placu zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych, o których mowa w § 40. Zgodnie z § 23 ust. 3 ww. rozporządzenia

Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
80-211 Gdańsk, ul. Dębinki 4
tel. centrala 58 776 32 00, fax 58 776 32 02,
www.gov.pl/wsse-gdansk, e-mail: wsse.gdansk@sanepid.gov.pl

w przypadku przebudowy istniejącej zabudowy, odległości, o których mowa w ust. 1, mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę, po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.

Projektuje się wydzielenie w formie analogicznej do przegród zewnętrznych wiaty śmietnikowej, wykonaną z desek świerkowych, heblowanych, olejowanych oraz siatki panelowej 2d ocynkowanej ogniowo. Słupki z profili stalowych, ocynkowanych i malowanych proszkowo, posadowione w gruncie na fundamencie betonowym na podsypce cementowo-piaskowej. Wysokość przegrody z blachy będzie dopasowana do wysokości zewnętrznych okładzin istniejącej wiaty śmietnikowej. Nowo wydzielone miejsce gromadzenia odpadów stałych pomieści 8 kontenerów o wymiarach 1210x1255x770 mm. Wejście do wiaty – od strony placu przed istniejącym budynkiem szkoły, zamykane na klucz.

Integralną częścią niniejszej opinii jest rysunek nr 2.0 „Projekt zagospodarowania terenu – detal”, oprac. mgr inż. arch. Kajetan Herkt, 14.08.2023, stanowiący załącznik graficzny do opinii, na której znajduje się pieczęć Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją wyraża opinię, że można zmniejszyć wymaganą odległość usytuowania miejsca gromadzenia odpadów stałych, zlokalizowanego przy budynku szkoły, Pogórze, ul. Szkolna 15, dz. nr 119/3, obr. 0007 do odległości 5,0 m od najbliższych okien i drzwi do budynku z pomieszczeniami na pobyt ludzi.

[Pieczęć i podpis]

Otrzymują:

I. Jako strona (za potwierdzeniem odbioru):

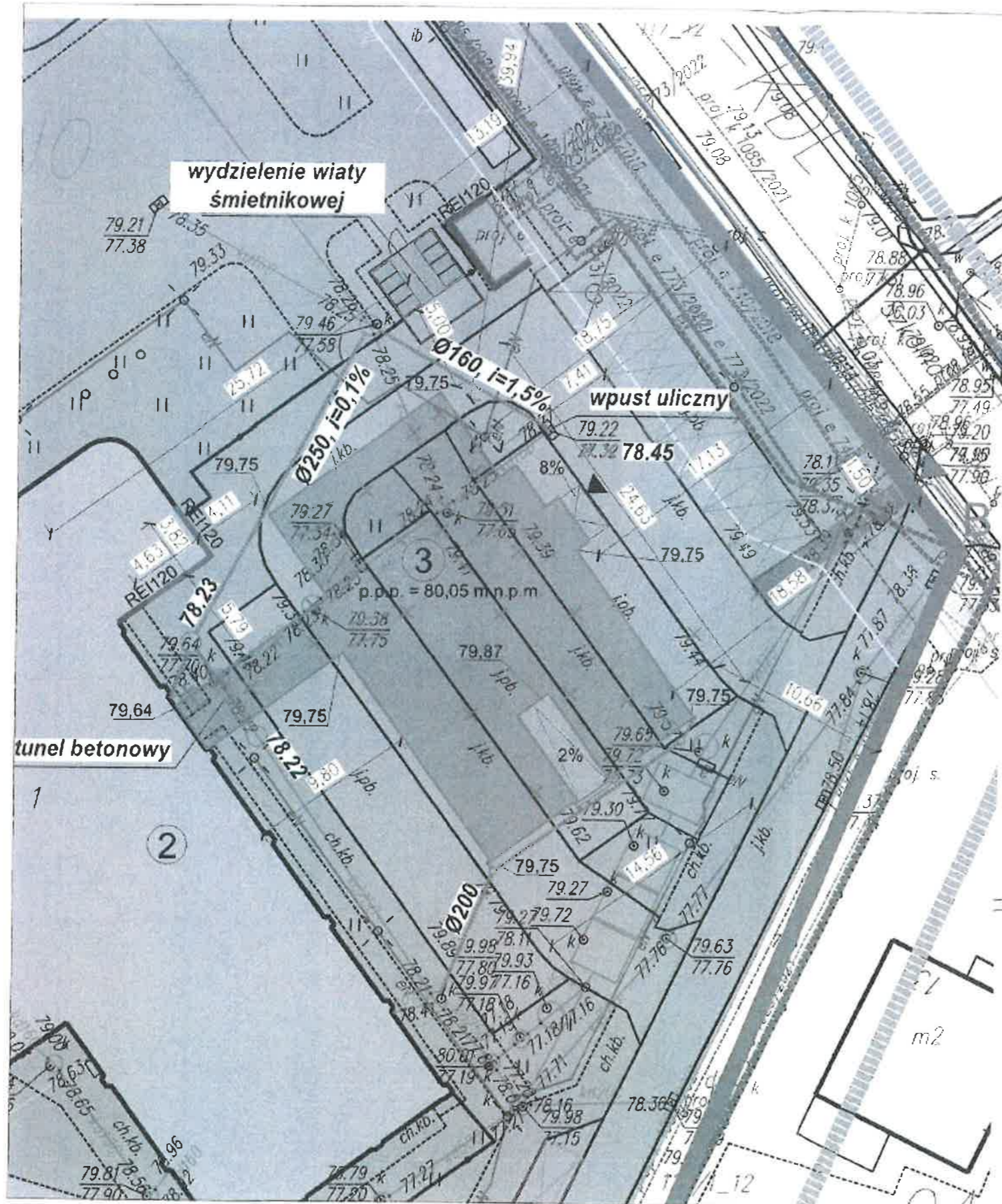
1.) Gimnazjum Kosakowo, ul. Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo + decyzja płatnicza

II. Do wiadomości:

1. aa

Projekt zagospodarowania terenu - detal

skala 1:250



- LEGENDA**
- A B zakres opracowania
 - C D
 - proj. rozbudowa
 - ist. budynek szkoły
 - proj. utwardzenie
 - ist. utwardzenie dla ruchu kołowego
 - ist. utwardzenie piesze
 - proj. dojście dla ekip ratowniczych
 - ist. dojście dla ekip ratowniczych
 - ist. pow. półprzepuszczalna
 - ist. pow. biol. czynna
 - proj. doprowadzenie ścieły ist. budynku do REI120
 - ist. ścieły REI 120 / proj. ścieły REI 120 wg odrębnego opracowania
 - miejsce gromadzenia odpadów stałych
 - elementy do przeniesienia
 - 54 ist. miejsca postojowe
 - 5 ist. miejsc postojowych dost. do osób z niepełnosprawnością
 - ilość kondygnacji
 - wejście do proj. zabudowy
 - proj. wejście na teren
 - ist. najbliższy hydrant zewnętrzny
 - ist. wiata rowerowa
 - 79,75 proj. rzeźbna terenu
 - p.p.p. proj. poziom posadowienia posadzki
 - proj. tunel instalacyjny
 - proj. instalacja kanalizacji deszczowej
 - proj. studzienka instalacji kanalizacyjnej

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO OPINI
NR ONS. 9022 z 14.02.2023, 175.1
z dnia 14.02.2023

Podpisany
Mikołaj Weber



UWAGA

Odległość przebudowanej wiaty śmietnikowej do okien projektowanej rozbudowy - 5 m

Odległość przebudowywanej wiaty śmietnikowej od granicy działki - 13,19 m

Na przedmiotowej działce nie znajdują się boiska oraz miejsca rekreacji dla dzieci i młodzieży

Nazwa inwestycji	ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W POGÓRZU O SKRZYDŁO MODUŁOWE	
Objekt	Skrzydło szkoły ul. Szkolna 15, 61-196 Pogórze, gm. Kosakowo dz. nr 119/3, obr. 0307 Pogórze	
Projektant	mgr inż. arch. Magdalena Dorosz uprawnienia do proj. B/D w branży architektonicznej nr upr. 137/POOKK/2020	
Sprawdzający	mgr inż. Anna Chwili - Lebioda uprawnienia do proj. B/D w branży architektonicznej nr upr. 70/POOKK/2019	
Projektant	mgr inż. Adnana Adamowicz uprawnienia do proj. B/D w branży sanitarną nr upr. POM0061/PWOS/15	
Sprawdzający	mgr inż. Aleksander Borowski uprawnienia do proj. B/D w branży sanitarną nr upr. POM0215/PWOS/14	
Projektant	inż. Michał Kozłowski uprawnienia do proj. B/D w branży elektrycznej nr upr. POM0011/POOD/09	
Sprawdzający	mgr inż. elektr. Halina Dorocińska uprawnienia do proj. B/D w branży elektrycznej nr upr. 4063/GU/69	
Opracowanie	Skala	Data
mgr inż. arch. Kajaeta Neda	1:250	14.06.2023
Tytuł rysunku	Element	Nr rys.
Projekt zagospodarowania terenu - detal	PZT	2.0