

OPINIA KOMINIARSKA NR 12/21

Dotycząca sposobu podłączenia urządzeń grzewczo-kominowych

Przeprowadzona w dniu 18-02-2021 kontrola-wizja lokalna-rozpoznanie-ogłędziny*

a. urządzeń grzewczych na paliwo ~~stałe~~ gazowe-olejowe*

b. przewodów kominowych ~~dymowych~~ spalinowych-wentylacyjnych*

w Stare Bojanowo, ul. Szkolna 6

Budynek Szkolny

przez Robert Makowiak MISTRZ KOMINIARSKI

wpisanego do rejestru Korporacji Kominiarzy Polskich w Poznaniu pod numerem 1207

w dniu 1.1.2009 r., stwierdził następujące nieprawidłowości:

- 1) Do podłączenia kotłowni gazowych wyznaczam przewód kominowy po kotłowni centr-ogrzewne opaci stacy W związku z tym kotłowni C.O. należy odłączyć od przewodu kominowego. Komin należy opuścić z sady i przygotować do montażu przewodu powietrze-spalinowego ze stali kwasoodpornej.
- 2) Wentylacja wywiewna - należy w pomieszczeniu kotłowni gazowych pod stropem powiększyć istniejący otwór wentylacji wywiewnej do wym. 80x80cm.
- 3) Dopływ powietrza do prawidłowego funkcjonowania wentylacji. W związku z powyższym należy wykonać zgodnie z projektem.
- 4) W pomieszczeniu kucharek gazowych w kuchni szkolnej należy wykorzystać istniejące wentylacje wywiewne.

Wymienione wyżej nieprawidłowości stanowią naruszenie-nie naruszają* z uwagi na brak nieprawidłowości:

1. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

(Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)

2. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

3. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych

(Dz. U. z 1999 r. Nr 74, poz. 836)

4. Polska Norma PN-B-02411:1987 Ogrzewnictwo - Kotłowanie wbudowane na paliwo stałe - Wymagania

5. Polska Norma PN-B-02431:1999 Ogrzewnictwo - Kotłowanie wbudowane na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1 - Wymagania
Zgodnie z art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego są zobowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli, usunąć stwierdzone uszkodzenia i braki, które mogłyby spowodować zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem.

Na tym opinie zakończono. Kopię pozostawiono kontrolowanemu.

Po usunięciu nieprawidłowości zgłosić się do odbioru technicznego.

DYREKTOR SZKOŁY



/czytelny podpis kontrolowanego/

MISTRZ KOMINIARSKI

wpisany do rejestru KKP
woj. wielkopolskie pod nr 1207

Robert Makowiak


/podpis mistrza kominiarskiego/

PROTOKÓŁ

odbioru technicznego urządzeń grzewczych i przewodów kominowych

Przeprowadzona w dniu kontrola-wizja lokalna-rozpoznanie-ogłędziny* wymienionych
wyżej urządzeń grzewczych i przewodów kominowych wykazała usunięcie nieprawidłowości.

Przedmiotowe urządzenia grzewcze i przewody kominowe nadają się do eksploatacji.

.....
/czytelny podpis kontrolowanego/

.....
/podpis mistrza kominiarskiego/