



---

Łasin, dnia 17 maja 2022 r.

**Miasto i Gmina Łasin**  
**ul. Radzyńska 2**  
**86-320 Łasin**

IBG.271.5.2022.TP

### **Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach**

**Dotyczy: Poprawa efektywności energetycznej poprzez kompleksową termomodernizację budynku użyteczności publicznej w miejscowości Zawda.**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z opisu w dokumentacji projektowej oraz STWIOR, a przedmiarem robót. W opisie projektant przewidział rynny dachowe fi 125, w przedmiarze są rynny dachowe fi 180.

Odpowiedź:

Należy do wyceny przyjąć rynny dachowe zgodnie z przedmiarem.

Pytanie 2:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z opisu w dokumentacji projektowej oraz STWIOR, a przedmiarem robót. W opisie występują rury spustowe fi 100, w przedmiarze uwzględniono rury fi 150.

Odpowiedź:

Należy do wyceny przyjąć rury spustowe zgodnie z przedmiarem.

Pytanie 3:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z opisu w dokumentacji projektowej oraz STWIOR, a przedmiarem robót. Brak jest w przedmiarze uwzględnionych wsporników do desek czołowych.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się montażu desek czołowych.

Pytanie 4:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z opisu w dokumentacji projektowej oraz STWIOR, a przedmiarem robót. Występuje różnica w ilości stolarki okiennej do



---

2,5 m<sup>2</sup> – według dołączonego wykazu stolarki powinno być 100,73 m<sup>2</sup>, a w przedmiarze 102,36 m<sup>2</sup>.

Odpowiedź:

Zweryfikowano ilości stolarki okiennej do 2,5 m<sup>2</sup> – 102,172 m<sup>2</sup>. Poprawiono w tym zakresie przedmiar robót. Uwzględniono dodatkowo okna połaciowe w ilości 4 szt. i dodano do przedmiaru robót.

Pytanie 5:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z opisu w dokumentacji projektowej oraz STWIOR, a przedmiarem robót. Podobnie jest w stolarce ponad 2,5 m<sup>2</sup> – powinno być według dołączonego wykazu 112,32 m<sup>2</sup>, w przedmiarze jest 120,96 m<sup>2</sup>.

Odpowiedź:

Zweryfikowano ilość stolarki ponad 2,5 m<sup>2</sup> – 102,96 m<sup>2</sup>. Poprawiono w tym zakresie przedmiar robót.

Pytanie 6:

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności wynikających z opisu w dokumentacji projektowej oraz STWIOR, a przedmiarem robót. Stolarka drzwiowa według wykazu jest 14,65 m<sup>2</sup>, a w przedmiarze 25,035 m<sup>2</sup>. Które ilości należy brać pod uwagę przy sporządzaniu wyceny.

Odpowiedź:

Zweryfikowano ilość stolarki drzwiowej – 25,791 m<sup>2</sup>. Poprawiono w tym zakresie przedmiar robót.

Pytanie 7:

Czy zamawiający, ze względu na termin wykonania przewiduje płatności częściowe? Jeżeli tak, to w jakich terminach i kwotach (w umowie nic na ten temat nie ma).

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje płatności częściowe. Nie określa jednak konkretnych terminów i kwot tych płatności. §6 ust. 2 projektu umowy mówi między innymi o tym, że podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi podpisany przez strony protokół częściowy odbioru robót z podziałem na wykonane elementy robót. Również §11 ust. 1 pkt 2 projektu umowy przewiduje odbiór częściowy robót po wykonaniu określonej ilości robót budowlanych – będący podstawą do wystawienia faktury. Odbiory te będą ustalane z Zamawiającym.

**Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.**

**Termin składania ofert upływa 24 maja 2022 roku o godz. 10:00.**

.....  
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do  
podejmowania czynności w jego imieniu